

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COM. N. 103
22 MAG 1990
14428

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

91 268

ANNO 198.....

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 3856

Data 5 MAG. 1990

ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE

R. P. N. 141
90

VISTO 8.6.90

Al Sindaco del Comune di CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

Il sottoscritt.....

Proprietari della costruzione	Sig. <u>LOMBARDINI VALERIA</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>26/03/55</u> residente a <u>BERGIOLA</u> Via <u>CORFINO</u> Civ. N. Codice Fiscale <u>LTBVLR55C66B832A</u> Tel.
	Sig. nato a il residente a Via Civ. N. Codice Fiscale Tel.
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. <u>GEOMETRA PENNUCCI FRANCESCO</u> nato a <u>Carrara</u> il <u>20/4/46</u> residente a <u>Via Roma 13 (Pal. Galleria) Tel. 76555</u> Via Civ. N. Iscritto all'Ordine Professionale <u>CARRARA</u> tel della prov. di N. Ord. Codice Fiscale <u>Cod. Fisc. PNN FNC 46D20 B832M</u>
Chiedono alla S.V. la concessione di <u>5145</u> un fabbricato ad uso	☐ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ RISTRUTTURARE ☐ ABITAZIONE ☐ COMMERCIO ☐ INDUSTRIA ☒ <u>ANNESSO AGRICOLO</u>
Ubicazione della costruzione	Località <u>BERGIOLA</u> Via <u>CORFINO</u> N. Mappale <u>471</u> Foglio N. <u>60</u>

- 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. tavole. 5) Relazione tecnica
2) Relazione sanitaria 6) Schema L.R. 41/84
3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31). 7)
4) Fotografie (minimo 2) Delib. di G.M. n° 241 del 7.2.91

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI

N. 39 DEL 14.5.90

DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84

URBANIZZAZIONE

L.

COSTO DI COSTRUZIONE

L.

☐ VEDI SCHEMA INTERNO

Reversale Tesoreria Comunale N.
del per L.

Esente ai sensi dell'art. lettera

L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n.

Carrara li

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

DEL N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

☐ N. DEL☒ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA

NON ABB.

Carrara li

Descrizione delle opere

 prot. n° 144 28
 Pratica ed 6.6.91

Superfici di terreno a disposizione mq. 2274

Superficie terreno edificabile	mq.
Superficie terreno a strada di PRGC	mq. in data
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.
Superficie terreno a verde pubblico	mq.
Totale	mq.

Superficie coperta	{	Esistente mq. (Non interessata da intervento)
		Esistente mq. (Interessata da intervento)
		Progetto mq. 32 (Compreso portici valutati ad 1/3)
		Totale mq. 32 Rapporto di copertura 1/ 71

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. (Non interessato da intervento)
Esistente mc. (Interessato da intervento)
Progetto mc. 39 (Compreso portici valutati ad 1/3)
Totale mc. 39
Volume del piano interrato mc. 39
Volume totale compreso piano interrato mc. 78

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 0.01

Distanze minime dai confini

{	Lato Nord ml. 1.0
	Lato Sud ml. +1.0

Lato Est ml. 1.0
Lato Ovest ml. +1.0

Distanza minima dal filo stradale ml.

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

IL PROPRIETARIO

Walter Lou Baulini

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

residente a via n.

Il Direttore dei lavori sarà il Sig.

residente a via n.

Iscritto all'albo Professionale della Prov.

N.

IL PROGETTISTA

Emmect

L'ESECUTORE DEI LAVORI

Timbro e firma

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e una longitudinale, fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 - 1:200 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

VERSAMENTI

11. 8-6-PD

Favorable all-around outlook

L'UFFICIALE SANTIABIO

8-6-PO

Parere favorevole all'annesso ufficio

lapate & son
(131211)

~~IL CAPO~~ SEZIONE

VARIE LOMBARDO IN VALERIA RISULTA ISCRITTA
..... AL COLTIVATORI DIRETTI

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 8/6/90

Informativa di P.R.G.C. ZONA CIVILE NEL VINCULO INDETERMINATO E NEL VINCULO
DEL PARCO DELLE ARVINE

Il quarto n° 4 + un'area di parco estendibile oltre

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

18/6/90
Alla CE per valutare e risolvere parere CBA di Lucca
e segnalare deviazioni sopra
V. a. i. 20/6/90

12 SET. 1990

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 39 del 12.09.90)

Parere favorevole salvo parere CBA Lucca

~~che è stata~~
Sono trascorsi oltre 60 giorni dall'invio della documentazione
alle BB. AA. 22/8/91 per di procedere con l'iter
V. a. i. 22/8/91

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

IL SINDACO

RESPINGE

Il,

27 AGO. 1991
ACCOGLIE

IL SINDACO