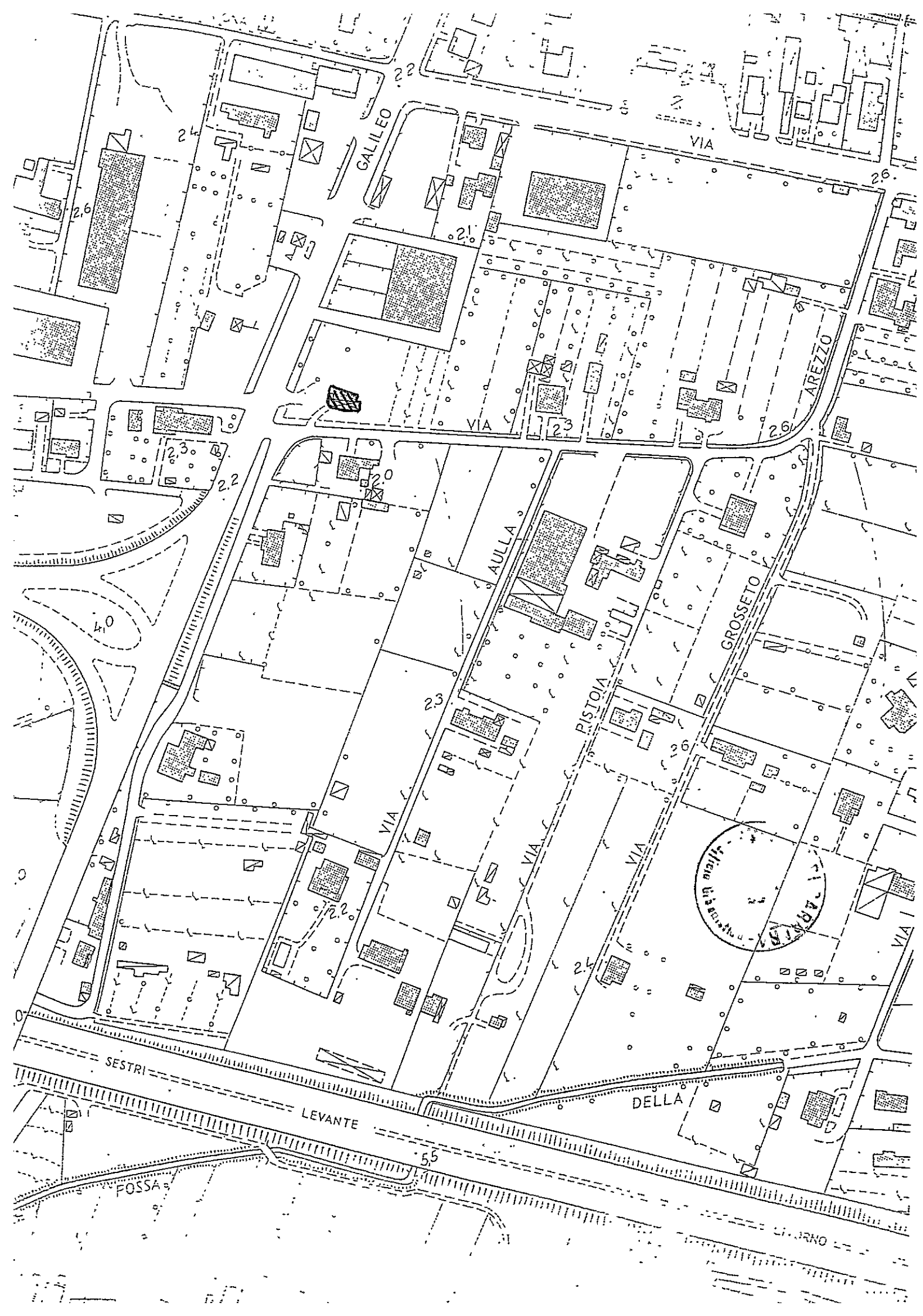




DELIB n= 7153 DEL 28/6/82

10.000



COMUNE DI CARRARA

P1478
8.190

Carrara, li 21 DIC. 1988

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 2464/2
del 31-5-86

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Al Sig. Mosti Ovidio
V. le g. GALILEI n° 50
50030 M. d. CARRARO

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:

- ONERI DI URBANIZZAZIONE L. 9.668.000 -
- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE L. _____ -

Totale L. 9.668.000 -

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. 1294-1295; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000 -
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT 1/201 -
- Si riceve: Lunedì Giovedì Sabato

IL SINDACO



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10

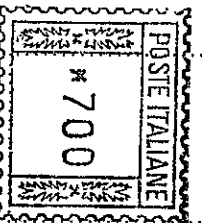
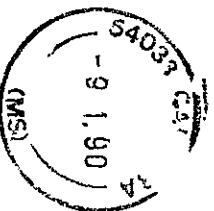
- *** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 - n. 47, comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lett. a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui



AMMINISTRAZIONE P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
COMUNE DI CARRARA
O DI RISCOSSIONE (MS)



Lmae 404-n.81890

DA RESTITUIRE A: Ufficio ORBANISTICA N.O.

COMUNE

Rif. Most. Duilio/2464/2)

N.B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

5 6 0 3 3

OPERI VERB.

CARRARA

LOCALITÀ

12 5

Scat. Civ.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

☐ Assicurata

☐ Pagco

indirizzata a

U. G. Golinzi

N.

10315

di L.

9 GEN. 1990

spedito il

dall'Ufficio di

CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il

M. M. D. V. Golinzi

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Perini



dell'Ufficio
distribuzione o di pagamento.



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto MOSTI OVIDIO nato a Carrara

il 10/7/1918 abitante in viale G. Galilei N. 50

località Marina di Carrara dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
che le opere abusive realizzate nell'immobile sito in Carrara, viale
G. Galilei n. 40 e 50, distinto catastale nel Fg. 79 col mapp. le K
108 - 109-100-282 per le quali è stata avanzata richiesta di Sanatoria
Edilizia ai sensi della Legge 20.02.1985 n° 47, sono state realizzate

- Nell'anno 1974 per quanto riguarda la costruzione ed il funzionamento
del Bar sito in viale G. Galilei n°40.
- Nell'anno 1963 per quanto riguarda i locali di deposito e servizio
della cantina e della tettoia ad uso ricovero attrezzi in viale
G. Galilei n°50.
- Nell'anno 1973 per quanto riguarda la trasformazione da cantina ad
abitazione in viale G. Galilei n°50.
- Nell'anno 1982 per quanto riguarda la trasformazione da terrazza in
W.C. sempre in viale G. Galilei n°50.

Carrara, li 7/03/1989

IN FEDE

Mosti Ovidio



In carta libera per uso



COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

Mosti Ovidio
documento di riconoscimento R. C. P. N.
del previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 7 MAR 1989

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
DELEGATO

(G. Amadei)

RELAZIONE DESCRITTIVA



Il sottoscritto Mosti Ovidio nato a Carrara il 10/7/1918 ed ivi residente in Viale G. Galilei n°50 frazione Marina, Codice fiscale MST VDO 18L10 B832E nella sua qualità di comproprietario dell'apprezzo di terreno distinto in Catasto Foglio 79 mappale 282 di Viale G. Galilei n°40 frazione Marina, con la presente, da valere ad ogni più ampio effetto di legge,

d i c h i a r a

di aver ottenuto, con licenza n°246 del 26/5/1973, dal Comune di Carrara il permesso di costruire un piccolo fabbricato ad uso accessorio e posizionato quasi all'estremità del terreno lato est.

Questo fabbricato, essendo adibito a bar, aveva bisogno di essere più vicino possibile al Viale Galilei per aver un maggior richiamo di pubblico e di sviluppo e così fu costruito creando anche un locale da adibirsi a magazzino nell'interrato e, sul lato sud, una veranda coperta.-

Fondazioni e muri perimetrali dell'interrato in calcestruzzo di cemento. Tamponature in doppio parete di forati. Solai in travetti precompressi. Copertura a terrazza con sovrastante manto impermeabile. Intonaci interni ed esterni al civile. Pavimenti e rivestimenti in mattonelle di ceramica e gres. Serramenti in alluminio anodizzato e ferro. Impianto idrico ed elettrico. La veranda è coperta con fogli di lamiera zincata con sottostante perlinatura di legno Abete. Detti lavori terminarono nell'anno 1974.-

In fede

Ovidio Mosti

Carrara 27 Maggio 1986

Mosti Ovidio

ALLEGATO ALLA DOMANDA DI
CONDONO EDILIZIO -
LEGGE 28.2.85 N° 47

PROPRIETARI :
MOSTI OVIDIO E ARRIGHI
INDA.
VIALE G. GALILEI 40
MARINA DI CARRARA



LATO NORD
" EST



LATO SUD



LATO OVEST

UFFICIO TECNICO CATASTRALE DI ... **MASSA-CARRARA**

documenti n.° 4898 della Sezione II EU



LA DITTA MASSA

<u>HOSTI OVIDIO</u>	<u>n. 2</u>	<u>CARRARA</u>	<u>10-07-1918</u>
<u>ARRIENI LINDA</u>	<u>n. 4</u>	<u>"</u>	<u>21/04-1920</u>

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune di CARRARA Via G. GALILEI, n.° 40 distinto in Catasto con il Foglio n.° 99, particella n.° 282 i seguenti documenti:

- ☒ C.T. - Modello 3 SPC Si
- ☒ - Tipo cappale Si
- ☒ C.E.U. - Elaborato planimetrico NO
- ☒ - Modello 55 autoallestito Si
- ☒ - n.° 1 ... Mod. 1 con planimetrie
- ☒ **MODELLO 44** NO

La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova ^{anche} utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della Legge 28.2.1985, n.° 47.

data

29 MAG 1985



M. DIRIGENTE

Moto



COMUNE DI CARRARA
C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N. _____ di prot.

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: Rilascio Concessione edilizia
in Sanatoria Pratica n. 2464/2 pre -
sentata il 31/5/1986
da MOSTI OVIDIO
residente in Marina di Carrara
Via le G. Galilei 50 n° _____
C.F. MST VDO 18L10 B832E

Carrara, 10 FEB. 1990

All'Ufficio Distrettuale
delle Imposte Dirette

C A R R A R A

In relazione al disposto dell'art. 38, IV° comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n. 47, modificata con D.L. 23 Aprile 1985, n. 146, convertito, con modificazioni, nella Legge 21 Giugno 1985, n. 298, in allegato si trasmette copia del provvedimento con il quale è stata concessa, al richiedente indicato in oggetto, la sanatoria di opere edilizie abusive.



/fg



PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA CARRARA

LI: 07/03/89

PAG. 1

VISURA CAMERALE

DAL REGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DALLA CCIAA DI MASSA CARRARA
AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA
ISCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA R.D. N. 28089 DEL 07/02/194

NATURA GIURIDICA: DITTA INDIVIDUALE

DENOMINAZIONE: ARRIGHI LINDA

SEDE: CARRARA (MS) VIALE GALILEI CAP 54031
FRAZ. AVENZA

ADDETTI DICHIARATI NEL 1986: FAMILIARI N. 1 SUBORDINATI N. 0

DATA INIZIO ATTIVITA': 14/01/1948

ATTIVITA':

TRATTORIA CON BAR

DAL 25/6/1959 SUPERALCOOLICI - DAL 15/5/1973 COMMERCIO AL DETTAGLIO DOLCIUMI
(TAB. VII)

CODICE ATTIVITA'

662.0.01

661.0.01

CODICE IMPORTANZA

P

S

DATA INIZIO

-ARRIGHI LINDA

NATA A: CARRARA (MS) IL 21/04/1920

TITOLARE FIRMATARIO

CODICE FISCALE: RRBLND20D618832Q

DITTA CESSATA IN DATA 18/03/1986 CON DENUNCIA DEL 06/06/1986

PRESENTATA IL 28/5/1986

SUBENTRATA LA DITTA CON NUMERO R.D. 52749

CORSINI GIORGIO

TITOLO DEL SUBENTRO: ACQUISTO

INFORMAZIONI DEL M.A.D. REGISTRO DITTE

DATA DENUNCIA (MM) 06/06/1986

VARIAZIONE DELL'ATTIVITA' - DAL 25/6/1959 AGGIUNTA ATTIVITA'
SUPERALCOOLICI E, DAL 15/5/1973, COMMERCIO AL DETTAGLIO DOLCIUMI
(DENUNCIA PRESENTATA IL 6/6/1986)

DATA DENUNCIA (CE) 06/06/1986

CESSATA DAL 18/3/1986 PER CESSIONE A CORSINI GIORGIO RD 52749
(DENUNCIA PRESENTATA IL 28/5/1986)



**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
CARRARA**

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

LI: 07/03/89

PAG. 1

VISURA CAMERALE

DAL REGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DALLA CCIAA DI MASSA CARRARA
AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA

ISCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA R.D. N. 28089 DEL 07/02/194

NATURA GIURIDICA: DITTA INDIVIDUALE

DENOMINAZIONE: ARRIGHI LINDA

SEDE: CARRARA (MS) VIALE GALILEI CAP 54031
FRAZ. AVENZA

ADDETTI DICHIARATI NEL 1986: FAMILIARI N. 1 SUBORDINATI N. 0

DATA INIZIO ATTIVITA': 14/01/1948

ATTIVITA':

TRATTORIA CON BAR

DAL 25/6/1959 SUPERALCOOLICI - DAL 15/5/1973 COMMERCIO AL DETTAGLIO DOLCIUMI
(TAB. VII)

CODICE ATTIVITA'

662.0.01

661.0.01

CODICE IMPORTANZA

P

S

DATA INIZIO

-ARRIGHI LINDA

NATA A: CARRARA (MS) IL 21/04/1920

TITOLARE FIRMATARIO

CODICE FISCALE: RRBLND20D61BB320

DITTA CESSATA IN DATA 18/03/1986 CON DENUNCIA DEL 06/06/1986

PRESENTATA IL 28/5/1986

SUBENTRATA LA DITTA CON NUMERO R.D. 52749

CORSINI GIORGIO

TITOLO DEL SUBENTRO: ACQUISTO

INFORMAZIONI DEL M.A.D. REGISTRO DITTE

DATA DENUNCIA (M4) 06/06/1986

VARIAZIONE DELL'ATTIVITA' - DAL 25/6/1959 AGGIUNTA ATTIVITA'
SUPERALCOOLICI E, DAL 15/5/1973, COMMERCIO AL DETTAGLIO DOLCIUMI
(DENUNCIA PRESENTATA IL 6/6/1986)

DATA DENUNCIA (CE) 06/06/1986

CESATA DAL 18/3/1986 PER CESSIONE A CORSINI GIORGIO (R.D. 52749
(DENUNCIA PRESENTATA IL 28/5/1986)



ORIGINALE PER IL COMUNE



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2464

B	N. PROGRESSIVO	0591938908
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D

OPERE AD USO
NON RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipologie di
abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di
cui alla tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MOSTI</u>			
NOME <u>OVIDIO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>HST VDO 18 L10 BR32 E</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>TS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>MARINA DI CARRARA VIALE G. GALILEI n° 50</u>		C.A.P. <u>54036</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA: giorno <u>10</u> mese <u>07</u> anno <u>1918</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>TS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u> ☒	Locazione <u>3</u> ☐		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐	Altro <u>4</u> ☐ (specificare)		
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☐			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☒			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: <u>1</u> ☒ <u>no</u> <u>2</u> ☒ con lottizzazione autorizzata <u>3</u> ☒ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO
MARINA DI CARRARA
VIALE G. GALILEI n. 40

C.A.P.

541036

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

(sigla)

495

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

- | | Alla data
d'inizio dei lavori | Alla data
del 1° ottobre 1983 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| - Zona A | 1 ☐ | 1 ☐ |
| - Zona B | 2 ☐ | 2 ☐ |
| - Zona C | 3 ☐ | 3 ☐ |
| - Zona D | 4 ☐ | 4 ☐ |
| - Zona E | 5 ☐ | 5 ☐ |
| - Zona F | 6 ☐ | 6 ☐ |
| - Non era vigente alcuno
strumento urbanistico | 7 ☐ | 7 ☐ |

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ sì 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☒
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐

5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐

6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐

7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

- 1 ☒ sì 2 ☐ no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. <u>1</u>		— Superficie per attività	
		- Attività industriale o artigianale	mq <u> </u>
		- Attività commerciale	mq <u>130,00</u>
— Piani entro terra n. <u> </u>		- Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio di culto	mq <u> </u>
		- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica	mq <u> </u>
— Volume totale (vuoto per pieno) mc <u>150,00</u>		- Attività connessa con la conduzione agricola	mq <u> </u>
		- Altre attività	mq <u> </u>
		SUPERFICIE COMPLESSIVA mq <u> </u>	

b - Differmità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N. licenza, concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno 1 mese 9 anno

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq	1 ☐	— da 1.501 a 2.000 mq	5 ☐
— da 401 a 600 mq	2 ☐	— da 2.001 a 4.000 mq	6 ☒
— da 601 a 1.000 mq	3 ☐	— da 4.001 a 10.000 mq	7 ☐
— da 1.001 a 1.500 mq	4 ☐	— da 10.001 a 20.000 mq	8 ☐
		— oltre 20.000 mq	9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale	1 ☐
— attività commerciale	2 ☒
— attività sportiva	3 ☐
— attività culturale	4 ☐
— attività sanitaria	5 ☐
— opere religiose o a servizi di culto	6 ☐
— attività turistico-ricettiva o agri-turistica	7 ☐
— attività connessa con la conduzione agricola	8 ☐
— altre attività (specificare) <u> </u>	9 ☐

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade l'opera oggetto di sanatoria

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)	n. <u>1</u>
- piani entro terra	n. <u> </u>
- struttura portante prevalente	
- pietre o mattoni	1 ☒
- prefabbricata	3 ☒
- cemento armato	2 ☐
- mista e altra	4 ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale	1 ☒
- uso misto con presenza di abitazioni	2 ☐
- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	<u> </u>

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante	1 ☒
- allacciamento rete elettrica	2 ☒
- allacciamento rete idrica	3 ☒
- allacciamento rete distrib. gas	4 ☐
- impianti di depuraz. degli scarichi	5 ☐
- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	6 ☐
- spazi per parcheggi	7 ☒
- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq <u> </u>

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2° settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 12.500

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>11</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>130</u>
4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>11</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u>11</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>11</u>
7) Altre attività	mq	<u>11</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>12.500</u>
10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>.000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>1.625.000</u>
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>.000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>.000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>.000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)	Lire	.000
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo18 ovvero l'importo di rigo 19) +4%	Lire	1.690 .000
21) Somma versata in data:	giorno mesè anno 1 9 8	
22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino	☐	
23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:		
	fino a 3 rate ☐	

Documentazione allegata

Data

27-5-86

Firma del richiedente

Mosè G. di Dio



COMUNE DI CARRARA

Carrara, li 21 DIC. 1985

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 2464/2 -
del 31-5-86

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Al Sig.

Mosti Ovidio
V. le g. GALILEI n° 50
54035 M. di Carrara

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:

- ONERI DI URBANIZZAZIONE L. 9.668.000 -

- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE L. _____ -

Totale L. 9.668.000 -

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. 4394-4395; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

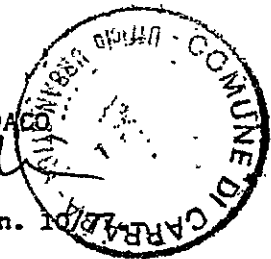
I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000 -
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT 1/201 -
- Si riceve: Lunedì Giovedì Sabato

IL SINDACO



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77

*** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3 della Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lett. a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui



16

10 FEB. 1990

Carrara, li

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N. 7835 | 1127
26290

Risposta n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: Rilascio Concessione edilizia
in Sanatoria Pratica n. 2464/2 pre -
sentata il 31/5/1986
da MOSTI OVIDIO
residente in Marina di Carrara
Via le G. Galilei 50 n° _____
C.F. MST VDO 18LTO B832E

All'Ufficio Distrettuale
delle Imposte Dirette

CARRARA

In relazione al disposto dell'art. 36, IV°
comma, della Legge 28 Febbraio 1985, n. 47, modificata
con D.L. 23 Aprile 1985, n. 146; convertito, con modificazio-
ni, nella Legge 21 Giugno 1985, n. 298, in allegato si
trasmette copia del provvedimento con il quale è stata
concessa, al richiedente indicato in oggetto, la sanatoria
di opere edilizie abusive.



/fg

60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 90

Ricevuta N° 398

1

Reversale d'incasso N°

Dal Sig. MOSTI OVIDIO EX 7394

riceviamo la somma di L.

6.760.000

per CONDONO EDILIZIO

BOLLO L.500

LI 24/01/90

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE

Li Mod. Z/276 - (100.000 x 3) - 7/1989

60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 90

Ricevuta N° 399

1

Reversale d'incasso N°

Dal Sig. MOSTI OVIDIO EX 7394

riceviamo la somma di L.

966.000

per CONDONO EDILIZIO

BOLLO L.500

24/01/90

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE

Li Mod. Z/276 - (100.000 x 3) - 7/1989