

29 MAG 1985

1° APR 1985

Studio Tecnico

Arch. Lucio GRANAI

VARIANTE

RISTRUTTURAZIONE DI UN PICCOLO FABBRICATO
IN AVENZA VIALE XX SETTEMBRE 240/A
Proprietà: GIANOLA F.lli -S.r.l.

SCHEMA VOLUMI

SUPERF. TERRENO MQ. 4.716

Fabbricati esistenti:

-Superficie coperta:

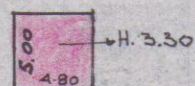
mq. 2.165 Rap. Cop. 46%

-Volume:

mc. 14.150 Indice 3 mc/mq.

Fabbricato in progetto

APPROVATO
16 LUG 1985



P.T. - 4,80x5,00=mq. 24,00xh. 3,30 = mc. 91,00

VARIANTE

Approvato dal Sindaco alle condizioni
della concessione edilizia originaria
n. 332 del 22.11.82
CARRARA, IL 16 LUG 1985



RIEPILOGO

-Superficie coperta: mq. 2.165 + 24 = mq. 2.189 Rap. Cop. 46,4%

-Volume: mc. 14.150 + 91,00 = mc. 14.241 Indice 3,01 mc/mq.

Il Progettista
(Arch. Lucio Granai)

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MASSA-CARRARA

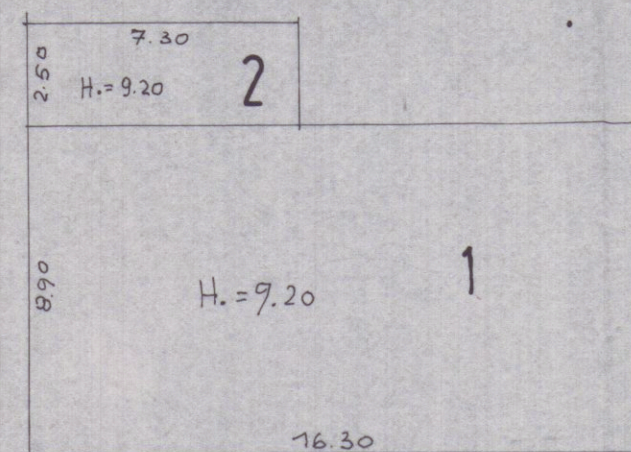
dott. arch. GRANAI LUCIO 33

Cod. Fisc. GRN LCU 24H04 B832V

VARIANTE FABBRICATO (A)

(CONC. EDIL. N° 167 DEL 26-6-79)

SCHEMA DEI VOLUMI



$$1 - 16,30 \times 8,90 = \text{mq. } 145,00$$

$$2 - 7,30 \times 2,50 = \text{mq. } 18,25$$

$$\text{mq. } 163,25$$

$$\text{mq. } 163,25 \times H. 9,20 = \text{mc. } 1501$$

VOLUME IN PROGETTO : mc. 1501 (1411)

VOLUME ESISTENTE : mc. 1178

AUMENTO VOLUME : mc. 323 (233)

AUMENTO VOLUME

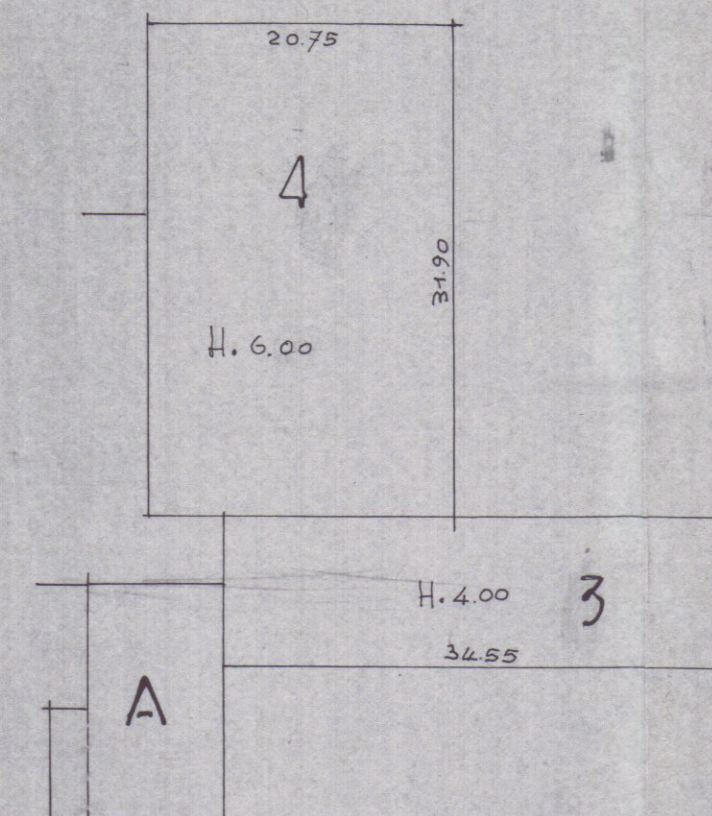
VANO SCALE PER ACCESSO
TERRAZZA :

mc. 32

SUPERFICIE EDIFICABILE : mq. 4.716 x 3 mc/mq. = mc. 14.148

AMPLIAMENTO FABBRICATO (B)

VOLUME ESISTENTE



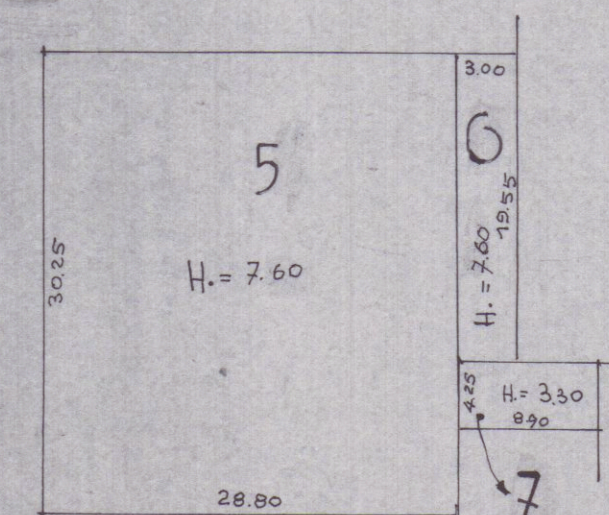
$$3 - (34,55 \times 10,80) = \text{mq. } 373 \times H. 4,00 = \text{mc. } 1492$$

$$4 - (31,90 \times 20,75) = \text{mq. } 662 \times H. 6,00 = \text{mc. } 3972$$

VOLUME ESISTENTE = mc. 5464

VARIANTE
Approvato dal Sindaco alle condizioni
della concessione edilizia originaria
n. del
CARRARA, IL

VOLUME IN PROGETTO (B)



$$5 - (30,25 \times 28,80) = \text{mq. } 871 \times H. 7,60 = \text{mc. } 6619$$

$$6 - (19,55 \times 3,00) = \text{mq. } 58 \times H. 7,60 = \text{mc. } 441$$

$$7 - (4,25 \times 8,90) = \text{mq. } 38 \times H. 3,30 = \text{mc. } 125$$

VOLUME IN PROGETTO : mc. 7185

FABBR. A mc. 1501
FABBR. B ESIST mc. 5464
FABBR. B IN PROG. mc. 7185

VOLUME TOTALE = mc. 14.150