

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

N° 1122/Jan

Carrara, li 24.5.973

OGGETTO: parere visita preventiva.

✓ All'Ufficio Urbanistica

S E D E

p.c. al Titolare della licenza.

Si certifica che la nuova costruzione sita in
:::V. Marmifera Govetta "A2... di cui è titolare il
Sig. S. P. A. SACIERP..... risponde ai requisiti
voluti dalle vigenti disposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
cui all'art. 5 della licenza edilizia, con riserva
di controllare... 1°-Aspiratore elettrica cucine...
... 2°-Allacciamento acquedotto... 3°-Tagliere tuba pozzo
perdente.....




L'UFFICIALE SANITARIO
(Prof. G. Barghini)

CORPO NAZIONALE VIGILI del FUOCO

COMANDO PROVINCIALE di MASSA-CARRARA

"Tenaces velut marmor apuanum."

MASSA - CARRARA

Massa, 6 Marzo 1970

N. di prot.

Risposta a nota

Allegati

OGGETTO : Progetto di costruzione del fabbricato in Carrara - Via Covetta.
Fabbricato A/9

Sig. Corsi Gualtiero
Via Marco Polo, 36
Marina di Carrara

e

Arch. Ezio Biemaimé
Via Montia, 8
Carrara

e
Al Comune di
Carrara

Ai sensi della Legge 966 del 26.7.1965, questo Comando esprime parere favorevole per quanto riguarda la prevenzione incendi e restituisce al Comune il progetto sopra indicato, a condizione che siano attuate le seguenti prescrizioni:

- 1) La scala che dal piano terra comunica con il piano sottostante deve essere racchiusa in muratura e dotata in basso di porta metallica a tenuta di fumo apribile verso l'esterno e dotata di congegno di richiamo automatico;
- 2) Da questa scala possono essere raggiunti solo i locali destinati a cantine ma sempre e solo attraverso un locale intermedio di disimpegno che però deve essere aerato direttamente dall'esterno;
- 3) Per quanto sopra i locali destinati a box per auto non devono essere in comunicazione con il vano scala né con eventuali corridoi che portano al vano scala;
- 4) Poiché non è indicata la posizione del locale destinato a centrale termica, si rende noto che prima di procedere alla relativa costruzione dovranno essere richieste a questo Ufficio le prescrizioni da osservare tenuto presente quanto segue:
 - a) il generatore termico può essere installato in un qualsiasi vano dell'edificio, possibilmente a piano terra ma sempre con accesso e aerazione direttamente dall'esterno e tale da essere né sottostante né adiacente sia al vano scala che al vano ascensore;
 - b) Il locale caldaia deve avere un superficie in pianta non inferiore a mq.6 e una superficie di aerazione, diretta verso l'esterno, non inferiore a 1/10 della superficie in pianta del vano con un minimo di mq.1=;
 - c) l'altezza del vano caldaia non deve essere inferiore a m.2,50 e inoltre tra il soffitto e il generatore deve intercorrere una distanza di almeno m.1=. Tra le pareti del vano e il generatore deve essere lasciato un passaggio libero non inferiore a cm.60 che consenta l'accessibilità per i vari controlli;
- 5) L'eventuale impiego di locali per attività comunque soggette a disciplina antincendio (autorimesse, impianti di riscaldamento, magazzini, depositi, negozi ecc.) potrà essere consentito con separata licenza che sarà emessa qualora siano osservate tutte le norme di sicurezza inerenti all'impiego specifico;
- 6) Alla ultimazione dei lavori richiedere a questo Comando la visita di col-

././.

laudo per il ~~procedimento~~ del certificato di prevenzione incendi da presentare
all'Ufficio Igiene del Comune per la concessione del permesso di abitabilità;



IL COMANDANTE PROVINCIALE
(Dr. Ing. S. Gianti)

[Handwritten signature]

Società Immobiliare "La Covetta"

S. R. L. Cap. Soc. L. 600.000

54031 Avenna - Carrara

ISCRITTA AL TRIB. DI MASSA
AL N. 16969 REG. D'ORDINE
E N. 1858 REG. SOCIETÀ
CAMERA DI COMMERCIO IN CARRARA
AL N. 62585

Avenna, 4 Ottobre 1973

Via Covetta, 44

Tel. 72.177

ILL.MO SIG. SINDACO

DEL COMUNE DI

CARRARA

Oggetto : Ultimazione lavori ed esecuzione opere convenzionà.

Con riferimento alla richiesta del certificato di ultimazione dei lavori per tre palazzine del ns. complesso in questa Via Covetta, di cui alla licenza n° 65-66-67 del 27 Aprile 1970 ;

è tenuto presente che la convenzione col Comune prevede delle opere di istallazione della illuminazione pubblica per un certo tratto della Via laterale, ex Via Marmifera, opera integralmente eseguite e col laudate dagli organi tecnici del Comune;

tuttavia per Vs. maggior cautela si dichiara che siamo sempre pronti ad integrare tali opere, ove sia d'obbligo in base alla convenzio ne, prima dell'ultimazione dell'ultima palazzina in corso di costruzio ne.

Con distinta considerazione .

IMMOBILIARE LA COVETTA S.R.L.

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Prof. G. Aloisi)

G. Aloisi

(2app.A/1)

Carrara li 13 Sett. 1973

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

OGGETTO: lavori di costruzione di un fabbricato di uso civile
in Via Govetta Marina di Carrara

nel terreno distinto in Catasto alle sea. A 75
mappale numero 1994-1996 Immobiliare GOVETTA

I lavori in oggetto autorizzati con lettere n. 66 del 27/4/1970

hanno conseguito l'ultimazione totale
parziale

Sono stati iniziati in data 28/12/1970

Sono stati coperti in data 19/8/1971

Sono stati ultimati in data 26/6/1973

in conformita' alla licenza.

E' d'obbligo il sopralluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in C.A. risultano collaudate come da lettere della Prefettura di MASSA -CARRARA

numero 3401/1701 del 8/9/1973

costruzione 13 nel seminterrato ad uso accessorio

La si compone di vani 37 + 26 acc. ai piani soprastanti ad uso abitazione

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario, alla Direzione S.A.R.I., all'Ufficio del Registro e all'Ufficio del Catasto.

IL TECNICO ACCERTATORE

L'ARCH. CAPO SEZIONE

N. CAPO SEZIONE URBANISTICA

IL SINDACO

(Arch. Claudio Mariani)

Gc.

Chicago 13-9-1978

UFF. URBANISTICA

sul terreno distinto in Catasto alla sez. A foglio 15
 mappale numero 1994 proprietà Immobiliare Cavella
1996 S.R.L.

Sono stati iniziati in data 28-12-1970

Sono state coperte in data 10-8-1971

Sono stati ultimati in data 26-6-1972

in conformità alla licenza.

E dobligo il sopralluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in C.A. risultano collaudate come da lettera della Prefettura di MASSA-CARRARA numero 2401/1401 del 8-9-1943.

la costruzione si compone di vani 13 me seminato uso
 ampliamento
 accessori per vani 34 + 26 accessori e piani coperti
 rifinito ed uso civile abitazioni.

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario alla Direzione S.A.R.I. all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto.

IL TECNICO ACCERTATORE

L ARCHITETTO CAPO SEZIONE

6/ JAMES BEZONNE ^{CHADAN} ST. CA

~~ITALIANA~~ Cioch, Claudio Vazzini



COMUNE DI CARRARA

Carrara

13-9-1993

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Giuseppe nelle vesti di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato

posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 1994/1996

foglio 5 sez. A ubicato in Avenzo

via Corelli di proprietà Sig. Immobiliare Corelli

residente in _____ riscontrando quanto segue:

1)- I lavori risultano totalmente ultimati si

2)- I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1)- alla forma della pianta;
- 2)- alla natura del prospetto _____
- 3)- alla misura dell'altezza;
- 4)- alla distribuzione interna e n° vani _____
- 5)- alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 25% nel confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

- 1)- nell'altezza;
- 2)- nel distacco dal confine;
- 3)- nella superficie coperta;
- 4)- nel volume;
- 5)- nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

- 1)- alla competente Autorità Comunale in data _____
- 2)- alla Intendenza di finanze in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V° ARCH. CAPO SEZIONE

V° L'INGEGNERE CAPO

18 GEN 1971



Arch. Variani 56/197

COMUNE DI CARRARA

16 GEN 1971

Prot. N° 1596

Ill.mo Sr. Sindaco del

Comune di CARRARA

Il sottoscritto, Prof.

Giuseppe Aloisi, in qualità di Amministratore

Unico dell'Immobiliaria "LA COVETTA" s.r.l. e

Sr. Antonio Bernieri, titolare della Licenza di

costruzione n. -4151.221 del 27 Aprile 1970-

chiedono che detta licenza Edilizia venga cambiata

a nome della Immobiliaria La Covetta s.r.l. con

sede in Carrara, Via Don Minzoni 27 -

Allegano copie dei progetti con cambio d'intestazione.

Fiduciosi di ottenere quanto richiesto, nel ringraziare inviano distinti saluti.

*prof. Giuseppe Aloisi
Antonio Bernieri*

Imp. A.A.F.F.

APPROVATO

Per favore al cambio d'intestazione

COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOSTE AREE FABBRICABILI

Visto: adempimento obblighi di cui all'art. 7
legge 5/3/1965 n. 246.

IL CAPO UFFICIO

L'ASSESSORE
APPROVATO

15 GIU. 1971

20 GEN 1971

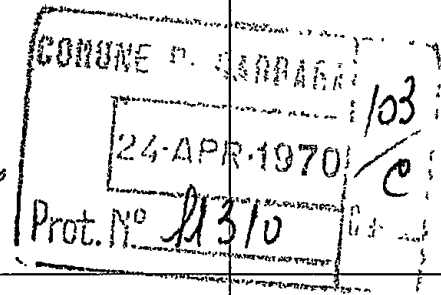
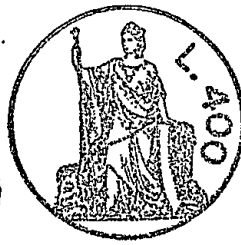
18 GEN 1971

20/1/71

A/2

21 GIU 1971

Verore Controllo d'acq^{ta}
nelle pub.co (A/1) 2/12 GIU 1971



Ill.mo Sig.r SINDACO

Arch. Carrara

del Comune di C A R R A R A

I sottoscritti proprietari del terreno sito
in località via Covetta contraddistinto in catasto
Sez. A f. 75 nn° 1993 - 1994 - 1996 - 1997 - 6200-
9301 ; per il quale hanno richiesto licenza di co-
struzione, avendo con rogito in data odierna cedu-
to detto terreno al Sig.r Antonio Bernieri,
chiedono che detta licenza edilizia venga rilascia-
ta anzichè a loro al Sig.r Antonio Bernieri.

Con osservanza.

Corsi dott. Corsello

Corsi dott. Gualtierio

Simoncini dott. Franco

Carrara, lì 21 aprile 1970.

24 APR 1970
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 125
24 APR. 1970

COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all' art. 7
legge 5/3/1963 n. 246. 6331

IL CAPO UFFICIO

*Poten. per il cambio
d'intestazione*

INCASSO CAPO

24/4/70

L'ASSESSORE

27 APR. 1970

APPROVATO

COMUNE di CARRARA

Ufficio-Urbanistica

Prot.

Carrara li. 25.2.40

OGGETTO: accoglimento della domanda di costruzione.

Al Sig. **CORSI Gualtiero**

Mi prego informare la S.V. che la domanda di **costruzione**
Edilizia A/1 A/2 in via **cosetta**
MARINA 3 del 24.2.40
è stata accolta dalla Commissione Edilizia n° del

Nel contempo si comunica che la pratica è stata inviata allo
esame di competenza:

- ~~a)~~ dell'Ufficiale Sanitario;
- b)- del Corpo dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;
- ~~c)~~ del Consorzio per la Zona Industriale Apuana;
- ~~d)~~ della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa;
- ~~e)~~ del Consorzio del fiume Carrione;

La S.V. è invitata a voler consegnare all'Ufficio Urbanistica
estratto di mappa e titolo di proprietà; onde ottenere la li-
cenza di costruzione.

Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a voler-
si presentare alla Sezione Urbanistica del Comune.

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio Nardi)

COMUNE di CARRARA
Ufficio Tecnico - Sezione Urbanistica

Carrara

13.2.70

Progetto per la costruzione di Fabbricato
sito in AVENZA via Corvetto su terreno di pro-
prietà Cons. Goltiero mappale 1794-1796

All'INGEGNERE CAPO

S E D E

A/2

Esaminato il sopradetto progetto, si fa rilevare quanto segue:

A)- PIANO REGOLATORE 1941 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato Zona Villini
- Difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:
P.R.G.
- | | |
|--|--|
| - distanza dalla strada | |
| - distanze dai confini | |
| - superficie coperta | |
| - superficie coperta/ sup. terreno | |
| - volumetria | |
| - altezza del fabbricato | |
| - n° dei piani | |
| - piano attico | |
| - cortili interni | |
| - aggetti e sporgenze | |
| - superficie parcheggi | |
| - altre prescrizioni particolari di P.R. | |
| | |
| | |
| | |

B)- PIANO REGOLATORE 1966 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato Zona Corvetto
- Difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:
P.R.G.
- | | |
|--|--|
| - distanza dalla strada | |
| - distanza dai confini | |
| - superficie coperta | |
| - sup. coperta/ sup. terreno | |
| - volumetria | |
| - altezza del fabbricato | |
| - n° dei piani | |
| - piano attico | |
| - cortili interni | |
| - aggetti e sporgenze | |
| - superficie parcheggi | |
| - altre prescrizioni particolari di P.R. | |
| | |
| | |
| | |

A/2

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N.	1158 z
Data	26 GIU. 1970

5

n°	56	anno	1970
tagliandi n°	00170		

Carrara li 25/6/70

All'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

Il sottoscritto ANTONIO BERNIERI.....residente a
.....MARINA DI CARRARA.....via Bigioni.....n° 58
titolare della licenza di costruzione datata 27 Aprile 1970
n° 1157/44/66 per la costruzione¹⁾ di un fabbricato ubicato in
via Covetta.....località Marina di Carrara
con la presente, a norma dell'art.5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALLUOGO DA PARTE DI COTESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI AL-
LINEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI
PREVIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza

Antonio Bernieri

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 25/7/70 n° 4669

ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il
giorno 28-12-1970 alle ore 14.15 da parte del Dis.
Arcoletti Felice.....(nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma della Prefettura del ²⁾ 17/12/70.....

Consegna del certificato da parte di.....il.....

Il Funzionario

1)-Citare l'ultima licenza
ottenuta

2)- se opera in c.a.

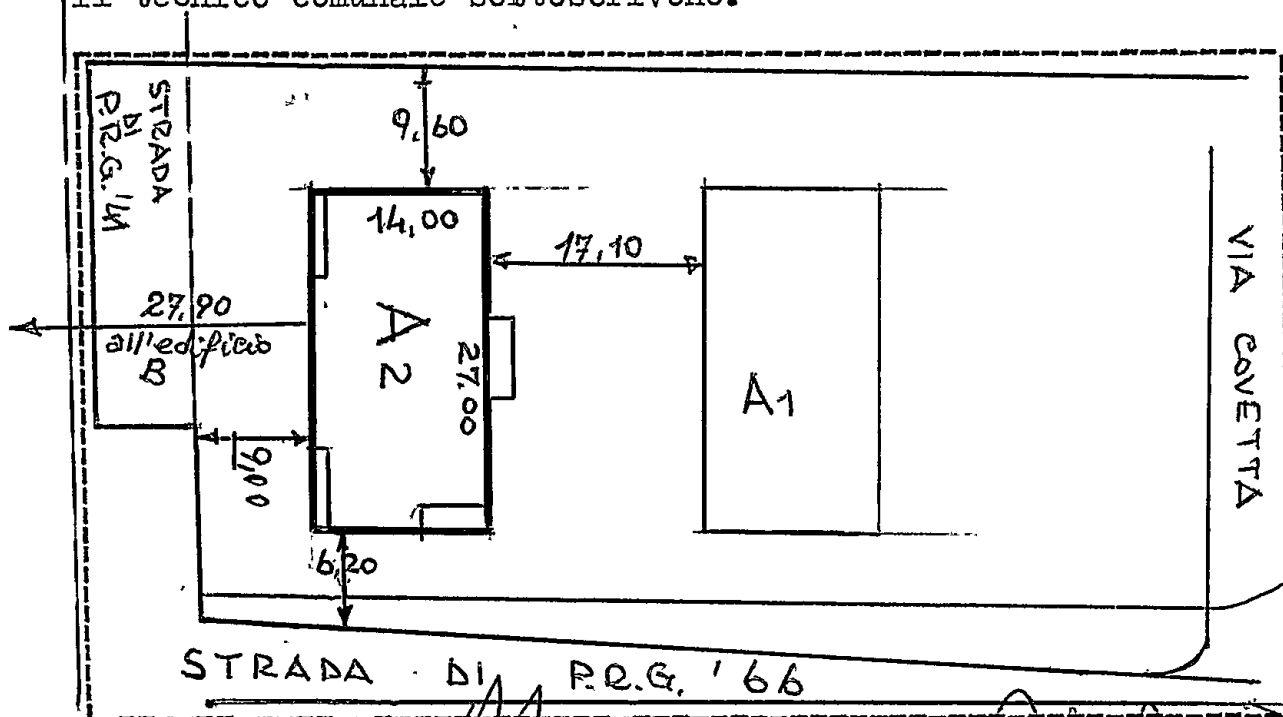
Rif. Richiesta del 26. Giugno 1970.....
 NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbrica-
 to sito in MARINA.....mapp.n° 1994-1996 sez. A.f. 75...
 del Sig. BERNIERI ANTONIO.....residente a MARINA...
 via. BIGIONI.....n° 58.....

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede
 all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del
 fabbricato in oggetto

Vista la nomina:

- 1)- del Direttore dei lavori. Arch. BIENAINÉ E. ZIO.....
 residente a CARRARA.....via. Montid.....n° 8.
 iscritto all'Ordine degli Architetti.....F.I.....n° d'ord. 457.
 2)- dell'impresa. ~~ROBERTO GREGORI~~.....
 residente a ~~CARRARA~~.....via. ~~.....~~.....n° ~~275~~

il tecnico comunale MEL P. VIGI...recatosi sul posto, ha
 constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto pre-
 sentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.
 A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti
 che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed
 il tecnico comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO.....

IL DIRETTORE DEI LAVORI.....

L'IMPRESA.....

IL TECNICO.....

IL CAPO SEZIONE.....

L'INGEGNERE CAPO.....



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA
RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Mod. ISTAT/I/201/P

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
1	

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

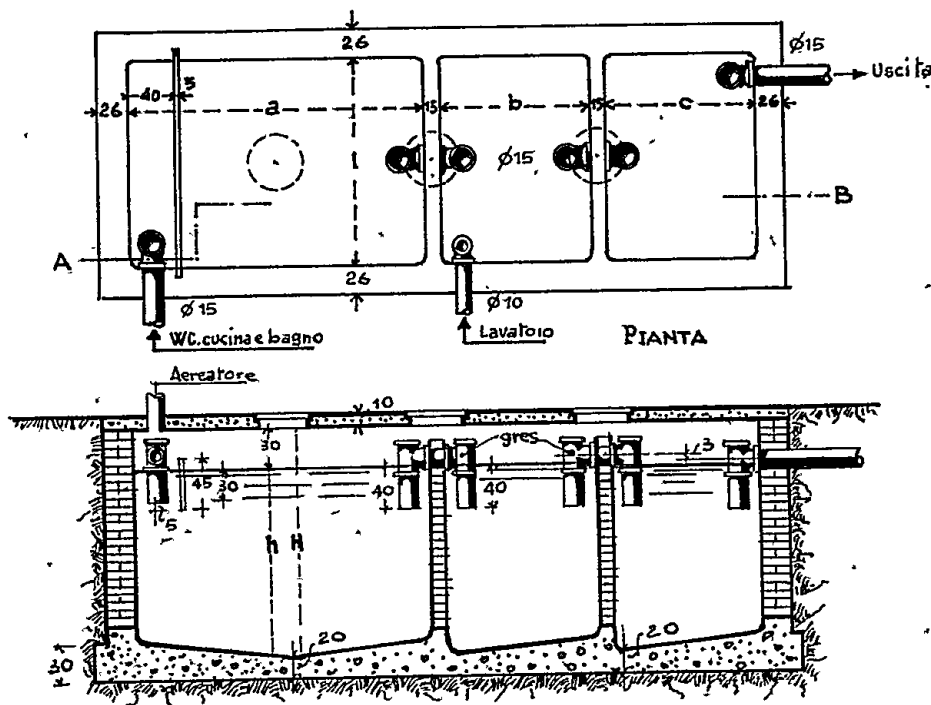
a) NATURA 1 ☒ Nuovo fabbricato <u>Unico No</u> 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito: in <u>VIA EX FEDD. MARM.</u> <u>MARINA</u> (via, piazza) Inizio dei lavori <u>x x x x</u> (mese, anno)	
Licenza di costruzione N. <u>66</u> rilasciata il <u>27</u> <u>1</u> <u>1970</u> (giorno, mese, anno) Intestata a <u>BERNARDI ANTONIO</u>			
Proprietario del fabbricato <u>Dello</u>			
Impresa costruttrice			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale		e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionamento si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒		g) DIMENSIONI Superficie coperta <u>241</u> Piani fuori terra <u>3</u> Volume V/P m ³ <u>2409</u> della parte fuori terra Volume totale V/P m ³ <u>2409</u> (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

CONSISTENZA DELL'OPERA																		
Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE											10 e oltre	
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre	abit.	stanze	
						7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			17
1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
8	29	16	45	8	53			4	3	1								

Data di fine lavori	<u>x x x x</u>	(mese, anno)
Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il	<u>x x x x</u>	(giorno, mese, anno)

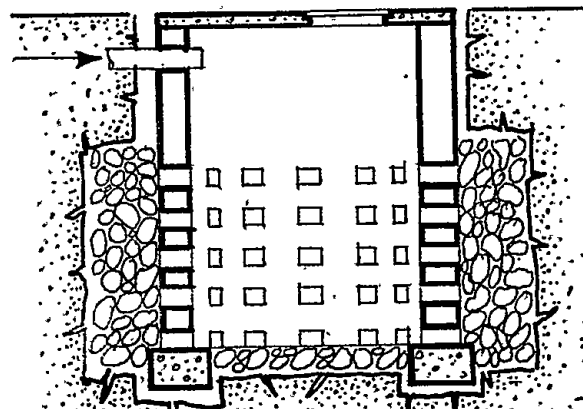
FOSSA SETTICA A TRE CAMERE



SEZIONE A-B

N° MAN. UTILI	CONSUMO MEDIO GIORNAL. Litri	DIMENSIONI SUGGERITE						VOLUME UTILE Litri			VOLUME TOTALE Litri		
		Lunghezze			Larghezza	Altezza liquido	Altezza totale interna	1 camera	2 camera	3 camera	1 camera	2 camera	3 camera
		a	b	c									
32	4000	2,80	1,15	1,15	1,25	1,50	1,80	4500	2150	2150	5100	2500	2250

POZZO PERDENTE



COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria si l'acquaio sarà munito di sifone idraulico si le luride verranno allontanate a mezzo di Tuberi in fessure o per verselli convogliate in 2 fosse di campo

Gabinetto: sarà a caduta diretta WC a W.C. o turco WC con cassetta di cacciata si le pareti verranno impermeabilizzate si (solo per

le case rurali) aereazione finestra dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta _____ a una camera _____ a due camere

_____ dista dalla casa m. _____ in ^{due} una fossa settica a 3 camere

_____ camere _____ Dimensioni: lunga m. 540

_____ larga 15 altezza liquido _____

_____ altezza totale _____

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni _____

dista dalla casa _____ i liquami chiarificati verranno convogliati in

una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) _____ nella fogna

cittadina _____ Altri sistemi _____

_____ Il pozzo a perdere dista dalla casa m. _____

E' ubicato rispetto alla casa _____

irrigazione idrica: Avviene direttamente dall'acquedotto Comunale

_____ con serbatoi _____ che alimentano anche la cu-

cina _____ non alimentano la cucina _____ da un pozzo _____ ci-

sterna _____ dista dalla casa m. _____ dalla concimaia _____

dal pozzo nero m. _____ dalla fossa settica m. _____ dalla fossa a

perdere m. _____ il pozzo è fondo m. _____ è a valle _____ a mon-

te _____ del pozzo nero _____ fossa settica _____ fossa a perde-

_____ concimaia _____

: Verranno raccolte: in una concimaia no dalla Nettezza Urbana _____

si i bidoni provvisoriamente verranno sistemati _____

secchi fessure da feltrare delle N.V

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale si

prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 050 sarà aereato si

provvederà all'isolamento laterale dei muri si (solo per i semin-

ati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt.

0. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizza-

vespaio e l'isolamento laterale _____

_____ tecnic: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

Nelle sezioni sono allegati

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze in
3) gli scalini avranno una pedata di cm. 30 una alzata di cm. 16
Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente in interrotte da pianerottoli in
4) Le pareti esterne saranno intonacate in le acque meteoriche verranno allontanate con fluviali
sarà fatto uno stenditoio no dove . La casa sarà soffittata la copertura sarà eseguita in cemento
Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico del l'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collocando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fono-assorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura;

Cucine: La cucine dotata di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori ed i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. Ø 20 e servirà le cucine de l piano e di cmq. di sezione per le cucine de piano.

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo
La sezione del collettore principale sarà di cmq. . Vi saranno collegate n° cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. . Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. 40x40 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 150 e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, che rosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. 6000, la potenza della caldaia di Cal/h 200.000. La canna fumaria avrà l'altezza di m. 105 e una sezione di cmq. 40x40.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di $5/4$ rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO

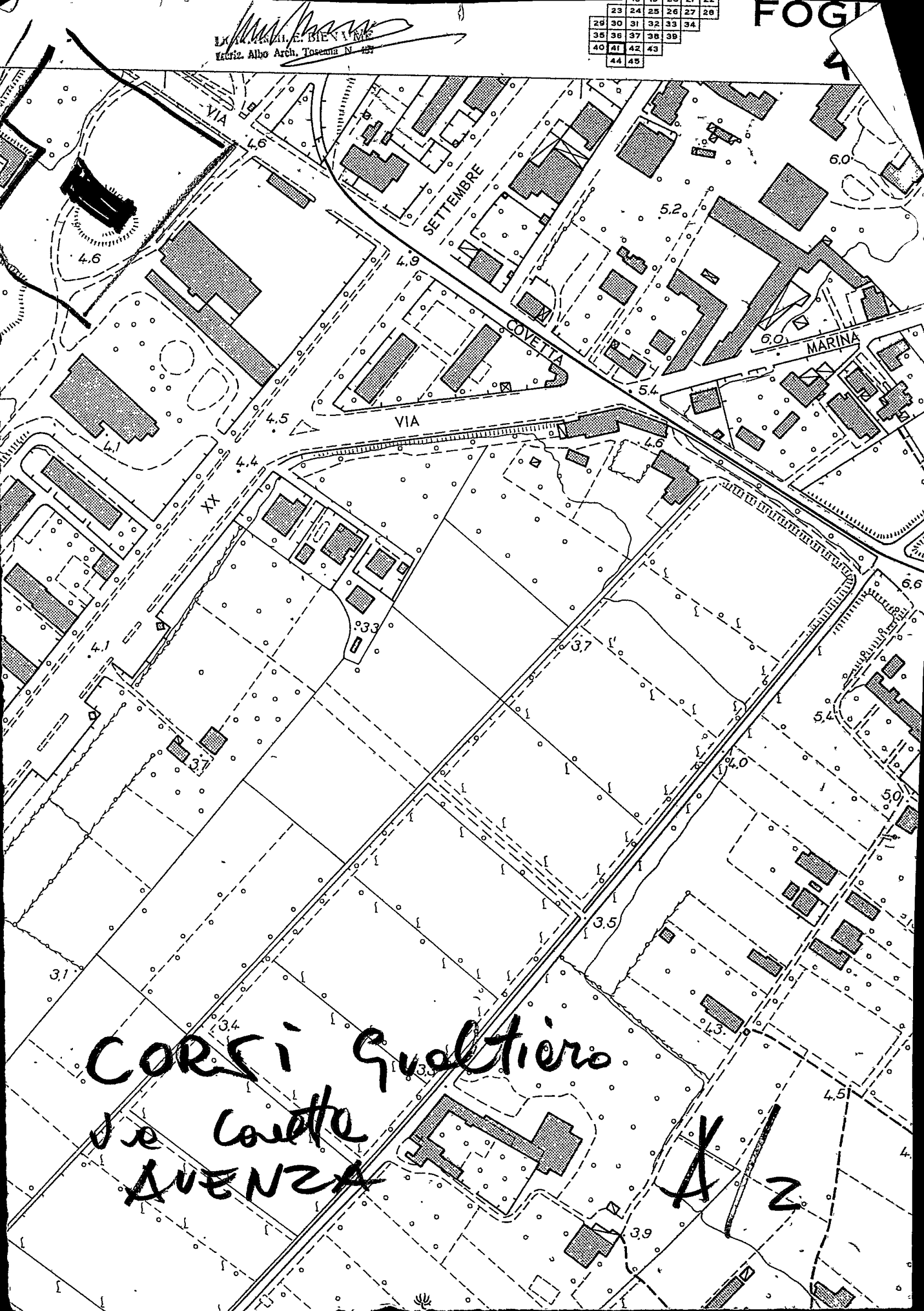
DOTT. ARCH. E. BIENAIME
Iscriz. Albo Arch. Toscana N. 457

IL PROPRIETARIO

Luigi Rossi
Luigi Rossi, E. BIANCHI
Matriz. Albo Arch. Toscana N. 222

23	24	25	26	27	28
29	30	31	32	33	34
35	36	37	38	39	
40	41	42	43		
44	45				

FOGLIO



CORSI Gualtieri
via Covetta
AUVENZA

X 2



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Lavori di COSTRUZIONE DI UN TRONCO DI STRADA SULLA EX SEDE

DELLA FERROVIA LANTIERNA (CIVITRA) -

OPERE DI URBANIZZAZIONE "SIG. ANTONIO BERNIERI "

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

L. 7.850.000,=

Carrara,

1-4-70

L'INGEGNERE CAPO

REDATTO DA:

IL SINDACO

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantità
1	Scavo di sbanca-mento a sezione aperta in terreno di qualsiasi natura o consistenza, esclusa la roccia da mina, da eseguirsi con mezzi meccanici, con l'onere del trasporto e sistemazione delle materie di risulta in rilevato utile, compresa la regolarizzazione delle scarpate, la sistemazione delle banchine, la profilatura dei cigli, ed ogni altro onere occorrente : $22,00 \times 1 (30,00 + 16,00) \times 0,20 =$			nc.	101,20
2	Scavo di splanamento per formazione di camponette stradale, da eseguirsi con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura o consistenza esclusa la roccia da mina, con gli oneri di cui alla voce precedente : $22,00 \times 1 (30,00 + 16,00) \times 0,30 =$			nc.	151,20
3	Scavo a sezione obbligata di fondazione per la posa di tubazioni				

[illegible]

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Lunghezza		Larghezza		Altezza		Quantità	
	in terreno di qualsiasi natura a consistenza esclusa la roccia da mina, eseguite fino alla pro- fondità di ml.2 al di sotto del prestabilito piano di bancanone- to, compresa la necessario arma- tura ed il trasporto o scarico della materia come al n° proced.	120,=		0,80		1,20		115,20	
	2	90,=		0,80		0,80		115,20	
	5	12,80		0,60		0,80		30,72	
						ne.		251,12	
4	Fornitura e posa in opera di tu- bazioni per ogni cm. di diame- tro interno in calcestruzzo co- mentizio formato con ql.5 di co- mento tit. 600 e ne.1,200 di inerti del Nagra, compresa la forma, messa in opera in malta cementizia a ql.3, il manicotto di calcestruzzo di cemento in corrispondenza del giunto o la placca in conglomerato cementi- zio a ql.4 per lo spessore di cm. 5 :								

[illegible]

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantità
		120,00	50		6000
	2	90,00	30		5400
	5	12,50	20		1250
				ml/cm	12500
5	Ricostituzione stradale di luce morta di cm. 40x40 altezza cm. 50 formata di mattoni pieni 5x12x24 murati per piano, appoggiare una testa di mattone o malta cementizia dosata a ql. 3 di cemento per mc. 1 di sabbia del Magra, compreso piano di conglomerato cementizio a ql. 2 di cemento per 10 cm. di spessore, l'intonaco di malta cementizia, la griglia in ghisa di tipo per traffico pesante con telaio, ed ogni altro onere a carico :				no 12
6	Materiali aridi provenienti dall'alveo di fiume e torrente, di granulometria accertata, dato in opera per formazione di sottofondo, compreso la mano in figura,				

[illegible]

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantità
	lo spondimento, la configurazio- ne o la rollatura con rullo di adeguato peso, da eseguirsi a strati successivi non superiori a cm. 10 di spessore, fino ad ot- tenere la spessa prescritta : 54,00 8,00 0,35 168,784 12,00 x 5 (8,00 + 12,00) x 0,35 43,680 22,00 x 5 (12,00 + 30,00) x 0,35 161,700 2 x 100,00 x 2,00 x 0,20 = 80,000 nc. 454,164				
7	Pietrisco calcareo da ci. 4 a 7, compreso la messa in figura, il successivo spondimento, la confi- gurazione, compreso l'onere della cilindratura meccanica eseguita con rullo di peso adeguato, compre- sa l'acqua per la bagnatura ed ogni altro onere e magistero : 54,00 8,00 0,15 72,336 12,00 x 5 (8,00 + 12,00) x 0,15 18,720 22,00 x 5 (12,00 + 30,00) x 0,15 69,300 nc. 160,356				

501,932.00

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantità
8	Formazione di pavimentazione stradali formata da : a) trattamento superficiale di prima mano con kg.3 a mq. di emulsione bituminosa al 55% su strada impietriscente o sul lata eseguito in 2 tempi : -1° tempo con kg.2 di emulsio- ne ricoprendo con lt.12 di gra- nulate calcaree da mm.10 a 15 distribuzione rullato con com- pressore da 8 a 10 ton. Suc- cessivo spargimento del restan- te quantitativo di kg.1,00 di emulsione ricoprendo con gra- nulate calcaree con lt.5 debi- tamento rullato, compreso lavag- gio, spazzatura ecc. : b) trattamento superficiale di 2° mano con lo spandimento di kg.1,500 di bitume/mq. rico- porto da graniglia calcarea dura di pezzatura mm. 16/22 in ragione di l. 20/mq. e suc- cessiva rullatura con rullo				

[illegible]

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantità
	pesante :				
	c) tappeto di usura dello spessore medio di cm. 3 compresso in conglomerato bituminoso, otoso con vibrofinitrice meccanica, successiva rattatura con compressore stradale statico da tonn. 6/10 compresa la fornitura e spruzzatura di una mano di ancoraggio, di emulsione bituminosa al 55% in ragione di kg. 1/mq. :				
		56,00	8,00		48,22
	12,00x3	(8,00+12,00) =			128,80
	26,00x2	(12,00+30,00) =			546,00
				mq.	719,02
9	Fornitura e posa in opera di cordone stradale tipo prefabbricato "a becco di civetta" con l'opera dello scavo, sigillatura dei giunti, ed ogni altro occorrente :				
	(100,00 + 103,00 + 96,00) =			ml.	296,=

[illegible]

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantità
10	Marciapiede stradale completo di sottofondo di massiciata in scopoli di pietrame h = ca. 20 massetto in calcestruzzo dotato con gl. 2,00 per mc. di impasto dell'altezza di ca. 10 e pavimen- to in asfalto colato spessore ca. 2 : $2 \times 100,00 \times 2,00 =$				ca. 400,00
11	Illuminazione stradale eseguita con pali tubolari "Dairine" dia- metro 146 h. 8,80 con braccio di n. 3- 3,50 posti alla distan- za di n. 25 in opera ; armatura con corpo in lega leggera zinc e riflettore in alluminio brillan- tato o ossidato per lampade da 125 W a 250 W, compreso il bloc- co di fondazione e la messa a terra del palo, il reattore, i ca- vi interrati ecc. :				ca. 68,80

[illegible]

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantità
12	Per imprevisti o lavori non qu- scottibili di esatta valutazio- no e				

TEL. 311-0460

[illegible]

[illegible]