



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

ANNO 1970

PROGETTO

per la costruzione di
un fabbricato da
adibersi ad uso abitazione
e commercio di proprietà
della Sig. ^{sa}

Dell'Onico Valerio

LOCALITÀ *Borgiola*

VIA *Borgiola - Carrara*

N.

SEZIONE

E.

FOGLIO

61

MAPPAL

1424/3425

LICENZA EDILIZIA DEL

30 Aprile 1970 N° 17

N. PROTOCOLLO

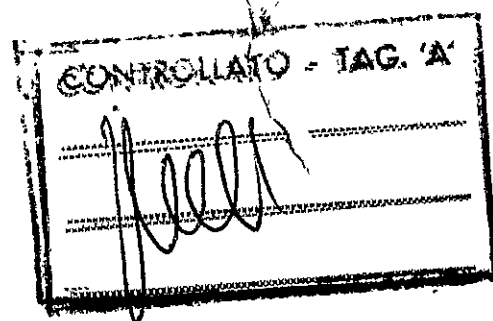
5216/316

N. PRATICA

NOTE:

VERBALE di DIFFORMITÀ

Pro



A	LAVORI INIZIATI: 12.5.1970
B	LAVORI COPERTI 20.9.1970
C	LAVORI ULTIMATI: 22.3.1971
(SOPRALLUOGO in data 23.4.1971)	

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Ric. tavole disegni (una tavola con affisso N° 44 del 30/4/70.
- 2 Estratto di mappa N° 6137 del 12/2/70
- 3 copia di scrittura privata tra Gerolamo Palencia e Gerardo Palencia Redondo
- 4 Atto di compravendita. Refer. N° 2127 Ref. N° 191 Not. Lucrezio: 4/2/70
- 5 Comunicazione del Not. G. Lucrezio (trasfer. terreno) N° 929 del 1/5/70
- 6 Absenza di costruzione N° 44
- 7 Verbale di allineamento del 5/5/70 N. 820 del 9/5/70
- 8
- 9 Stetich e Getty
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15



Dritto rimborso stampati L. 203

arch. Saniani
24 FEB 1970

Ed. Carrà

00181

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA 21 FEB 1970 Prot. N. 5216	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO ANNO 196
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 315 Data 23 FEB. 1970	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. 123 16 APR. 1970 VISTO 16 APR. 1970

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

I sottoscritt

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

Proprietari della costruzione	Sig.ri VALERIA Dell'Amico nato a CARRARA Li 7-7-1946 domiciliato in CARRARA Via XX settembre 73 Civ. N. Tel. 70815
Progettista delle opere	Sig. GIUSEPPE Della Valle di professione Ingegnere Civ. residente a Roma Via della Farfugina Civ. N. 123 iscritto all'Ordine Professionale 1949 della Napoli N. Ord. 1423
Ubicazione della costruzione	BERGIOLA FOSCALINA Loc. La Fossa Napoli 3425-3424
chiedono alla S. V. la licenza di (a) costruire un fabbricato ad uso (b) commercio - Abitazione	
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 3 tavole. 2) Relazione sanitaria 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)	

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI COMUNE DI CARRARA Sezione Imposte e Tasse UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI Visto: adempiti gli obblighi G. C. art. 7 legge 5/3/1963 n. 246. 433 IL CAPO UFFICIO	VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO A Comune di Carrara Si restituisce il progetto in data odierna essendo state adempiute dall'interessato le prescrizioni sopra richieste. Marsa, il 30 APR 1970 IL COMANDANTE

- (A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

1. 10. 1966 1. 10. 1966

Distanza minima dal filo stradale ml. 5 10

1505 790
1500 790
B-3 ~~1500~~ 1.5
Offspring
10

$i = 10$ ml

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u> </u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>3.40</u>
Secondo Piano	ml. <u>3.00</u>
Terzo Piano	ml. <u> </u>
Quarto Piano	ml. <u> </u>
Quinto Piano	ml. <u> </u>
Sesto Piano	ml. <u> </u>
Attico	ml. <u> </u>

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq	30'00
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq	240'00
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq	550'00

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☐ Privato	1 ☐ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Pendolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
TE	1 ☒ Pietra e mattoni	2 Condizionam. si ☐ no ☒
Conti Correnti Postali	3 ☐ Acciaio	3 Ascensore si ☐ no ☒
di un versamento	4 ☐ Cemento armato	
800	5 ☐ Acciaio	
(in cifre)	6 ☐ Altra	
	<i>Prefabbricata</i>	

AL VERSANTE
Servizio dei Conti Correnti Postali
Attestazione di un versamento
di L. 15300 (in cifre)
Lire Quindici mila (in lettere)
Trento
eseguito da Felice Volero

[illegible]

N. del bollettario 19

CARRARA

160 6 MAR

L'Ufficiale di

1970

Bollo e data

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni gheruzzo Cuneo L. 10
Muratura in mattoni
Copertura in cotto
Tinteggiatura lavabile
Rivestimenti mosaici
Serramenti "
Ringhiere ferro
Pavimenti Gran Ceramica

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
Giuseppe Tolini

IL PROGETTISTA
Luigi Funari
L'ESECUTORE

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. //	n. // del //
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. 15800-	n. 160 del 6-5-1970
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☒ Contratto <u>24.70</u>	☐ Certificato catastale	☐ Varie
Parere dell'Ufficio d'Igiene		li 20/4/70	
<u>Favorevole</u>			
		L'UFFICIALE SANITARIO	

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 4.9.72

Informativa di P. R. G. C.

66 Foscie di up ~~11~~ 20

Se non si intende ~~rispettare~~ applicare la legge di salvaguardia
della fascia di rispetto del 20% sarebbe opportuno rispettare gli indici

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO : *e la distanza del PRSS adottato - Vienna*
6/5/20

Una estrazione come suggeribile ingloba solo le unne del P.R. 41
per diverse distinzioni di dove, inoltre solo il P.R. 66 in quanto ricade
in fasce di rispetto standard e sopra l'indice di 1,5 mg/mg, previsti dal g.

Handwritten: 9/3/70 14.3. 900 Volume

trovare nuova
soluzione 9/3.

Parere della Commissione Edilizia

(*Riunione N. del*)

La II Soluzione contrasta col
PH66 e ~~PH4~~ perimetrazione.

Si conferma il precedente con entusiasmo per la seconda soluzione ~~14/6/70~~
in quanto entusiasmata anche colle unioni del P. R. 41 e del P. R. 65

(Soluzione) *Trovare soluzione*
 (Riunione N.) *20/3* del **Parere della C**

Vedere lettera allegata ^{17/12} con la quale
~~V. Magnifico~~ ^{Edilizia} / questi altri inf. alla
 alla proprietà intersemita del progetto
 alla Notaria Lucentini del 13/1/1952.

Comunione solida n° 8 del 20/6/70

Parine Anwar Shah

hugoboss

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

-

30 APR. 1970
ACCOLLIE
SINDACO
li _____

CORPO NAZIONALE VIGILI del FUOCO

COMANDO PROVINCIALE di MASSA-CARRARA

"Tenaces velut marmor apuanum."

MASSA - CARRARA

Massa, 30 aprile 1970

N. di prot. 1722

Risposta a nota

Allegati

OGGETTO: Progetto del fabbricato in Carrara - Loc. Bergiola Foscalina.

Sig.ra Valeria Dell'Amico
Viale XX Settembre n.73
Carrara

e p.c. Ing. Della Valle Giuseppe
Via della Farnesina h.183
R O M A

e al
Comune di
Carrara

Ai sensi della Legge 966 del 26.7.1965, questo Comando esprime parere favorevole per quanto riguarda la prevenzione incendi e restituisce al Comune il progetto sopra indicato a condizione che siano attuate le seguenti prescrizioni:

- 1) Qualora dovesse essere costruito il locale per la centrale termica dovranno essere richieste a questo Ufficio le norme da rispettare ai fini della prevenzione incendi e della pubblica incolumità;
- 2) L'eventuale impiego di locali per attività comunque soggetti a disciplina antincendio, potrà essere consentito con separata licenza che sarà rilasciata qualora siano osservate tutte le norme di sicurezza inerenti all'impiego specifico;
- 3) Alla ultimazione dei lavori, richiedere a questo Comando la visita di collaudo per il rilascio del certificato di prevenzione incendi da rimettere all'Ufficio di Igiene del Comune per la concessione del permesso di abitabilità.



IL COMANDANTE PROVINCIALE
(Dr. Ing. S. Gianni)

Gianni