

15 MAR. 1977 W

3

STUDIO
DOTT. GINO CAROZZI
CARRARA
Piazza Farini (C), Tel. 58.699

Compravendita

Repubblica Italiana

Rep.N. 146.873

L'anno 1977-millenovecentosettantasette- il 4-quattro
Marzo-

In Carrara, Piazza Farini, nel mio studio.

Dinanzi a me Dottor Gino Carozzi - Notaro in Carrara-

iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di

La Spezia e Massa - non assistito da testimoni per

concorde rinuncia fattane con il mio consenso dai sot-

toindicati - sono presenti i Signori.:

Peghini Giuseppe, nato a Carrara il 22-ventidue-ot-

tobre-1933-millenovecentotrentatre-residente in Car-

rara, viale XX Settembre 120-commerciante il quale di-

chiara di intervenire e stipulare, oltre che in proprio,

anche in nome e per conto della Signora Fussi Maria

Teresa, nata a Carrara il 28-ventotto-Novembre-1911-

millenovecentoundici-residente in Carrara viale XX

Settembre 120-casalinga, al presente atto autorizzato

con mandato speciale da me Notaro autenticato il 18

-diciotto Febbraio-1977 Rep.N. 146.845-mandato che

in originale e previa lettura datane ai comparenti,

io Notaro allego al presente atto sotto la lettera "A"

Palagi Renato, nato a Carrara il 23-ventitre-Novembre

1945-millenovecentoquarantacinque-residente in Carrara
via Bartolomeo Ordonez 18, artigiano e Soldati Remi-
gio nato a Carrara l'1-uno-Gennaio-1945-millenovecento
quarantacinque-residente in Fossola di Carrara, via Cen-
trale 4, artigiano i quali dichiarano di intervenire e
stipulare in nome e per conto della Società "SOEMA"
di Palagi e Soldati Società in nome collettivo" con
sede in Carrara viale XX Settembre 142 iscritta al
N. 2100 Registro Società Tribunale di Massa, essendone
i soci amministratori con tutti i poteri di ordinaria
e straordinaria Amministrazione ai sensi di legge e
di Statuto.

Detti Signori, della cui personale identità io Nota-
ro sono certo, mi richiedono di ricevere questo atto,
con il quale convengono e stipulano quanto segue :
Peghini Giuseppe e Fussi Maria Teresa vendono, cedono
e trasferiscono alla Società "SOEMA di Palagi e Sol-
dati Società in nome collettivo", che - come sopra rap-
presentata - acquista, appezzamento di terreno in Co-
mune di Carrara, località Campiglia o Fabbrica, tra i
confini condominiali Pucci, Segheria Peghini, via Stabbio,
salvo se altri.

E' sito in zona Edilizia "C" - zona artigianale per
quanto oggetto di questa compravendita-secondo il vi-
gente Piano Regolatore Generale del Comune di Carrara.

Era censito nel cessato catasto terreni alla Sezione
C - foglio 52 con i mappali N.66/a mq. 1310-R.D.150,65
R.A. 47,16 e N.67/H mq. 195. Nel Nuovo catasto terre-
ni revisionato è a partita 40891 foglio 55 - parte del
mappale N. 357 e a partita 5600 del N.C.E.U. Sezione
C - parte del mappale 67/1 -

1310
195

1505

Pervenuto per divisione Notaro Sagone del 14 Novembre
1975 Rép.N. 19.942 - registrato a Carrara l'1 Dicem-
bre 1975 al N. 1158 vol. 171-

L'immobile descritto viene trasferito nello stato di
fatto e di diritto in cui si trova, con ogni azione
e ragione, infissi e impianti, annessi e connessi, per-
tinenze e dipendenze, a corpo e non a misura, con le e
ventuali servitù attive e passive, nulla escluso o ri-
servato. I venditori dichiarano e garantiscono che quan-
to venduto è di loro piena proprietà e disponibilità,
libero e franco da ipoteche, livelli, trascrizioni pas-
sive pregiudizievoli, privilegi civili e tributari,
con le imposte al corrente. Le Parti dichiarano che il
prezzo della compravendita è convenuto in L.15.000.000=
quindicimilioni di Lire. Detta somma i venditori ri-
conoscono riscossa dalla Società acquirente, cui pertan-
to ne rilasciano finale quietanza di saldo. Si rinuncia
ad ogni ipotesi legale possa competere e si esonera
da responsabilità il Signor Conservatore dei Registri.

Inmobiliari di Massa.

Le spese di questo atto e conseguenti sono a carico della Società acquirente.

Io Notaro ho richiesto ai venditori la dichiarazione prescritta per l'INVIM dal D.P.R. 26 Ottobre 1972 N. 643.

Il presente atto, scritto di mia mano in quattro fasciate intere e parte della quinta su due fogli, è stato da me Notaio letto ai comparenti, che mi dichiarano di approvarlo e con me lo sottoscrivono in calce come segue ed a margine del primo foglio.

F.to Peghini Giuseppe-

F.to Soldati Remigio- F.to Renato Palagi-

F.to Dottor Gino Carozzi - Notaro -