

COMUNE DI CARRARA



Oggetto: Opere di Manutenzione Straordinaria (interne) e manutenzione ordinaria sulla copertura di immobile sito nel Comune di Carrara (MS)
loc. Miseglia, via Fantiscritti

Studio Tecnico Geom. Davide Nicolai
P.za Matteotti n°4 54033 Carrara (MS)
Tel. 349/3202857

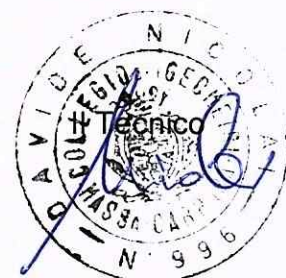
C.F. NCL DVD 75D09 B832Q
P.IVA 01030090458

Identificazione catastale: Comune di Carrara Fg.
33 mapp.le 205 sub.9

Proprietari: Santini Gianluca, Cappè Elisa

I Proprietari

Santini Gianluca Cappè Elisa



TAV.Doc. Fotog.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Scala --

Elaborato:

Planimetria con punti di scatto

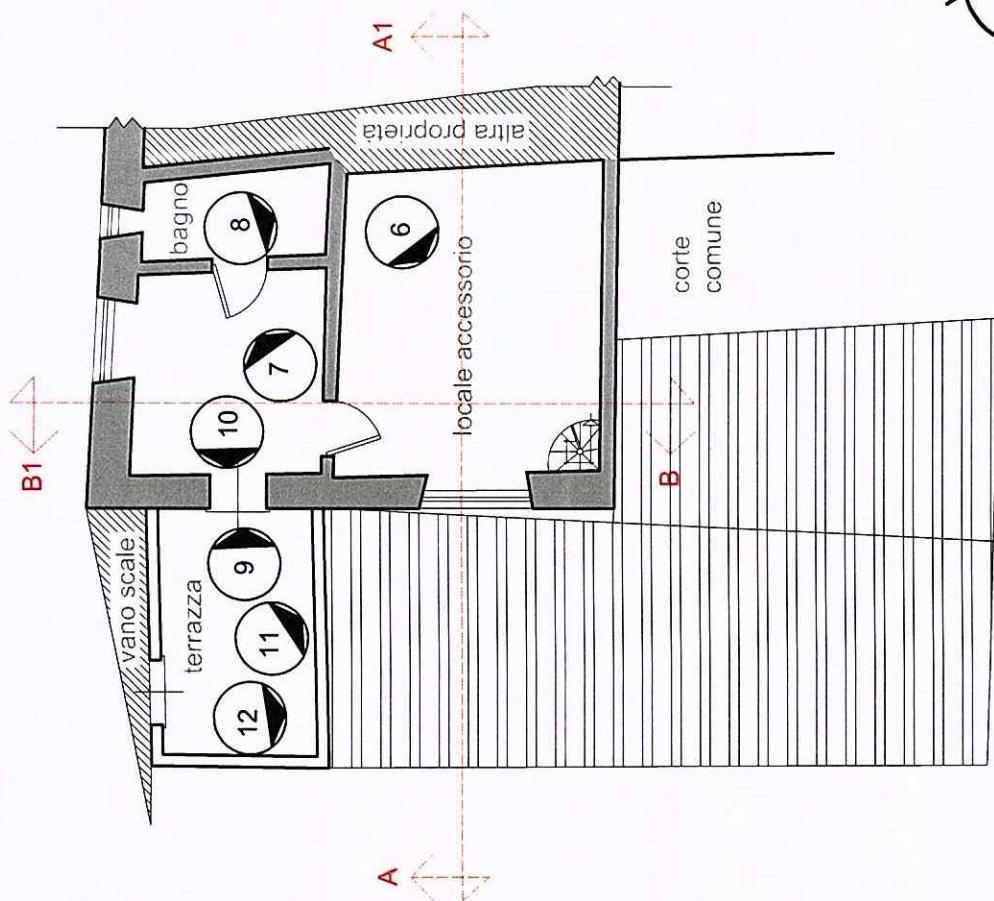
Orientamento



OTTOBRE 08

PLANIMETRIE CON PUNTI DI SCATTO

Pianta Piano Terzo (sottotetto)



Pianta Piano Secondo

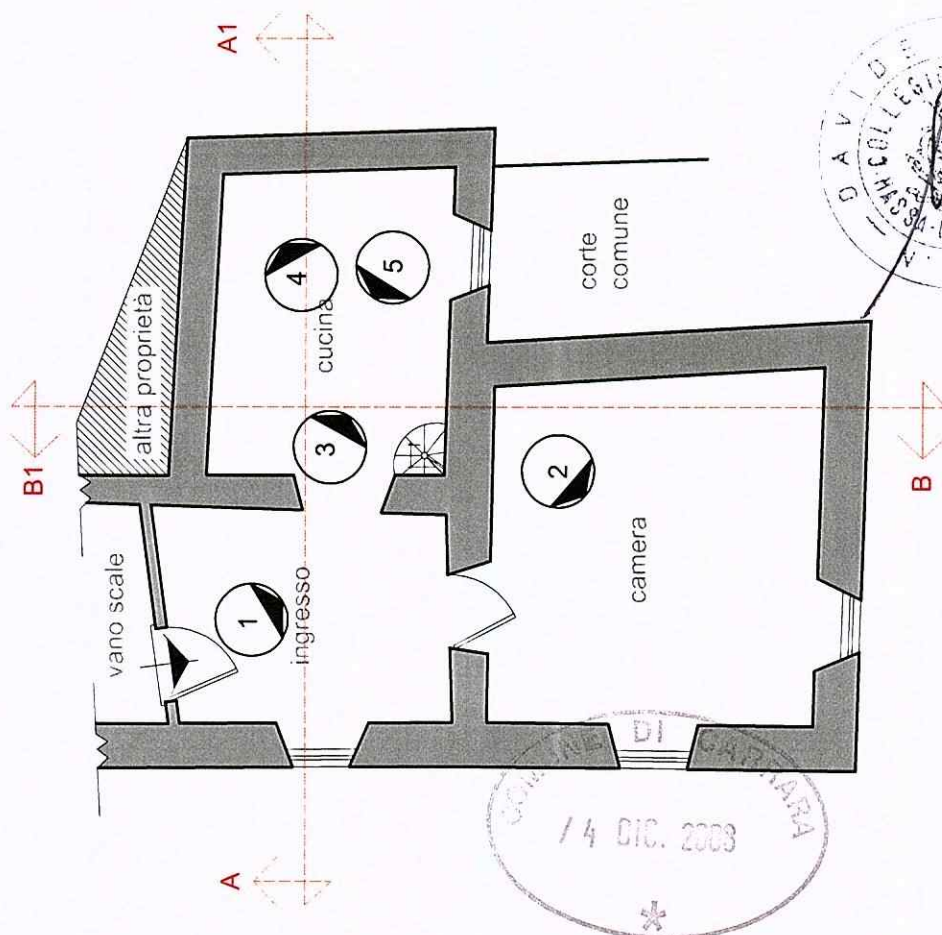


FOTO 1

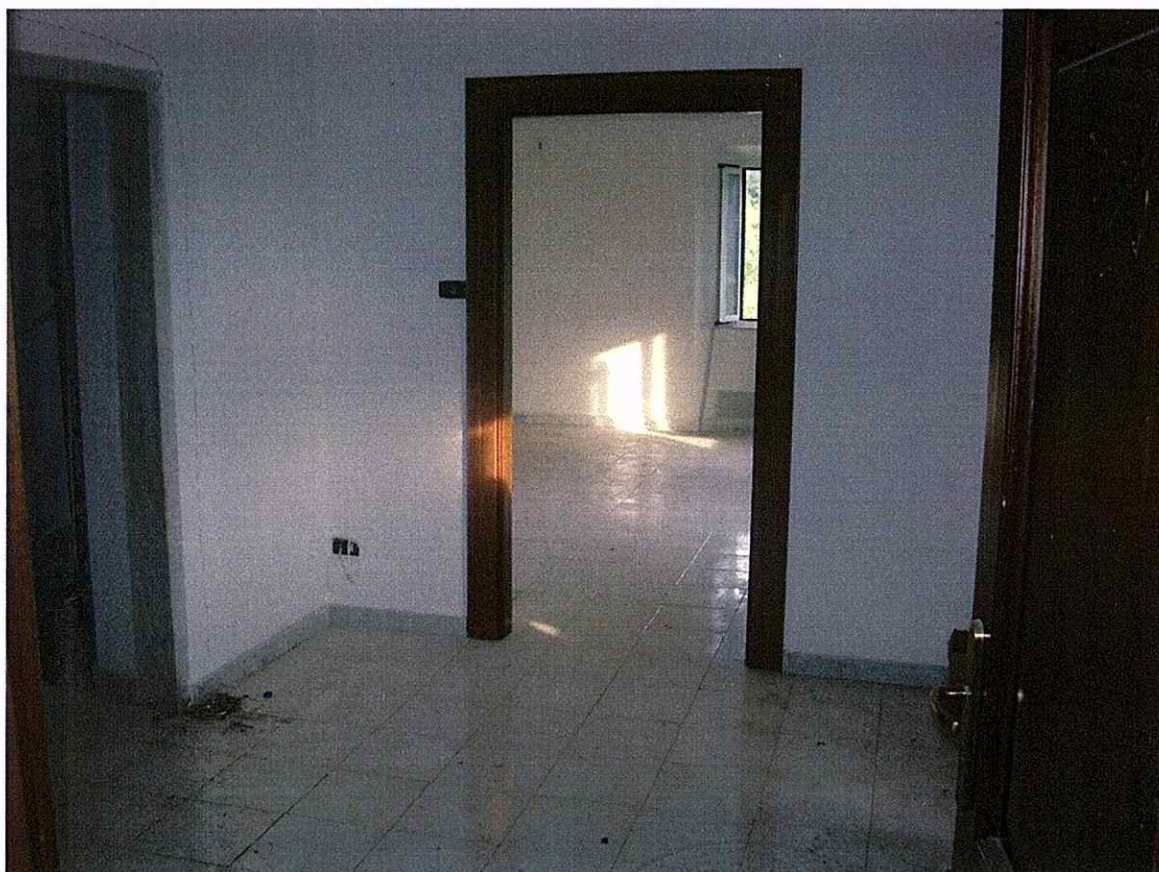


FOTO 2

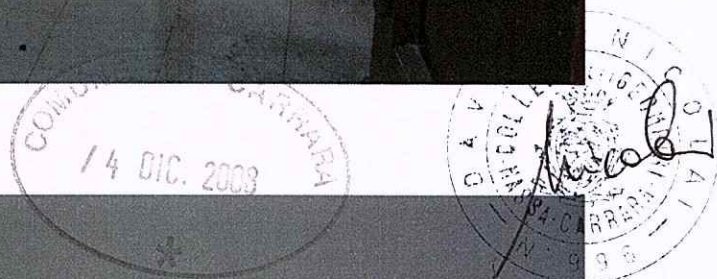


FOTO 3



FOTO 4

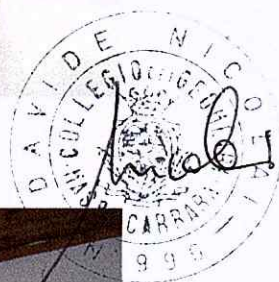
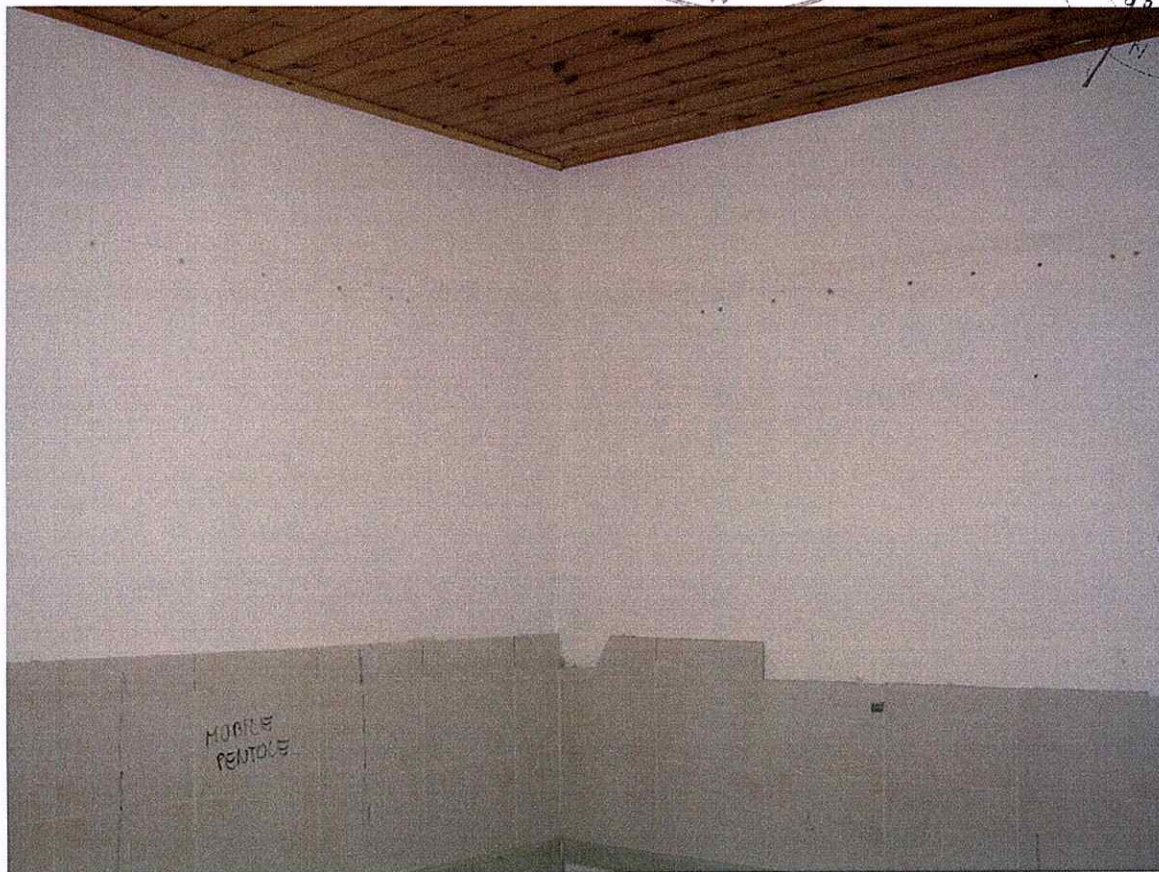


FOTO 5



FOTO 6



NE DI GARRARA
14 DIC. 2003

DAVIDE NICO
COLLEGE
GARRARA
999

FOTO 7

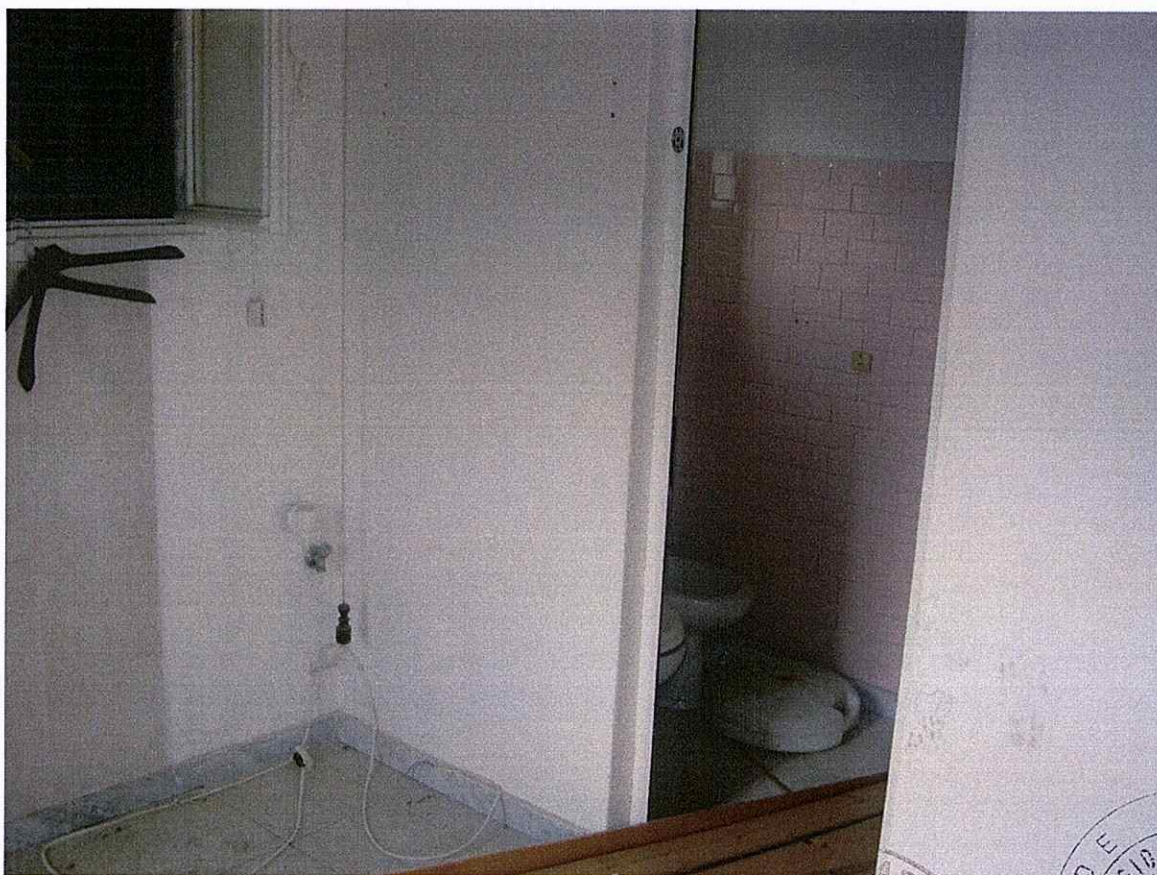


FOTO 8

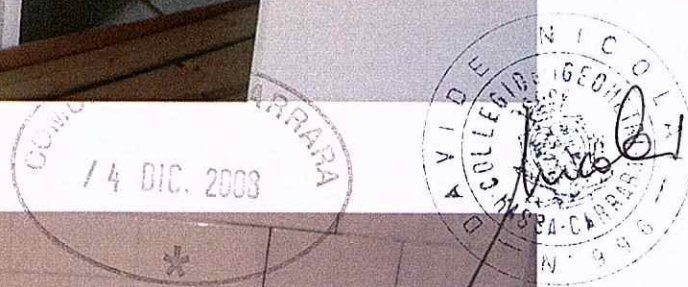


FOTO 9



FOTO 10

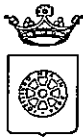


FOTO 11



FOTO 12





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP



RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 48282/3849
231TUTELA/08
del 22/11/2008

A : SANTINI GIANLUCA E CAPPE' E.
VIA FANTISCRITTI 11
54033 CARRARA MISEGLIA

OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 21/10/2008 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INSERIMENTO E MODIFICA SERVIZI IGINICI da effettuarsi sull'immobile posto in MISEGLIA VIA FANTISCRITTI 17 censito catastalmente al foglio 33, mappale 205/9.

Carrara 22/11/2008

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641296 – Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP



Prot.n. 48282/3849
del 22/11/2008
231TUTELA/08

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da: SANTINI GIANLUCA E CAPPE' E. recante data 21/10/2008 registrata al Prot. Gen. n. 48282 corrispondente al protocollo n. 3849 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica;

PRESO ATTO che l'immobile, posto in MISEGLIA VIA FANTISCRITTI 17, censito catastalmente al foglio 33, mappale 205/9, interessato dai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INSERIMENTO E MODIFICA SERVIZI IGINICI, ricade all'interno delle zone omogenee A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A3";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole limitatamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 21/11/2008 n. 37;

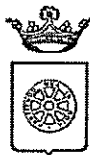
VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

al/alla: Sig. SANTINI GIANLUCA E CAPPE' E. atto di assenso limitatamente al profilo architettonico ad effettuare i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INSERIMENTO E MODIFICA SERVIZI IGINICI sull'immobile di cui sopra, come rappresentati nella richiesta sopra citata recante data 21/10/2008 e Prot. Gen. n. 48282/3849.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641269 – Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

prot. n° 57496 / 4518
del 10/12/2008

A:
SANTINI GIANLUCA E CAPPE' E.
VIA FANTISCRITTI 11
54033 CARRARA MISEGLIA

e, p.c.

A:
NICOLAI GEOM. DAVIDE
P.ZZA MATTEOTTI 4
54033 CARARRA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articolo 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1. **Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento.**

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 10/12/2008. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in MISEGLIA VIA FANTISCRITTI 17 e distinto catastalmente al foglio 33 mappale/i 205/9, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il Responsabile del Procedimento Istruttorio è **Istr.Tec.Coppo Geom. Luca** presso l'U.O. Edilizia Privata e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 57496/4518 del 10/12/2008. - d.i.a. n° 664/DIA-08

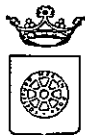
Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Coordinatore per la sicurezza di cui al D. Lvo 81/08.

Dovrà inoltre essere comunicata a questo ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara, 10 dicembre 2008

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

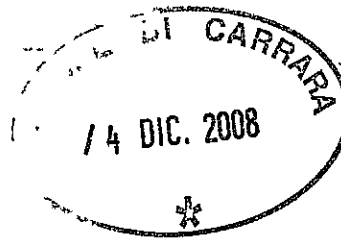
Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP



RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 48282/3849
231TUTELA/08
del 22/11/2008

A : SANTINI GIANLUCA E CAPPE' E.
VIA FANTISCRITTI 11
54033 CARRARA MISEGLIA

OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 21/10/2008 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INSERIMENTO E MODIFICA SERVIZI IGINICI da effettuarsi sull'immobile posto in MISEGLIA VIA FANTISCRITTI 17 censito catastalmente al foglio 33, mappale 205/9.

Carrara 22/11/2008

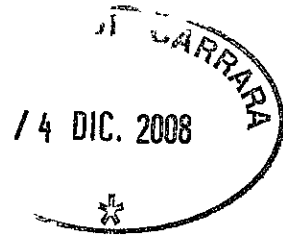
Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641296 – Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP



Prot.n. 48282/3849
del 22/11/2008
231TUTELA/08

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da: SANTINI GIANLUCA E CAPPE' E. recante data 21/10/2008 registrata al Prot. Gen. n. 48282 corrispondente al protocollo n. 3849 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica;

PRESO ATTO che l'immobile, posto in MISEGLIA VIA FANTISCRITTI 17, censito catastalmente al foglio 33, mappale 205/9, interessato dai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INSERIMENTO E MODIFICA SERVIZI IGINICI, ricade all'interno delle zone omogenee A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A3";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole limitatamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 21/11/2008 n. 37;

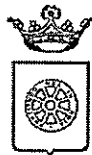
VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

al/alla: Sig. SANTINI GIANLUCA E CAPPE' E. atto di assenso limitatamente al profilo architettonico ad effettuare i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INSERIMENTO E MODIFICA SERVIZI IGINICI sull'immobile di cui sopra, come rappresentati nella richiesta sopra citata recante data 21/10/2008 e Prot. Gen. n. 48282/3849.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641269 – Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

prot. n° 57496 / 4518
del 10/12/2008

*for. u. 58791
12/12/08*

A:
SANTINI GIANLUCA E CAPPE' E.
VIA FANTISCRITTI 11
54033 CARRARA MISEGLIA

e, p.c.

A:
NICOLAI GEOM. DAVIDE
P.ZZA MATTEOTTI 4
54033 CARARRA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articolo 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1. **Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento.**

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 10/12/2008. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in MISEGLIA VIA FANTISCRITTI 17 e distinto catastalmente al foglio 33 mappale/i 205/9, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il Responsabile del Procedimento Istruttorio è **Istr.Tec.Coppo Geom. Luca** presso l'U.O. Edilizia Privata e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 57496/4518 del 10/12/2008. - d.i.a. n° 664/DIA-08

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Coordinatore per la sicurezza di cui al D. Lvo 81/08.

Dovrà inoltre essere comunicata a questo ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara, 10 dicembre 2008

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA	Del.
23 DIC. 2008	1/
Prot. n° 60763	3/



AL COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

Oggetto: Comunicazione nominativo Impresa Edile, riferimento Denuncia di Inizio Attività prot. 57496/4518 del 10/12/2008. - d.i.a. n°664/DIA-08

Con la Presente per comunicare il nominativo della ditta edile, che eseguirà i lavori di cui alla DIA in oggetto, ed in allegato copia in corso di validità del Documento Unico di Regolarità Contributiva della suddetta Impresa;

- ☐ SA.FRA. Snc, di Santini Franco &C., via F. Micheli al civico 28, 54033 Marina di Carrara (MS).C.F/P.Iva 01177980453

Carrara li 16/12/2008

I Proprietari

Santini Gianluca e Cappè Elisa

Santini Gianluca *Cappè Elisa*

prot. 4518/08	del 24.12.08
ASSESSORE RESPONSABILE	
SIG. <i>Cappè</i>	
IL DIRIGENTE	LI

INAIL**INPS****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA**

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA

Raccomandata AR

Spett.le

SAFRA SNC

VIA F. MICHELI 28

54033 Carrara (MS)

22 DIC. 2008

CARRARA

Protocollo documento n.	4892106	del	20/10/2008
Codice identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20080433510517		

Denominazione/ragione sociale	SAFRA SNC		
Sede legale	VIA F. MICHELI 28 54033 Carrara (MS)		
Sede operativa	VIA MICHELI 28 54033 Carrara (MS)		
Codice Fiscale	01177980453	E-mail	
C.C.N.L. applicato	L'impresa dichiara di applicare il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro, stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, del seguente settore : Laterizi		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n.

4602692027

Risulta regolare con il versamento dei contributi al

22/10/2008

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento

DEL NERO FRANCA

☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n.

14574847

Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al

20/10/2008

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento

CECCARELLI GLORIA

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale CARRARA il 22/10/2008

Per INPS-INAIL
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della sede Inail di CARRARA
GLORIA CECCARELLI