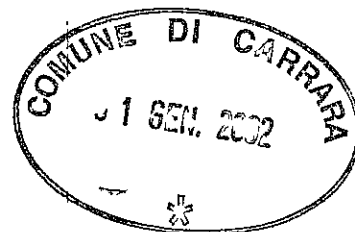


COMUNE DI CARRARA	
2 FEB. 2002	103
Prot. n°	1731

AL Sig. SINDACO del COMUNE di CARRARA

- CARRARA -



Oggetto : **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' - Legge Regionale n° 52/99 - artt. 4 e 9 - "OPERE di MANUTENZIONE STRAORDINARIA"**

Richiedente: Sig. **SERGIO MENCONI** Prot. n° **550** del **4.2.02**

ASSEGNATA ALL'U.O. CONTROLLO DEL TERRITORIO

Il Dirigente

Il sottoscritto **SERGIO MENCONI**, nato a Carrara il 21.10.1945 (C.F. MNC SRG 45R21 B832Q), residente in Carrara, Via Monzone n.3 bis, in qualità di proprietario di immobile sito in Avenza, Via A. Menconi n.17, censito ai mappali **218-310-311** del F. 93 del C.R. del Comune di Carrara, avendo necessità di intervenire sulla stessa con opere conformi a quelle definite dall'art. 4 della Legge citata, ricorrendone altresì i presupposti formali così come definiti nell'ambito della normativa (**OPERE di MANUTENZIONE STRAORDINARIA**)

+ U.A.R. DIA n° 108/2001 (il tutto sarà ordinato in DIA n° 108/2001)

comunica

che l'**attività edilizia inizierà decorsi i termini prescritti da norma di legge** e che provvederà, prima dell'inizio dei lavori, ad espletare tutte le incombenze necessitanti, atteso che il manufatto ricade in zona classificata sismica dalla normativa vigente e alcune opere sono strutturali

allega

alla presente, quale parte integrante, relazione tecnica a firma del Geom. **Franco Nardini** e allegati compiegati.

precisa

che i lavori verranno effettuati in economia diretta sotto la direzione tecnica del Geom. **Franco Nardini** e allegati compiegati.

Il richiedente

Sergio Menconi

Carrara, lì 29.01.2002.

Responsabile del procedimento

è nominato

Arch. **TOSCANI**
IL DIRIGENTE

58/02

- RELAZIONE TECNICA -

Oggetto : **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' - Legge Regionale n° 52/99 - artt. 4 e 9 - "OPERE di MANUTENZIONE STRAORDINARIA"**



Richiedente Sig. **SERGIO MENCONI**

- L'intervento edilizio oggetto della presente consiste nella divisione di un magazzino commerciale esistente in due unità sempre ad indirizzo commerciale con attività ancora da definire.

- Ciò comporterà la costruzione di una parete divisoria e quella di due servizi igienici con antibagno a ridosso della parete esterna.

- Le opere previste, in sintonia con norme regolamentari di cui alla L. 52/99 ed a quelle dalla stessa richiamate, non contrastano con strumenti urbanistici adottati o approvati, né col R.E.C., non recano pregiudizio alla statica dell'immobile e, specificatamente, consistono in :

- *Costruzione di una parete divisoria in cartongesso*
- *Costruzione di due servizi igienici con antibagno*
- *Opere complementari.*

- I lavori verranno effettuati nel rispetto di norme di sicurezza ed igienico-sanitarie, giusta denuncia di inizio d'attività resa ai sensi dell'art. 4 e seguenti della L. 14.10.99 n° 52, di cui la presente costituisce parte integrante e sostanziale, assieme a documentazione grafica e stralcio catastale e aerofotogrammetrico.

Carrara, lì **29.01.2002**



COMUNE DI CARRARA
31 GEN. 2002

CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.P.A.
SERVIZIO TESORERIA ENTI

FL	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2002

QUIETANZA DI RISCOSSIONE
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE
TOI SR TIPO CONT. O DESTINAZIONE F.

RIFERIMENTI	1	17	22	AC.	EU	CAPITOLO	ART.
-------------	---	----	----	-----	----	----------	------

N. OPERAZIONE	DATA OPERAZ.	N. ORDINATIVO	461 FR				
11882	31/01/02						

VERSANTE MENCONI SERGIO
A FAVORE DI COMUNE CARRARA

CAUSALE VERS X D.I.A

IMPORTO

ICONSU Euro VENTICINQUE/82

31/01/02

COLLI EGENTE
COMMISSIONI

IMPORTO DA RICHIEDERE
EQUIVALENTE A LIRE
OPERATORE

AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND. O REV. A COPERTURA

CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.p.A.
01 31 GEN. 2002 17
CARRARA

OTALE SPESE

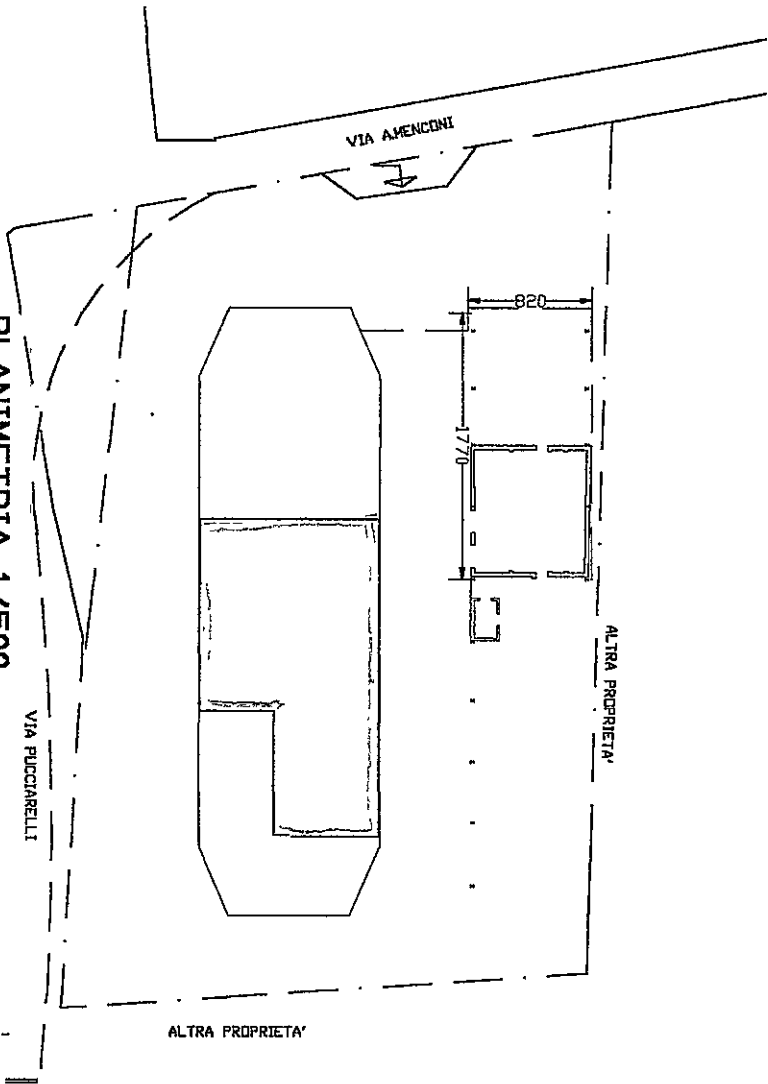
N. 512

25,82

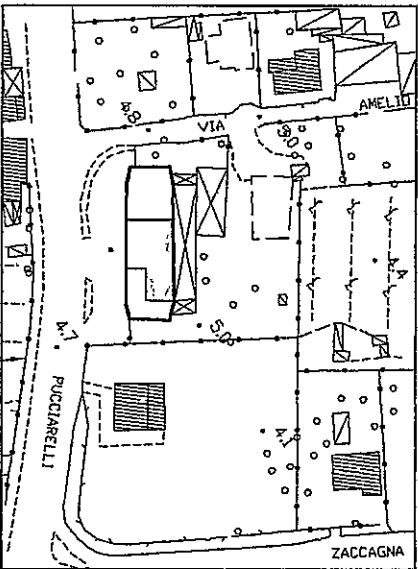
0,00

25,82
49,994

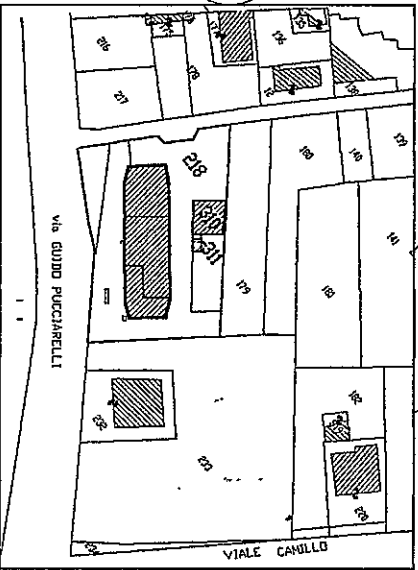
PLANIMETRIA 1/500



FOTOGRAMMETRIA 1/2000



PLANIMETRIA CATASTALE 1/2000
FOGLIO 93 = MAPPALE 310-311-218



STUDIO TECNICO PROFESSIONALE GEOM. NARDINI F. TONINI G.
VIA DEL COMMERCIO n.7 - 54033 CARRARA - T/F. 0585-723444

PROPRIETARIO
SERGIO MENCONI

LAVORO
**SISTEMAZIONE DI MAGAZZINO
IN VIA PUCCIARELLI - AVENZA**

TAVOLA
PLANIMETRIE

TAV. N°
1/1

DISEGNATORE

PROPRIETARIO

DATA
AGOSTO 2000

SCALA
1/200

NO. D'ORDINE

REFERIMENTO

TETTOIA
H = 3,70

CANTINA
H = 3,30
RIP.
H = 3,30

TETTOIA
H = 4,30

MAGAZZINO
H = 4,00

MAGAZZINO
H = 4,00

soppalco
H = 2,00

UFFICIO
H = 4,00
UFFICIO
H = 4,00

MAGAZZINO
H = 4,00

soppalco
H = 2,00

UFFICIO
H = 2,30

WC

PIANTA STATO DI PROGETTO

TETTOIA
H = 3,70

CANTINA
H = 3,30
RIP.
H = 3,30

TETTOIA
H = 4,30

H = 2,50

PIANTA STATO ATTUALE

MAGAZZINO
H = 4,00

soppalco
H = 2,00

UFFICIO
H = 4,00
UFFICIO
H = 4,00

MAGAZZINO
H = 4,00

soppalco
H = 2,00

UFFICIO
H = 2,30

WC

h. 4,30

- RELAZIONE TECNICA -



Oggetto : **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' - Legge Regionale n° 52/99 - artt. 4 e 9 - "OPERE di MANUTENZIONE STRAORDINARIA"**

VARIANTE IN CORSO D'OPERA - RIF. Prot. n°8519/1502 - 02.03.01

Richiedente: Sig. **SERGIO MENCONI**

- L'intervento interessa la tettoia di uno spazio per ricovero auto e un fabbricato adiacente adibito a magazzino composto di un unico piano terra, e sito all'interno della proprietà censita al C.R. del Comune di Carrara al mappale n° **218-310-311** del foglio n° **93**

La variante all'intervento edilizio oggetto della presente consiste nella:

- *parziale demolizione e ricostruzione del manto di copertura, con sostituzione delle attuali onduline trasparenti con pannelli di acciaio preverniciato tipo Isolpak e di parti strutturali attualmente versanti in stato di degrado.*
- *Realizzazione di un W.C. all'interno del piccolo vano lato Massa*
- *Apertura di una porta nella parete lato Massa per mettere in comunicazione il magazzino con il W.C.*
- *Chiusura di una porta lato cortile con un pannello in acciaio preverniciato semifisso*
- *Chiusura di una porta lato monti nell'antibagno con un pannello in acciaio preverniciato semifisso*
- *Suddivisione del magazzino con elementi in cartongesso*
- *Opere complementari.*

- La ristrutturazione del tetto, già rappresentato da una falda inclinata a "capanna" presuppone, come detto, opere di consolidamento e rifacimento della struttura esistente e di applicazione di manufatti coibenti.

- Le opere previste, in sintonia con norme regolamentari di cui alla L. **52/99** ed a quelle dalla stessa richiamate, non contrastano con strumenti urbanistici adottati o approvati, né col R.E.C., non recano pregiudizio alla statica dell'immobile e, specificatamente, consistono in :

- *Opere complementari.*

- I lavori verranno effettuati nel rispetto di norme di sicurezza ed igienico-sanitarie, giusta denuncia di inizio d'attività resa ai sensi dell'art. 4 e seguenti della L. 14.10.99 n° 52, di cui la presente costituisce parte integrante e sostanziale, assieme a documentazione grafica e stralcio catastale e aerofotogrammetrico.

Il tecnico
Geom. Franco Nardini

Carrara, lì **29.01.2002**

AL Sig. SINDACO del COMUNE di CARRARA

- C A R R A R A -



Oggetto : **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' - Legge Regionale n° 52/99 - artt. 4 e 5 -**
"OPERE di MANUTENZIONE STRAORDINARIA"

VARIANTE IN CORSO D'OPERA - RIF. Prot. n°8519/1502 - 02.03.01

Richiedente : Sig. **SERGIO MENCONI**

Il sottoscritto **SERGIO MENCONI**, nato a Carrara il 21.10.1945 (C.F. MNC SRG 45R21 B832Q), residente in Carrara, Via Monzone n.3 bis, in qualità di proprietario di immobile sito in Avenza, Via A. Menconi n.17, censito ai mappali **218-310-311** del F. 93 del C.R. del Comune di Carrara, avendo necessità di intervenire sulla stessa con opere conformi a quelle definite dall'art. 4 della Legge citata, ricorrendone altresì i presupposti formali così come definiti nell'ambito della normativa (**OPERE di MANUTENZIONE STRAORDINARIA**)

comunica

che l'**attività edilizia inizierà decorsi i termini prescritti da norma di legge** e che provvederà, prima dell'inizio dei lavori, ad espletare tutte le incombenze necessitanti, atteso che il manufatto ricade in zona classificata sismica dalla normativa vigente e alcune opere sono strutturali

allega

alla presente, quale parte integrante, relazione tecnica a firma del Geom. **FRANCO NARDINI** e allegati compiegati.

precisa

che i lavori verranno effettuati in economia diretta sotto la direzione tecnica del Geom. **FRANCO NARDINI**.

Carrara, lì 29.01.2002.

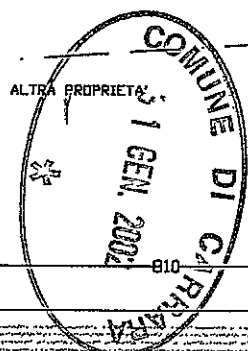
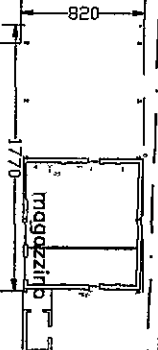
Il richiedente
Sergio Menconi

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Sergio Menconi", written over the printed name.

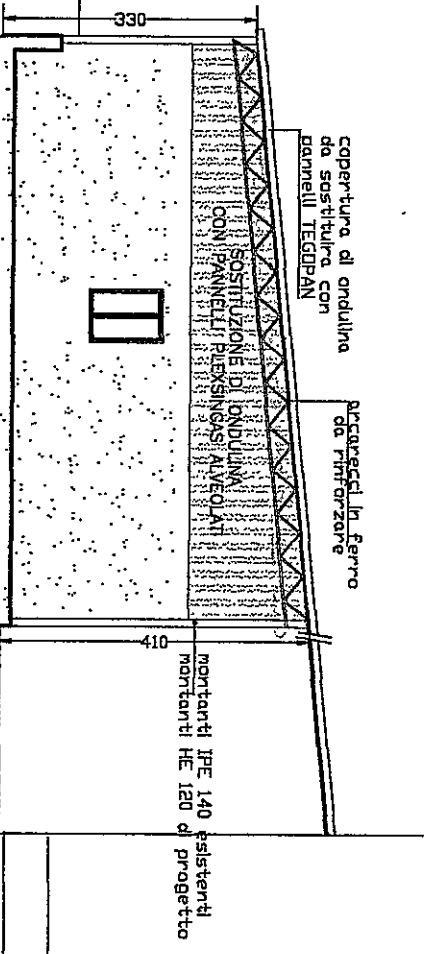
PLANIMETRIA 1/500

VIA PUCCIARELLI

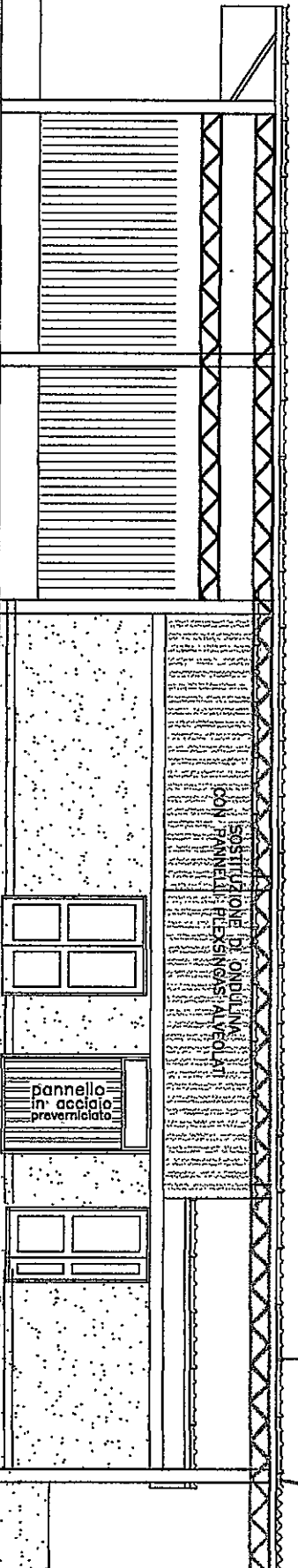
VIA AMENCONTI



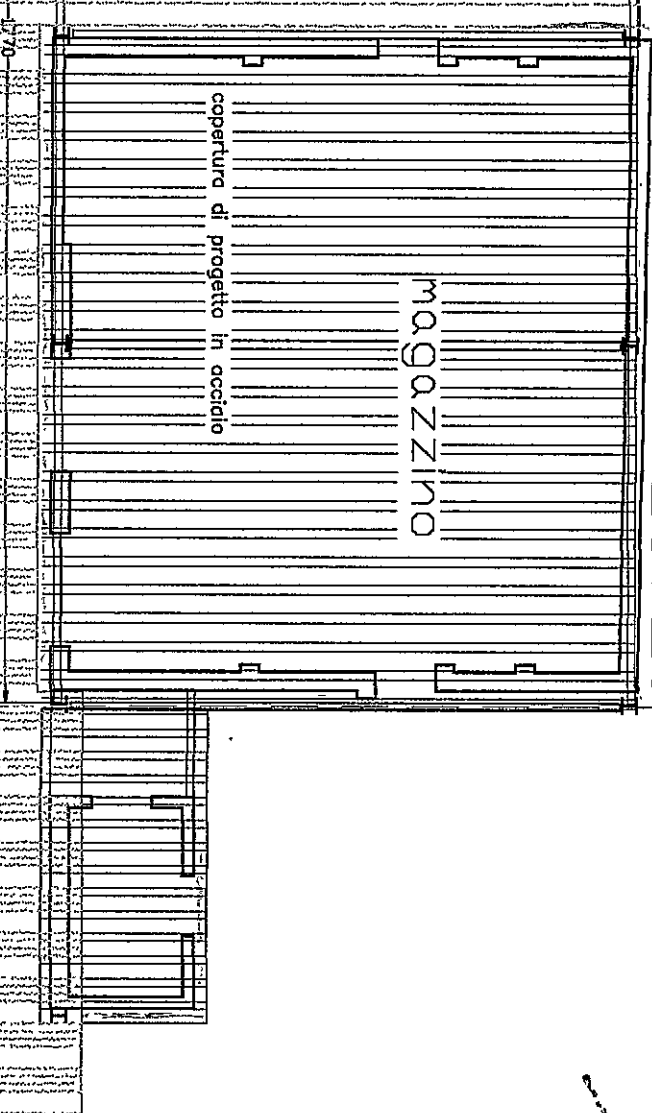
PROSPETTO NORD-OVEST - SEZIONE



VISTA SUD-OVEST



PIANTA COPERTURA



FOGLIO 93 = MAPPA 310-311-218

STUDIO TECNICO PROFESSIONALE GEOM. NARDINI F. TONINI G. VIA DEL COMMERCIO n.7 - 54033 CARRARA - T/F. 0585-72344

PROPRIETARIO SERGIO MENCIONI

LAVORO SOSTITUZIONE DI MANTO DI COPERTURA IN VIA PUCCIARELLI - AVENZA

TAVOLA PIANTE e PROSPETTI

DATA 20.02.2001
SCALA 1/100-1/500
1/2000

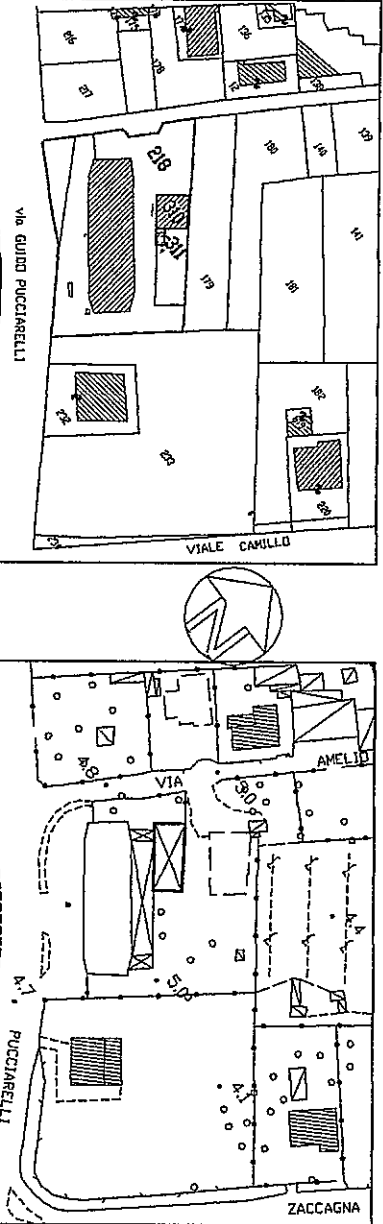
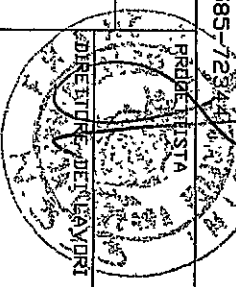
NUM. D'ORDINE

RIFERIMENTO

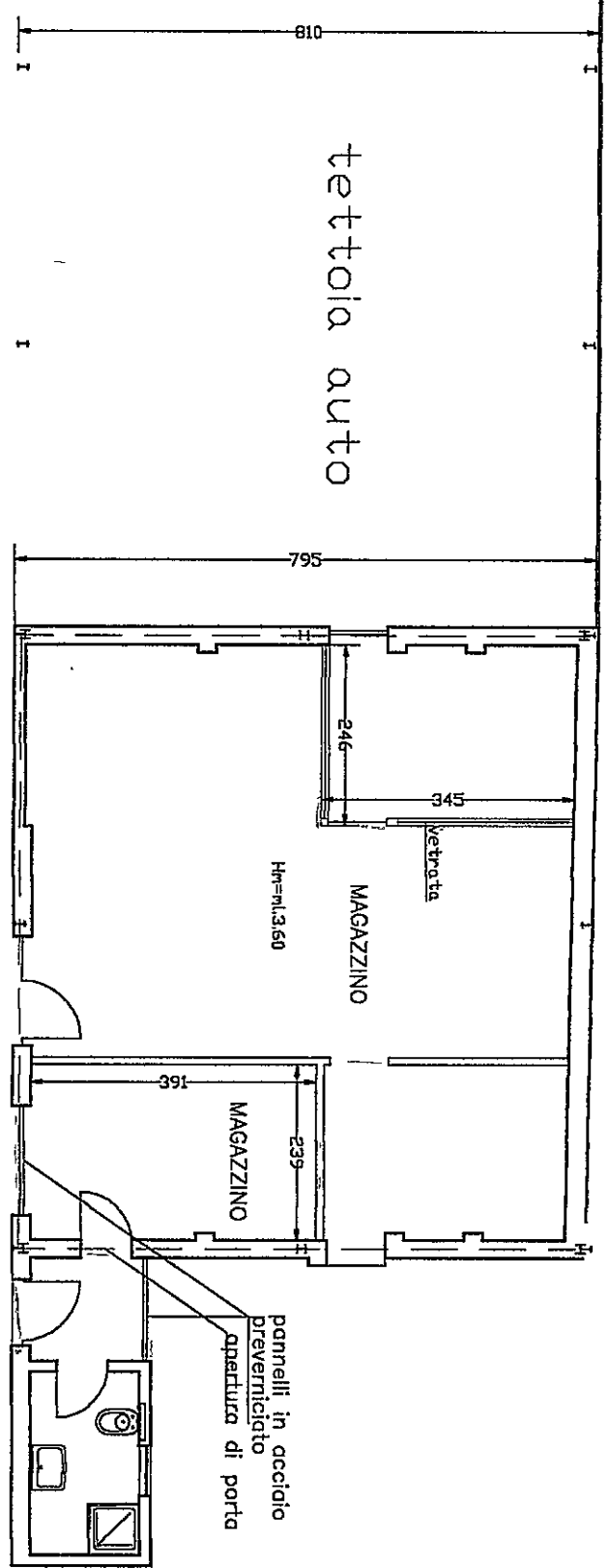
TAV. N°

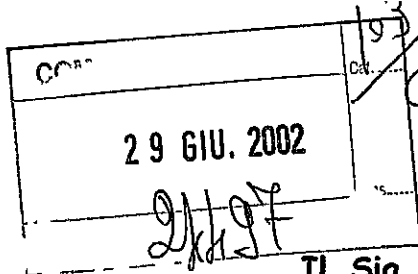
DISEGNATORE

PROPRIETARIO



tettoia auto





IL Sig. SINDACO del COMUNE di CARRARA

- C A R R A R A -

Oggetto : ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' - Legge Regionale n° 52/99
art. 4 comma 1 lett. D e art. 9 - " OPERE di MANUTENZIONE
STRAORDINARIA" e " INTERVENTI di RESTAURO e di
RISANAMENTO CONSERVATIVO " -

Proprietà Sig. **SERGIO MENCONI**

Comune di Carrara al mappale n° 218-310-311 del foglio n° 93

- RIF. Prot. n°8519/1502 - 02.03.01-DIA n.108.01

Prot. n° 3879 del 2.7.02
ASSEGNATA AL CONTROLLO DEL TERRITORIO

DENUNCIA di FINE LAVORI - CERTIFICAZIONE di CONFORMITA'
- art. 11-

Io sottoscritto Geom. **FRANCO NARDINI** (c.f. NRD FNC 37E27 E463J)
nato a La Spezia il 27.05.1937 e con recapito in Carrara (MS), via del
Commercio n° 7 - Loc. San Martino, nella mia qualità di Progettista e
Direttore dei Lavori

- sulla premessa : che in data 02.03.01 il Sig. **SERGIO MENCONI**, ha
presentato denuncia di inizio attività per lavori da svolgersi nell'ambito
della sua proprietà in via Pucciarelli , n.
- che per tale denuncia, io sottoscritto Geom. Franco Nardini, quale
progettista abilitato, ha redatto relazione asseverata di
accompagnamento,

dichiaro

che i lavori denunciati sono stati portati regolarmente a termine in data 20
Giugno 2002.

Io sottoscritto Geom. **FRANCO NARDINI** , libero professionista
- iscritto all'albo professionale dei Geometri della provincia di Massa e
Carrara al n° 333 - con studio in Carrara, Via del Commercio 7, sulle
premesse di cui sopra, rilascio il presente

CERTIFICATO di COLLAUDO

finale che attesta la conformità dell'opera eseguita al progetto presentato.

Responsabile del procedimento ,

è nominato

Arch. Fusi

CARRARA, 22.06.2002

IL DIRIGENTE



COMUNE
29 GIU. 2002
Prot. 1 21199

COMUNE DI CARRARA
25 GIU. 2002

IL Sig. SINDACO del COMUNE di CARRARA
- C A R R A R A -

Oggetto : ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' - Legge Regionale n° 52/99
art. 4 comma 1 lett. D e art. 9 - " OPERE di MANUTENZIONE
STRAORDINARIA" e " INTERVENTI di RESTAURO e di
RISANAMENTO CONSERVATIVO " -

Proprietà : Sig. **SERGIO MENCONI**

Comune di Carrara al mappale n° 218-310-311 del foglio n° 93

Prot. n°

3078 del 2.7.02

- RIF. D.I.A. n° 58 /2002

ASSESSORATO ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

DENUNCIA di FINE LAVORI - CERTIFICAZIONE di CONFORMITA'
- art. 11-

Io sottoscritto Geom. **FRANCO NARDINI** (c.f. NRD FNC 37E27 E463J)
nato a La Spezia il 27.05.1937 e con recapito in Carrara (MS), via del
Commercio n° 7 - Loc. San Martino, nella mia qualità di Progettista e
Direttore dei Lavori

- sulla premessa : che in data 31.01.02 il Sig. **SERGIO MENCONI**, ha
presentato denuncia di inizio attività per lavori da svolgersi nell'ambito
della sua proprietà in via A. MENCONI n.17.
- che per tale denuncia, io sottoscritto Geom. Franco Nardini, quale
progettista abilitato, ha redatto relazione asseverata di
accompagnamento,

dichiaro

che i lavori denunciati sono stati portati regolarmente a termine in data 20
Giugno 2002.

Io sottoscritto Geom. **FRANCO NARDINI**, libero professionista
- iscritto all'albo professionale dei Geometri della provincia di Massa e
Carrara al n° 333 - con studio in Carrara, Via del Commercio 7, sulle
premesse di cui sopra, rilascio il presente

CERTIFICATO di COLLAUDO

finale che attesta la conformità dell'opera eseguita al progetto presentato.

Responsabile del procedimento

è nominato

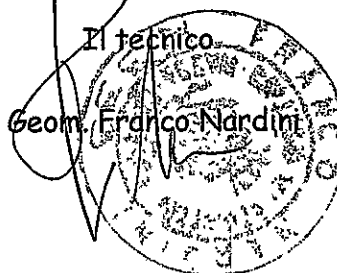
Arch. Fusini

CARRARA, 22.06.2002

IL DIRIGENTE

Il tecnico

Geom. Franco Nardini



108/1

↑
58/02