



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N. 48

ANNO 1984

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA

EUCARNIA ELIO
MARCHINI ALBANA

Res. a CARRARA Via FRASSINA

LOCALITÀ NAZZANO VIA FRASSINA 36 N.

SEZIONE / FOGLIO 85 MAPPALE 64-65

LICENZA EDILIZIA DEL 22.5.84 N. 189

COMMISSIONE EDILIZIA N. / DEL

N. PROTOCOLLO 30574 / 49.15.83 N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a. via

licenza N. del

I RINNOVO licenza N. del

II RINNOVO " " "

III RINNOVO " " "

TAGLIANDI N.

2451

ALLINEAMENTO

24-09-1984

Mozzi

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI 12-10-1984	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI 06-06-1985		
	C	LAVORI ULTIMATI 25-03-1987		
note :				

VISITA DI CONTROLLO

20-3-1988

HJ

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. _____ del _____	5	licenza n. _____ del _____
2	licenza n. _____ del _____	6	licenza n. _____ del _____
3	licenza n. _____ del _____	7	licenza n. _____ del _____
4	licenza n. _____ del _____	8	licenza n. _____ del _____

PROCEDIMENTI A CARICO

1. VERBALE DIFFORMITÀ del _____
2. VERBALE DIFFORMITÀ del _____
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota _____ del _____
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota _____ del _____

19 DIC. 1983

mborso stampati L. 300



APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale		N. di pratica d'Archivio	
1 DIC. 83		ANNO	
197			
Arrivo all'Urbanistica		Arrivo all'Uff. di Igiene	
COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 1915 Data 13 DIC. 1983		R. A. N. 46 21 FEB. 1984	
		Visto 22 FEB. 1984	

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig. CUCURNIA ELIO nato a CARRARA Li 24-1-1923		
	Sig. MARCHINI ALBANA nato a CARRARA Li 22-7-1922		
domiciliato in CARRARA			
Via FRASSINA Civ. N. 17 Tel.			
MRC LBN 2262 B 832 N			
Progettista delle opere	Sig. Geom. RENATA BALDUCCI di professione		
	reside in Via del Falasco, 2 M. DI MASSA C. 0585/22404 Via Civ. N.		
iscritto all'Ordine dei Periti e Architetti della PROV. DI CARRARA N. Ord. 573			
chiedono alla S.V. la licenza di (a) ampliare			
un fabbricato ad uso (b) abitazione.			
Ubicazione della costruzione	Località NAZZANO - AVENZA Via FRASSINA 36		
	Mappale 64-65 Sez. Foglio N. 85		
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 2 tavole.			
2) Relazione sanitaria.			
3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano			
4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)			

ALBO

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G. del N.	Visto del C. Z. I. A. o Consorzio Carrione del N.
Visto Comando dei Vigili del Fuoco	
NON ABBISOGNA DI VISTO	
Entrata il 17/1/84	

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 1230~

Superficie coperta { Esistente mq. 63.91 (+demolizione 18.70)
Progetto mq. 69.45 Rapporto di copertura 1/9
Totale mq. 130.36

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda { mc. 233.877 Esistente
mc. 255.855 Progetto
mc. 489.732 Totale

Volume totale compreso piano interrato mc. 489.732

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i = 0.39

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. 6.20~ ESISTENTE
Lato Sud ml. 10.20~
Lato Ovest ml. 20~
Lato Est ml. 11~

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>1</u>	ml. <u>3.50/3.50</u>	ml. <u>—</u>	r. <u>—</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>—</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>3.00</u>
Secondo Piano	ml. <u>—</u>
Terzo Piano	ml. <u>—</u>
Quarto Piano	ml. <u>—</u>
Quinto Piano	ml. <u>—</u>
Sesto Piano	ml. <u>—</u>
Attico	ml. <u>—</u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	<u>1230~</u>

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒	

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato									
Terreno o Rialz.	<u>1</u>	<u>5</u>	<u>3</u>	<u>1</u>					
Secondo									
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni IN. C.A.
Muratura INTELAIATURA IN C.A. E TAMPONAMENTO IN LATERIZIO
Copertura A PAGIGLIONE IN LATERIZIO E TEGOLE PORTOGHESI
Tinteggiatura CON PITTURA AL QUARZO.
Rivestimenti INGRÈS CERAMICA
Serramenti IN DOUGLAS SIA ALL'ESTERNO CHE ALL'INTERNO
Ringhiere /
Pavimenti IN GRÈS CERAMICA E MARMO

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Bucchi Elio
Maschini Albano
Esecutore dei lavori sarà il Sig.

Balducci Pasquale



domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

domiciliato in via al N.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene <u>22/2/84</u> <u>22-284</u> <u>P. favorevole</u> L'UFFICIALE SANITARIO <u>M. V. V.</u>			

15 FEB. 1984

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 17 FEB. 1984

Informativa di P. R. G. C.

Li Loro Ronale

Di entro un limite da cui alle diseghe della L. R. N. 10/79

V. anno
20/2/84

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla legge regionale sulle zone rurali alla C. E.

hugini
21/2/84 23 FEB. 1984

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 5 del 24-2-84)

Parere favorevole -

hugini

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

27 APR. 1984

ACCOGLIE

li

MRL LEN 22L62 B83LN

NUMERO DI CODICE FISCALE

MARCHINI

COGNOME DI NASCITA

ALBANA

NOME

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

MASSA CARRARA

22.07.22

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI
CARRARA



DATA 05 GENNAIO 1977

DIRETTORE TITOLARE
(dr. A. Pugliesi)

IL FUNZIONARIO

Romano

CCR LEI 23A24 B832N

NUMERO DI CODICE FISCALE

CUCURNIA

COGNOME DI NASCITA

ELIO

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

24/01/23

DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE

A. S. Indelli

ROMA

15 aprile 1977



CUCURNIA

ELIO

(031)

VIA FRASSINA

54033 CARRARA

MS

N.B. - I dati contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati ai soli fini della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, per il contribuente l'obbligo di cui al punto 3 delle Avvertenze.