





DIÀ
SIMONCINI
MARINA
VIA ROMA



/ framazzo da demolire



pareti e soffitti da ripristinare



571/03

COMUNE DI CARRARA	Cat.
16 LUG. 2004	103
Prot. n° 25170	Clas.



COMUNE DI CARRARA – SETTORE URBANISTICA

d.i.a. n. 571/03- DIA
prot. n. 35549/3819 del 15.09.03 – prot. N. 36431

OGGETTO : Lavori di manutenzione Straordinaria sull' immobile di proprietà Simoncini Marina
Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto ing. Claudio Lazzini , direttore dei lavori di manutenzione straordinaria eseguiti nella
abitazione di via Roma 54 , catastalmente individuata a F. 55 mapp. 118

SONO STATI REALIZZATI IN CONFORMITA'

alla DIA depositata presso codesto ufficio.

Carrara 30.06.04

prot. 3819/03 del 7.7.04
INSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. <i>Marinelli</i>
IL DIRIGENTE LI _____

COMUNE D CARRARA – SETTORE URBANISTICA

d.i.a. n. 571/03- DIA
prot. n. 35549/3819 del 15.09.03 – prot. N. 36431



OGGETTO : Lavori di manutenzione Straordinaria sull' immobile di proprietà Simoncini Marina
FINE LAVORI

Il sottoscritto ing. Claudio Lazzini , direttore dei lavori di manutenzione straordinaria eseguiti nella
abitazione di via Roma 54 , catastalmente individuata a F. 55 mapp. 118

Dichiara

Che i lavori sono stati ultimari in data 30.06.04



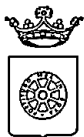
La sottoscritta proprietaria Simoncini Marina

DICHIARA

Che i lavori in oggetto nella propria abitazione di via Roma, di cui sopra, sono stati ultimati il
30.06.04

Proprietaria

Marina Simoncini



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

prot. n° 35549/3819

15/09/2003

Carrara 15 settembre 2003

*prot. n. 36431
15/09/03*

e, p.c.:

A: SIMONCINI MARINA

VIA MAZZINI 16

54033 CARRARA

A: LAZZINI ING. CLAUDIO

VIA MAZZINI 16

54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 15/09/2003. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 54 e distinto catastalmente al foglio 55 mappale/i 118, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec. Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 35549/3819 del 15/09/2003. - d.i.a. n° 571/03-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara, 15 settembre 2003

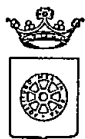
Amm.: Ferrari Giovanna

*Il Dirigente
Claudio Bacicalupi*

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1

Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio

Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

prot. n° 35549/3819

15/09/2003

Carrara 15 settembre 2003

A: SIMONCINI MARINA

VIA MAZZINI 16

54033 CARRARA

e, p.c.:

A: LAZZINI ING. CLAUDIO

VIA MAZZINI 16

54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 15/09/2003. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 54 e distinto catastalmente al foglio 55 mappale/i 118, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec. Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 35549/3819 del 15/09/2003. - d.i.a. n° 571/03-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara, 15 settembre 2003

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.: Ferrari Giovanna

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1

Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio

Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

EDILIZIA PRIVATA

COMUNE DI CARRARA	Cat.
21 OTT. 2003	103
Prot. n° 44743	Clas.

DIA del 12.09.03

Committente Simoncini Marina

Lavori di manutenzione e ristrutturazione interna immobile sito in via Roma 54, Carrara

VARIANTE IN CORSO D' OPERA

Il sottoscritto ing. Claudio Lazzini , progettista e direttore dei lavori in oggetto comunica quanto segue:

- viene realizzata nuova tramezzatura per consentire accesso al bagno dal corridoio dell' appartamento a primo piano con riapertura di una porta preesistente nella parete del corridoio stesso di dimensioni 0,80 x 2,00 m.

Subentreranno alla ditta Vanello e Dinelli , per la esecuzione delle opere idrauliche ed elettriche le ditte

TCI di Massa, via Cesarino

Elettrotecnica Bertani via Celia Massa, Romagnano

Essendo presenti più ditte , si ricade nell' ambito del D.L. 494/96 per cui viene nominato coordinatore della sicurezza il geom. Alessandro Mascarino, che redige il Piano di Sicurezza previsto dalla normativa

Viene redatta notifica preliminare alla competente ASL ed Ispettorato del Lavoro, che si allega in copia.

Carrara 13.10.03



Committente

Coordinatore della sicurezza

prot. 3818/03	del 23.10.03
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. Marinelli	
IL DIRIGENTE	Li _____

Spett. ASL 1-

Via Marconi , Pontecimato, Carrara

Ispettorato del lavoro

via D. Minzoni , Carrara

NOTIFICA PRELIMINARE

Data comunicazione Indirizzo cantiere : .10.10.03

Committente ...Simoncini Marina

Natura dell' opera ..Opere interne di ristrutturazione

Responsabile lavori ...Marina Simoncini

Coordinatore sicurezza in fase progettuale .geom. Mascarino Alessandro , Carrara

Coordinatore sicurezza in fase esecutiva ..geom Mascarino Alessandro

Data presunta inizio lavori .: le imprese elettriche ed idrauliche interverranno dopo il 15.10.03

Durata presunta dei lavori ..60 gg

Numero massimo lavoratori presunto in cantieren.4 unità

Numero previsto di imprese e lavoratori autonomi in cantiere ..n.3 unità.

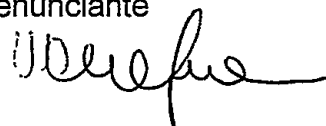
Identificazione imprese già selezionate .Vanello e Dinelli, via Rosselli Carrara ; T.C.I. via del

Cesarino Massa ,Elettrotecnica Bertani via Celia 2° Romagnano

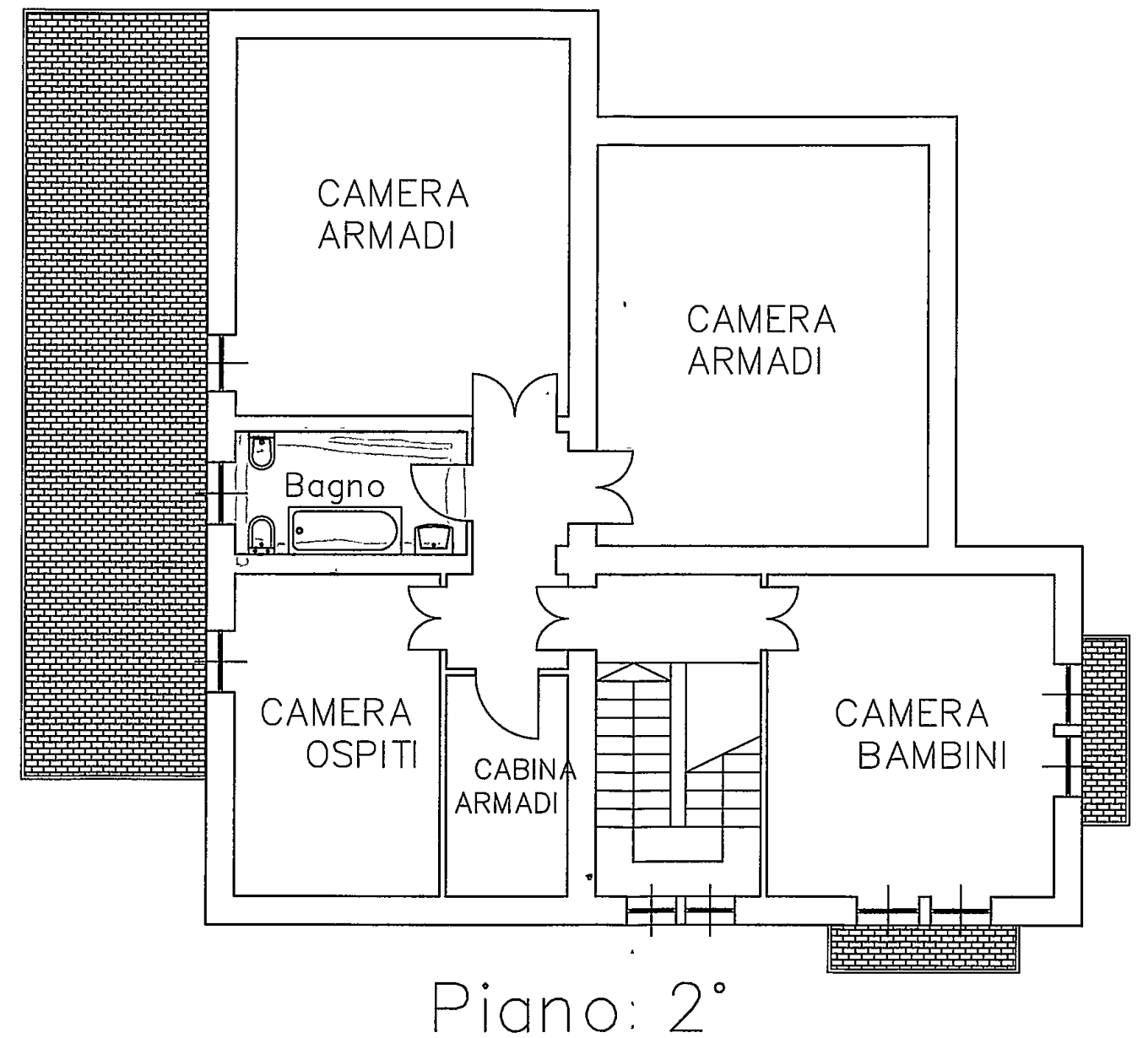
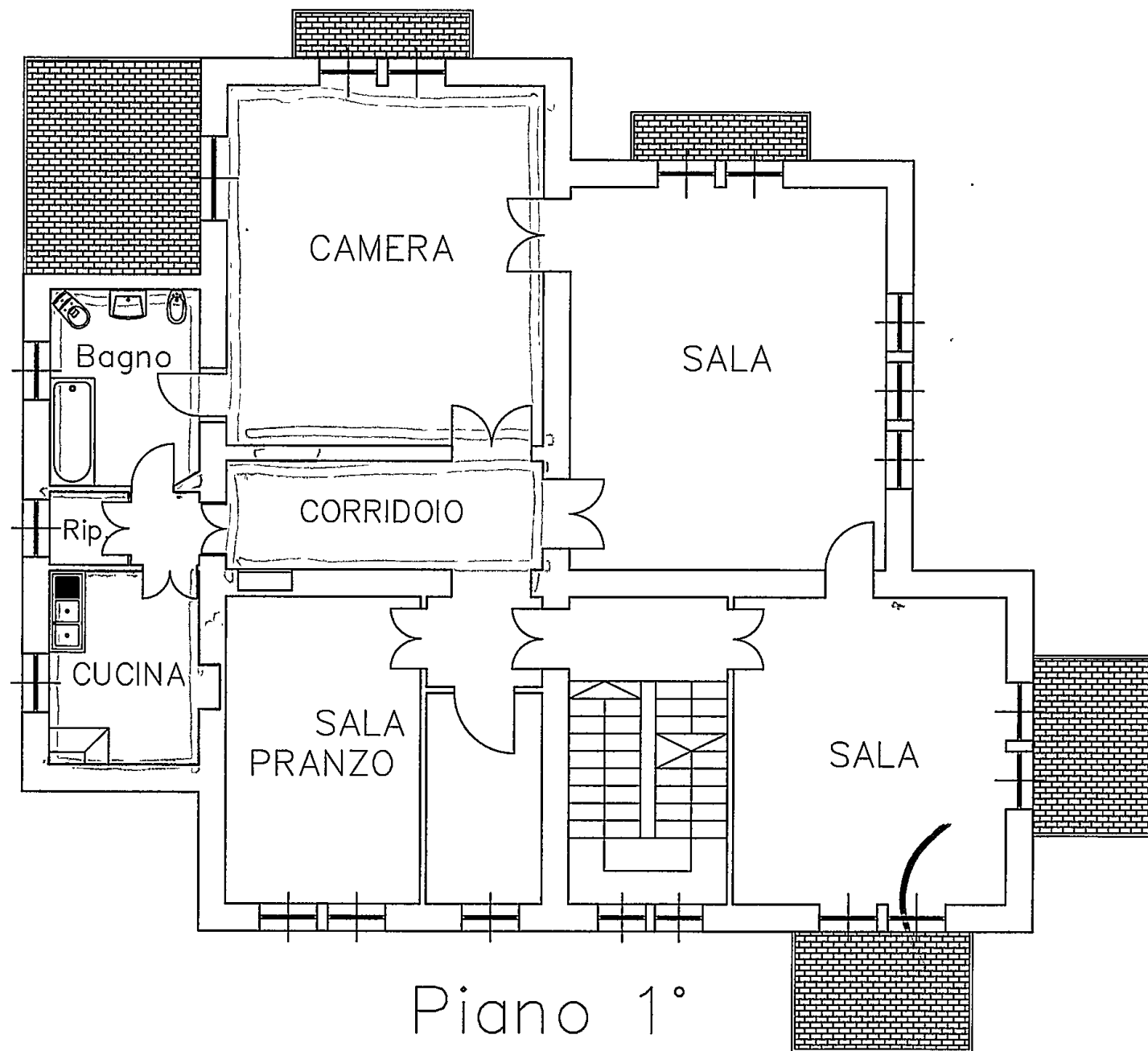
Ammontare complessivo presunto dei lavori ...€ = 40.000,00

Lì . 10.10.03

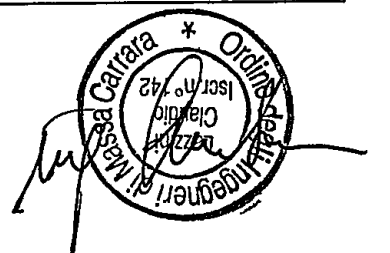
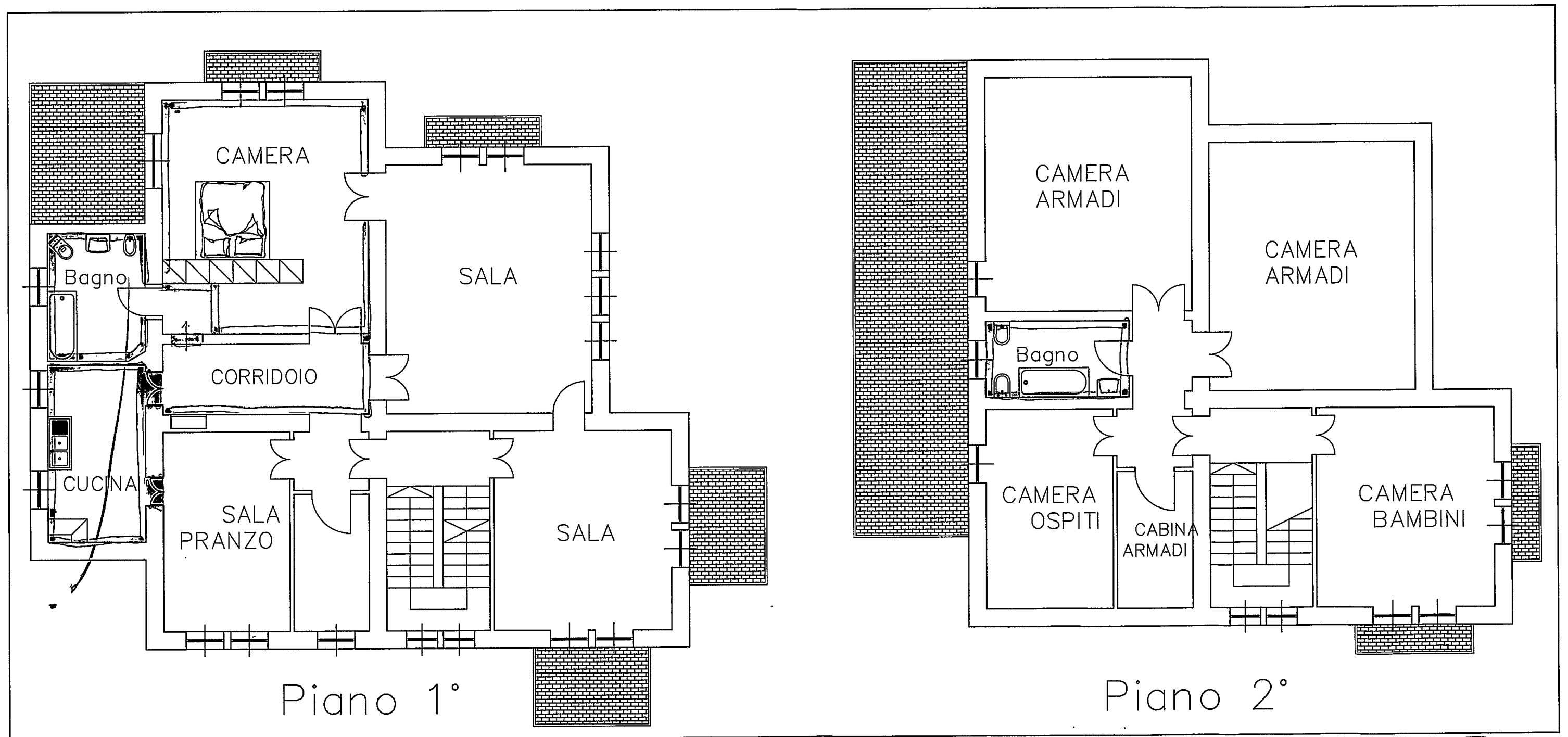
Denunciante



STATO ATTUALE



PROGETTO



**CAMERA DI COMMERCIO
INDUSTRIA ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA
di Massa-Carrara**

Prot.:VIW/15152/2003/CMS0094

12/2003

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI MASSA CARRARA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

VISURA SENZA VALORE DI CERTIFICAZIONE ORDINARIA

GENERALITÀ DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 00452480452
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA
data di iscrizione: 19/02/1996

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 19/02/1996
con il numero Albo Artigiani: 13397

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 81430 il 07/03/1985

Forma giuridica: SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO

Denominazione: GIUSEPPE VANELLO E MARIO DINELLI - S.N.C.

Sede: CARRARA (MS) VIA ROSSELLI 11/A CAP 54033
telefono: 058574478

ADDETTI

Numero addetti dell'impresa
Indipendenti: 3

INFORMAZIONI COSTITUTIVE

Data costituzione: 12/02/1985 Data termine: 31/12/1990
con proroga tacita di anno in anno
Scadenza primo eserc. 31/12/1985 scadenza eserc. successivi: 31/12
Tipo dell'atto: PUBBLICO, REDATTO DA NOTAIO
Notaio ANNA MARIA CAROZZI
Repertorio num. 281 loc. CARRARA (MS)
Già iscritta al Registro Società in data: 01/03/1985

Totale quote in EURO 2.324,06

ATTIVITÀ DELL'IMPRESA

Data inizio attività: 08/02/1985

ATTIVITÀ:
VERNICIATURA, IMBIANCATURA, LAVORI EDILI IN GENERE

Codice attività '91	Codice importanza	Data inizio
45.21.01	A	

ALBI, RUOLI E LICENZE

ALBO IMPRESE ARTIGIANE n. 13397
Provincia: MS Data dom./accert.: 11/07/1985 Data delibera: 25/11/1985
Data inizio attività artigiana: 01/05/1985

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

- Poteri associati alla carica di SOCIO AMMINISTRATORE
LA GESTIONE DELLA SOCIETA' SPETTA AI SOLI SIGNORI DINELLI MARIO E VANELLO
GIUSEPPE, I QUALI POSSONO COMPIERE TUTTI GLI ATTI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA
AMMINISTRAZIONE, OCCORRENTI PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, ESSENDO
INVESTITI, IN VIA TRA LORO LIBERA E DISGIUNTA, DELLA FIRMA SOCIALE E DELLA
RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO.

**CAMERA DI COMMERCIO
INDUSTRIA ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA**
di Massa-Carrara

Prot.:VIW/15152/2003/CMS0094

12/2003

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

1) VANELLO GIUSEPPE
nato a MASSA (MS) il 29/08/1937
codice fiscale: VNLGPP37M29F023R
residente a: CARRARA (MS) LUOGO DETTO GROPPARI 1 CAP 54033
frazione SORGNANO
eletto
quota: 116,20 valuta: EURO
- SOCIO AMMINISTRATORE dal 12/02/1985

2) DINELLI MARIO
nato a CARRARA (MS) il 22/11/1936
codice fiscale: DNLMPA36S22B832A
residente a: CARRARA (MS) VIA PERLA 13 CAP 54033
frazione BONASCOLA
quota: 813,42 valuta: EURO
- SOCIO AMMINISTRATORE dal 12/02/1985

4) VANELLO STEFANO
nato a CARRARA (MS) il 22/08/1970
codice fiscale: VNLSFN70M22B832L
residente a: CARRARA (MS) LUOGO DETTO GROPPARI 1 CAP 54033
frazione SORGNANO
quota: 697,22 valuta: EURO
- SOCIO dal 17/07/1998

5) VANELLO MAURIZIO
nato a CARRARA (MS) il 10/04/1977
codice fiscale: VNLMRZ77D10B832D
residente a: CARRARA (MS) LUOGO DETTO GROPPARI 1 CAP 54033
frazione SORGNANO
quota: 697,22 valuta: EURO
- SOCIO dal 01/10/2002

ESTREMI DI ISCRIZIONE PRECEDENTI

Iscritta al Registro Ditte con il numero 81430
Iscritta al Registro Imprese con il numero MS010-4513

RISCOSSI PER DIRITTI	EURO	4,00
TOTALE	EURO	4,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 7745		

*** fine visura ***

COMUNE DI CARRARA – EDILIZIA PRIVATA

DIA: Simoncini Marina, via Roma 54 , Carrara

RELAZIONE SULL' EDIFICIO CLASSIFICATO DI VALORE STORICO

L' edificio oggetto della presente DIA , in base art.5 della L.R. 52 è classificato come edificio di valore storico, culturale ed architettonico secondo gli strumenti urbanistici comunali.

Pertanto le opere interne da realizzarsi avverranno nel rispetto degli elementi tipologici , formali e strutturali dell' organismo edilizio.

L' edificio è stato edificato nei primi anni del 900 ed è costituito da tre piani fuori terra su area di proprietà parzialmente destinata a bosco e giardino.

Esso presenta sulla parte centrale una torretta .

Strutturalmente è costituito da muratura portante ordinaria e laterizio pieno.L' intera facciata è realizzata con mattoni faccia a vista con finestre e porte dotate di stipiti in marmo di Carrara.

Alcuni fregi in marmo , disposti sulle pareti al fianco delle finestre , ne alleggeriscono la struttura dal punto di vista architettonico, conferendo ai prospetti un aspetto più ricco e leggiadro.

Sono presenti a primo piano due terrazzi dotati di balaustra realizzata in colonnine anch' esse in marmo., sormontate da passamano in marmo.

Le vetrate, parzialmente lavorate ,i pavimenti interni realizzati sia in marmo bianco che in piastrelature dipinte fanno risalire il fabbricato allo stile liberty .

Lo stato di conservazione dell' intero edificio risulta buono., essendo di recente state eseguite opere di manutenzione delle facciate .

Ing. Claudio Lazzini

