

522116/01

IN DATA 11/04/95
il Tecnico Istruttore

MOD. URB. 07

MARCA DA BOLLO

15

Arrivo al Protocollo Generale

103

12931

CONCESSIONE / ARCHIVIO

N° 372 DEL 1995

Assegnata Istruttore

geom. Galotini

ISTRUTTORIA N° 11/1-95

Acquisto modulo istanza

Reversale N° _____ del _____

TAGLIANDI N° _____

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° _____ del _____

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA
ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA
ai sensi dell'art. 1 l. 28.1.77, n. 10
11/04/95
Appionamento
Carrara 26/04/95
I SOTTOSCRITTI: *Mario*

Arrivo all'Urbanistica

CARRARA

2998

Data 5 APR 1995

Richiedenti della concessione	Sig. <u>BONALDI MARIO</u> nato a <u>CARRARA</u> il _____ residente a <u>CARRARA BEBIZZANO</u> Via <u>COLLE</u> Civ. N. _____ Codice Fiscale _____ Tel. _____
	Sig. <u>GALOTINI MARIA ELENA</u> nato a <u>CARRARA</u> il _____ residente a <u>CARRARA - BEBIZZANO</u> Via <u>COLLE</u> Civ. N. _____ Codice Fiscale _____ Tel. _____
Progettista delle opere	Sig. <u>BIANCHI GIANNA MARIA</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>19-11-60</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>G. GARIBOLDI</u> Civ. N. <u>48</u> Iscritto all'Ordine Professionale <u>APCU</u> tel. <u>788694</u> della prov. di <u>MS</u> N. Ord. <u>198</u> Codice Fiscale <u>BNC 9NM 54560 B832 V</u> Tel. _____
Chiedono alla S.V. la concessione di un fabbricato ad uso ☒ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☒ RISTRUTTURARE ☐ MODIFICARE ☐ RECINTARE ☐ COSTRUIRE ☒ ABITAZIONE ☐ RURALE ☐ DIREZIONALE ☐ TURISTICO ☐ COMMERCIALE ☐ PUBBLICO ☐ ARTIGIANALE ☐ INDUSTRIALE	
Ubicazione della costruzione	Località <u>CARRARA FICOCCHIA</u> Via <u>AGRICOLA</u> N. _____ Foglio N. <u>63</u> Mappale <u>711</u> , n° <u>90</u> , n° _____, n° _____, n° _____

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L. _____
Costo di costruzione	L. _____
l. 28.01.77 n. 10 - l.r. 30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. _____ rev. n. _____ del _____
oneri di urbanizzazione secondaria	L. _____ rev. n. _____ del _____
costo di costruzione	L. _____ rev. n. _____ del _____
Carrara li _____ l'istr. amm. vo	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)	☒
planimetria generale 1:200	(4 copie)	☒
relazione tecnica	(4 copie)	☒
piante di ogni piano	(4 copie)	☒
sezioni tipologiche	(4 copie)	☒
prospetti	(4 copie)	☒
particolari della copertura	(4 copie)	☐
elenco documentazione presentata	(2 copie)	☒

☒ certificato catastale
☒ estratto di mappa
☐ sistema di smaltimento e depurazione
☒ titolo di disponibilità dell'area
☐ varie
☒ relazione geologica
☒ fotografie

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				

RISPONDERENZA AL P.R.G. 1971 - REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE

e successive varianti

Classificazione della Zona PAESANCA A

Il Progetto è in regola col P.R.G. vigente approvato con D.M. N. 2755 del 2.8.1971

Con PRG del CZIA approvato dalla G.R.T. n. 821 del 6.2.80 e varianti

Il Progetto rispetta la salvaguardia allo strumento adottato il 16.3.83 delib. N. 379 ai sensi art. 5, L.R. 59/80 Frazioni a Monte

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. del Centro Storico adottato il 14.11.79, delib. n. 539

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. Aree Artigianali o Mostre e Dep. adottati il 9.6.83 delib. nn. 466 e 467

PROGETTISTA

NO ☐ SI ☒

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

UFFICIO

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Il Progetto rientra nel P.P.A. vigente?

NO ☒ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Distanza dal confine Nord
Distanza dal confine Sud
Distanza dal confine Est
Distanza dal confine Ovest
Distanza dalla strada o suo asse
Distanza dall'argine
Distanza dall'elettrodotto
Superficie coperta massima
Superficie coperta minima
N° dei piani e altezza massima
Arretramento piano attico
Distanza da sbalzi e Bow Window
Rapporto cortili interni
Sup. porticati oltre la sup. cop. e fabbr./o volume
Rapp. sup. facciate / Sup. cortile
Terrazze - Distanze dai confini

PROGETTO	P.R.G.C.	non risp.
>10.00	>10.00	
10.00	>10.00	
>10.00	>10.00	
>10.00	>10.00	
10.00	10.00	
-	-	
-	-	
181.27+54.	250.	
-	-	
2 7.30	2-750	
-	-	
-	-	
54mq 100.5mq	54 mq.	
-	-	
-	-	
R.E.C. e Leggi varie		
240 mq+sm.	118	
-	-	
-	-	
-	-	
-	-	
-	-	
-	-	
-	-	

Distanze reciproca tra fabbricati
Sup. a parcheggio art. 18 L. 765/67
Sup. a parcheggio art. 17 D.M. 1444/68 e L. 122/90
Sup. a parcheggio zona mostre e depositi artigianali
Somma dei parcheggi nel caso di insed. direz.
Altezza interna dei negozi (art. 6 N.T.A. P.R.G. '71)
Altezza dei portici (art. 42 R.E.C.)
Aggetti di cui all'art. 29, Il comma, R.E.C.
Aggetti di cui all'art. 2, Tit. III, N.T.A. del P.R.G.

Ricade in area subordinata al P.R.P.
o lottizzazione convenzionata

INTERVENTI IN AREE DI RECUPERO (L. 457/78 e L.R. 59/80)

Il Progetto prevede:

Manutenzione straordinaria B
Restauro e risanamento conservativo C
Lavori di categoria D/1 (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria D/2 (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria D/3 (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria E cap. v.1) (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria E cap. v.2) (L.R. N. 59/80)
Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il 16/3/1983 Delib. N° 379

RICADENTE IN ZONA OMOGENEA A		RICADENTE FUORI ZONA OMOGENEA A	
ammesso	non ammesso	ammesso	non ammesso
☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐
☒	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐

RISPONDENZA AI VINCOLI LEGGI NAZIONALI

	PROGETTISTA	UFFICIO
Ricade in fascia di rispetto Autostrada. Ha conseguito parere favorevole alla SALT o ANAS nota prod. del	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade in fascia di rispetto dell'Aurelia. Ha conseguito parere favorevole dell'ANAS nota prod. del	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade in fascia di ml. 33,00 a protezione delle strade di cui al D.M. 1.4.68	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di ml. 10,00 dai fiumi, torrenti e loro argini. Ha conseguito parere favorevole del Genio Civile nota prot. del	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di ml. 30,00 dalla linea FF.SS. Ha conseguito parere favorevole della Direzione Compartimentale delle FF.SS. nota prod. del	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di Sicurezza dagli Elettrodotti. Ha conseguito parere favorevole dell'ENEL o FF.SS. nota prod. del	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro il Vincolo Idrogeologico di Marina ☐ o di Carrara ☐ di cui alla Legge N° 3267 del 30.12.23. Ha conseguito parere favorevole dell'Amministrazione Provinciale Settore Foreste nota prot. <u>2484</u> del <u>27.05.93</u> <u>rinviato del 23.03.95</u>	NO ☐ SI ☒	NO ☐ SI ☐
Ricade nel Vincolo di Tutela Monumentale ai sensi L. N. 1089/39 in quanto edificio notificato di proprietà privata	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Edificio di vetustà superiore a 50 anni e di natura pubblica: chiese, scuole, ecc.	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ha conseguito parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali di Pisa come da nota prot. del	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade nel Vincolo di Tutela Paesaggistica di cui alla L. N. 1492/39 in località:		
— Marina di Carrara D.M. 3.2.1969	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
— Fossola D.M. 30.9.52	NO ☐ SI ☒	NO ☐ SI ☐
— Campocecina D.M. 24.10.69	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
— della Villa Dervillé vincolo proposto	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
— altri	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade nelle aree previste dalla Legge 8.8.1985 n. 431 di Tutela Ambientale in quanto:		
1) entro 300 ml. dal mare	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
2) entro 150 ml. dai fiumi	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
3) entro un'area boschiva del vincolo idrogeologico di cui alla L. 30/12/1923	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
4) entro un parco di valore ambientale come:		
a) Campocecina L.R. 21/1/85	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
b) Oasi protetta di Campocecina	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
c) di proprietà privata (Vincolo Assoluto di P.R.G.) - (Zona Int. Paesistico B del P.R.G.) Villa Fabbriotti D.M. 22.10.1956	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
d) entro area boschiva che ha subito incendio	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
e) altri	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade nella Zona di recupero (Art. 27 L. 457/78)	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade nella Zona Omogenea A	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade nella Zona Edilizia A del P.R.G.	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ha conseguito parere favorevole della:		
a) C.B.A. nota prot. del	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade nella fascia di rispetto stradale della Via Provinciale. Ha conseguito parere favorevole dell'Amministrazione Provinciale nota prot. n.	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade nel Vincolo Assoluto Cimiteriale	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade nell'area del Demanio OO.MM. Ha conseguito parere favorevole dell'Ufficio Circondariale n° come da nota prot. n. del		
con la quale si è demaniale	NO ☒ SI ☐	NO ☐ SI ☐

AMPLIAMENTI E NUOVE COSTRUZIONI

DATI URBANISTICI

Superficie totale del lotto
 Superficie non edificabile (vincoli etc.)
 Superficie edificabile
 Superficie coperta esistente su lotto
 Superficie coperta di progetto
 Superficie coperta totale sul lotto

RAPPORTO DI COPERTURA

Volume esistente sul lotto
 Volume di progetto
 Volume totale sul lotto fuori terra

INDICE DI FABBRICABILITÀ mc/mq

PIANI N° 2 ALTEZZA

Superficie interrata
 Interrato altezza
 Volume completamente interrato

DICHIARATI
 mq. 3084
 mq. 3084
 mq. 3084
 mq. 61,75
 mq. 119,62
 mq. 181,27
 1/ 13
 mc. 386,14
 mc. 792,60
 mc. 1178,74
 0,45
 ml. 7,30
 mq. 153,21
 ml. 2,50-2,80
 mc. 154,12
516,87

ACCERTATI
 mq. 3084
 mq. 3084
 mq. 61,75
 mq. 119,62 + 54 PONTI
 mq. 181,27 + 54 PONTI
 1/ 13
 mc. 386,14
 mc. 792,60 + 180,05 PONTI
 mc. 1178,74 + 180,05 PONTI
 0,45
 ml. 7,30 MAX
 mq. 153,21
 ml. 2,50-2,80
 mc. 154,12
516,87

INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

(come da tabella allegata alla L.R. 59/80)

Tipologia intervento D/1
 Tipologia intervento D/2
 Tipologia intervento D/3
 Tipologia intervento E
 Totale volume ristrutturato

DICHIARATI
 mc. 386,14
 mc. 386,14
 mc. 386,14
 mc. 386,14
 mc. 386,14

ACCERTATI
 mc. 386,14
 mc. 386,14
 mc. 386,14
 mc. 386,14
 mc. 386,14

TOTALE SUPERFICIE UTILE

I piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
II piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
III piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
IV piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
V piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
VI piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
VII piano U.I. n°	da mq.	utili	vani	acc.
TOTALI U.I. n°	mq.	utili	vani	acc.

RIEPILOGO SCHEMA L.R. 21/5/80

Zona di saturazione ☒ Art. 16 Punto 3
 Zona di espansione ☐ L.R. 30/6/84 n. 41
 Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-88 n. 1444)
 Piano attuativo SI ☐ NO ☐ PPA SI ☐ NO ☐ PEEP SI ☐ NO ☐

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)
 Volumi al di sotto del piano di campagna Mc. 332,67
 Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc. 165,60
 (vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N. 840 del 21/11/84)
 Volumi al piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto deliberazione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc. 229,72
 Portici in aggiunta o pilotis 1/3 Mc. 190,05/3
 Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro ... Mc.
TOTALE Mc. 333,73 FT

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59 categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica
 Volumi al di sotto del piano di campagna Mc.
 Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 Mc.
 (vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)
 Volumi del piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto deliberazione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc. 138,04
 Portici in aggiunta o pilotis Mc. 162,92
 Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro ... Mc.
TOTALE Mc. 341,96 FT

SCHEMA E CALCOLO DELLE SUPERFICI (VEDI SCHEMA ALL. PROGETTO) RELATIVO A FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE / INDUSTRIALE

SUPERFICI COPERTE COMPLETAMENTE NUOVE
 Tutti i piani o solai di calpestio compreso murature Mc.
SUPERFICI COPERTE DA RISTRUTTURARE
 Tutti i piani o solai di calpestio/copertura compreso murature Mc.

- ☐ CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DELL'ART. 20
 COMMA
 A ☐
 B ☐
 C ☐
 D ☐
 E ☐
 F ☐
 G ☐
☐ CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DELL'ART. 20
 ALLEGATO A CAROVESCO
 A ☐
 B ☐
 C ☐
 D ☐
 E ☐
 F ☐
 G ☐
 H ☐
 I ☐
 L ☐
 M ☐
 N ☐
 O ☐
 P ☐
 Q ☐
 R ☐
 S ☐
 T ☐
 U ☐

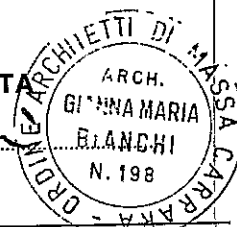
INDICARE CON X IL CASO RICORRENTE

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di urbanizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, li

IL PROPRIETARIO
Ugo Benelli Mari

IL PROGETTISTA
[Signature]



COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta _____ addì _____ del mese
di _____ avanti a me _____ è
comparso _____ I sig. _____ della cui identità sono
certo per _____ I _____ quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit _____ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

L'anno millenovecentonovanta _____ addì _____ del mese
di _____ avanti a me _____ è
comparso _____ I sig. _____ della cui identità sono
certo per _____ I _____ quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit _____ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il _____
(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Il _____
(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

ere U.S.L.

*Favorevole alle autorizzazioni
e ampliamento - Sottotetto non abitabile*

Carrara, li 01-03-PS

L'Ufficiale Sanitario

Ufficio Tecnologico

Carrara, li

Il Tecnico

Ufficio Strade

Carrara, li

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio li

Parere Ufficio Ambiente li

Il Tecnico

Il Tecnico

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER L'ISTRUTTORIA DELLE PRATICHE DI CONCESSIONE EDILIZIA

- 1) Apposita cartella debitamente compilata.
- 2) Documentazione fotografica (minimo 3 foto formato min. 10 x 15).
- 3) Titolo di proprietà o atto sostitutivo.
- 4) Scheda ecografica rilasciata dalla sala disegno.
- 5) Elaborati grafici contenenti:
 - a) stralcio catastale aggiornato e dichiarazione di conformità;
 - b) planimetria scala min. 1:200 contenente l'intero lotto con rappresentazione dei fabbricati presenti e circostanti e indicazione delle relative distanze sia dai confini, che tra fabbricati, ed inoltre dovrà evidenziare le quote altimetriche dell'area riferite alla strada pubblica più vicina. In caso di edifici con configurazione planimetrica e/o altimetrica complessa, dovrà essere redatto grafico schematico della superficie coperta e del volume sia esistenti che di progetto in sovrapposizione alle curve di livello e sezioni del terreno;
 - c) riferimenti alle previsioni degli strumenti urbanistici relativi alla zona dove ricade il progetto, rilevando la conformità del progetto alle norme stesse o eventualmente evidenziandone le difformità;
 - d) tabella contenente la destinazione d'uso, la superficie utile, il volume, la superficie finestrata ed il rapporto di illuminazione di ogni singolo vano, che dovrà essere individuabile nelle relative piante. Non sarà ritenuta sufficiente la dichiarazione generica che «tutti i vani hanno il rapporto di illuminazione superiore a 1/8»; la tabella dovrà contenere la superficie coperta massima, i rapporti di tutti i locali anche di quelli non illuminati direttamente e degli accessori esterni all'abitazione (verande, terrazze e porticati. (Vedi anche redazione di apposito modulo per oneri e costo costruzione);
 - e) estratto del regolamento edilizio, contenente, mediante rappresentazione grafica, le superfici lorde e i volumi esistenti sul lotto, interessati dall'intervento, e di nuova edificazione evidenziando gli aumenti di superficie e di volume;
 - f) colori convenzionali sugli edifici esistenti dovranno essere evidenziati con i colori convenzionali. In caso di ampliamento degli edifici esistenti, l'intervento dovrà essere evidenziato in rosso la parte ampliata. Nel caso di interventi di ristrutturazione complessa dell'esistente sarà sufficiente contornare in rosso la parte ampliata. Nel caso di interventi di ristrutturazione complessa dell'esistente dovrà essere redatto apposito elaborato tecnico di raffronto con colorazioni convenzionali;
 - g) i disegni in tassativa scala 1:100 dovranno contenere le piante di tutti i piani opportunamente quotati (compreso la copertura) e contenenti la destinazione di ogni locale descritto, tutti i prospetti visibili, minimo 2 sezioni notevoli in cui si evidenzino sia le quote del terreno che quelle di imposta di ogni piano e della gronda del fabbricato.
- 6) Relazione tecnica divisa per argomenti che dovrà contenere:
 - a) l'oggetto delle opere e la loro ubicazione, con i riferimenti alle previsioni degli strumenti urbanistici che interessano il lotto;
 - b) il riepilogo del calcolo dei volumi e la differenziazione dei volumi in base alle eventuali diverse destinazioni d'uso secondo le categorie: A) residenziale; B) artigianale e industriale; C) direzionale, commerciale, turistico ricettiva, sportiva;
 - c) in caso di ristrutturazione di edifici esistenti il calcolo dei volumi differenziato in base alle categorie di intervento (D/1, D/2, D/3 secondo l'allegato alla legge regionale 59/80;
 - d) i riferimenti alla legge sul superamento delle barriere architettoniche (L. 13/89), sui parcheggi (L. 122/89) e legge sugli impianti (46/90) e eventualmente altre leggi speciali;
 - e) riferimenti alle scelte strutturali dell'opera in progetto (cemento armato o murature portanti o altre);
 - f) indicazioni particolareggiate sui materiali impiegati, indicazione sulle sistemazioni esterne e sui colori delle facciate e degli infissi esterni e tutte le indicazioni ritenute opportune per una corretta lettura del progetto;
 - g) indicazioni dei precedenti nel caso di intervento su edifici esistenti.

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

PARC. 71 ZONA D'INTERESSE PAESISTICO DI TIPO A NEL VINCULO PAESISTICO D.M. 30.09.52 E NEL VINCULO IDROGEOLOGICO.

TATTASI DI TRASFORMAZIONE ED AMPLIAMENTO DI VECCHIO FARMACIO WARE.

LA PROPOSTA GIUSTA ACCORDO CON STRADA CONVULSA DALLA VIA AGRICOLA DUE TAVOLE. COME DA PLANIMETRIA DELL'UFFICIO TECNOLOGICO FOUNOTUM MRS - DA AEROFOTOGRAFIA MOVITA SU UN OROLOGIO ALTA COORDINATE NON PIÙ IN ESSERE. CHE DA ALTRA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.

ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO

Allo C.E.I. dopo averlo lo riproposto alle DTA del PRG, l'interessato si è opposto. L'interessato ha presentato istanza di opposizione per motivi architettonici - paesaggistici. 12 APR. 1995

CONCLUSIONI

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA INTEGRATA

seduta del 20/04/1995 N° 7

PARERE FAVOREVOLE IN QUANTO L'INTERVENTO PROPOSTO, PUNTUALMENTE SOTTO IL PROFILO DEL CORRETTO INSERIMENTO AMBIENTALE DELL'OPERA, PER ALTRO CURATE ANCHE PER QUANTO ATTIENE LA SCELTA DEI MATERIALI, È DA CONSIDERARE AMMISSIBILE IN ORDINE ALL'ESTERIORE DEI LUOGHI E DELL'ORIGINARIO FABBRICATO SALVAGUARDATO NELLE SUE STORICHE-TIPOLOGICHE. COSÌ SI SONO ESPRESSI I MEMBRI INTEGRATI; GLI ALTRI MEMBRI SI ASSOCIANO.

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

seduta del 20/4/95 N° 13

COMMISSIONE EDILIZIA

PARERE FAVOREVOLE, VISTO IL PARERE C.E.I.

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

IL SINDACO
ACCOGLIE

IL SINDACO
RESPINGE

Carrara, li