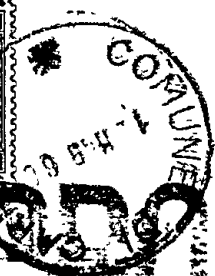




imborsati stampati L. 200



Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

13/3/80

26 MAR 1980

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE		N. DI PRATICA D'ARCHIVIO	
13 MAR 1980		1980	7
PROT. N. 245		ANNO 197	
ARRIVO ALL'URBANISTICA		ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE	
COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 245 Data 13 MAR 1980		R. P.N. 349 - 1029	
		VISTO	

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

VARIANTE

☐ in aumento di volume
☐ in diminuzione di volume
☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

195500459

TTN GDU 32S14 B832F

Proprietari della costruzione	Sig.ri COOP. "OASI" domiciliato in CARRARA via B. BANDINELLI			RAPPRES. ATTUONI GUIDO Li nato a CARRARA Li 14/11/32 Civ. N. 13 Tel.
Progettista delle opere	Sig. BONALDI RENATO nato a CARRARA il residente a CARRARA Via iscritto all'Ordine Professionale MASSA-CARRARA della N. Crd. 10 di professione ARCHITETTO			
Ubicazione della costruzione	Località MARINA di CARRARA Via BERTOLONI N Mappale 167 PARTE Sezione Foglio 98			
chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) ALLA COSTRUZIONE alla licenza di costruzione rilasciata il 23/1/1980 N. 43 per un fabbricato ad uso (B) CIVILE ABITAZIONE sito a MARINA di C.				
Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 16 tavole. Dichiarano				
Il Direttore dei Lavori	Sig. BONALDI RENATO nato a CARRARA il domiciliato in Via P. TACCA 17 CARRARA N.			
L'Impresario	Sig. CASTELLITTI SERGIO & C. nato a domiciliato in MARINA di C. Via N.			

è stato eseguito e rilasciato allineamento il

è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **de via via**

è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il

è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

URBANISTICA

UFFICIO URBANISTICA

VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE.

ESSENTE

13 MAG. 1980

CARRARA, li

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Non obbligo di visita

12 MAG 1980

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.		900	
Superficie coperta	mq.	487,30	487,30	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$			
Volume esistente (E)	mc.			
Volume approvato	mc.			
Volume totale (F)	mc.	6084,90	6084,90	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.			
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i			
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.			
	Lato Ovest ml.			
	Lato Nord ml.			
	Lato Sud ml.			
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	3	3	
ALTEZZA	ml.	12,40	12,40	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/					
Terr. o Rialz.	2,60	/	/	12	/	2,60	/	/	12						
Secondo	2,80	4	16	18	/	2,80	4	16	18	/					
Terzo	2,80	4	16	16	/	2,80	4	14	16						
Quarto	2,80	4	18	16	/	2,80	4	18	16						
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☐ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☒ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento sì ☒ no ☐
2 ☐ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	2 Condizionam. sì ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore sì ☒ no ☐
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del

N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del

N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 2 APR. 1980

Informativa di P. R. G. C. Li

PTSP

Molteni

Geom. Mel. per verifica del rispetto del PTSP.

Vanna
8/4/80

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Le varianti comprese in aumento
dei vari giardini e il risaltamento
degli edifici.

Vanna
8/4/80

Parere favorevole. Allen E.E.

Gardan

huggeri
10/4/80

Gardan

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 13 del 7-5-80)

Parere favorevole

Gardan Aldo Huggeri

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE
15 MAG. 1980

IL SINDACO