

Alcune da
bollo da
L. 400



Carrara, li.

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE 2027	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA 2027	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. 170 172
	VISTO

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☐ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig. ri nato a MASSA Li 11-5-1919 nato a Li domiciliato in via... Civ. N. Tel.
Progettista delle opere	Sig. Geom. Carlo Cavicchioni nato a MASSA il 16-2-27 di professione Geometra residente a Via Chiesa dei Cassari n. 35 Via MASSA Civ. N. iscritto all'Ordine Professionale MASSA della Provincia N. Ord. 264

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** alla costruzione
alla licenza di costruzione rilasciata il **29-1-70** N. **16**
per un fabbricato ad uso (B) **Civile abitazione** sito a **MASSA**

Ubicazione della costruzione	Località MASSA Via Aurelia N Mappale 5061 Sezione C Foglio 12
------------------------------	---

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **1** tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Geom. Carlo Cavicchioni nato a MASSA il 16-2-27 domiciliato in MASSA Via Piazza Bontà 46 Tel. 2157
L'Impresario	Sig. MAURO TERNABONI nato a 6-1-1941 il domiciliato in MASSA Via Silvia N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **24/10/70**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **25/10/70**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **16/10/70**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI
ED 4399

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
no

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	187h	187h	
Superficie coperta	mq.	120	160	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$	1/15,6	1/11,6	
Volume esistente (E)	mc.	0,00	→	
Volume approvato	mc.	900	1240	
Volume totale (F)	mc.	900	1240	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		900	1240	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,47	0,60	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	18,-	10,-	
	Lato Ovest ml.	14,80	oltre 10,-	
	Lato Nord ml.	10,00	oltre 10,-	
	Lato Sud ml.	20,00	15,-	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	20,00	15,-	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	6,30	6,30	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	16,00	16,00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	0,40	0,40	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	/	/	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	/	/	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	/	/	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	/	/	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/					
Terr. o Rialz.	3,00	/	2	/	/	3,00	/	4	/	/					
Secondo	3,00	2	6	4	4	3,00	2	8	2	4					
Terzo	/	/	/	/	/										
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☒ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
--	--	---	--

TIPO 1 ☒ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE in sito 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra Prefabbricata 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐
--	---	---

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere dovranno essere eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie in vigore nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

IL PROPRIETARIO
Colazzini Stalo
 IL DIRETTORE DEI LAVORI
Bellicchio Carlo



IL PROGETTISTA
Bellicchio Carlo
 L'ASSUNTORE DEI LAVORI
Noni Mauro

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni debbono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ -Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
--	--

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li 23/XII/70

favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO

Marco
e C. 1970

Parere della Sezione Urbanistica

Progetto

Carrara, li 24.11.70

Informativa di P. R. G. C.

41 Zona Rurale

66 Zona Rurale e per uso di

nel fabbricato

Gen. Mel.

Effettuare controllo per constatare se la pratica è presentata secondo

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

le reali dimensioni e forma del fabbricato Veneri
25/11/70

Vedere 2 VARIANTE

3 DIC. 1970

La variante non corrisponde alle richieste, si richiedevano
muri di difesa. 27/11/1970

Vedere le nuove planimetrie e prospetti, carati come da stato attuale.

Si notano perplessità in merito all'esposizione del disegno

Traffarsi di variante in segreteria

Veneri
4/12/70

Invia alla C.E. per la sua variante con il progetto principale, ok
il P.R.

Parere della Commissione Edilizia

Riunione N. 1 del 19-1-71

La Commissione rinvia per ulteriori accertamenti

In segreteria alla C.E.

Veneri
23/3/71

(Variante _____)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 11 del 23/3/71)

La Commissione propone l'affissione dell'art. 13 e 15 della
legge 6/8/67 n. 765

Veneri

Non si può concedere variante in segreteria in quanto
in contrasto con il P.R.C. 1971 - tuttavia si può concedere
atto di ultimazione lavori
avendo provveduto al
pagamento delle tasse

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N.

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li _____

24 MAR. 1971

Marini

Zeppo, Sorzano 7-70 2000

9/4/73

Veneri
7/4/73

iccardi

4/12/70

SINDACO