



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

C O P I A

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85)
CONDONO EDILIZIO (ART.39 LEGGE 724/94).**

Domanda Rilascio Concessione Edilizia in sanatoria n°955/cond.94
n. prog. 1069/972 Pratica n°1063/1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda citata in oggetto, presentata da MARCHINI VITTORIO residente a VIA PROV.LE AVENZA SARZANA 54031 AVENZA C.F: MRCVTR46C04B832T

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in AVENZA VIA PROV.LE AVENZA SARZANA , catastalmente distinto al fg.67, mapp. 676, per le opere realizzate su esso e di seguito indicate:

- COSTRUZIONE TETTOIA TAMPONATA USO AUTORIMESSA, IN AMPLIAMENTO A FABBRICATO RESIDENZIALE

Considerato: che il Nucleo di Valutazione in data 14 novembre 2003 n° 33 si è così espresso: "Vista l'integrazione documentale dell'istanza di condono edilizio, avvenuta a seguito di richiesta d'Ufficio, si esprime parere favorevole all'accoglimento della sanatoria"

Visto l'art.39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47;

Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51;

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497;

Preso atto:

- che l'oblazione di cui all'art.34, è stata determinata in via definitiva in €. 403,87 e che tale somma è stata interamente corrisposta;

- che il contributo di concessione di cui all'art.37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt.1, 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue:

Contrib. sul costo di costruzione	€. 263,39
Oneri di Urbanizzazione 1^	€. 298,00
Oneri di Urbanizzazione 2^	€. 606,32
totale oneri	€. 1167,71

e che l'interessato ha già provveduto al pagamento.

- Visto il documento agli atti del Settore a firma dell'allora Dirigente, datato 03/10/1997 , non rilasciato, in quanto l'istruttoria non era stata completata e pertanto da ritenersi nullo, privo di efficacia e integralmente sostituito dalla presente concessione in sanatoria.

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, relativo all'immobile sopra citato per le opere di seguito indicate:

- COSTRUZIONE TETTOIA TAMPONATA USO AUTORIMESSA, IN AMPLIAMENTO A FABBRICATO RESIDENZIALE

Il presente atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art.35, 14°comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, lì 4 dicembre 2003

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, lì

IL CONCESSIONARIO

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1

Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi

Telefono 0585.641237 – Fax 0585.641296 – e-mail a.soggia@comune.carrara.ms.it

Marchini Vittorio

€ 814,35 Conto 1063
 € 612,82 u 1056
 Tot. € 1427,17



CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.P.A.

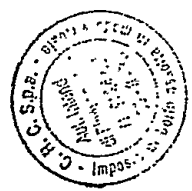
SERVIZIO TESORERIA ENTI

FL	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2003

RIFERIMENTI 4 13 60 * 101 BK 11° U UNIT. D DESTINAZIONE F

N. OPERAZIONE	DATA OPERAZ.	N. ORDINATIVO	A.C.	EU	CAPITOLO	ART.
20810	10/12/03	6/32 PR				

VERSANTE MARCHESE VITTORIO
 A FAVORE DI COMUNE CARAKA



N° 8169

CAUSALE ACCOGL. ISTANZA COND. EDILIZIO 1994 REG. 1056 E 1063 DEL 1

IMPUGNA

RICORSI EURO MILLEQUATTROCENTOVENTISEI/17

Grapho s.r.l. - Roma (LT) - Mod. 5009 - 600280 - 02/2828

ROLLI ESENTE
 COMMISSIONI
 IMPORTO DA RICHIEDERE 1,24

Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.
 04 10 DIC. 2003

10/12/03

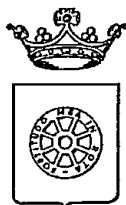
L'OPERATORE AVVISO ALL' ENTE PER L'ESATTAZIONE DEL REGOLARIZZARE CON MANO. U REV. A CURARE

1.427,17

1,24

1.428,46

1 - QUOTAZIONE



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART.39 LEGGE 724/94)

Concessione Edilizia in sanatoria n°955/cond.94
n. prog. 1069/972 Pratica n°1063/1995

☐ Copia P.44/III
Uff. Segreteria Urb.

☐ Copia fascicolo
pratica in archivio

☐ Copia per atti
Assessore

IL DIRIGENTE

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da MARCHINI VITTORIO residente a VIA PROV.LE AVENZA SARZANA 54031 AVENZA C.F: MRCVTR46C04B832T con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in AVENZA VIA PROV.LE AVENZA SARZANA e catastalmente distinto al fg.67, mapp. 676, opere consistenti in: COSTRUZIONE TETTOIA TAMPONATA IN AMPLIAMENTO FABB.RES. E USO AUTORIMESSA

Visto l'art.39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47;

Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio e della C.E. in data 12 settembre 1997 n° 27: "Parere favorevole";

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione di cui all'art.34, è stata determinata in via definitiva in L. 782.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta;
- Il contributo di concessione di cui all'art.37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt.1, 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue:

Contrib. sul costo di costruzione	£. 510.000
Oneri di Urbanizzazione 1^	£. 577.000
Oneri di Urbanizzazione 2^	£. 1.174.000

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da: elaborati grafici

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art.35, 14° comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, lì 3 ottobre 1997

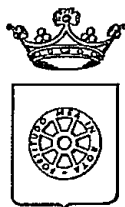
IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, lì

IL CONCESSIONARIO

[Handwritten signature]



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART.39 LEGGE 724/94).

Concessione Edilizia in sanatoria n°955/cond.94
n. prog. 1069/972 Pratica n°1063/1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da MARCHINI VITTORIO residente a VIA PROV.LE AVENZA SARZANA 54031 AVENZA C.F: MRCVTR46C04B832T con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in AVENZA VIA PROV.LE AVENZA SARZANA e catastalmente distinto al fg.67, mapp. 676, opere consistenti in: COSTRUZIONE TETTOIA TAMPONATA IN AMPLIAMENTO FABB.RES. E USO AUTORIMESSA

Visto l'art.39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47;

Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio e della C.E. in data 12 settembre 1997 n° 27: "Parere favorevole";

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione di cui all'art.34, è stata determinata in via definitiva in L. 782.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta;
- Il contributo di concessione di cui all'art.37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt.1, 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue:

Contrib. sul costo di costruzione	£. 510.000
Oneri di Urbanizzazione 1 ^a	£. 577.000
Oneri di Urbanizzazione 2 ^a	£. 1.174.000

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da: elaborati grafici

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art.35, 14° comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, lì 3 ottobre 1997

IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, lì

IL CONCESSIONARIO