



**Sig. CONSERVATORE DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MASSA**

**Nota di trascrizione a favore e contro**

**BONOMI ANTONIO** nato a Cornaredo (MI) il 2/9/1925

residente a **Leobersdorf**

**RATTI ALFREDA** nata a La Spezia il 18-Febbraio-1929

residente a **Milano**

Si chiede venga trascritte l'attorcicevuto dal Notaio **Francesco Zuccarino di Carrara** in data 4 agosto

1981, reg.to il **24/8/81** al n. **1426**

con il quale, i Sigg. **Bonomi Antonio** e **Ratti Alfreda** hanno fattorisultare che il regime patrimoniale tra loro in essere risulti anche per il periodo antecedente all'entrata in vigore della legge 19/5/1975 n.151, quello della comunione convenzionale degli interi loro patrimoni.

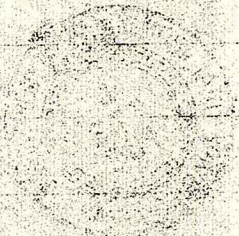
Ai fini della trascrizione si elencano la posizione patrimoniale immobiliare del coniuge **Ratti Alfreda** acquisita successivamente alla celebrazione del matrimonio:

- 1) soffitta sottotetto a quota del terzo piano fuori terra del fabbricato condominiale in Carrara-Marina Via **F.Cavallotti 29**, distinte con il mappale 231 del foglie 101;
- 2) striscia di terreno in Marina di Carrara Via **A. Maggiani**, mappale 1024 (ex 8039/d) del foglie 101

255

Al fine di facilitare l'accesso ai servizi  
pubblici, l'Ente ha deciso di istituire un  
servizio di informazione e assistenza  
presso la sede dell'Ente.  
Il servizio sarà attivo presso la sede dell'Ente  
dal 1° gennaio 1991.

PROVVEDIMENTO DEL COMITATO DI AMMINISTRAZIONE  
Numero di protocollo 14 SET 1991  
Data di emanazione 12 SET 1991  
Data di pubblicazione 12 SET 1991  
Data di deposito 12 SET 1991



Il Sindaco  
[Signature]

FRANCESCO ZUCCARINO  
NOTAIO  
Via Ron d. 15 - Tel. 71.888  
54033 - CARRARA

N. 149778 DI REP.

**CONVENZIONE DI MATRIMONIO DI RINNOVO PATRIMONIALE FRA  
CESIOLI.**

**Repubblica Italiana**

L'anno milionovecentotrentasei, il giorno 4 - quat-  
tro - agosto - in Carrara, nel mio studio, Via Roma  
7. Avanti a me Dr. Francesco Zuccarino, Notaio in  
Carrara, locuito nel ruolo dei Distretti Notarili  
Rinnati di La Spezia e Massa, ed in presenza di Po-  
selli Giuseppe nato a Carrara il quattro febbraio  
milionovecentotrentasei e di Tortelli Rida nato a  
Carrara il diciotto febbraio milionovecentotrentotto  
impiegati, entrambi residenti a Carrara, testimoni  
noti ed idonei.

sono presenti i signori:

- RATTI ALFREDA nata a La Spezia il diciotto febbr-  
io milionovecentotrentasei, casalinga, residente a  
Milano, Corso Lodi 1171

- BONINI ANGELO nato a Carrara (ci) il due settem-  
bre milionovecentotrentacinque, residente a Lucca  
(CH) Via Valmont 18, proprietario meccanico.

Petti Compagnoni, cittadini italiani, della cui per-  
sonale identità io Notaio sono certo, dichiarano e  
convergono quanto segue.

Francesco

FRANCESCO  
NOTAIO  
VIA ROMA 15 - 20121 MILANO  
TELEFONO 02/58101

a) che essi hanno contratto, tra loro, matrimonio in Milano il giorno 24 aprile 1948, matrimonio tuttora in essere;

b) che essi <sup>essi</sup> hanno stipulato alcuna convenzione matrimoniale e che, ad oggi, non si è verificato alcun fatto previsto dalla legge come causa di scioglimento della comunione legale fra i coniugi instaurata dalla legge 131 del 1975;

c) che dalla data di entrata in vigore della legge suddetta, ad oggi, i rapporti patrimoniali fra essi coniugi sono regolati dal regime dispositivo della comunione legale, regime che essi intendono mutare convenzionalmente estendendolo anche al periodo antecedente all'entrata in vigore della legge medesima e far risultare con il presente atto pubblico;

d) che la sig.ra Ratti Alfreda era titolare di beni personali che qui di seguito saranno meglio specificati, ai fini della trascrizione, ciò premesso i sigg. Ratti Alfreda e Bonomi Antonio si manifestano la volontà e si richiedono di far risultare con il presente atto pubblico che il regime patrimoniale tra loro in essere risulti anche per il periodo antecedente all'entrata in vigore della legge 19/3/1975 n. 131 quella della comunione convenzionale de-

gli interi loro patrimoni. Al fine della trascrizione nei Pubblici Registri, si viene la possidenza patrimoniale immobiliare del coniuge Batti Alfreda rogata successivamente alla celebrazione del matrimonio.

1) soffitta sottotetto a quota del terzo piano fuori terra del fabbricato condominiale in Carrara-Marina, Via Felice Cavallotti 29, distinto con il mappale 21 del foglio 101, detta porzione di costruzione pervenuta alla Sig. Batti Alfreda con atto di divisione da me ricevuto in data 26/6/1975 reg.to il 9/9/75 al N. 882 Vol. 170 era così descritta in detto atto "la soffitta non abitabile sovrastante i vani assegnati a Batti Walter, con diritto di usufrutto, con diritto all'andito e scale comuni, nonché a quant'altre convenute con il richiamato atto G. Zaccarino 1/9/37". Sarà accompagnata al S.C.S.S.

2) striscia di terreno in Marina di Carrara Via S. Maggiani, in parte interessata da strada di Piano Regolatore, distinta col mappale 1034 (ex 8039/d) del foglio 101 di are 2,33 EA, 15,55 EA, 10,81. Fra i confini Pannani Vatteroni a levante, Batti Walter a monte, stradello privato a ponente e Via Maggiani a mare. Pervenuto con il richiamato mio atto 20/6/1975. Ai fini fiscali di queste operazioni si indica

255

Il valore della complessiva quota del sig. Bonomi Antonio in lit. 12.000.000 (dodicimilioni) per la soffitta sottotetto e in lit. 8.000.000 (ottomilioni) per il terreno, e così in complessiva lit. ventimilioni (20.000.000). A richiesta la sig.ra Matti Alfreda mi consegna la dichiarazione di cui all'art. 18 DPR 26/1/1972 N. 541.

Richiesto io Notaio ho ricevuto questo atto, scritto in gran parte da persona di mia fiducia ed in piccola parte da me su cinque fasciate di due fogli questa compresa in parte e da me letta, presenti i testimoni, ai Comparenti che l'approvano e con i quali e con me sottoscrivono in calce ed in margine dell'altro foglio.

F.to Matti Alfreda, Bonomi Antonio, Pirelli Giuseppe;  
Torelli Maria, DR. FRANCESCO ZUCCHERINO, NOTAIO.