



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

30

ANNO 1974

PROGETTO

per ampliare il fabbricato
adibito ad uso
abitazione civile di
proprietà dei sign.
Gulio Filippo, Margherita
e Rino

LOCALITÀ

Marino

VIA

Bassagrande

N.

SEZIONE

A

FOGLIO

73

MAPPALE

6296-6295-2482
2483-2291

LICENZA EDILIZIA DEL

16 aprile 1974 N° 30-

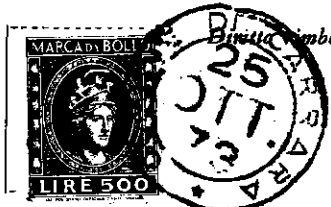
N. PROTOCOLLO

32111/1646 (73)

N. PRATICA

NOTE:

2 011-113



00747
A-B-e
APPROVATO
27 OTT 1973

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE 26 OTT 1973 Prot. N° 39111	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 30 ANNO 1974
ARRIVO ALL'URBANISTICA 27 OTT 1973	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE P.R. N° 13 19 GEN. 1974 VISTO

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig.ri CALEO FILIPPO CALEO MARGHERITA CALEO RINA domiciliati in Marina L. Gua Via Bonaparte Civ. N. 70 Tel.	nato a CARRARA Li 4/7/1925 nato a CARRARA Li 8/6/1928 nato a CARRARA Li 2/4/1924
Progettista delle opere	Sig. Bello N. Cale residente a Marina L. Gua iscritto all'Ordine Professionale di Ingegneri Via Leone Civ. N. 25 della Provincia N. Ord. 244	di professione Ingegnere
chiedono alla S. V. la licenza di (a) costruire un fabbricato ad uso (b) civile abitativo		
Ubicazione della costruzione	Marina L. Gua via Bonaparte mappe 6296-6295 2482-2483-6291	
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 1 tavole. 2) Relazione sanitaria 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)		

20 MAG 1974
Albo

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del 12/1/74 N. 462	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
URBANISTICA Ha visto e approvato il progetto di cui alle L. 25 del 28/2/74 n. 117300- (12/1/74) 	VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA-CARRARA Ai sensi dell'art. 2 della Legge 22/7/65 n. 146 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, all'approvazione del presente progetto. IL COMANDANTE Massa

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 680
 Superficie coperta 140 vecchio piano + 39 nuovi mq. 179 Rapporto di copertura 1/4
 Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 840 vecchi nuovi
 Volume totale compreso piano interrato mc. 1025
 Indice di fabbricabilità (mc/mq) i = 18
 Distanze minime dai confini { Lato Nord ml 17.00 Lato Est ml 8.00
 Lato Sud ml 6.50 Lato Ovest ml 6.50
 Distanza minima dal filo stradale ml. —

Descrizione del Fabbricato

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N <u>2</u>	ml <u>5.80</u>	ml <u>—</u>	r <u>—</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml <u>—</u>
P. Terra o rialz.	ml <u>2.90</u>
Secondo Piano	ml <u>3.00</u>
Terzo Piano	ml <u>—</u>
Quarto Piano	ml <u>—</u>
Quinto Piano	ml <u>—</u>
Sesto Piano	ml <u>—</u>
Attico	ml <u>—</u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq	<u>10.00</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq	<u>—</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq	<u>—</u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq	<u>—</u>

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)
TIPO 1 ☒ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE in sito 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra Prefabbricata 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra
IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>					
Terreno o Rialz.	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>					
Secondo	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>					
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni in cemento
Muratura in laterizio con mattoni di 30 cm.
Copertura in laterizio e tegole slavon.
Tinteggiatura in lavelli
Rivestimenti in granito
Serramenti in legno
Ringhiere in ferro lavorato
Pavimenti in ceramica

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

* IL PROPRIETARIO Carlo Filippi Carlo Boina Carlo Elarghenta IL PROGETTISTA Roberto
Esecutore dei lavori sarà il Sig. _____ L'ESECUTORE de
domiciliato in _____ via _____ al N. _____ IL DIRETTORE DEI LAVORI de
e direttore dei lavori sarà il Sig. _____
domiciliato in _____ via _____ al N. _____

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 1.500	n. 34500 del 20/10/24
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie
Parere dell'Ufficio d'Igiene		li 19/11/24.	
<u>Favorevole</u>			
		L'UFFICIALE SANITARIO <u>Mary</u>	

+ Gius
Pelle
Sestini
Hala

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 29/11/73

Informativa di P. R. G. C.

Il Loro Edilizia C

Inviare alla Soprintendenza emendo in regola col P.R.G.

Vanni
30/11/73

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Inviare alla Soprintendenza

hupini
30/11/73

Per la nota della Soprintendenza, inviare alla C.E.

21 GEN. 1974

hupini
19/1/74

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 3 del 24-1-74)

Parere favorevole

hupini

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 16 APR. 1974

IL SINDACO