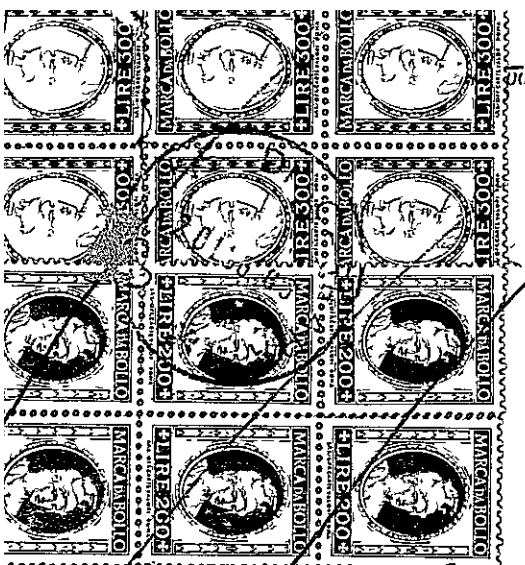




Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1980 67
ARRIVO ALL'URBANISTICA Data - 1 AGO 1983	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R P N. 50 1980
	VISTO

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ ~~alla distribuzione~~ prospetti

La sottoscritt a

Proprietari della costruzione	Sig.ri COOPER - CARRARA VIA EREVAN, 3 54033 CARRARA Codice Fisc. 00174580456 via Partita IVA 174580456	nato a nato a Civ. N.	L1 L1 Tel. 76093
Progettista delle opere Tel. 74503.4	Don. Arch. ROCCHI MAURO residente a Padernone iscritto all'Ordine Professionale Arch. H	Don. Arch. MONTEPAGANI ENRICO Massa il di professione Architetto Via Oliveto Patriata della R. MS. Civ. N. - 12 N. Ord. 58-44	
Ubicazione della costruzione	Località Covetta Mappale E 15p-84tp-7495p	Via Campo D'Appio Foglio 5	N. 48-50-52
Allegano Dichiarano	1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 7 tavole.		
Tel. Il Direttore dei Lavori 74503.4	Sig. Arch. ROCCHI MAURO domiciliato in Padernone (MS)	nato a Via Oliveto	il N. —
L'Impresario	Sig. SACCHETTI PIETRO domiciliato in M. di Massa	nato a Via	il N.

10.000
è stato eseguito e rilasciato allineamento il **18.02.83**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **18.02.83**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **10.03.83**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **10.03.83**

MANUADITIONE
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
TO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
USO DI COSTRUZIONE.
ESSENTE
14/10/83
FUNZIONARIA

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
Seguiter al visto ai numeri
che D.M. **462-82**
30/09/83
ABBISOGNA DI VISTO
Inviata **15/10/83**
rientrata il **14/10/83**
Carrara

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.			
Superficie coperta	mq.	641.85	641.85	
Rapporto di copertura	1			
Volume esistente (E)	mc.	7656.60	7656.60	
Volume approvato	mc.	7656.60	7656.60	
Volume totale (F)	mc.	7656.60	7656.60	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	7656.60	7656.60	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i			
Distanze minime dai confini	Lato Est.	ml.	come da P.E. E. P.	come da P.E. E. P.
	Lato Ovest	ml.		
	Lato Nord	ml.		
	Lato Sud	ml.		
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	3	3	
ALTEZZA	ml.	11.90	11.90	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	15.00	15.00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	0.79	0.79	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	semplice disposizione	semplice disposizione	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	167	167	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.	2.45			27	6	2.45			27	6					
Secondo	2.40	6	27	27	0	2.40	6	27	27	0					
Terzo	2.40	6	27	27	0	2.40	6	27	27	0					
Quarto	2.40	6	30	30		2.40	6	30	30						
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento sì ☐ no ☒ 2 Condizionam. sì ☐ no ☒ 3 Ascensore sì ☒ no ☐

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la illustrano e a presentare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere illustrate sono:

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che è conforme al piano urbanistico.

COOPER CARRARA
 IL PROPRIETARIO
[Firma]
 54033 CARRARA
 IL DIRETTORE DEI LAVORI

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MASSA-CARRARA
dott. ROCCHI MAURO 58
 Cod. Fisc. RCC MAURO 45419 G746K
 L'ASSUNTORE DEI LAVORI
[Firma] SACCHETTI PIETRO

NORME PER I DISEGNI

I disegni devono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
-----------------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del _____ N. _____

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del _____

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Primo ufficio di riepilogo
P. Favonile

li 23/9/83
28.9.83

L'UFFICIALE SANITARIO
[Firma]

Chella
14 SET 1983
Parere della Sezione Urbanistica

Informativa di P. R. G. C.

In Zona PER

Carrara, li

*La variante è relativa alla granda ed al salma
5 cance per persone soggiornare nel senso valle.
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO rientra nella casistica di cui all'art 15-6/1017
(volume con Venezi)*

Parere favorevole alla C.E.

lungini
22/9/83

22 SET 1983

(Variante ..)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 42 del 27-9-83)

Parere favorevole

lungini

(Variante ..)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di *VARIANTE* alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

20 OTT. 1983

ACCOGLIE

li *lungini*
IL SINDACO