



Diritto rimborso stampati L. 203

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

COMUNE CARRARA

25 GIU 1971

Prot. N. 1217

ARRIVO ALL'URBANISTICA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1217

Data 25 GIU. 1971

ANNO 1971

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R. P. N. 220

VISTO 19 LUG 1971

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

Il sottoscritto

Proprietari della costruzione	Sig.ri Puccinelli Aldo nato a Massa Li 2-2-1934 domiciliato in Marina di Carrara Via Vicinale Puccinelli Civ. N. 4 Tel.
Progettista delle opere	Sig. Nicolo TELARA di professione GEOMETRA residente a MARINA DI CARRARA Via Umberto Civ. N. 4 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Massa Carrara N. Ord. 244
chiedono alla S. V. la licenza di (a) COSTRUIRE un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE	
Ubicazione della costruzione	Marina di Carrara Via del Baffone n. 306/308
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 1 tavole. 2) Relazione sanitaria 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)	

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI CARRARA 50 6889 1971	VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO Al Comune di Carrara Si restituisce il progetto in data odierna essendo state adempite dall'interessato le prescrizioni sopra richieste. Massa, li 18 AGO 1971 IL COMANDANTE f. p.

- (A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

127071/9

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 1782

Superficie coperta..... mq. 98 Rapporto di copertura..... 1/20 c

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 686

Volume totale compreso piano interrato mc. 686

Indice di fabbricabilità (mc / mq) i = 0.3

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. 20.00 Lato Est ml. 16.00
Lato Sud ml. 10.00 Lato Ovest ml. 15.50

Distanza minima dal filo stradale ml.

Descrizione del Fabbricato

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N <u>2</u>	ml <u>7.00</u>	ml	r

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml <u>✓</u>
P. Terra o rialz.	ml <u>3.00</u>
Secondo Piano	ml <u>3.00</u>
Terzo Piano	ml
Quarto Piano	ml
Quinto Piano	ml
Sesto Piano	ml
Attico	ml

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq	

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (specificare : opificio, banca, albergo, ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (specificare : caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	<i>Prefabbricata</i>	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato									
Terreno o Rialz.	<u>1</u>	<u>3</u>	<u>1</u>						
Secondo	<u>1</u>	<u>4</u>	<u>3</u>						
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni continui in C.D.
Muratura in dotto U.D.
Copertura e tegole con tegole
Tinteggiatura e tempera
Rivestimenti in mattonelle ceramiche
Serramenti in douglas
Ringhiere in ferro
Pavimenti in gres.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

[Firma]

IL PROGETTISTA

[Firma]

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

L'ESECUTORE

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

domiciliato in via al N.

[Firma]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <u>3,500</u>	n. <u>7x500</u>	del <u>19-7-71</u>
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno	
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie	

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li 19-7-71

[Firma]

L'UFFICIALE SANITARIO

Howla fatto

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 16 LUG. 1971

Capitolo

Intervento di P. R. G. C.

41 Zona Rurale

66 Zona Rurale

E' accettabile col. P. R. G. C. 66 talve disposta dal Consiglio Sup. 12 PP.
voto n° 1411 del 13/11/70

Vandice
13/7/71

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole all' C. E. Paolo Giamberini
del voto n° 1411 del 13/11/70

hugini
19/7/71

18 LUG. 1971

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 96 del 19/7/71)

Parere favorevole
hugini

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

Salvo presentazione documento M.F.F.

IL SINDACO

ACCOGLIE

li 10 AGO. 1971



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N°

ANNO 1971

PROGETTO

per la costruzione di un
fabbricato da adibirsi ad
uso abitazione civile
di proprietà del sig.
Puccinelli Aldo

LOCALITÀ

Bistilana

VIA

del Baffone

N.

SEZIONE

A

FOGLIO

66

MAPPALE

305-308-

LICENZA EDILIZIA DEL

10 agosto 1971 N° 140

N. PROTOCOLLO

1552/1217

N. PRATICA

NOTE:

A

LAVORI INIZIATI:

4-9-1941

B

LAVORI COPERTI:

10-9-1943

C

LAVORI ULTIMATI:

9-12-1943

(SOPRALLUOGO in data

9-1-1944)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 *Trattato di mappa N° 586 con tipo di pignoramento*
- 2 *Una tavola disegni con approvazioni N° 140 del 10/8/41*
- 3 *licenza di costruzione N° 140-*
- 4 *Contratto di vendita - Notaio Lucio Bigoli Rep. N° 5386 Proc. N° 555 del 10/9/40*
- 5 *Verbale d'allineamento del 3/9/41 N° 1764-*
- 6 *Statistiche fogli*
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15