

2015

Copia



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Prot.n.8436/617
Attestazione di conformità edilizia in sanatoria
n.72/12 del 13/07/2012.

RACCOMANDATA A.R.

A RICCI DONATELLA
VIA CAVOUR N. 1
54033 CARRARA

OGGETTO: Ritiro Attestazione di conformità edilizia in sanatoria. Comunicazione.

/

Con riferimento alla domanda presentata in data 27/02/2012 prot.n. 8436/617 con la quale si richiedeva l'attestazione di conformità in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, per la realizzazione di lavori abusivi consistenti in RETTIFICA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI DELL'EPOCA E MODIFICA ALLA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI E APERTURE SUI PROSPETTI sull'immobile sito in località CARRARA VIA CAVOUR,1 si comunica che la medesima è stata accolta.

L'attestazione di conformità in sanatoria potrà essere ritirata una volta assolti i seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro dell'attestazione di conformità in sanatoria di €15,00;
- Una marca da bollo da €29,24;

Carrara 13/07/2012

Il Dirigente
Badicalupi Claudio



Si fa presente che la pratica in oggetto si trova presso la Segreteria del Settore Urbanistica S.U.A.P., che è aperta al pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94.
Istruttoria 13s/2012



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA
(ART.140 L.R. 03.01.05 n° 1)

Prot.n. 8436/617
n.72/12 del 13/07/2012.

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata in data 27/02/2012 da RICCI DONATELLA, residente in 54033 CARRARA, VIA CAVOUR N. 1, C.F.RCCDTL44C54B832Z, registrata il 27/02/2012 al Prot. Gen. n.8436/617 con la quale viene richiesto l'attestazione di conformità edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, per la RETTIFICA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI DELL'EPOCA E MODIFICA ALLA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI E APERTURE SUI PROSPETTI sull'immobile sito in località CARRARA VIA CAVOUR,1 , distinto al catasto al foglio 42 mappale 3;

VISTI gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa;

VISTO il D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni, recante il Testo Unico dell'edilizia;

VISTO il D.lgs 81/08, che detta norme sulla salute e sicurezza del lavoro;

VISTA la Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1;

VISTA l'autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico sanitarie resa in data 08/02/2012 dal progettista DENTONI GEOM. MARCO , ai sensi dell'art.82, comma 5, della L.R. 1/05 e successive modificazioni ;

VISTA altresì, la asseverazione e certificazione, da parte del Progettista, ai sensi e per gli effetti dell'art.83 comma 4 e art.84 comma 2 lettera a) della L.R. 03/01/05 n° 1 e s.m.i., che le opere abusivamente realizzate sono conformi agli strumenti urbanistici approvati oppure adottati, ai regolamenti edilizi vigenti e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie nei casi di cui all'art.82, comma 4, alle norme relative all'efficienza energetica ed ai requisiti passivo acustici di cui al D.P.C.M.5.12.1997.

VISTO il parere favorevole in via di sanatoria espresso dal Nucleo di Valutazione istituito con determinazione dirigenziale n. 58 del 22/05/2000, nella seduta n. 15 del 18/05/2012;

VISTA la determinazione Dirigenziale 71 DEL 05/06/12 con la quale viene determinata l'oblazione ai sensi del comma 4 art.140 L.R. 1/05 pari ad €516,00

ATTESO che il pagamento dell'oblazione è avvenuto con quietanza n° 2496 DEL 12/06/12 presso la Tesoreria del Comune di Carrara;

VISTA la proposta di provvedimento finale da parte del responsabile del procedimento "VISTO IL PAGAMENTO DELLA SANZIONE SI PROPONE IL RILASCIO DELL'ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' SENZA PRESCRIZIONI "

CONSIDERATO che l'opera è conforme agli strumenti urbanistici generali e di attuazione approvati e non in contrasto con quelli adottati sia al momento della realizzazione dell'opera che al momento della presentazione della domanda;

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere il responsabile delle opere abusive o di essere proprietario dell'immobile o di avere il necessario titolo a richiedere il rilascio dell'attestazione di conformità edilizia in sanatoria;

DISPONE

ART.1 - OGGETTO DELL' ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA.

A RICCI DONATELLA residente in 54033 CARRARA, VIA CAVOUR N. 1, è concessa, alle condizioni di seguito indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, l'attestazione di conformità edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, per la RETTIFICA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI DELL'EPOCA E MODIFICA ALLA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI E APERTURE SUI PROSPETTI, sull'immobile distinto in catasto al foglio n. 42 mappale n. 3, posto in CARRARA VIA CAVOUR,1, secondo quanto rappresentato negli elaborati grafici costituiti da n. 3 tavole che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART.2 - OBLAZIONE

La somma di €. 516,00, calcolata ai sensi dell' art. 140 della L.R. n° 1/2005, per il rilascio dell'attestazione di conformità edilizia in sanatoria, è stata interamente versata presso la Tesoreria Comunale, come risulta dalla quietanza n° 2496 DEL 12/06/12.

ART.3 - OPERE AMMESSE A SANATORIA

Le opere abusive delle quali è stata accertata la conformità ai sensi e per gli effetti dell' art. 140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, sono quelle rappresentate negli elaborati grafici, composti da n° 3 tavole, allegati alla presente attestazione di conformità in sanatoria. Ogni altra opera edilizia da realizzare sull'immobile individuato dall'art.1, anche al solo scopo di completamento funzionale, dovrà essere oggetto di successivo e separato provvedimento abilitativo, che potrà essere rilasciato solo a seguito di positiva verifica circa la sua conformità edilizia ed urbanistica.

ART.4 - ALTRI INTESTATARI

- MASOBELLO CARLA	-	RICCI ANGELO
- TUMIOTTO FRANCESCA	-	TUMIOTTO MANUELA
- TUMIOTTO MASSIMO	-	TUMIOTTO PATRIZIA

La presente attestazione di conformità in sanatoria è rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

Carrara 13/07/2012

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio



Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia.

Carrara li 13/07/2012

Il Titolare

Prot.n. 8436/617 Attestazione di conformità n.72/12 del 13/07/2012.
Technico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94
Istruttoria 13s/2012

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Assetto del Territorio-Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi
Telefono 0585.641237 – Fax 0585.641296 – e-mail a.soggia@comune.carrara.ms.it