

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3528



Al Signor Sindaco del Comune

CARRARA



B	N. PROGRESSIVO	0364599704
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



**Domanda di sanatoria per gli
abusi edilizi di cui alla legge
28 febbraio 1985, n. 47**

Il modello va compilato a macchina o in stampatello
consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE LAIS			
NOME FEDERICO			
NUMERO DI CODICE FISCALE LSA FRC 48R 17 B832 F			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO MARINA VIA VENEZIA 20		C.A.P. 54036	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) M	DATA DI NASCITA giorno 17, mese 10, anno 1948	STATO CIVILE 2	TITOLO DI STUDIO 4
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA		PROVINCIA (sigla) MS	
CONDIZIONE PROFESSIONALE 1	QUALIFICA 2	ATTIVITÀ ECONOMICA 10	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	916.440	916.440		40.51	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		916.440	916.440			
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune		1	si	2	no	
In altro comune		3	si	4	no	

Data

30/09/1986

Firma del richiedente

[Signature]

CONTI CORRENTI POSTALI

ATTESTAZIONE

di un versamento

di L.

916.440

Cire. Procedimento di conciliazioneProcedimento di conciliazione

sul C/C N. 255000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da FEDERICO LAISresidente in Via S. Maria 10 40138 BolognaCodice Fiscale LSA FRC 48P 17 B832 FC/C POSTALI 1 addi 30/09/1986

MARINA DI CARRARA

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

033 30 SET 86

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data progress.



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3528

B	N. PROGRESSIVO	0136145997104
---	----------------	---------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-A

**OPERE AD USO
RESIDENZIALE**

**Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipolo-
gie di abuso 1-2-3, di cui alla
tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47**

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così: ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		LAIS	
NOME		FEDERICO	
NUMERO DI CODICE FISCALE		LSA FRC 48 R 17 B 832 F	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
MARINA VIA VENEZIA 20		54036	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	17 10 1948	2	4
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
CARRARA		MS	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
1	2	10	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	☒	Locazione	3 ☐
Possesso ad altro titolo reale	2 ☐	Altro.....	4 ☐
		(specificare)	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:			
1 ☒ si 2 ☐ no			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA			
— da privati 1 ☐			
— da impresa di costruzioni 2 ☐			
— da altra impresa 3 ☐			
— da altri 4 ☐			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐			
3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 ☒ no			
2 ☐ si con lottizzazione autorizzata e convenzionata			
3 ☐ si con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 20

C.A.P.

54036

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

- | | Allo data
d'inizio dei lavori | Allo data
del 1° ottobre 1983 |
|---|---------------------------------------|---------------------------------------|
| - Zona A | 1 ☐ | 1 ☐ |
| - Zona B | 2 ☒ | 2 ☒ |
| - Zona C | 3 ☐ | 3 ☐ |
| - Zona D | 4 ☐ | 4 ☐ |
| - Zona E | 5 ☐ | 5 ☐ |
| - Zona F | 6 ☐ | 6 ☐ |
| - Non era vigente alcuno
strumento urbanistico | 7 ☐ | 7 ☐ |

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

05 06 10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 76

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

- 1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n.
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n.
- Volume totale mc
- (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile
(compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq
- per servizi ed accessori
(esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☐

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione												B — Secondo classi di superficie utile in mq				
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq				

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.	
N. licenza o concessione _____ 	_____	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☒ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐	
Data di rilascio _____ giorno me se anno	giorno me se anno		
Superficie assentita _____ mq 			
Volume assentito _____ mc 			

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera			
Abitazione/i utilizzate			
Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. <u>1</u> - residenza non primaria n. _____ - uso non abitativo n. _____	Locazione - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____ Abitazione/i non utilizzate n. _____	Altro titolo - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____	

e - Accatastamento	
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____	

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)	
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. _____ — Piani entroterra n. _____ — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐
Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE	
a. Natura e consistenza	
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq <u>21,07</u> - Esterni alle abitazioni (Snr) mq <u>19,44</u> Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ si 2 ☒ no (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.	

b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)	
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq <u>100,00</u>	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato _____ N. abitazioni del fabbricato _____

c - Accatastamento	
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u>A/3</u>	

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 25.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 21,07

3) Superficie non residenziale mq 19,44 × 0,6 =

mq 11,66

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 32,73

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 25.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 818.250.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

+12%

Lire 916.440.000

16) Somma versata in data: 30 09 1986 - in unica soluzione

Lire 916.440.000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

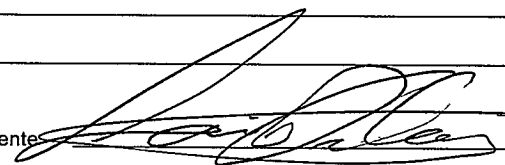
fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data

30 / 09 / 1986

Firma del richiedente



COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3528



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N. PROGRESSIVO	0364599704
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		LAIS	
NOME		FEDERICO	
NUMERO DI CODICE FISCALE		LSA FRC 48 R 17 B 832 F	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	KS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
MARINA VIA VENEZIA 20		54036	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	17 10 1948	2	4
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
CARRARA		KS	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
1	3	10	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	916.440	916.440		40,51	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		916.440	916.440			
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☐ 4 ☐						

Data

30/09/1986

Firma del richiedente

**MODELLI 47/85 A, B, C, D, R****Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D.M. 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue:

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
	SECONDA (quadro c, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo: «Nel caso di opera destinata.....»	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
B	TERZA (quadro E, rigo 15)	«...rigo 6, o 13, o 14»	«...rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
D	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4».	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo». (è stato sostituito l'intero paragrafo)
	R		

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3528

B	N. PROGRESSIVO	036145997014
----------	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		LAIS	
NOME		FEDERICO	
NUMERO DI CODICE FISCALE		LSA FRC 48 R 17 B 832 F	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	KS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
MARIYA VIA VENEZIA 20		54036	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	17/10/1948	2	4
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
CARRARA		KS	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
1	2	10	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	☒	Locazione	3 ☐
Possesso ad altro titolo reale	2 ☐	Altro (specificare)	4 ☐

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☒ si 2 ☐ no	COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	RESIDENZA ANAGRAFICA _____ COMUNE _____ PROVINCIA (sigla) _____
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒	FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____ C.A.P. _____
	LOTTIZZAZIONE
	Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ no 2 ☐ si con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ si con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 20	C.A.P. 54036	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
--	------------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa		numero/i di mappa			
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa		numero/i di mappa			
subalterno					

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☒	2 ☒
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ **si** 2 ☐ **no**

Se sì, indicare il tipo di vincolo

05**06****10**

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐

- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 **76**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ **si** 2 ☐ **no** parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n. (compreso il seminterrato) — Piani entroterra n. — Volume totale mc (vuoto per pieno)	— Superficie - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq - per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ si 2 ☐ no
---	---

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Differmit� della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.
N. licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno Superficie assentita mq Volume assentito mc 	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☒ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera		
Abitazione/i utilizzate		
<i>Propriet� e usufrutto</i>	<i>Locazione</i>	<i>Altro titolo</i>
- residenza primaria n. 1	- uso abitativo n. 	- uso abitativo n.
- residenza non primaria n. 	- uso non abitativo n. 	- uso non abitativo n.
- uso non abitativo n. 	Abitazione/i non utilizzate n. 	

e - Accatastamento
Se l'opera � accatastata indicare la categoria catastale

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale � ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)	
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. — Piani entroterra n. — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐
Abitazioni comprese nel fabbricato n. Presenza di superfici destinate ad attivit� non residenziali 1 ☐ si 2 ☐ no	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attivit� lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE

a. Natura e consistenza	
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:	
- Interni alle abitazioni (Su) mq 21,07 - Esterni alle abitazioni (Snr) mq 15,44	Presenza di superfici destinate ad attivit� non residenziali (1) 1 ☐ si 2 ☒ no
(1) Nel caso di superfici destinate ad attivit� non residenziali compilare il modello 47/85-D.	

b - Caratteristiche generali dell'unit� immobiliare alla quale � annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)	
Se l'opera oggetto di sanatoria � annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq 100,99	Se l'opera oggetto di sanatoria � annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato N. abitazioni del fabbricato

c - Accatastamento
Se l'opera � accatastata indicare la categoria catastale A3

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 25.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 21,07

3) Superficie non residenziale mq 19,44 × 0,6 =

mq 11,66

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 32,73

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 25.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 818.250.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,11

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 31,62

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 916.440.000

16) Somma versata in data: 30/09/1986 - in unica soluzione

Lire 916.440.000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data 30/09/1986

Firma del richiedente [Firma]



Ufficio Provinciale di Massa Carrara - Territorio
Servizi Catastali

Data: 09/01/2013 - Ora: 08.18.57

Segue

Visura storica per immobile

Visura n.: T3794 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/01/2013

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA
Catasto Fabbricati	Foglio: 101 Particella: 775 Sub.: 3

INTERSTATI

1	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*	(5) Enitensi per 1/1
2	MARILYN Giuseppe Fu Augusto		(4) Diritto del concedente per 1/1
3	MARILYN Luigia Fu Francesco		(4) Diritto del concedente per 1/1

Unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 101	Particella 775	Sub 3	Zona Cens. 1	Micro Zona	Categoria C/6	Classe 3	Consistenza 20 m²		Rendita Euro 54,74 L. 106.000	VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo - VIA VENEZIA n. 20 piano: T;												
Partita 22123 Mod.58 767												
Notifica												

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 101	Particella 775	Sub 3	Zona Cens. 1	Micro Zona	Categoria C/6	Classe 3	Consistenza 20 m²		Rendita L. 110.000	
1												VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo - , VIA VENEZIA n. 20 piano: T;												
Notifica -							Partita 22123	Mod.58 767				

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 20/12/1989 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 101	Particella 775	Sub 3	Zona Cens. 1	Micro Zona	Categoria C/6	Classe 3	Consistenza 20 m²	Rendita L. 126	CLASSAMENTO del 20/12/1989 n. 9730 .2/1989 in atti dal 15/03/1993	
Indirizzo , VIA VENEZIA n. 20 piano: T;												



Ufficio Provinciale di Massa Carrara - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 09/01/2013 - Ora: 08.18.57

Fine

Visura n.: T3794 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/01/2013

Notifica		-		Partita		22123		Mod.58		767	
Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico											
N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
1		Urbana	101	775	3						

Situazione degli intestati dal 18/02/1993

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*	(5) Enfitusi per 1/1
2	MARILYN Giuseppe Fu Augusto		(4) Diritto del concedente per 1/1
3	MARILYN Luigia Fu Francesco		(4) Diritto del concedente per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 18/02/1993 n. 722.1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n. MS0008691) Registrazione: Sede: LAIS ALDO			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAIS Aldo nato a VIAREGGIO il 30/09/1919	LSALDA19P30L833T*	(8) Usufrutto fino al 18/02/1993
2	LAIS Aldo nato a VIAREGGIO il 30/09/1919	LSALDA19P30L833T*	(8) Usufrutto fino al 18/02/1993
3	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*	(1) Proprieta' fino al 18/02/1993
4	MARILYN Giuseppe;FU AUGUSTO		Concedente in parte fino al 18/02/1993
5	MARILYN Luigia;FU FRANCESCO		Concedente in parte fino al 18/02/1993
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 01/05/1990			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/06/2010

Data: 24/06/2010 - Ora: 09.52.21
Visura n.: T33657 Pag: 1
Segue

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA
Catasto Fabbricati	Foglio: 101 Particella: 775 Sub.: 3

INTESTATI

1	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*	(5) Enitensi per 1/1
2	MARILYN Giuseppe Fu Augusto		(4) Diritto del concedente per 1/1
3	MARILYN Luigia Fu Francesco		(4) Diritto del concedente per 1/1

Unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	DATI DERIVANTI DA
1	Urbana	101	775	3	1	Zona	C/6	3	20 m²	Euro 54,74 L. 106.000	VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo - VIA VENEZIA n. 20 piano: T;											
Notifica - Partita 22123 Mod.58 767											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	DATI DERIVANTI DA
1	Urbana	101	775	3	1	Zona	C/6	3	20 m²	L. 110.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo - VIA VENEZIA n. 20 piano: T;											
Notifica - Partita 22123 Mod.58 767											

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 20/12/1989 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	DATI DERIVANTI DA
1	Urbana	101	775	3	1	Zona	C/6	3	20 m²	L. 126	CLASSAMENTO del 20/12/1989 n. 9730 2/1989 in atti dal 15/03/1993
Indirizzo - VIA VENEZIA n. 20 piano: T;											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/06/2010

Data: 24/06/2010 - Ora: 09.52.21
Visura n.: T33657 Pag: 2

Notifica	-	Partita	22123	Mod.58	767
----------	---	---------	-------	--------	-----

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Situazione dell'unità immobiliare con impianto meccanografico											DATI DERIVANTI DA	
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			Rendita
1	Urbana	101	775	3							Impianto meccanografico del 01/05/1990	
Indirizzo												
, VIA VENEZIA n. 20 piano: T;												
Notifica												
-												
								Partita	22123	Mod.58	-	

Situazione degli intestati dal 18/02/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*	(5) Enfitensi per 1/1
2	MARILYN Giuseppe Fu Augusto		(4) Diritto del concedente per 1/1
3	MARILYN Luigia Fu Francesco		(4) Diritto del concedente per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
RICONGIUNGIMENTO DI USFRUTTO del 18/02/1993 n. 722.1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n. M/S0008691) LAIS ALDO			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAIS Aldo nato a VIAREGGIO il 30/09/1919	LSALDA19P30L833T*	(8) Usufrutto fino al 18/02/1993
2	LAIS Aldo nato a VIAREGGIO il 30/09/1919	LSALDA19P30L833T*	(8) Usufrutto fino al 18/02/1993
3	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*	(1) Proprietà fino al 18/02/1993
4	MARILYN Giuseppe FU AUGUSTO		Concedente in parte fino al 18/02/1993
5	MARILYN Luigia; FU FRANCESCO		Concedente in parte fino al 18/02/1993
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 01/05/1990			

Rilasciata da: Servizio Telematico

Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI

Comune: CARRARA (B832) (MS)

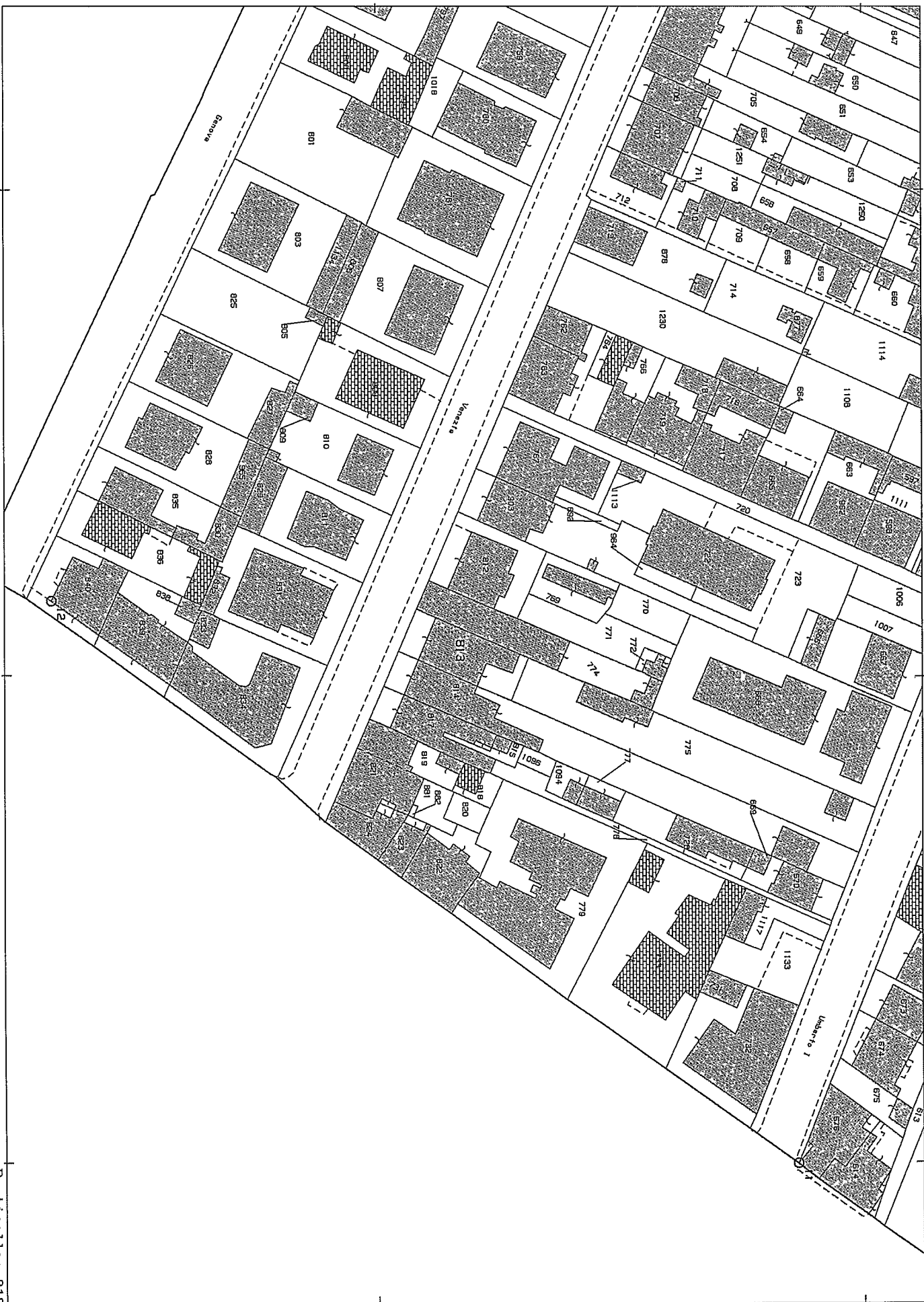
Foglio: 101

Particella: 813

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	101	813	1					C			
2	101	813	2					C			
3	101	813	3					C			
4	101	813	4	1	A/4	4	5 vani	C	271,14	525.000	VIA VENEZIA, 20 Piano 2-3
5	101	813	5					A			VIA VENEZIA, 20 Piano T-1 - 2-3
6	101	813	6								
7	101	813	7	1	C/3	4	51 mq		147,50	285.600	VIA VENEZIA, 20 Piano T
8	101	813	8	1	A/4	4	8,5 vani		460,94	892.500	VIA VENEZIA, 20 Piano T-1

E=1583100

Particella: 813



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/06/2010

Data: 24/06/2010 - Ora: 09.42.39

Fine

Visura n.: T29636 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA
Catasto Fabbricati	Foglio: 101 Particella: 813 Sub.: 8

INTESTATO

1	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*	(1) Proprietà per 1/1
---	--	-------------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 17/06/2010

Unità immobiliare dal 1/106/2010													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita			
1	Urbana	101	813	8	1		A/4	4	8,5 vani	Euro 460,94	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 17/06/2010 n. 4555 .1/2010 in atti dal 17/06/2010 (protocollo n. MS0061722) FRAZIONAMENTO E FUSIONE		
Indirizzo				VIA VENEZIA n. 20 piano: T-1;									
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)									

Situazione degli intestati dal 17/06/2010

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948				LSAFRC48R17B832F*		(1) Proprietà per 1/1	
DATI DERIVANTI DA								
FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 17/06/2010 n. 4555.1/2010 in atti dal 17/06/2010 (protocollo n. MS0061722) FRAZIONAMENTO E FUSIONE								

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei segmenti immobili variati o soppressi, originari del precedente:

- foglio 101 particella 813 subalerno 3
- foglio 101 particella 813 subalerno 5

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/06/2010

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio: 101 Particella: 813 Sub.: 7

INTESTATO

1	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*	(1) Proprietà per 1/1
---	--	-------------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 17/06/2010

Unità immobiliare dal 17/06/2010											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		
1		101	813	7	1		C/3	4	51 m²	Euro 147,50	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 17/06/2010 n. 4555 .1/2010 in atti dal 17/06/2010 (protocollo n. MS0061722) FRAZIONAMENTO E FUSIONE
Indirizzo		VIA VENEZIA n. 20 piano: 1°.									
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)									

Situazione degli intestati dal 17/06/2010

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948				LSAFRC48R17B832F*		(1) Proprietà per 1/1	
DATI DERIVANTI DA								
FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 17/06/2010 n. 4555 .1/2010 in atti dal 17/06/2010 (protocollo n. MS0061722) FRAZIONAMENTO E FUSIONE								

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili variati o soppressi, originari del precedente:

- foglio 101 particella 813 subalerno 3
- foglio 101 particella 813 subalerno 5

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Visura n.: T23600 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/06/2010

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA
Catasto Fabbricati	Foglio: 101 Particella: 813 Sub.: 3

Unità immobiliare soppressa dal 17/06/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	
1	Urbana	101	813	3						
										FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 17/06/2010 n. 4555 1/2010 in atti dal 17/06/2010 (protocollo n. MS0061722) FRAZIONAMENTO E FUSIONE

La soppressione ha originato i seguenti immobili:

- foglio 101 particella 813 sub. 5
- foglio 101 particella 813 sub. 7
- foglio 101 particella 813 sub. 8

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	
1	Urbana	101	813	3	1		A/4	4	4,5 vani	
										UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 04/02/2010 n. 185 1/2010 in atti dal 04/02/2010 (protocollo n. MS0011230) UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE
Indirizzo										
VIA VENEZIA n. 20 piano: 1;										
Annotazioni										
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 04/02/2010

9			
N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI
1	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*	(1) Proprietà per 1/1 fino al 17/06/2010
DATI DERIVANTI DA		UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 04/02/2010 n. 185 1/2010 in atti dal 04/02/2010 (protocollo n. MS0011230) UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE	

Visura storica per immobile
Data: 24/06/2010 - Ora: 09.26.58
Visura n.: T23600 Pag: 2
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/06/2010

Fine

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura n.: T25693 Pag: 1

Foglio: 101 Particella: 813 Sub.: 1

*** Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria**

Visura storica per immobile

Data: 24/06/2010 - Ora: 09.32.14
Visura n.: T25693 Pag: 2

Fine

Notifica	-	Partita	3157	Mod.58	-
----------	---	---------	------	--------	---

Situazione degli intestati dal 18/02/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 08/02/2010
DATI DERIVANTI DA RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 18/02/1993 n. 721.1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n. MS0008691) LAIS ALDO			

Situazione degli intestati dal 30/06/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*	(2) Nuda proprieta' per 1/1 fino al 18/02/1993
2	LAIS Aldo nato a VIAREGGIO il 30/09/1919	LSALDA19P30L833T*	(8) Usufrutto per 1/2 fino al 03/06/1964
3	NICOLINI Pietro Fu Angelo		(8) Usufrutto per 1/2 fino al 03/06/1964
DATI DERIVANTI DA VOLTURA DUFFICIO del 30/06/1987 n. 597.1/2010 in atti dal 28/01/2010 (protocollo n. MS0009037) IST.8710/10			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/06/1964 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAIS Aldo nato a VIAREGGIO il 30/09/1919	LSALDA19P30L833T*	(8) Usufrutto per 1/2 fino al 18/02/1993
DATI DERIVANTI DA RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 03/06/1964 n. 720.1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n. MS0008685) NICOLINI PIETRO			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAIS Aldo nato a VIAREGGIO il 30/09/1919	LSALDA19P30L833T*	(8) Usufrutto per 1/2 fino al 30/06/1987
2	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*	fino al 30/06/1987
3	NICOLINI Pietro,FU ANGELO		(8) Usufrutto per 1/2 fino al 30/06/1987
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/06/2010

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA
Catasto Fabbricati	Foglio: 101 Particella: 813 Sub.: 2

Unità immobiliare soppressa dal 08/02/2010

CARTA INFORMATICA SUPPLEMENTARE DEL 08/02/2010											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	101	813	2	Cens.	Zona					VARIAZIONE del 08/02/2010 n. 873. 1./2010 in atti dal 08/02/2010 (protocollo n. MS0012142) AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI - FRAZIONAMENTO E FUSIONE

La soppressione ha originato i seguenti immobili:
- foglio 101 particella 813 sub. 1
- foglio 101 particella 813 sub. 5

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1	Urbana	101	813	2	1	Cens. Zona	A/4	4	2 vani		Euro 108,46 L. 210.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo			VIA VENEZIA n. 20 piano: T;									
Notifica		-		Partita		3157		Mod.58		-		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Situazione dell'unità immobiliare e dell'impianto meccanografico												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona						
1		101	813	2	1		A/4	4	2 vani		L. 242	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA VENEZIA n. 20 piano: T.										

Visura storica per immobile

Data: 24/06/2010 - Ora: 09.33.56
Visura n.: T26403 Pag: 2

Fine

Notifica	-	Partita	3157	Mod.58	-
----------	---	---------	------	--------	---

Situazione degli intestati dal 18/02/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*	(1) Proprietà per 1/1 fino al 08/02/2010
DATI DERIVANTI DA RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 18/02/1993 n. 721.1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n. MS0008691) LAIS ALDO			

Situazione degli intestati dal 30/06/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*	(2) Nuda proprietà per 1/1 fino al 18/02/1993
2	LAIS Aldo nato a VIAREGGIO il 30/09/1919	LSALDA19P30L833T*	(8) Usufrutto per 1/2 fino al 03/06/1964
3	NICOLINI Pietro Fu Angelo		(8) Usufrutto per 1/2 fino al 03/06/1964
DATI DERIVANTI DA VOLTURA DUFFICIO del 30/06/1987 n. 597.1/2010 in atti dal 28/01/2010 (protocollo n. MS0009037) IST.8710/10			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/06/1964 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAIS Aldo nato a VIAREGGIO il 30/09/1919	LSALDA19P30L833T*	(8) Usufrutto per 1/2 fino al 18/02/1993
DATI DERIVANTI DA RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 03/06/1964 n. 720.1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n. MS0008685) NICOLINI PIETRO			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAIS Aldo nato a VIAREGGIO il 30/09/1919	LSALDA19P30L833T*	(8) Usufrutto per 1/2 fino al 30/06/1987
2	LAIS Federico nato a CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*	fino al 30/06/1987
3	NICOLINI Pietro; FU ANGELO		(8) Usufrutto per 1/2 fino al 30/06/1987
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/06/2010

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA
Catasto Fabbricati	Foglio: 101 Particella: 813 Sub.: 5

Unità immobiliare soppressa dal 17/06/2010

Unità immobiliare soppressa dal 1/06/2010											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	101	813	5							FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 17/06/2010 n. 4555 1/2010 in atti dal 17/06/2010 (protocollo n. MS0061722) FRAZIONAMENTO E FUSIONE

La soppressione ha originato i seguenti immobili:
- foglio 101 particella 813 sub. 3
- foglio 101 particella 813 sub. 7
- foglio 101 particella 813 sub. 8

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/02/2010

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/02/2010											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	101	813	5	1		A/4	4	6 vani	Euro 325,37	VARIAZIONE del 08/02/2010 n. 873 .1/2010 in atti dal 08/02/2010 (protocollo n. MS0012142) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -FRAZIONAMENTO E FUSIONE
Indirizzo					VIA VENEZIA n. 20 piano: 1°						
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)						

Situazione degli intestati dal 08/02/2010

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	LAIS	Federico	nato a	CARRARA il 17/10/1948	LSAFRC48R17B832F*		(1) Proprietà` per 1/1 fino al 17/06/2010	
DATI DERIVANTI DA								
VARIAZIONE del 08/02/2010 n. 873 .1/2010 in atti dal 08/02/2010 (protocollo n. MS0012142) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -FRAZIONAMENTO E FUSIONE								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/06/2010

Data: 24/06/2010 - Ora: 09.37.07

Visura n.: T27786 Pag: 2

Fine

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili variati o soppressi, originari del precedente:

- foglio 101 particella 813 subalerno 1
- foglio 101 particella 813 subalerno 2

Rilasciata da: Servizio Telematico



Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via VENEZIA civ. 20

PIANO TERRA h. 2.40

GARAGE

775

813

VIA VENEZIA

STRALCIO PLANIMETRICO SCALA 1:1000
FOGLIO 101 MAPP.

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Compilata dal GEOM. TELARA NICOLA
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

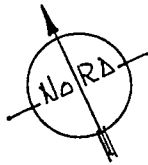
Identificativi catastali
F. 101
n. 775 sub. 3

Iscritto all'albo de i. GEOMETRI
della provincia di MASSA CARRARA n. 244
data 28/11/89 Firma Uelene

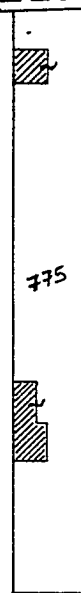
COMUNE DI CARRARA

RIF. TIPO MAPPALE N. 55914 DEL 30-10-1989

VIA A. MAGGIANI



VIA A. MAGGIANI



PIANO 1°



STRALCIO PLANIMETRICO SCALA 1:10
FOLLIO 101 MAPPA 775

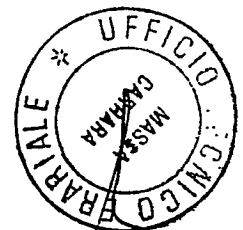
PROT. MOD. 07 N° 7730 DEL 20-12-89

BUSTA MOD. 58 N° 767/A

P. 22123

PIANO TERRA

IL TECNICO :



20 DIC. 1989

SUB 1 APPARTAMENTO A P. TERRA

SUB 2 APPARTAMENTO A P. 1°

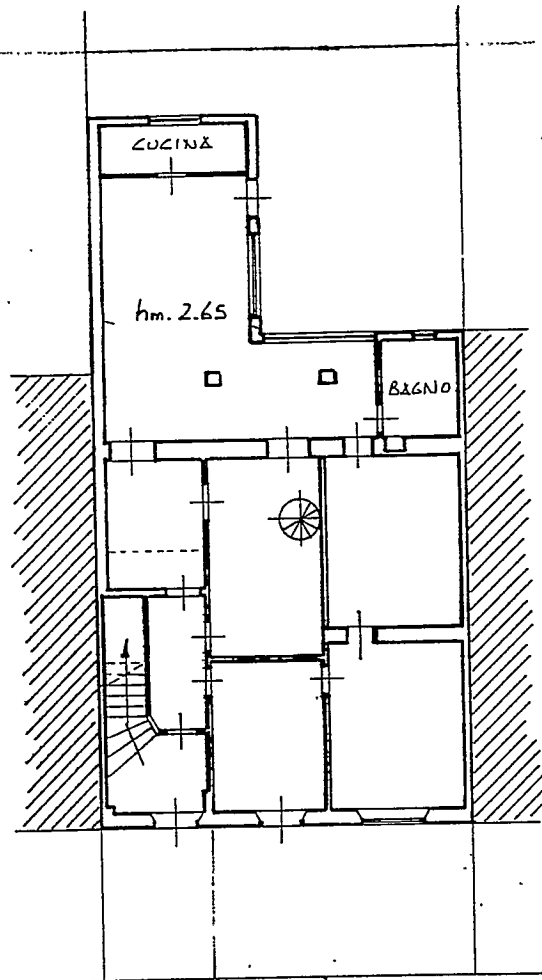
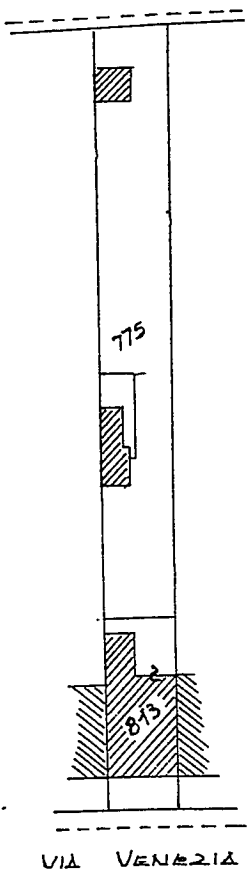
SUB 3 GARAGE

SUB. 4 CORTE COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI



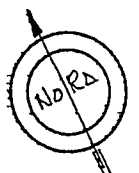
Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via VENEZIA civ. 20

PIANO TERRA h. 3.50



VIA VENEZIA

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200.

STRALCIO PLANIMETRICO SCALA 1:1000
Foglio 101 MAPP. 813

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal GEOM. TELARA NICOLA
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

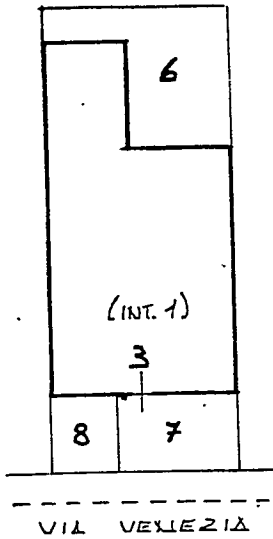
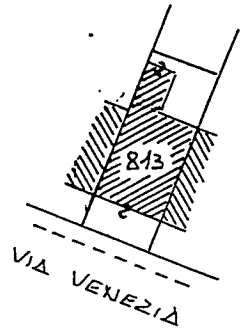
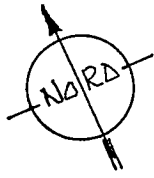
Identificativi catastali
F. 101
n. 813 sub. 3-6-7

Iscritto all'albo de i GEOMETRI
della provincia di MASSA CARRARA n. 244
data 28/11/89 Firma U. Telara

18 DIC. 1989

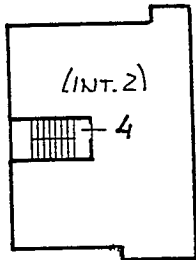
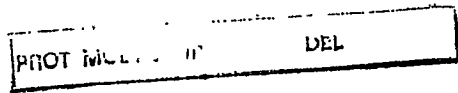
COMUNE DI CARRARA

RIF. TIPO MAPPALE N. 55912 DEL 30-10-1989



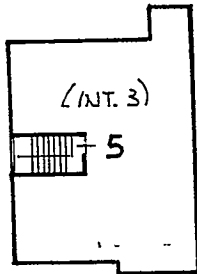
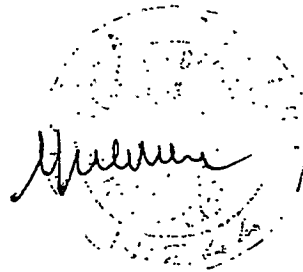
P. TERRA

STRALCIO PLANIMETRICO SCALA 1:1000
FOGLIO 101 MAPPA 813

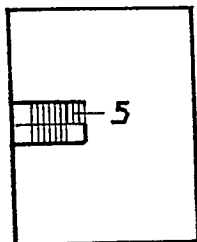


P. 1°

IL TECNICO :



P. 2°



SOTTOTETTO

~~SUB. 1 APPARTAMENTO (INT. 1) - P. TERRA~~

~~SUB. 2 APPARTAMENTO (INT. 2) - P. TERRA~~

SUB. 3 APPARTAMENTO (INT. 1) - P. TERRA

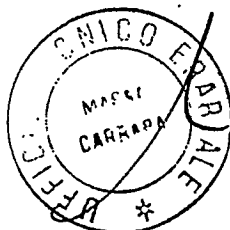
SUB. 4 APPARTAMENTO (INT. 2) - P. 1°

SUB. 5 APPARTAMENTO (INT. 3) - P. 2° E SOTTOTETTO

SUB. 6 CORTE ESCLUSIVA DEL SUB 3

SUB. 7 CORTE ESCLUSIVA DEL SUB 3

SUB. 8 CORTE COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI



18 DIC. 1989



DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA-CARRARA

CATASTO TERRENI

BUSTA MOD. 37 N° 9730 DEL 20-12-89

Comune di CARRARA

BUSTA MOD. 50 N° 767/A

Sez. censuaria _____
(solo in caso di catasto separato)

P. 92/23
DENUNCIA DI CAMBIAMENTO N° 55914 PRESENTATA IL 20-10-1989
A NORMA DELL'ART. 8 DELLA LEGGE 1° OTTOBRE 1969, N. 679.

I sottoelencati possessori:

LAIS ALDO N. A. VIAREGGIO IL 30/09/1919 USUFR. DI LIVELLO
(cognome, nome, luogo e data di nascita — ovvero ragione sociale — titolo e quote di possesso)
LAIS FEDERICO N. A. CARRARA IL 17/06/1948 LIVELLARIO
MARILYN GIUSEPPE FU AUGUSTO CONCEDENTE IN PARTE
MARILYN LUCIA FU FRANCESCO CONCEDENTE IN PARTE (segue a pag. 4)

denunciano a codesto Ufficio Tecnico Erariale che nelle particelle di cui ai quadri di pagina 2, sono stati introdotti cambiamenti nello stato dei terreni a seguito di edificazione di nuova stabile costruzione, da considerarsi immobile urbano ai sensi dell'art. 4 della legge 11 agosto 1939, n. 1249 e successive modificazioni.

Tali cambiamenti risultano descritti nelle pagine 2 e 3 della presente denuncia, di cui è parte integrante l'allegato tipo mappale, redatto dal Sig. TELARA NICOLA

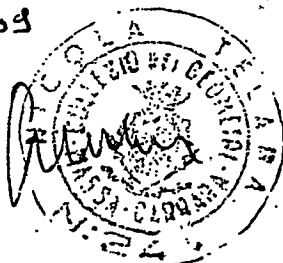
iscritto all'Albo professionale dei GEOMETRI N° 255 della provincia di MASSA-CARRARA

M. A. CARRARA il 30/10/89

I MAPPE 727-725 FO 101 COMUNE DI CARRARA
SONO SOGGETTI A DOMANDA DI CONSUETO EDILIZIO
DEL 30-09-86 PROTOCOLLO 3528
I. PROGRESSIVO 0364599709

La presente dichiarazione è resa da:

in qualità di PROPRIETARIO



A - EVENTUALI PARTICELLE DA SUDDIVIDERE PER LA FORMAZIONE DEI LOTTI

Foglio	N° di mappa			Superfici		
	principale	sub	definita dall'Ufficio	ha	a	ca
101	775					

Foglio	N° di mappa			Superfici		
	principale	sub	definita dall'Ufficio	ha	a	ca

B - ELENCO DELLE PARTICELLE CHE COSTITUISCONO CIASCUN LOTTO

Foglio	particella	Superfici			Formaz. Lotto (lettera)	Partita (1)	Intestazione della DITTA in Catasto Terreni (1)
		ha	a	ca			
101	775	6	90		A	48554	LAIS ALDO M. A. VIAREGGIO IL 30/03/19 USUF. PART. DI LIV. LAIS FEDERICO M. A. CARRARA IL 17/10/48 LIVELLARIO MARILYN GIUSEPPE FO AUGUSTO CONCEDEnte IN PARTE MARILYN LUIGIO FO FRANCESCO CONCEDEnte IN PARTE
	727		60		A		

(1) - Nel caso che la particella sia a PARTITA 1, indicare «PART 1/....»

Nel solo caso che si chiedi «Demolizione» e «nuovo accatastamento» indicare: C.E.U. seguita da Partita e Ditta di C.E.U.

C - IDENTIFICATIVO ATTRIBUITO AI LOTTI

Lotto	Foglio	particella	Superfici		
			ha	a	ca
A	101	775		7	50

D - COMPILARE SOLO NEL CASO IN CUI OCCORRA

La intestazione delle particelle, come risulta dal quadro B, non corrisponde con la ditta dichiarata nel frontespizio.

SI DICHIARA che il divario è originato dalla non ancora avvenuta volturazione a suo favore in dipendenza dei seguenti

atti traslativi:

(indicaz. rogante, n° rept. e data documento; per le success., nome del defunto e data della morte)

☐ Si conferma che l'ultimo atto citato identifica esattamente la ditta dichiarata nel frontespizio.

Ovvero

☐ La ditta dichiarata nel frontespizio non ha titolo legale reso pubblico e pertanto si riporta come segue la DITTA DA INTESTARE all'impianto del C.E.U., secondo le norme di conservazione del catasto (*).

(cognome, nome, luogo e data di nascita — ovvero ragione sociale)

Le particelle foglio 101 numero 775
 risultano gravate da annotazione di riserva per
 di proprietà storica della ditta intestata in
 C. E. U.

ciascuno per i propri diritti

(*) Indicare per primi i possessori dichiaranti come elencati nel frontespizio, omettendo però i titoli di possesso e le quote, seguiti dalla ditta risultante dall'ultimo atto riportato al quadro D, ovvero — ove non esistano volture non registrate — dalla intestazione indicata al quadro B).

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are numerous small, dark specks scattered throughout the paper, likely due to dust or imperfections in the scanning process. The paper appears to be blank, with no handwriting or printed text visible.

Presentata in data 30-10-1989

Rilasciata ricevuta N° 55926

L'INCARICATO

[Signature]

PARTE
TRASMISSIONE DEL MODELLO ALLA 4ª SEZIONE

Si trasmette il presente modello per la presa d'atto presso la 4ª sezione.

IL DIRIGENTE LA 2ª SEZIONE

IL CAPO DELLA 11^a SEZIONE

(Ing. Concetta MELI)

INTRODOTTO IN MAPPA

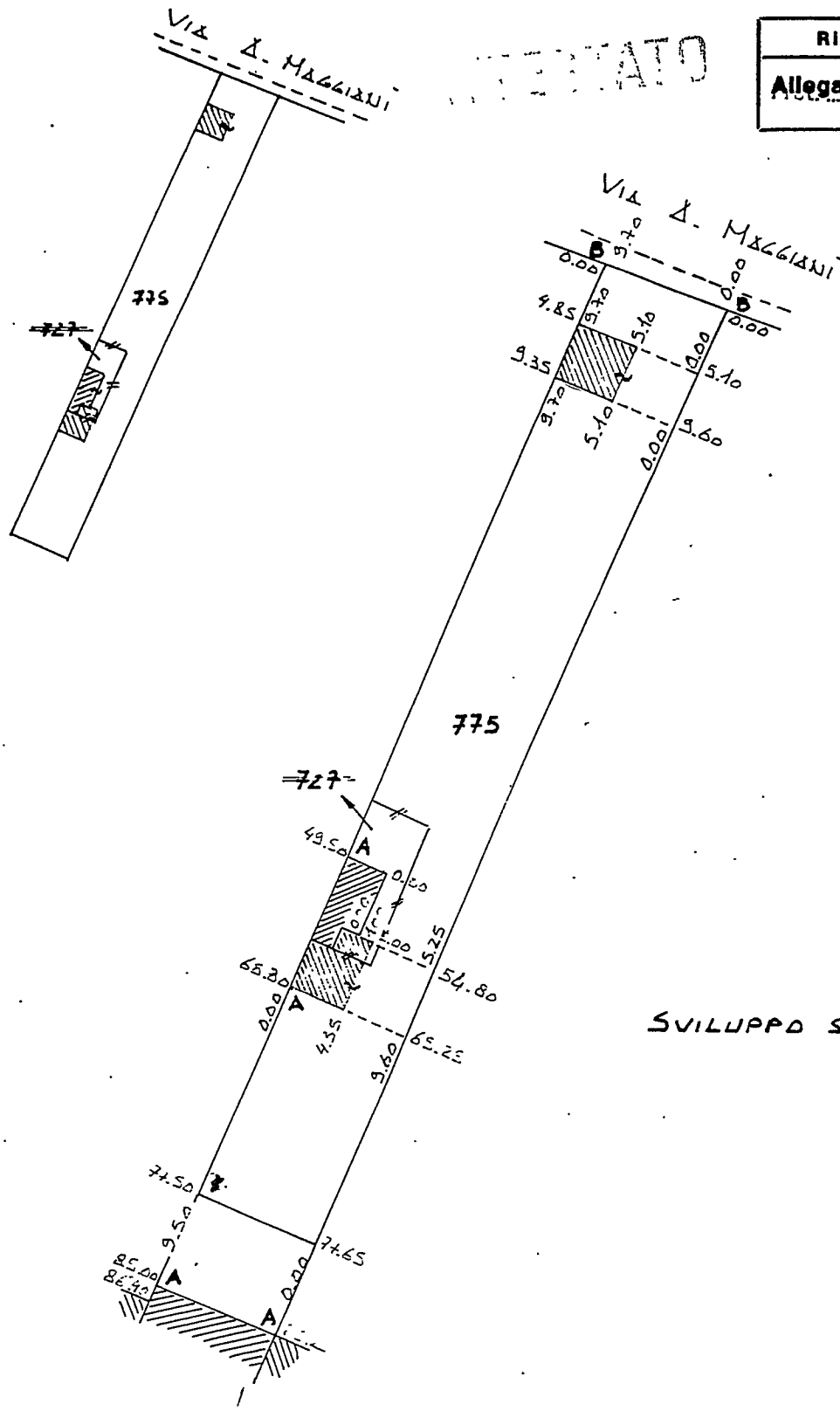
data 21-11-1988 Roma - Istituto

Incaricato

Mod. 25 nº 169/8P

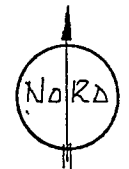
Data

21-11-1989



Riservato agli Uffici
 Allegato a: 5594/1989

SVILUPPO SCALA 1:500



orientamento

GLIO N. 101 SCALA 1:1000

Ichiamo di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo
 descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

- A - SPIGOLI DI FABBRICATO
- B - INTERSEZIONE DI RECINZIONI
- NUOVE LINEE DIVIDENTI FABBRICATO A P.T.

(se necessario seguitare negli spazi liberi o in fogli allegati)

PERITO TELLARA NIKOLA iscritto al N. 244
 (cognome e nome in chiaro)
 dell'Albo dei GEOMETRI della Provincia di MASSA CARRARA
 Data 20/10/89 Firma [signature]

Firma delle parti o loro delegati

IPZS OFFICINA CV ROMA



UFFICIO TECNICO ERARIALE di MASSA-CARRARA

ESTRATTO DI MAPPA

Comune di CARRARA Sez. Cens.

Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.

Si ~~rilascia~~ autentica il presente estratto autorizzandone l'uso per la redazione di tipo di frazionamento o tipo mappale: 30

data 20/10/1989 IL DIRIGENTE 55913

La validità dell'estratto decade dopo SEI mesi dalla data del rilascio (autenticazione) o della convalida, ma può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche o censuarie.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.

Si convalida il presente estratto.

data IL DIRIGENTE

PARTICELLE RICHIESTE

Sezione	Foglio	Numero		Qualità	Classe	Simboli di deduzione	Tariffa		Superficie			Reddito			
		Princ.	Sub.				Reddito dominicale	Reddito agrario	ha	a	ca	Dominicale lire c	Agrario lire c		
101	727	ED. BIL.									60				
	725	V. AN.	4								6 10				
CON TAB. VAP. [M. 1.25] N° 169/1989															
LE PARTICELLE VARIANO COME SEGUE:															
101	775	EU									750				
	727														

APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE
DATI DA RIPORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO

TIPO N. ANNO

Si autorizza l'uso del presente tipo riconosciuto conforme alle norme vigenti restituito per decorrenza del termine di legge (*) entro SEI mesi dalla data sottoindicata.

La proroga della validità oltre tale scadenza deve essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle particelle derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.

(*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa: per detto esame l'Ufficio non è però soggetto a rispetto di termini.

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini, è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Tributi versati con Prot. N.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Si riconosce la conformità alle norme vigenti Si restituisce per decorrenza del termine di legge e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottoindicata la validità dell'intero tipo / per le sole particelle derivate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

IL DIRIGENTE

data

ATTESTATO



DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA-CARRARA

CATASTO TERRENI

Comune di CARRARA

PROT. MOD. n. 10

DEL

Sez. censuaria

(solo in caso di catasto separato)

DENUNCIA DI CAMBIAMENTO N° 55912 PRESENTATA IL 30-10-1989

A NORMA DELL'ART. 8 DELLA LEGGE 1° OTTOBRE 1969, N. 679.

I sottoelencati possessori:

LAIS FEDERICO N. A. CARRARA IL 17-10-1948

(cognome, nome, luogo e data di nascita — ovvero ragione sociale — titolo e quote di possesso)

LAIS ALDO N. A. VIAZEGGIO IL 30-09-1919 USUFR. PER 1/2

NICOLINI PIETRO FU ANGELO USUFRUTTUARIO PER 1/2

(segue a pag. 4)

denunciano a codesto Ufficio Tecnico Erariale che nelle particelle di cui ai quadri di pagina 2, sono stati introdotti cambiamenti nello stato dei terreni a seguito di edificazione di nuova stabile costruzione, da considerarsi immobile urbano ai sensi dell'art. 4 della legge 11 agosto 1939, n. 1249 e successive modificazioni.

Tali cambiamenti risultano descritti nelle pagine 2 e 3 della presente denuncia, di cui è parte integrante l'allegato tipo mappale, redatto dal Sig. TELARA NICOLA

iscritto all'Albo professionale dei GEOMETRI N° 244 della provincia di MASSA-CARRARA

M. di CARRARA il 30/10/89

La presente dichiarazione è resa da:

in qualità di PROPRIETARIO

L. MAPP. 813 Fg 101 COMUNE DI CARRARA
SOGGETTO A DOMANDA DI CONSUONO EDILIZIO
NEL 30/03/86 PROTOCOLLO 3528
L. PROGRESSIVO 0364593709



A - EVENTUALI PARTICELLE DA SUDDIVIDERE PER LA FORMAZIONE DEI LOTTI

[illegible][illegible]

B - ELENCO DELLE PARTICELLE CHE COSTITUISCONO CIASCUN LOTTO

[illegible]

(1) - Nel caso che la particella sia a PARTITA 1, indicare «PART 1/....
Nel solo caso che si chieda «Demolizione» e «nuovo accatastamento» indicare: C.E.U. seguita da Partita e Ditta di C.E.U.

C - IDENTIFICATIVO ATTRIBUITO AI LOTTI

Lotto	Foglio	particella	Superfici		
			ha	a	ca
A	101	843		2	40

D - COMPILARE SOLO NEL CASO IN CUI OCCORRA

La intestazione delle particelle, come risulta dal quadro B, non corrisponde con la ditta dichiarata nel frontespizio.

SI DICHIARA che il divario è originato dalla non ancora avvenuta volturazione a suo favore in dipendenza dei seguenti atti traslativi:

(indicaz. rogante, n° repert. e data documento; per le success., nome del defunto e data della morte)

☐ Si conferma che l'ultimo atto citato identifica esattamente la ditta dichiarata nel frontespizio.

Ovvero

☐ La ditta dichiarata nel frontespizio non ha titolo legale reso pubblico e pertanto si riporta come segue la DITTA DA INTESTARE all'impianto del C.E.U., secondo le norme di conservazione del catasto (*).

(cognome, nome, luogo e data di nascita — ovvero ragione sociale)

ciascuno per i propri diritti

(*) Indicare per primi i possessori dichiaranti come elencati nel frontespizio, omettendo però i titoli di possesso e le quote, seguiti dalla ditta risultante dall'ultimo atto riportato al quadro D, ovvero — ove non esistano volture non registrate — dalla intestazione indicata al quadro B).

(segue elenco possessori)

— ७७ —

51

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Presentata in data 20.10.1987

Rilasciata ricevuta N° 55912

L'INCARICATO

PARTE
TRASMISSIONE DEL MODELLO ALLA 4ª SEZIONE

Si trasmette il presente modello per la presa d'atto presso la 4ª sezione.

IL DIRIGENTE LA 2ª SEZIONE

IL CAPO DELLA 11ª SEZIONE

_(Ing. Concetta MELI)

INTRODOTTO IN MAPPA

data

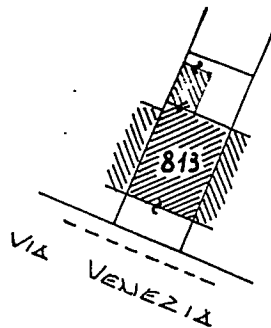
Incaricată:

Mod: 25-nº

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - 8.

Date _____

20 NOV. 1969

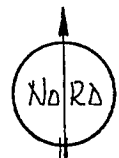
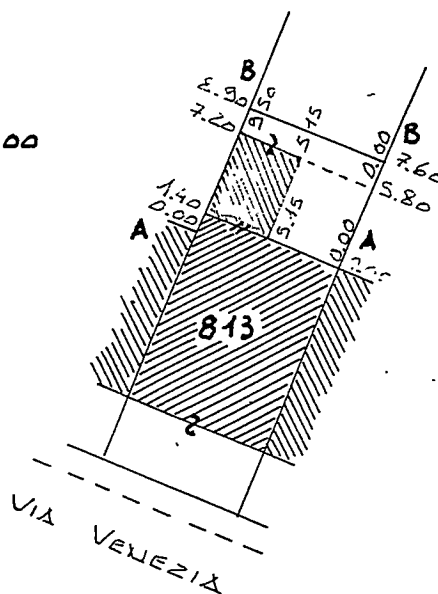


ATTESTATO

Riservato agli Uffici

Allegato a: N. 3/89
Prot. 55911/1989

Sviluppo scala 1:500



orientamento

OGGIO N. 101 SCALA 1:1000

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo

Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

A - SPICOLI DI FABBRICATO

B - INTERSEZIONE DI RECINZIONI

- NUOVE LINEE DIVIDENTI FABBRICATO A.P.T.

(se necessario seguitare negli spazi liberi o in fogli allegati)

IL PERITO **TELARA NICOLA**
(cognome e nome in chiaro)

iscritto al N. 294

dell'Albo dei **GEOMETRI** della Provincia di **MASSA CARRARA**

Data **30/10/89**

Firma

Firma delle parti o loro delegati

1225 ORIGINALI ROMA

UFFICIO TECNICO ERARIALE di MASSA-CARRARA

ESTRATTO DI MAPPA

Comune di CARRARA Sez. Cons.

Prot. (Mod.: 8) N. Riscosse L.

Si ~~rilascia~~
autentica il presente estratto autorizzandone l'uso per la
redazione di tipo di "frazionamento o tipo mappale.

data

redazione di tipo di frazionamento o tipo mappa

data
Convalidato l'estratto di mappa
ORIGINALE (Prot. 5591 / 1989)
IL DIRIC

IL DIRIGENTE

La validità dell'estratto decade dopo SEI mesi dalla data del rilascio (autenticazione) o della convalida, ma può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche o censuarie.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.

Si convalida il presente estratto.

data

IL DIRIGENTE

PARTICELLE RICHIESTE

[illegible]

APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE

DATI DA RIPIORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO

TIPO N. _____ ANNO _____

Si autorizza l'uso del presente tipo
riconosciuto conforme alle norme vigenti
restituito per decorrenza del termine di legge (*)
entro SEI mesi dalla data sottoindicata.

La proroga della validità oltre tale scadenza deve essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle particelle derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N. _____ Riscosse L. _____

(*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa: per detto esame l'Ufficio non è però soggetto a rispetto di termini.

**Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini,
è riconosciuto conforme alle norme vigenti.**

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N. _____

Tributi versati con Prot. N.

CONFERMA DI VALIDITA'

Si riconosce la conformità alle norme vigenti

Si restituisce per decorrenza del termine di legge e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottoindicata la validità dell'intero tipo / per le sole particelle derivate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data _____

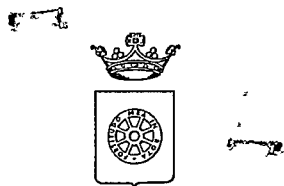
Prot. (Mod. 8) N. _____ Riscosse L. _____

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

IL DIRIGENTE

data



COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio - Urbanistica

RACCOMANDATA A.R.

prot n°
del

A LAIS FEDERICO
VIA VENEZIA,20
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Comunicazione accoglimento istanza di permesso di costruire in sanatoria (condono 1985-86)

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata da LAIS FEDERICO (C.F.: LSAFRC48R17B832F), residente in VIA VENEZIA,20 54036 MARINA DI CARRARA il 30/09/2006, con la quale viene richiesto il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge n° 47/85, e successive modifiche, relative alle opere di : AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE E COSTRUZIONE MANUFATTO ACCESSORIO ubicati in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA,20.

Vista la determinazione definitiva dei contributi dovuti

COMUNICA

- che il Nucleo Valutazione nella riunione n°28 del 23/06/2006 si e' espresso come segue:" PARERE FAVOREVOLE " pertanto l'istanza di relativa ai lavori di cui sopra è accoglibile.

Entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di ricevimento della presente dovranno essere presentate a questo ufficio le ricevute non ancora prodotte attestanti l'avvenuto pagamento, c/o Tesoreria Comunale -Cassa di Risparmio di Carrara degli oneri di urbanizzazione di seguito specificati:

Oneri di urbanizzazione 1^ € 461,30

Oneri di urbanizzazione 2^ € 938,10

Costo di costruzione € ///

I diritti di segreteria di € 100,00. dovranno essere versati al ritiro della Concessione edilizia di Sanatoria c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara

Al momento del ritiro inoltre dovrà produrre una marca da bollo di Euro 14,62

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

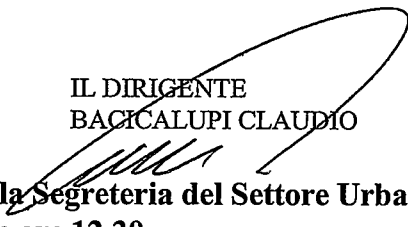
- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara, li 7 luglio 2006

IL DIRIGENTE
BACICALUPI CLAUDIO



Si fa presente che la pratica in oggetto è depositata presso la Segreteria del Settore Urbanistica che e' aperta al pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30.

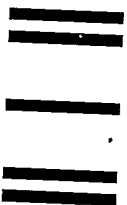
COMUNE DI CARRARA -54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica (U.O Servizi Amministrativi)

Telefono 0585.641324 -Fax 0585.641296 - e-mailMarchiClaudio@comune .carrara.ms.it

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

Modello 23 /IO - MOD. 01303 (EX W8401E) - St. [3] Ed.07/05



A. R.

Da restituire a

CONUNE DI CARERA

St. Hork

Vebravistica

R.F. LAIS (Bud 3528/85)

54033

CARERA

ris

[illegible]

☐	Assicurata	Euro _____
--------------------------	------------	------------

Numero

Data di spedizione 14-4-06 Dall'ufficio postale di _____

Lais Ferno

Destinatario

Via Venezia 20

C.A.P.: 54036 Località: _____

20/7/22



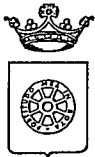
responsabile dell'incaricato alla distribuzione

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

3 e Cognome)

Consegna effettuata al sensì dell'art. 1461 del Codice di Commercio, con cui si stabilisce che la consegna è fatta al primo dei destinatari multipli a un unico destinatario.

- Sottoscrizione rifiutata



COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio - Urbanistica

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° «prot.urb» / «prot.gen.»

del 28 marzo 2006

*Prot. n° 11077
30-03-06*

55100

ALLA SOPRINTENDENZA DI LUCCA

Manifattura Tabacchi,

P.zza della Magione

L U C C A

e p.c. LAIS FEDERICO

Via Venezia,20

54036

MARINA DI CARRARA

Oggetto: Autorizzazione paesaggistica. Art.159 del D. Lgs. n° 42 intestata a Lais Federico

Per l'espressione del parere di cui all'art. 159 del D.lgs 22 gennaio n°42 si trasmette in allegato autorizzazione paesaggistica relativa all'istanza di condono presentata da Lais Federico relativa a ampliamento fabbricato residenziale e costruzione manufatto uso accessorio a Marina di Carrara Via Venezia,20 fog.101 mapp.813 .

Alla autorizzazione di cui sopra viene allegata la seguente documentazione:

- 1) n°3.copie proposta di autorizzazione,
- 2) n° 1 copia elaborati grafici di progetto;
- 3) n°1 copia relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento.

e si invita Codesto Ministero ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Nei confronti del richiedente LAIS Federico, la presente costituisce avviso di inizio del relativo procedimento ai sensi e per gli effetti della Legge 7.801990, n° 241 e successive modifiche (art. 88, comma 4 della L.R. n° 1 del 03/01/2005

Ai sensi del capo III della sopracitata L.7.8.1990 n° 241 è consentito al richiedente medesimo la partecipazione al procedimento anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

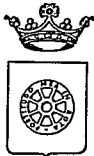
Carrara, lì 28 marzo 2006

Il Dirigente

Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA -54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica (U.O Servizi Amministrativi)

Telefono 0585.641324 -Fax 0585.641296 .- e-mailmarchiclaudio@comune .carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio - Urbanistica

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° «prot.urb» / «prot.gen.»
del 28 marzo 2006

55100 **ALLA SOPRINTENDENZA DI LUCCA**
Manifattura Tabacchi,
P.zza della Magione
L U C C A

e p.c. LAIS FEDERICO
Via Venezia,20
54036 **MARINA DI CARRARA**

Oggetto: Autorizzazione paesaggistica. Art.159 del D. Lgs. n° 42 intestata a Lais Federico

Per l'espressione del parere di cui all'art. 159 del D.lgs 22 gennaio n°42 si trasmette in allegato autorizzazione paesaggistica relativa all'istanza di condono presentata da Lais Federico relativa a ampliamento fabbricato residenziale e costruzione manufatto uso accessorio a Marina di Carrara Via Venezia,20 fog.101 mapp.813 .

Alla autorizzazione di cui sopra viene allegata la seguente documentazione:

- 1) n°3 copie proposta di autorizzazione,
- 2) n° 1 copia elaborati grafici di progetto;
- 3) n°1 copia relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento.

e si invita Codesto Ministero ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Nei confronti del richiedente LAIS Federico, la presente costituisce avviso di inizio del relativo procedimento ai sensi e per gli effetti della Legge 7.801990, n° 241 e successive modifiche (art. 88, comma 4 della L.R. n° 1 del 03/01/2005

Ai sensi del capo III della sopracitata L.7.8.1990 n° 241 è consentito al richiedente medesimo la partecipazione al procedimento anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

Carrara, lì 28 marzo 2006

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

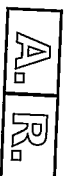
COMUNE DI CARRARA -54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica (U.O Servizi Amministrativi)

Telefono 0585.641324 -Fax 0585.641296 .- e-mailmarchiclaudio@comune .carrara.ms.it

Posteitaliane

• Avviso di ricevimento

Modello 23 UO - MOD. 01303 (EX 1184015) - L1 Ed 07/05 (00)



Da restituire a

CONTE DI CARERA
Settore Verbistica
P.F. LAIS (Purin)
Slobb CARERA
MS

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro

Numero

Data di spedizione 21-3-96 Dall'ufficio postale di

Destinatario

Soprintendente di Museo - Manifatture
Torcedini - P.zza della Regione

Via

Museo

C.A.P. 55100 Località



04 APR. 2006

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Data

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01.

• Invii multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata



RELAZIONE TECNICA

Oggetto:domanda di condono edilizio prot.3528 del 30-9-1986

Sig.Lais Federico

I genitori del sig.Lais Federico,nell'anno 1976 hanno costruito senza licenza edilizia nel retro della propria abitazione sita in Marina di Carrara via Venezia n°20 un cucinotto-tinello al piano terra sul confine lato ponente del loro cortile in ampliamento ed aderenza all'esistente appartamento.

L'ampliamento é avvenuto in muratura dello spessore di cm.30 con la costruzione di due pareti a squadra sfruttando,lato mare l'esistente parete della casa e lato ponente il muro di cinta.

Le dimensioni sono di ml.4,00x5,95 altezza esterna ml.3,00 con due finestre, una lato levante ed una lato monte ed una porta lato levante con gradino.

Le pareti sono intonacate,il tetto é ad unica pendenza con andamento da mare a monte e costituisce anche il soffitto del tinello cucinino.

Le misure utili sono di ml.5,65x3,73 con altezza interna media di ml.2,60.

Internamente i vani sono rivestiti (pareti e soffitto) con perlinato in legno verniciato.Il pavimento é in ceramica,gli infissi in vetro e alluminio anodizzato.

L'ampliamento é inferiore al 20% dell'appartamento unifamiliare per cui non sono dovuti gli onerei di urbanizzazione.

Nello stesso periodo il sig.Lais Federico ha costruito nel fondo del terreno verso via A.Maggiani un piccolo garage di ml.4,60x4,50 h/m ml.2,40 per una superficie utile di mq. 19,44 (ml.4,32x4,50).

Il garage é costruito contro il muro di cinta in blocchetti da cm.8 non intonacati,ha una finestra lato monte ed é completamente aperto nel lato di

levante.

Il pavimento é in battuto di cemento, il tetto in lastre di Eternit ondulate grigie sorrette da ferro scatolato 5x10 e listelli in ferro scatolato 3x5. ad unica falda con andamento da ponente (colmo) a levante.

L'oblazione é stata cosí determinata:

Tinello-cucinotto	mq.	21,06
Garage	mq. 19,44x0,6 =mq.	11,66
Totale	mq.	32,73

mq. 32,73 x f. 25.000 = f. 818.250 + 12% = f. 916.440

Somma versata in unica soluzione il 30-09-1986

Gli immobili oggetto della domanda di condono edilizio, sono stati regolarmente censiti al N.C.E.U del Comune di Carrara con tipo mappale 55912 del 30-10-1989 per la casa e nr. 55.914 in pari data per il garage. La denuncia ha prot. 9730 del 20-12-1989 le partite sono la nr. 3157 e 22123.

Tanto dovevo ad evasione dell'incarico



L'ARTE FEDERICA



PROSPETTO DI LEVANTE

ANGOLO MONTE - LEVANTE





PROSPETTO LEVANTE

FANCO MARE



COMUNE DI CARRARA

CONDOMINIO EDILIZIO

Legge 47/05

Richiedente: LAIS FEDERICA n° 3528

Documentazione presentata a completamento della richiesta:

1 - Stralcio Aereofotogrammetrico	SI	NO
2 - Relazione Tecnica Ill.va	SI	NO
3 - Rapporto Fotografico	SI	NO
4 - Elaborati Grafici	SI	NO
5 - Dichiarazione Giurata	SI	NO
6 - Ricevuta U.F.E	SI	NO
7 - Planimetria Catastale	SI	NO
8 - Bolli	SI	NO
9 - Certificato Iscriz. CCIAA	SI	NO
10 - Certificato Residenza	SI	NO
11 - Conguaglio Obblazione 2. _____	SI	NO
12 _____		
13 _____		
14 - Documentazione per Viro. <u>AMBIENT.</u>	SI	NO
" " " _____	SI	NO

NOTE: _____



03 AGO. 1989

Com. n. (data postale)

COMUNE DI CARRARA

CAP. 54036

RECOMANDATA

Ricevuta n. _____

N. _____ di pag.

Ricevuta a n. _____ di _____

A pag. n. _____

Oggetto: Richiesta sanatoria edilizia -

n° progressivo

- Pratica n° 3528presentata il 30-9-86

- Richiesta documentazione integrativa.

Luis Federico

Via Severino 20
54036 M. di Carrara

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto esposto, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☐ n° marche da bollo da 2.3.000 cad.;
- ☒ stralcio aerofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superficie e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° copie planimetrie catastali;
- ☐ congruo sull'oblazione versata per tardata presentazione (2) 2.
+ 10% in ragione d'anno;

☒ Document per Vinc. Ambientale

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54036

RECOMANDATA

Com. n. (data postale)

SENZA CONSEGNA EDILIZIA

29544 / 15671

Risposta n. 5.980 al

Allegato n.

Oggetto: Richiesta sanatoria edilizia -

n° progressivo

- Pratica n° 3528

presentata il 30-9-86

- Richiesta documentazione integrativa.

Luis Federico

Via Severino 20
54036 M. di Carrara

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto marginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: e tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 8,00 alle ore 13,00:

- ☐ n° marche da bollo da 2.3.000 cad.;
- ☒ stralcio aerofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superficie e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.I. con n° copie planimetrie catastali;
- ☐ congruo sull'oblazione versata per tardata presentazione (2) 2.
+ 10% in ragione d'anno;

☒ Document per Vinc. Ambientale



CONDONO EDILIZIO
(Art.31 Legge 47/85)

Richiesta Prot.N:

3598

PRAT.n°

RICHIEDENTE:

LAIS FEDERICA

Ubicazione loc.

Via

Indicazione Catastale: Foglio

Mappale

SOMMARIA DESCRIZIONE DELL'OPERA:

Dimensioni

Destinazione D'Uso

Superficie abitabile

Superficie non residenziale

SCHIZZO PLANIMETRICO:

Com pleto
Com plete
TECADA

Carrara li.

L'ACCERTATORE