

2° VARIANTE in corso d'opera



Diritto rimborso stampati L. 10.000

ISTRUTTORIA N° 12 V/00

TAGLIANDI N°

Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA

Assegnata al Sig. Geon. Marchi
limitatamente all'istruttoria formale ai sensi dell'art.
5 della L. 241/90, nel rispetto dell'art. 17 del D.L.
29/93; in pari data protocollo Settore Urbanistica

prot. 1333 2300

ASS.

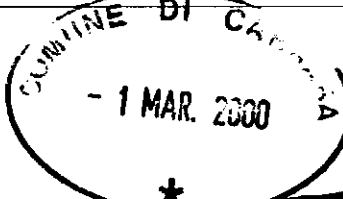
ASILE

Sig.

IL DI

Protocollo Generale

N. di Pratica d' Archivio



COMUNE DI CARRARA

Anno

Arrivo all'Uff. di Igiene

58/2000

Visto

- OGGETTO Domanda di VARIANTE alla concessione edilizia ESSENZIALE ☐ NON ESSENZIALE ☒
I.R. sottoscritt. alla distr. interna e prospetti

Proprietari..... della costruzione	Sig. <u>Civiliani</u> <u>DESIDERIO</u> nato a <u>MASSA</u> Li <u>05/07/44</u>
	domiciliato in <u>M. CARRARA</u> Via <u>BASSA</u> N. <u>135</u> Tel. <u>-</u>
Progettista delle opere	Codice Fiscale <u>G L D D D R 4 4 L 0 5 F 0 2 3 0</u>
	Sig. <u>ZANNONI</u> <u>MASSIMO</u> nato a <u>FOSGINO</u> il <u>22-12-61</u> di professione <u>GEOMETRA</u>
	residente a <u>CARRARA</u> Via <u>GHIAIAIA</u> N. <u>1</u> Tel. <u>79585</u>
	iscritto all'Ordine Professionale <u>Geometri</u> della <u>PROVINCIA</u> N. Ord. <u>654</u>
	Codice Fiscale <u>Z N N X S 7 6 1 F 2 2 0 7 3 5 J</u>

chiedono alla S.V. la VARIANTE (A) RISTRUTTURAZIONE alla concessione edilizia rilasciata il 25-5-97
n° 167/97 per un fabbricato ad uso (B) ABITAZIONE

Ubicazione della costruzione	Località <u>PIAZZA DI CARRARA</u> Via <u>ARGINE DX</u> N. <u>47</u>
	Mappale <u>SAp-55-91-92-146</u> Foglio <u>107</u>

Allegano
Dichiarano

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N° 6 tavole.
- 2) Relazione tecnica con indicazione dello stato dei lavori;
- 3) Documentazione fotografica, datata con firma e timbro del professionista progettista.

Il Direttore dei Lavori	Sig. <u>ZANNONI</u> <u>MASSIMO</u> nato a <u>FOSGINO</u> il <u>22-12-61</u>
	domiciliato in <u>CARRARA</u> Via <u>GHIAIAIA</u> N. <u>1</u>
L'Impresario	Sig. <u>POLIS</u> <u>CARRARA</u> nato a <u>-</u> il <u>-</u>
	domiciliato in <u>VIA RENTALE 21</u> Via <u>CARRARA</u> N. <u>-</u>

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 05-05-98
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 21-05-98
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il -
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il -

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82
N. 306 del 15/05/98

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N°..... del	Autorizzazione art. 7 Legge 1497/39 N°..... del
ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE	Inviata al MM.BB. AA. il scadenza
Urbanizzazione primaria Rev. N°..... del	Visto MM.BB. AA. del
Urbanizzazione secondaria Rev. N°..... del	Nulla-Osta ANAS-SALT N°..... del
Costo di costruzione Rev. N°..... del	Nulla-Osta FF.SS. N°..... del
Convenzione atto N°..... del	Nulla-Osta Genio Civile Sett. Canali N°..... del
	Nulla-Osta Comando Vigili del Fuoco N°..... del

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione
ristrutturazione - recinzione

(B) Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 5 copie per Soprintendenza

Dati urbanistici del fabbricato

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **pianche** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione **trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; **una planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del Numero del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Parere ufficio strade-tecnologico Il	Parere ufficio Il
Parere dell'ufficio d'Igiene U.S.L. li 01-03-00 Favorevoli - L'UFFICIALE SANITARIO	Parere ufficio Ambiente li IL TECNICO

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

LA PRESENTE VARIANTE COMPORTA MODIFICHE ALLA DISTRIBUZIONE INTERNA ED AI PROSPETTI DA APPORTARSI NEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO CON DESTINAZIONE RESIDENZIALE, ASSENTITI CON CONC. EDILIZIA N° 167/97 DEL 26/5/97. OLTRE A QUANTO SOPRA, È PREVISTO UN LIEVE RIPOSIZIONAMENTO DELLA SCALA A GIORNO ED UN RIDIMENSIONAMENTO DELLA SUP. E VOLUME SUL PROSPETTO SUD. VISTO IL PARERE FAVOREVOLE ASL DEL 01/5/00, NON OSTANDO CON L'ART. 14 DELLE N.T.A. DEL PRG 71 A CUI RIMANDA L'ART. 28 (NORME TRANSITORIE) DELLE N.T.A. DEL R.U. 97, SI INVIA ALLA C.C. E C.E.I. CON ESITO FAVOREVOLE, ALLE CONDIZIONI DETTATE DALLA C.E.I. NELLA RIUNIONE N° 20 DELL'8/10/98. - *mm' 20/3/00*

CONCLUSIONI

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

seduta del

*23/3/2000 n° 6**Parere favorevole. - mm'*

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

seduta del

*23/3/2000 n° 5**Parere favorevole. - mm'**NULLA-OSTA MINISTERO BB.CC.AA
PROT. 6160 DEL 18/05/00 mm'*

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE:

Si ritiene accoglibile. - mm' 20/05/00

VISTO la domanda di VARIANTE alla concessione edilizia N°..... del

visti i pareri degli Uffici competenti e della Commissione edilizia

vista la proposta di provvedimento finale

l'Assessore all'Urbanistica in data ACCOGLIE

RESPINGE