



20 AGO 1978

1978 / 19

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
	1978 19
ARRIVO ALL'URBANISTICA	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
Protocollo N. 1628	R.P.N. 280
	VISTO 3 OTT 1979

Carrara, li

VARIANTE

Al Sig. Sindaco del Comune di

APPROVATO

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

I sottoscritt

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

IMMOTO Edificio

Proprietari della costruzione	Sig. SEAL S.N.C. nato a ORTONOVO li 25.9.20
	domiciliato in Marina di Carrara via Fiorillo Civ. N. 4 Tel. 56827
Progettista delle opere	Sig. BASSANI RODOLFO nato a ORTONOVO li 12.10.1951 professione Architetto
	residente a ORTONOVO via Serravalle Civ. N. 17 iscritto all'Ordine Professionale Architetti della Massa Carrara 79

chiedono alla S. P. la licenza di **VARIANTE (A)**
 alla licenza di costruzione rilasciata il **18.5.1978** N. **57**
 per un fabbricato ad uso **(B) Abitazione** sito a **Marina**

Ubicazione della costruzione	Località MARINA Via FIORILLO N. 4
	Mappale 392 Sezione Foglio 102

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. BASSANI RODOLFO nato a ORTONOVO li 12.10.1951 domiciliato in ORTONOVO via Serravalle N. 17
L'Impresario	Sig. SEAL S.N.C. nato a FIORILLO li 4 domiciliato in Marina di Carrara via FIORILLO N. 4

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **24.5.78**
 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **24.5.78**
 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
 è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

URBANIZZAZIONE

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Descrizione delle opere

Licenza		1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	16 997 *	16 997 *
Superficie coperta	mq.	450	450 + 4.750
Rapporto di copertura	$\frac{1}{17,9}$	20,3% *	20,3% *
Volume esistente (E)	mc.	—	—
Volume approvato	mc.	9 960	9 789,15
Volume totale (F)	mc.	9 960	9 789,15
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		9 960	10 850,15
Indice di fabbricabilità (mc / mq)		3	3,96 *
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6,00 circa	6 da marcia/piede
	Lato Ovest ml.	60,00 circa	60 circa
	Lato Nord ml.	8,40	8,40
	Lato Sud ml.	8,40	8,40
Distanza minima dal filo stradale	ml.		

Descrizione del Fabbricato		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	6 + Attico	6 + Attico	6 + Attico
ALTEZZA	ml.	21 + Attico	20,10 + Attico	20,10 + Attico
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	30,00	30,00	30,00
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r			

Dati urbanistici del fabbricato		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	210	3,27/ab *	3,27/ab *
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	450	450 *	450 *
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	—	5,23/ab *	5,23/ab *
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	3 350	16 997 *	16 997 *

Ripartizione dei Locali

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante					
Licenza																
Piani	Alti altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	Alti altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	Alti altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	
Sottinteso	—	—	—	—	—	2,30	—	—	—	1	2,30	—	—	—	1	
Terr. o Rialz.	5,00	2	7	7	—	5,20	—	—	5	8	5,20	—	5	10	3	
Secondo	3,00	4	14	15	—	2,70	5	16	10	—	2,70	5	16	10	—	
Terzo	3,00	4	14	15	—	2,70	4	16	10	—	2,70	5	16	10	—	
Quarto	3,00	4	14	15	—	2,70	5	16	10	—	2,70	4	16	10	—	
Quinto	3,00	4	14	15	—	2,70	4	16	10	—	2,70	5	16	10	—	
Sesto	3,00	4	14	15	—	2,70	5	16	10	—	2,70	5	16	10	—	
Settimo Attico	2,90	2	8	9	—	2,70	2	8	6	—	2,70	2	8	6	—	

FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc					1° variante					2° variante				
Licenza														
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento o sopraelevazione
 F - Volume delle costruzioni vuote per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.
 G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere, da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vani utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.
 H - Altezza da pavimento a soffitto.

* VEDERE PIANI UCC. METRICO
 APPROVATO

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Spettacolo, ospizio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Della Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Istruzione, assistenza, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in situ</i>	1 Riscaldamento ☒ sì ☐ no
2 ☒ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	2 Condizionam. ☐ sì ☒ no
3 ☐ Super al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore ☒ sì ☐ no
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di ... che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono:

IL PROPRIETARIO
[Firma]
IL DIRETTORE DEI LAVORI
[Firma]

IL PROGETTISTA
[Firma]
L'ASSETTORE DEI LAVORI
[Firma]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possano essere viste in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza, una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 secondo la scala del foglio di mappa; ove siano identificate altre costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è indicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricati e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Gatto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing. e Arch. ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno	
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Vane	

VISTO SOPRINTENDENZA AL M.M. & G.G.

del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONI

del N. *3/X/79*

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO
[Firma]

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

Informativa di P. R. G. C. Li Zee folleto D col capogruppo di
linea ferroviaria e argomento stradale (vedi formata)

Trazzato di modifica alla distribuzione delle
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO in tema ed alle parti di se
minverato

V. de' ...
10/9/79

alla C.E.

lungini
11/9/79

9 OTT. 1979

Parere della Commissione Edilizia

(Variante)

(Riunione N. 27 del 15-10-79)

Parere favorevole

lungini Giorgetti

Parere della Commissione Edilizia

(Variante)

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

4 DIC. 1979
IL SINDACO

BSS FNN 20P25 G143E

NUMERO DI CODICE FISCALE

BASSANI

COGNOME DI NASCITA

FERNANDO

NOME

SESSO

M

ORTONOVO

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

FLA SPEZIA

PROVINCIA DI NASCITA

25/09/20

DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE



ROMA

16 maggio 1978

BASSANI

FERNANDO

(303)

VIA SERRAVALLETTA 17

19034 ORTONOVO

SP

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N. di L.

☐ Raccomandata

☐ Vaglia

spedito il

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di 1136

indirizzata a

S. E. F. L. ...

...

...

Via F. J. ... 4 - Milano da Correr

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il ...

11/10/78

Firma

Firma dall'incaricato
della distribuzione o del pagamento



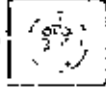
Uffizio dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



AMMINISTRAZIONE

P.T.

**AVVISO DI RICEVIMENTO
E DI RISCOSSIONE**



DA RESTITUIRE A:

Ministri E.

Di

N.B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambi
le fascie le indicazioni richieste

dal *Comune di*

Carroz

A +

A. A. V.

A. A. V. D.

