



imborsato stampati L. 200

24 MAR 1974

PROVATO

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1974 49 ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA 767	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R.P.N. 113 1973
	VISTO <i>Chianone</i>

Carrara, 14/3/74

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

2 VARIANTE

I sottoscritt ☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

C.F. 00289830465 Proprietari della costruzione	Sig./ri PARADISO spa C.F. 00289830465 nato a Li nato a Li AMALUNGO FRANZONI ANDREA nato a Carrara il 4-3-39 residente a Carrara via Hauteronde 28bis C.F. FRN NDR 39004 B832P Tel.
C.F. CRT 75T21 B101946B Progettista delle opere	Sig. FAUSTO CERUTI nato a Villeggiara il 10-2-21 di professione Ingegnere residente a Villeggiara fraz. Filletto Via Provinciale Civ. N. 15 iscritto all'Ordine Professionale INGEGNERI della Prov. di MS N. Crd. 20

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** costruzione alla licenza di costruzione rilasciata il **10-6-74** N. **49** per un fabbricato ad uso **(B) abitazione** sito a **Marina di Carrara**

Ubicazione della costruzione	Località Marina di Carrara Via Comano N Mappale 2802 - 2803/a Sezione A Foglio 38
------------------------------	---

Allegano **1)** I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **3** tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. ING. Fausto Ceruti nato a Villeggiara Ingegnere il 10-2-21 domiciliato in Villeggiara fraz. Filletto Via Provinciale N.
C.F. FRN NDR 39004 B832P L'Impresario	Sig. ANDREA FRANZONI nato a Carrara il 4-3-39 domiciliato in Carrara Via Hauteronde N. 28bis

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **20/6/74**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **20/6/74**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **20/6/74**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **20/6/74**

URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA TO PER IL PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE COSTO DI COSTRUZIONE. ESENTE SPESA II 14/3/74 N. FUNZIONARIO INCARICATO	
--	--

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO <i>Non obbligo</i>
--

Descrizione delle opere

Licenza

1^a variante

2^a variante

Superfici del terreno a disposizione	mq.	8193+367 (strada)	8193+367 strada	8193+367 strada
Superficie coperta	mq.	358+358 (B)	358+358 B	358+358
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$	$\frac{1}{12}$	$\frac{1}{12}$	$\frac{1}{12}$
Volume esistente (E)	mc.	-	-	-
Volume approvato	mc.	2680+2680 (B)	2680+2680 B	2680+2680 B
Volume totale (F)	mc.	"	"	"
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		"	"	"
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,6	0,6	0,6
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	15.00	15.00	15.00
	Lato Ovest ml.	21.00 dal f. B	21.50 dal f. B	21.50 dal f. B
	Lato Nord ml.	15.00	15.00	15.00
	Lato Sud ml.	26.00	25.50	25.50
Distanza minima dal filo stradale	ml.	15.00	15.00	15.00

Descrizione del Fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

PIANI	N.	2	2	2
ALTEZZA	ml.	7.50	7.50	7.50
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	19.00	19.00	19.00
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	< 1	< 1	< 1

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	910	910	910
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	358+358 (B)	358+358 (B)	358+358 (B)
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	-	-	-
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	8193+367 (strada)	8193+367 (strada)	8193+367 (strada)

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.	300	8	10	8		2.25	8	18	6		2.25	6	18	12	
Secondo	300	6	12	8		2.25	9	9	18		2.25	9	9	18	
Terzo										9					9
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI <i>Singolo</i>
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

PARADISO S.R.A.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del

N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del

N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li

L'UFFICIALE SANITARIO

Città di Carrara

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

Informativa di P. R. G. C. L.

Renzo Bellini & s. e. Prossimo terreno

La variante comporta un diverso utilizzo del terreno
accanto ~~es~~ (già autorizzati) alle condizioni di
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO cui alla precedente variante concernente

serie
14/5/80

Giuriam alla C.E. segnalando che la richiesta può essere accolta
alle condizioni secondo cui è stata approvata la precedente
variante —

Verde n. 1 della Sezione del 14/6/80 15/5/80
serie
1/2/80

(Variante ...) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 21 del 8-7-80)

Parere favorevole a maggioranza visto il riferimento dell'uffi-
ce legale del Comune in data 16-5-80 e alla conclusione
composta dalla C.E. n. 43 del 1-12-78.

gentili
lungini

(Variante ...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. ... del ...)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. ... del ...
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE 2° VAR
li 15 LUG 1980
IL SINDACO
Gentili

CRT FST 21B10 L9468

NUMERO DI CODICE FISCALE

CERUTTI

COGNOME DI NASCITA

FAUSTO

NOME

M

SESSO

VILLAFRANCA IN LUNIGIANA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

10/02/21

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

ROMA
15 maggio 1976

CERUTTI
FAUSTO

(103)

FILETTO

54028 VILLAFRANCA IN L MS

FRN NDR 39C04 B832P

NUMERO DI CODICE FISCALE

FRANZONI

COGNOME DI NASCITA

ANDREA

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

04/03/39

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

ROMA
15 maggio 1976

FRANZONI
ANDREA

(304)

VIA GARIBALDI 1 MARINA

54033 CARRARA

MS



MINISTERO DELLE FINANZE - ANAGRAFE TRIBUTARIA

CERTIFICATO DI ATTRIBUZIONE DEL NUMERO DI CODICE FISCALE

NUMERO DI CODICE FISCALE

00289830465

DENOMINAZIONE
O RAGIONE SOCIALE

S.P.A. PARADISO

DOMICILIO FISCALE

VIA PACINOTTI
55049 VIAREGGIO

200
(LU)



IL DIRETTORE GENERALE

ROMA
1° dicembre 1977