

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno di proprietà mq. 6150Superficie edificabile di zona
Superficie a disposizione
Superficie a vincolo

Totale edificabile

mq.

mq.

mq.

mq.

COMUN.

URBANIST.

t. n°

10247

tagli alle

area completat

90

addetto

Esistente (1) mq.

Esistente (2) mq.

Superficie coperta

Progetto mq. 105.26Totale mq. 105.26Rapporto di copertura 1/50

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda fuori terra

Volume della costruzione interrato

mc. 256.78

Volume totale compreso piano interrato

mc. 1118.89Totale 1118.89Indice di fabbricabilità (mc./mq.) 0.44

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. oltre 10 mt.Lato Sud ml. oltre 10 mt.

Lato Ove

Lato E.

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
<u>2</u>	ml. <u>720</u>	ml.	r.

ALTEZZA
(pav.)

Semint. o Sotto

P. Terra o rialz.

Secondo Piano ml. 2.70

Terzo Piano ml.

Quarto Piano ml.

Quinto Piano ml.

Sesto Piano ml.

Attico ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI DEL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	<u>300</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	<u>6150</u>

sottoscritt

Proprietari
della costruzione

FINANZIAMENTO		DESTINAZIONE	
1 ☒ Privato		1 ☒ Residenziale	
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici		2 ☐ Attività economica	(specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		3 ☐ Altre attività	(specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
TIPO		STRUTTURA PORTANTE	
1 ☐ Popolare		in sito	
2 ☒ Medio		1 ☐ Pietra e mattoni	2 ☒ Cemento armato
3 ☐ Super. al medio		3 ☐ Acciaio	4 ☐ Altra
4 ☐ Rurale		Prefabbricata	
		5 ☐ Acciaio	6 ☐ Altra
		IMPIANTI CENTRALI	
		1 Riscaldamento si ☒ no ☐	
		2 Condizionam. si ☐ no ☒	
		3 Ascensore si ☐ no ☒	

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.			
Piani	Altezza	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi
Scantinato	<u>220</u>			<u>3</u>					
Terreno o Rialz.	<u>270</u>	<u>1</u>		<u>6</u>	<u>3</u>				
Secondo	<u>270</u>			<u>6</u>	<u>3</u>				
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(1) Non interessato da intervento o fabbricato

(2) Interessato da intervento

(E) Devono essere indicati i vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerare servizi le latrine, i bagni, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio).

1512

510

File

ra **giorno**

Rivestimenti Ceramica

Serramenti levino

Ringhiere Methello

Pavimenti Cotto Peranico

C

Dichiarano di aver preso visione del progetto di regolamento edilizio e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle norme vigenti, e che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

dei lavori sarà il Sig.

L'ESECUTORE

ottoscritt

FC

ato in via anda di N.

Attore dei lavori sarà il Sig.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Proprietari della costruzione

riciliato in..... via..... al N.

NORME PER I DISEGNI

~~di~~ I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per le piante e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 1:2 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. di foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Planta 1 : 500 con posizione dell'edificio e distanza del confin.

I disegni devono essere chiaramente quotati, specialmente:

a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.

b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni	
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento.....	Data del frazion.	
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del..... rep. N. Volume..... Notaro			
CESSIONE TERRENO	Mappale..... Sez..... Foglio..... m².....			

Parere dell'Ufficio d'Igiene 20-7-10

Parere Ufficio Ambiente ii.....

L'UFFICIALE SANITARIO

IL TECNICO

64 Informativa di P. R. G. C. 71 Peritica "B" con vincolo SS.BBA

mq. 615
mq. 615
mq. 615

Cote erendo fuori del perimetro urbanizzato fi 24/9/90

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

NOT. DELL'INGEGNERE CAPO

Segnalando che si, per tipicamente
H.T.A. si rimette alla C.C. per la soluzione
dell'assenza delle opere di P.R.G., trattandosi di
s. eruzione di 2 eredi.

mi
Sunt.
FABBRI
RAPPORTO
ALTEZZA/L. ST

20 SET. 1990

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

Riunione N. 41 del 20/3/90

Parere favorevole

Vedere delis della Cal No 1727 del 24/9/90

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

8/10/92

Vista l'esperto riassuntivo prodotto in data 24/9/90 dal titolo
da cui si evince che residuo di un vecchio campetto di proprietà
in parte di eredità ^{integrata da strada} rimane una strada intesa al lato di proprietà
di ancor off' della ^{integrata da strada} in oggetto con la strada comunale
(Soluzione.....) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)
dove è da fatto dell'abitato di confluenza per la presenza
di altre costruzioni che esistono sulla strada comunale le cui
di eruzione di eruzione e di flusso proprio si esprime
parere favorevole al riutilizzo

HA, viste le integrazioni dovute alla delibera 1432/5656 del 14/9/90
ritiene in regola con le norme vigenti
visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

IL SINDACO

RESPINGE

ACCOGLIE

Il

Il