

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot.n° 6286/901
del 20 febbraio 1996.
posizione n° 81

RACCOMANDATA A.R.

15.9.96
Alla cortese attenzione del Sig.
CECCHERELLI GIOVANNA
VICOLO G.PIETRO 9
54031 AVENZA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L.724/94, presentata il 15/02/95, pari numeri protocollo, consistente in RICA VO VANI in loc. AVENZA - VICOLO G.PIETRO 9, foglio 92, mapp. 191, si comunica alla S.V., ai sensi della L.241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile: Istr. Direttivo Tec. Geom.Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica: Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr.Dirett.vo Tec. Geom.Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☐ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria;
- ☐ 2. Relazione illustrativa;
- ☐ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☐ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☐ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;
- ☐ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☐ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☐ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L.64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui al punti: 10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

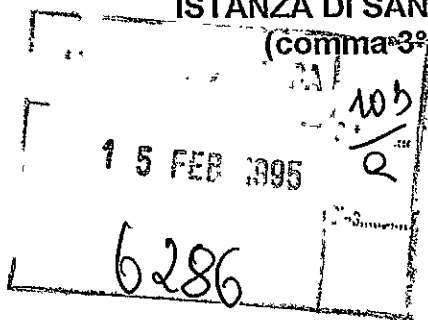
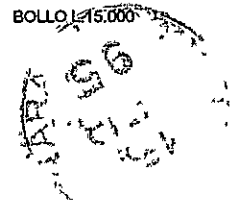
Amm.vo: Medici

L'Assessore all'Urbanistica
(Giulielmino Arch. Francesco)

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI

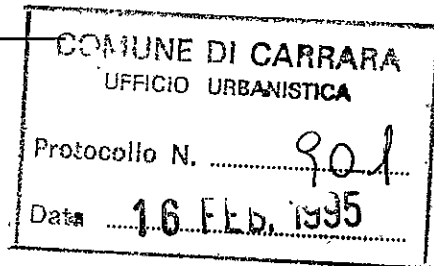
(comma 3° art. 1 D.L. n° 649/1994)

Al Sig. Sindaco
del Comune di**CARRARA****RICHIEDENTE**

COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA':

CECCHERELLICODICE FISCALE CCCGHHZOE45B455GNOME GIOVANNARESIDENZA ANAG./SEDE COMUNE: CARRARA PROV. (MS)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO:

AVENZA VICOLO G. PIETRO C.A.P. 9**Se il richiedente è persona fisica indicare:**Sesso: M ☐ F ☒ DATA DI NASCITA 05-05-1920COMUNE DI CARRAIORE PROV. (LU) C.A.P. _____**LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO**

COMUNE DI CARRARA:

LOCALITA': VIA PIAZZA, NUMERO CIVICO, PIANO

AVENZA VICOLO G. PIETRO, 9 PROV. (MS)

indicare:

- Nuovo Catasto Terreni: Foglio di mappa _____ particella _____ sub. _____

- Nuovo Catasto Edilizio Urbano: Foglio di mappa 92 particella 191 sub. _____**RIFERIMENTI CATASTALI**

Se l'opera è accatastata indicare i dati relativi _____

Se l'opera non è accatastata indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti _____

ZONA URBANISTICA

Alla data di inizio dei lavori _____

Alla data del 31.12.1993 _____

TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità, ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio lavori:
 - in assenza della licenza edilizia o concessione;
 - in difformità della licenza edilizia o concessione;
4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito;
 Opere di ristrutturazione edilizia come definito dall'art. 31 lettera d), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità;
 Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso;
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definito dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità, nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del D.M. 2.4.1968, qualora non si tratti di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale;
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'art. 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;
7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'art. 31, lettera b), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità;
 Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'art. 13 della Legge n° 457/1985.

EPOCA DELL'ABUSO

- ☐ Abusi ultimati entro il 15.03.1985;
- ☒ Abusi ultimati nel periodo dal 16.03.1985 al 31.12.1993;

VINCOLI

L'immobile è soggetto a vincoli di _____

Licenza edilizia, concessione o autorizzazione, attuate con difformità

licenza edilizia, autorizzazione, concessione edilizia n° //
 rilasciata il // .

DESCRIZIONE DELL'ABUSO

L'ABUSO CONSISTE NELL'AVER RESO ACCESSIBILE UNA PICCOLA CONCA HERA-
 ZIONE FORMATA TRA IL MURO PERIMETRALE DELLA RICHIEDENTE ED ALTRI
 MURI PERIMETRALI DI ALTRE PROPRIETÀ; LE OPERE ESEGUITE CONSISTONO
 NELL'APERTURA DI UNA PORTA, NELLA POSA IN OPERA DI FINESTRA PER
 COPERTURA E NELL'ADATTAMENTO DEL PICCOLO VANO AD USO CUCINA.-

SUPERFICI E VOLUMI DA CONDONARE

Superficie utile:
 Su. = mq. 2.10 +

Superficie non residenziale:
 Snr. = x 0,60 = mq. = =

Superficie complessiva:
 Sc. (Sc=Su+60%Snr) = mq. 2.10

Volume ft. (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.ft. (altezza fuori terra)

Sl x h.ft. 2.50 x 3.15 = mc. 7.87 +

Volume et (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h.et (altezza entro terra)

Sl x h.et. = = mc. = =

Volume complessivo:
 Vol. (Vol.ft. + Vol.et.) mc. 7.87

CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione corretta (reddito e/o ubicazione) Lire/mq. 72000
Superficie totale 2.10 mq. x Lit. 72000 /mq. Lire 151.200
Oblazione da versare Lire _____
Somma versata in data 14.12.94 in unica soluzione Lire 800.000
1° rata // Lire //

- Si richiede rateizzazione secondo le norme vigenti.

CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE

Misura degli oneri concessori corretti (reddito e/o ubicazione) £./mq. _____
Superficie _____ mq. x Lire _____ /mq. £. _____
Somma versata in data _____

Alla Tesoreria Comunale con reversale n° NON DOVUTI ESSENDO AMPL. DI FABBR. UNIFAMILIARE
CON VOLUME INF. 20% ESIST.

OPPURE

In c/c postale n° 118547 intestato al Comune di Carrara Servizio Tesoreria - 54033 Carrara.

Documentazione allegata

Annotazioni

- 1) Documentazione fotografica;
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con indicazione dell'opera;
- 3) Elaborato grafico;
- 4) Ricevuta versamento oblazione oppure acconto oblazione;
- 5) Ricevuta versamento anticipo oneri concessori.

Data 10.02.95

Firma
Ceccherelli Giovanni

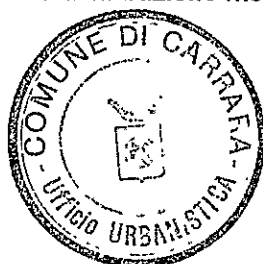
COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta, ai sensi dell'art. 4 Legge 04.01.1968 n° 15, alla mia presenza dal Sig. RA CECCHERELLI GIOVANNI

documento di riconoscimento C.F.

n° _____ del _____ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

11 FEB. 1995



ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO

[Signature]

CONTI CORRENTI POSTALI

ATTESTAZIONE

di un versamento di L. 800.000

Lire

OTTO CENTOMILAsul C/C N. **255000**

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO-EDILIZIO

eseguito da CECCHERELLI GIOVANNAresidente in CARRARA V.L. G. PIETRO 9Codice Fiscale CCCGNNZOE45B455G

addi _____

Bollo a data dell'Ufficio accettante

MARINADICARRARA 36/042

UFFICIO POSTALE

0063 F. *****800000

VCC 0106 F. *****950

N. _____
del bollettario ch 9

data progress

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L. 270.000

Lire

DUECENTOSETTANTAMILA

sul C/C N.

118547

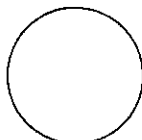
intestato a

COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da CECCHERELLI GIOVANNAresidente in CARRARA V.L. G. PIETRO

addi _____



Bollo a data

Bollo a data dell'Ufficio accettante

MARINADICARRARA 36/042

UFFICIO POSTALE *****270000

VCC 0107 F. *****750

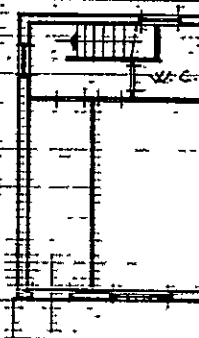
tassa data progress.



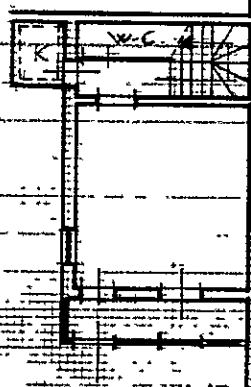
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via G. PIETRO civ. 9

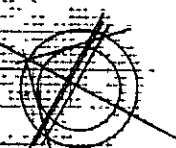


PIANO PRIMO H=ml 2.80



PIANO TERRA H=ml 2.80

ORIENTAMENTO



SCALA DFE 200

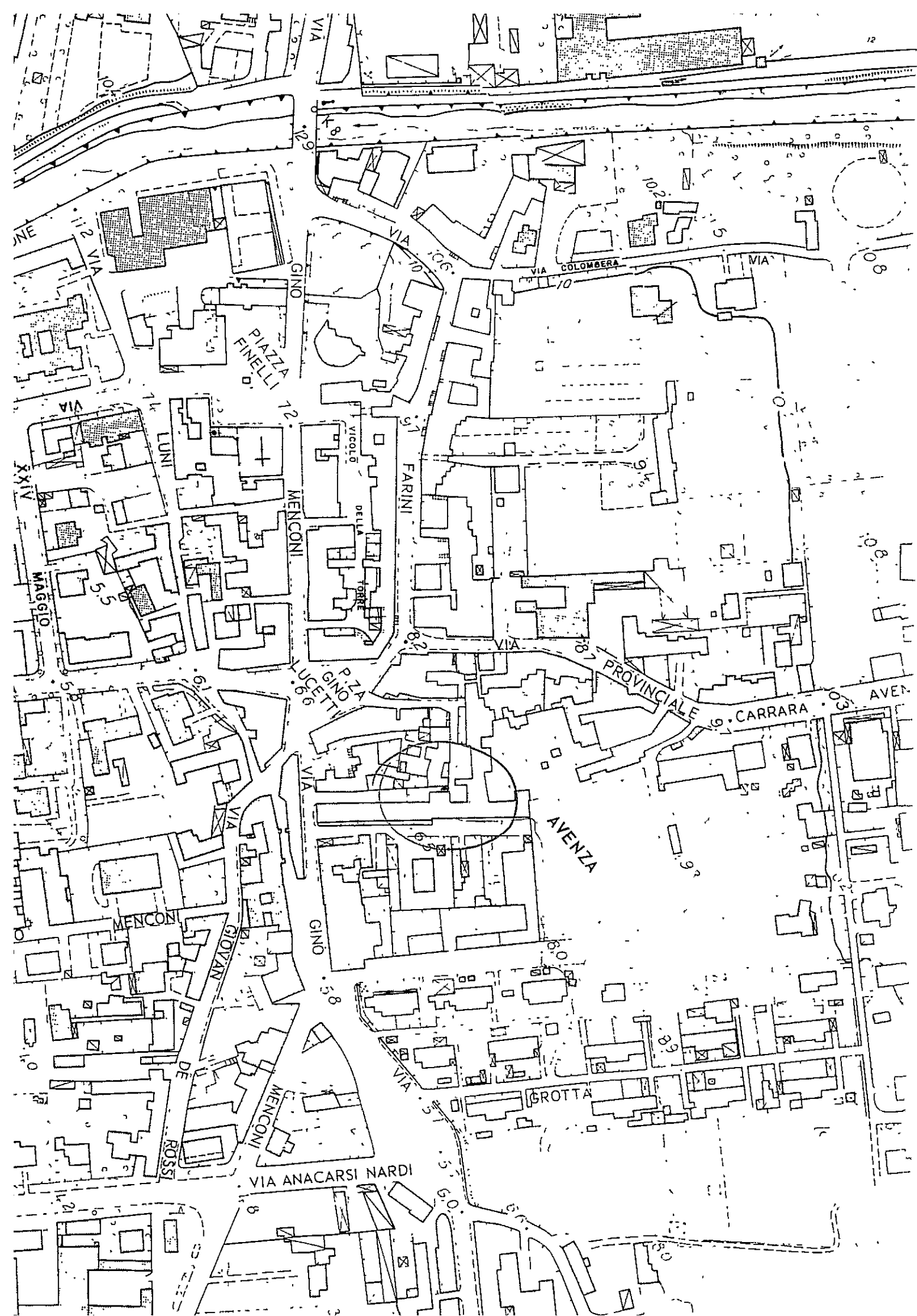
Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☐

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali
F. 92
n. 191 sub.

Iscritto all'albo de
della provincia di n.
data Firma

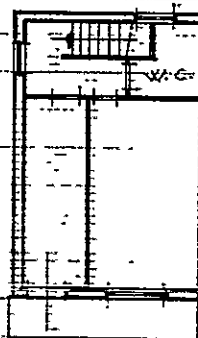




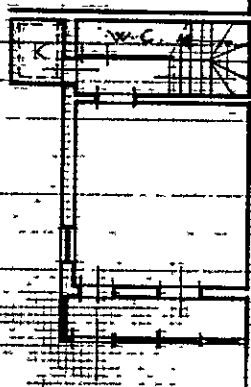
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via G. PIETRO civ. 9



PIANO PRIMO H=ml 2.00



PIANO TERRA H=ml 2.80

ORIENTAMENTO



SCALA DI F. 200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☐

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali
F. 92
n. 191 sub.

Iscritto all'albo de
della provincia di n.
data Firma

Poste Italiane

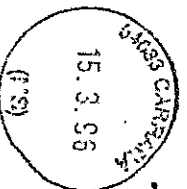
Ente Pubblico Economico



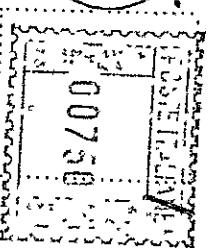
AVVISO DI RICEVIMENTO

O DI RISCOSSIONE

COMUNE DI
CARBONARA (MS)



SIG/DO D228



81

DA RESTITUIRE A:

Settore

Unbanchiere

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--

LOCALITÀ

SIGLA PROV.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

Spedito il 15.3.96 dall'Ufficio di Corriere

N. 4029

indirizzato a Cecchielli Giovanni
Vicolo G. Pietra 9 54031 Arezzo

Dichiaro di aver ricevuto quanto indicato in
riscosso

16/3/96

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

Avenza, 4 ottobre 1996



Spett.le Comune di Carrara
Sett. Urbanistico



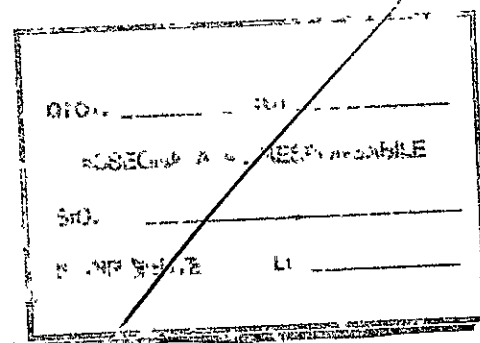
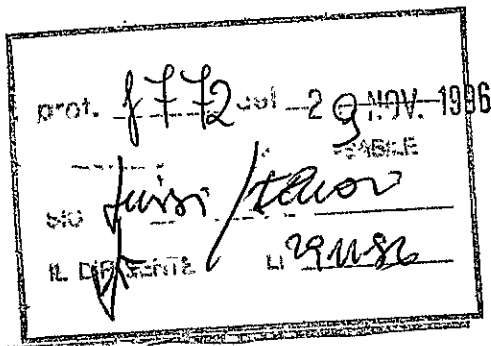
Oggetto: Dichiarazione.-

In ottemperanza alla Vs. richiesta del 03/09/96
Prot. n° 33988 posizione 81, la sottoscritta CECCHERELLI
Giovanna, nata a CAMAIORE (LU) il 05.05.1920 e residente
a Avenza - Carrara - Vicolo Giovan Pietro n° 9 bis, di-
chiara di non essere mai stata né indagata né condannata
per motivi di mafia.

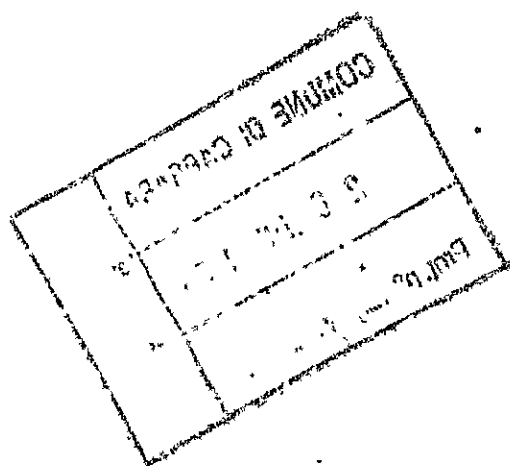
In fede

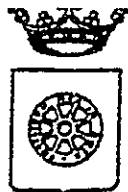
Ceccherelli Giovanna

CECCHERELLI Giovanna - Vicolo G. Pietro 9 bis - AVENZA-CARRARA



Cied 46
M. 81 unilb





COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA
Serv. Condono Edilizio

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa
ai sensi dell'art. 4 Legge 4 aprile 1968, n. 15

Il sottoscritto CECCHERELLI GIOVANNA nato
a 5-5-1920 CAMAIORE abitante in Via
GIOVAN PIETRO n. 9 località AUENZA, dichiara
sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

In riferimento alla istanza di Condono Edilizio per la sanatoria di opere abusive consistenti in:

_____ ubicata in:
Via GIOVAN PIETRO 9

dichiara di non essere soggetto sottoposto a procedimento penale per i reati di cui agli
artt. 416/bis e 648/bis del Codice Penale o da terzi per loro conto.

Dichiara inoltre che le opere di cui sopra sono state realizzate nell'anno _____

DICHIARA INOLTRE CHE LE OPERE NON CAUSANO LIMITAZIONI DI TIPO
URBANISTICO ALL'PROPRIETA FINITIME

Carrara, li _____

In fede
Ceccherelli Giovanni

COMUNE DI CARRARA

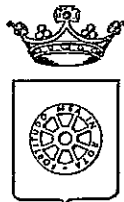
Atteso che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal

sig. CECCHERELLI GIOVANNA documento di riconoscimento

CARTA D'IDENTITA n. AB 6338272 del 28-11-86, previa ammonizione

sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li _____



RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. gen. _____ del
prot. urb. _____ del

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 81 del 1995.

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 15/02/95 prot. gen. 6286/901 ai sensi dell'art. 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n° 724, relative ai lavori di: RICAVO VANI ubicati in AVENZA - VICOLO G. PIETRO 9, dalla ditta CECCHERELLI GIOVANNA, (C.F. CCCGNN20E45B832G), VICOLO G. PIETRO 9 54031 AVENZA.

COMUNICA

- che con nota prot. n° prot. 6900 del 2 ottobre 1996 si è provveduto all'invio alla C.E. per l'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

- a) conguaglio oblazione //
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £. ///;
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £. ///;
 - Contributo Costo Costruzione £. ///;

, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc. n° _____.

I diritti di segreteria di L. 30.000. da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

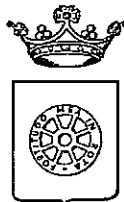
- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara li 5 dicembre 1996

L'Assessore all'Urbanistica



RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prof. gen. _____ del
prof. urb. _____ del

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 81 del 1995.

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 15/02/95 prot. gen. 6286/901 ai sensi dell'art. 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n° 724, relative ai lavori di: RICAVO VANI ubicati in AVENZA - VICOLO G. PIETRO 9, dalla ditta CECCHERELLI GIOVANNA, (C.F. CCCGNN20E45B832G), VICOLO G. PIETRO 9 54031 AVENZA.

COMUNICA

- che con nota prot. n° prot. 6900 del 2 ottobre 1996 si è provveduto all'invio alla C.E. per l'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

- a) conguaglio oblazione //
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £. ///;
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £. ///;
 - Contributo Costo Costruzione £. ///;

, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc. n° _____.

I diritti di segreteria di L. 30.000. da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

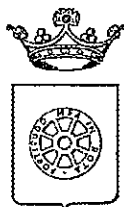
- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara li 5 dicembre 1996

L'Assessore all'Urbanistica



RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. gen. 26156 del
prot. urb. 11-76 del

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 81 del 1995.

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 15/02/95 prot. gen. 6286/901 ai sensi dell'art. 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n° 724, relative ai lavori di: RICA VO VANI ubicati in AVENZA - VICOLO G. PIETRO 9, dalla ditta CECCHERELLI GIOVANNA, (C.F. CCCGNN20E45B832G), VICOLO G. PIETRO 9.

COMUNICA

- che con nota prot. n° prot. 6900 del 2 ottobre 1996 si è provveduto all'invio alla C.E. per l'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

a) conguaglio oblazione

b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;

c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;

d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);

e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £. ///;

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £. ///;

- Contributo Costo Costruzione £. ///;

, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con rev. allegata. I diritti di segreteria di L. 30.000. da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;

2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;

3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara li 23 ottobre 1996

L'Assessore all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

Scheda tecnica relativa al rilascio di provvedimento finale a seguito di istanza di condono edilizio avanzato ai sensi della L. 724/94

Condono Edilizio N° progressivo 81
Richiedente CECCARELLI GIOVANNA
Localita': X VIGNA via SOLO G. PIETRO n° 9
Estremi catastali: Fg: 92 mappali 191
L'opera abusiva rientra entro il limite massimo di 750 mc o entro il 30% della volumetria assentita: X SI NO
Oblazione dovuta L. 151200; Oblazione versata L. 800000; Conguaglio L. /

Oneri di concessione:

X A TITOLO GRATUITO ART. 9 COMMA a) L. 10/77

A TITOLO ONEROSO

Oneri di urbanizzazione primaria	mc	x	= L.
" " second:	mc	x	= L.
Percentuale costo di costr.	mc	x	= L.
Oneri di concessione primaria	mq	x	= L.
" " second:	mq	x	= L.

Totale oneri di concessione dovuti L. /
Totale acconti versati L. 270000 (DA RISTITUIRE)
Conguaglio L. /

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente e' tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione:

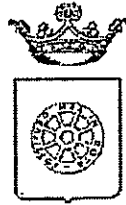
- 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo /
 - X 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorieta', che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94;
 - 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U.T.E. di Massa-Carrara;
 - 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio civile di Massa-Carrara, della documentazione di cui alla L. 64/74 e L.R. n° 88;
 - 5) Certificato storico di residenza;
 - 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge
- ALTRI: /

stampco

Il Tecnico Istruttore
geom. Claudio Marchi

C O P I A

2COND.WPS



COMUNE DI CARRARA
SETT.URBANISTICA

Prot. 33988
prot.n° 6286/901
del 3 settembre 1996.
posizione n° 81.

11/09/96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
CÈCCHERELLI GIOVANNA
VICOLO G.PIETRO 9
54031 AVENZA

OGGETTO : Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L.724/94,
2° richiesta della documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L.724/94, presentata il 15/02/95, pari numeri protocollo, consistente in RICAVO VANI in Loc. AVENZA - VICOLO G.PIETRO 9, foglio 92 mapp. 191, si comunica alla S.V., ai sensi della L.241/90, le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|--|
| - Unità Operativa Responsabile. | - Ufficio Condono Edilizio 1994; |
| - Istruttore Responsabile: | Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi; |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Arch. Pier Luigi Bessi. |

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi che riceve il pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Richiamata la nota inviata da quest'ufficio e ricevuta dalla S.V. in data 16/03/96 quale richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico/amministrativa - nei termini previsti dall'art.35 della L.47/85 -, con la presente si sollecita la presentazione della documentazione mancante. Tale documentazione dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale con allegata copia della nota ricevuta in data 16/03/96.

Al fine di agevolare la S.V. si ritiene utile allegare alla presente copia della richiesta sopracitata già recapitatavi il 16/03/96.

In caso di **non ottemperanza** a quanto sopra l'istanza di concessione verrà respinta in quanto presentata incompleta e tale da non rendere possibile la valutazione sull'accogliibilità e conseguente verrà emessa ordinanza di demolizione.

Carrara 3 settembre 1996.

Amministratore

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☒ Pacco

di L.

Spedito il 18 SET 1993 dall'Ufficio di CARERA

N. 5614

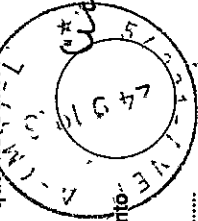
a cura del mittente
da compilare

indirizzato a CECCHERELLI ANTONIA
VICOL G. PIETRO S. ALLENZA

Dichiaro di aver ricevuto
quanto indicato il

24/9/96

Libero N. 120 Pirella



Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

[Handwritten signature]