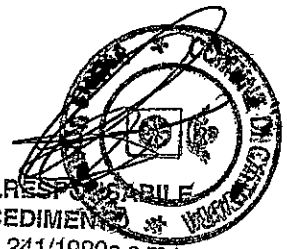


Correllini



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

ASSEGNATA ALL'ESPRESSIBILITÀ
DEL PROCEDIMENTO
ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.

spazio riservato al protocollo generale

spazio riservato al protocollo di settore

COMUNE DI CARRARA	
25 GIU. 2011	Cat.
Prot. n° 33619	Clas.

Il Sig.
DATA 29.6.2011
Il Dirigente del Settore
Prot. int. n° 1792

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1)

☒ Edilizia Privata

☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Variante ai sensi dell'art. 142, c.1, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° _____ in data _____

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto Antonio Cantelli
nome cognome
nato a Casal di Principe Provincia CE il 2/4 - 0/8 - 1/9/3/9
residente in Carrara Provincia Ms in via Roma
n. 6 C.A.P. 54033 telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale CNTNTN39M24B872T

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: Accorpamento delle unità immobiliari ad uso ufficio con cambio d'uso ad abitazione, mediante le seguenti opere: Asportazione pavimentazione esistente e rivestimenti delle pareti del bagno e rifacimento degli stessi in marmo di carrara, nel bagno i rivestimenti saranno di altezza di ml. 2; parziale demolizione e rifacimento intonaco con altro di tipo tradizionale, demolizione di pareti in muratura non portanti e realizzazione di nuove pareti divisorie di mattoni non forati in un altro sito. Chiusura di una porta di accesso all'unità immobiliare costituita. Manutenzione delle finestre esistenti, installazione nuove porte interne e del portone d'ingresso di tipo blindato. Realizzazione di nuovo impianto idrico sanitario, con allacciamento agli scarichi esistenti. Modifiche all'impianto elettrico. Ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05 si dichiara che le opere sono realizzate nel rispetto degli elementi tipologici formali e strutturali dell'organismo edilizio a cui appartengono.

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Via Roma

n. 6 località Carrara, con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni	sezione	foglio	particella	sub
Catasto fabbricati	Sezione	foglio <u>42</u>	particella <u>153</u>	<u>04/05/06</u>

con destinazione d'uso : Ufficio

nella sua qualità , con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito, di :

192

per conto : ☐ proprio;
☒ proprio e dei soggetti indicati nell'allegato A che si allega alla presente denuncia;
☐ della ditta : _____

con sede in _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale _____

che rappresenta in qualità di : _____

specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione: (*barrare la casella che interessa*)

- ☒ relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato; (*obbligatorio*)
☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);
☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto; (*obbligatorio*)
☐ relazione geologica e/o geotecnica;
☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74;
☐ progetto ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37;
☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412;
☐ documentazione (calcoli, verifiche, elaborati, ecc) di cui al D. L.vo n°192/05;
☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236;
☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
☐ documentazione per richiesta di parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
☐ progetto e parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
☐ documentazione per parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
☐ progetto e parere preventivo A.R.P.A.T.;
☐ documentazione per richiesta parere preventivo A.R.P.A.T.;
☒ quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria);
☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività;
☐ altro ..LA...DIA...INIZIA...Dopo...120 GIORNI

DICHIARA CHE

1. - il **Progettista** e tecnico che assevera la conformità dei Lavori è:

Sergio		Faggiani	
nome		cognome	
nato a	Carrara	Provincia	Ms il 19 - 09 - 1956
residente in	Carrara	Provincia	Ms in via Corso Rosselli
n.	27 C.A.P. 54033	telefono	0585/776800 fax 0585/776800
iscritto al Collegio Professionale dei		Geometri	della provincia di Ms al n° 535
con studio professionale in		Carrara	Provincia Ms in via Corso Rosselli
n.	27 C.A.P. 54033	telefono	0585/776800 fax 0585/776800
e-mail		sergiofaggiani@libero.it Codice Fiscale FGSGRG56P19B832I	

2.- il **Direttore dei Lavori** è:

Sergio		Faggiani	
nome		cognome	
nato a	Carrara	Provincia	Ms il 19 - 09 - 1956

residente in Carrara Provincia Ms in via Corso Rosselli
n. 27 C.A.P. 54033 telefono 0585/776800 fax 0585/776800
iscritto al Collegio Professionale dei Geometri della provincia di Ms al n° 535
con studio professionale in Carrara Provincia Ms in via Corso Rosselli
n. 27 C.A.P. 54033 telefono 0585/776800 fax 0585/776800
e-mail sergiofaggiani@libero.it Codice Fiscale FGGSRG56P19B832I

3.- per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n.37/08, oppure l'esecuzione di lavori di costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi: (barrare la casella che interessa)

- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
☒ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.
affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:			

nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.
<u>R.E. DNA S.r.l.</u>	<u>VIA CANTIERI VARI SNC</u>	<u>CARRARA</u>	
codici di iscrizione identificativi			
<u>4603160752</u>	<u>18588503</u>	<u>2950</u>	<u>01224450450</u>
INPS	INAIL	CASSA EDILE	P.I. / C.F.

nominativo	indirizzo	città
codici di iscrizione identificativi		
INPS	INAIL	CASSA EDILE
P.I. / C.F.		

nominativo	indirizzo	città
codici di iscrizione identificativi		
INPS	INAIL	CASSA EDILE
P.I. / C.F.		

- ☒ il nominativo dell'Impresa esecutrice e/o dei lavoratori autonomi sarà comunicato contestualmente alla comunicazione d'inizio dei lavori, unitamente alla relativa documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05;

Intervento: (barrare la casella che interessa)

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto si impegna a comunicare, prima dell'inizio dei lavori, l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n° 81/08, e conseguentemente dichiara che il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori è:

5.- ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento: *(barrare la casella che interessa)*

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
- ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06 s.m.i. ;
 - ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

6.- le opere in progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, avranno inizio **non prima di venti giorni** dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività.

Inoltre, il/i richiedente/i dichiara/no di essere a conoscenza che:

1. è obbligato a comunicare la data di inizio ed ultimazione dei lavori e che, ai sensi dell'art. 84 comma 4 della Legge Regionale n. 1/2005, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in **tre anni**, decorrenti dalla data di presentazione; il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad **un anno** dalla data di presentazione;

2. al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il **certificato di conformità**, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;

3. ai sensi del disposto dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. Lgs. n.81/08, la mancata trasmissione documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo (D.I.A. o Permesso di Costruire) indipendentemente dalla notifica all'interessato dell'ordine di non effettuare l'intervento da parte del responsabile del procedimento istruttorio;

4. ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere la **certificazione di abitabilità** o di **agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

5. **l'intervento progettato:** *(barrare la casella che interessa)*

☐ comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;

☒ non comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005;

6. **il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;**

7. altro:

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara , li 08 - 06 - 2011

Il richiedente

Antonio Gentile



(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Direttore dei Lavori
(per accettazione)

[Signature]

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

L'assuntore dei Lavori
(per accettazione) SRL

VIA COLONNATA SNC

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Allegato alla D.I.A. n°



RELAZIONE ASSEVERATA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il/La sottoscritto/a Sergio Faggiani
nome *cognome*

nato a Carrara Provincia Ms il 19/09/56

Iscritto al Albo Professionale Geometri Provincia Ms al n. 535

con studio prof. in Carrara Provincia Ms in via Corso Rosselli

n. 27 C.A.P. 54033 telefonò 0585/776800 fax 0585/776800

e-mail sergiofaggiani@libero.it Codice Fiscale FGGSRG56P19B832I

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da :

Antonio Cantelli
nome *cognome*

Nato a Casal di Principe Provincia CE il 2 4 - 0 8 - 1 9 3 9

residente in Carrara Provincia Ms in via Roma

n. 6 C.A.P. 54033 telefono fax

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1:

1. che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile/area/edificio posto in Via Roma n° 6 località Carrara

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 42 particella 153 sub 4-5-6

 $\sqrt{C/C_n}$

	/	/	/	/	/	1	1	8	5	4	7
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

di Euro

						2	5	.	00

IMPORTO IN LETTERE

IMPORTO IN LETTERE

VENTICINQUE/00

INTESTATO A COMUNE DI CARRARA - UFFICIO TESORERIA

CAUSALE

DATI DI SEGRETERIA

D.I.A.

!36/014 06 08-06-11 #1!

10210

€*25,00*!

VCY 0739

£*1.10*!

C/C 000000118547 P 0142

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA CANTELLI ANTONIO

VIA - PIAZZA ROMA N° 6

CAP 54033 LOCALITÀ CARRARA

e con destinazione d'uso attuale (*barrare la casella che interessa*):

- | | | |
|---|--------------------------------------|---|
| ☐ residenziale | ☐ direzionale | ☐ altro: Ufficio |
| ☐ produttiva | ☐ artigianale | |
| ☐ turistico produttiva | ☐ commerciale | |

e consistono in (*descrivere sommariamente l'intervento*): Accorpamento delle unità immobiliari ad uso ufficio con cambio d'uso ad abitazione, mediante le seguenti opere: Asportazione pavimentazione esistente e rivestimenti delle pareti del bagno e rifacimento degli stessi in marmo di carrara, nel bagno i rivestimenti saranno di altezza di ml. 2; parziale demolizione e rifacimento intonaco con altro di tipo tradizionale, demolizione di pareti in muratura non portanti e realizzazione di nuove pareti divisorie di mattoni non forati in un altro sito. Chiusura di una porta di accesso all'unità immobiliare costituita. Manutenzione delle finestre esistenti, installazione nuove porte interne e del portone d'ingresso di tipo blindato. Realizzazione di nuovo impianto idrico sanitario, con allacciamento agli scarichi esistenti. Modifiche all'impianto elettrico. Ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05 si dichiara che le opere sono realizzate nel rispetto degli elementi tipologici formali e strutturali dell'organismo edilizio a cui appartengono.

☐ vedi relazione tecnica dettagliata che si allega alla presente (*in alternativa*).

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|--|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☒ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2. **che la legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi risulta:**

- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01.09.1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☒ dal precedente atto autorizzativo licenza edilizia n° 159 del 11/09/1951;
- ☐ dal precedente atto autorizzativo concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art. L. / n° del
- ☐ dalla autorizzazione edilizia n° del
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del
- ☐ dalla autoriz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85) n° del
- ☐ dalla comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del
- ☐ dalla denuncia di inizio attività del
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) n° del
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94) n° del
- ☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D.P.R. 447/98 e s.m.i.) n° del

3. **che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1 (acquisizione del preventivo atto di assenso)**

☒ SI

NO

☒ NO



4. **che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:**

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U.T.O.E.	
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	R2	Area classificata	

5. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37:

- ☐ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici;
- ☒ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
 - ☒ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
 - ☒ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
 - ☐ di riscaldamento e climatizzazione;
 - ☒ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
 - ☒ di trasporto ed utilizzazione di gas;
 - ☐ di sollevamento di persone o cose;
 - ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica;

pertanto, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. D.P.R. 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi:

- ☒ allega i relativi progetti;
- ☐ allega i relativi progetti, escluso quello termico, che sarà prodotto prima dell'inizio lavori;

6. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10, del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

- ☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;
- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto:
 - ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato;
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

7. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 19 agosto 2005 n.192:

- ☒ non è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005;
- ☐ è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005, ed è richiesta una:
 - ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio;
 - ☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio;
 - ☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni;e pertanto:
 - ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005;
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

8. che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento proposto:

- ☒ non è soggetto alla disciplina sopra citata;
- ☐ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;

9. che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e:

- ☒ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione;

- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;
- ☐ non è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 82 del D.P.R. 380/01;

☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di:

- ☐ accessibilità ☐ visitabilità ☐ adattabilità
- ☐ non è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni.

10. che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni:

- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10);
- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);
- ☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra;

11. che l' intervento:

- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore;
- ☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l' idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;

12. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati;
- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

13. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i..

14. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

- ☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

**ONERI
URBANIZZAZIONE**

TIPO DI INSEDIAMENTO

TIPO DI INTERVENTO

CONSISTENZA INTERVENTO (mc)

IMPORTO UNITARIO (€/mc)

TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€)

**ONERI
URBANIZZAZIONE**

TIPO DI INSEDIAMENTO

TIPO DI INTERVENTO

CONSISTENZA INTERVENTO (mc)

IMPORTO UNITARIO (€/mc)

TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€)

CONTRIBUTO
COSTO DI

TIPO DI INSEDIAMENTO

TIPO DI INTERVENTO

CONSISTENZA INTERVENTO (mq) (*)

IMPORTO UNITARIO (€/mq)

TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (€)

(*) – mq superficie utile + 60% superficie accessori

TOTALI

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTI

Si richiede la rateizzazione dell'importo in rate n° (max n°4)

Importo di ciascuna rata (€)

☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1;

15. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 16 della L. R. 1/2005 di cui al Regolamento di attuazione - D.P.G.R. n. 62/R del 23/11/2005, si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art. 4 comma 2 del Reg.);

☒ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria.

16. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;

☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

17. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

☒ non comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto, ai sensi dell'art. 82 c. 5 lett. a) L.R. 01/05, si certifica che le opere sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria;

☐ comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;

☐ allega parere Azienda U.S.L. n° prot..... del

18. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative:

☒ non comportano parere A.R.P.A.T.;

☐ comportano parere A.R.P.A.T. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;

☐ comportano parere A.R.P.A.T. che si allega alla presente.

19. che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento:

☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;

☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;

☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):

☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto

prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;



MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

20. che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		X
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		X
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		X
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		X
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		X
12	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X

17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X
18	Altri		X

21. che l'immobile oggetto dei lavori, riguardo alla disciplina comunale di tutela di cui all'art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico:

- ☒ rientra nella disciplina di tutela, e pertanto si allega il relativo atto di assenso comunale;
☐ non rientra nella disciplina di tutela.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- ☒ documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05;
☐ altro

ASSEVERA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere rappresentate nel progetto di cui alla presente denuncia di inizio attività sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie, e delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara _____, li 08 - 06 - 2011

Il Professionista abilitato asseverante

(Timbro e Firma del Professionista leggibile)





DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto Cantelli Antonio, nato a Casal di Principe (CE) , il 24/08/1939 e residente in Carrara, via Roma, n°6, c.f. CNTNTN39M24B872T

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso ufficio, sito in Carrara, via Roma n°6, censito in catasto nel fg. n° 42, con il mapp. n° 153, sub. n°4-5-6, in qualità di Comproprietario;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato con licenza edilizia del 11/09/1951 N. 159 e da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi.

Il sottoscritto Cantelli Antonio consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☒ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 09/06/2011.

Il dichiarante

Antonio Cantelli

Visto il documento

Il dipendente addetto

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ
DPR 28 dicembre 2000, n° 445



La Sottoscritta Bertolini Anna, nata a Carrara, il 10/12/1947 e residente in Carrara, via Roma, n°6,
c.f. BRTNNA47T50B832Y

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso ufficio, sito in Carrara, via Roma n°6, censito in catasto nel fg. n° 42, con il mapp. n° 153, sub. n°4-5-6, in qualità di Comproprietario;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato con licenza edilizia del 11/09/1951 N. 159 e da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi..

La sottoscritta Bertolini Anna consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☒ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 09/06/2011.

Il dichiarante

Visto il documento

Il dipendente addetto

ALLEGATO A
(altri aventi titolo)



La sottoscritta Anna Bertolini
nome *cognome*
nata a Carrara Provincia Ms il 1 0 - 1 2 - 1 9 4 7
residente in Carrara Provincia Ms in via Roma
n. 6 C.A.P. 54033 telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale BRTNNA47T50B832Y
in qualità di : Comproprietaria
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

II/La sottoscritto/a _____
nome *cognome*
nato/a a _____ Provincia _____ il _____ - _____ - _____
residente in _____ Provincia _____ in via/piazza _____
n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale _____
in qualità di : _____
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

II/La sottoscritto/a _____
nome *cognome*
nato/a a _____ Provincia _____ il _____ - _____ - _____
residente in _____ Provincia _____ in via/piazza _____
n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale _____
in qualità di : _____
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

DELEGANO

il signor : Antonio Cantelli
nome *cognome*

a presentare anche per proprio conto la Denuncia di Inizio Attività per la realizzazione delle opere edilizie di cui al presente progetto ed a ricevere l'eventuale corrispondenza da parte dell'Amministrazione Comunale.

(Si allega copia fotostatica di valido documento di riconoscimento di ogni singolo firmatario)

Carrara, li 09 - 06 - 2011

Bertolini Anna
firma

firma

firma

NB: Qualora il numero degli aventi titolo eccedesse quello degli spazi previsti possono essere depositate ulteriori copie del presente allegato A.

Cognome	BERTOLINI	
Nome	ANNA	
Data di nascita	10/12/1947	
Indirizzo	45 P. S. A.	
Città	CARRARA (MS)	
Nazione	ITALIANA	
Professione	CARRARA (MS)	
Stato civile	ROMANITA'	
Qualifica	Consiglieri CANTELLI	
Condizione	PENSIONATA	
CONGIUNTI E CONTRAGGIUTI ALIMENTI		Firma del titolare <i>Anna Bertolini</i> CARRARA (MS) 12042013 D'ORDINE DEL SINDACO TELEZIONARI INVIATO (DE FRANCHI 2-1/2)  Imposta Governi al Comune 525
Espresso	175	
Contra	CARRARA	
Contra	CARRARA	
Contra		

 Scadenza: 11/04/2010 AO 4502629 	REPUBBLICA ITALIANA  COMUNE DI CARRARA CARTA D'IDENTITA' N° AO 4502629 DI BERTOLINI ANNA
---	---

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto Faggiani Sergio, nato a Carrara, il 19/09/1956 e residente in Carrara, via Corso Rosselli, n°27, c.f. FGGSRG56P19B832I, in qualità di progettista.

DICHIARA

- che nell'unità in oggetto saranno presi tutti i migliori accorgimenti più idonei per i requisiti passivi acustici ai sensi del D.P.C.M. Del 05/12/1997

Il sottoscritto Faggiani Sergio consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☒ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 09/06/2011

Visto il documento



Il dipendente addetto

Cognome FAGGIANI
 Nome SERGIO
 Data di nascita 19/09/1956
 Sesso M P. J S. A
 a CARRARA (MS)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
Via D. ROSSINI N. 27
 Stato civile -----
 Professione GEOMETRA
 COGNOMI E CONTRASSEGNI SALENTI
 Statura 1,75
 Capelli Grizzati
 Occhi Celesti
 Segni particolari -----



Firma del Chief
CARRARA (MS) 13/04/2006
UFFICIO DEL SINDACO
IL SINDACO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabrizi)
 Imposta
 dovuta
 Comune
 5 25



Scadenza: 12/04/2011

AM4916196



1920 - ORIGINALE ROMA

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
CARRARA
CARTA D'IDENTITA'
N°AM4916196
 DI
FAGGIANI
SERGIO

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DEL PROGETTO ALLE
NORME IGIENICO-SANITARIE**
(art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. 01/2005)



Il/La sottoscritto/a Sergio Faggiani
nome *cognome*

nato/a a Carrara Provincia Ms il 19/09/1956

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Dei Geometri Provincia Ms al n. 535

con studio prof. in Carrara Provincia Ms in via/piazza Corso Rosselli

n. 27 C.A.P. 54033 telefono 0585/776800 fax 0585/776800

e-mail sergiofaggiani@tin.it Codice Fiscale FGGSRG56P19B832I

nella sua qualità di progettista, in relazione al progetto presentato al Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara dal Sig. Antonio Cantelli
nome *cognome*

per l'esecuzione dei lavori di Ristrutturazione Edilizia

sull'immobile sito in Via Roma n. 6 e identificato catastalmente come segue

Catasto terreni sezione foglio particella sub

Catasto fabbricati sezione foglio 42 particella 153 sub 4-5-6

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. N.1/05 e s.m.i., e degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000 n.445:

1. che gli interventi da realizzare nell'immobile indicato in premessa, non comportano valutazioni tecnico-discrezionali e sono conformi al Regolamento Edilizio Comunale e alle vigenti norme igienico-sanitarie;
2. che ha verificato i requisiti relativi all'impermeabilità, all'illuminazione, all'aerazione e al dimensionamento dei locali (superfici finestrate, altezza e superficie minima dei vani, ecc.) e quant'altro disposto dalla vigente normativa in materia;

Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000 alla presente dichiarazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 08 - 06 - 2011

Il professionista

(Timbro e firma per esteso e leggibile)

Cognome FAGGIANI
 Nome SERGIO
 nato il 19/09/1956
 (alt. 1.75 1 8 A)
 a CARRARA (MS)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
 Via Corteo E. ROSELLI No. 27
 Stato civile -----
 Professione GEOMETRA

CONGIUNTI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1.75
 Capelli Brizzolati
 Occhi Celesti
 Segni particolari -----

COMUNE DI CARRARA
 24 GIU. 2011



Luogo di nascita CARRARA (MS) 13/04/2008

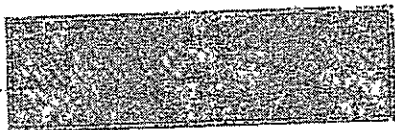
IN ORDINE DEL SINDACO
 IL SINDACO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabrizi)

Imposta
 dovuta
 Comune
 5.26



Scadenza: 12/04/2011

AM4916196



1925 - OFFICIALITY ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
 CARRARA

CARTA D'IDENTITA'

N° AM 4916196

DI
 FAGGIANI
 SERGIO

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA
Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	14543407	del	09/05/2011
Codice identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20110047038241		

Raccomandata A/R
Spett.le R.E. DNA SRL
VIA CANTIERI VARI SNC
CARRARA (MS)

Consorzio/Mandataria	R.E. DNA SRL				
Sede legale	VIA COLONNATA 0 54033 CARRARA (MS)				
Sede operativa/ind attività	VIA CANTIERI VARI SNC CARRARA (MS)				
Codice Fiscale	01224450450	e-mail	PAGHE@STUDIOSILICANI.IT	e-mail PEC	
C.C.N.L. applicato	Edilizia				

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA	☒ È assicurata con Codice Ditta n° 18588503
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 09/05/2011	
Il responsabile del procedimento PICCIOLI VIVIANA	
☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA	☒ È iscritta con Matricola Azienda n° 4603160752
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 30/05/2011	
Il responsabile del procedimento TONARELLI ALESSANDRA	
☒ CASSA EDILE - C.E. PROVINCIA DI MASSA-CARRARA - MS	☒ È iscritta con C.I. n° 2950
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 09/05/2011	
Risulta regolare con la Cassa Edile emittente	
Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 11/05/2011	
Il responsabile del procedimento GUADAGNI MARIELLA	

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 giorni dalla data di rilascio.
Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dalla CASSA EDILE in data 01/06/2011

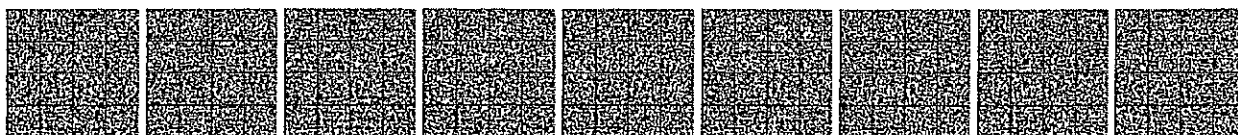
Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

VERNAZZA FABIO



[Handwritten signature]





**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DI CONFORMITA' ALL'ORIGINALE DI COPIA
(Artt. 19 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)**

DA PRODURRE AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI.

Il/la sottoscritto/a DEL NERO ANTONIO
(cognome) (nome)

nato a CARRARA MS il 30 06 53
(luogo) (prov.)

residente a CARRARA MS in Via MONTEROSSO n. 2B
(luogo) (prov.) (indirizzo)

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

DICHIARA

di essere a conoscenza del fatto che l'allegata copia:

☒ dell'atto/documento DURC conservato/rilasciato dalla
amministrazione pubblica Ente Com. Edile MS è conforme all'originale;

☐ della pubblicazione dal titolo _____ edito
da _____, riprodotto per intero/estratto
da pag. _____ a pag. _____ e quindi composta di n° _____ fogli, è conforme all'originale;

☐ del titolo di studio/servizio _____ rilasciato
da _____ è conforme all'originale;

☐ dei sottoelencati documenti fiscali, di cui è obbligatoria la conservazione,

sono conformi all'originale.

Carrara 10/06/11
luogo e data/

Dichiaro, altresì, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

R.E. ONA SRL
U. DIAMANTINO
VIA COLUMBARETTE
51033 CARRARA MS

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.



Camera di Commercio
Massa-Carrara



Visura ordinaria societa' di capitale

R.E. DNA S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede legale: CARRARA (MS) VIA COLONNATA SNC cap 54033

Codice fiscale: 01224450450

Numero REA: MS - 123275



Sede

Iscrizione REA Numero repertorio economico amministrativo (REA): 123275

Sede legale CARRARA (MS)
VIA COLONNATA SNC cap 54033
Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: REDNA@ONPEC.IT

Partita Iva 01224450450

Informazioni da statuto/atto costitutivo

Estremi di costituzione

Iscrizione Registro Imprese Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01224450450
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA
Data iscrizione: 18/02/2010

Sezioni Iscritta nella sezione ORDINARIA il 18/02/2010

Informazioni costitutive Dato atto di costituzione: 15/02/2010

Sistema di amministrazione e controllo

Durata della società Data termine: 31/12/2030

Scadenza esercizi Scadenza primo esercizio: 31/12/2010
Scadenza esercizi successivi: 31/12

Sistema di amministrazione e controllo contabile Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRATORE UNICO

Forme amministrative **AMMINISTRATORE UNICO** (in carica)
PIU' AMMINISTRATORI
Numero minimo amministratori: 2
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO. LA SOCIETA' PUO' ASSUMERE, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE AVENTI OGGETTO ANALOGO O AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO E PUO' PRESTARE GARANZIE REALI E FIDEIUSSIONI A FAVORE DI TERZI E RICEVERNE, PURCHE' NELL'INTERESSE SOCIALE.

Poteri

Poteri da statuto

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' ED HA PERTANTO LA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITIENE OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE E IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE O IL PRESENTE STATUTO RISERVANO ALL'ASSEMBLEA INDEROGABILMENTE.

NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, QUESTO PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI, OVVERO AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, ANCHE DISGIUNTAMENTE. IN QUESTO CASO SI APPLICANO LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEI COMMI TERZO, QUINTO E SESTO DELL'ARTICOLO 2381 CODICE CIVILE. NON POSSONO ESSERE DELEGATE LE ATTRIBUZIONI INDICATE NELL'ARTICOLO 2475, QUINTO COMMA, CODICE CIVILE.

NEL CASO DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE FORMATO DA DUE MEMBRI, QUALORA GLI AMMINISTRATORI NON SIANO D'ACCORDO CIRCA LA EVENTUALE REVOCA DI UNO DEGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, ENTRAMBI I MEMBRI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DECADONO DALLA CARICA E DEVONO ENTRO 30 (TRENTA) GIORNI SOTTOPORRE ALLA DECISIONE DEI SOCI LA NOMINA DI UN NUOVO ORGANO AMMINISTRATIVO.

NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, AL MOMENTO DELLA NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE, DISGIUNTAMENTE O A MAGGIORANZA, OVVERO ALCUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI, IN VIA DISGIUNTA ED ALTRI IN VIA CONGIUNTA. IN MANCANZA DI QUALSIASI PRECISAZIONE NELL'ATTO DI NOMINA IN ORDINE ALLE MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE, DETTI POTERI SI INTENDONO ATTRIBUITI AGLI AMMINISTRATORI CONGIUNTAMENTE FRA LORO. NEL CASO DI AMMINISTRAZIONE CONGIUNTA I SINGOLI AMMINISTRATORI NON POSSONO COMPIERE ALCUNA OPERAZIONE. POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI, INSTITORI O PROCURATORI PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI.

QUALORA L'AMMINISTRAZIONE SIA AFFIDATA DISGIUNTAMENTE A PIU' AMMINISTRATORI, IN CASO DI OPPOSIZIONE DI UN AMMINISTRATORE ALL'OPERAZIONE CHE UN ALTRO INTENDE COMPIERE, COMPETENTI A DECIDERE SULL'OPPOSIZIONE SONO I SOCI.

AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, ED IN SUA ASSENZA O IMPEDIMENTO AL VICE-PRESIDENTE, OD ALL'AMMINISTRATORE UNICO E' ATTRIBUITA LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' CON FIRMA LIBERA DI FRONTE AI TERZI E IN GIUDIZIO.

NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE, ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI INSTITORI ED AI PROCURATORI, NEI LIMITI E CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ATTO DI NOMINA.

Amministratori

Forma amministrativa adottata

**AMMINISTRATORE
UNICO**

Numero amministratori in carica: 1

Durata in carica: A TEMPO INDETERMINATO

Elenco amministratori

**AMMINISTRATORE
UNICO**

DEL NERO ANTONIO

Rappresentante dell'impresa

Nato a CARRARA (MS) il 30/04/1953

Codice fiscale: DLNNTN53D30B832D

Domicilio: CARRARA (MS) VIA MONTEROSSO 2 cap 54033

Cariche e poteri

AMMINISTRATORE UNICO nominato con atto del 15/02/2010

Data iscrizione: 18/02/2010

Durata in carica: A TEMPO INDETERMINATO

Data presentazione carica: 18/02/2010

Attività, albi ruoli e licenze

Attività

**Inizio attività
(informazione storica)**

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 26/02/2010

**Attività esercitata nella
sede legale**

COSTRUZIONE DI FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE E NON, MANUTENZIONE ORDINARIE E STRAORDINARIE, RESTAURI DI STABILI, EDIFICI ED UFFICI, DEMOLIZIONI E RIFACIMENTI DI STABILI E QUALSIASI ALTRO LAVORO DI NATURA EDILE.

**Classificazione ATECORI
2007 della descrizione
attività (informazione di
sola natura statistica)**

Codice: 41.2 - Costruzione di edifici residenziali e non residenziali

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 26/02/2010

Codice: 43.11 - Demolizione di edifici

Importanza: S - secondaria Registro Imprese



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P./ Demanio e Patrimonio



RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 20730/1059
63TUTELA/2011
del 20/04/2011

fed. 2586

A : CANTELLI ANTONIO
VIA ROMA 6
54033 CARRARA

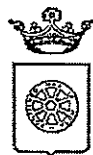
OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 20/04/2011 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso, riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile posto in CARRARA VIA ROMA 6 censito catastalmente, al foglio 42, mappale 153/4-5-6.

Carrara 16 maggio 2011

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641296 – Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Onore al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P./ Demanio e Patrimonio

Prot.n. 20730/1059
del 20/04/2011
63TUTELA/2011

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da: CANTELLI ANTONIO recante data 20/04/2011 registrata al Prot. Gen. n. 20730, corrispondente al protocollo n. 1059, del Settore Urbanistica - SUAP;

PRESO ATTO che l'immobile, ubicato in CARRARA VIA ROMA 6, censito catastalmente al foglio 42, mappale 153/4-5-6, interessato dalla richiesta dei lavori di FUSIONE DI TRE UFFICI PER REALIZZARE UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE CON DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "R2";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole, relativo unicamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 13/05/2011 n: 14;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

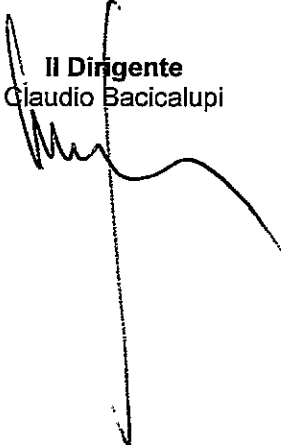
RILASCIA

al/alla: Sig. CANTELLI ANTONIO in relazione alla richiesta di cui sopra ed ai sensi dell'art. 1, comma 11, delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico,

ATTO DI ASSENSO

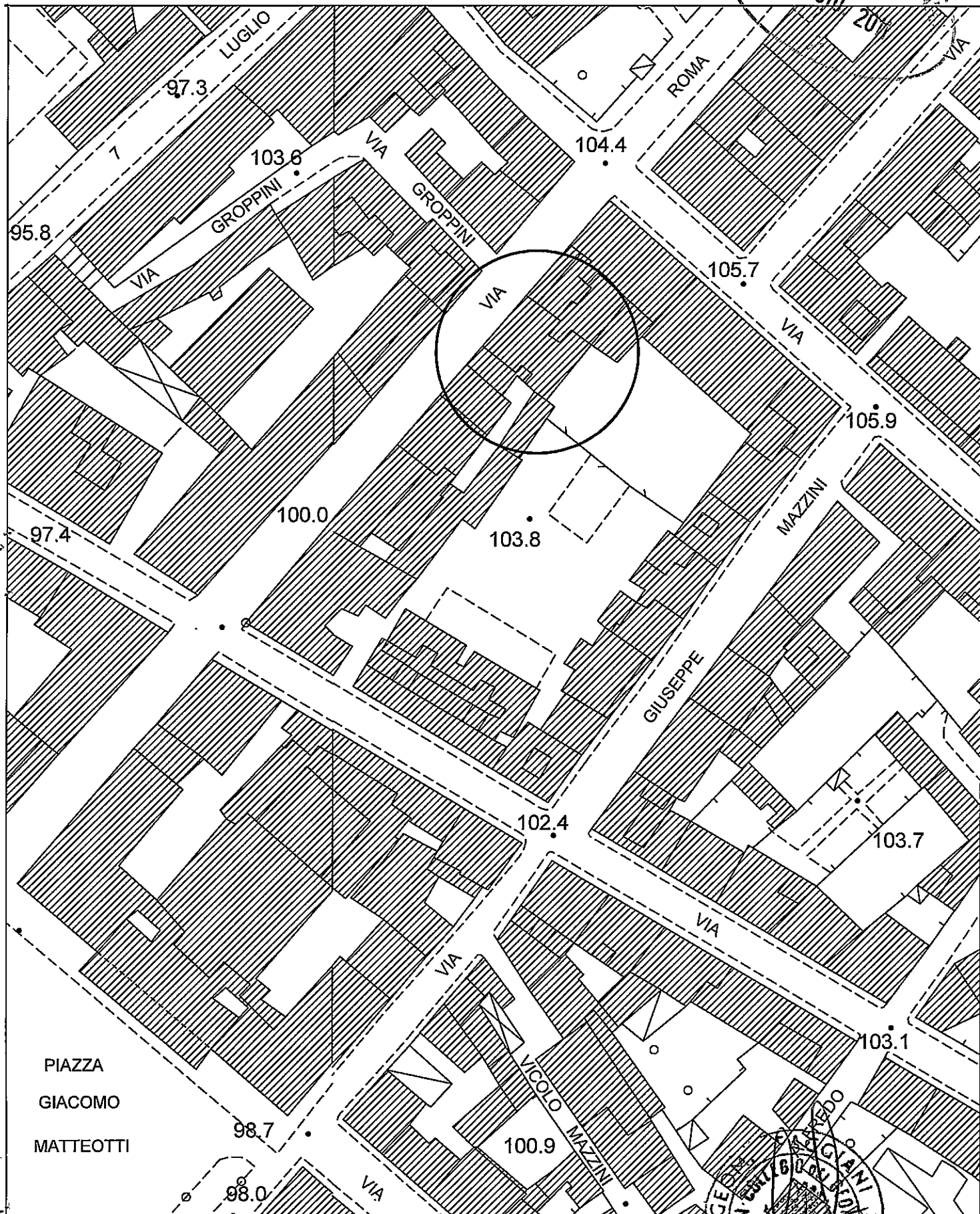
Il presente Atto di Assenso è riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile ubicato in CARRARA VIA ROMA 6, censito catastalmente al foglio 42, mappale 153/4-5-6.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

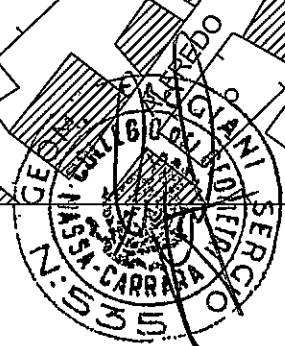


COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641269 – Fax 0585.641296

COMUNE DI CARRARA
24 GIU 2011



Aereofotogrammetria Scala 1/1000



N=4881100



E=1588000

Particella: 153

Comune: CARRARA

Foglio: 42

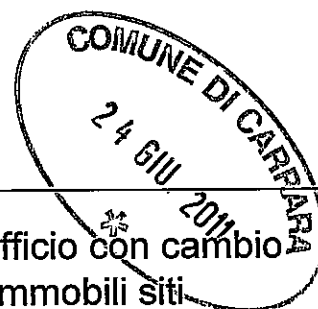
Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

22-Mar-2011 13:48
Prot. n. 1274394/2011

STUDIO TECNICO

Geom. Sergio Faggiani

Geom. Francesco Faggiani



Dia - Accorpamento delle unità immobiliari ad uso ufficio con cambio d'uso ad abitazione mediante ristrutturazione sugli immobili siti in Carrara, Via Roma N. 6, Foglio 42 Mappale 153 Sub. 4-5-6

Descrizione dell'opera

Cantelli Antonio - Bertolini Anna

Proprietario / Commitente

Tavola Punti di Ripresa Fotografica Scala 1/100

Descrizione tavola

Geom. Sergio Faggiani

Progettista

2

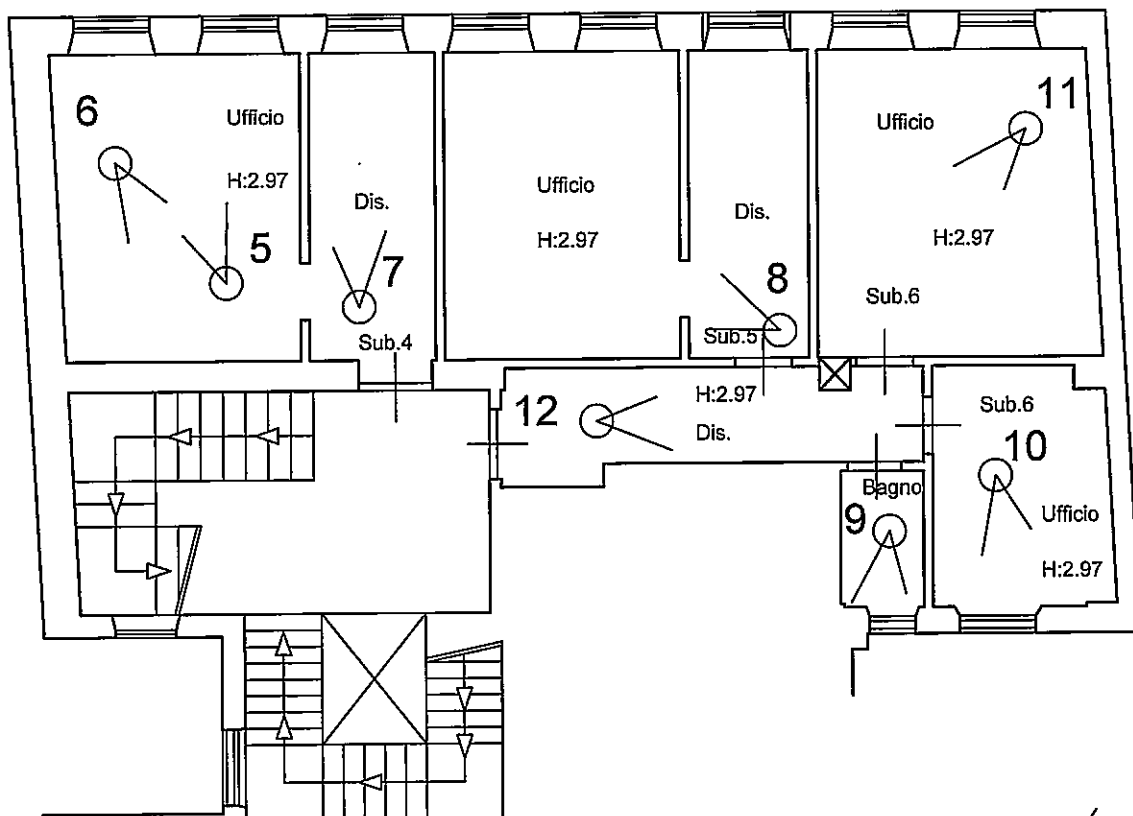
Tavola n.

13-04-11

Data



COMUNE DI CARRARA
24 GIU. 2011
✱



Pianta Piano Primo





①



②



③



COMUNE DI CARRARA
24 GIU. 2011
*

④

GEOM. PACCIANI
SERVIZIO
CATASTRALE
CARRARA
24 GIU 2011



⑤

GEOM. PACCIANI
SERVIZIO
CATASTRALE
CARRARA
24 GIU 2011



⑥



COMUNE DI CARRARA
24 GIU. 2011
*

7



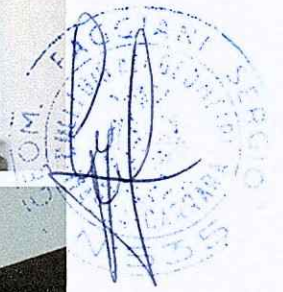
8



9



10



11



12

STUDIO TECNICO

Geom. Sergio Faggiani

Geom. Francesco Faggiani



Dia - Accorpamento delle unità immobiliari ad uso ufficio con cambio d'uso ad abitazione mediante ristrutturazione sugli immobili siti in Carrara, Via Roma N. 6, Foglio 42 Mappale 153 Sub. 4-5-6

Descrizione dell'opera

Cantelli Antonio - Bertolini Anna

Proprietario / Commitente

Tavola Schemi Impianti Scala 1/100

Descrizione tavola

Geom. Sergio Faggiani

Progettista

3

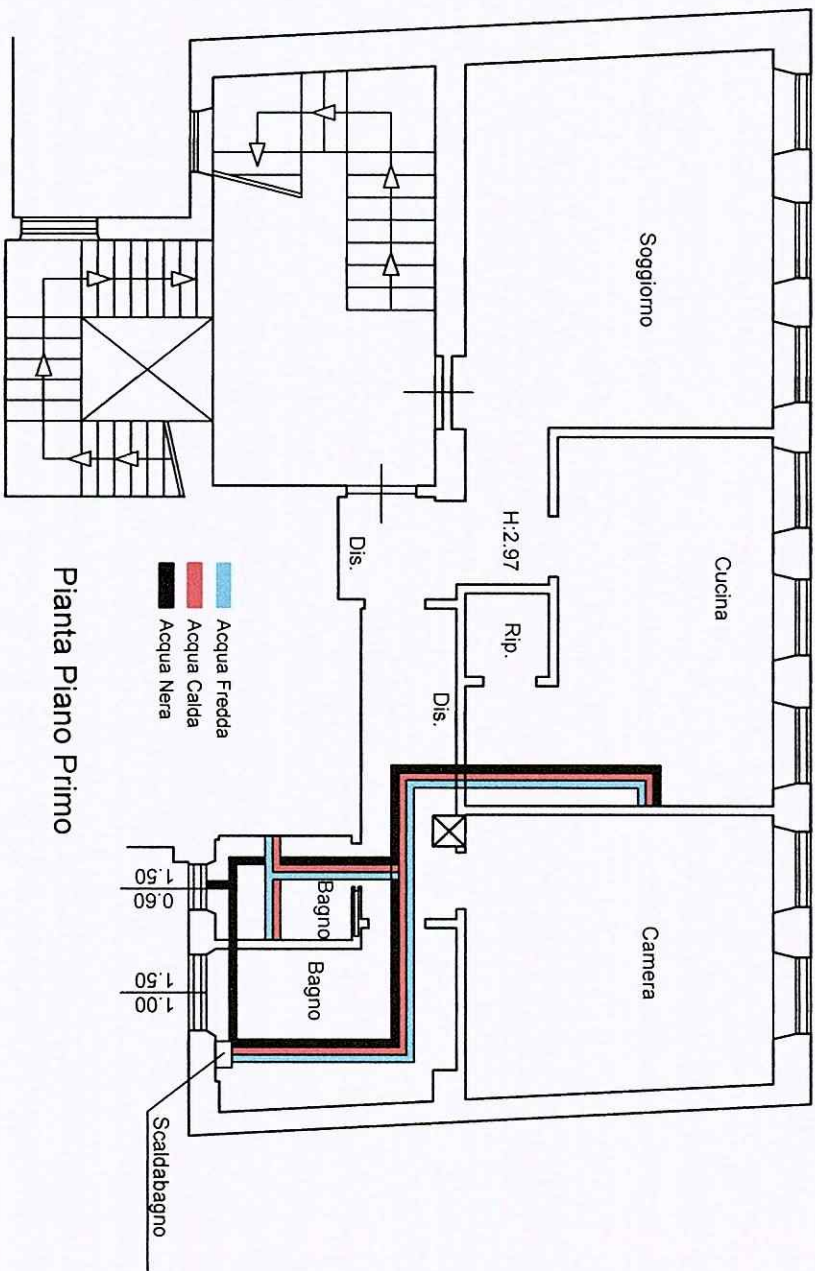
Tavola n.

13-04-11

Data

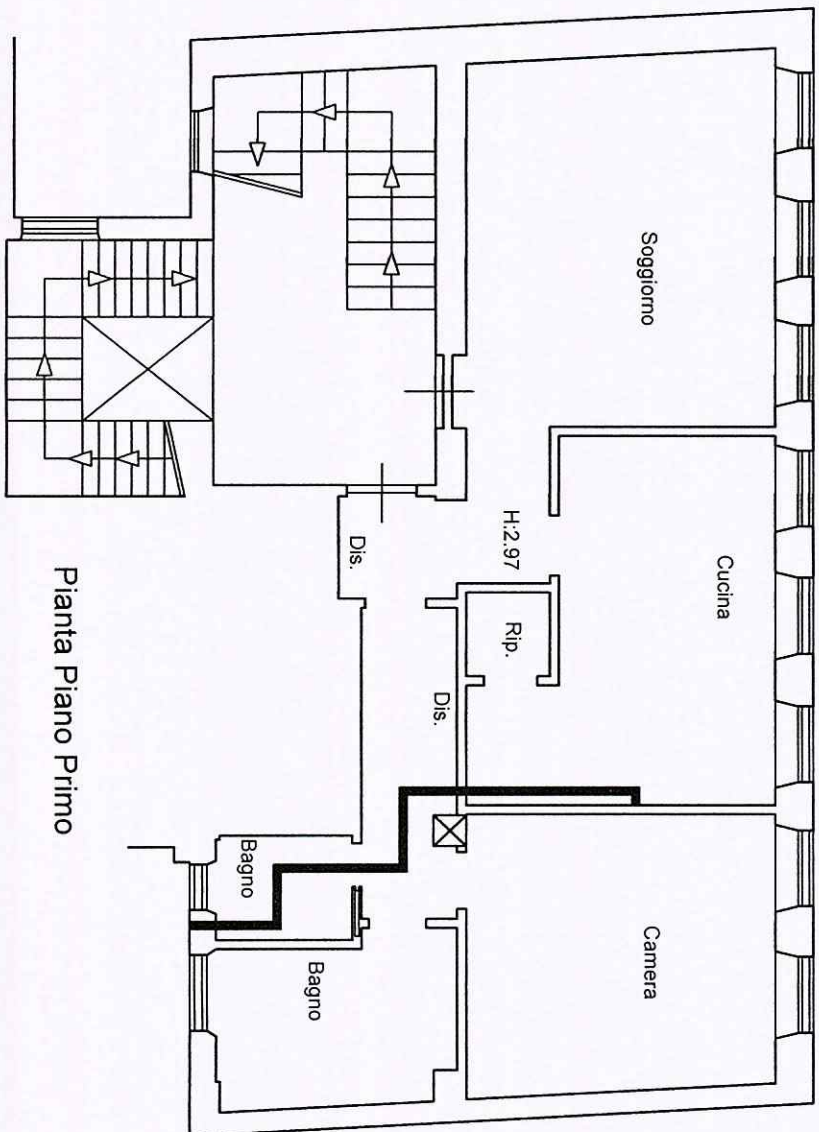


Schema Impianto Idrotermico



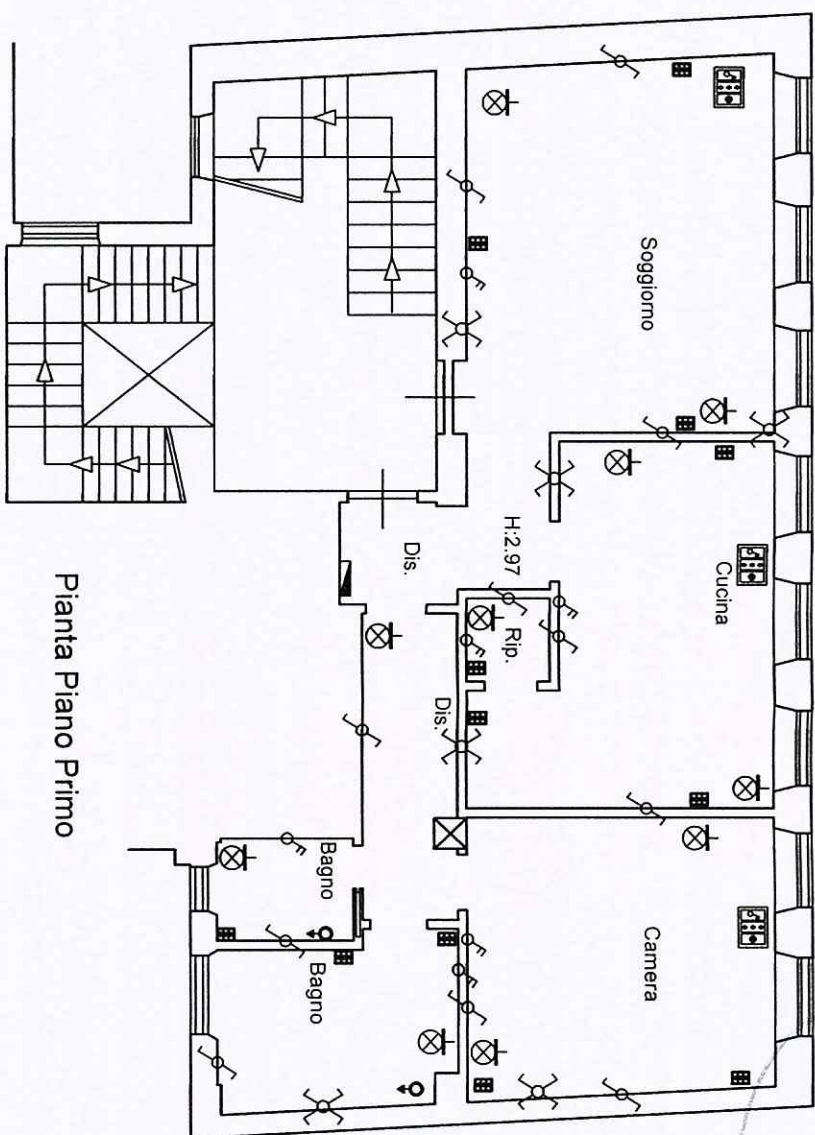
Pianta Piano Primo

Schema impianto del gas



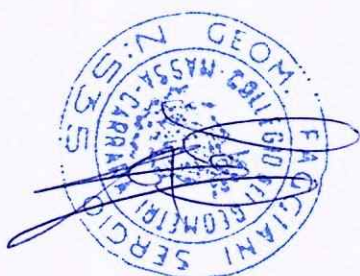
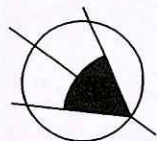
Pianta Piano Primo

Schema Impianto Elettrico



Pianta Piano Primo

LEGENDA	
	INTERRUTTORE BIPOLARE
	DEVIATORE
	INVERTITORE
	PROIETTORE A PARETE
	QUADRO ELETTRICO
	PULSANTE A TIRANTE PER ALLARME BAGNO
	GRUPPO INTERRUTTORE BIPOLARE + PRESA 10/16A + ALIM. UPS
	GRUPPO PRESE UNI-E BIPASSO 10/16A

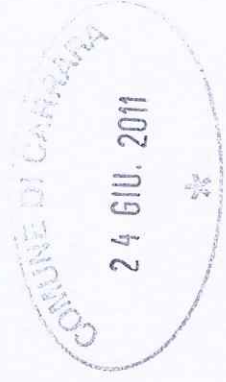


24 GIU. 2011

CORRISP. DI CANTIERE

STUDIO TECNICO

Geom. Sergio Faggiani
Geom. Francesco Faggiani



Dia - Accorpamento delle unità immobiliari ad uso ufficio con cambio d'uso ad abitazione mediante ristrutturazione sugli immobili siti in Carrara, Via Roma N. 6, Foglio 42 Mappale 153 Sub. 4-5-6

Descrizione dell'opera

Proprietario / Committente
Cantelli Antonio - Bertolini Anna

Proprietario / Committente

Tavola Stato Attuale - Di Progetto - Sovrapposto Scala 1/100

Descrizione tavola

Geom. Sergio Faggiani

1

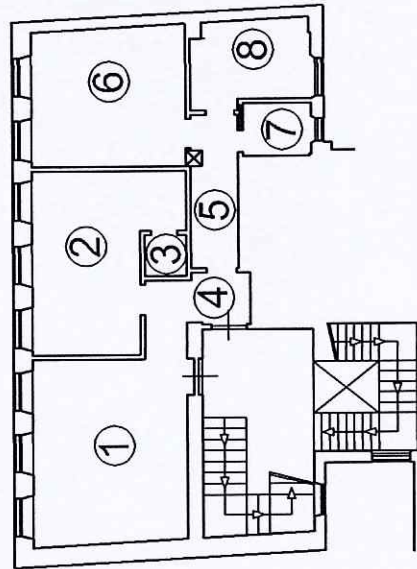
Tavola n.

13-04-11

Data

Progettista

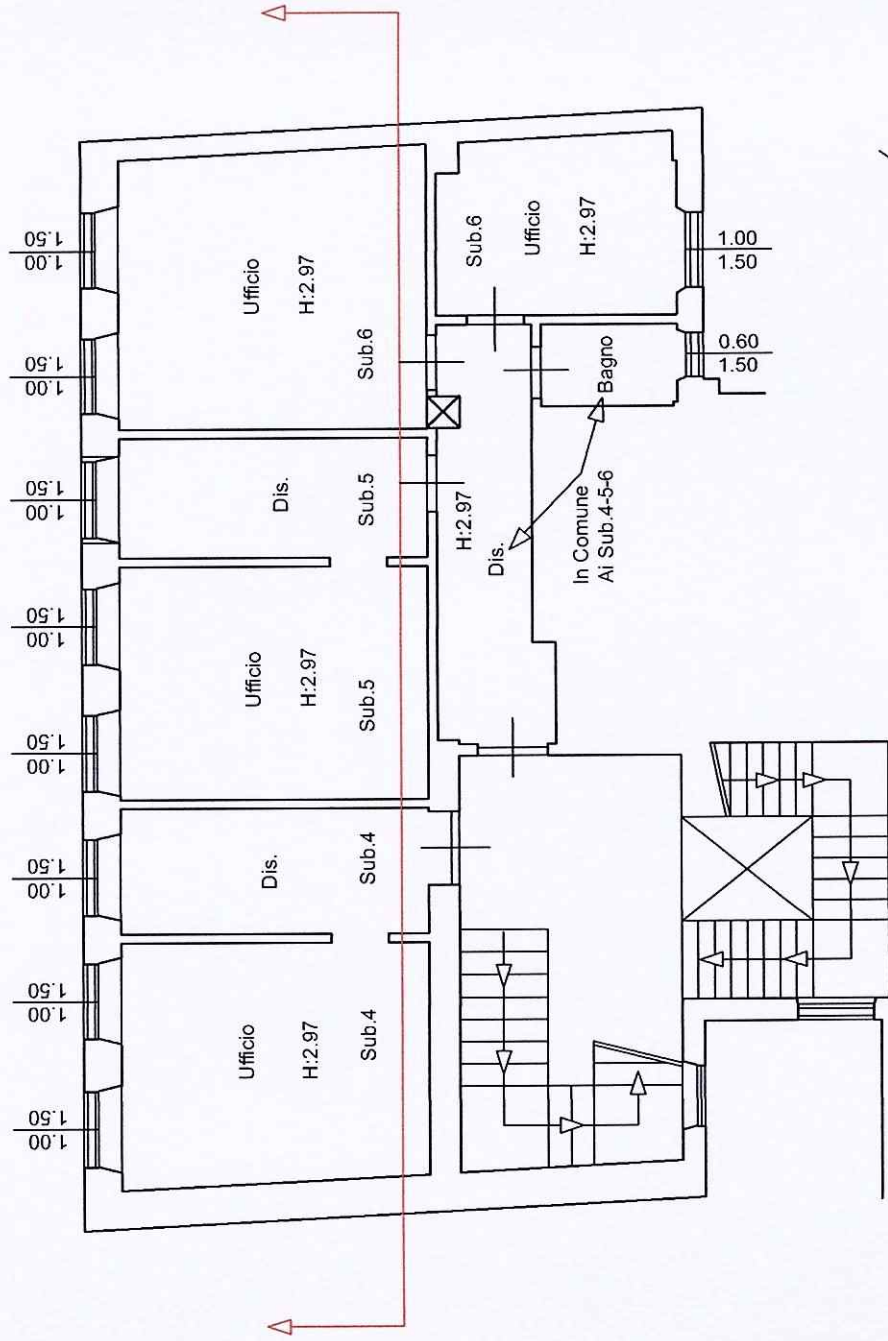
Planimetria Verifica Superfici Finestrate
Scala 1/200



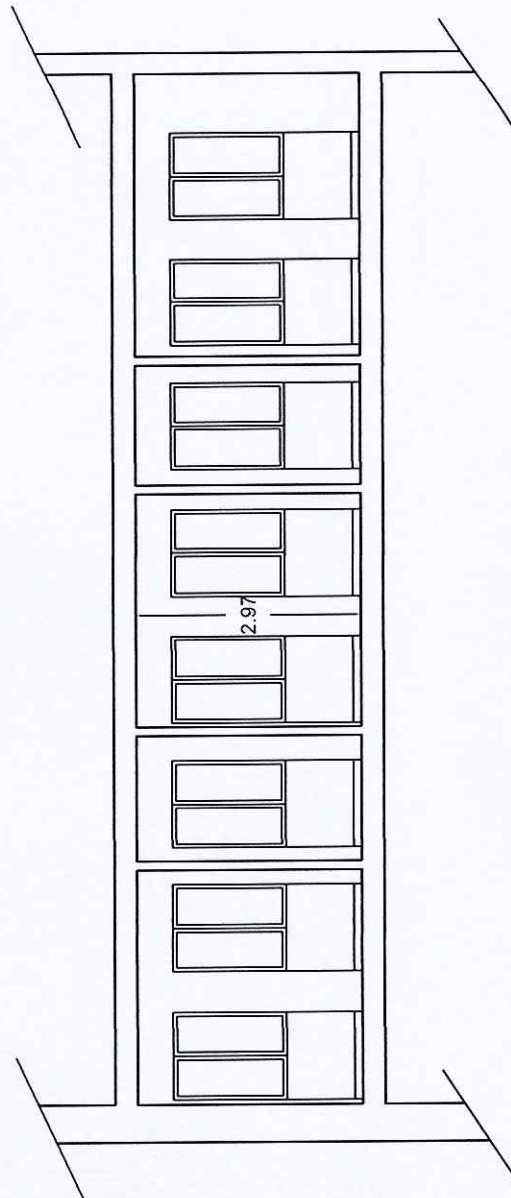
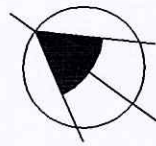
Pianta Piano Primo

		Verifica Superfici Finestrate						
N.	Destinazione	Piano	Superfici	X	Altezza	= Volumi	Superfici Apribili	Rapp. RAI
1	Soggiorno	Primo	20,16	X	2,97	= 59,88	4,50	1/4
2	Cucina	Primo	15,81	X	2,97	= 46,96	4,50	1/4
3	Ripostiglio	Primo	1,21	X	2,97	= 3,59		
4	Disimpegno	Primo	4,52	X	2,97	= 13,42		
5	Disimpegno	Primo	5,00	X	2,97	= 14,85		
6	Camera	Primo	14,87	X	2,97	= 44,16	3,00	1/5
7	Bagno	Primo	2,55	X	2,97	= 7,57	0,90	1/3
8	Bagno	Primo	6,95	X	2,97	= 20,64	1,50	1/5
	Totale		71,07			= 211,08		

Stato Attuale

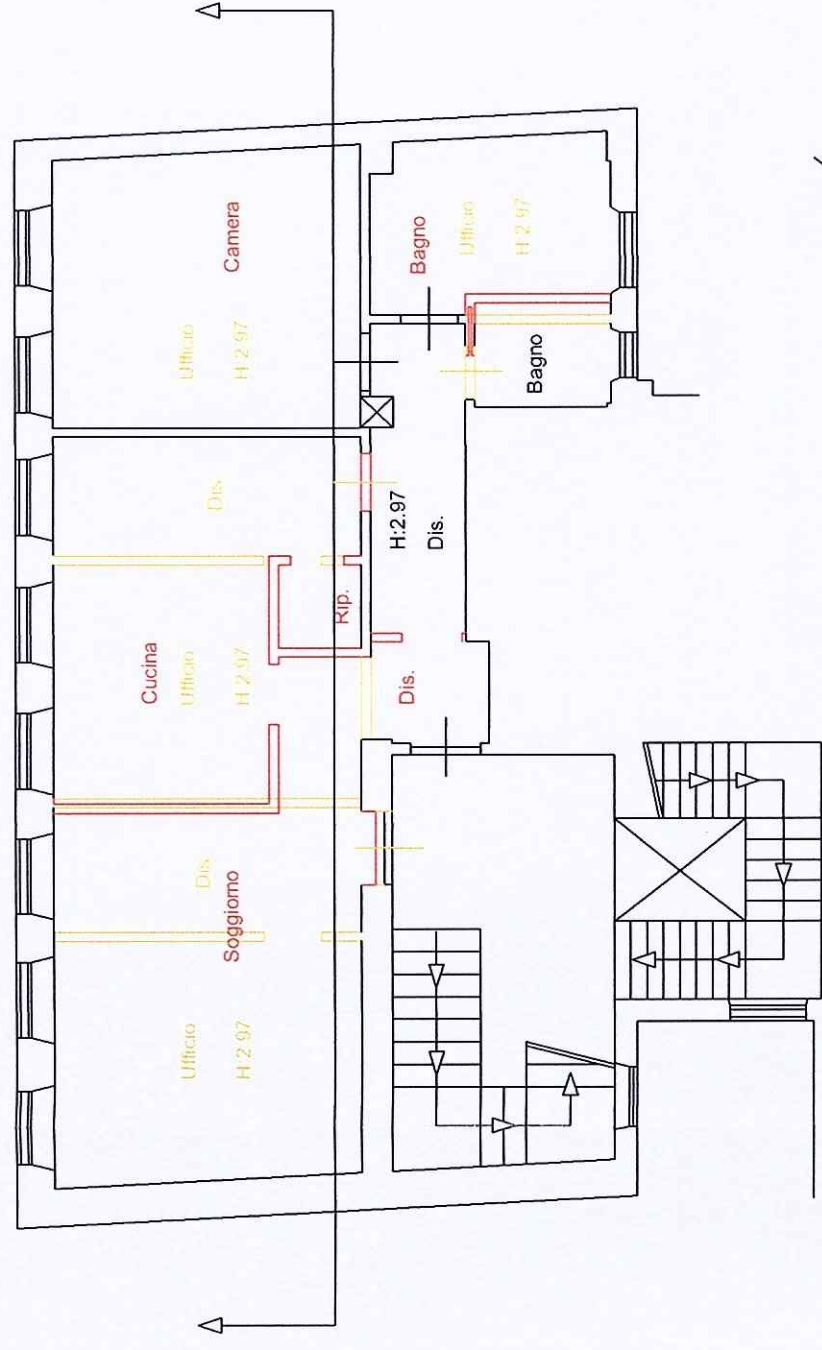


Pianta Piano Primo

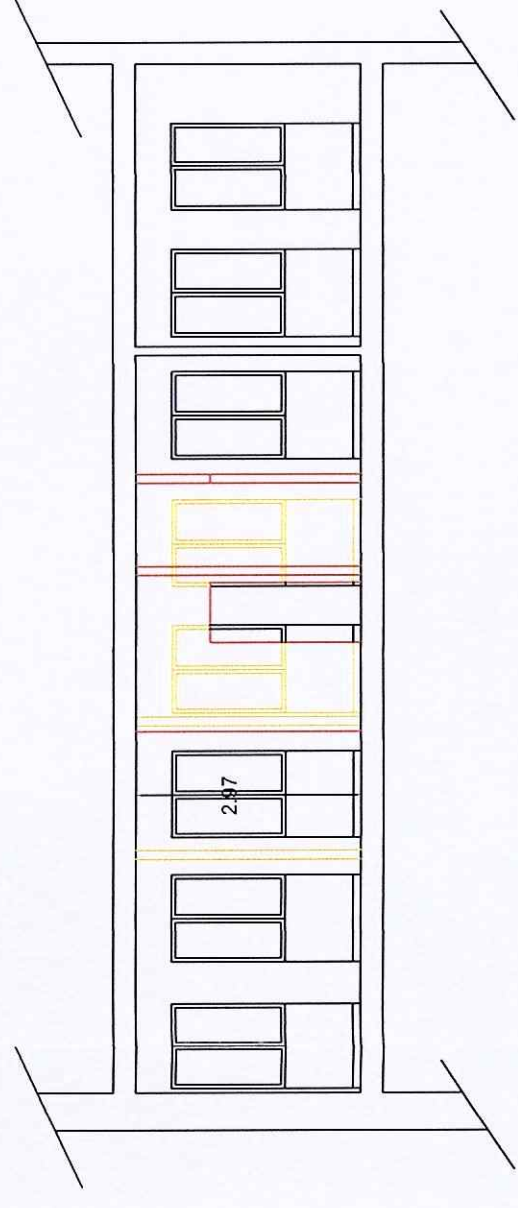


Sezione

Stato Sovrapposto



Pianta Piano Primo



Sezione