

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(Art. 19 L. 07/08/1990 n° 241)
(Art. 9 -comma 7- D.L./1996)

ISTRUTTORIA N° **493** /1996

INTERESSATO : MICHELONI Jessica Ann.

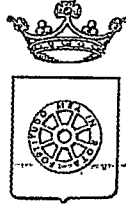
LOCALITA' :

PROGETTISTA :

DATA DI PRESENTAZIONE :/...../1996

PROTOCOLLO GENERALE : n°del...../...../1996

PROTOCOLLO URBANISTICA : n°del...../...../1996



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n°29038/5174
del 30 luglio 1996.

*Aut. 29443
02-8-96*

Alla Cortese Attenzione Sig.
AMM.RE MICHELONI JESSICA
VIA PROV. AV. SARZ. 36 bis
54031 AVENZA

e.p.c.

MICHELONI GEOM. JESSICA
VIA PROV. AV. SARZ. 36bis
54031 AVENZA

OGGETTO: Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte. Richiesta Art. 9 D.L. 22 luglio 1996 n° 388.

In relazione alla comunicazione di inizio attività presentata il 27/07/96 finalizzata alla realizzazione di opere comprese nell'art. 9 D.L. 22 luglio 1996, n° 388, per lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA siti in CONDOMINIO MIGNANI CARRARA P.ZZA MATTEOTTI 10-15, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n°42 e mappale/i n° 377, si comunica, ai sensi dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990 n°241, alla S.V. le seguenti notizie:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| - Unità Operativa Responsabile: | Edilizia Privata. |
| - Istruttore Responsabile: | Marchetti Dott. Ing. Cesare. |
| - Dirigente Settore Urbanistica: | Bessi Dott. Arch. Pier Luigi. |

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Tecnico Direttivo Marchetti Dott. Ing. Cesare (tel. 0585/769795) dove è giacente.

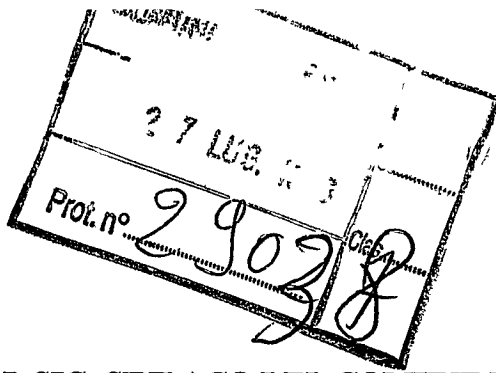
Carrara, lì 30 luglio 1996.

Il Dirigente del Settore
Bessi Dott. Arch. Pier Luigi

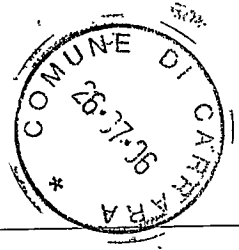
Si comunica che per la pratica, sopracitata, l'Istruttore Responsabile sopra individuato sarà disponibile a fornire le eventuali risposte il **LUNEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30, **GIOVEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e al pomeriggio dalle ore 15,30 alle ore 17,30 e il **SABATO** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 per funzioni di segreteria del settore.

Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza, a citare le sottoelencate scritture:

Istruttoria: 493/96-8 Tecnico: Marchetti Dott. Ing. Cesare Nota: 29038/5174 del 30 luglio 1996.



493/PG



AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

(Settore Urbanistica)

La sottoscritta Jessica Micheloni, nata a Carrara il 01.05.1973 (c.f. MCH JSC 73E41 B832R) con studio in Carrara in Via Provinciale Avenza-Sarzana 36bis, nella sua qualità di amministratore del Condominio denominato Mignani sito in Carrara P.za Matteotti n. 10-15 (c.f. 91014750458), ai sensi dell'Art. 9 del D.L. 25 maggio 1996 N. 285

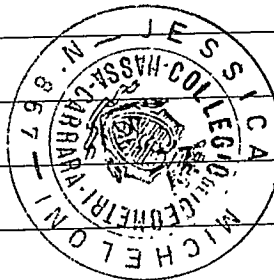
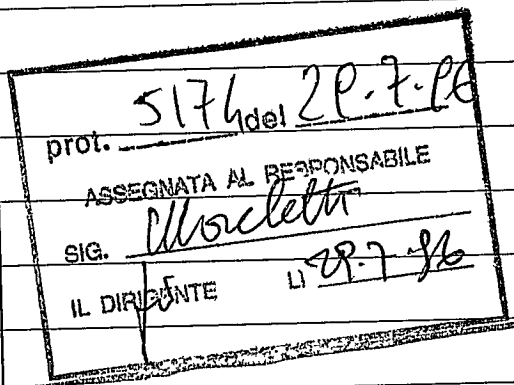
COMUNICA

l'inizio dell'attività rivolta alla ristrutturazione della copertura e del ripristino delle facciate all'edificio sopraccitato. Allega relazione asseverata dell'intervento a firma della stessa geom. Jessica Micheloni, iscritta al N. 867 dell'Albo del Collegio dei Geometri della Provincia di Massa-Carrara.

CARRARA, 25 luglio 1996.

IN FEDE

(amm. Jessica Micheloni)



Jessica Micheloni

RELAZIONE ASSEVERATA

Redatta ai sensi e per gli effetti dell'Art. 9 comma 10 del D.L. N. 285/96, al fine di asseverare le opere necessarie alla ristrutturazione della copertura e delle facciate del Condominio Mignani (c.f. 91014750458) ubicato in Carrara Piazza Matteotti n. 10-15, catastalmente identificato con il mappale 377 del foglio di mappa n. 42.

La sottoscritta geom. Jessica Micheloni, nata a Carrara il 01.05.1973, iscritta all'Albo del Collegio dei Geometri della Provincia di Massa-Carrara al N. 867 ed esercente la libera professione con studio in Carrara Via Provinciale Avenza-Sarzana n. 36 bis, presa attenta visione delle opere, così come definite dall'Art. 9 del D.L. N. 285/96, che i conproprietari dell'immobile intendono eseguire sotto la mia responsabilità,

DICHIARO E ASSEVERO A NORMA DI LEGGE

1) Che trattasi di fabbricato identificato catastalmente con il mappale 377 del F. 42.

2) Che l'intervento è rivolto principalmente alla ristrutturazione del manto di copertura, indispensabile per eliminare l'umidità dai vani sottotetto che , tra l'altro, sono destinati alla civile abitazione, ed inoltre al rifacimento delle facciate.

La ristrutturazione della copertura prevede la rimozione del preesistente manto di copertura, l'impermeabilizzazione dello stesso ed il ripristino del manto con tegole in laterizio dello stesso tipo di quelle preesistenti; l'intervento sulle facciate prevede una semplice intonacatura e successiva tinteggiatura.

3) Che dette opere:

3.1 - vengono eseguite in un'area che, a norma del vigente P.R.G.C. del

Comune di Carrara, ricade in zona edilizia di tipo "A"

3.2 - sono conformi alle normative del regolamento edilizio vigente.

3.3 - non comportano modifiche alla sagoma dell'edificio, ne' aumento delle superfici utili e dei volumi.

3.4 - riguardano un fabbricato uso civile abitazione che, in seguito all'intervento, non subirà frazionamenti, fusioni o cambiamenti di destinazione d'uso.

3.5 - non recano pregiudizio alla statica dell'edificio, rispettando le leggi vigenti in materia.

3.6 - interessano un fabbricato ubicato in zona omogenea "A" così come definito dall'Art. 2 del D.M. 02.04.1968 N. 1444.

3.7 - interessano un fabbricato che non e' vincolato dalla Legge N. 1089 del 01.06.1939 e dalla Legge 1497 del 29.06. 1939.

3.8 - non rientrano in quelle elencate nell'Art. 4 del D.P.R. 06.12.1991 e pertanto non incorre l'obbligo della presentazione di progetto ai sensi degli art. 1-6-13 della Legge 05.03. 1990 N.46.

3.9 - non compromettono l'adequabilità così' come previsto dalla Legge 09.01.1989 N. 13.

CARRARA li, 25 luglio 1996.

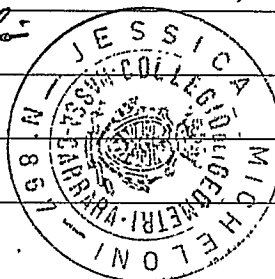
IL PROGETTISTA

(geom. Jessica Micheloni)

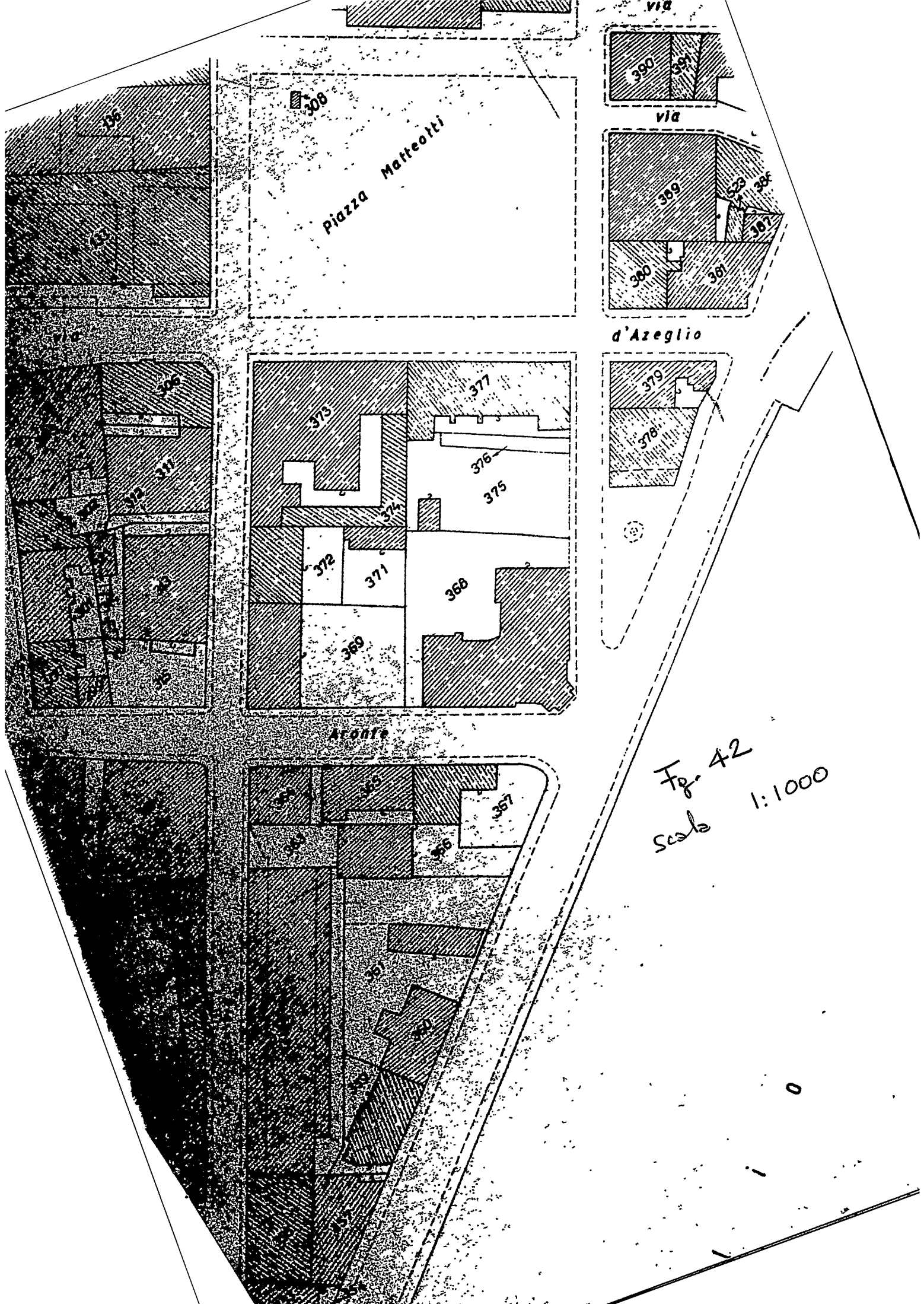
ALLEGATI:

-Stralcio aerofotogrammetria.

-Stralcio della mappa catastale.



-Tavola delle fotografie.



Piazza Matteotti

via

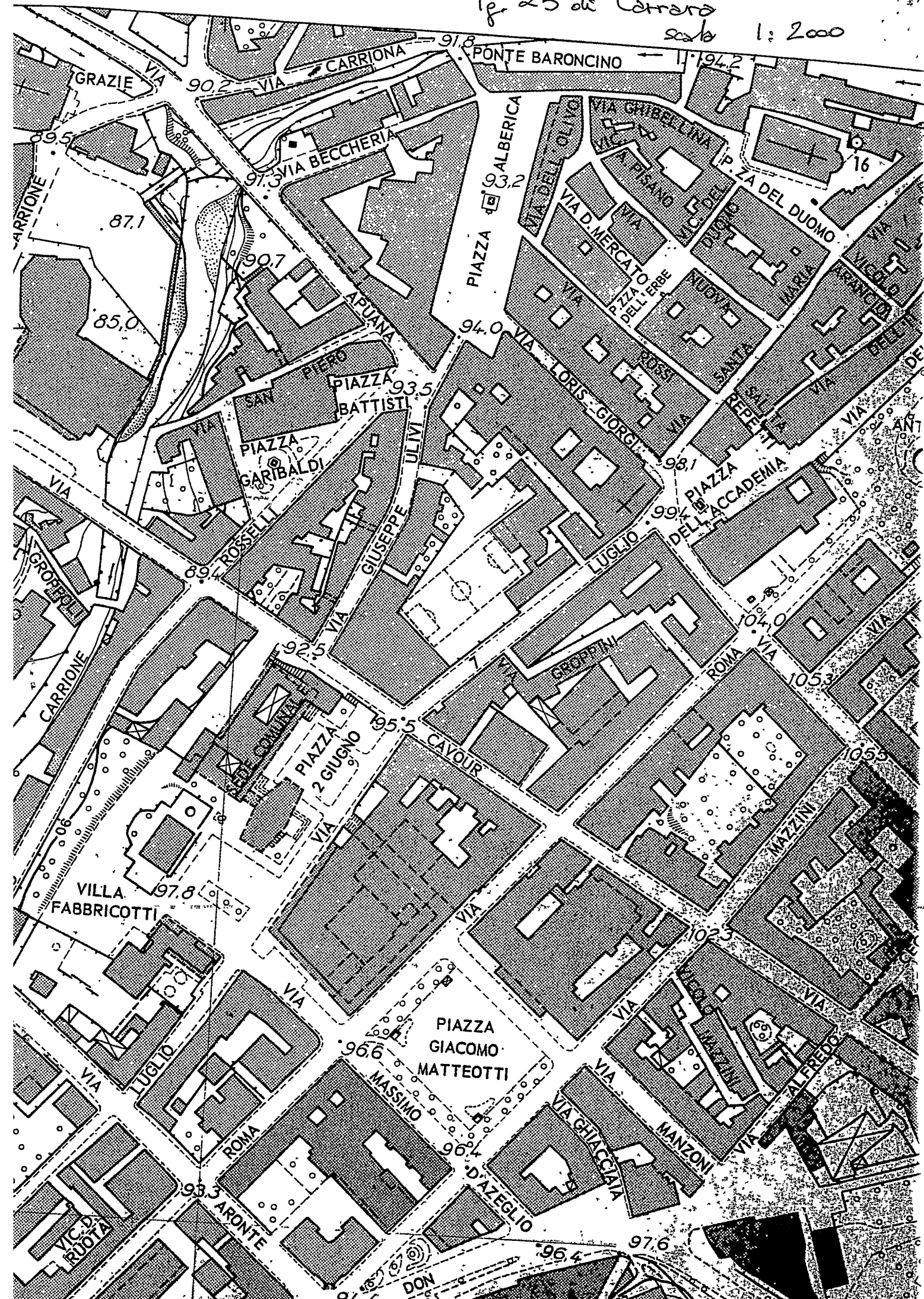
via

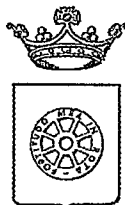
d'Azeglio

Aronfe

Fig. 42
Scale 1:1000

scale 1:2000





COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n°29038/5174
del 30 luglio 1996.

30.7.96

Alla Cortese Attenzione Sig.
AMM.RE MICHELONI JESSICA
VIA PROV. AV. SARZ. 36 bis
54031 AVENZA

e.p.c.: MICHELONI GEOM. JESSICA
VIA PROV. AV. SARZ. 36bis
54031 AVENZA

OGGETTO: Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte. Richiesta Art. 9 D.L. 22 luglio 1996 n° 388.

In relazione alla comunicazione di inizio attività presentata il 27/07/96 finalizzata alla realizzazione di opere comprese nell'art. 9 D.L. 22 luglio 1996, n° 388, per lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA siti in CONDOMINIO MIGNANI CARRARA P.ZZA MATTEOTTI 10-15, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n°42 e mappale/i n° 377, si comunica, ai sensi dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990 n°241, alla S.V. le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Edilizia Privata.
- Istruttore Responsabile: Marchetti Dott. Ing. Cesare.
- Dirigente Settore Urbanistica: Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Tecnico Direttivo Marchetti Dott. Ing. Cesare (tel. 0585/769795) dove è giacente.

Carrara, lì 30 luglio 1996.

Il Dirigente del Settore
Bessi Dott. Arch. Pier Luigi

Si comunica che per la pratica sopraccitata, l'Istruttore Responsabile sopra individuato sarà disponibile a fornire le eventuali risposte il **LUNEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30, **GIOVEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e al pomeriggio dalle ore 15,30 alle ore 17,30 e il **SABATO** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 per funzioni di segreteria del settore.

Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza, a citare le sottoelencate scritture:

Istruttoria: 493/96-8 Tecnico: Marchetti Dott. Ing. Cesare Nota: 29038/5174 del 30 luglio 1996.

STUDIO TECNICO
Geom. JESSICA MICHELONI
Via Provinciale Avenza-Sarzana, 36 bis
54031 ALENZA - CARRARA (MS)
Tel. (0585) 858366
e.f. MCHJSC73E41B832R p.lva 00635070451



Per la foto