

19 DIC. 2013

COD18

20122013
Prot. Urb. n° 1010/0 del
Assegnata a (Rarchi) Maria

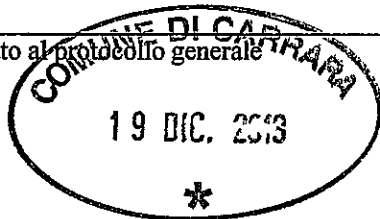
Il D. n. di C. Settore

COMUNE DI CARRARA

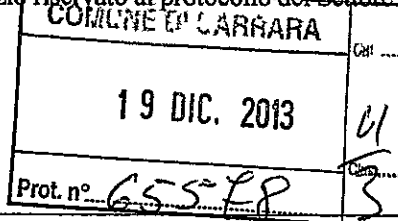
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore e S.U.A.P. - Sportello unico per l'edilizia

Spazio riservato al protocollo generale



Spazio riservato al protocollo del Settore



COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI

E

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 86 comma 1 Legge Regionale n. 1 del 03.01.2005 e s.m.i. e art. 46 del R.E.C.

In relazione a :

PERMESSO DI COSTRUIRE n°

67/02

rilasciato il

06/06/2007

D.I.A./S.C.I.A. n°

depositata il

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto Sig.

BENEDETTI

nome

ALEONE

cognome

Società

denominazione

nato/a a

MASSA

Provincia

MS

il

07 - 04 - 1950

residente in

Provincia

in via/piazza

n.

C.A.P.

telefono

fax

Nella sua qualità di titolare del sopraindicato titolo abilitativo, (e varianti del) riguardante l'immobile sito in Loc. Via/Piazza

Identificativi catastali

foglio

39

particella

810

sub

6

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che :

in data

23 - 07 - 2007

in data

12 - 06 - 2008

i lavori hanno avuto inizio

i lavori sono effettivamente ultimati

Per quanto disposto dalle normative vigenti in materia

ALLEGA

Certificato di conformità, redatto da tecnico abilitato ai sensi dell'art. 86 comma 1 della L.R. 1/05, delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra identificato ed eventuali varianti ;

ADEMPIMENTI CONSEGUENTI NORMATIVE DI SETTORE

Nel caso di sola S.C.I.A., aggiornamento catastale :

- ☒ - **visura aggiornata e planimetrie** relative all'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere edilizie realizzate;
- ☐ - **dichiarazione a firma di tecnico abilitato** che le opere edilizie non hanno comportato modificazione del classamento o rendita, ai sensi dell'art. 84 comma 10 della L.R. 1/2005;

Contenimento dei consumi energetici

Per la realizzazione delle opere di cui al titolo abilitativo in premessa, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, si dichiara che :

- ☐ non incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche ed il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici;
- ☒ incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche e quindi si è effettuato il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici in data _____ oppure contestualmente al deposito della S.C.I.A. di cui sopra e pertanto **si allega alla presente certificazione di conformità** delle opere realizzate agli elaborati progettuali di cui all'art. 28 comma 1 della Legge 9.1.1991 n. 10 e s.m.i.

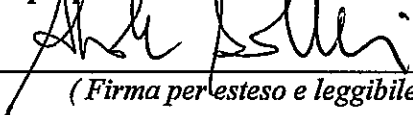
Certificazione Energetica - Legge Regionale 24.2.2005 n. 39 – D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R

- ☒ l'intervento edilizio realizzato **non è compreso** tra quelli individuati dal comma 1 dell'art. 4 del D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R;
- ☐ l'intervento edilizio realizzato **è compreso** tra quelli individuati dal comma 1 dell'art. 4 del D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R e pertanto si allega l'**attestato di certificazione energetica (ACE)**, reso efficace ai sensi di legge;

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche rese necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti

Carrara, li 16 - 12 - 2013

Il proprietario/committente/avente titolo


(Firma per esteso e leggibile)

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al D.lgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP

NON ALLEGARE

FONTE NORMATIVA ***Legge Regionale n. 1/2005 e s.m.i.***

Art. 86 - Ultimazione dei lavori. Certificato di conformità. Certificato di abitabilità o agibilità. Inizio di esercizio di attività produttive

1. Ad ultimazione dei lavori, i professionisti abilitati certificano la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso.
2. La certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari è necessaria, oltre che per le nuove costruzioni, anche:
 - a) in conseguenza dell'esecuzione di lavori di ristrutturazione edilizia o di ampliamento, che riguardino parti strutturali degli edifici;
 - b) in conseguenza dell'esecuzione di lavori di restauro o ristrutturazione edilizia o di ampliamento contestuali a mutamento di destinazione d'uso. *Omissis*

Regolamento Edilizio Comunale

Articolo 46 ULTIMAZIONE LAVORI

1. I lavori si considerano ultimati quando l'opera soddisfa le condizioni per il rilascio da parte di professionista abilitato dell'attestazione di abitabilità od agibilità (qualora sia richiesta).
2. Il Titolare dell'atto abilitativo, con modulistica predisposta dall'ufficio comunale competente, deve sempre segnalare la fine dei lavori, mediante apposita **comunicazione da far pervenire entro 20 giorni dalla data di fine lavori**. In mancanza della citata comunicazione saranno applicate le relative sanzioni di cui all'art. 57. Nel caso i lavori non siano ultimati nel tempo di validità dell'atto abilitativo sarà necessaria ulteriore istanza per le esecuzione delle opere.
3. Al termine dei lavori, il Titolare dell'atto abilitativo, con modulistica predisposta dall'ufficio comunale competente, deve depositare il certificato di conformità delle opere ai sensi dell'art. 86 della L.R. 1/2005, ivi compresi eventuali nullaosta e/o documentazioni che sono indispensabili presentare prima dell'effettivo utilizzo delle opere realizzate. *Omissis*



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. – Sportello unico per l'edilizia

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

art. 86 comma 1 L.R.n. 1 del 03.01.2005 e dell'art. 46 del R.E.C.

Il/La sottoscritto/a

DANIELE
nome

Carli
cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 19/04/1979

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale GEOMETRI Provincia MS al n. 1125

con studio prof. in CARRARA Provincia MS in via/piazza Univ.

n. 12 C.A.P. 54033 telefono 0585/226150 fax 0585/226150

e-mail danielecarli79@gmail.com Codice Fiscale PRL DNL79A19B 83214

nella sua qualità di : DIRETTORE LAVORI
specificare: direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc.

In relazione alla comunicazione di fine lavori, a cui viene allegata la presente, per incarico ricevuto da

Sig.

BENEDETTI
nome

ALCANTARE
cognome

Società

denominazione

dopo aver confrontato lo stato dei luoghi con gli elaborati tecnici progettuali

ASSEVERA

la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatti per il conseguimento del sotto indicato titolo abilitativo,

PERMESSO DI COSTRUIRE n°

61/02

del 06/06/02

S.C.I.A./D.I.A. n°

del

☐ Variante del

Varianti del

Varianti del

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara

, li 16-11-2013



(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

RELAZIONE TECNICA



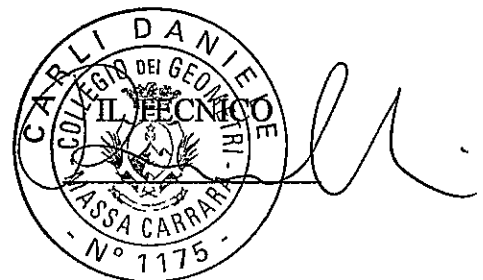
Il sottoscritto, Geom. Daniele Carli, libero Professionista in Carrara Via Ulivi,17 regolarmente iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Massa e Carrara al n.1175, su incarico dei sigg. **Benedetti Alcide** nato a Massa il 07/04/1950 e residente in Carrara in via Tiro a Segno, 4 C.f. BND LCD 50D07 F023N, **Cecchinelli Lucilla** nata a Carrara il 28/09/1955 ed ivi residente a Carrara in via Tiro a Segno, 4 C.f. CCC LLL 55P68 B832I; di redigere un variante a progetto per sopraelevazione e ampliamento permesso a costruire n. 61/07 del 06/06/2007; L'oggetto di variante consiste in modeste modifiche prospettiche ed interne, rispetto al progetto approvato con permesso a costruire n.61/07 del 06/06/2007 sono state realizzate nuove aperture nei vani soffitta e nel servizio igienico, in luogo di aperture esistenti e concessionate.

Le aperture a piano sottotetto sono state realizzate leggermente più ampie in linea con aperture sottostanti, esternamente oltre a dette opere è stata realizzata una presa di luce sul prospetto ovest di forma circolare.

Internamente sono state modificate leggermente le dimensioni delle pareti divisorie senza andare a modificare la destinazione di utilizzo dei singoli vani.

Le opere in oggetto risultano conformi all'NTA del Comune di Carrara e regolamento edilizio vigenti al momento dell'esecuzione delle opere che risalgono all'anno 2008.

Carrara 16/12/2013



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DEL PROGETTO ALLE
NORME IGIENICO-SANITARIE**
(art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. 01/2005)



Il/La sottoscritto/a

DANIELE
nome

CARLI
cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 19/01/1979

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale GEOMETRI Provincia MS al n. 1195

con studio prof. in CARRARA Provincia MS in via/piazza V. Livi

n. 12 C.A.P. 54033 telefono 0585 216150 fax 0585 216150

e-mail daniele.carli@comuni.it Codice Fiscale CRLDNL79A19B832H

nella sua qualità di progettista, in relazione al progetto presentato al Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara dal Sig. ALCIDE BENEDETTI

nome

cognome

per l'esecuzione dei lavori di AMPLIAMENTO E SOPRAELEVAZIONE

sull'immobile sito in Via/Piazza TIROA SEGNO n. 4 e identificato catastalmente come segue

Catasto terreni sezione foglio 39 particella 810 sub

Catasto fabbricati sezione foglio 39 particella 810 sub 6

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. N.1/05 e s.m.i., e degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000 n.445:

1. che gli interventi da realizzare nell'immobile indicato in premessa, non comportano valutazioni tecnico-discrezionali e sono conformi al Regolamento Edilizio Comunale e alle vigenti norme igienico-sanitarie;
2. che ha verificato i requisiti relativi all'impermeabilità, all'illuminazione, all'aerazione e al dimensionamento dei locali (superfici finestrate, altezza e superficie minima dei vani, ecc.) e quant'altro disposto dalla vigente normativa in materia;

Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000 alla presente dichiarazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

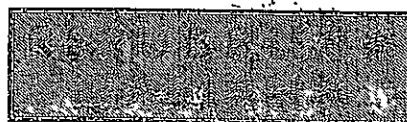
CARRARA, li 16 - 12 - 2013



Cognome... **CARLI**
 Nome... **DANIELE**
 nato il... **19 GENNAIO 1979**
 (atto n. **23** P. **I** S. **A**)
 a... **CARRARA (ME)**
 Cittadinanza... **ITALIANA**
 Residenza... **MASSA**
VIA DEL POZZO, 1 G
 Stato civile... **=====**
 Professione... **LIBERA PROFESSIONISTA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... **m. 1,79**
 Capelli... **Castani**
 Occhi... **Castano Verde**
 Segni particolari... **NESSUNO**


 Firma del titolare... **MASSA** **23 FEBBRAIO 201**
 Impronta del dito indice sinistro... **IL SINDACO**
 Diritti C.I.
 Esatte
 € 5,42

Scade il 19 GENNAIO 2024
 AS 2763847



REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
MASSA
 CARTA D'IDENTITÀ
 N° AS 2763847
 DI
CARLI
DANIELE