

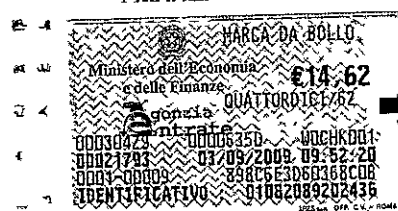
ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' AI SENSI
DELL'ART. 140 L.R. N°1/2005

MOD. URB.05

MARCA DA BOLLO

Arrivo al Protocollo Generale

CONCESSIONE / ARCHIVIO



N° 80 DEL 2009

Assegnata Istruttore
Seu Pansa

Il Dirigente
ISTRUTTORIA N° 24109

Acquisto modulo istanza

Reversale N° _____ del _____

TAGLIANDO N° _____

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° _____ del _____

del Comune di
CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA
ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77, n. 10

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA

12 MAG. 2009

Prot. n° 22062

☐ PICCOLI LAVORI (VOLUME MASSIMO 120 mq)

I SOTTOSCRITTI:

Prot. n° 1513 del 13.5.09

Assegnata a SPADONI DANIELE nato a CARRARA il 25/09/1966

residente a TORANO - CARRARA Via DOMENICO GUIDI Civ. N. 10

Codice Fiscale SPDDNL66P25B832F Tel. _____

Richiedente della concessione

Sig. _____ nato a _____ il _____

residente a _____ Via _____ Civ. N. _____

Codice Fiscale _____ Tel. _____

Progettista delle opere

Sig. GEOM. PAOLO TONARELLI nato a CARRARA il 26/06/1963

residente a MARINA DI CARRARA Viale DA VERRAZZANO Civ. N. 11/B

Iscritto all'Ordine Professionale GEOM. tel. 0585-785265 della prov. di MS N. Ord. 685

Codice Fiscale TNR PLA 63H26 B832 E Tel. _____

Chiedono alla S.V. la concessione di

☐ AMPLIARE ☒ MODIFICARE

☐ SOPRAELEVARE ☐ RECINTARE

☐ RISTRUTTURARE ☐ COSTRUIRE

un fabbricato ad uso ☒ ABITAZIONE ☐ DIREZIONALE ☐ COMMERCIALE ☐ ARTIGIANALE

☐ RURALE ☐ TURISTICO ☐ PUBBLICO ☐ INDUSTRIALE

Ubicazione della costruzione

Località CARRARA Via CARRIONA N. 38

Foglio N. 40 Mappale 326 n° _____ n° _____ n° _____ n° _____ n° _____

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L. _____
Costo di costruzione	L. _____
I. 28.01.77 n° 10 - I.r.30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. _____ rev. n. _____ del _____
oneri di urbanizzazione secondaria	L. _____ rev. n. _____ del _____
costo di costruzione	L. _____ rev. n. _____ del _____
Carrara li _____ l'istr. amm.vo	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)		
planimetria generale 1:200	(4 copie)		
relazione tecnica	(4 copie)		
piante di ogni piano	(4 copie)		
sezioni tipologiche	(4 copie)		
prospetti	(4 copie)		
particolari della copertura	(4 copie)		
elenco documentazione presentata	(2 copie)		

	certificato catastale
	estratto di mappa
	sistema di smaltimento e depurazione
	titolo di disponibilità dell'area
	vario
	relazione geologica
	fotografie

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				

RISPONDERENZA AL P.R.G. 1971 - REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE

e successive varianti

Classificazione della Zona PERIMETRO SISTEMA FUNZIONALE DEL CARRIONE

Il Progetto è in regola col P.R.G. vigente approvato con D.M. N. 2755 del 2.8.1971

Con PRG del CZIA approvato dalla G.R.T. n. 821 del 6.2.80 e varianti

Il Progetto rispetta la salvaguardia allo strumento adottato il 16.3.83 delib. N. 379 ai sensi art. 5, L.R. 59/80 Frazioni a Monte

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. del Centro Storico adottato il 14.11.79, delib. n. 539

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. Aree Artigianali o Mostre e Dep. adottati il 9.6.83 delib. nn. 466 e 467

PROGETTISTA

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

UFFICIO

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Il Progetto rientra nel P.P.A. vigente?

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

PROGETTO	P.R.G.C.	non risp.
Distanza dal confine Nord		
Distanza dal confine Sud		
Distanza dal confine Est		
Distanza dal confine Ovest		
Distanza dalla strada o suo asse		
Distanza dall'argine		
Distanza dall'elettrodotto		
Superficie coperta massima		
Superficie coperta minima		
N° dei piani e altezza massima		
Arretramento piano attico		
Distanza da sbalzi e Bow Window		
Rapporto cortili interni		
Sup. porticati oltre la sup. cop. e fabbr./o volume		
Rapp. sup. facciate / Sup. cortile		
Terrazze - Distanze dai confini		
	R.E.C. e Leggi varie	
Distanze reciproca tra fabbricati		
Sup. a parcheggio art. 18 L. 765/67		
Sup. a parcheggio art. 17 D.M. 1444/68 e L. 122/90		
Sup. a parcheggio zona mostre e depositi artigianali		
Somma dei parcheggi nel caso di insed. direz.		
Altezza interna dei negozi (art. 6 N.T.A. P.R.G. '71)		
Altezza dei portici (art. 42 R.E.C.)		
Aggetti di cui all'art. 29, II comma, R.E.C.		
Aggetti di cui all'art. 2, Tit. III, N.T.A. del P.R.G.		

Ricade in area subordinata al P.R.P.
o lottizzazione convenzionata

INTERVENTI IN AREE DI RECUPERO (L. 457/78 e L.R. 59/80)

Il Progetto prevede:

RICADENTE IN ZONA OMOGENEA A		RICADENTE FUORI ZONA OMOGENEA A	
ammesso	non ammesso	ammesso	non ammesso
☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐

Manutenzione straordinaria B

Restauro e risanamento conservativo C

Lavori di categoria D/1 (L.R. N° 59/80)

Lavori di categoria D/2 (L.R. N° 59/80)

Lavori di categoria D/3 (L.R. N° 59/80)

Lavori di categoria E cap. v.1) (L.R. N° 59/80)

Lavori di categoria E cap. v.2) (L.R. N. 59/80)

Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il 16/3/1983 Delib. N° 379

Carrara. Il

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

L'anno millenovecentonovanta _____ addì _____ del mese
di _____ avanti a me _____ è
comparso il sig. _____ della cui identità sono
certo per _____ il quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

II _____ (qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

L'anno millenovecentonovanta_____ addì _____ del mese
di _____ avanti a me _____ è
comparso il sig. _____ della cui identità sono
certo per _____ il quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit_____ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

_____ (qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

Carrara, lì

L'Ufficiale Sanitario

Parere Ufficio Tecnologico

Carrara, lì

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, lì

II Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio 

Il Tecnico

Parere Ufficio Ambiente li

II Tecnico

Informativa Immobili

Destinazione alla data attuale

Pratica: 24 / S

Prot. Gen. del

22042 12/05/2009

Fg 40 P.IIa 326

Per effetto del Piano Strutturale, approvato con D.G.R. n° 82 del 12/05/1997 e successive modificazioni:
UTOE 5.6 Tratto Centro città - intera p.IIa - art. 11 NTA P.S.

Per effetto del Regolamento Urbanistico, approvato con Del. C.C. n° 64 del 08/04/98 e successive modificazioni:

Zone di trasformazione - Sistema Funzionale del Carrione - intera p.IIa - art. 11 NTA R.U.

Piano di Rec. Attraversamento torr. Carrione in centro città - intera p.IIa -

Per effetto del Piano di Recupero "Attraversamento del torrente Carrione in centro città", approv. Con Del. C.C. n° 182 del 30/10/98 e successive modificazioni:

P.Rec.Torr.Carrione - Edifici in categoria A5/A6 - intera p.IIa - art. 5 NTA P.Rec. Carrione

Sottoposto ai seguenti Vincoli:

Piano assetto idrogeologico Bacino Toscana Nord Del. G.R.T. n° 11 del 25/01/05 - P.I.E. - parte

Piano assetto idrogeologico Bacino Toscana Nord Del. G.R.T. n° 11 del 25/01/05 - P.I.M.E. - parte

Note ///

mercoledì 20 maggio 2009

Pagina 1 di 1

g) indicazioni dei precedenti nel caso di intervento su edifici esistenti.