

COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

57

ANNO

1976

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

CIVILE ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA

ORSINI LAURA, CADLA ecc.

Res. a

Via

LOCALITÀ

MARINA

VIA DELLA TERRAZZANA

N.

SEZIONE

A

FOGLIO

85

MAPPALE

6759

LICENZA EDILIZIA DEL

10 MAGGIO 1976

N.

75

COMMISSIONE EDILIZIA N.

1

DEL

30.1.1976

N. PROTOCOLLO

19347/1023

N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

NERI ALFREDO - BRONZONI BRUNO

Res. a

BIBBIANO (RE) via Col di Lana, 6

licenza N.

1040/1015

1.6.1976

I RINNOVO

licenza N. del

II RINNOVO

" "

"

III RINNOVO

" "

"

237812/1/77

TAGLIANDI N.

1019

ALLINEAMENTO RICHIESTO IL 12-7-1976 - RILASCIATO IL 15-7-1976

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI	4 . 1 . 1977	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI	25 . 11 . 1977		
	C	LAVORI ULTIMATI	31 . 12 . 1977		
note :					

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

2.1.1977

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. del ..	5	licenza n. del ..
2	licenza n. del ..	6	licenza n. del ..
3	licenza n. del ..	7	licenza n. del ..
4	licenza n. del ..	8	licenza n. del ..

PROCEDIMENTI A CARICO

1° VERBALE DIFFORMITÀ del
2° VERBALE DIFFORMITÀ del
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota del
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota del

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 1 COPIA LICENZA EDILIZIA INTESTATA A CRISINI LAURA, CARLO, ecc.
- 2 1 RICHIESTA CAMBIO INTESTAZIONE.
- 3 1 COPIA LICENZA EDILIZIA INTESTATA A NERI ALFREDO E BRONZONI BRUNO.
- 4 1 COPIA PROGETTO IN N° 3 TAVOLE.
- 5 1 NULLA-OSTA SOPRINTENDENZA AI MONUMENTI E GALERIE PROT. N° 14751
- 6 1 FOTOCOPIA ESTRATTO DI MAPPA
- 7 1 DICHIARAZIONE LIBERATORIA E.N.E.L.
- 8 1 " " ITALGAS
- 9 1 " " A.T.N.A
- 10 1 COPIA AEROFOTOGRAFICA.
- 11 1 FOTOCOPIA CERTIFICATO CATASTALE.
- 12 1 DISEGNO FOSSA SETOLICA
- 13 1 RELAZIONE IGIENICO-SANITARIA.
- 14 1 DENUNCIA N.E.E.U.
- 15 1 REPERTO FOTOGRAFICO

NOTE:

Wanda Varianti

MARCA DA BOLLO BORSE stampati L. 300



Abbe n=1019



Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Urbanistica

Arrivo all'Uff. di Igiene

R. P. N. 3

3 GEN. 1976

Visto

3 GEN. 1976

1023
95/8/75

di amore

3/5/76

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig/ri ORSINI LAURA, CARLA ex GEOM. MAURO ZACCAGNA nato a LI domiciliato in LI Via LI Civ. N. LI Tel. LI
Progettista delle opere	Sig. VINCENZO BOSCO di professione INGEGNERE residente a FOSPINOVO Via CANIPAROLA Civ. N. 45 iscritto all'Ordine Professionale IUC della PROV. MS Ord. LI
chiedono alla S.V. la licenza di (a) COSTRUIRE un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE	
Ubicazione della costruzione	Località MARINA DI C. Via LE DA VERRAZZANO Mappale 6759/c Sez. A Foglio N. 85
1) I disegni delle opere, in 4 copie, (c) composti di N. 2 tavole. 2) Relazione sanitaria. 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)	

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G. del 19/12/75 N. 14751	Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione del LI N. LI
OPERE DI URBANIZZAZIONE L. 1.268.000,= REV. N. 1134 DEL 2.4.76 L. 1.268.000,= LETTERE LIBERATORIE ENEL ☒ ATHA ☒ ITALGAS ☒ CESSIONE TERRENO del LI mq. LI mapp. LI Sez. LI F° LI	Visto Comando dei Vigili del Fuoco COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA-CARRARA Ai sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966 PIA-OSTA per quanto riguarda la previsione incendi, all'approvazione del presente progetto. Massa, 24 GEN. 1976 IL COMANDANTE LI

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Roc

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. **95**

Superficie coperta { Esistente mq. **158,5**
 Progetto mq. **158,5** Rapporto di copertura **1/6**
 Totale mq. **158,5**

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. **1268** Esistentemc. **1268** Progettomc. **1268** Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. **1410,65**

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

1410,65/952i = **1,31**

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. **8,00**Lato Ovest ml. **6,30**Lato Sud ml. **8,40**Lato Est ml. **6,50**

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. 2	ml. 8,00	ml. 1	r 1

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml 2,50
P. Terra o rialz.	ml 3,00
Secondo Piano	ml 2,00
Terzo Piano	ml 1,00
Quarto Piano	ml 1,00
Quinto Piano	ml 1,00
Sesto Piano	ml 1,00
Attico	ml 1,00

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	1268/10 = 634
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	952
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	1
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	952

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale trinità 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	4	1	8	4					
Terreno o Rialz.	4	4	4	1					
Secondo	4	4	4	1					
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni calcestruzzo
Muratura mattoni
Copertura cotto
Tinteggiatura colori duri
Rivestimenti ceramica, legno, stoffe
Serramenti alluminio e legno
Ringhiere metallo, cemento ecc.
Pavimenti ceramica e legno

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

Esecutore dei lavori sarà il Sig. de D. T. neri

L' ESECUTORE

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig. de D. T. neri

IL DIRETTORE DEI LAVORI

domiciliato in via al N.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del	
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. <u>114.120</u> n. <u>666</u> del <u>31-5-76</u>	
	Soprintendenza MM.GG.	Lit. n. del	
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa ☐ Contratto	☒ Certificato catastale ☒ Tipo di frazionamento	☐ Idoneità fondazioni Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene			
Il <u>10/5/76</u>			
<u>Favorevole</u>			
L'UFFICIALE SANITARIO			

Carrara li **27 AGO, 1975**

Informativa di P. R. G. C.

Informativa di P. R. G. C. Fl. Lova Edilizia ±

Performance disordine nervine R.E.C.

Verice
30/8/25

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Inviare alla Soprintendenza

Vedere approvazione Soprint. M.M.C.
#3/1/76

15/9/75

Parere favorevole. Richiede la nota della soprintendenza Gio. All. C. E.

3/1/76

Gen. N. 1911-20

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 4 del 20-1-76)

Si afferra a condizione che il fabbricato non superi l'altezza massima di metri 4, tenendo per base lo spazio del V.le Da Verissimo e che il terreno posto a una via tenuta a + c. 50 della quota del suddetto V.le

Gabrielle
Lupin

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

ii

22/5/78

ACCOGLIE

~~10/MAY 1970~~

11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 10

zappa sarzana 1975

John Thompson



COMUNE DI CARRARA

Prot. N. 40/Can Alleg. N.

Risposta a N.

del

Carrara, 5.1.1978

OGGETTO: PARERE VISITA
PREVENTIVA.



All'Ufficio Urbanistica
S E D E

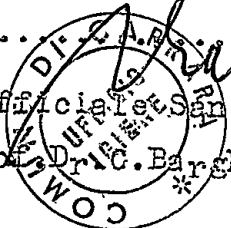
e.p.c. Al titolare della licenza

Si certifica che la nuova costruzione
sita in... M. DI CARRARA VIALE DA VERAZZANO
di cui é titolare il sig. BRONZONI E NERI
risponde ai requisiti voluti dalle vigenti
disposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti
di cui all'art.5 della licenza edilizia, con
riserva di controllare... Canna fumaria
... Aspiratore nel WC

..... L.
.....

L'Ufficiale Sanitario
(Prof. Dr. C. Barghini)



800 4/1/78