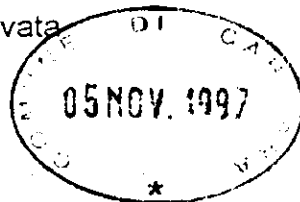




Al SINDACO del Comune di ~~MASSA~~ CARRARA
Settore Urbanistica - Servizio Edilizia Privata



OGGETTO : Denuncia di inizio attività ai sensi dell' art. 2 della
legge 24 dicembre 1993 n° 537 :

sottoscritt <u>30423</u>	
COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE O PARTITA IVA
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE	LUOGO E DATA DI NASCITA
VIA O PIAZZA, NUMERO CIVICO	

avendone titolo, comunica che a partire dalla data del 01.11.97
darà inizio ai lavori descritti nella allegata relazione di asseveramento, nell'
immobile individuato come segue:

UBICAZIONE DELL' IMMOBILE (VIA O PIAZZA - CIVICO)	DESCRIZIONE CATASTALE (FOGLIO E NUMERO)
TITOLO DI GODIMENTO	TIPO DI UTILIZZAZIONE (RESIDENZA - COMMERCIO - DIREZIONALE, ECC.)

Distinti saluti.

Massa, CARRARA

In fede

SETT. URBANISTICO
007535
ASSEVERATA AL RESPONSABILE

Stefano/Alighiero

359

RELAZIONE TECNICA

Il sottoscritto

COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA
MEMCONI ROBERTA	CARRARA 16/10/56

iscritto all' albo professionale de

ALBO PROFESSIONALE	PROVINCIA	NUMERO	CODICE FISCALE
ARCH.	MS	247	

con studio in:

INDIRIZZO (STRADA E NUMERO CIVICO)	C.A.P.	CITTA' E PROVINCIA	TELEFONO
Piazz. due giugno n°13		CARRARA (MS)	0585/776759

per incarico ricevuto da:

COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE	LUOGO E DATA DI NASCITA
GARFAGNINI PAOLO	CARRARA 01/07/48
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE	VIA O PIAZZA, NUMERO CIVICO
CARRARA	FANTISCRITI N°346

descrive le opere da eseguirsi sull' immobile individuato come segue:

UBICAZIONE DELL' IMMOBILE (VIA O PIAZZA - CIVICO)	DESCRIZIONE CATASTALE (FOGLIO E NUMERO)
VIA BARTOLINI N°3	F. 43 MAP. 315
DESTINAZIONE DI ZONA SECONDO IL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO	
RISTRUTTURAZIONE E1 VARIANTE P.R.G.C. CARRARA EST.	

Dette opere, riconducibili alla lettera 6.), art. 2, comma 60 punto 7, della Legge 23 dicembre 1996 n° 662, consistono in :

PROGETTO DI VARIANTE PER MODIFICHE INTERNE A CONCESSIONE EDILIZIA N°136 DEL 23/05/97 RIGUARDANTE RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA CIVILE ABITAZIONE AD ENOTECA CON CUCINA PER PRIMI PIATTI. L'IMMOBILE OGGETTO DI VARIANTE A CONCESSIONE EDILIZIA E' SITO IN CARRARA VIA BARTOLINI N°3 PIANO PRIMO E PIANO T. E' DISTINTO CATASTALMENTE AL F.43 MAP.315 PROPRIETA' GARFAGNINI PAOLO ZONA DI P.R.G.C. (RISTRUTTURAZIONE E1). L'IMMOBILE IN QUESTIONE FA PARTE DI UN COMPENDIO IMMOBILIARE DI QUATRO PIANI ES. SVILUPPA AL P.T. E P.I. DURANTE IL CORSO DEI LAVORI SI E' RITENUTO OPPORTUNO FARE DELLE MODIFICHE RIGUARDANTI OPERA INTERNE, IN PARTICOLARE E' STATA LANCIATA LA DISPOSIZIONE INTERNA DEI LOCALI. SONO OGGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA I SEGUENTI LAVORI: 1) IL TAMPONAMENTO DEL PIANEROTULO AL P.T. NON VEREVA' ESAGUITA, VERRA' TAMPONATA UNA DELLE DUE PORTE DI ACCESSO ALLA SCALA CANDAMINIALE, L'ALTRA VIENE MANTENUTA PER NON PERDERE DIRITTO DI PASSO. 2) PER UNA MIGLIORE FRUIBILITA' DEGLI SPAZI VENGONO UBICATI AL P.T. TUTTI I LOCALI USATI DAL PERSONALE (CUCINA CON MONTACARICHI, MAGAZZINO E W.C. PERSONALE CON SPOGLIATOIO). VEDI ELAB. GRAFICHE. 3) AL P.T. IL LOCALE MANTIENE LA SALA COME NELLA CONCESSIONE APPROVATA, NELLO SPAZIO RISERVATO ALLA

segue relazione tecnica CUCINA VENGONO UBICATI 2 BAGNI, DI CUI UNO PER
 PORTATORI DI HANDICAP E UN ALTRO BAGNO. 4) L'INGRESSO VIENE MODIFICATO
 LA ZONA A QUOTA 150 VENERIDOTTA, DOVE ERA UBICATO IL BAGNO SI PREVEDE
 UNA ZONA DI SERVIZIO CASSA E LOCALE DI SGOMBRIO. LE FINESTRE
 LUNGO VIA BARTOLINI NON VERRANNO AMPHIATE. GLI IMPIANTI SARANNO
 ESEGUITI A NORMA DELLA L. 46/90. L'APPROVIGIONAMENTO IDRICO AVVERRA'
 DALL'ACQUEDOTTO COMUNALE, GLI SCARICHI SARANNO CONVOGLIATI NELLA
 FOGNATURA COMUNALE. ESSENDO L'IMMOBILE ADIBITO A PUBBLICO ESERCIZIO
 L'INTERVENTO PREVEDE L'ADEGUAMENTO ALLA LEGGE 13 SULLE BARRIERE ARCH.

RAPPORTI AEROLUMINANTI

	SUP.	SUP. FIN.	RAPP.
CUCINA	16.4	3.57	1/5
SALA	31.3	5.4	1/6
BAGNO MANA.	3.23	0.66	1/5
BAGNO	2.37	0.28	1/8
HALL	5.6	1.72	1/3

R. P. M.

Il sottoscritto, consapevole della responsabilità che si assume anche
 ai sensi dei comma 9, 10, 11 e 12, del citato art. 2, comma 60 punto 7 della
 Legge 662/96, assevera che le opere descritte sono conformi agli strumenti
 urbanistici vigenti e adottati ed al vigente regolamento edilizio, rispettano le
 norme di sicurezza e quelle igienico-sanitarie.

Allega i seguenti elaborati progettuali:

- 1) stralcio planimetrico con evidenziato l'immobile oggetto dell'intervento
- 2) FOTOGRAFIE
- 3) SCOPIS - STATO ATTUALE - RAFFRONTO - PROGETTO
- 4)

Prima dell'inizio dei lavori l'interessato è tenuto a ritirare copia
 della presente denuncia debitamente vistata dall'Ufficio Concessioni
 Edilizie, che prova la sussistenza del titolo abilitativo e la situazione dei
 lavori sopra descritti.

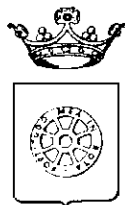
Data 03/11/97

In fede
R. P. M.

[Handwritten signature]

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA S. PIERLUIGI S. PIERLUIGI
05/09/2007
per l'approvazione del presente progetto.
Il Funzionario Medico

For anti alla unione



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. n°39743/5885
del 7 novembre 1997.

Alla Cortese Attenzione Sig.
GARFAGNINI PAOLO
VIA FANTISCRITTI 34b
54033 CARRARA

e p. c.: MENCONI ARCH. ROBERTA
P.ZZA 2 GIUGNO 13
54033 CARRARA

Funz. Tec. Migliorini Arch. Nicoletta
S E D E

OGGETTO: Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte. Denuncia di inizio attività ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 legge 24/12/93 n° 537 (art. 4 L. 493/93-art. 2 L. 662/96).

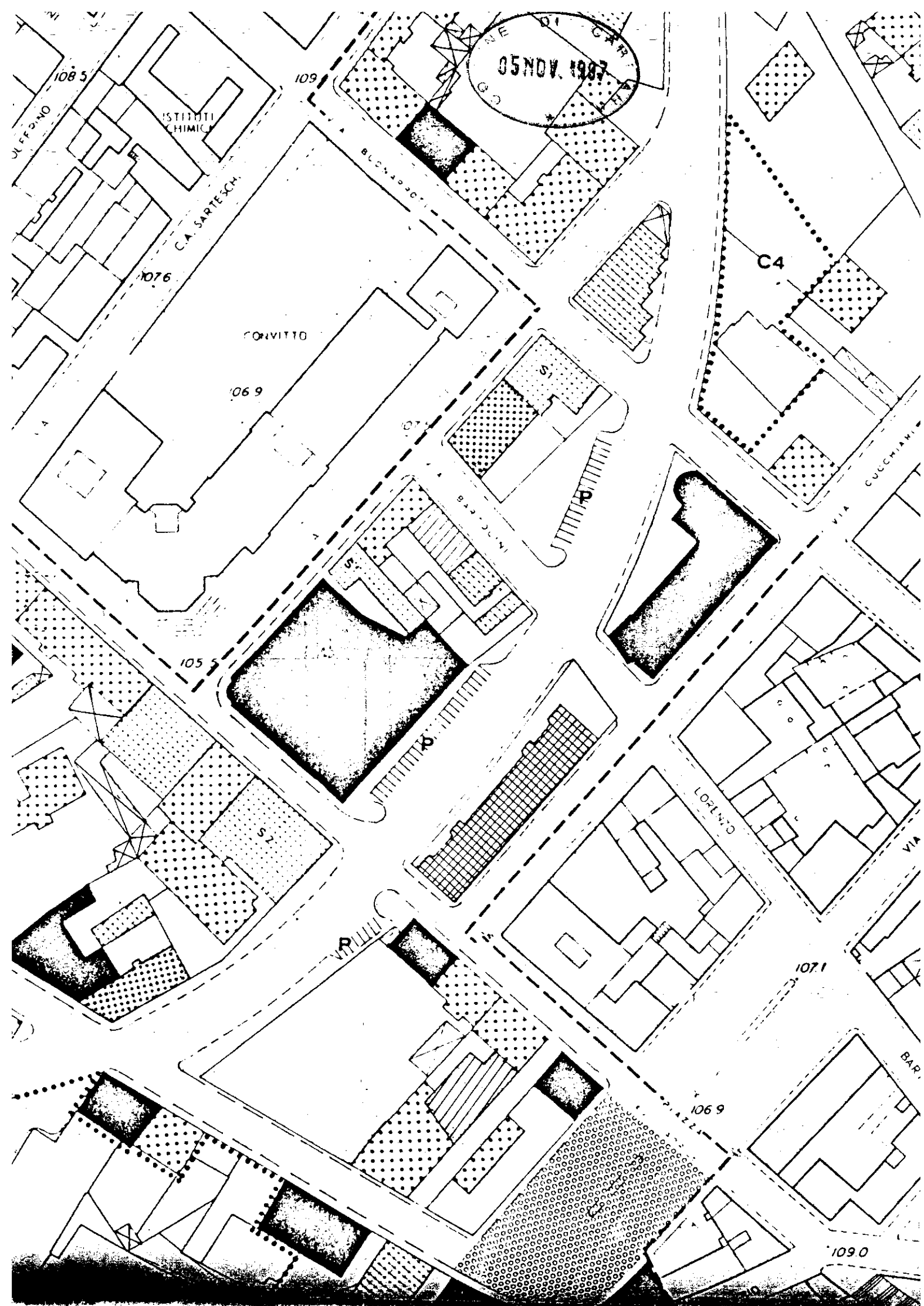
In relazione alla comunicazione della denuncia di inizio attività presentata il 05/11/97 finalizzata alla realizzazione di opere comprese nell'art. 2 legge 24 dicembre 1993, n° 537, per lavori di MODIFICHE INTERNE VARIANTE CONC. ED. 136/97 siti in CARRARA VIA BARTOLINI 3, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n°43 e mappale/i n° 315, si comunica che:

- a) copia della suddetta denuncia deve essere a disposizione nel cantiere;
- b) nel cantiere dovrà essere esposto apposito cartello indicante gli estremi della denuncia nonché l'esecutore delle opere.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Controllo del Territorio", la pratica è stata assegnata all'Ist. Tec. Storti Geom. Marco (tel. 0585/7690), che il responsabile del procedimento, mediante consegna di copia della presente, è nominato il Funz. Tec. Migliorini Arch. Nicoletta e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e il Giovedì dalle ore 15.30 alle 17.30. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°39743/5885 del 7 novembre 1997 e istuttoria 359/97-DIA.

Carrara 7 novembre 1997.

Il Dirigente
(Arch. Pier Luigi Bessi)



[illegible]



