Carrara, li 19 Novembre 974

# COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE
IGIENE E SANITA'

OGGETTO: Parere visita preventiva.

Prot. n. 2128 San

All'Ufficio Urbanistica
S E D E

e.p.c. Al Titolare della licenza

Si certifica che la nuova costruzione, sita in Carrara Adiacenze Via Provinciale 62
di cui è titolare il Sig.
B O R D I G O N I Lino Bruno
risponde ai requisiti voluti dalle vigenti disposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di cui all'art. 5 della licenza edilizia, con riserva di controllare superficie perdente pozzo a perdere

COMUNE DI CARRARA * UFFICIO IGIENE

L'UFFICIALE SANITARIO
(Prof. G. Barghini)

Mg.

Carrara li 30 Nov. 1974......

# COMUNE DI CARRARA

## UFFICIO URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di costruzione ~~ampliamento~~ di un fabbricato di uso civile ~~industriale~~

in Via Vic. del Corvonelo a Bonascola..........................

sul terreno distinto in Catasto alle sez. ............ foglio ..........

mappale numero ........ proprieta' BONIGONI Bruno e Ferruccio..........

..........................................................................

I lavori in oggetto autorizzati con lettera n. n°35 del 13/4/1973 del ..........

hanno conseguito l'ultimazione totale / parziale

Sono stati iniziati in data 24/5/1973

Sono stati coperti in data 24/9/1973

Sono stati ultimati in data 10/11/1974

in conformita' alla licenza.

E' d'obbligo il sopralluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in C.A. risultano collaudate come da lettera della Prefettura di MASSA -CARRARA

numero .......................... del ..........................

La costruzione / ampliamento si compone di vani 2 nel seminterrato ad uso accessorio 3 vani 4 + 3 acc. al p.t. tutto ad uso civile abitazione.

Si rilascia in carta libera ad uso denunzia all'Ufficiale Sanitario, alla Direzione S.A.R.I., all'Ufficio del Registro e all'Ufficio del Catasto.

Geom. Capo

IL TECNICO ACCERTATORE

L'ARCH. CAPO SEZIONE
IL CAPO SEZIONE URBANISTICA
(Arch. Claudio Varriani)

IL SINDACO

Carrara li 30/11/1974

# COMUNE DI CARRARA

## UFFICIO URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di costruzione / ampliamento di un fabbricato di uso civile / industriale

in Via Vicinale Colvenole a Bonascola

sul terreno distinto in Catasto alla sez. ............ foglio ............

mappale numero ....... proprieta' Bordigoni Bruno e

Ferruccio

I lavori in oggetto autorizzati con lettera n. 35 del 13/4/73

hanno conseguito l'ultimazione totale / parziale

Sono stati iniziati in data 24/5/1973

Sono stati coperti in data 24/9/1973

Sono stati ultimati in data 10/11/1974

in conformita' alla licenza.

E' d'obbligo il sopralluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in C.A. risultano collaudate come da lettera della Prefettura di MASSA -CARRARA

numero ............................ del ............................

La costruzione / ampliamento si compone di vani 2 nel seminterrato uso accessori e vani 4+3 acc. al p.t. uso ad uso civile abitazione

Si rilascia in carta libera ad uso denunzia all'Ufficiale Sanitario, alla Direzione S.A.R.I., all'Ufficio del Registro e all'Ufficio del Catasto.

IL TECNICO ACCERTATORE

L'ARCH. CAPO SEZIONE

IL CAPO SEZIONE URBANISTICA
(Arch. Claudio Vazzani)

IL SINDACO

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO

MASSA - CARRARA

-----ooOoo-----

Massa ...3.Aprile.1973

N. Prot....822...

OGGETTO: **Fabbricato in Carrara - Via Corvenale - Melara.**

**Sigg. Nordigoni Mario e Bruno Via Provinciale Carrara**

e p.c. **Geom. Ratti Renzo Via Bonascola 43 Carrara**

**Comune di Carrara**

Questo Comando, ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge, esprime parere favorevole per quanto riguarda la prevenzione incendi e restituisce al Comune il progetto sopra indicato a condizione che siano attuate le seguenti prescrizioni:

1) **Nessuna comunicazione deve essere realizzata tra i locali dello scantinato e la parte di edificio destinata ad abitazione;**

2) **L'eventuale impiego di locali per attività comunque soggette a disciplina antincendio (autorimesse, impianti di riscaldamento, depositi, magazzini, negozi ecc.) potrà essere consentito con separata licenza che sarà rilasciata qualora siano osservate tutte le norme di sicurezza inerenti all'impiego specifico;**

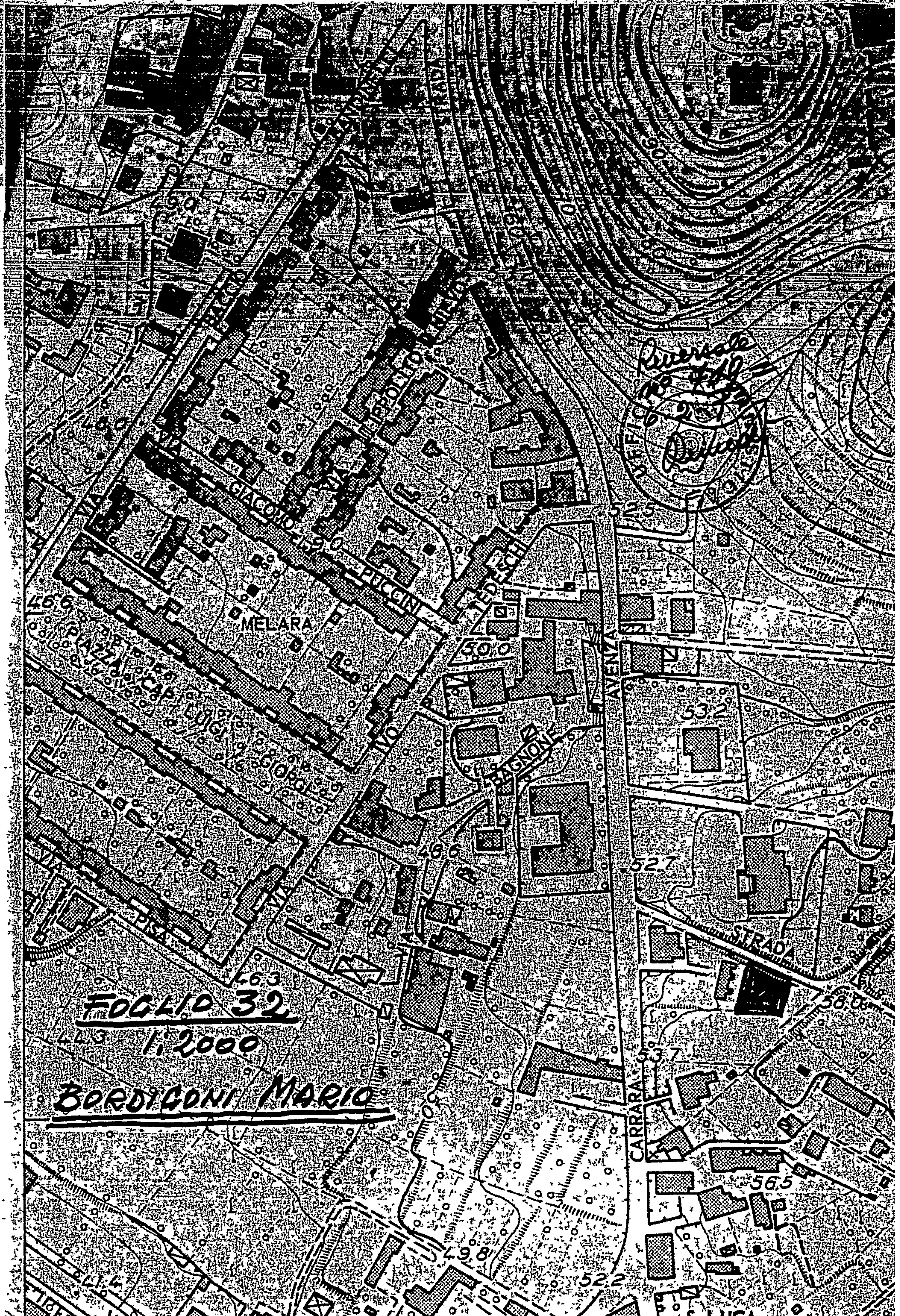
3) L'impianto termico e i relativi componenti devono possedere determinati requisiti termici e costruttivi dei quali i principali vengono riportati negli allegati fogli;

4) Alla ultimazione dei lavori richiedere a questo Comando la visita di collaudo per il rilascio del certificato di prevenzione incendi da presentare all'Ufficio di Igiene del Comune per la concessione del permesso di abitabilità;

5) Al momento del collaudo al termine dei lavori verrà richiesta alla impresa una dichiarazione scritta circa la realizzazione delle pareti e del solaio del locale caldaia.

IL COMANDANTE

(Dr. Ing. S. Gianni)



FOGLIO 32
1:2000
BORDIGONI MARIO
MELARA
PIAZZA
GIACOMO PUCCINI
TEDESCHI
AVENZA
BAGNONE
STRADA
CARRARA
S. LUCA

Volture

33/73

COMUNE DI CARRARA
9 MAG 1973
Cat. 10 Cl. C
Prot. N° 15618

L. 500

COMUNE DI CARRARA 9 MAG 73

9 MAG 1973

Ill. mo Sig
Sindaco del Comune di
Carrara

5/

Il sottoscritto Bordigoni Ferruccio residente a Carrara via Provinciale 1 Avenza, avendo acquistato il terreno sito in Carrara via Candeuole di cui al mapp. 1597/a dal Sig Bordigoni Mario Alessandro

chiede

il cambio dell'intestazione della Licenza Ed. n° 5613/182 di prot. del 13/4/1973 dal Sig Bordigoni Mario Alessandro e Bruno a Bordigoni Bruno e Ferruccio.

Allega all'uopo copia del contratto notarile per la divisione (copia tipo di frazionamento)

Distinti saluti

Carrara, 9-5-1973

Bordigoni Ferruccio

10 MAG 1973

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Prot. 786
Data 9 MAG 1973

15/5/73

15/5/73

APPROVATO
28 MAG 1973

La superficie serve integralmente al nuovo intestatario.

17/5/73

Parere favorevole al cambio d'intestazione

17/5/73

APPROVATO
21 MAG. 1973
IL SINDACO

Modello 51 modif. ISTRUZIONE XIV (Catasto Terreni)

ESTRATTO DI MAPPA N. 229

**UFFICIO TECNICO ERARIALE** di Massa - Carrara

Estratto di mappa del Comune di Carrara Sezione Censuaria

che si rilascia a scopo di frazionamento o di redazione di tipo mappale (artt. 5 e 8 della Legge 1° ottobre 1969, n. 679). **La sua validità decade dopo sei mesi dalla data del rilascio, se dall'U.T.E. siano state riportate variazioni, grafiche o censuarie, alle particelle in esso rappresentate.**

SPECIFICA

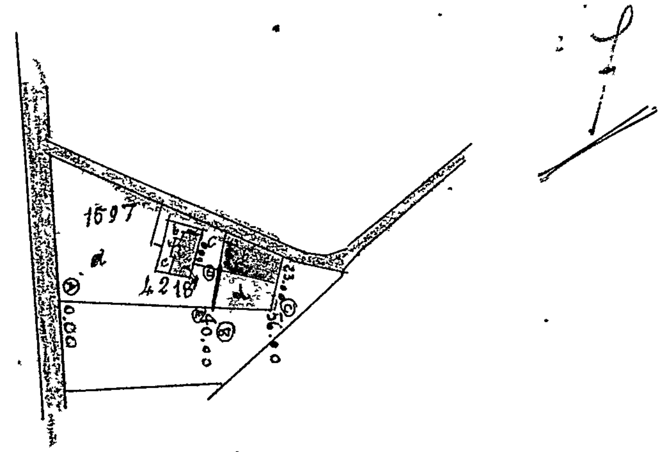
| ☐ NORMALE | ☐ URGENTE |
|---|---|
| Diritto fisso e ricerca | L. 1570 |
| Particelle, Ha., Confinanti, ecc. (N. ... a L. ...) | L. 1500 / 3 |
| Carta | L. 22 |
| TOTALE | L. 6.020 |
| Per sola autenticazione (1/2 del TOTALE) | L. |

MASSA, lì 8 GEN 1973

L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

[redacted] IL CAPO DELLA II° SEZIONE
(Geom. Prin. Oscar Tonni)

DIRITTI DI APPROVAZIONE
Diritto fisso L. 3400
Diritti ricerca L. 600
Per particella L. 600
5100




PREZZO DI VENDITA L. 20

N.B. LA LINEA Ⓐ Ⓑ Ⓒ È RAPPRESENTATA SUL TERRENO DA UN CORDOLO IN CALCESTRUZZO.
LA LINEA Ⓓ - Ⓔ È SUL PROLUNGAMENTO DELLA DIVIDENTE ESISTENTE, RAPPRESENTATA DA UN POGGIO NATURALE.

FOGLIO N. 60 SCALA 1: 2000

ORIENTAMENTO N

L'INCARICATO

*Descrizione sommaria della natura delle nuove linee di mappa*: NEI PUNTI Ⓓ - Ⓔ SONO STATI MESSI DAL SOTTOSCRITTO DEI PICCHETTI IN LEGNO.

PARTICELLE DA FRAZIONARE

| SEZIONE | FOGLIO | NUMERO Princ. | NUMERO Sub. | QUALITÀ | Classe | Simboli di deduzione | TARIFFA Reddito dominicale | TARIFFA Reddito agrario | SUPERFICIE Ha. | SUPERFICIE a. | SUPERFICIE ca. | REDDITO Dominicale | REDDITO Agrario |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| C. | 60 | 1597 | a | Vigneto | 3° | | 1300 | 480 | | 11 | 91 | 154 83 | 57 17 |
| | | | b | " | 3° | | 1300 | 480 | | 1 | 45 | 18 85 | 6 96 |
| | | | c | " | 3° | | 1300 | 480 | | 1 | 20 | 15 60 | 5 76 |
| | | 1218 | 1 | F.C.A. | – | | – | – | | 1 | 27 | – | – |
| | | | 2 | R.F.U. | – | | – | – | | – | | – | – |

RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO

| SEZIONE | FOGLIO | NUMERI Provvisori Princ. | NUMERI Provvisori Sub. | NUMERI Definitivi Princ. | NUMERI Definitivi Sub. | SUPERFICIE Ha. | SUPERFICIE a. | SUPERFICIE ca. | REDDITO Dominicale | REDDITO Agrario | Destinazione (*) | RISERVATO ALL'UFFICIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1597 | a | | | | 10 | 47 | 136 11 | 50 26 | | |
| | | " | d | | | | 1 | 44 | 18 72 | 6 91 | | |
| | | | | | | | 11 | 91 | 154 83 | 57 17 | | |

[redacted]

(9221368) Roma, 1970 - Istituto Poligrafico dello Stato P.V.

(*) Contraddistinguere ciascuna particella derivata con una sigla indicativa, attribuendo la medesima sigla a quelle che si presumono destinate a formare un unico lotto.

***Dichiaro di aver eseguito il presente tipo in base ai rilievi sul luogo.***

IL PERITO GIANFRANCHI GIUSEPPE (cognome e nome in chiaro)

iscritto all'Albo della Provincia di MASSA-CARRARA

FIRMA

*Data* 2-3-1973

Firma delle Parti o loro Delegati

TIPO DI FRAZIONAMENTO N. 27 /197 allegato alla:
Nota di volture N. ........ /19....... ovvero
Nota di variazione N. ........ /19....... ovvero
Denuncia Mod. 3/SPC N. ........ /19.......

Riconosciuto regolare ai soli fini della introduzione in mappa e della ripartizione della superficie e dei redditi.

N.B. – La dichiarazione di regolarità è valida per 90 giorni. Scaduto tale termine, può essere rinnovato, ove l'U.T.E. non abbia introdotto variazioni grafiche interessanti le particelle da frazionare.

*Riscosse* L. 1.500

IL DISEGNATORE

Prot. (Mod. 8) N. 4193 L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

*Data*

Rinnovata la dichiarazione di regolarità.

*Riscosse* L. 1.500

IL DISEGNATORE

Prot. (Mod. 8) N. ........ L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

*Data*

Rinnovata la dichiarazione di regolarità.

*Riscosse* L. 1.500

IL DISEGNATORE

Prot. (Mod. 8) N. ........ L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

*Data*

*ovvero:*

Rinviato l'esame alla presentazione della domanda di volture.

L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

*Data*

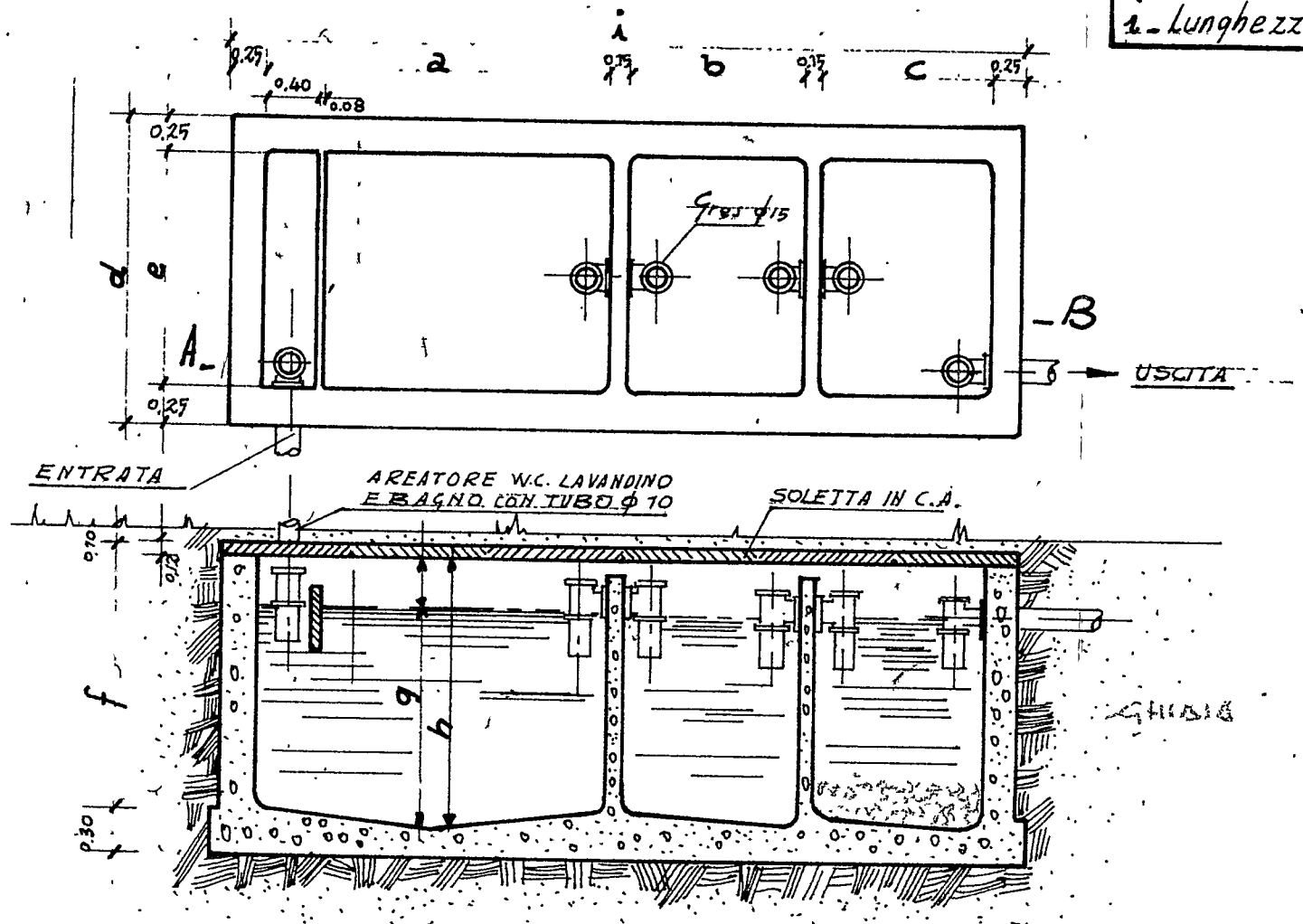
Verificato in campagna e

IL TECNICO ERARIALE L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

*Data*

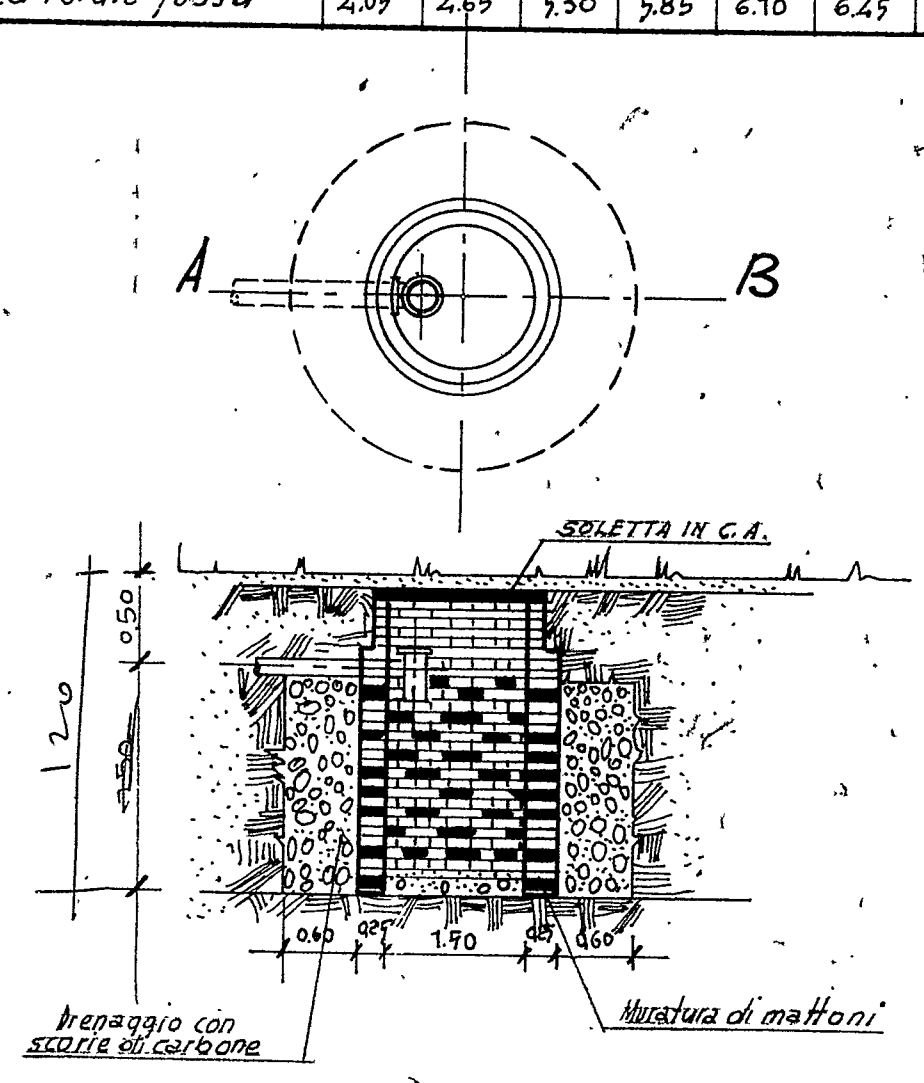
PROP. SIG. BORDIGONI MARIO e BRUNO
VIA CORVENALE - MELARA

| Dimensioni della fossa settica | NUMERO DI PERSONE SERVITE 1÷5 | 10÷14 | 15÷20 | 21÷25 | 26÷30 | 31÷35 | 36÷40 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| a - Lunghezza 1ª Camera | 1.85 | 2.15 | 2.50 | 2.75 | 2.90 | 3.05 | 3.20 |
| b - " " " 2ª " | 0.70 | 0.85 | 1.00 | 1.15 | 1.20 | 1.30 | 1.40 |
| c - " " " 3ª " | 0.70 | 0.85 | 1.00 | 1.15 | 1.20 | 1.30 | 1.40 |
| d - Larghezza complessiva fossa | 1.20 | 1.55 | 1.60 | 1.75 | 1.80 | 1.85 | 1.85 |
| e - " " " utile camera | 0.75 | 1.10 | 1.25 | 1.40 | 1.45 | 1.50 | 1.60 |
| f - Altezza esterna fossa | 1.60 | 1.60 | 1.60 | 1.75 | 1.80 | 1.85 | 1.85 |
| g - " " " liquido | 1.20 | 1.20 | 1.20 | 1.30 | 1.35 | 1.40 | 1.45 |
| h - " " " utile fossa | 1.50 | 1.50 | 1.50 | 1.60 | 1.65 | 1.70 | 1.75 |
| i - Lunghezza totale fossa | 4.05 | 4.65 | 5.30 | 5.85 | 6.10 | 6.45 | 6.80 |




SEZIONE A-B

Fossa settica a 3 Camere




SEZIONE A-B

Pozzetto a perdere

Ferruccio

**Ditta** Bordigoni ~~Mario~~ e Bruno

# *Tagliando A*

Dichiarazione di inizio lavori № 00631

Carrara, li 24-5-73.

***Al Sig. Sindaco***
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig Bordigoni Bruno e Ferruccio
nato a Carrara residente a Carrara
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. per il progetto approvato in data 23-3-73
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione di cui alla citata licenza in data 24-5-73
sotto la direzione tecnica del Sig. Rolli Bruno.

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 899
Data 24 MAG. 1973

F.to Bordigoni Bruno

*É d' obbligo la restituzione all' Ufficio Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell' allineamento comporta ai sensi dell' art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni previste dall' art. 41 della stessa legge modificata dall' art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.*

33.73/14722/15

**Ditta** Bordigoni Mario e Bruno

# *Tagliando* ***B***

Dichiarazione di completamento copertura

№ 00631

Carrara, li 24-9-73

24 SET. 1973

***Al Sig. Sindaco***
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig Bordigoni Bruno
nato a Carrara residente a Carrara
attuale intestatario della licenza di costruzione
N 35 per il progetto approvato in data 23-3-1973
a cui è stato dato inizio ai lavori in data .....
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i lavori di completamento della copertura sono giunti a termine in data 24-9-73 sotto la direzione tecnica del Sig. Riti Rino.

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta di competenza.

**F.to** Lino Bordigoni

*É d' obbligo la restituzione all' Ufficio Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell' art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni previste dall' art. 41 della stessa legge modificata dallo art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.*

[redacted] Bordigoni Mario e Bruno
Ditta .....

# *Tagliando C*

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

№ 00631

Carrara, li 10/11/74

***Al Sig. Sindaco***
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. .....
nato a ..... residente a .....
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. 35 per il progetto approvato in data 13-4-73
a cui è stato dato inizio ai lavori in data .....
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla licenza in oggetto sono stati ultimati
in data 10/11/74 sotto la direzione
tecnica del Sig. Ralte Renzo

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA
Ufficio Urbanistica
Protocollo N. 1445
13 NOV. 1974

***F.to*** .....

*É d' obbligo la restituzione all' Ufficio Urbanistica.*
*La mancata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell' art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni previste dall' art. 41 della stessa legge modificata dallo art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.*

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 752
Del 2 MAG. 1973

n° 33 anno 1973
tagliandi n° 00621

Carrara lì 2 MAG. 1973

All'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto Borlizzoni Mario e Bruno residente a Carrara via Provinciale Stura n° titolare della licenza di costruzione datata 13-4-1973 n° 35, per la costruzione[1] di un fabbricato ubicato in via Vicinale Convenale località S. Lucia Carrara con la presente, a norma dell'art.5 della citata licenza di costruzione

RICHIEDE

SOPRALLUOGO DA PARTE DI COTESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI ALLINEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI PREVIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza
Bruno Borlizzoni Borlizzoni Mario

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 2-5-73 n° 2615
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno 2-5-1973 alle ore ..... da parte del ..... (nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma della Prefettura del[2] .....

Consegna del certificato da parte di ..... il .....

Il Funzionario

1)-Citare l'ultima licenza ottenuta
2)- se opera in c.a.

PROPRIETARIO Bordigoni Mario e Bruno nato a Carrara il 18-10-1911 / 23-9-1927
residente a Carrara Via Provinciale n° S. Lucia

DIRETT. DEI LAVORI Rolli Renzo nato a Carrara il 16-11-1940
residente a Carrara Via Rousseola n° 113

TITOLARE IMPRESA Lavori in economia nato a ... il ...
residente a ... Via ... n° ...

---

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della licenza e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla licenza di costruzione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla-osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della licenza che il Direttore dei Lavori che l'assuntore dei lavori, al rispetto della licenza di costruzione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17. 8. 1942 n° 1150 e successive modifiche.

IL TITOLARE DELLA LICENZA — Lino Bruno Bordigoni, Bordigoni Mario

IL DIRETTORE DEI LAVORI — Rolli Renzo

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

IL TECNICO

C O M U N E di C A R R A R A

Sezione Urbanistica

CARRARA li 2.8.1973.

Rif. Richiesta del 2 Maggio 1973..........

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in BONASCOLA....mapp.n° 1597/b/c...sez. C. f. 60..

del Sig. BORDIGONI BRUNO........residente a BONASCOLA

via Provinciale..........n°.........

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina:

1)- del Direttore dei lavori Geom. RATTI RENZO............

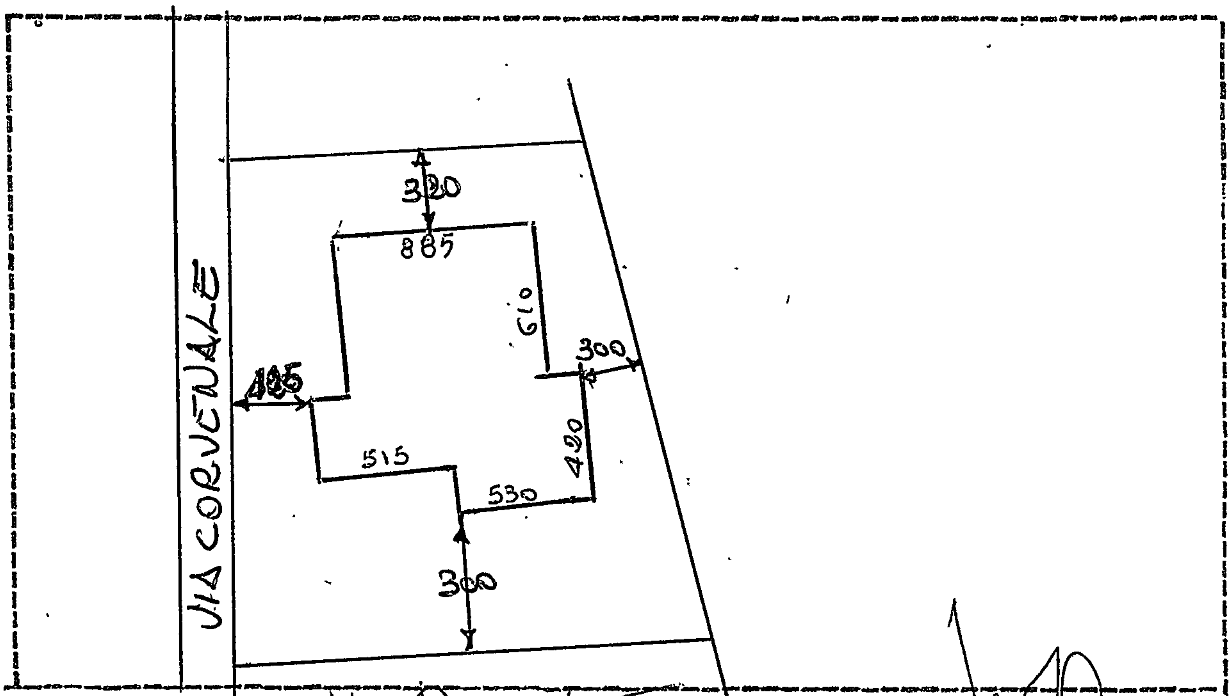
residente a. BONASCOLA....via BONASCOLA...n° 43

iscritto all'Ordine Collegio.....MS.....n° d'ord......

2)- dell'impresa...in economia..............................

residente a.........................via...............n°...

il tecnico comunale. [illegible]....recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni. A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale sottoscrivono.




IL PROPRIETARIO [signature]

IL DIRETTORE DEI LAVORI [signature]

L'IMPRESA...........................

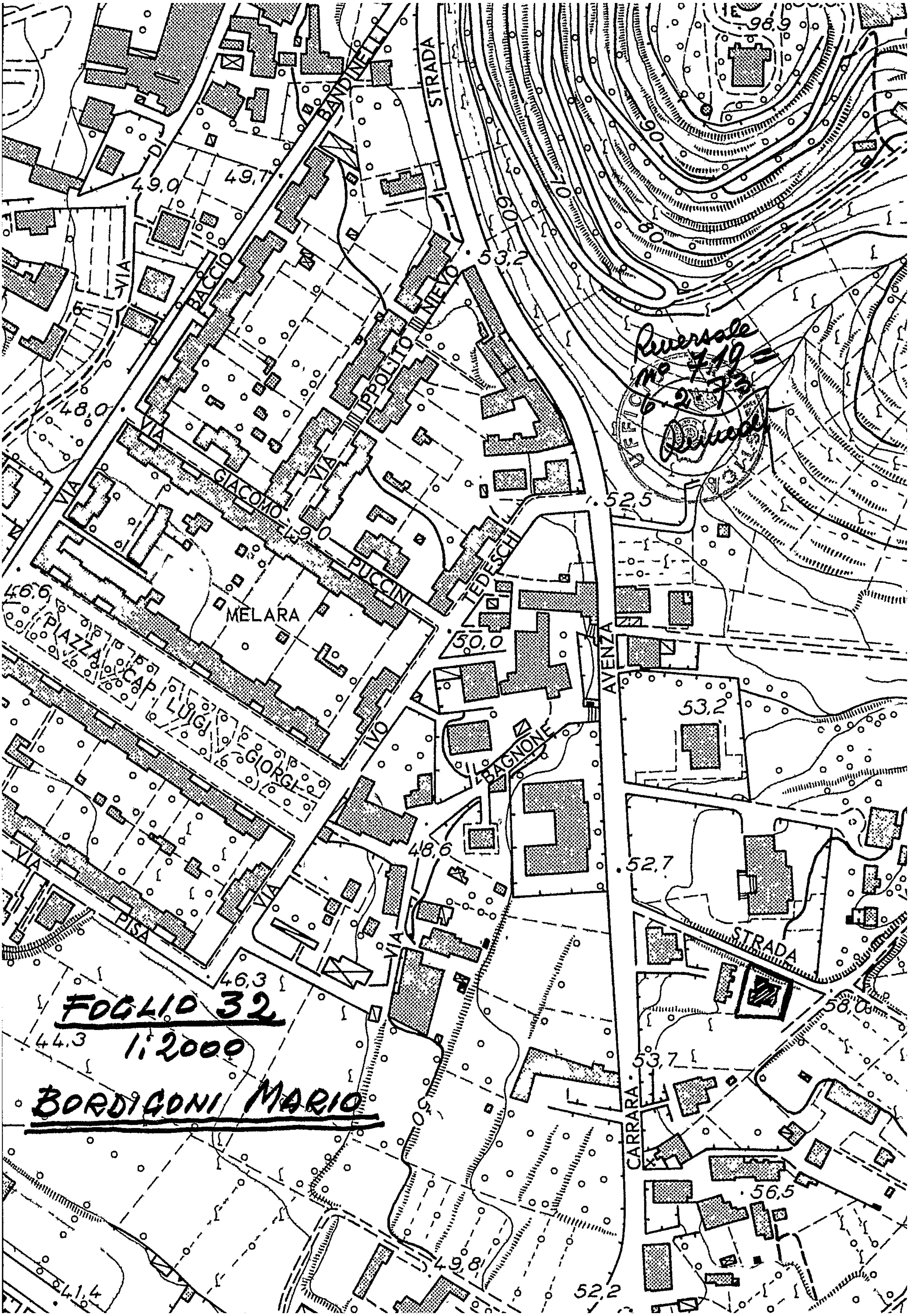
IL TECNICO

......................

IL CAPO SEZIONE

......................

L'INGEGNERE CAPO


VIA BACCIO BANDINELLI
STRADA
VIA IPPOLITO NIEVO
VIA GIACOMO PUCCINI
VIA TEDESCHI
MELARA
PIAZZA CAP. LUIGI GIORGI
VIA IVO
VIA BAGNONE
AVENZA
CARRARA
STRADA
VIA PISA
VIA
VIA DI
49,0
49,1
53,2
52,5
48,0
49,0
46,6
50,0
53,2
48,6
52,7
46,3
44,3
58,0
53,7
56,5
49,8
41,4
52,2
98,9
90
80
70
60
FOGLIO 32
1:2000
BORDIGONI MARIO

# COMUNE DI CARRARA

Carrara, 30/11/1974

## VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto [illegible] nelle vesti di Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato sopraluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato posto sul terreno contradistinto catastalmente col mappale n° _____ foglio _____ sez. _____ ubicato in _____ via _____ di proprietà Sig. _____ residnte in _____ riscontrando quanto segue:

1)- I lavori risultano totalmente ultimati;

2)- I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

1)- alla forma della pianta;

2)- alla natura del prospetto _____

3)- alla misura dell'altezza;

4)- alla distribuzione interna a n° vani _____

5)- alla destinazione _____

Ai sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state riscontrate eccedenze superiori al 2% nei confronti di quanto prescritto dalla licenza:

1)- nell'altezza;

2)- nel distacco dal confine;

3)- nella superficie coperta;

4)- nel volume;

5)- nella destinazione.

L'infrazione é stata segnalata:

1)- alla competente Autorità Comunale in data _____

2)- alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

[illegible]

V° L'ARCH. CAPO SEZIONE

V° L'INGEGNERE CAPO

Dott. Guido Lucentini - Notaro
CARRARA
Largo XXV Aprile, 8 - Telef. 71926

Carrara, I4/5/I973

SPETT/LE COMUNE DI

CARRARA

6

Vi comunico che a seguito del contratto a mio rogito in data odierna i mappali I597/b e I597/d (di mq.rispettivamente 145 e 144) sez.C foglio 60,risultano intestati come segue:

Bordigoni Ferruccio e Bordigoni Lino Bruno,in comune e parti uguali tra loro.

Distinti saluti.

NOTARO LUCENTINI
CARRARA

C O M U N E   D I   C A R R A R A

Ufficio Tecnico - Sez. Urbanistica

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI.

Progetto di proprietà della Ditta ...[illegible] / [illegible]...

ad uso ...Abitazione... sito in ...Bonascola...

Via ...[illegible]... Sez. ...C... F. ...60... Mapp. ...1597/a...

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue:

Il progetto è in regola col P.R.G. approvato con D.M. n.2755 del 2.8.1971 vigente ☐

Il progetto presenta le seguenti difformità:

Classificazione della zona ...Zona di Espansione di Bonascola...

.................................................................

| | P.R.G.C. 1971 | |
|---|---|---|
| Distanza dal confine N. | | |
| " " " S. | | |
| " " " E. | | |
| " " " O. | | |
| Distanza dalla strada o suo asse | | |
| Rapporto di copertura Sup.Cop/Sup.ter | | |
| Indice di fabbricabilità mc/mq | | |
| Superficie coperta (Max) | | |
| Altezza del fabbricato | | |
| N° dei piani | | |
| Arretramento piano attico | | |
| Cortili interni | | |
| Cavedi | | |
| Aggetti e sporgenze | | |
| Superficie a parch. art.18 L.765 | | |
| Sup. a parch. art.17 L.765 standard | | |
| Prescrizioni di P.R.P. a lottizzazione | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Carrara, [illegible] 5 [illegible] 1973

IL TECNICO

[signature]

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

[signature]

Rimborso spese stampati L. 50

# COMUNE DI CARRARA

— Ripartizione Igiene e Sanità —

# RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(da allegarsi ai progetti)

A) — **LIQUAMI**

1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico ...no...

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di ...tubazioni...

e convogliate in ...fossa settica...

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta ....; a W.C. con cassetta di cacciata ...no...

le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. ...0,10...

I..... W.C. sarà/saranno areat....( direttamente ...no...

I liquami saranno convogliati in un pozzo a tenuta a .... camere, distanti dalla casa m. ....;

in una fossa settica a ...tre... camere.

**Dimensioni delle fosse settiche:**

| | 1ª camera | 2ª camera | 3ª camera | 4ª camera |
|---|---|---|---|---|
| larghezza | Vedi allegati | | | |
| lunghezza | | | | |
| altezza (utile) | | | | |

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere delle dimensioni di ....

con superficie perdente di mq. ...0,90 x 5... a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. ...1,20... tenuto conto dell'altezza della falda freatica.

**Altri sistemi di smaltimento dei liquami:**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate nel fondo e non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti** .....no.....

Le fosse a perdere distano m. ...1,50..... dalle fondamenta dell'abitazione.

B) — **APPROVVIGIONAMENTO IDRICO**

Avviene direttamente: 1) dall'acquedotto .....si..... con serbatoi ..... che alimentano anche la cucina ..... non alimentano la cucina .....

2) da un pozzo ..... 3) da una cisterna .....

il pozzo/la cisterna dista dalla casa m. .....; dalla fossa settica m. .....; dalla fossa a perdere m. .....;

il pozzo è fondo m. .....; è a valle ..... a monte ..... del pozzo nero ..... fossa settica ..... fossa a perdere ..... concimaia .....

C) — **IMMONDIZIE**

Verranno raccolte: in una concimaia .....; dalla Nettezza Urbana .....si..... I bidoni provvisoriamente verranno sistemati .....in apposito spazio.....

.....

D) — **ISOLAMENTO**

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale .....si.....

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. .....0,20..... sarà areato .....si.....

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri del .....seminterrato.....; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. 0,40..... Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale.

.....

E) — **PARTICOLARI TECNICI**

1 - altezza dei vani: del seminterrato ....2,80.....; del piano terra ....3.00.....; dell'ammezzato .....; dei piani intermedi .....; dell'ultimo piano/attico .....

2 - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze.

3 - Gli scalini avranno una pedata di cm. .....—....., una alzata di cm. .....—..... Le scale saranno areate ed illuminate direttamente .....—..... ed interrotte da pianerottoli .....—.....

4 - Le pareti esterne saranno intonacate .....sì.....

5 - Le acque meteoriche verranno allontanate a mezzo di fluviali

6 - Sarà fatto lo stenditoio

7 - La casa sarà soffittata no

8 - Le soffitte saranno usabili/abitabili/non usabili

9 - La copertura sarà eseguita in tegole alveolari

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano.

F) — **ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE**

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura

G) — **FUMI E VAPORI**

1) - **Cucine:** Le cucine saranno dotate di cappa fumaria no e di canna fumaria no delle seguenti dimensioni cm. 200 con sezione: circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. 1,20 oltre il culmine del tetto e terminerà con aspiratore

**Oppure**

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico.

Il comignolo avrà un'altezza di m. oltre il culmine del tetto.

H) — **RISCALDAMENTO DOMESTICO**

a) - **per appartamento:**

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente, di sezione di cmq. 400 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 1,20 e sarà munita di aspiratore statico.

b) - **per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:**

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. 1,00 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'areazione

e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di metri cubi ....., la potenza della caldaia di Cal/h ..... La canna fumaria avrà l'altezza di m. ..... ed una sezione di cmq. .....

c) - **Altro sistema:**

.....

.....

.....

.....

G1) — Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3.

.....

.....

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

.....

.....

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

.....

.....

.....

.....

d) - **per scaldabagno:**

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a ~~gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene~~ elettrico/o altri combustibili liquidi. Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispotivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq. .....).

Si allega schema dell'impianto .....

**IL TECNICO**

.....

**IL PROPRIETARIO**

.....