

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---

☐ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 9, comma 3, L.R. 52/99 alla D.I.A.- N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 32 L.R. 52/99 alla D.I.A. - N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 39 L.R. 52/99 alla D.I.A. - N° /
---	---	---	---

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 2, comma 2, lettera b), L.R. 14.10.1999 n° 52
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

I sottoscritti Aldemara Teglia, nata a Sarzana il 06/05/1938 (C.F.:TGLLMR38E461449Z) e residente in Carrara (MS), via Covetta n°90, Lucia Venturini, nata a Carrara il 03/04/1968 (C.F.:VNTLCU68D43B832M), e residente in Ortonovo (SP), Via F.lli Cervi, 41

Massimo Venturini, nato a Carrara il 26/09/1962 (C.F.:VNTMSM62P26B832I) residente in Carrara (MS) via Covetta, 61. in qualità di proprietari dell'immobile sito in loc. Marina di Carrara, Via Covetta, censito catastalmente al foglio n° 79 map. n° 267sub 4, con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 14.10.1999 n° 52, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere:

Modifiche interne con rimozione e ricostruzione di pareti come da progetto allegato .

da realizzarsi sull'immobile posto in Marina di Carrara, loc. .Via Covetta , censito catastalmente al foglio n° 79. map. n° 267., con destinazione d'uso residenziale.,

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- a) Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà;
- b) Relazione tecnica asseverata

DICHIARA

che il Progettista dei Lavori è DANIELA DEL CARLO nato a FIRENZE il 10/08/1951 e residente a Carrara in via MAZZINI n° 13 (C.F. DLC DNL 51H50 D612P), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 197, con studio professionale in Carrara, C.so Rosselli n° 5/a (tel 0585-71826),

che il Direttore dei Lavori DANIELA DEL CARLO nato a FIRENZE il 10/08/1951 e residente a Carrara in via MAZZINI n° 13 (C.F. DLC DNL 51H50 D612P), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 197, con studio professionale in Carrara, C.so Rosselli n° 5/a (tel 0585-71826),

che le opere saranno eseguite in economia diretta,

che l'intervento non è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività,

di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 4, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni,

di essere edotto dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato,

di essere edotto dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 3, della L.R. 14.10.1999 n° 52 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 11, comma 2, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato, che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi,

Carrara, li 24 aprile 2004

IL PROPRIETARIO

Regina Aldemaro
Walter
Montini

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 6, comma 4bis, lettera a) della LR 52/99 e s.m.; art. 47 del DPR 445/2000)

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

La sottoscritta Daniela del Carlo, nata a Firenze il 10/08/1951 e residente a Carrara in via Mazzini n° 13 (C.F. DLC DNL 51M50D612P), iscritta all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 197, con studio professionale in Carrara, via Rosselli n° 5A (tel 0585-71826 - fax 0585-779651), e tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

D I C H I A R A

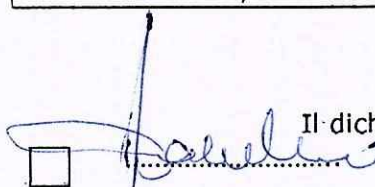
che il progetto presentato da i sig. Aldemara Teglia, nata a Sarzana il 06/05/1938 (C.F.:TGLLMR38E461449Z) e residente in Carrara (MS), via Covetta n°90, Lucia Venturini, nata a Carrara il 03/04/1968 (C.F.:VNTLCU68D43B832M), e residente in Ortonovo (SP), Via F.lli Cervi, 41 Massimo Venturini, nato a Carrara il 26/09/1962 (C.F.:VNTMSM62P26B832I) residente in Carrara (MS) via Covetta, 61. relativo al fabbricato posto in loc. Marina di Carrara, Via Covetta, censito catastalmente al foglio n° 79 map. n° 267sub 4

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

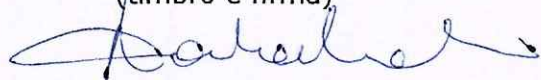
 Il dichiarante

Il funzionario addetto

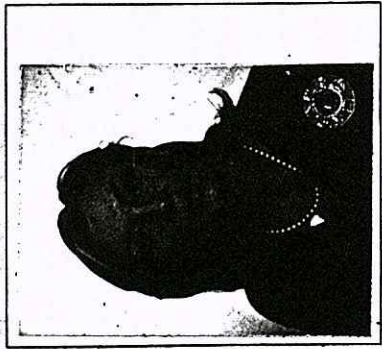
(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)



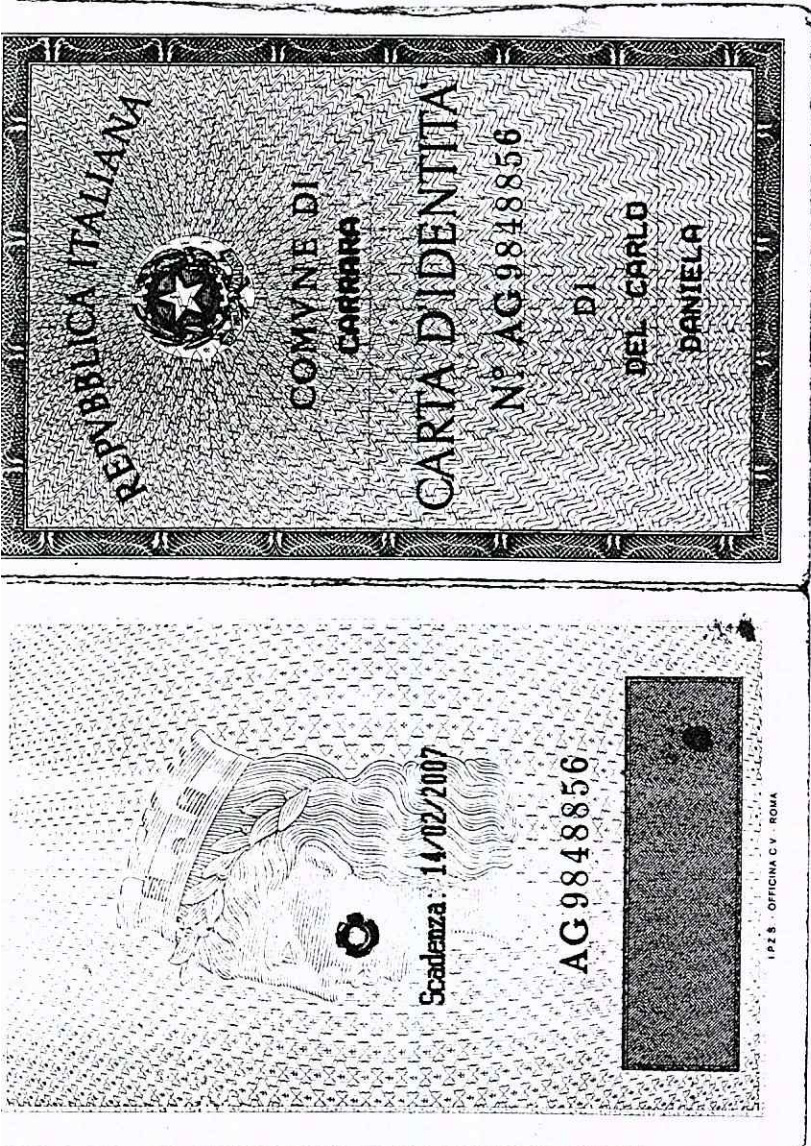
COGNOME DEL CARLO
 NOME DANIELA
 nato il 10/08/1951
 (atto n. 881 P. 1 S. A)
 a FIRENZE (FI)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
 Via MAZZINI, 13
 Stato civile
 Professione ARCHITETTO
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,77
 Capelli Biondi
 Occhi Castani
 Segni particolari



Firma del titolare
D. Del Carlo
 CARRARA li 15/02/2002

L' SINDACO
 ORDINE DEL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Paolo Seratona)

 Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AG 9848856

DI

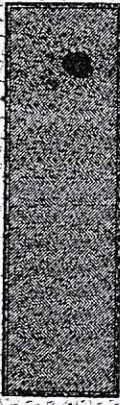
DEL CARLO

DANIELA



Scadenza: 14/02/2007

AG 9848856



1925 - OFFICINA C.V. - ROMA

27 APR. 2004

Prot. n°

14627

**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52**

La sottoscritta Daniela del Carlo nata a Firenze il 10/08/1951 iscritta all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 197 (C.F. DCL DNL 51H50 D612P), con studio professionale in Carrara C.so Rosselli n° 5/A (tel 0585-71826 /**3356093925**), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dal Sign. Aldemara Teglia, nata a Sarzana il 06/05/1938 (C.F.:TGLLMR38E461449Z) e residente in Carrara (MS), via Covetta n°90, Lucia Venturini, nata a Carrara il 03/04/1968 (C.F.:VNTLCU68D43B832M), e residente in Ortonovo (SP), Via F.lli Cervi, 41 Massimo Venturini, nato a Carrara il 26/09/1962 (C.F.:VNTMSM62P26B832I) residente in Carrara (MS) via Covetta, 61.

Prot. n° 13.62 del 28.04.04

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

DICHIARA

Il Dirigente

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52:

1)-**Le opere da realizzarsi sull'immobile** posto in Marina di Carrara, censito al N.C.E.U. al foglio n° 79 map. n° 267 con destinazione d'uso residenziale si riferiscono tutte al primo piano, in quanto al piano terra, occupato da una attività commerciale, non sarà effettuato alcun intervento. Le opere sono necessarie per creare una distribuzione interna più idonea alle nuove esigenze abitative ed un miglioramento della qualità della vita. Infatti portando la zona giorno verso il lato sud della casa prospiciente il giardino, sarà più facile l'uso dello stesso e della grossa terrazza esistente, le camere da letto che si affacceranno sulla strada saranno però protette da doppi vetri e provviste di condizionamento d'aria, già indispensabile per la posizione stessa del fabbricato, la posa in opera poi di pannelli isolanti sulla copertura proteggerà ulteriormente dalle escursioni termiche stagionali.

Tali opere consistono e consistono in:

Modifiche interne con rimozione e ricostruzione di pareti divisorie in laterizio; rifacimento bagni, rifacimento impianti, rifacimento pavimenti, tinteggiatura ambienti sostituzione di n°1 portafinestra lato strada con una finestra e sostituzione di finestra con portafinestra lato sud e pertanto rientrano nella tipologia d'intervento di cui all'art. 4, comma 2, lettera b) della L.R. 52/99, verrà inoltre risanato il manto di copertura con sostituzione di tegole dove necessario e posa in opera di pannelli isolanti (tipo termotetto) e guaina impermeabilizzante.

2) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non ricorrono le condizioni di cui all'art. 4, comma 5, della L. R. 14.10.1999 n° 52,

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non ricorrono le condizioni di cui all'art. 5 della L. R. 14.10.1999 n° 52.

Responsabile del procedimento

nominato

Geom. Marinello
IL DIRIGENTE

5) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività non è posto in area sottoposta ai seguenti vincoli, la cui tutela non risulta di competenza dell'Amministrazione Comunale:

Autostradale (SALT)
Strada statale (ANAS)
Strada provinciale (Amministrazione Provinciale)
Ferroviario (FFS)
Idrogeologico (Amministrazione Provinciale)
Forestale (Amministrazione Provinciale)
Elettrodotto (ENEL)
Metanodotto (SNAM)
Demanio idrico (Regione Toscana - Ufficio del Genio Civile)
Demanio marittimo (Ministero dei Trasporti e della Navigazione - Capitaneria di Porto di Marina di Carrara)
Altri



6) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

10) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

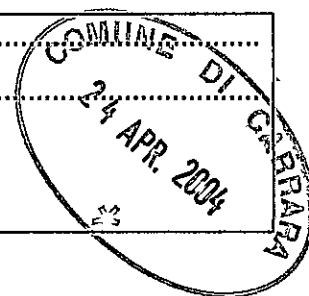
11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 52/99 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 14.10.1999 n° 52.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al

...le norme di
1999 n° 52
a descritto ed
dichiarazione
zio di pubblica

.....
.....
.....



Il sottoscritto valuta che:

☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO SONO CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA SICUREZZA

☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO NON SONO CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA SICUREZZA

Carrara, li

Il Responsabile del Procedimento

.....

C/C n. 118547

di Euro 25,00

APORTO 4 LETTERE Venticinque/100

TESTATO A Comune di Genova

CAUSALE Tratti di Sefuteria

36/014 03 24-04-04 R2
0060 €*25,00*
VCY 0274 €*1,00*
C/C 00118547

SOLO DELL'UFFICIO POSTALE

SEGUITO DA Aldemaro TEGLIA

VIA - PIAZZA Conto 90

CAP 54031 LOCALITÀ AVENZA