



Arrivo al Protocollo Generale

CONCESSIONE / ARCHIVIO

N° 95 DEL 2005

Assegnata Istruttore

ISTRUTTORIA N° 65105

Acquisto modulo istanza

Reversale N° del

TAGLIANDI N°

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° del

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77, n. 10☐ PICCOLI LAVORI (VOLUME MASSIMO 120 mc)

nominato

IL DIRIGENTE

I SOTTOSCRITTI

responsabile del procedimento

PRIVATA E PROGETTAZIONE URBANISTICA

nominato

IL DIRIGENTE

Richiedenti

della concessione

Sig. MAZZANTI POTRIZIO nato a NONANTOLA (MO) il 10-3-51

residente a MODENA (MO) Via RUFFINI Civ. N. 72

Codice Fiscale MZZ PRZ 51C10 F930J

Tel.

Sig. BELLEI MERIS nato a MODENA (MO) il 16-10-51

residente a MODENA (MO) Via RUFFINI Civ. N. 72

Codice Fiscale BLL MRS 51SS6 F257B

Tel.

Progettista
delle opere

Sig. TONARELLI PAOLO nato a CARRARA il 26-6-63

residente a CARRARA Via LE DA VERDIZZANO Civ. N. 14/B

Iscritto all'Ordine Professionale GEOM. tel. della prov. di MS N. Ord. 685

Codice Fiscale TUR PLA 63426 B832E

Tel.

Chiedono alla S.V. la concessione di

☒ AMPLIARE☐ MODIFICARE☐ SOPRAELEVARE☐ RECINTARE☐ RISTRUTTURARE☐ COSTRUIRE

un fabbricato ad uso

☒ ABITAZIONE☐ DIREZIONALE☐ COMMERCIALE☐ ARTIGIANALE☐ RURALE☐ TURISTICO☐ PUBBLICO☐ INDUSTRIALEUbicazione
della costruzione

Località MISEGLIA Via FANTISCRITTI N. 8

Foglio N. 32 Mappale 914, n° 646, n° 647, n° , n° , n° , n°

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L.
Costo di costruzione	L.
L. 28.01.77 n. 10 - Lr. 30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. rev. n. del
oneri di urbanizzazione secondaria	L. rev. n. del
costo di costruzione	L. rev. n. del
Carrara li l'istr. amm.vo	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)		
planimetria generale 1:200	(4 copie)		
relazione tecnica	(4 copie)		
piante di ogni piano	(4 copie)		
sezioni tipologiche	(4 copie)		
prospetti	(4 copie)		
particolari della copertura	(4 copie)		
elenco documentazione presentata	(2 copie)		

certificato catastale	
estratto di mappa	
sistema di smaltimento e depurazione	
titolo di disponibilità dell'area	
varie	
relazione geologica	
fotografie	

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				

e successive varianti

Il Progetto è in regola col P.R.G. vigente approvato con D.M. N. 2755 del 2.8.1971

Con PRG del CZIA approvato dalla G.R.T. n. 821 del 6.2.80 e varianti

Il Progetto rispetta la salvaguardia allo strumento adottato il 16.3.83 delib. N. 379 ai sensi art. 5, L.R. 59/80 Frazioni a Monte

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. del Centro Storico adottato il 14.11.79, delib. n. 539

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. Aree Artigianali o Mostre e Dep. adottati il 9.6.83 delib. nn. 466 e 467

PROGETTISTA

NO ☐ SI ☐

NO ☐ Si ☐NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

UFFICIO

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Il Progetto rientra nel P.P.A. vigente?

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

- Distanza dal confine Nord
- Distanza dal confine Sud
- Distanza dal confine Est
- Distanza dal confine Ovest
- Distanza dalla strada o suo asse
- Distanza dall'argine
- Distanza dall'elettrodotto
- Superficie coperta massima
- Superficie coperta minima
- N° dei piani e altezza massima
- Arretramento piano attico
- Distanza da sbalzi e Bow Window
- Rapporto cortili interni
- Sup. porticati oltre la sup. cop. e fabbr./o volume
- Rapp. sup. facciate / Sup. cortile
- Terrazze - Distanze dai confini

[illegible]

Distanze reciproca tra fabbricati .
Sup. a parcheggio art. 18 L. 765/67
Sup. a parcheggio art. 17 D.M. 1444/68 e L. 122/90
Sup. a parcheggio zona mostre e depositi artigianali
Somma dei parcheggi nel caso di insed. direz.
Altezza interna dei negozi (art. 6 N.T.A. P.R.G. '71)
Altezza dei portici (art. 42 R.E.C.)
Aggetti di cui all'art. 29, Il comma, R.E.C.
Aggetti di cui all'art. 2, Tit. III, N.T.A. del P.R.G.

Ricade in area subordinata al P.R.P.
o lottizzazione convenzionata

Il Progetto prevede:

Manutenzione straordinaria B
Restauro e risanamento conservativo C
Lavori di categoria D/1 (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria D/2 (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria D/3 (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria E cap. v.1) (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria E cap. v.2) (L.R. N. 59/80)
Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il
16/3/1983 Delib. N° 379

[illegible]

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, li

IL PROPRIETARIO

Mazzanti Patrizio

Belleri Maurizio

COMUNE DI CARRARA

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta addì del mese
di avanti a me è
comparso il sig. della cui identità sono
certo per il quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO



IL PROGETTISTA

Belleri Maurizio

COMUNE DI CARRARA

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta addì del mese
di avanti a me è
comparso il sig. della cui identità sono
certo per il quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

Carrara, li

L'Ufficiale Sanitario

Parere Ufficio Tecnologico

Carrara, li

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, li

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio li

Il Tecnico

Parere Ufficio Ambiente li

Il Tecnico

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

R.V. AREA EXTRAURBANA (ART. 27 NTA)
 VINCOLI: IDROGEOLOGICA (AUTORIZZAZIONE SETTORE AMBIENTE PROT. 26679 DEL 02/7/2005 -
 TRATTI DI INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DI FABBRICATO RESIDENZIALE POSTO
 IN AREA EXTRAURBANA (AREA DELL'ALTA COLLINA).
 RISPETTANDO LA NORMATIVA PREVISTA ALL'ART. 27 DELLA NTA DEL VIGENTE R.V. L'AMMIA AL
 M.C.C. DI VALUTAZIONE CON PARERE FAVOREVOLE. 21/11/05

CONCLUSIONI

Data Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N.V.

seduta del 23/11/2005 N° 30

PARERE FAVOREVOLE

PPF: L'ATTIENE ACCOGNIBILE 25/11/05

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

seduta del

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

IL SINDACO
ACCOGLIE

IL SINDACO
RESPINGE

Carrara, il

AL COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica – U.O. Edilizia Privata

Oggetto : Adempimenti derivanti dalla legge 21.12.2001 n° 443 e s.m.i. - realizzazione di
AMPLIAMENTO FABBRICATO
in CARRARA via FANTISCUITI loc.
MISEGLIA

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(art. 47 DPR 445/2000)

Il sottoscritto MAZZANTI PATRIZIO nato a NONANTOLA
prov. MODENA il 10-03-51
residente a MODENA in via PUFFINI n° 72,
e il sottoscritto _____ nato a _____ il _____,
residente a _____ in via _____ n° _____,
nella sua/loro qualità di proprietario/i degli immobili posti in CARRARA via
FANTISCUITI n° 8, distinti in Catasto al foglio 32 mappali 314-646-647

consapevole/i delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci

**DICHIARA/
DICHIANANO**

☒ che le terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discarda autorizzata per la tipologia dei materiali o rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia,

oppure

☐ che i materiali di scavo eventualmente prodotti saranno gestiti al di fuori della normativa dei rifiuti, operando in conformità alle disposizioni contenute e richiamate dalla Legge 22.12.2001, n. 443 e successive modificazioni ed integrazioni (parere preventivo ARPAT).

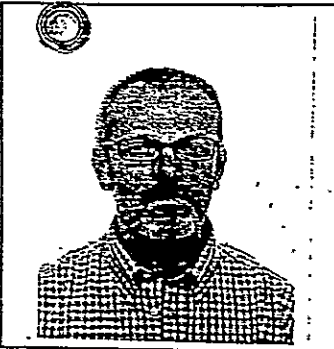
Data 21/11/2005

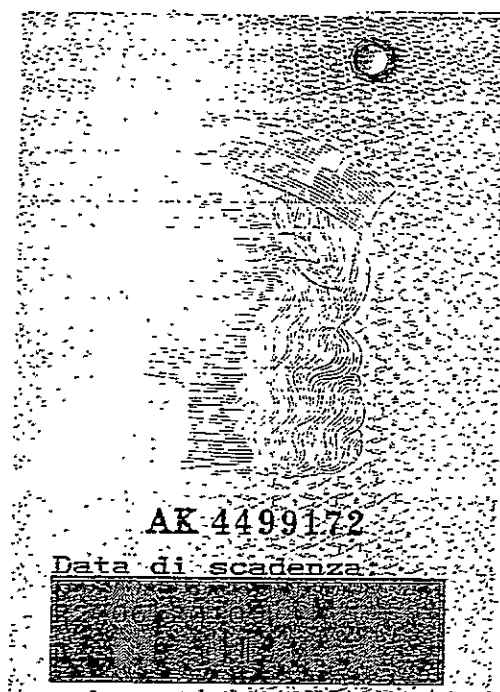
Mazzanti Patrizio

I/IL DICHIARANTE/I
(firma per esteso e leggibile)

-Allegato: copia del documento di identità del/dei dichiarante/i in corso di validità.

Cognome **MAZZANTI**
 Nome **PATRIZIO**
 nato il **10/03/1951**
 (atto n. **40** P. **1** S. **A**)
 a **Nonantola (MO)**
 e **ITALIANA**
 Città d'origine **Modena**
 Residenza **PAOLO RUFFINI N. 72/02**
 Via **Coniugato**
 Stato civile **impiegato amministrativo**
 Professione
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,82**
 Capelli **brizzolati**
 Occhi **castani**
 Segni particolari


 Firma del titolare **Patrizio Mazzanti**
 Modena **23/06/2005**
 IL SINDACO
 Sraziella Baraldi
 Impronta del dito
 indice sinistro
 Diritti di Segreteria Euro **8,26**
 Diritti Fissi Euro **5,15**



1 PZS - OFFICINA C.V. ROMA

