

COPIA

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

RACCOMANDATA

Prot.n.22583/3251
Concessione Edilizia IN SANATORIA
n.01/00 del 14/01/00.

A PERFIGLI ANDREA
VIA BASSAGRANDE,62
MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Ritiro concessione edilizia IN SANATORIA. Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata in data 20/06/98 prot.n. 22583/3251 con la quale si richiedeva l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della Legge 28/85 n° 7, per la realizzazione di lavori abusivi consistenti in SANATORIA ALLA COSTRUZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE siti in CARRARA VIA MONTEVERDE si comunica che la medesima è stata accolta.

La concessione potrà essere ritirata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di L.200.000;
- Una marca da bollo da L.40.000;
- Compilazione Mod. I.S.T.A.T.;
- Ricevuta di avvenuto versamento della somma dovuta a titolo di oblazione.

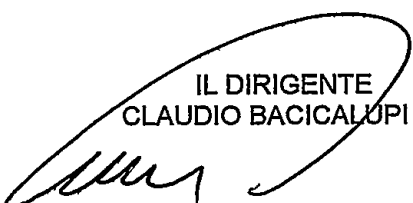
Si allega lettera indicante:

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale relativi all'oblazione prevista dall'art.13, comma 2, della L.28/02/85 n° 47

I suddetti atti, necessari per il ritiro della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro sei mesi dalla data di notifica della presente.

In caso di non ottemperanza entro tale termine, l'istanza di cui si tratta sarà archiviata e si proseguirà la procedura sanzionatoria indicata dalla L.20/02/85 n° 47.

Carrara 14/01/00


IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Si fa presente che la pratica in oggetto è giacente presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio a disposizione del pubblico tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico MARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94.
Istruttoria 781/V1/95

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

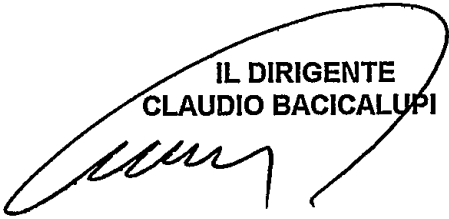
Prot.n.22583/3251
Concessione Edilizia
n.01/00 del 14/01/00.

A PERFIGLI ANDREA
VIA BASSAGRANDE,62
MARINA DI CARRARA

e p.c. All'Ufficio di Ragioneria - SEDE
Al Settore Tributi - SEDE

OGGETTO: Pagamento dell'oblazione prevista dall'art.13, comma 3, della L.28/02/85 n° 47 per il rilascio di concessione edilizia in sanatoria.

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28/02/85 n° 47 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V. intesa ad ottenere l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47 per l'esecuzione dei lavori di SANATORIA ALLA COSTRUZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE in CARRARA VIA MONTEVERDE, si comunica che la somma da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinata in L. 2.274.000.


IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Avvertenze: - Avverso la determinazione dell'oblazione contributo è ammesso ricorso giurisdizionale del Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di notifica della presente, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica della presente. Il mancato pagamento dell'oblazione nel termine fissato di 6 (sei) mesi dalla data di notifica della presente comporterà l'archiviazione dell'istanza ed il proseguo della procedura sanzionatoria indicata dalla L.28/02/85 n° 47.

Si fa presente che la pratica in oggetto è giacente presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio a disposizione del pubblico tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico: MARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 3/94.
Istruttoria 781/V1/95

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Prot.n. 22583/3251
n.01/00 del 14/01/00.

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda pervenuta in data 20/06/98 e la successiva integrazione documentale presentata il // da PERFIGLI ANDREA nato a CARRARA il 02/11/37, residente in MARINA DI CARRARA indirizzo VIA BASSAGRANDE,62 C.F.PRFNDR37S02B832Z ed altri (vedi art.7) registrata il 20/06/98 al Prot. Gen. n.22583 corrispondente al n.3251 del Settore Assetto del Territorio, con la quale viene richiesto l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47, delle opere di SANATORIA ALLA COSTRUZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 63 mappale 721-725 posta in CARRARA VIA MONTEVERDE.

VISTI gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa;

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

VISTA la legge 28.1.77 n.10 e relative leggi di applicazione;

VISTA la Legge 28/02/85 n° 47;

VISTO il parere della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta n. 37 del 16/12/99, FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA ;

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Azienda U.S.L. n° 1 di Massa Carrara;

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento all'accoglimento dell'istanza "P.P.F.: SI RITIENE ACCOGLIBILE IN VIA DI SANATORIA "

VISTA l'autorizzazione prescritta dall'art. 7 della Legge 1497/39 n° ;

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere il responsabile delle opere abusive o l'essere proprietario dell'immobile o di avere il necessario titolo al rilascio della concessione in sanatoria;

DISPONE

ART.1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE.

A PERFIGLI ANDREA residente in MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE,62 è concessa , alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47 per la SANATORIA ALLA COSTRUZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n. 63 mappale n. 721-725 posta in CARRARA VIA MONTEVERDE secondo la rappresentazione indicata negli elaborati allegati alla suddetta istanza costituiti da n. 14 tavole che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART.2 - OBLAZIONE

L'oblazione che, ai sensi dell'art.13, comma3, della L.28/02/1985 n° 47, il PERFIGLI ANDREA è tenuto a corrispondere per il ritiro della concessione edilizia in sanatoria è stata determinata in L. 2.274.000 e risulta interamente versata presso la Tesoreria Comunale;

ART.3 - OPERE AMMESSE A SANATORIA

I lavori abusivi dei quali è stata accertata la conformità ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47 sono quelli rappresentati negli elaborati grafici, composti da n° 14 tavole, allegati alla presente concessione. Ogni altra opera edilizia da realizzare sull'immobile individuato dall'art.1, anche al solo scopo di completarlo funzionalmente, dovrà essere oggetto di successivo, e separato, ed autonomo provvedimento abilitativo, che potrà essere rilasciato solo a seguito di positiva verifica della sua conformità edilizia ed urbanistica

ART. 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO.

E' fatto obbligo al PERFIGLI ANDREA di notificare gli estremi della suddetta concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua, fognature);

La concessione edilizia è, rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

ART. 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO.

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art.1 della legge 5 novembre 1971, n.1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4 prima dell'inizio dei lavori .

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art.7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato.

ALTRI PROPRIETARI

C.F.
C.F.
C.F.

ART. 8 - CONDIZIONI

IN VIA DI SANATORIA

CONDIZIONI A.S.L.: SINGOLA UNITA' IMMOBILIARE.

Carrara 14/01/00

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia.

Carrara li 14/01/00

IL CONCESSIONARIO

Prot.n. 22583/3251 Concessione-Edilizia n.01/00 del 14/01/00.
Tecnico MARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94.
Istruttoria 781/V1/95

è da ritenersi attestata, ... con il Suo consenso (Legge 675/96)

Asparmio
Carrara S.p.A.
Gruppo Bancario Carrarese Holding,
Interbancario di Rilevanza dei Depositi.

14/02/00

ALE DI CARRARA

COMUNE CARRARA

* * * B O L L E T T A * * *			
ENTE/ES.	NUMERO.	PROVV.	CONTO
1010/00	394	394	100000062644

LA DITTA: PERFIGLI ANDREA

IMPORTO
2.274.000

HA VERSATO QUANTO SEGUE:
CAUSALE DEL VERSAMENTO
N.REVERS.
CONCESSIONE EDILIZIA ONERI

Num. EL. 000010

IMPORTO DI ITL *DUEMILIONIDUECENTOSETTANTAQUATTROMILA*

IMPORTO DI ITL 1170			
CAS./NR.OPER.	26/	1170	
SALVO I DIRITTI DELL'ENTE ED IMPREGIUDICATI GLI ATTI ESECUTIVI SE PENDENTI			
IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	SPESE	BOLLO
2.274.000	04/02/00	ENTE	2500
COD. T.U. = 90		BENEF.	IMPORTO RISCOSSO
		DICONSI EUR	2.276.500
			1.175,71

TIMBRATO CON DICITURA "RISCOSSO"

1 - ORIGINALE

Bollo assolto in modo virtuale - Aut. Interd. Fin. Massa n. 9024 del 30-08-73

L'ADDETTO DI
TESORERIA DI CARRARA S.p.A.
101 CASIERO FEB. 2000
17
CARRARA

Mod. S1905016 - 30.000 - 0598 - sanguinetti