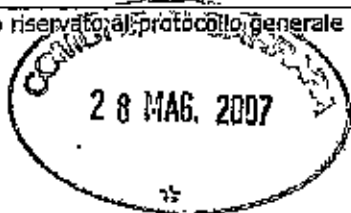
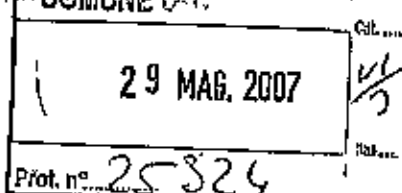


Istanza di Nulla - Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale



spazio riservato al protocollo di settore



Prot. n° 1988 del 30.5.07

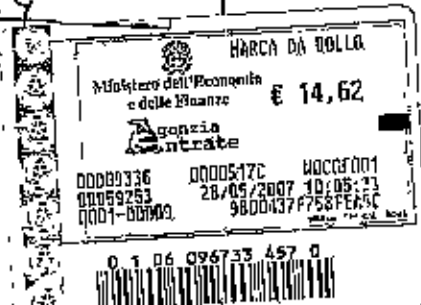
ASSEGNATA - C.C.C.
PER LA PRIVATA E PROGETTAZIONE URBANISTICA

Il Dirigente



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA



**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA**

Piazza 2 Giugno - Carrara

Ai sensi dell'art. 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art.79 comma 4 lett.d) della L.R.01/05 :

Il/la sottoscritto/a OREPICE ALESSANDRO

domiciliato/a in CARRARA Via MONETA n° 4

Tel. in qualità di proprietario

dell'immobile classificato A posto in Carrara alla Via MONETA n° 4

censito catastalmente al Foglio n. 39 Particella/e n. 930 sub 1-2-4

CHIEDE

**IL NULLA - OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI,
ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I
LAVORI CONSISTENTI IN: FRAZIONAMENTO e fusione per creare un unico lotto
ad un rinvio di 100 metri, rifacimento di muretti e porticati, chiusura
di orto con retto**

quali risultanti dalla documentazione allegata.

Progettista delle opere: _____

IL RICHIEDENTE

Alessandro Orpice

IL PROGETTISTA

Roberto Sestini

data _____

MP 107

ELENCO ELABORATI: (da produrre in duplice copia)

- Rilievo Aerofotogrammetrico con individuazione univoca dell'immobile interessato
- Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Legittimo (piante – sezioni – prospetti etc,)
- Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato di Progetto (piante – sezioni – prospetti etc,)
- Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Sovrapposto
- Relazione dettagliata di compatibilità dell'intervento di cui all'art.81 della L.R.01/05
- Documentazione fotografica in originale, puntuale ed esauriente con la rappresentazione anche del contesto circostante, corredata di schema di ripresa e data di scatto
- Altro : (specificare)

MATERIALI DOCUMENTARI DELL'INTERVENTO (da allegare all'istanza)

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RIFINITURE ESTERNE (infissi etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RECINZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione _____

PAYIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione _____

condizione migliore + infuso con acqua
OK

VERIFICHE D'UFFICIO

PIANO REGOLATORE

P.S.97

U.T.O.E./S.S. 2.A5

Centro Storico ☐ P. Rec. Torrente Carrione ☐ Altre perimetrazioni _____

ZONA OMOGENEA: ☐A ☒B ☐D ☐E ☐F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia: A1 ☐ A2 ☒ A3 ☐ A4 ☐ Altro _____

Vincoli e/o altre classificazioni: Edificio vincolato con 14PS

P.A.I.: ☐ P.I.E ☐ P.I.M.E.

06/06/07 *fin*

NOTE

Parere Nucleo Valutazione *N° 23*

☒ Favorevole/~~Favorevole con condizione~~
☐ Non favorevole

A seguito di parere favorevole del N.V. si rilascia **NULLA - OSTA**

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

Carrara, li. *08/06/07*



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 25324/1988
119TUTELA/07
del 09/06/2007

A : OREFICE ALESSANDRO
VIA MONETA 4
54033 CARRARA

OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 30/05/2007 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di FRAZIONAMENTO E FUSIONE UNITA IMMOBILIARE da effettuarsi sull'immobile posto in FOSSOLA VIA MONETA 4 censito catastalmente al foglio 39, mappale 390/1-3-4.

Carrara 09/06/2007


Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot.n. 25324/1988
del 09/06/2007
119TUTELA/07

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da: OREFICE ALESSANDRO recante data 30/05/2007 registrata al Prot. Gen. n. 25324 corrispondente al protocollo n. 1988 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica;

PRESO ATTO che l'immobile, posto in FOSSOLA VIA MONETA 4, censito catastalmente al foglio 39, mappale 390/1-3-4, interessato dai lavori di FRAZIONAMENTO E FUSIONE UNITA IMMOBILIARE, ricade all'interno delle zone omogenee "B" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 8/6/2007 n. 23;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

atto di assenso ad effettuare i lavori di FRAZIONAMENTO E FUSIONE UNITA IMMOBILIARE sull'immobile di cui sopra.


Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 25324/1988
119TUTELA/07
del 09/06/2007

Prot. 27581

11-6-07

A : OREFICE ALESSANDRO
VIA MONETA 4
54033 CARRARA

OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 30/05/2007 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di FRAZIONAMENTO E FUSIONE UNITA IMMOBILIARE da effettuarsi sull'immobile posto in FOSSOLA VIA MONETA 4 censito catastalmente al foglio 39, mappale 390/1-3-4.

Carrara 09/08/2007

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi





COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot.n. 25324/1988
del 09/06/2007
119TUTELA/07

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da: OREFICE ALESSANDRO recante data 30/05/2007 registrata al Prot. Gen. n. 25324 corrispondente al protocollo n. 1988 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica;

PRESO ATTO che l'immobile, posto in FOSSOLA VIA MONETA 4, censito catastalmente al foglio 39, mappale 390/1-3-4, interessato dai lavori di FRAZIONAMENTO E FUSIONE UNITA IMMOBILIARE, ricade all'interno delle zone omogenee "B" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2 ";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 8/6/2007 n. 23;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIATA

atto di assenso ad effettuare i lavori di FRAZIONAMENTO E FUSIONE UNITA IMMOBILIARE sull'immobile di cui sopra.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



Posteitaliane

Avviso di ricevimento

SP 0063/87 6545 - Mod. 751/P - 1000. 01/84 per 14/85 - 25. 01. 84 0026



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a _____



Aviso di ricevimento

☐	Raccomandata	☐	Pacco
☐	Assicurata	☐	Euro

+	2018

Number

DATA DI SPEDIZIONE ~~12-01-2007~~

Declarative position di

119TUTELA/07
OREFICE ALESSANDRO
VIA MONETA 4
54033 CARRARA

10/9/94

Firma per ostego del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Il ruolo dell'azienda nella distribuzione

**Botto dell'Ufficio
di distribuzione**

Downloaded from <http://ajphaphysiol.physiology.org/> at 23:04 09 April 2015

සමස්ත වශයෙන් මෙම ප්‍රතිපත්ති

• **Stressmanagement**



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 26107/2055
Carrara 5 giugno 2007

Prot. 26731

A: OREFICE ALESSANDRO
VIA MONETA 4
54033 CARRARA

e, p.c.:



A: VIOLA GEOM. SUSANNA
VIA MAZZINI 18
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 05/06/2007, per la realizzazione di lavori di FUSIONE UNITA' IMMOBILIARE sull'immobile sito in CARRARA VIA MONETA 4 e distinto catastalmente al foglio 39 mappale/i 930/3-1-4, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Coppo Geom. Luca presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 26107/2055 del 05/06/2007. - d.l.a. n° 340/DIA-07

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 5 giugno 2007

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail lcoppo@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. 23990/1868
22/05/2007

RACCOMANDATA A.R.

Prot. 24664

A: OREFICE ALESSANDRO
VIA MONETA 4
54033 CARRARA

→ VIOLA GEOM. SUSANNA
VIA MAZZINI 18
54033 CARRARA

Con riferimento all'istanza di nulla osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici, ai sensi dell'art. 1 comma 11 del R.U. e art. 79 comma 4 lett. d) della L.R. 1/2005 pervenuta in data 22/05/2007, con prot. 23990/1868, si comunica che la stessa risulta carente di documentazione necessaria per l'iter istruttorio.

Per i motivi sopra esposti l'istanza viene archiviata agli atti di questo settore.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 1868 e la data 22/05/2007.

Carrara 22 maggio 2007

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.:Ferrari

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Edilizia Privata
Telefono 0585.64111 – Fax 0585.641296 – e-mail nmigliorini@comune.carrara.ms.it

F.to 1



F.to 2



F.to 3



F.to 4



F.to 5



F.to 6



F.16 7



F.16 8



F.6 9



28182 27

F.6



F.6 11.

[illegible]

754

de Suisun.



DI CARRARA

MAG. 2007





COMUNE DI CARRARA
18 MAR 2007





CORRINE DI CARRARA
14 MAR 2007
★



RELAZIONE TECNICA

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A
FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, SITO IN
CARRARA LOC. FOSSOLA VIA MONETA N.4 - AL
N.C.E.U. FG. 39 MAPP. 930 SUB. 1-3-4

PROPRIETA': SIG. OREFICE ALESSANDRO

L'edificio oggetto dell'intervento è situato in Carrara, loc. Fossola; l'immobile è stato costruito prima del 1940 con destinazione d'uso civile abitazione e nel corso degli anni non ha mai subito interventi tali da richiedere licenze edilizie.

La struttura portante è in muratura, ed i solai sono in ferro e laterizio, la copertura è a mezzo padiglione con struttura in legno di castagno e mezzane, il manto è di tegole in cotto e le canale così come i pluviali sono una parte in rame ed una parte in plastica (vedi foto); anche gli infissi esterni sono in parte di legno ed in parte di alluminio anodizzato di vari colori.

L'edificio si sviluppa su tre piani fuori terra, le nostre proprietà si trovano a piano terra.

I lavori che verranno effettuati sono principalmente la fusione ed il frazionamento di dette unità in maniera da ottenere un monolocale ed un mini appartamento.

Per ottenere questo verrà demolita una parete interna non portante, sarà spostata una porta, verrà inoltre allargata un'apertura e verrà chiuso con una vetrata in legno e vetro l'arco che si trova sulla facciata nord. La chiusura dell'arco non comporta aumento di Sul in quanto questa parte è già chiusa su tre lati.

I lavori interni consistono nella demolizione e rifacimento degli intonaci, dei pavimenti e dei rivestimenti ormai fatiscenti con altri in monocottura o cotto. Dove necessario sarà effettuata la sostituzione degli impianti idrico-elettrico-sanitario secondo la vigente normativa.

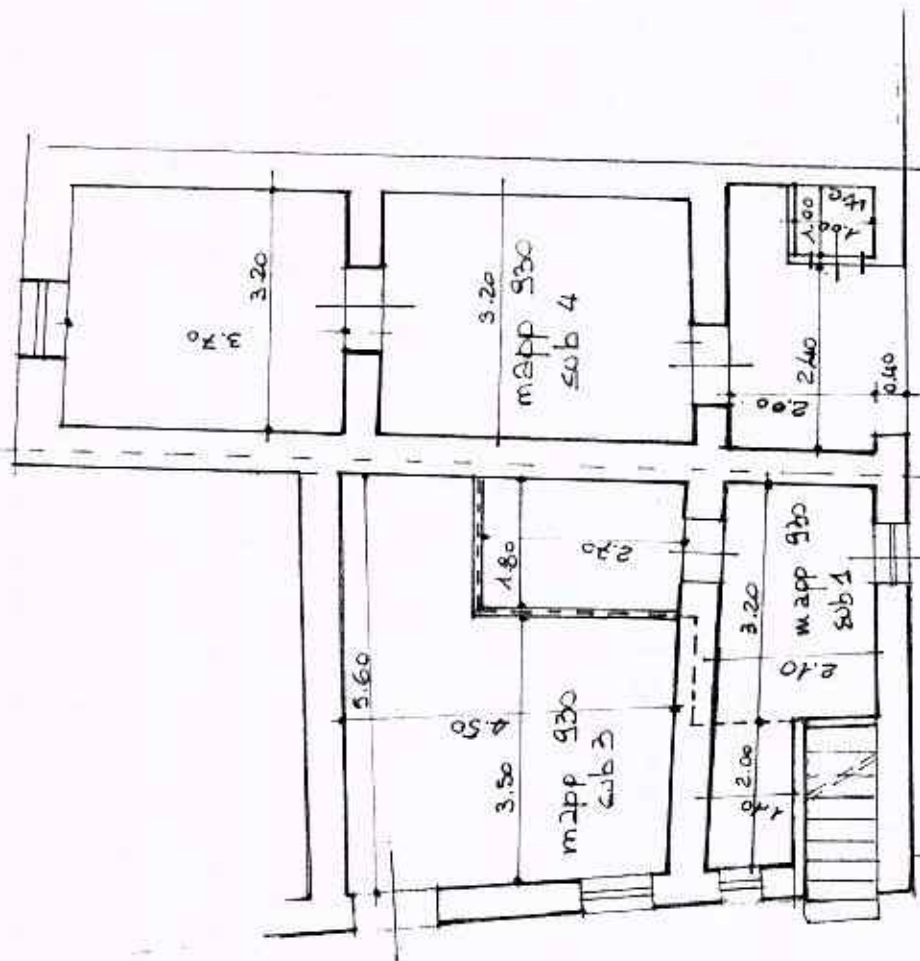
Inoltre possiamo dichiarare che i lavori succitati, sono compatibili con quanto citato nell'art.1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art.79 comma 4 lett. d) della L.R. 01/05.





2-8 MAR. 2007

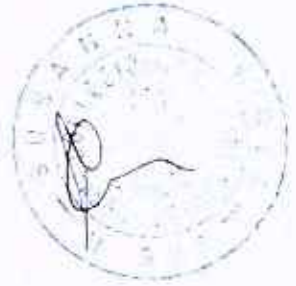
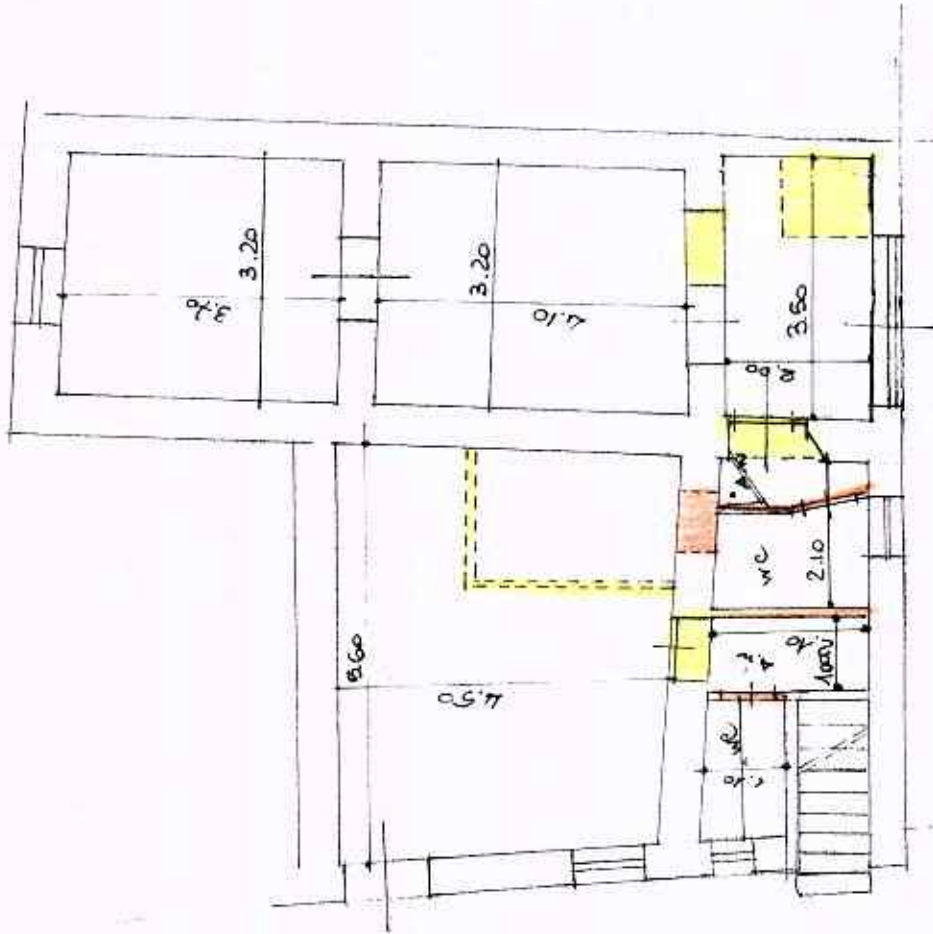
STATO ATTUALE



CORTE COMUNE

28 MAR 2007

STATO SOVRAPPOSTO



COTE COMUNE



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 25324/1988
del 30/05/2007

e.p.c.:

A: OREFICE ALESSANDRO
VIA MONETA 4
54033 CARRARA

A: VIOLA GEOM. SUSANNA
VIA MAZZINI 18
54033 CARRARA

OGGETTO : Richiesta di nulla osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico - Comunicazione Responsabile del Procedimento

In relazione all'istanza recante data 30/05/2007 e ns. protocollo n° 1988 con la quale si domanda il rilascio di nulla osta relativo all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 39 e mappale/i n° 390/1-3-4, sito in FOSSOLA VIA MONETA 4, inerente a lavori di FRAZIONAMENTO E FUSIONE UNITA IMMOBILIARE, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Funz.Tec.Migliorini Arch.Nicoletta, Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411 e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30.

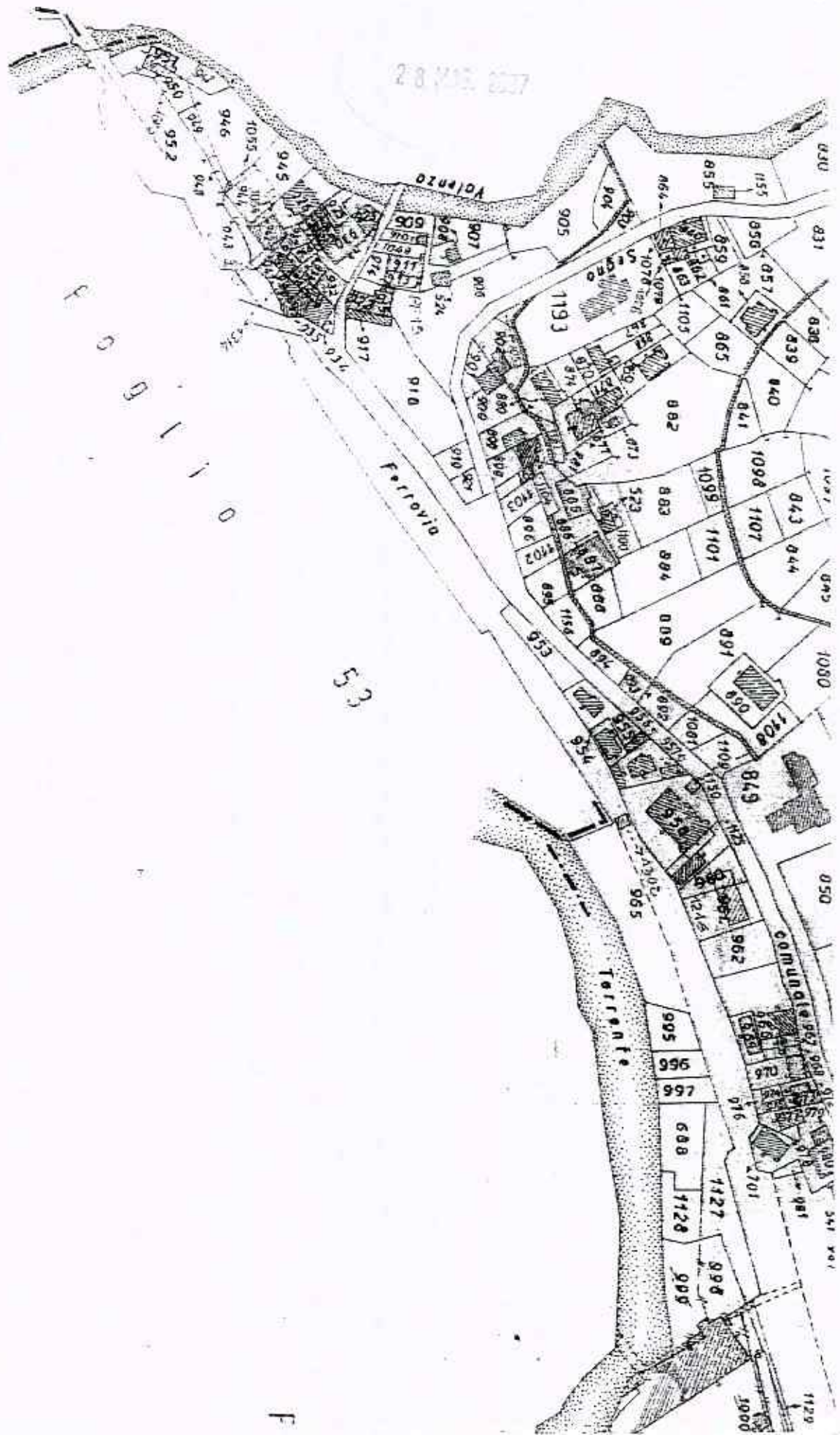
Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 1988 e la data 30/05/2007 - istr. 119 TUTELA/07.

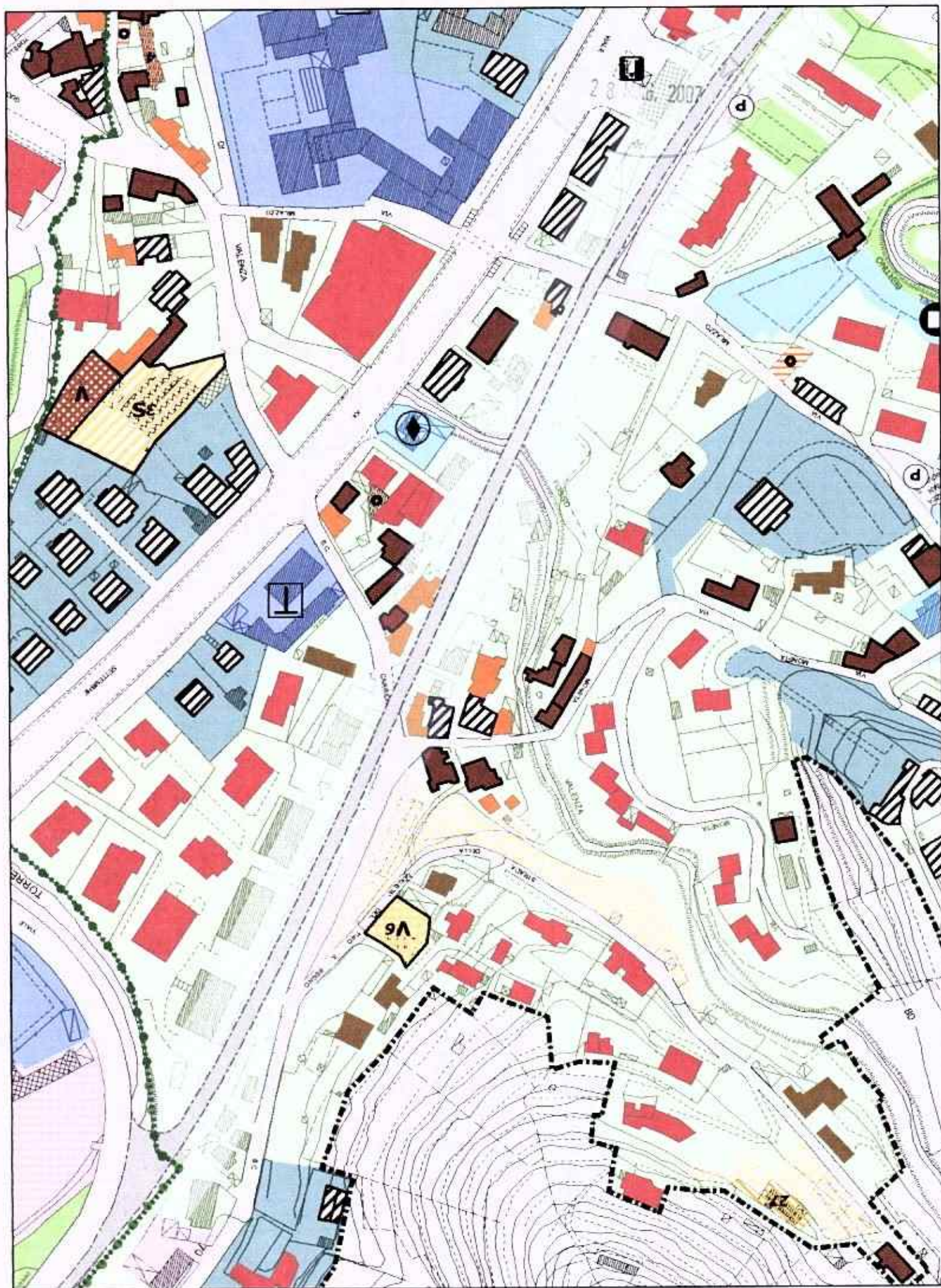
Carrara 30/05/2007

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)

Amm.vo Ferrari

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica - U.O. Edilizia Privata
Telefono 0585.6411 - Fax 0585.641296







COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. 23990/1868
22/05/2007

RACCOMANDATA A.R.

Prot. 24664
24-5-07

A: OREFICE ALESSANDRO
VIA MONETA 4
54033 CARRARA

VIOLA GEOM. SUSANNA
VIA MAZZINI 18
54033 CARRARA

Con riferimento all'istanza di nulla osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici, ai sensi dell'art. 1 comma 11 del R.U. e art. 79 comma 4 lett. d) della L.R. 1/2005 pervenuta in data 22/05/2007, con prot. 23990/1868 ", si comunica che la stessa risulta carente di documentazione necessaria per l'iter istruttorio.

Per i motivi sopra esposti l'istanza viene archiviata agli atti di questo settore.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 1868 e la data 22/05/2007 .

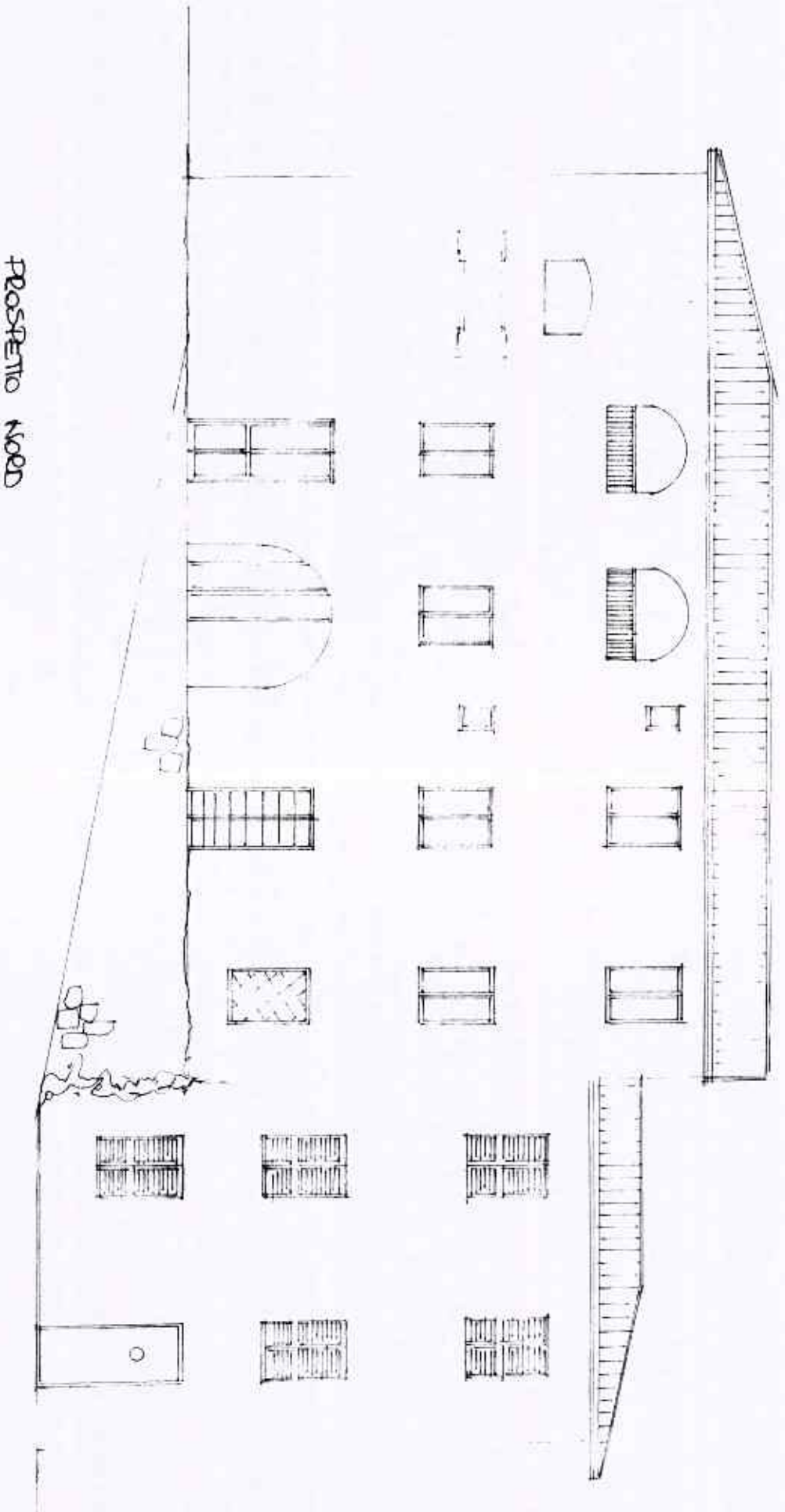
Carrara 22 maggio 2007

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.:Ferrari

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica - U.O. Edilizia Privata
Telefono 0585.6411 - Fax 0585.641296 - e-mail nmigliorini@comune.carrara.ms.it

28 MAG. 2007

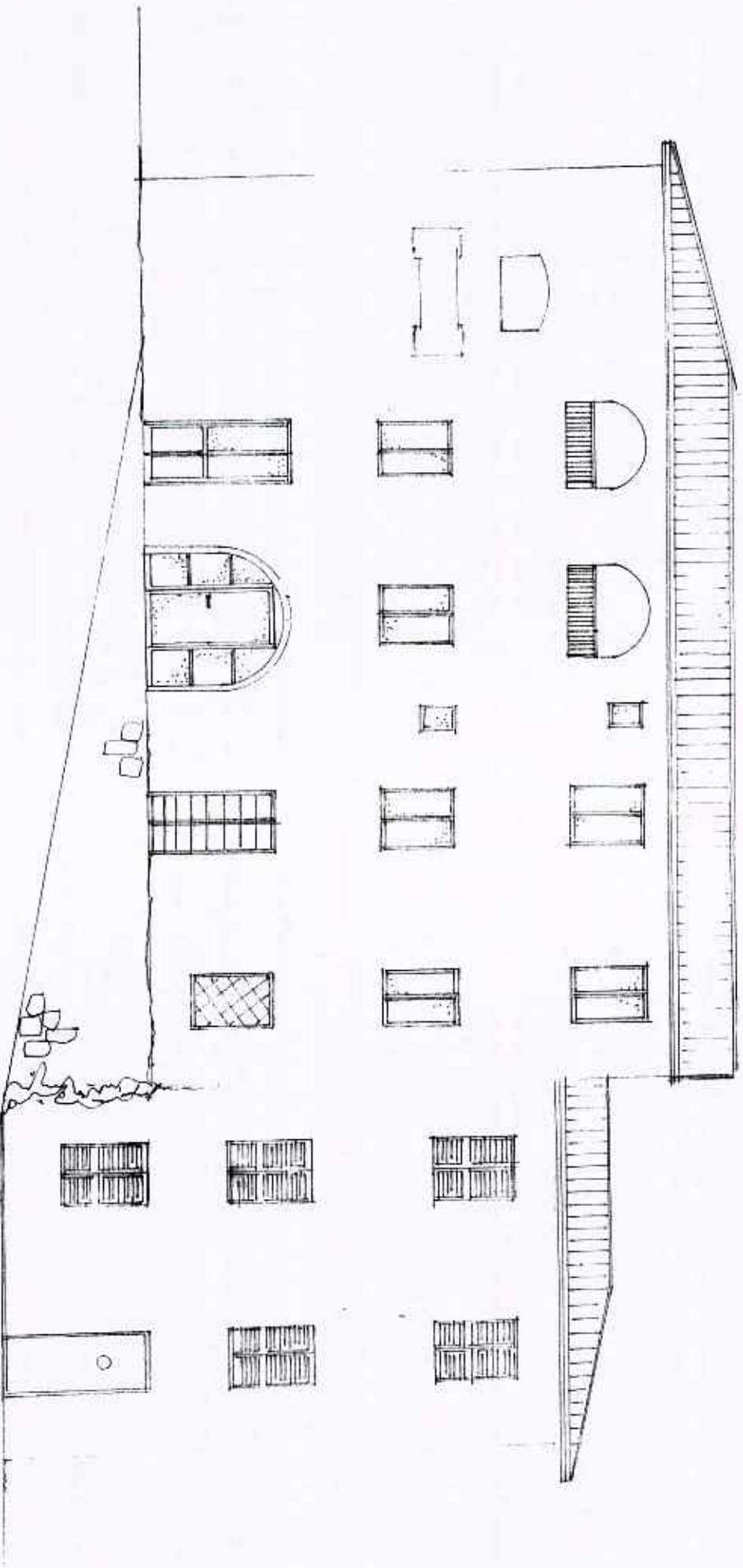


PROSPETTO NORD

STATO ATTUALE



28 MAR. 2007



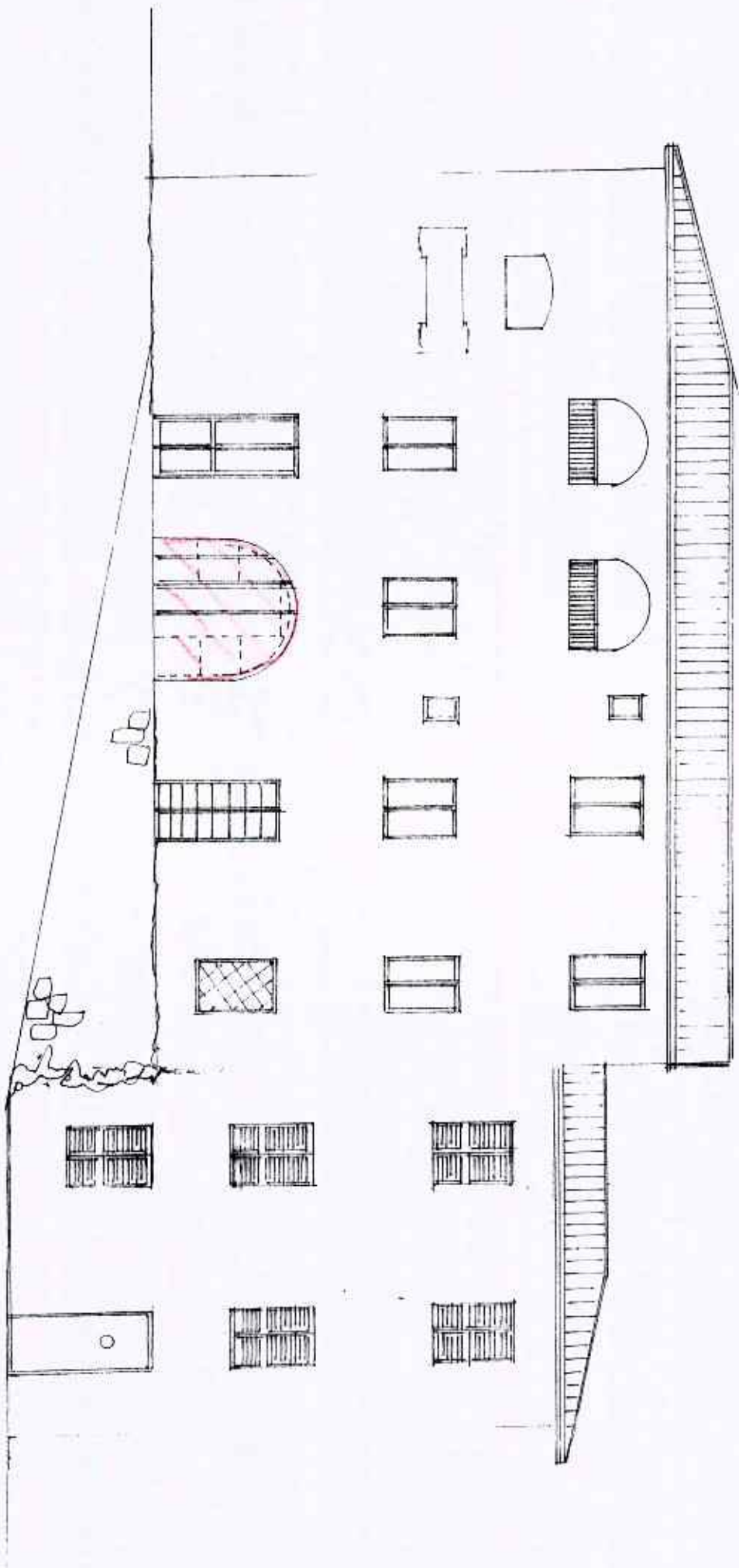
PROSPETTO NORD

STATO DI PROGETTO

[Handwritten signature]
F. 01/03/07

PROSPECTO APP

STATE SEWAGE



28 MAR. 2007



Istanza di Nulla - Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
	COMUNE DI CARRARA 21 MAG. 2007 Prot. n° 23990



Marca da bollo

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA**

Piazza 2 Giugno - Carrara

Ai sensi dell'art. 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art. 79 comma 4 lett. d) della L.R. 01/05 :

Il/la sottoscritto/a OREFICE ALESSANDRO
domiciliato/a in CARRARA Via MONETA 4
Tel. in qualità di proprietario
dell'immobile classificato A posto in Carrara alla Via MONETA n° 4
censito catastalmente al Foglio n. 39 Particella/e n. 930 sub 1-3-4

CHIEDE

IL NULLA - OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI, ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I

LAVORI CONSISTENTI IN: FRAZIONAMENTO E FUSIONE DELLE SUDETTE units
rafacimento e ripristino vitucci, pavimenti ed adeguamento igienico
sanitario.

quali risultanti dalla documentazione allegata.

Progettista delle opere: VIOLA SUSANNA con studio professionale in
CARRARA Via MAZZINI n° 18, iscritto all'Albo/Ordine
professionale de i Geometri al N° 946 di iscrizione

IL RICHIEDENTE

IL PROGETTISTA

data

Alessandro Orefice
data _____
prot. 1868 del 22.5.07
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. Alessandro Orefice
IL DIRIGENTE [firma]



ELENCO ELABORATI: (da produrre in duplice copia)

-
- This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or other markings on the paper.

MATERIALI DOCUMENTARI DELL'INTERVENTO (da allegare all'istanza)

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RIFINITURE ESTERNE (infissi etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RECINZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione _____

PAVIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione _____

VERIFICHE D'UFFICIO (da non compilare)

PIANO REGOLATORE

P.S.97

U.T.O.E. / SubSistema : _____

Centro Storico ☐ P. Rec. Torrente Carrione ☐ Altre perimetrazioni _____

ZONA OMOGENEA : ☐A ☐B ☐D ☐E ☐F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia: A1 ☐ A2 ☐ A3 ☐ A4 ☐ Altro _____

Vincoli e/o altre classificazioni : _____

P.A.I. : ☐ P.I.E ☐ P.I.M.E.

NOTE

Parere Nucleo Valutazione

☐ Favorevole/ Favorevole con condizione

☐ Non favorevole

A seguito di parere favorevole del N.V. si rilascia **NULLA - OSTA**

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

Carrara, li.....



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. 23990/1868
22/05/2007

RACCOMANDATA A.R.

A: OREFICE ALESSANDRO
VIA MONETA 4
54033 CARRARA

VIOLA GEOM. SUSANNA
VIA MAZZINI 18
54033 CARRARA

Con riferimento all'istanza di nulla osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici, ai sensi dell'art. 1 comma 11 del R.U. e art. 79 comma 4 lett. d) della L.R. 1/2005 pervenuta in data 22/05/2007, con prot. 23990/1868 ", si comunica che la stessa risulta carente di documentazione necessaria per l'iter istruttorio.

Per i motivi sopra esposti l'istanza viene archiviata agli atti di questo settore.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 1868 e la data 22/05/2007 .

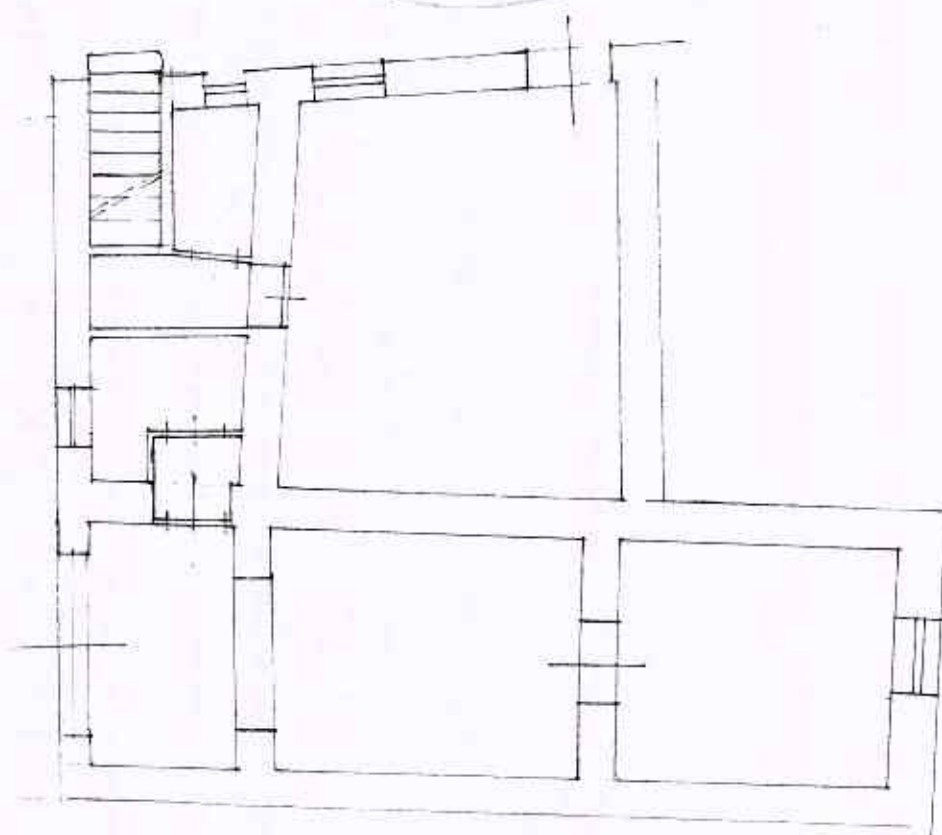
Carrara 22 maggio 2007

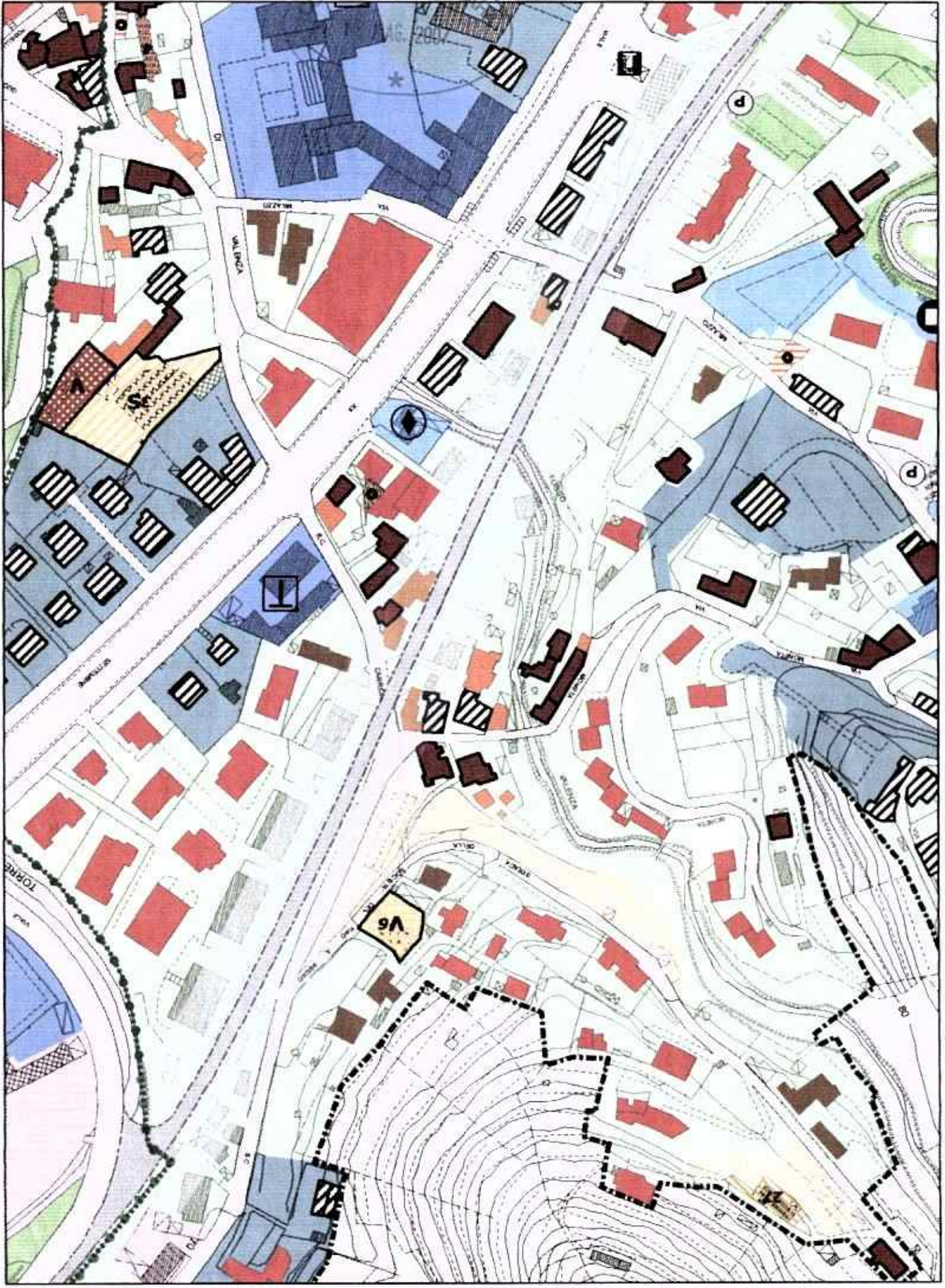
Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

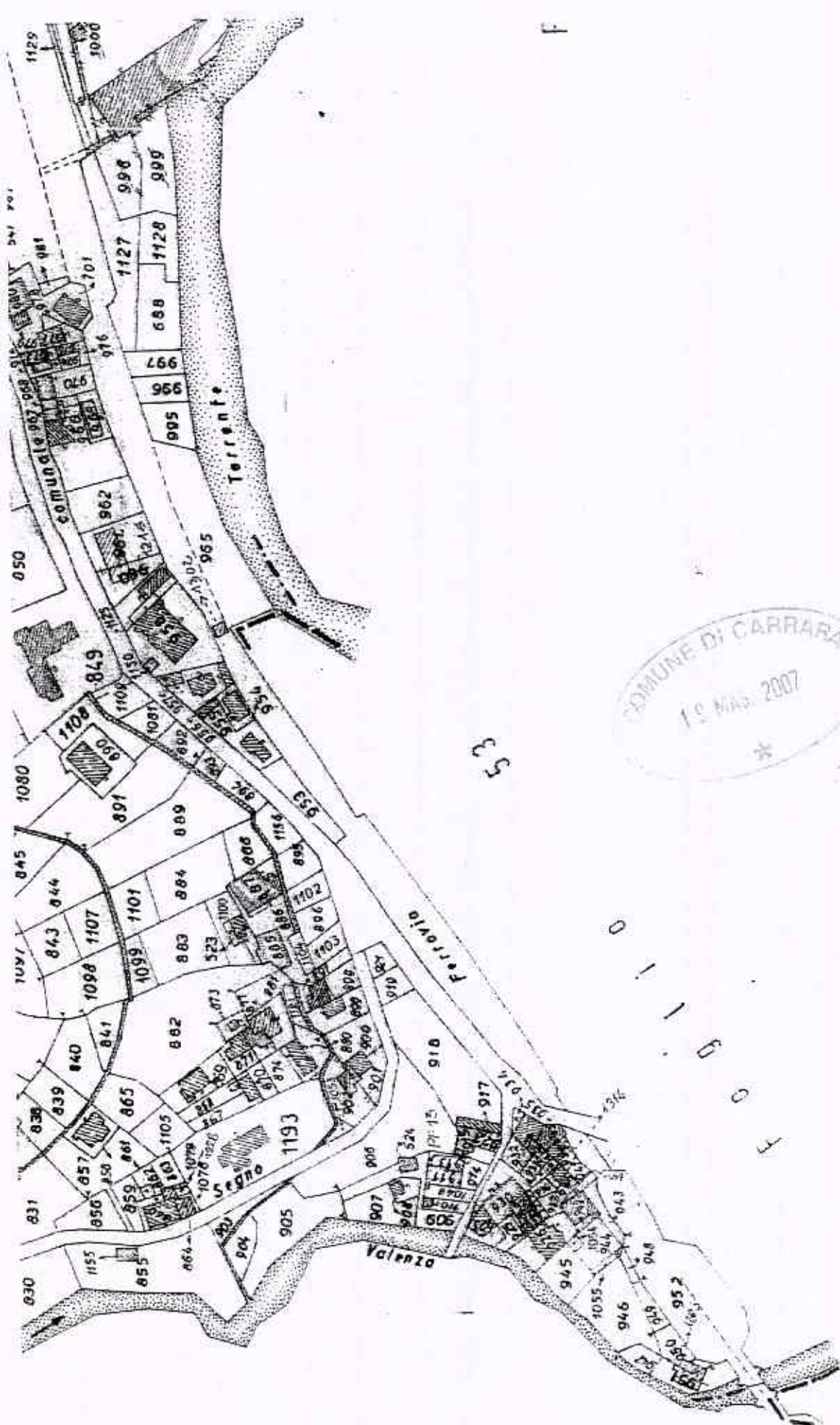
Amm.:Ferrari

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Edilizia Privata
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail nmigliorini@comune.carrara.ms.it

COMUNE DI CARRARA
14 MAG 2007
*







COMUNE DI CARRARA
12 MAR. 2007
*

F 0 9 1 1 0