

RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA

Relativa a D.I.A. per opere di
ADEGUAMENTO TECNOLOGICO DI IMPIANTO ANTINCENDIO
CON COSTRUZIONE DI NUOVO LOCALE TECNICO AD USO
RICOVERO IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE

Da realizzarsi in
Centro Intermodale, V.le D. Zaccagna 34, Marina di Carrara

Richiedente
AREA s.p.a

Relatore
Arch. Nicoletta Nardi

RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA Relativa a D.I.A. per opere di

ADEGUAMENTO TECNOLOGICO DI IMPIANTO ANTINCENDIO CON COSTRUZIONE DI NUOVO LOCALE TECNICO AD USO RICOVERO IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE

Sito: Centro Intermodale, V.le D. Zaccagna 34, Marina di Carrara
Richiedente: AREA s.p.a
dati catastali: Fg 105 Mappali 289p.

1. Descrizione del sito

Il sito interessato dall'intervento è posto internamente all'area a destinazione Centro Intermodale di proprietà della Soc. AREA s.p.a., Viale Zaccagna 34, Marina di Carrara.

Il Centro Intermodale, è articolato principalmente in area destinata al ricovero delle merci ed area destinata alla sosta e ricovero dei mezzi di trasporto merci (Autoparco). Attualmente all'interno del Centro Intermodale sono presenti, oltre a manufatti ad uso uffici e servizi igienici e tecnologici (cabine elettriche, autolavaggi, impianto pressurizzazione antincendio), alcuni magazzini ad uso deposito merci., un fabbricato ad uso officina, una pensilina per il ricovero degli automezzi di trasporto merci; le aree scoperte sono pavimentate ed in gran parte destinate allo stoccaggio delle merci; l'intera area è servita da viabilità interna asfaltata e da raccordo ferroviario con la linea nazionale e lo scalo portuale; l'area è inoltre servita da impianto di pesatura di mezzi e materiali sia in entrata che in uscita, da impianto di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche, da impianto di illuminazione perimetrale ed interno, da impianto di videosorveglianza e impianto antincendio.

L'attuale sistema di protezione contro gli incendi fa capo all'impianto di pressurizzazione costituito da gruppo pompe protetto da piccolo locale tecnico e cisterna di accumulo acqua localizzati a monte del Magazzino C e a ridosso della recinzione interna di delimitazione tra la zona deposito e la zona Autoparco. Un sistema di tubazioni interrato permette l'alimentazione delle attrezzature di spegnimento incendi dislocate all'interno ed all'esterno dei magazzini di deposito, perimetralmente all'area Autoparco e al fabbricato officina e sotto la pensilina.

2. Dati urbanistici

L'area del Centro Intermodale rientra all'interno delle seguenti perimetrazioni:

- Ai sensi del P. S. in Sistema Territoriale della Pianura Costiera
Sub sistema portuale – Area retroportuale
- ai sensi del R.U. in Zona D – Produttiva e Terziaria
Sottozona D7 – Attività produttive speciali – Centro intermodale
- ai sensi del P.A.I. in Zona P.I.E. -----
- Piano di caratterizzazione dell'Area Industriale Residua (A.I.R.)
- Consorzio Zona Industriale Apuana

- Vincolo Idrogeologico (in parte; la specifica area interessata dall'intervento non ricade all'interno di detta perimetrazione)

3. Descrizione dell'intervento

Situazione attuale – Generalità dell'intervento

L'intervento in oggetto, teso all'adeguamento funzionale e all'ottimizzazione del sistema di protezione antincendio, interessa l'impianto di pressurizzazione con i relativi manufatti, ovvero il locale tecnico per il ricovero dei gruppi di pressurizzazione e la cisterna di accumulo d'acqua oltre a due autoclavi al servizio dei due impianti di lavaggio mezzi esistenti.

Attualmente il locale pompe, realizzato in muratura con copertura ad una falda, garantisce la protezione esclusivamente alle pompe elettriche mentre il collettore e le valvole di intercettazione delle tubazioni di distribuzione sono poste alle intemperie in evidente stato di deterioramento.

La cisterna di accumulo d'acqua al servizio dell'impianto antincendio attualmente ha una capacità utile di circa mc 250; dovendo alimentare l'impianto antincendio e, contestualmente i due impianti di lavaggio mezzi si rileva l'insufficiente capacità della cisterna stessa.

L'attuale sistemazione delle autoclavi, poste una in distacco dalla cisterna ed una a ridosso della stessa ma priva di protezione, non garantiscono l'efficienza e la funzionalità degli impianti.

Dovendo comunque realizzare l'adeguamento funzionale dell'impianto di pressurizzazione antincendio esistente e delle attrezzature di spegnimento dislocate sia all'esterno che all'interno dei manufatti presenti nel Centro Intermodale si intende contestualmente realizzare un nuovo locale tecnico finalizzato al ricovero dell'impianto di pressurizzazione antincendio e delle autoclavi oltre all'adeguamento della capacità utile della cisterna di accumulo acqua.

Dimensionamento e localizzazione dell'intervento

Locale tecnico per ricovero impianto di pressurizzazione

L'intervento di adeguamento prettamente tecnologico dell'impianto antincendio comporta l'integrazione dell'impianto di pressurizzazione esistente con una nuova motopompa e l'approntamento di singole tubazioni, una per ciascuna pompa, per il prelevamento di acqua direttamente dalla cisterna, attualmente garantito da un collettore unico per tutte le pompe; è prevista la realizzazione di un nuovo collettore di mandata con relative diramazioni provviste di valvole di intercettazione collegate alle tubazioni di distribuzione esistenti oltre alla predisposizione di serbatoi di adescamento per ciascuna pompa.

Al fine di dare protezione all'impianto sopra descritto verrà realizzato un nuovo locale tecnico, in luogo di quello esistente che verrà utilizzato come locale di sgombero.

Il nuovo locale pompe verrà posizionato in adiacenza alla cisterna, a lato Nord della stessa. Tale collocazione permetterà di accedere direttamente e con agio alla parete della cisterna dove verranno realizzate le tubazioni passanti di aspirazione. Una mensola sovrastante dette pompe permetterà l'alloggiamento dei cinque serbatoi d'acqua di adescamento richiesti dalla normativa in materia per il corretto funzionamento dell'impianto.

In adiacenza al vano pompe verrà realizzato un ulteriore locale tecnico di minori dimensioni dove saranno collocate le esistenti autoclavi di alimentazione degli impianti di lavaggio; similmente al sopracitato impianto verranno realizzate tubazioni passanti sulla parete della cisterna per il prelevamento dell'acqua.

La struttura del nuovo manufatto sarà in c.a e si svilupperà su pianta rettangolare regolare per un piano fuori terra (oltre a basamento cavo) e con copertura ad una falda; sarà posta con un lato maggiore in adiacenza al fronte Nord della cisterna ed in distacco da essa della misura necessaria a realizzare adeguato giunto tecnico di sicurezza. Le dimensioni d'ingombro del locale tecnico saranno pari a mt 4,00 per mt 10,60 per mt 3,60 di altezza in gronda, per una superficie coperta pari a mq. 42.40.

Al fine di soddisfare le disposizioni specifiche relative all'area interessata da vincolo P.A.I. e classificata a Pericolosità Idraulica Elevata con battente idrostatico pari a cm 40, il piano di calpestio del manufatto verrà posizionato a quota + mt 0,60 dal piano di campagna tramite realizzazione di basamento cavo con vasca di compensazione entroterra atta a bilanciare l'ingombro delle nuove strutture.

Tale basamento cavo permetterà inoltre l'alloggiamento delle tubazioni idrauliche e dei cavidotti elettrici ivi attestantisi. Due griglie a pavimento, una per vano, permetteranno agevole accesso al cavedio per l'ispezione di cavi e tubazioni.

La copertura del manufatto sarà ad una falda con manto in pannelli coibentati, completa di gronda e pluviale; sulla copertura sarà installato un sistema di prevenzione e protezione per garantire l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in quota in condizioni di sicurezza, come risulta nel relativo elaborato tecnico della copertura allegato.

I tamponamenti saranno in laterizio intonacato e tinteggiato in colore chiaro mentre il diaframma tra i due locali garantirà una protezione contro gli incendi di classe REI 120. Gli accessi ai due locali, posti sui due lati minori del fabbricato saranno garantiti da gradini in struttura metallica con corrimano e pedate in lamiera zincata antisdrucchiolo, le porte saranno anch'esse in metallo provviste di griglie di aerazione e sistema di chiusura a chiave, a lato Nord saranno realizzate finestre in grado di garantire adeguata aerazione ed illuminazione ai locali. Il manufatto sarà fornito di impianto di illuminazione interno ed esterno.

Il manufatto sarà posto ad una distanza dal confine di proprietà superiore a mt. 10,00. La porzione di recinzione interna costituita da elementi prefabbricati tipo New Jersey sormontati da rete metallica, e posta a monte dell'intervento, verrà traslata verso Nord e raccordata alla recinzione in rete metallica con paletti in ferro esistente per ripristinare la separazione delle aree.

Si rileva inoltre che l'aumento di superficie coperta inerente l'intervento in oggetto garantisce il 25 % di superficie minima di permeabilità del terreno come previsto dall'art. 16 del D.P.G.R. n. 2/r del 09/02/2007, infatti:

Data la Superficie lotto mq 222.000 risulta che la

Superficie permeabile minima relativa è pari a mq 55.500 ($= 25\% \times 222.000 \text{ mq}$)

Essendo la Sup. coperta esistente mq 28.300 e la Sup. coperta di progetto mq 42,40 risulta una Superficie coperta complessiva di mq. 28.342,40

Pertanto la superficie scoperta prevista sarà pari a ($= \text{mq } 222.000 - \text{mq } 28.342,40$)

mq 193.657,60 > mq 55.500 Sup Permeabile minima

Cisterna di accumulo acqua per impianto di pressurizzazione

La cisterna di accumulo acqua è in struttura in c.a. in parte interrata ed ha dimensioni fuori terra pari a mt 7,60 per mt 13,60 per mt. 2,20 di altezza.

Detta verrà modificata tramite rialzamento di cm 50 delle pareti perimetrali con getto in opera in c.a. realizzando un'altezza finale fuori terra di mt 2,70, pertanto senza aumento di superficie coperta.

L'intervento di modifica garantirà una capienza utile pari a mc. 290 tale da soddisfare sia la quantità d'acqua di rispetto necessaria al corretto funzionamento dell'impianto antincendio sia una congrua quantità d'acqua necessaria all'alimentazione dei due impianti di lavaggio mezzi.

Classificazione e caratteristiche dei manufatti

All'interno del manufatto non verrà svolta alcuna attività che richieda la permanenza di addetti né attività di produzione o elaborazione di materie prime; essendo destinato esclusivamente al ricovero dell'impianto di pressurizzazione antincendio ed autoclavi. Il manufatto si configura come locale tecnico a protezione di impianti tecnologici.

Accessibilità e viabilità

L'accessibilità al manufatto avverrà tramite l'ampia viabilità presente all'interno dell'area, i fronti principali del manufatto saranno liberi e facilmente ispezionabili.

Impianti di processo

All'interno dei manufatti non avvengono processi produttivi o di trasformazione dei materiali per cui non saranno presenti impianti atti allo scopo.

Aree a rischio specifico

Per il tipo di attività svolta all'interno dei manufatti non si rilevano aree a rischio specifico.

Manipolazione amianto

L'intervento in oggetto non comporta trattamento né demolizione di strutture contenenti amianto.

Dispositivi di sicurezza

Gli accessi al locale tecnico saranno muniti di chiusura a chiave; adeguata segnaletica e cartellonistica sarà approntata onde evidenziare la natura dell'impianto ivi protetto.

Sulla copertura del manufatto sarà allestito sistema di sicurezza anticaduta (linea vita) per garantire accesso in sicurezza agli operatori per futuri interventi in copertura.

Si allega elaborato tecnico della copertura con relative specifiche.

Impatto acustico

Per la natura e consistenza dell'intervento non si rilevano emissioni acustiche di rilievo come risulta da Documentazione di Impatto Acustico del 07/07/2010 relativa all'intervento in oggetto redatta ai sensi della L. 447/95 e D.G.R.T. 788/99.

Ambientazione e impatto visivo

I manufatti insisteranno su area deputata ad attività industriale completamente recintata; il ridotto dimensionamento del locale tecnico e la localizzazione dello stesso, prevista a ridosso di cisterna esistente ed in prossimità di magazzini di notevole volumetria, permetteranno di non incidere sensibilmente sull'aspetto visivo del complesso industriale in cui vengono inseriti.

4. Vincoli

Piano di Assetto Idrogeologico

In riferimento alla perimetrazione del P.A.I. che include l'area in oggetto tra le zone a Pericolosità Idraulica Elevata sono state adottate soluzioni progettuali, relativamente al manufatto per il ricovero dell'impianto di pressurizzazione antincendio, tali da garantire in caso di esondazione sia il corretto deflusso delle acque nella vasca di compensazione sia la sicurezza per il manufatto stesso e le apparecchiature ivi previste. Quanto sopra è attestato da *Parere Favorevole* rilasciato dal competente ufficio del Comune di Carrara, Settore Opere Pubbliche Prot. n. 42565 del 31-08-2010.

Vincolo Idrogeologico

Il Centro Intermodale rientra solo in parte all'interno del perimetro del Vincolo Idrogeologico e si rileva che la zona di intervento in oggetto è esterna a tale perimetrazione: pertanto le opere in progetto non sono soggette a preventivo rilascio di autorizzazione del Vincolo Idrogeologico.

Piano di caratterizzazione dell'Area Industriale Residua (A.I.R.)

In riferimento al Piano di Caratterizzazione, cui il Centro Intermodale è sottoposto, si specifica che detto è stato suddiviso in due parti distinte, Piano di Caratterizzazione 1ma fase e Piano di caratterizzazione 2nda Fase.

La 1ma Fase della Caratterizzazione è stata portata a termine in concomitanza delle opere relative all'adeguamento dell'impianto elettrico ora completato; quindi, in contraddittorio con A.R.P.A.T., sono state effettuate tutte le analisi relative sia ai primi 14 punti prelievo individuati (degli 89 totali) sia alle terre di scavo, è stata eseguita la M.I.S.E. e la bonifica per le aree risultate contaminate indi sono stati comunicati ufficialmente al Ministero dell'Ambiente i risultati delle indagini preliminari, le procedure adottate, le analisi effettuate, gli interventi eseguiti, ovvero tutta la documentazione illustrativa inerente il complesso delle operazioni eseguite.

Similmente, nella 2nda Fase di Caratterizzazione, sempre sotto il diretto controllo di A.R.P.A.T., sono state compiute le analisi relative ai rimanenti punti prelievo completando la caratterizzazione del sito ed eseguendo la M.I.S.E. e la bonifica delle ulteriori aree risultate contaminate.

Ad opere concluse, al M.A.T.T.M. ad A.R.P.A.T. ed al Settore Ambiente della Provincia di Massa Carrara è stata trasmessa la documentazione finale illustrante l'esito delle analisi, gli interventi effettuati e tutto quanto eseguito per il compimento della caratterizzazione del sito AREA S.p.A..

In data 22/01/2010, alla Conferenza dei Servizi Istruttoria del M.A.T.T.M. è stata illustrata l'indagine effettuata.

In data 24/02/2011 il MATTM ha trasmesso il **Decreto direttoriale concernente il provvedimento finale di adozione, ex art. 14 ter legge 7 agosto 1990 n. 241, delle determinazioni conclusive dell Conferenza di Servizi decisoria relativa al sito di bonifica di interesse nazionale di " Massa Carrara" del 16/02/2011., di cui si allega stralcio per quanto riguarda il sito interessato**

Prima dell'emanazione del suddetto Decreto, per poter eseguire le opere di scavo, si era provveduto ad inoltrare ad A.R.P.A.T. la documentazione relativa all'intervento in oggetto con richiesta di comunicare la disponibilità di tecnici A.R.P.A.T. a presenziare ai prelievi dei campioni delle terre di scavo.

Con risposta del 02/08/2010 prot. n. 56377, A.R.P.A.T. medesima comunicava al richiedente che, essendo il sito caratterizzato e bonificato, la stessa aveva esaurito il proprio compito di controllo istituzionale pertanto rimandava al soggetto interessato eventuali modalità di indagine. (Si allega copia della comunicazione citata.)

Da quanto sopra esposto si ritiene pertanto ammissibile, seguendo le procedure indicate nel Decreto Direttoriale, eseguire gli scavi in oggetto.

Sarà, infine, cura del richiedente comunicare comunque ad ARPAT l'avvenuta apertura degli scavi onde permettere di presenziare eventualmente alle operazioni di prelievo dei campioni; il richiedente eseguirà infatti i campionamenti e le relative analisi delle terre procedendo ad autenticazione ufficiale dei campioni di riserva per eventuali futuri controlli.

Si allegano elaborati grafici architettonici composti da n. 4 tavole illustranti le opere sopra descritte.

Carrara li 30/05/2011

Dott. Arch. Nicoletta Nardi



Architetto
NARDI
Nicoletta



15 GIU. 2011



CONSULENZA AMBIENTALE E HEALTH & SAFETY
Via Massa Avenza, 243 – Area ex resine – 54100 Massa (MS)
Tel. 0585 - 53935 e.mail info@esastudiosrl.it
P.IVA. 01094500459

Perito Industriale Donadel Sando
Via Stradella, 154 - 54100 Massa (MS)
Tel. 0585 - 308211 e.mail sando.donadel@alice.it
P.IVA. 01068130457

Oggetto:

DOCUMENTAZIONE DI IMPATTO ACUSTICO

Relativa a:

Adeguamento tecnologico di impianto antincendio

AREA S.p.A.
Centro Intermodale
V.le Zaccagna, 34
Marina di Carrara (MS)

Ai sensi di: LEGGE 447/1995 art. 8 comma 4, L.R. 89/98 art. 12 comma 2
D.G.R.T. n° 788 del 13/07/1999

Massa li, 07 luglio 2010

1	PREMESSA	3
2	NOTIZIE DI CARATTERE GENERALE	3
3	INQUADRAMENTO TERRITORIALE.....	4
4	DESCRIZIONE DELLA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO.....	4
5	MISURAZIONE DEL CLIMA ACUSTICO.....	6
5.1	STRUMENTAZIONE IMPIEGATA PER I RILIEVI FONOMETRICI	6
6	ANALISI DELLE MODIFICAZIONI INDOTTE E NOTE RELATIVE ALLA PROPAGAZIONE ACUSTICA VERSO I RICETTORI	7
6.1	CARATTERIZZAZIONE DELLE SORGENTI E RELATIVE CONSIDERAZIONI	7
6.2	METODO DI VERIFICA.....	7
7	CONCLUSIONI	9
8	PRECISAZIONI	9

1 PREMESSA

La presente relazione tecnica è redatta ai sensi dell'articolo 3 comma 8 della Legge n. 447 del 26/10/1995 pubblicata sulla G.U. n. 254 del 3/10/1995 e della Deliberazione della Giunta Regionale della Toscana n. 788 del 13 luglio 1999 pubblicata sul B.U. n. 32 del 11/08/1999, parte seconda, Sezione I, ai sensi dell'art. 12 comma 2 della Legge Regionale 89/98.

2 NOTIZIE DI CARATTERE GENERALE

Il Centro Intermodale di Area S.p.A. è dotato di 200.000 mq di aree operative con aree coperte per ca. 35.000 mq.

All'interno delle aree, così come dei magazzini coperti, vengono stoccate le diverse merci transitanti dal Porto di Marina di Carrara.

Le merci presenti all'interno del Centro Intermodale possono essere di diverse tipologie quali: materiali lapidei grezzi e finiti, tubazioni, container, materiali polverulenti, coils, ecc.

Sostanzialmente le operazioni svolte all'interno del sito sono riconducibili alle attività di movimentazione, carico/scarico autoarticolati, carico/scarico treni merci per mezzo dello scalo ferroviario presente.

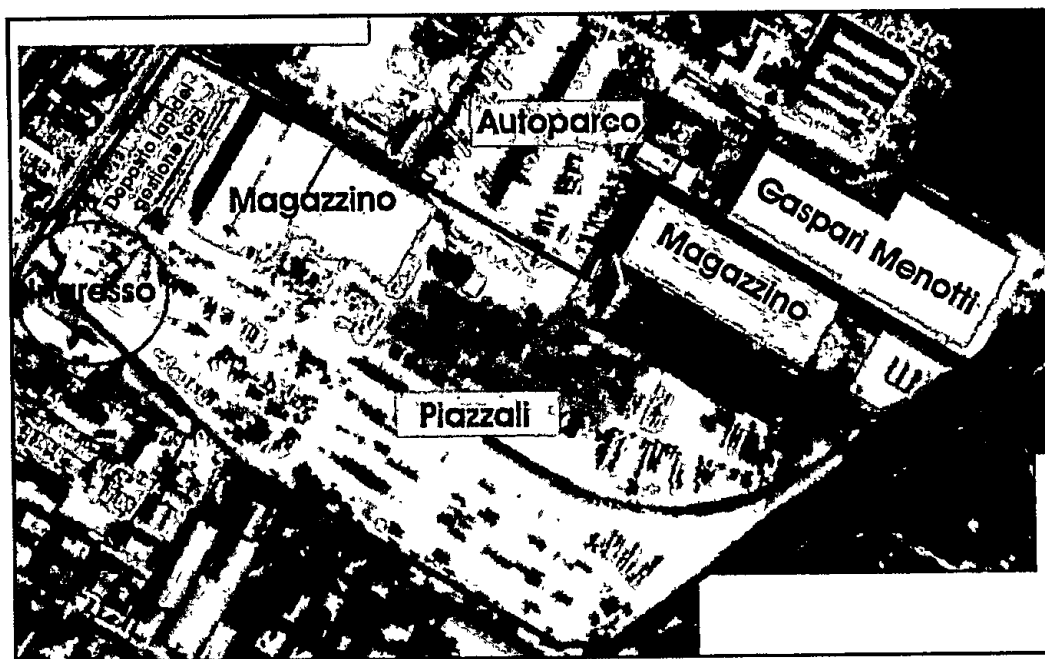


Fig. 1 – Foto satellitare dell'area

3 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Il sito in cui è localizzato il Centro Intermodale di Marina di Carrara, è collocato sul litorale apuano a cavallo dei Comuni di Carrara e Massa. La zona di confine del Centro Intermodale è caratterizzata dalla presenza di numerose imprese industriali, molte delle quali, si interpongono nei confronti dei recettori individuati su Via delle Pinete (versante mare).

Gli insediamenti posti ai confini sono collocati come segue:

- a) **Lato Nord:** confina con il Viale D. Zaccagna snodo viario di importanza fondamentale per il collegamento tra le aree industriali artigianali poste all'interno con la zona costiera e lo scalo portuale di Marina di Carrara. E' soggetto ad un intenso traffico veicolare leggero e pesante lungo l'arco di tutta la giornata lavorativa;
- b) **Lato Sud:** confina delle aree a destinazione artigianale/industriale che si interpongono alle civili abitazioni aggettate su V.le delle Pinete. Anche quest'arteria viaria è soggetta ad un intenso traffico veicolare sostanzialmente per tutto il periodo delle 24 ore, in quanto collega direttamente i centri di Marina di Massa e Marina di Carrara con i rimanenti agglomerati urbani presenti sulla costa;
- c) **Lato Ovest:** confina con alcune aree a destinazione artigianale/industriale che vedono la presenza sporadici di recettori sensibili;
- d) **Lato Est:** confina con il proseguimento dell'area artigianale/industriale. Sono presenti solo insediamenti lavorativi (Autoparco SOGEA, Gaspari Menotti, Area Pignone, Amia, ecc).

4 DESCRIZIONE DELLA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO

Nel caso in esame si rileva che il **Comune di Carrara** ha provveduto alla classificazione del territorio sulla base L. 447/95 e L.R. 89/98.

La zona di pertinenza del Centro Intermodale, oggetto dell'indagine acustica, ricade all'interno delle "Aree prevalentemente industriali" Classe V°.

Di conseguenza facendo riferimento alla tabella seguente i limiti massimi di immissione a cui attenersi saranno:

Valori dei limiti massimi del livello sonoro equivalente (Leq A) relativi alle classi di destinazione d'uso del territorio di riferimento

D.P.C.M. 15/11/97 Classi di destinazione d'uso del territorio	Tempi di riferimento	
	Diurno	Notturmo
I Aree particolarmente protette	50	40
II Aree prevalentemente residenziali	55	45
III Aree di tipo misto	60	50
IV Aree di intensa attività umana	65	55
V Aree prevalentemente industriali	70	60
VI Aree esclusivamente industriali	70	70

Nel caso in oggetto trova applicazione il "criterio differenziale" pari a +5 dB rispetto al valore del "rumore residuo" nel periodo di riferimento diurno esclusivamente per le aree identificate in Classe V.

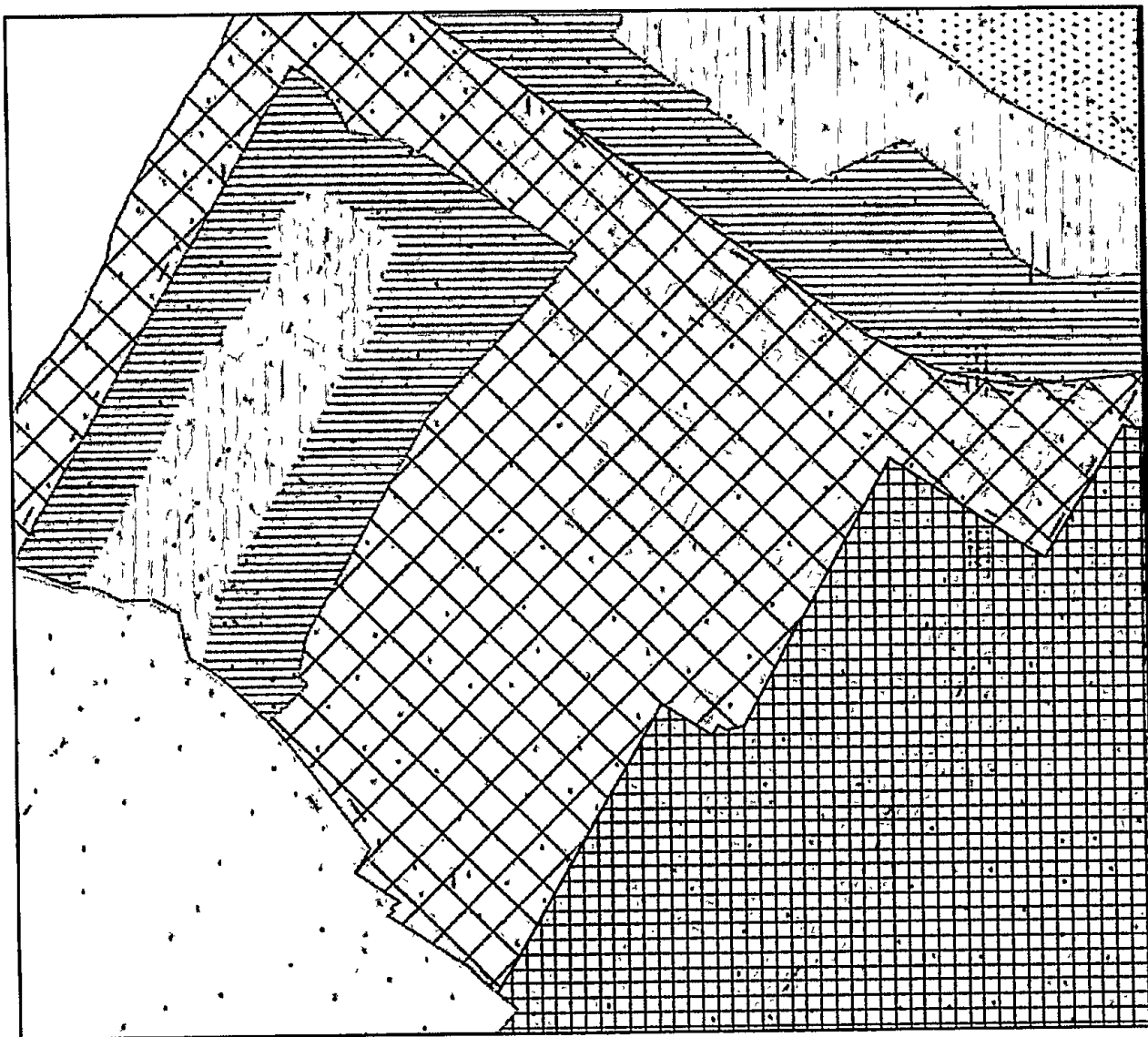


Fig. 2 – Zonizzazione acustica dell'area

5 MISURAZIONE DEL CLIMA ACUSTICO

In data **01 luglio dell'anno 2010**, sono state effettuate le misurazioni fonometriche in ottemperanza a quanto previsto dalla Legge n. 447 del 26/10/1995 facendo riferimento ai criteri di buona tecnica previsti per la descrizione dei livelli sonori nell'ambiente dalla norma UNI 9884 e in conformità al D.M. 16/03/98.

In particolare si è adottata la seguente metodologia:

- Le letture sono state effettuate in dinamica Fast e ponderazione A;
- Il microfono, munito di cuffia antivento, è stato posto per mezzo di apposito tripode ad un'altezza di 1,5 mt dal piano di campagna;
- Le misurazioni sono state effettuate nel periodo di riferimento diurno.

5.1 Strumentazione impiegata per i rilievi fonometrici

Sulla base dei rilievi da effettuare si è utilizzata la strumentazione riportata nella tabella seguente.

Tipo	Marca e modello	Tarato il	Certificato n.
Analizzatore R.T. (fonometro integr.)	Larson Davis 824	28/11/2008	CENTRO SIT 163 CERTIFICATI N° 9352 e 9353
Microfono	Larson Davis 2541		
Preamplificatore	Larson Davis PRM 902		
Calibratore	Brüel&Kjaer 4231		

I certificati di taratura sono riportati in **Allegato 3**.

La strumentazione è di Classe 1, conforme alle Norme IEC 651/79 e 804/85 (CEI EN 60651/82 e CEI EN 60804/99).

Prima e dopo ogni serie di misure, è stata controllata la calibrazione della strumentazione mediante calibratore in dotazione (verificando che lo scostamento dal livello di taratura acustica non sia superiore a 0,3 dB) [Norma UNI 9432/08].

Per un dettaglio dei rilievi fare riferimento ai rapporti di misura in **Allegato 2**.

6 ANALISI DELLE MODIFICAZIONI INDOTTE E NOTE RELATIVE ALLA PROPAGAZIONE ACUSTICA VERSO I RICETTORI

6.1 Caratterizzazione delle sorgenti e relative considerazioni

I nuovi impianti asserviti al sistema idrico antincendio (pompe elettriche e ausiliarie) saranno installate all'interno di un manufatto in cemento armato che si svilupperà su pianta rettangolare per un piano fuori terra.

Lo stesso sarà posizionato sul versante Nord del confine con la zona dell'autoparco (vedere planimetria allegata).

All'interno del locale così costituito saranno installate:

- elettropompe (alimentate ad energia elettrica) → $L_p = 73,5 \text{ dB(A)}$;
- motopompe ausiliarie (alimentate a gasolio) → $L_p = 102,0 \text{ dB(A)}$.

I livelli sono stati misurati in impianti simili (locali pompe antincendio).

6.2 Metodo di verifica

Una struttura in cemento armato come quella di progetto (spessore 25 centimetri) garantirà un livello di attenuazione non inferiore ai $R_s = 50 \text{ dB}^1$.

Tenuto conto del grado di isolamento della struttura avremo che immediatamente all'esterno (1 metro di distanza) della stessa i livelli di rumorosità durante il funzionamento degli impianti sarà il seguente:

- elettropompe (alimentate ad energia elettrica) → $L_p = 23,5 \text{ dB(A)}$;
- motopompe ausiliarie (alimentate a gasolio) → $L_p = 52,0 \text{ dB(A)}$.

Le sorgenti così determinate ed individuate sono potenzialmente disturbanti per le altre attività artigianali/industriali poste sul versante Nord dell'area.

Per quanto riguarda i recettori (civili abitazioni) posti sui versanti Via delle Pinete e Viale Zaccagna, il capannone adibito a magazzino e posizionato a ridosso della struttura ospitante le pompe antincendio, svolge attività di schermatura, si può affermare che il contributo nei confronti dei recettori citati sarà nullo.

In ogni caso i livelli di rumorosità così determinati sono tali da non superare i limiti amministrativi propri della Classe V, classe in cui ricadono anche le altre attività poste al contorno.

Vista la vicinanza della futura struttura con il confine, si intendono rispettati sia i livelli di emissione sia i livelli di immissione.

Si tenga presente che comunque gli impianti in questione sono impianti di EMERGENZA e come tali entrano in funzione in situazioni pericolo grave e per un tempo limitato alla risoluzione delle situazioni di pericolo, gli stessi non fanno parte di un ciclo produttivo e il loro funzionamento non ha carattere continuativo.

¹ Parete in cemento armato – spessore 200 mm – peso (Kg/mq) 500 – Potere fonoisolante 50.5 dB - "L'edificio in muratura" – Edizioni B.I.N. – G. Righetti e L. Bari

In ogni caso per dare un'idea del decadimento del contributo acustico rispetto alla distanza si utilizza la seguente equazione dell'acustica classica per la determinazione del contributo sonoro in funzione del decadimento prodotto dalla distanza tra il bersaglio e la sorgente identificata.

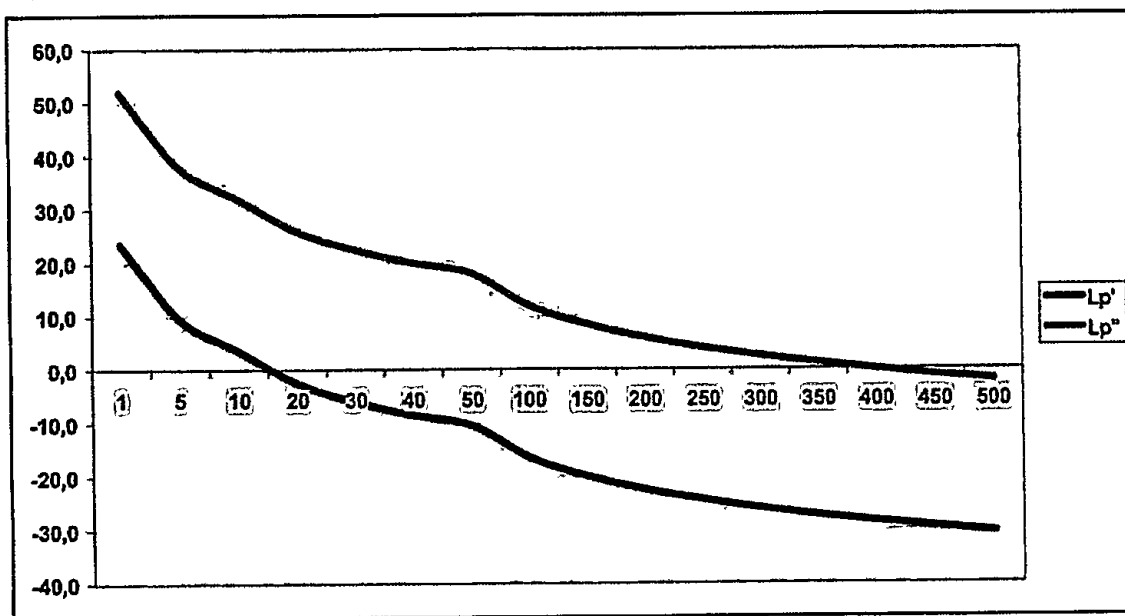
$$(1) Lp_2 = Lp_1 - 20 \log \left(\frac{d_2}{d_1} \right)$$

dove:

- Lp_2 Livello sonoro al recettore
- Lp_1 Livello sonoro riferimento = 23,5 e 52,0 dB(A) ad 1 metro di distanza
- d_2 Distanza dal recettore
- d_1 Distanza di riferimento = 1 mt

distanza (metri)	1	5	10	20	30	40	50	100	150	200	250	300	350	400	450	500
Lp' dB(A)	23,5	9,5	3,5	-2,5	-6,0	-8,5	-10,5	-16,5	-20,0	-22,5	-24,5	-26,0	-27,4	-28,5	-29,6	-30,5
Lp'' dB(A)	52,0	38,0	32,0	26,0	22,5	20,0	18,0	12,0	8,5	6,0	4,0	2,5	1,1	0,0	-1,1	-2,0

Lp' livello elettropompe
 Lp'' livello motopompe



Dai valori numerici espressi risulta evidente come dopo poche decine di metri le sorgenti non contribuiscano più al clima acustico di zona.

I recettori sensibili (abitazioni) sono posti ad alcune centinaia di metri dalla sorgente, che ripetiamo, è oltretutto completamente schermata dal capannone adibito a magazzino presente a ridosso della stessa.

7 CONCLUSIONI

Dalle misurazioni e calcoli effettuati si evince che l'installazione ed esercizio del futuro impianto non comporta una modificazione del clima acustico presente per i recettori considerati.

Che i limiti amministrativi di **Classe IV** e **Classe III** (in riferimento ai recettori civili abitazioni) così come il criterio differenziale di immissione sono rispettati.

8 PRECISAZIONI

La presente documentazione è valida per quanto dichiarato dal committente, circa la destinazione finale dell'attività e la natura delle apparecchiature indicate.

Eventuali modifiche o installazione di nuove apparecchiature che possano procurare emissioni di rumore nell'ambiente circostante, dovranno essere valutate in via preventiva ed invalidano questa relazione tecnica.

Massa, 07 luglio 2010

Il Tecnico Competente
Per. Ind. Sando Donadel
Elenco tecnici competenti in acustica
Provincia Massa Carrara n° 7

ESA Studio
Dott. Renato Iardella

ALLEGATO 1

Inquadramento territoriale e planimetria sito

AEROFOTO SITUAZIONE AL CONTORNO

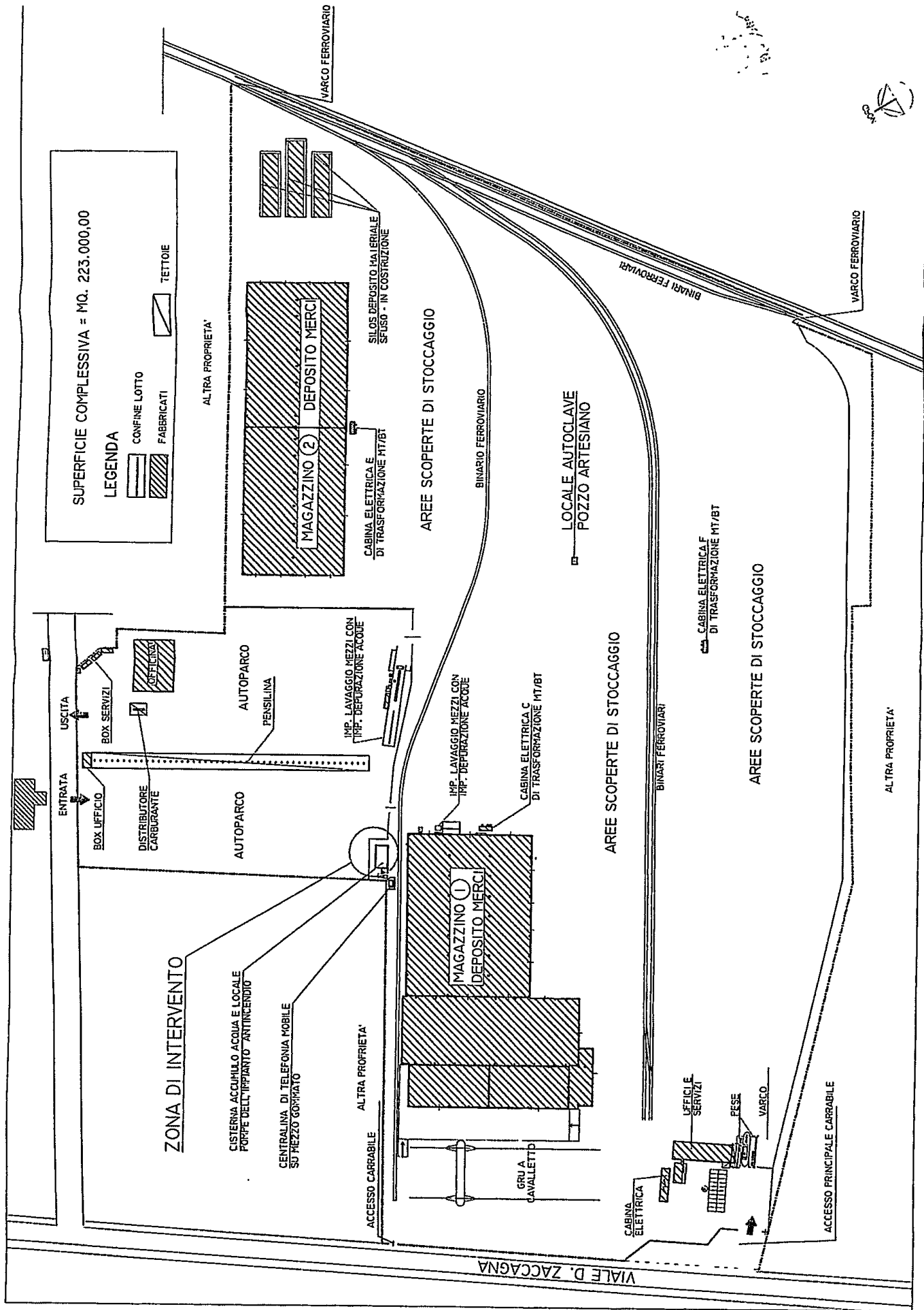
V.le D. Zaccagna

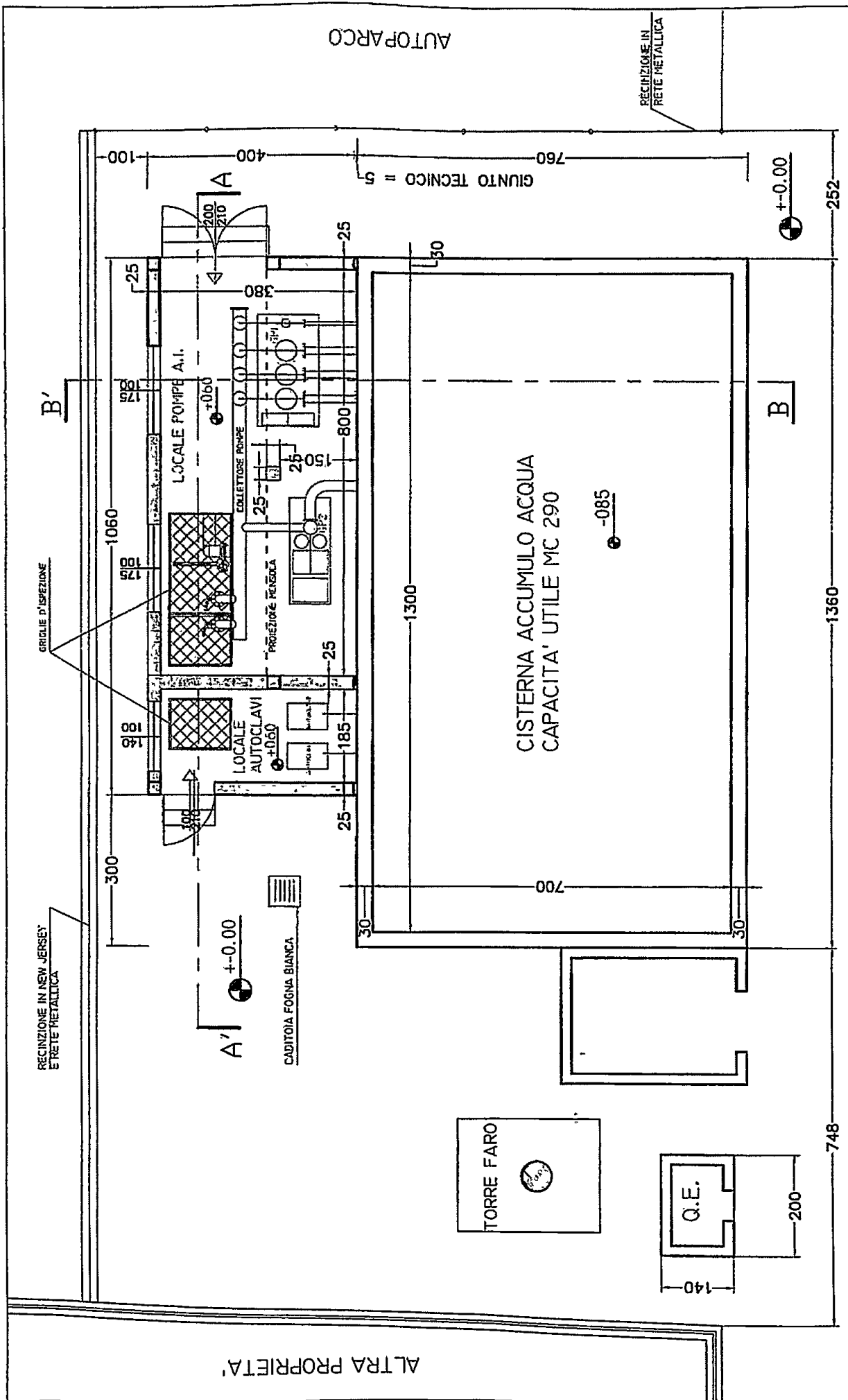
Autostrada A12 GE-LI

Area Intervento

- Edifici Cento Intermodale
- Altre attività artigianali/Industriali
- Recettori sensibili
- Confine Cento Intermodale

V.le delle Pinete





PIANTA PIANO TERRA

Autografo
 (Firma)
 Data



ALLEGATO 2

Rapporti di Misura

PERITO INDUSTRIALE SANDO DONADEL
Via Stradella, 154 - 54100 MASSA (MS)
Tel. 0585.308241 e-mail sando.donadel@alice.it
P.IVA. 01068130457

Committente: Area S.p.A.

Certificato n.: 001

Località: Marina di Carrara (MS)

Data: 01/07/2010 Ora rilievo: 17.15.25

DESCRIZIONE:

Condizioni meteo: Tempo sereno, assenza di vento, nessuna precipitazione.
Tipo di rilievo: Livello residuo
Fenomeno acustico: Traffico veicolare intenso leggero e pesante su V.le D. Zaccagna.

TR - Tempo di riferimento: Diurno 06.00 - 22.00
TO - Tempo di osservazione: 17.00 - 18.00
TM - Tempo di misura: 10 min.

STRUMENTAZIONE:

Analizzatore: Larson-Davis 824 Microfono: Larson Davis 2541
Classe: 1 Calibrazione: 94.0 dB(A). Preamplificatore: PRM 902
Taratura cert. n.: 3952 e 3953 del 28/11/2008 Centro SIT n. 163

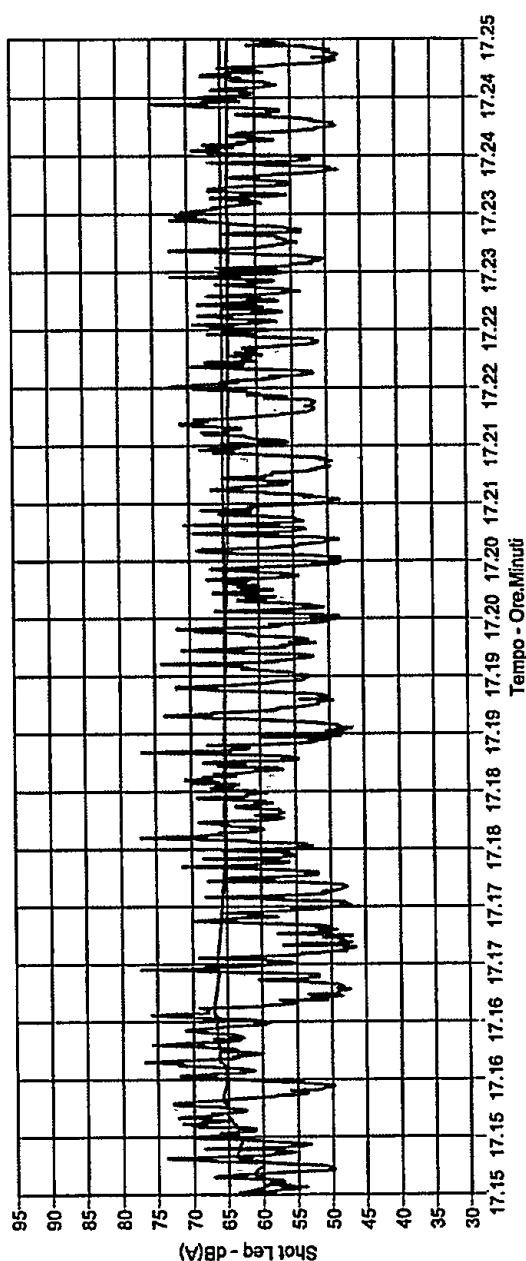
CLASSIFICAZIONE ACUSTICA:

Classe (D.P.C.M. 14/11/1997)	Diurno	Notturno
I Area particolarmente protette	50	40
II Area prevalentemente residenziali	55	45
III Area di tipo misto	60	50
IV Area di intensa attività umana	65	55
V Area prevalentemente industriali	70	60
VI Area esclusivamente industriali	70	70

Classe (D.P.C.M. 01/03/1991)	Diurno	Notturno
Tutto il territorio nazionale	70	60
Zona A (D.M. 1444/68)	65	55
Zona B (D.M. 1444/68)	60	50
Zona esclusivamente industriale	70	70

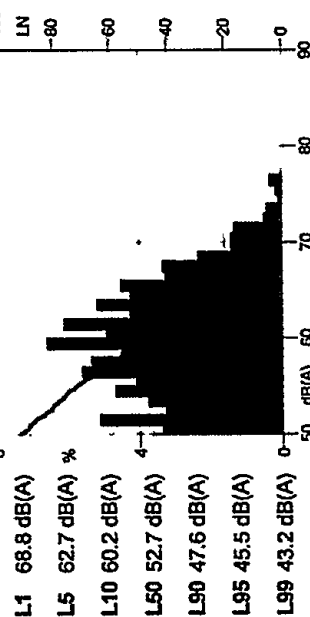
SITO DI MISURA:

Pos. Lr1 Descrizione: Lungo V.le D. Zaccagna in corrispondenza dei recattori sensibili.



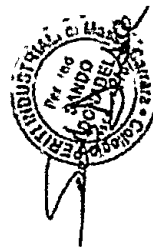
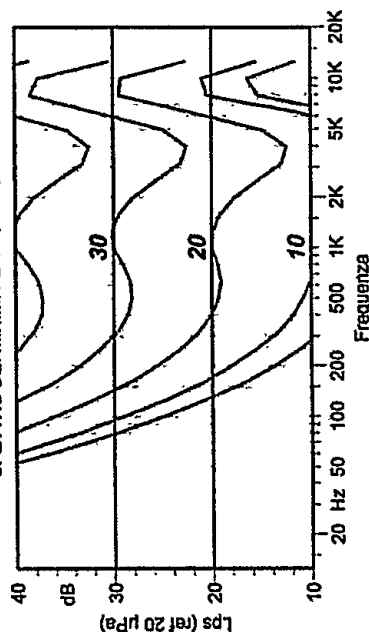
LAeq = 63.9 dB(A) LMax = 81.7 dB(A) LMin = 51.0 dB(A)

CURVA DISTRIBUTIVA E CUMULATIVA



Note:

SPETTRO DEI MINIMI PER TONI PURI





PERITO INDUSTRIALE SANDO DONADEL
Via Stradella, 154 - 54100 MASSA (MS)
Tel. 0585.308211 e-mail sando.donadel@alice.it
P.IVA. 01068130457

Committente: Area S.p.A.
Certificato n.: 002

Località: Marina di Carrara (MS)
Data: 01/07/2010 Ora rilievo: 17.30.45

DESCRIZIONE:

Condizioni meteo: Tempo sereno, assenza di vento, nessuna precipitazione.

Tipo di rilievo: Livello residuo

Fenomeno acustico: Traffico veicolare intenso su V.le delle Pinete.

Prevalentemente leggero.

TR - Tempo di riferimento: Diurno 06.00 - 22.00

TO - Tempo di osservazione: 17.00 - 18.00

TM - Tempo di misura: 10 min.

STRUMENTAZIONE:

Analizzatore: Larson-Davis 824 Microfono: Larson Davis 2541

Classe: 1 Calibrazione: 94.0 dB(A) Preamplificatore: PRM 902

Taratura cert. n.: 3952 e 3953 del 28/11/2008 Centro SIT n. 163

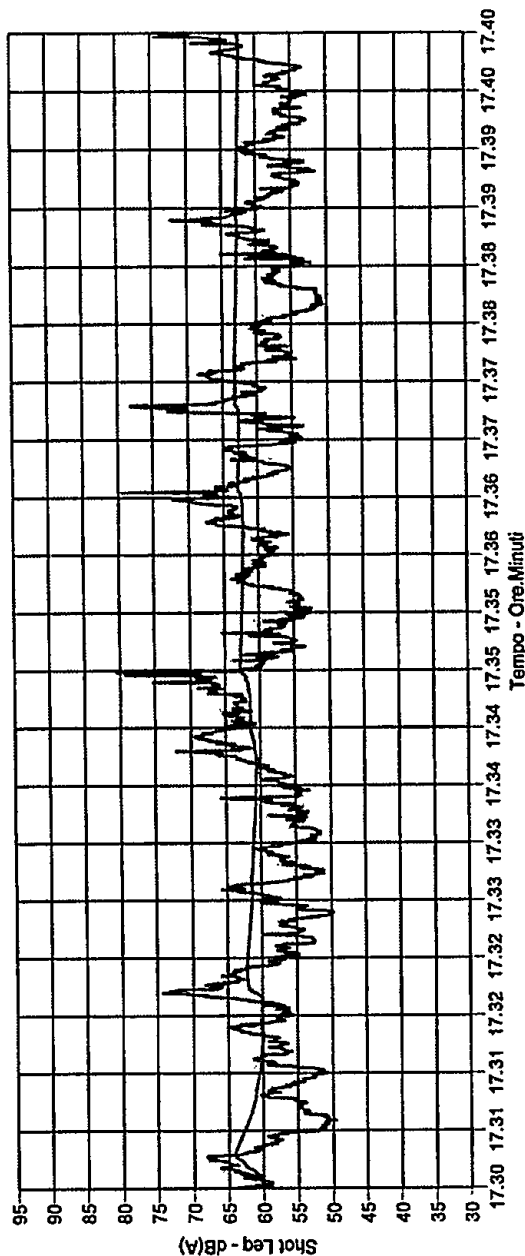
CLASSIFICAZIONE ACUSTICA:

Classe (D.P.C.M. 14/11/1997)	Diurno	Notturno
I Aree particolarmente protette	50	40
II Aree prevalentemente residenziali	55	45
III Aree di tipo misto	60	50
IV Aree di intensa attività umana	65	55
V Aree prevalentemente industriali	70	60
VI Aree esclusivamente industriali	70	70

Classe (D.P.C.M. 01/03/1991)	Diurno	Notturno
Tutto il territorio nazionale	70	60
Zona A (D.M. 1444/68)	65	55
Zona B (D.M. 1444/68)	60	50
Zona esclusivamente industriale	70	70

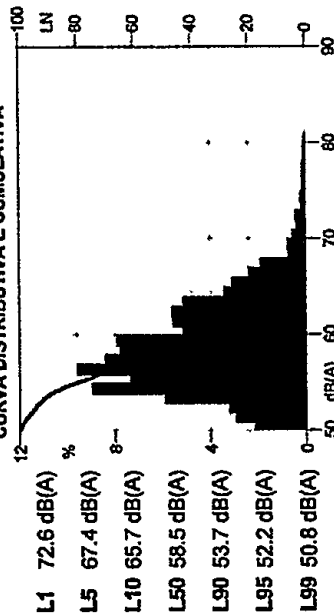
SITO DI MISURA:

Pos. Lr2 Descrizione: Lungo V.le delle Pinete in corrispondenza dei recettori sensibili.



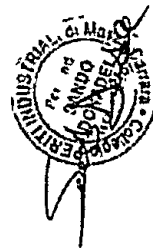
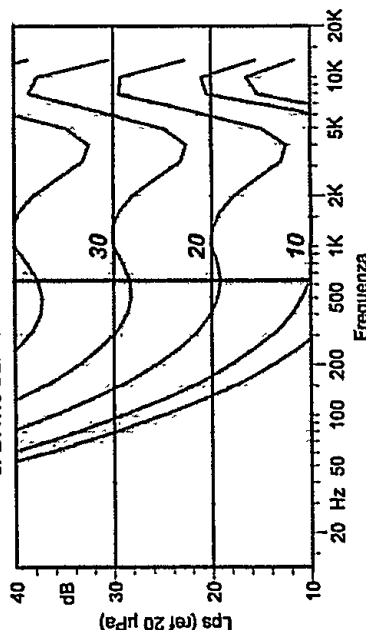
L_{Aeq} = 62.6 dB(A) L_{Max} = 82.1 dB(A) L_{Min} = 51.2 dB(A)

CURVA DISTRIBUTIVA E CUMULATIVA



Note: Residuo V.le delle Pinete

SPETTRO DEI MINIMI PER TONI PURI



ALLEGATO 3

Certificati di taratura strumentazione

SIT

SERVIZIO DI TARATURA IN ITALIA
Italian Calibration Service

JIL

CENTRO DI TARATURA 163
Calibration Centre

Spectra

Spectra Srl
Laboratorio Certificazioni

Via Belvedere, 42
Arezzo (AR) - Italia

Tel.: 059 613221

059 613235
spectra@spectra.it
www.spectra.it

SIT

SERVIZIO DI TARATURA IN ITALIA
Italian Calibration Service

JIL

CENTRO DI TARATURA 163
Calibration Centre

Spectra

Spectra Srl
Laboratorio Certificazioni

Via Belvedere, 42
Arezzo (AR) - Italia

Tel.: 059 613221

059 613235
spectra@spectra.it
www.spectra.it

ESTRATTO DEL CERTIFICATO DI TARATURA N. 3952

Extract of Calibration Certificate No. 3952

Data di Emissione 2008/11/27

Date of Issue

Destinatario Eco Gest

Address Studio Associato di Ferrara/Gard
Via Prov. Carrara Avenza 183
Avenza

Condizioni ambientali durante la misura
Environmental parameters during measurements

Pressione 1004,6 hPa

Temperatura 23,3 °C

Umidità Relativa 41,4 %

Strumenti sottoposti a verifica
Instrumentation under test

Costruttore Bruel & Kjaer

Modello BK 4231

N° Serie/Serial No. 1807280

Strumento
Calibratore

ESTRATTO DEL CERTIFICATO DI TARATURA N. 3953

Extract of Calibration Certificate No. 3953

Data di Emissione 2008/11/27

Date of Issue

Destinatario Eco Gest

Address Studio Associato di Ferrara/Gard
Via Prov. Carrara Avenza 183
Avenza

Condizioni ambientali durante la misura
Environmental parameters during measurements

Pressione 1004,6 hPa

Temperatura 23,3 °C

Umidità Relativa 41,7 %

Strumenti sottoposti a verifica
Instrumentation under test

Costruttore Larson Davis

Modello LAD 824 SSA

LAD 2541

LAD P80002

Strumento
Fonometro

Microfono

Preamplificatore Mic

N° Serie/Serial No.

0160

7857

0441

Il Responsabile del Centro
Head of the Centre

Caglio Emilio

Il Responsabile del Centro
Head of the Centre

Caglio Emilio

AREA S.p.A.

INTERPORTO- CARRARA

Al

Comune di Carrara

Settore Urbanistica e SUAP /

Patrimonio e Demanio

P.zza 2 Giugno

54033 Carrara MS

All'att.ne del Geom. Francesco Ardreani

COMUNE DI CARRARA	Cat.
10 AGO. 2011	13
Prot. n° 43025	Class.



Rif. Pratica: Prot. Gen. N. 32103 del 17-06-2011 – prot SUAP n. 142 del 28-06-2011

Oggetto Integrazione elaborati grafici.

In riferimento alla pratica in oggetto, come richiesto da Vs. comunicazione del 18-07-2011 prot. N. 46 e specificatamente a *punto 2) Elaborati grafici adeguati alle prescrizioni di cui al parere rilasciato dal responsabile del procedimento PIE/PIME Ing. Nicola Festa c/o il settore Opere Pubbliche del Comune di Carrara:*, con la presente si trasmette la seguente documentazione

- n. 5 copie della tavola n. 3 – Progetto aggiornato
- n. 5 copie della tavola n. 4 – Raffronto aggiornato

Relativamente al punto 1) della comunicazione sopracitata si rende noto che è in corso la pratica relativa presso il Comando dei VV:F. di Massa Carrara.

In attesa di ottenere il parere dal suddetto comando e trasmetterne copia a codesti Uffici si prega di inviare alla sede G.O.N.I.P. la documentazione relativa già depositata e aggiornata con i suddetti allegati.

Distinti saluti

Il tecnico incaricato

AREA S.p.A.

INTERPORTO- CARRARA

Marina di Carrara, 10-12-2011



Al **Comune di Carrara**
Settore Urbanistica e SUAP /
Patrimonio e Demanio
P.zza 2 Giugno
54033 Carrara MS

All'att.ne del Geom. Francesco Andreani

Rif. Pratica: Prot. Gen. N. 32103 del 17-06-2011
Prot. SUAP n. 142 del 28-06-2011

COMUNE DI CARRARA	Cat
10 DIC. 2011	UIM
Prot. n° 63696	Clas.....

Oggetto: Progetto per Realizzazione Locale tecnico di protezione ad impianto di
pressurizzazione antincendio in area retro portuale.
Integrazione documenti

In riferimento alla pratica in oggetto, a seguito di incontro con tecnici preposti presso la sede del G.O.N.I.P. in ordine al sistema di sicurezza in copertura previsto sul manufatto in progetto, si trasmette nuova stesura di Elaborato Tecnico della Copertura, che annulla e sostituisce il precedente già depositato, con richiesta a codesto Ufficio di trasmetterne copia al G.O.N.I.P. per valutazione.

Si allega alla presente:

- N. 3 copie di Elaborato Tecnico della Copertura

Certi di Vs. sollecito riscontro porgo
Distinti saluti

Il tecnico incaricato

Protocollo	Pratica Edilizia n° Prot. Gen. n. 32103 del 17-06-2011 Prot. SUAP n. 142 del 28-06-2011

ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

L.R. 03.01.2005 n.1, art.82 c. 14 e 16- DPGR del 23.11.2005 n.62/R



RICHIEDENTE / COMMITTENTE:	AREA S.P.A.		
	nome	Cognome	
Residente/con sede via/piazza	V.le Zaccagna		
Comune	CARRARA	Cap	54033
		Prov	MS

Per i lavori di:

tipologia intervento	INSTALLAZIONE IMPIANTO ANTICADUTA		
Nel Fabbricato	posto in	viale	D. ZACCAGNA (AREA POMPE)
			n° 34
Comune	CARRARA	Cap	54033
		Prov	MS

Destinazione attuale dell'immobile:		
☐ residenziale	☒ industriale e artigianale	☐ commerciale
☐ direzionali	☐ turistico - ricettive	☐ commerciale all'ingrosso e depositi
☐ agricola e funzioni connesse	☐ di servizio	☐ altro

DICHIARA CHE :

L'intervento rientra nei casi previsti dall'art.3, c.3 del D.Lgs.494/94 e s.m.i. (obbligo di nomina del coordinatore della progettazione)		☒ si	☐ no
La redazione dell'elaborato tecnico è affidata a			
☒ Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione			
☐ Progettista (in quanto l'intervento non richiede la nomina del coordinatore)			

IN CASO DI VARIANTE

La redazione dell'elaborato tecnico in variante è affidata a	
☒ Coordinatore alla sicurezza in fase di Esecuzione	
☐ Direttore dei lavori (in quanto l'intervento non richiede la nomina del coordinatore)	

Tecnico incaricato:	FRANCESCO	MORI
	nome	Cognome
Iscritto al Collegio	GEOMETRI	di MS
con sede via/piazza	Savonarola	n° 864
		n° 15
Comune	CARRARA	Cap 53033
		Prov MS

Data .10-12-2011.

II COMMITTENTE

.....**AREA S.p.A.**.....

Viale D. Zaccagna, 34

54033 Marina di Carrara (MS)

Quindici

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

art. 5, comma 4/b del DPGR del 23.11.2005 n.62/R

1. DESCRIZIONE DELLA COPERTURA

L'area oggetto dell'intervento di progettazione riguarda:

- ☒ Totalmente la copertura dell'immobile
☐ Parzialmente la copertura dell'immobile *(Evidenziare chiaramente nei grafici la porzione dove non si interviene)*

Tipologia della copertura

- ☐ piana ☐ a volta ☒ a falda ☐ a shed ☐ altro

Calpestabilità della copertura

- ☒ totalmente calpestabile ☐ parzialmente calpestabile ☐ totalmente non calpestabile

Pendenze presenti in copertura

- ☐ Orizzontale/Sub-Orizzontale $0\% < P < 15\%$
☒ Inclinata $15\% < P < 50\%$
☐ Fortemente inclinata $P > 50\%$

Struttura della copertura:

- ☒ latero-cemento ☐ lignea ☐ metallica ☐ altro

Presenza in copertura di:

- ☐ Linee elettriche nude in tensione $D \leq 5$ m.
☐ Impianti tecnologici sulla copertura (pannelli fotovoltaici, pannelli solari, impianti di condizionamento e simili)
(Evidenziare nei grafici i dispositivi presenti)
☐ Dislivelli tra falde contigue *(Evidenziare nei grafici la soluzione individuata)*
☐ **superfici sfondabili** (quali finestre a tetto, lucernari e simili) **da proteggere dal rischio di caduta**
(Evidenziare nei grafici la soluzione individuata)
☐ Altro

Descrizione/note:

2. DESCRIZIONE DEL PERCORSO DI ACCESSO ALLA COPERTURA

☐ Interno

☒ Esterno

☒ **PERCORSO PERMANENTE**

☐ Scala fissa a gradi ☐ Scala retrattile ☐ corridoi (largh. Min 60 cm)

☒ **SCALA FISSA CON IMPIANTO BINARIO**

☐ Scala fissa a pioli ☐ Scala portatile ☐ passerelle/ Andatoie

☐ _____

Le scale utilizzate sono opportunamente vincolate alla zona di sbarco e dotate di maniglioni e/o corrimano h 1 m.

Descrizione/note:

☐ **PERCORSO NON PERMANENTE**

☐ Scala retrattile ☐ Scala portatile

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili percorsi di tipo permanente:

Tipo di percorso provvisorio previsto in sostituzione:

Descrizione e dimensioni degli spazi per ospitare le soluzioni prescelte:

3. DESCRIZIONE DELL' ACCESSO ALLA COPERTURA

☐ interno	☐ Apertura orizzontale o inclinata	dimensioni m.	x	quantità n°
		dimensioni m.	x	
		<i>dimensioni minime: lato minore libero di almeno 0,70 metri e comunque di superficie non inferiore a 0,5 m²</i>		
	☐ Apertura verticale	dimensioni m.	x	quantità n°
	dimensioni m.	x		
<i>larghezza minima 0,70 metri – altezza minima 1,20 metri</i>				

☒ esterno	☐ Dispositivi fissi di ancoraggio Uni EN 795-UNI EN 517
	☐ Parapetti
	☒ Altro SCALA FISSA CON IMPIANTO DI RISALITA TIPO BINARIO

☒ **ACCESSO PERMANENTE**

Descrizione/note:

UTILIZZARE LA SCALA PER RAGGIUNGERE IL TETTO

☐ **ACCESSO NON PERMANENTE**

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili accessi di tipo permanente:

Tipo di accesso provvisorio previsto in sostituzione:

4. TRANSITO ED ESECUZIONE DEI LAVORI SULLE COPERTURE

☒ ELEMENTI PROTETTIVI PERMANENTI

- | | |
|---|--|
| ☐ Linee di ancoraggio flessibili orizzontali (UNI EN 795 classe C) | ☐ Reti di sicurezza |
| ☐ Linee di ancoraggio rigide orizzontali (UNI EN 795 classe D) | ☐ Impalcati |
| ☒ Linee di ancoraggio rigide verticali/inclinate (UNI EN 353-1) | ☐ Parapetti |
| ☐ Linee di ancoraggio flessibili verticali/inclinate (UNI EN 353-2) | ☐ Passerelle e andatoie |
| ☐ Ganci di sicurezza da tetto (UNI EN 517 tipo A e B) | ☐ |
| ☒ Dispositivi di ancoraggio puntuali (UNI EN 795 classe A1-A2) | ☐ |

☐ ELEMENTI PROTETTIVI NON PERMANENTI

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili dispositivi o apprestamenti di tipo permanente:

Tipo di soluzioni provvisorie previste in sostituzione:

- | | |
|--|--|
| ☐ Linee di ancoraggio flessibili orizzontali temporanee (UNI EN 795 classe C) | ☐ Reti di sicurezza |
| ☐ Linee di ancoraggio flessibili verticali/inclinate (UNI EN 353-1) | ☐ Impalcati |
| ☐ Dispositivi di ancoraggio a corpo morto (UNI EN 795 classe E) | ☐ Parapetti |
| ☐ | ☐ Passerelle e andatoie |

5. DPI necessari

- | | |
|--|---|
| ☒ Imbracatura (UNI EN 361) | ☐ Cordini Lmax. (UNI EN 354) |
| ☒ Assorbitori di Energia (UNI EN 355) | ☒ Doppio Cordino Lmax. 2,00 (UNI EN 354) |
| ☒ Dispositivo anticaduta Retrattile (UNI EN 360) | ☒ Connettori (moschettoni) 2 (UNI EN 363) |
| ☐ Dispositivo anticaduta di tipo guidato (UNI EN 353-2) | ☐ |

Modalità di transito in copertura: **GIUNTI IN CIMA ALLA SCALA, UTILIZZARE I GANCI DI PERCORSO PER RAGGIUNGERE LA LINEA PRINCIPALE.**

VEDASI MANUALE D'USO

Valutazione del rischio caduta; Spazio minimo di caduta dalla copertura m. 2,20

Elaborati grafici ALLEGATI

- ☒ planimetrie n°1 ☐ Sezioni n° ☐ Prospetti n°

in cui risultano indicate:

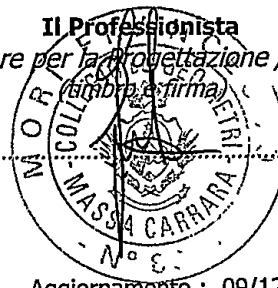
1. dimensionamento e ubicazione dei percorsi, degli accessi e degli elementi protettivi per il transito e l'esecuzione dei lavori in copertura, con relativa legenda
2. Posizionamento dei dispositivi protettivi permanenti
3. Altezze libere di caduta
4. Altezza locali di passaggio

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto Coordinatore per la Progettazione /Progettista attesta la conformità del progetto alle misure preventive e protettive indicate nella sezione II del D.P.G.R. 23.11.2005-n.62/R (Regolamento di attuazione dell'art.82, comma 16, della L.R. 03.01.2005, n.1 – relativo alle istruzioni tecniche sulle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza).

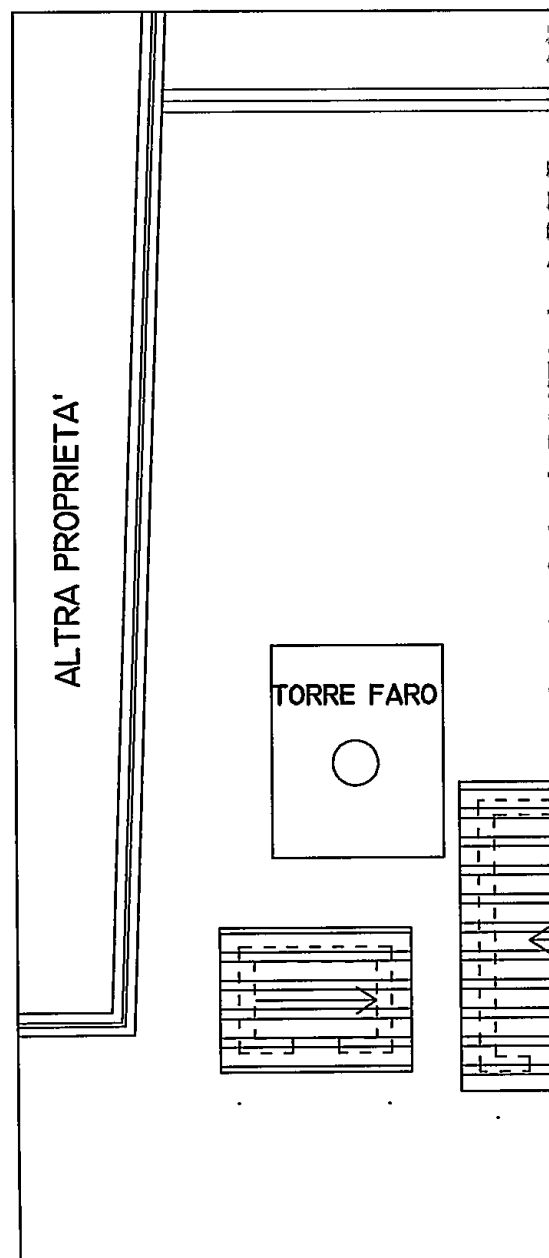
Data 10-12-2011

Il Professionista
Coordinatore per la Progettazione /Progettista
(timbro e firma)



Progetto di Impianto Anticadu di locale tecnico ad uso ricove pressurizzazione antincendio

Committente	Area S.p.A.
Localizzazione	Viale Zaccagna, 34 - Marin
Scala	1:100
Data	Giugno 2011
Revis.	Dicembre 2011

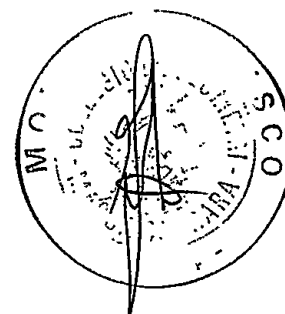


TE

cerchi con linea tratteggiata rappresentano gli
spazi di percorso con cordino da 2m quindi con
operatore in totale trattenuta sia nella zona lato
isterna che nella zona effetto pendolo.

e zone di lavoro sono sottoposte ad uso di DPI
del tipo ad arrotolatore autobloccante modello
scorpion o simili a fettuccina con lunghezza
massima 3.00m

la seconda piastra sul percorso di accesso alla
nea vita ha anche funzione di rinvio per effetto
pendolo



AREA S.p.A.

INTERPORTO- CARRARA



COMUNE DI CARRARA	Cm.
24 OTT. 2011	<i>[Handwritten signature]</i>
Prot. n° 34980	Clas.

Al

Comune di Carrara
Settore Urbanistica e SUAP /
Patrimonio e Demanio
P.zza 2 Giugno
54033 Carrara MS

All'att.ne del Geom. Francesco Andreani

Rif. Pratica: Prot. Gen. N. 32103 del 17-06-2011 – prot SUAP n. 142 del 28-06-2011

Oggetto: Documentazione integrativa da trasmettere a GONIP

In riferimento alla pratica in oggetto, come richiesto da comunicazione ricevuta via fax dal GONIP di Massa Carrara prot n. 21915 del 11-10-2011 relativa a pratica GONIP n. 2349/11/S: AREA spa, che sia allega in copia, con la presente si consegna a codesti Uffici la documentazione integrativa richiesta composta da:

- n. 2 copie Nota integrativa a Relazione tecnica
- n. 2 copie Relazione Integrativa Impatto Acustico
- n. 2 copie Elaborato Tecnico della Copertura

Si prega gentilmente di trasmettere al più presto tale documentazione all'ufficio GONIP competente.

Distinti saluti

Il tecnico incaricato

22/10/2011



Azienda USL 1 Massa Carrara



Prot. n. 21913

Massa, li 11/10/2011

OGGETTO: Area SpA - PRATICA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI NUOVO LOCALE TECNICO AD USO RICOVERO POMPE ANTINCENDIO NELL'IMMOBILE SITO IN CARRARA, VIALE ZACCAGNA N. 34 (fg. 105, mapp. 289/P). Prescrizioni.

Risposta al n° 44074 in data 18/08/2011

Allegati: n° 0

(Pratica GONIP N° 2349/11/S: AREA SpA)

RACCOMANDATA A.R.
ANZI VIA FAX

Spett/
SPORTELLO UNICO PER LE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
COMUNE DI CARRARA

La pratica indicata in oggetto è all'esame del Gruppo Operativo Nuovi Insedimenti Produttivi dell'Azienda U.S.L. 1.

Nel frattempo è necessario presentare a questa Segreteria:

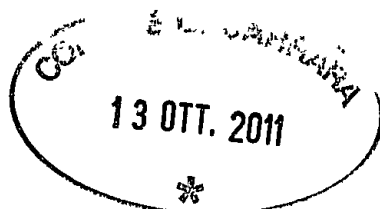
- CHIARIRE SE LA VASCA E' COPERTA;
- CHIARIRE I METODI DI PREVENZIONE DELLA PROLIFERAZIONE DI CULICIDI;
- IMPATTO ACUSTICO: CHIARIRE IL RISPETTO DEI VALORI DI IMMISSIONE E DIFFERENZIALE PRESSO I RECETTORI PIU' VICINI E LA DISTANZA TRA QUESTI E LE SORGENTI RUMOROSE;
- PRODURRE ELABORATO TECNICO E GRAFICO DELLA COPERTURA RELATIVAMENTE AL NUOVO LOCALE.

Quanto richiesto dovrà essere inviato o consegnato in duplice copia.

Distinti saluti.

Il Coordinatore G.O.N.I.P.
Dott.ssa G. Giselli

GRUPPO
OPERATIVO
NUOVI
INSEDIAMENTI
PRODUTTIVI
54100 MASSA
Via Democrazia 44
Telefono 0585 493900
Fax 0585 493900



Prot. n. 21915

COMUNE DI CARRARA	Cat.
14 OTT. 2011	Massa, li 11/10/2011
Prot. n° 53225	Cla.

Azienda USL 1 Massa Carrara



OGGETTO: Area SpA - PRATICA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI NUOVO LOCALE TECNICO AD USO RICOVERO POMPE ANTINCENDIO NELL'IMMOBILE SITO IN CARRARA, VIALE ZACCAGNA N. 34 (fg. 105, mapp. 289/P). Prescrizioni.

Risposta al n° 44074 in data 18/08/2011

Allegati: n° 0

(Pratica GONIP N° 2349/11/S: AREA SpA)

RACCOMANDATA A.R.
ANZI VIA FAX

Spett/
SPORTELLO UNICO PER LE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
COMUNE DI CARRARA

La pratica indicata in oggetto è all'esame del Gruppo Operativo Nuovi Insediamenti Produttivi dell'Azienda U.S.L. 1.

Nel frattempo è necessario presentare a questa Segreteria:

- CHIARIRE SE LA VASCA E' COPERTA;
- CHIARIRE I METODI DI PREVENZIONE DELLA PROLIFERAZIONE DI CULICIDI;
- IMPATTO ACUSTICO: CHIARIRE IL RISPETTO DEI VALORI DI IMMISSIONE E DIFFERENZIALE PRESSO I RECETTORI PIU' VICINI E LA DISTANZA TRA QUESTI E LE SORGENTI RUMOROSE;
- PRODURRE ELABORATO TECNICO E GRAFICO DELLA COPERTURA RELATIVAMENTE AL NUOVO LOCALE.

Quanto richiesto dovrà essere inviato o consegnato in duplice copia.

Distinti saluti.

Il Coordinatore G
Dott.ssa G. G.

Scari. Addean
Micheli
[Signature]

.....

Prot. n. 65055
17-12-11

CPA ufficio



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

Spett.le AZIENDA USL n. 1 MASSA CARRARA
GONIP
Viale Democrazia n. 44
54100 Massa (MS)

OGGETTO: Pratica finalizzata alla realizzazione di nuovo locale tecnico ad uso ricovero pompe antincendio nell'immobile sito in Carrara, Viale Zaccagna n. 34, catastalmente distinto al foglio 105, mappale 289/P.

Trasmissione integrazioni documentali.

DITTA: AREA SPA – LEGALE RAPP. TE SIG. FILIPPO NARDI

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n. 32103 del 17.06.2011 – Prot. SUAP n. 142 del 28.06.2011

Con riferimento alla pratica in oggetto, si trasmettono, in allegato alla presente, le integrazioni pervenute in data 09.12.2011 con Prot. Gen.le n. 63696 del 10.12.2011.

Distinti saluti.

Carrara, lì 15 dicembre 2011

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

Prot. n° 44076
19-08-11



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP / Patrimonio e Demanio

Spett.le **AZIENDA USL n. 1 MASSA CARRARA
GONIP**
Viale Democrazia n. 44
54100 Massa (MS)

RICHIESTA ATTI ISTRUTTORI E/O PARERI
(ai sensi DPR 20 ottobre 1998, n° 447 come modificato 440/00)

OGGETTO: Pratica finalizzata alla realizzazione di nuovo locale tecnico ad uso ricovero pompe antincendio nell'immobile sito in Carrara, Viale Zaccagna n. 34, catastalmente distinto al foglio 105, mappale 289/P.

DITTA: AREA SPA – LEGALE RAPP. TE SIG. FILIPPO NARDI

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n. 32103 del 17.06.2011 – Prot. SUAP n. 142 del 28.06.2011

La Ditta in oggetto ha presentato a questo Sportello Unico domanda per la realizzazione di nuovo locale tecnico ad uso ricovero pompe antincendio nell'immobile sito in Carrara, Viale Zaccagna n. 34, catastalmente distinto al foglio 105, mappale 289/P.

Il Responsabile del procedimento è il Geom. Francesco Andreani.

Considerato che ai sensi del DPR 447/98 come modificato dal DPR 440/00 il procedimento dovrà concludersi entro il termine di novanta giorni dalla data di presentazione della pratica a questo sportello, salvo richiesta di integrazioni o chiarimenti da parte degli enti o uffici coinvolti negli endoprocedimenti, che dovranno essere comunicati alla scrivente struttura, si trasmette copia della documentazione prodotta dalla ditta, al fine di poter esprimere il parere di competenza in tempo utile per poter ottemperare a quanto previsto dalla normativa.

Si chiede di conoscere il nome del responsabile dell'endoprocedimento individuato presso codesta struttura.

Inoltre si richiede ai sensi dell'art. 10 del DPR 440/00 la quantificazione degli oneri e dei diritti istruttori dovuti, che lo scrivente Sportello provvederà ad esigere dalla Ditta in oggetto, fatti salvi eventuali conguagli definiti al momento della conclusione dell'atto istruttorio.

Distinti saluti.

Carrara, lì 18 agosto 2011



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Francesco Andreani

Prot. n° 56101
28-10-11

COPIA UFFICIO



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

Spett.le **AZIENDA USL n. 1 MASSA CARRARA
GONIP**
Viale Democrazia n. 44
54100 Massa (MS)

RICHIESTA ATTI ISTRUTTORI E/O PARERI
(ai sensi DPR 20 ottobre 1998, n° 447 come modificato 440/00)

OGGETTO: Pratica finalizzata alla realizzazione di nuovo locale tecnico ad uso ricovero pompe antincendio nell'immobile sito in Carrara, Viale Zaccagna n. 34, catastalmente distinto al foglio 105, mappale 289/P.

DITTA: AREA SPA – LEGALE RAPP. TE SIG. FILIPPO NARDI

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n. 32103 del 17.06.2011 – Prot. SUAP n. 142 del 28.06.2011

In riferimento alla pratica in oggetto, si trasmettono, in allegato alla presente, le integrazioni pervenute in data 22.10.2011 con notata prot. n. 54980 del 24.10.2011.

Distinti saluti.

Carrara, lì 26 ottobre 2011

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi



Prot. n° 35007

02-07-11

COPIA UFFICIALE



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP / Patrimonio e Demanio

Spett.le AREA s.p.a.
Viale Zaccagna n. 34
54033 Carrara (MS)
c.a. Sig. Filippo Nardi

E, p.c. Spett.le Arch. Nicoletta NARDI
Via Savonarola n. 15
54033 Marina di Carrara (MS)

OGGETTO: Comunicazione di avvio del procedimento e contestuale sospensione dei termini della denuncia di inizio attività ai sensi dell'art. 79 L.R. 1/2005 finalizzata alla realizzazione di nuovo locale tecnico ad uso ricovero pompe antincendio nell'immobile sito in Carrara, Viale Zaccagna n. 34, catastalmente distinto al foglio 105, mappale 289/P.

DITTA: AREA SPA -- LEGALE RAPP. TE SIG. FILIPPO NARDI

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n. 32103 del 17.06.2011 - Prot. SUAP n. 142 del 28.06.2011

Con riferimento alla pratica depositata in data 15.06.2011, pervenuta con Prot. Gen.le n. 32103 del 17.06.2011 - Prot. SUAP n. 142 del 28.06.2011, si comunica ai sensi e per gli effetti degli art. 7, 8 della legge 7 Agosto 1990 n. 241 e s.m.i., che questo Ufficio ha dato avvio al procedimento.

La pratica è di competenza dello Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Carrara, Piazza 2 Giugno, 1 - 54033 Carrara, presso il quale codesta società potrà prendere visione degli atti.

Lo Sportello è aperto nei giorni martedì e giovedì dalle ore 8,30 alle 12,30 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00 dei medesimi giorni su appuntamento.

Il responsabile del procedimento è il Geom. Francesco Andreani.

Da un primo esame della pratica la stessa risulta carente della seguente documentazione:

- 1) Documentazione necessaria all'ottenimento del parere da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;
- 2) Elaborati grafici adeguati alle prescrizioni di cui al parere rilasciato dal responsabile del procedimento PIE/PIME, Ing. Nicola Festa, presso il Settore Opere Pubbliche del Comune di Carrara.

L'efficacia ed operabilità della Denuncia di Inizio Attività inoltrata resteranno sospese ed il termine di cui all'art. 84 c. 1 della L.R.T. 3 gennaio 2005 n. 1 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

E' obbligatorio comunicare la data di inizio lavori (nei casi previsti dal punto 4 dell'art. 44 del REC) e di ultimazione dei lavori, ai sensi dell'art. 84 comma 4 della Legge Regionale n. 1/2005;

La presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in tre anni, decorrenti dalla data di presentazione; il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad un anno dalla data di presentazione.

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica e SUAP / Patrimonio e Demanio
U.O. S.U.A.P.

Telefono 0585.641496 - Fax 0585.641272 - e-mail: mparisi@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP / Patrimonio e Demanio

Si comunica che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento dello Sportello Unico per le Attività Produttive, approvato con deliberazione della G.C. n. 25 del 29.01.2009, la documentazione integrativa richiesta deve essere prodotta entro e non oltre 90 giorni dal ricevimento della presente.

Decorso inutilmente tale termine perentorio la domanda verrà considerata improcedibile e, conseguentemente, archiviata d'ufficio per carenza di documentazione.

I termini del procedimento potranno essere sospesi nel caso in cui gli uffici comunali o gli enti titolari degli endoprocedimenti richiedano l'integrazione degli atti o dei documenti ai fini istruttori.

In tal caso l'efficacia ed operatività della Denuncia di Inizio Attività inoltrata resteranno sospese ed il termine di cui all'art. 84 c.1 della L.R.T. 3 gennaio 2005 n. 1 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Tutte le eventuali documentazioni integrative richieste dagli enti interessati e/o uffici comunali dovranno essere presentati tramite questo Sportello.

Si informa, infine, che ai sensi dell'art. 10 del DPR 447/2000, in relazione al procedimento attivato, lo SUAP provvede direttamente alla riscossione delle spese e dei diritti istruttori di competenza delle varie amministrazioni coinvolte. Questo Sportello si riserva pertanto di comunicare l'importo e le modalità di versamento.

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della Denuncia di Inizio Attività, del suo titolare, del progettista, del direttore dei lavori, della ditta esecutrice e, ove prescritto, del responsabile della sicurezza.

Dovrà, inoltre, essere comunicato a questo ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella Denuncia di Inizio Attività e trasmessa la Certificazione di Conformità dell'opera realizzata al progetto presentato redatta da professionista abilitato ai sensi e per gli effetti dell'art 86 della L.R.T. 3 gennaio 2005 n° 1.

Si informa, infine, che la pratica, regolare e completa, verrà inviata ai seguenti enti per l'emissione dei pareri/atti istruttori di competenza:

- Azienda USL n. 1 Massa Carrara – GONIP;
- ARPAT;
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara.

Per integrazioni e/o comunicazioni relative alla DIA in oggetto, la S.V. è pregata di citare il numero di Prot. SUAP n. 142 del 28.06.2011.

Distinti saluti
Carrara, 01 luglio 2011



IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica e SUAP / Patrimonio e Demanio
U.O. S.U.A.P.

Telefono 0585.641496 – Fax 0585.641272 – e-mail: mparisi@comune.carrara.ms.it

AREA S.p.A.

INTERPORTO- CARRARA

Marina di Carrara, 03-11-2011

Al **Comune di Carrara**
Settore Urbanistica e SUAP /
Patrimonio e Demanio
P.zza 2 Giugno
54033 Carrara MS



All'att.ne del Geom. Francesco Andreani

Rif. Pratica: Prot. Gen. N. 32103 del 17-06-2011
Prot. SUAP n. 142 del 28-06-2011

COMUNE DI CARRARA	Cat.
/ 4 NOV. 2011	U.M.
Prot. n° 52461	Clas.

Oggetto: Trasmissione documenti –

In riferimento alla pratica in epigrafe, come richiesto da Vs. comunicazione del 18-07-2011 prot. N. 46 e specificatamente a *punto 1*) della comunicazione stessa, a seguito di richiesta inoltrata dalla scrivente al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara, finalizzata all'ottenimento del parere su progetto relativo a locale tecnico adibito a stazione di pompaggio antincendio, con la presente si trasmette copia della documentazione rilasciata in merito da parte del Comando medesimo:

1. copia del Parere Favorevole ad esame progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara con prot. N. 11557 del 24-10-2011 e rif pratica n. 14995
2. copia di relativa relazione tecnica
3. copia di relative n. 3 tavole grafiche

oltre a

4. Dichiarazione del tecnico incaricato attestante la conformità dei suddetti elaborati grafici a quelli depositati presso codesti Uffici e relativi alla pratica in epigrafe.

Distinti saluti

Il tecnico inca

Leon Andreani
03/11/11
[Signature]

[Signature]



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP / Patrimonio e Demanio

 Prot. n° 6245
 10-02-12

Spett.le AREA s.p.a.
 Viale Zaccagna n. 34
 54033 Carrara (MS)
 c.a. Sig. Filippo Nardi

E, p.c. Spett.le Arch. Nicoletta NARDI
 Via Savonarola n. 15
 54033 Marina di Carrara (MS)

OGGETTO: Denuncia di Inizio Attività ai sensi dell'art. 79 L.R. 1/2005 finalizzata alla realizzazione di nuovo locale tecnico ad uso ricovero pompe antincendio nell'immobile sito in Carrara, Viale Zaccagna n. 34, catastalmente distinto al foglio 105, mappale 289/P.

DITTA: AREA SPA – LEGALE RAPP. TE SIG. FILIPPO NARDI

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n. 32103 del 17.06.2011 – Prot. SUAP n. 142 del 28.06.2011

Con riferimento alla pratica in oggetto, si rende noto che la stessa è da ritenersi **completata in data 03.02.2012** con il parere rilasciato dall'Azienda USL 1 di Massa e Carrara, con nota prot. n. 1116 del 19.01.2012 e pervenuto in data 03.02.2012 con nota prot. n. 5126 del 02/02/2011 e che si trasmette in allegato alla presente.

Pertanto i termini del procedimento riprendono a decorrere per intero dal 03.02.2012.

Si fa presente che i lavori non potranno essere iniziati prima che la S.V. avrà provveduto a presentare a questo ente la ricevuta comprovante il pagamento di € 200,75 (Euro Duecento/75) sul C/c n° 10792547 intestato a Comune di Carrara Servizio Tesoreria – Settore Attività Economico Produttive per competenze Azienda U.S.L. - G.O.N.I.P..

Inoltre si trasmettono in allegato alla presente copia dei seguenti pareri:

- parere rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara con nta prot. n. 60 del 31.10.2011;
- parere rilasciato dall'Ing. Nicola Festa in merito alle norme PAI con nota prot. n. 42565 del 31.08.2010.

Distinti saluti

Carrara, 09 febbraio 2012

IL DIRIGENTE
 Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
 Settore Urbanistica e SUAP / Patrimonio e Demanio
 U.O. S.U.A.P.

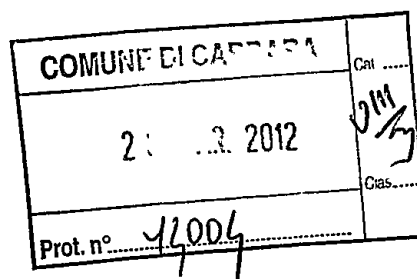
Telefono 0585.641496 – Fax 0585.641272 – e-mail: fandreani@comune.carrara.ms.it



Al **Comune di Carrara**
Settore Urbanistica e SUAP /
Patrimonio e Demanio
P.zza 2 Giugno
54033 Carrara MS

All'att.ne del Geom. Francesco Andreani

Rif. Pratica: Prot. Gen. N. 32103 del 17-06-2011
prot SUAP n. 142 del 28-06-2011



Oggetto: Trasmissione Nomina Responsabile dei Lavori

In riferimento alla pratica in epigrafe con la presente si trasmette copia della Nomina del Responsabile dei Lavori oltre a fotocopia di documento di identità del tecnico incaricato.

Distinti saluti

Carrara, li 27/03/2012

ASSEGNATA AL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.
Il Sig. Geo. Andreani
DATA 28/3/12
Il Dirigente del Settore
Prot. Int. n° 41004

AREA S.p.A.
INTERPORTO- CARRARA



Marina di Carrara, 28 Febbraio 2012

Il sottoscritto Nardi Filippo in qualità di Amministratore Delegato della soc. AREA S.p.A. con sede in Viale Domenico Zaccagna, 34 – 54033 Carrara fraz. Marina e, quale committente dei lavori di **Adeguamento Tecnologico dell'impianto di Pressurizzazione Antincendio con realizzazione di Nuovo Locale Tecnico ad Uso Ricovero Pompe** da realizzarsi in area retro portuale, in ottemperanza all'art.89 comma 1 lettera c del D. Lgs. 81/08 e s.m.

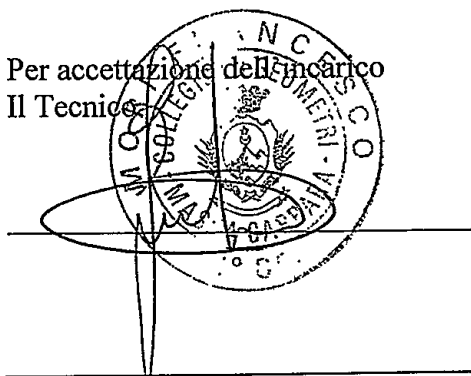
designa

in qualità di Responsabile dei Lavori per le opere medesime il Geom. Francesco Mori, nato a Carrara il 28-12-1970 con studio in Carrara, Via Savonarola 15, c.f. MROFNC70T28B832X iscritto al Collegio dei Geometri della prov. di Massa Carrara con il n: 864.

Distinti saluti

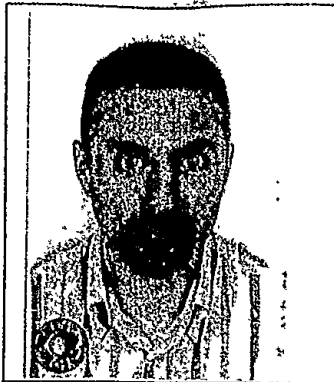
L'Amministratore Delegato

Per accettazione dell'incarico
Il Tecnico



27 MAR. 2012

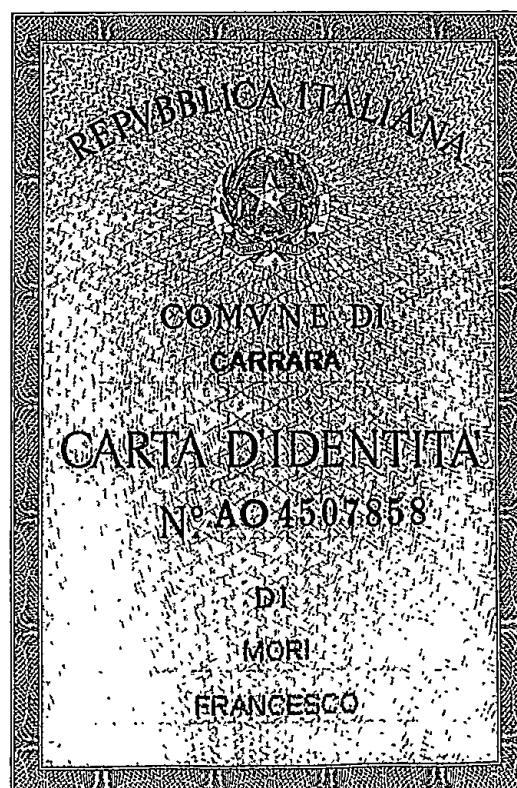
Cognome.....MORI.....
 Nome.....FRANCESCO.....
 nato il.....26/12/1970.....
 (atto n. 465 P. 1 S. A.....)
 a.....CARRARA (MS).....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....CARRARA (MS).....
 Via.....Viale MONZONI n.95.....
 Stato civile.....Coniugato.....
 Professione.....GEOMETRA.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....1,72.....
 Capelli.....Castani.....
 Occhi.....Azzurri.....
 Segni particolari.....


 Firma del titolare.....
 CARRARA (MS) 08/08/2008
 d'ORDINE DEL SINDACO
 Imposta del 5.25
 FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Faenzi)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 5.25




Scadenza: 05/08/2018

AO 4507858





BancoPosta

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO ACOMUNE DI CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

CAUSALE

SETT. ATTIVITA' ECON. PRODUTTIVE PER COMPETENZE
DE AZIENDA U.S.L. - G.O.N.I.P.

ESEGUITO DA

AREA SPA

LE ZACCAGNA, 34

VIA - PIAZZA
54033

CARRARA

LOCALITA'

107.925,47 di
Euro

200,75



Demanio

AREA s.p.a.

Viale Zaccagna n. 34

54033 Carrara (MS)

Sig. Filippo Nardi

Arch. Nicoletta NARDI

Via Savonarola n. 15

54033 Marina di Carrara (MS)

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

OGGETTO: Denuncia ... rt. 79 L.R. 1/2005 finalizzata alla
realizzazione di nuovo locale tecnico ad uso ricovero per le antincendio nell'immobile sito in
Carrara, Viale Zaccagna n. 34, catastalmente distinto al foglio 105, mappale 289/P.

DITTA: AREA SPA - LEGALE RAPP. TE SIG. FILIPPO NARDI

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n. 32103 del 17.06.2011 - Prot. SUAP n. 142 del 28.06.2011

Con riferimento alla pratica in oggetto, si rende noto che la stessa è da ritenersi **completata in data 03.02.2012** con il parere rilasciato dall'Azienda USL 1 di Massa e Carrara, con nota prot. n. 1116 del 19.01.2012 e pervenuto in data 03.02.2012 con nota prot. n. 5126 del 02/02/2011 e che si trasmette in allegato alla presente.

Pertanto i termini del procedimento riprendono a decorrere per intero dal 03.02.2012.

Si fa presente che i lavori non potranno essere iniziati prima che la S.V. avrà provveduto a presentare a questo ente la ricevuta comprovante il pagamento di € 200,75 (Euro **Duecento/75**) sul C/c n° 10792547 intestato a Comune di Carrara Servizio Tesoreria - ~~Settore Attività~~ **Economico Produttive per competenze Azienda U.S.L. - G.O.N.I.P.** *causale*

Inoltre si trasmettono in allegato alla presente copia dei seguenti pareri:

- parere rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara con nta prot. n. 60 del 31.10.2011;
- parere rilasciato dall'Ing. Nicola Festa in merito alle norme PAI con nota prot. n. 42565 del 31.08.2010.

Distinti saluti

Carrara, 09 febbraio 2012

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica e SUAP / Patrimonio e Demanio
U.O. S.U.A.P.

Telefono 0585.641496 - Fax 0585.641272 - e-mail: fandreani@comune.carrara.ms.it

classifica
Pubbliche
diostro ne



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP / Patrimonio e Demanio

Spett.le AREA s.p.a.
Viale Zaccagna n. 34
54033 Carrara (MS)
c.a. Sig. Filippo Nardi

E, p.c. Spett.le Arch. Nicoletta NARDI
Via Savonarola n. 15
54033 Marina di Carrara (MS)

OGGETTO: Denuncia di Inizio Attività ai sensi dell'art. 79 L.R. 1/2005 finalizzata alla realizzazione di nuovo locale tecnico ad uso ricovero pompe antincendio nell'immobile sito in Carrara, Viale Zaccagna n. 34, catastalmente distinto al foglio 105, mappale 289/P.

DITTA: AREA SPA – LEGALE RAPP. TE SIG. FILIPPO NARDI

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n. 32103 del 17.06.2011 – Prot. SUAP n. 142 del 28.06.2011

Con riferimento alla pratica in oggetto, si rende noto che la stessa è da ritenersi **completata in data 03.02.2012** con il parere rilasciato dall'Azienda USL 1 di Massa e Carrara, con nota prot. n. 1116 del 19.01.2012 e pervenuto in data 03.02.2012 con nota prot. n. 5126 del 02/02/2011 e che si trasmette in allegato alla presente.

Pertanto i termini del procedimento riprendono a decorrere per intero dal 03.02.2012.

Si fa presente che i lavori non potranno essere iniziati prima che la S.V. avrà provveduto a presentare a questo ente la ricevuta comprovante il pagamento di € 200,75 (Euro Duecento/75) sul C/c n° 10792547 intestato a Comune di Carrara Servizio Tesoreria – ~~Settore Attività Economico Produttive per competenze Azienda U.S.L. - G.O.N.I.P.~~ *ausp*

Inoltre si trasmettono in allegato alla presente copia dei seguenti pareri:

- parere rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara con nta prot. n. 60 del 31.10.2011;
- parere rilasciato dall'Ing. Nicola Festa in merito alle norme PAI con nota prot. n. 42565 del 31.08.2010.

Distinti saluti

Carrara, 09 febbraio 2012

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica e SUAP / Patrimonio e Demanio
U.O. S.U.A.P.

Telefono 0585.641496 – Fax 0585.641272 – e-mail: fandreani@comune.carrara.ms.it

Da posta-certificata@postacert.it.net
A francesco.mori@geopec.it
Data venerdì 16 marzo 2012 - 12:07

CONSEGNA: invio notifica

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 16/03/2012 alle ore 12:07:28 (+0100) il messaggio
"invio notifica" proveniente da "francesco.mori@geopec.it"
ed indirizzato a "dpl.massacarrara@mailcert.lavoro.gov.it"
e' stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec230.20120316120725.07584.09.1.16@pec.aruba.it

Allegato(i)

postacert.eml (267 Kb)
dati-cert.xml (1 Kb)
smime.p7s (3 Kb)

Francesco Mori

Da: Per conto di: francesco.mori@geopec.it [posta-certificata@pec.aruba.it]
Inviato: mercoledì 21 marzo 2012 08:35
A: francescomori@portodicarrara.it
Oggetto: POSTA CERTIFICATA: I: ACCETTAZIONE: invio notifica preliminare
Allegati: daticert.xml; postacert.eml (6,70 KB)
Firmato da: posta-certificata@pec.aruba.it

--Questo e' un Messaggio di Posta Certificata--

Il giorno 21/03/2012 alle ore 08:34:50 (+0100) il messaggio con Oggetto
"I: ACCETTAZIONE: invio notifica preliminare" e' stato inviato dal mittente
"francesco.mori@geopec.it"

e indirizzato a:

francescomori@portodicarrara.it "posta ordinaria"

Il messaggio originale e' incluso in allegato, per aprirlo cliccare sul file
"postacert.eml" (nella webmail o in alcuni client di posta l'allegato potrebbe avere come
nome l'oggetto del messaggio originale).

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione

L'identificativo univoco di questo messaggio e':

opec230.20120321083450.12642.01.1.16@pec.aruba.it



Protocollo generale

**All'Ufficio Tecnico del GENIO CIVILE di
MASSA-CARRARA**

**PREAVVISO SCRITTO E
DEPOSITO** progetto ai sensi:

- ☐ D.P.R. 380/01 artt. 93 e 94*, L.R. 1/05 art. 105 ter
- ☒ D.P.R. 380/01 artt. 65, 93 e 94**, L.R. 1/05 art. 105 ter
- * ex artt. 17 e 18 Legge 64/74
- ** ex art. 4 Legge 1086/71 e artt. 17 e 18 Legge 64/74

Nel rispetto di:

- ☒ D.M. 14/01/2008
☐ D.M. 14/09/2005*
☐ D.M. 16/01/1996*

* così come disposto dal
D.L. 284/07 art. 20,
convertito con L. 31/08

☒ Nuovo Progetto

- ☐ Variante/Integrazione n° _____ al progetto n° _____
- ☐ Conformità in sanatoria artt. 118 – 140 L.R. 1/05
- ☐ Condono edilizio:

- ☐ L. 47/85 per opere abusive eseguite entro il 01/10/83
- ☐ L. 724/94 per opere abusive eseguite entro il 31/12/1993
- ☐ L. 326/03 e L.R. 53/04 per opere abusive eseguite entro il 31/03/2003

Zona di classificazione sismica
3s

Descrizione dell'intervento: Progetto di adeguamento tecnologico di impianto di pressurizzazione con costruzione di nuovo locale tecnico

Comune	CARRARA		Estremi catastali	
Loc.	MARINA di CARRARA		Estremi Prat./Conc. Comunale	
V.le	Domenico Zaccagna 34		Estremi Denuncia Inizio Attività	
Committente	AREA S.p.A.		Ditta Costruttrice	In economia diretta a cura della Ditta Proprietaria
sede legale*: Comune	Carrara		sede legale*: Comune	
Viale	Domenico Zaccagna 34		Via	
legale rappresentante*	NARDI FILIPPO		legale rappresentante*	
nato a	CARRARA	il 21-06-1941	nato a	il
domiciliato in	MARINA di CARRARA	CAP 54033	domiciliato in	CAP
Viale	DA VERRAZZANO		Via	
Tel.	0585 784430	Fax 0585 784413	Tel.	Fax
e-mail	filipponardi@portodicarrara.it		e-mail	
Codice Fiscale	NRD FPP 41L21B832H		Codice Fiscale	
* indicare in caso di società o enti			* indicare in caso di società o enti	

Il committente per il progetto è domiciliato presso (facoltativo)

Progettista Strutturale	Ing. Dante LAGOMARSINI			Direttore dei Lavori Strutturale	Ing. Dante LAGOMARSINI		
nato a	Carrara	il	01/05/1947	nato a	Carrara	il	01/05/1947
iscritto all'Albo	Ingegneri			iscritto all'Albo	Ingegneri		
prov. di	MS	n.	254	prov. di	MS	n.	254
domiciliato in	Avenza	CAP. 54033		domiciliato in	Avenza	CAP. 54033	
Via	F. Turati 41			Via	F. Turati 41		
Tel.	0585 55679	Fax 0585 854344		Tel.	0585 55679	Fax. 0585 854344	
e-mail	dante.lagomarsini@alice.it			e-mail	dante.lagomarsini@alice.it		
Codice Fiscale	LGM DNT 47E01B832T			Codice Fiscale	LGM DNT 47E01B832T		

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

(timbro)

~~REGIONE TOSCANA~~

Ufficio Tecnico del Genio Civile
di MASSA - CARRARA

Depositato presso questo Ufficio ai sensi della
L. Regionale 3.01.2005 n. 1 e D.R. 6.06.2001 n. 380
Pratica n. 633..... 26 SET 2005

~~Not a~~

Controllo obbligatorio

- ☐
- SI
-
- ☐
- NO

28 SET. 2011

D'ORDINE DEL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Alessandro Fignani)

Altri soggetti responsabili (vedi anche elenco allegato)

AREA S.p.A.

Viale D. Zaccagna, 34
54033 Marina di Carrara (MS)

L'Amministratore Delegato

Committenti

AREA S.p.A.

Progettisti

Arch. Arch. Nicoletta NARDI

Strutt. Ing. Dante Lagomarsini

Direttori dei Lavori

Arch. Arch. Nicoletta NARDI

Strutt. Ing. Dante Lagomarsini

Ditte costruttrici

DESTINAZIONE

EDIFICI ORDINARI:

☐ Civile abitazione;

☐ Edifici industriali / artigianali (medio-piccoli);

☐ Palestra privata;

☐ Muri di sostegno di h = mt , torri, ciminiera;

☐ Ponti di luce di mt. ;

☐ Manufatti vari (garage, Annessi, Ripostigli, Loc. tecnici);

☐ Opere idrauliche di sbarramento;

☒ Altro Locale tecnico (Locale pompe antincendio)

EDIFICI "STRATEGICI" (del. G.R. 426/05):

1. Strutture Ospedaliere:

☐ a) Ospedali;

☐ b) Case di Cura;

☐ c) Presidi sanitari - ambulatori;

☐ d) sedi A.S.L.;

2. Strutture Civili:

☐ a) sedi Prefetture;

☐ b) sedi Regioni;

☐ c) sedi Province;

☐ d) Municipi;

☐ e) sedi Comunità Montane;

☐ f) Stato (Uffici Tecnici);

3. Strutture Militari:

☐ a) Caserme delle Forze Armate, Carabinieri, Pubblica Sicurezza, Vigili del Fuoco, Guardia di Finanza, Corpo Forestale dello Stato;

4. Infrastrutture:

☐ a) Centrali Elettriche;

☐ b) Centrali Operative;

☐ c) Impianti per le telecomunicazioni (radio, televisioni, ponti radio della rete nazionale).

EDIFICI "RILEVANTI" (del. G.R. 426/05):

1. Strutture per l'istruzione:

☐ a) Asili Nido;

☐ b) Scuole Materne;

☐ c) Scuole Elementari;

☐ d) Scuole Medie Inferiori;

☐ e) Scuole Medie Superiori;

☐ f) Licei;

☐ g) Istituti Tecnici e Professionali;

☐ h) Palestre;

☐ i) Università;

☐ j) Accademie e Conservatori;

☐ k) Provveditorati e Rettorati;

2. Strutture Civili:

☐ a) Stato (uffici amministrativi, finanziari);

☐ b) Sedi comunali decentrate;

☐ c) Uffici con accesso al pubblico;

☐ d) Poste e Telegrafi;

☐ e) Centro civico - centro per riunioni;

☐ f) Musei - Biblioteche;

☐ g) Carceri - Uffici Giudiziari;

☐ h) Chiese;

☐ i) Sale per lo spettacolo, teatri, Cinema, sale da ballo, edifici per mostre;

☐ j) Edifici annessi agli impianti sportivi destinati al pubblico - Stadi;

☐ k) Grandi magazzini di vendita - Mercati coperti;

☐ l) Banche;

☐ m) Edifici con cubatura > di 5000 mc. per ogni scala;

3. Strutture Industriali:

☐ a) Edifici industriali con forte concentrazione di maestranze;

☐ b) Edifici a carattere industriale nei quali avvengono lavorazioni di materie pericolose;

4. Infrastrutture:

☐ a) Stazioni ferroviarie;

☐ b) Stazioni autobus e tranviarie - metropolitane;

☐ c) Stazioni aeroportuali e navali.

TIPOLOGIA D'INTERVENTO			
☒ Nuova costruzione ☐ Interventi su costruzioni esistenti: ☐ Miglioramento sismico ☐ Adeguamento sismico ☐ Sopraelevazione ** ☐ Consolidamento * ☐ Riparazione *	Rispettando: ☒ D.M. 14/01/2008 ☐ D.M. 14/09/2005 ☐ D.M. 16/01/1996	Regolarità edifici ☐ Edificio regolare in altezza ☐ Edificio regolare in pianta ☐ Edificio non regolare	
* ai sensi D.M. 14/09/2005			
TIPOLOGIA DELLA COSTRUZIONE			
☒ In cemento armato ☐ In acciaio ☐ Mista c.a. e acciaio ☐ In muratura: ☐ ordinaria ☐ armata ☐ In legno ☐ A telaio ☐ A pareti ☐ Con dispositivi di isolamento sismico	☐ Misto a telaio e pareti ☐ A nucleo ☐ A ossatura pendolare in acciaio con pareti o nuclei ☐ Prefabbricato ☐ A telaio con controventi: ☐ concentrici ☐ eccentrici ☐ A mensola ☐ Intelaio controventato		
** - <i>Il/i sottoscritto/i</i> <i>in qualità di</i> <i>progettista/i, ai sensi art. 102 L.R. 1/05 modificato dall'art. 2 L.R. 24/2006 e art. 90 D.P.R. 380/01, certifica/certificano l'idoneità della</i> <i>struttura esistente a sopportare il nuovo carico per l'intervento di sopraelevazione.</i> (timbro e firma) (timbro e firma) (timbro e firma)			
ALLEGATI:			
<i>Il sottoscritto</i> <i>in qualità di Committente</i> <i>dichiara sotto la propria personale responsabilità di aver allegato la seguente documentazione in duplice esemplare, firmata dal</i> <i>Progettista Strutturale e controfirmata dal Direttore dei Lavori Strutturale:</i>			
☐ MA Asseverazione Mod. A - Attestazione versamento bollettino Conto Corrente Postale ☐ MV Prospetto calcolo volumi (obbligatorio in base al Decr. Dir. n° 4284 del 19/09/06); ☐ ME Elenco dettagliato, redatto dal progettista, degli elaborati presentati (obbligatorio); ☐ A Progetto architettonico e Planimetria Ubicativa *; elaborati n° ☐ S Disegni esecutivi delle strutture e particolari costruttivi; elaborati n° ☐ R1 Relazione geologica; elaborati n° ☐ R2 Relazione tecnica generale; elaborati n° ☐ R3 Relazione geotecnica (redatta dal progettista) elaborati n° ☐ R4 Relazione sulle fondazioni; elaborati n° ☐ R5 Relazione materiali impiegati; elaborati n° ☐ R6 Relazione di calcolo; elaborati n° ☐ F Fascicolo dei calcoli; elaborati n° ☐ C1 Copia del certificato previsto dall'art. 9 della L. 1086/71 (art. 58 D.P.R. 380/01) e dall'art. 7 della L. 64/74 (art. 56 D.P.R. 380/01) per le strutture prefabbricate; ☐ C2 Dichiarazione rilasciata dalla competente Amministrazione per edificio di speciale importanza artistica - art. 16 L. 64/74 (art. 92 D.P.R. 380/01); ☐ C3 Certificazione ai sensi Art. 118 L.R. 1/2005; ☐ C4 Autocertificazione sottoscritta dal Committente relativa all'epoca della realizzazione dell'abuso e copia Doc. Identità; ☐ C5 Altri (ad es. piano di manutenzione, altre relazioni specialistiche, ecc.) N.B. nel caso di elaborati raggruppati in un fascicolo questo deve essere considerato come unico allegato. Es. R.. _____ R.. _____ 1 R.. _____			
Totale allegati n			
*obbligatorio, ove previsto, indicare le altezze dei fabbricati limitrofi e la larghezza delle "strade";			

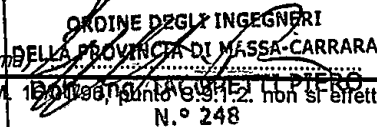
Nomina del Collaudatore e Accettazione dell'incarico

Il sottoscritto **NARDI Filippo** in qualità di **Committente** dichiara di nominare **Collaudatore** dei lavori in oggetto: **Ing. Piero IACOPETTI**
 Iscritto all'Ordine **INGEGNERI** Prov. di **MASSA CARRA** n. **248**
 Domiciliato in **Massa, loc. CANEVARA** Via **Antona Vecchia 1**

Il sottoscritto **Ing. Piero Iacopetti** in qualità di **Collaudatore** dichiara di accettare l'incarico conferitogli, di non aver partecipato alla progettazione dell'opera, di essere iscritto all'Albo professionale da almeno dieci anni e di impegnarsi a non prendere parte alla direzione e alla esecuzione dei lavori.

Il Collaudatore (timbro e firma)

☐ Trattandosi di opere di miglioramento sismico eseguite su un edificio esistente ai sensi del D.M. 10/01/98, punto 9.3.1.2, non si effettuerà il Collaudo Statico.



Informazione utile alle attività dell'Ufficio - Inizio lavori

Il sottoscritto in qualità di **Committente** fa presente che l'inizio dei lavori strutturali relativi al progetto in oggetto:

- ☐ avverrà contestualmente al rilascio dell'attestato di avvenuto deposito del progetto.
☐ avverrà il giorno

Il/La sottoscritto/a in qualità di **Committente** dichiara di autorizzare il a svolgere tutte le funzioni amministrative presso i Regionali

Firme

AREA S.p.A.
 Viale D. Zaccagna, 34
 54033 Marina di Carrara (MS)
 L'Amministratore Delegato
 Il Committente

Viale D. Zaccagna, 34
 54033 Marina di Carrara (MS)
 L'Amministratore Delegato

Il Costruttore (timbro e firma)

Dichiarazioni di responsabilità

Il/i sottoscritto/i **Ing. Dante Lagomarsini - Arch. Nardi Nicoletta** in qualità di **progettista/i**, ognuno per le rispettive competenze, assevera/asseverano che il progetto depositato è conforme alla vigente normativa indicata, esecutivo e completo in ogni suo elaborato, che sono state rispettate le prescrizioni contenute negli strumenti della pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio con riferimento alla fattibilità degli interventi a seguito delle indagini geologico-tecniche, e contestualmente assevera/asseverano la relazione di calcolo contenuta nel progetto.

(timbro e firma) **NARDI Nicoletta**

(timbro e firma) **Ing. Dante Lagomarsini**
 Sezione A n° 254
 Ingegnere civile ambientale ed edile
 Ingegnere dell'informazione

(timbro e firma)

Il/i sottoscritto/i in qualità di **costruttore/i** dichiara/dichiarano che si impegna/impegnano a realizzare l'opera così come è descritta nel progetto.

AREA S.p.A.
 Viale D. Zaccagna, 34
 54033 Marina di Carrara (MS)
 L'Amministratore Delegato

(timbro e firma)

(timbro e firma)

Il/i sottoscritto/i **Ing. Dante Lagomarsini - Arch. Nardi Nicoletta** in qualità di **direttore dei lavori** dichiara/dichiarano che il progetto depositato è eseguibile ed è conforme alla vigente normativa.

(timbro e firma) **NARDI Nicoletta**

(timbro e firma) **Dott. Dante Alfredo Lagomarsini**
 Sezione A n° 254
 Ingegnere civile ambientale ed edile
 Ingegnere dell'informazione

(timbro e firma)

Informativa art. 13 Codice in materia di protezione dei dati personali

Il Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs n.196/2003), prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Secondo quanto previsto dalla normativa, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza.

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs n. 196/2003), Le forniamo le seguenti informazioni:

1. I dati da Lei forniti verranno trattati per le finalità previste dalla Legge Regionale n° 1/05 - capo V Disciplina dei controlli sulle opere e sulle costruzioni in zone soggette a rischio sismico.
2. Il trattamento sarà effettuato con modalità manuali e informatizzate.
3. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai sensi delle leggi citate e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati comporterà la mancata prosecuzione del procedimento.
4. I dati saranno comunicati al Comune di competenza, ai sensi art. 105 bis della L.R. 1/05.
5. Il titolare del trattamento è la Regione Toscana - Giunta Regionale.
6. Il responsabile del trattamento è il dirigente responsabile della struttura regionale competente, ai sensi della L.R. 1/05 e successive integrazioni. Le strutture regionali sono inoltre riportate al sito web: <http://www.rete.toscana.it/sett/pta/sismica/normativareg/index.htm>.
7. Gli incaricati sono individuati nei dipendenti assegnati all'ufficio del responsabile della struttura regionale competente, di cui al p.to 6.
8. In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.

DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 90 DLGS 81/2008 E S.M.I.

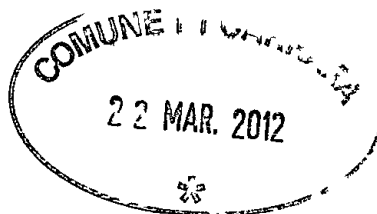
☒ Denuncia di inizio attività

N° 142

Data di presentazione 28-06-2011

Prot. Generale 32103 del 17-06-2011

Intestatario AREA s.p.a.



☐ Provvedimento Autorizzativo Unico

N° _____

Data rilascio _____

Intestatario _____

Il/la sottoscritto/a MORI FRANCESCO
Cognome Nome

Nato a CARRARA Prov. MS il 28.12.1970

Residente in CARRARA Via / Piazza SAVONAROLA n° 15

Codice Fiscale MROFNC70T28B832X

in qualità di ☐ Committente
☒ Responsabile dei lavori

Tel. _____ Fax _____ e-mail studiomori@gmail.com

P R E M E S S O

Che le imprese affidate/esecutrici ed i lavoratori autonomi in relazione alle funzioni e/o lavoratori affidati sono le seguenti:

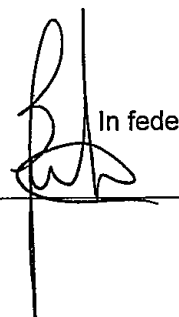
EDILCITTA' SRL con sede in Carrara Via Colombera 17- 54033 Avenza Carrara MS P.I. 01071560450

D I C H I A R A

Di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art. 90 del dlgs 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni di ciascuna delle succitate imprese

Dichiara altresì che i dati riportati sono veritieri e di impegnarsi a fornire su richiesta copia dei documenti comprovanti le indicazioni contenute nella presente dichiarazione.

Si allega fotocopia della carta di identità
Si autorizza al trattamento dei dati ai sensi del D. Lgs. 196/2003.


In fede

AREA S.p.A.

INTERPORTO- CARRARA



Carrara, 12-03-2012

Al **Comune di Carrara**
Settore Urbanistica e SUAP /
Patrimonio e Demanio
P.zza 2 Giugno
54033 Carrara MS

All'att.ne del Geom. Francesco Andreani

Rif. Pratica: Prot. Gen. N. 32103 del 17-06-2011 – prot SUAP n. 142 del 28-06-2011

Oggetto Dichiarazione sostitutiva opere non soggette a L. 10-1991 e DPR 412-1993.

La sottoscritta Arch. Nicoletta Nardi, in qualità di progettista delle opere di cui in epigrafe relative ad *Adeguamento Tecnologico Dell'impianto Di Pressurizzazione Antincendio Con Realizzazione Di Nuovo Locale Tecnico Ad Uso Ricovero Pompe* da realizzarsi in area retro portuale, V.le Zaccagna 34 per conto di AREA s.p.a. con la presente dichiara che le opere in progetto non sono soggette alle disposizioni di cui alla L. 10/1991 e DPR 412/1993.

Il tecnico incaricato

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Nicoletta Nardi", written over a horizontal line.

INAIL

ISTITUTO NAZIONALE PER L'ASICURAZIONE
CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO

INPS

ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE

COMUNE

2 MAR 2012

CC

MASSA

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA
Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	17942848	del	16/02/2012
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20120361080414		

Raccomandata A/R
Spett.le EDILCITTA' SRL
VIA COLOMBERA 17
54033 CARRARA (MS)

Impresa	EDILCITTA' SRL				
Sede legale	VIA COLOMBERA 17 54033 CARRARA (MS)				
Sede operativa/ind attività	VIA COLOMBERA 17 54033 CARRARA (MS)				
Codice Fiscale	01071560450	e-mail	edilcitasrl@gmail.com	e-mail PEC	edilcitasrl@legaimail.it
C.C.N.L. applicato	Edilizia				

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

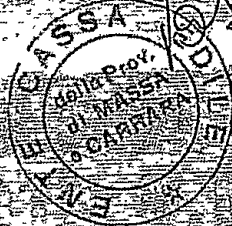
☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 15/02/2012 Il responsabile del procedimento DEL GIUDICE MARGHERITA	☒ E' assicurata con Codice Ditta n° 13624909
☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA Risulta regolare con il versamento dei contributi al 28/02/2012 Il responsabile del procedimento TONARELLI ALESSANDRA	☒ E' iscritta con Matricola Azienda n° 4602535849
☒ CASSA EDILE - C.E. PROVINCIA DI MASSA CARRARA - MS Risulta regolare con il versamento dei contributi al 16/02/2012 Risulta regolare con la Cassa Edile emittente Risulta regolare con altre Casse Edili come da sito BNI o equivalente del 20/02/2012 Il responsabile del procedimento GUADAGNI MARIELLA	☒ E' iscritta con C.I. n° 3160 MS

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 86 co. 10 D.Lgs. n° 276/2003 ed è valido 90 giorni dalla data di rilascio.
Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.
E' emesso dalla CASSA EDILE in data 06/03/2012

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

VERNAZZA PABIO



Per verifica www.sportellounicoprevidenziale.it

Pag. 1 di 1

1003384/12

CNCG



EDILCITTA SRL

EDILIZIA
IMPIANTISTICA
PROGETTAZIONE

CARRARA, 6 Marzo 2012



AUTOCERTIFICAZIONE

Io sottoscritto GRASSI LUCCIO in qualità di Legale Rappresentante della Ditta EDILCITTA' SRL con sede legale in Carrara (MS), Via Colombera 19, esercente l'attività di costruzione edili e impiantistica termoidraulica

CERTIFICO

Che il DURC allegato alla presente è copia fotostatica conforme all'originale.

Edilcittà srl
EDILCITTA' srl
Via Colombera, 19
54033 CARRARA ALENZA
Capitale Sociale € 100.000,00
Tel. 0585-51541 / Fax 0585-854048
P.I. 01671569459 - C.E.A. 119688



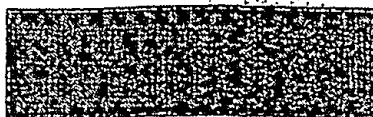
Cognome... GRASSI
 Nome... LUCCIO
 nato il... 27/06/1942
 (alto n... 162 P... 1 S... A...)
 a... CARRARA (MS)
 Cittadinanza... ITALIANA
 Residenza... CARRARA (MS)
 Via... PROV. AVERSA-SARZANO n. 71 / B
 Stato civile... =====
 Professione... PENSIONATO
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... 1,68
 Capelli... Bianchi
 Occhi... Castani
 Segni particolari...

COMUNE DI CARRARA
 22 MAR. 2012
 *

Firma del titolare...
 CARRARA (MS) 03/01/2011
 D'ORDINE DEL SINDACO
 Impresa del duo
 Indice S...
 Dr. Franca Fabrizio
 imposta
 Jovuta
 Comune
 525
 CARTELLI
 Carta
 Identità

Scadenza: 02/02/2021

AR 8320180



I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI CARRARA
 CARTA D'IDENTITA'
 N° AR 8320180
 DI GRASSI LUCCIO



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.



Spazio riservato al protocollo generale	Spazio riservato al protocollo del Settore						
<table border="1"><tr><td>COMUNE DI CARRARA</td><td>Cal.</td></tr><tr><td>23 MAR. 2012</td><td><i>[Signature]</i></td></tr><tr><td>Prot. n° 13246</td><td>Cias.</td></tr></table>	COMUNE DI CARRARA	Cal.	23 MAR. 2012	<i>[Signature]</i>	Prot. n° 13246	Cias.	ASSESSORATO REGIONALE DEI PROCEDIMENTI ai sensi della L.241/1990 e s.m.i. Il Sig. <i>[Signature]</i> DATA 26/3/12 Il Dirigente del Settore <i>[Signature]</i> Prot. Int. n°
COMUNE DI CARRARA	Cal.						
23 MAR. 2012	<i>[Signature]</i>						
Prot. n° 13246	Cias.						

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

☐ Edilizia Privata

☒ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☒ Denuncia di inizio attività n°

142

protocollo gen.

32103

del

17-06-2011

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P.
del Comune di Carrara

Il/La sottoscritto/a Filippo Nardi
nome cognome

nato/a a Carrara Provincia MS il 21-07-1941

residente / con sede a Carrara Provincia MS in via/piazza Bertoloni

n. 82 C.A.P. 54033 telefono _____ fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale NRDFPP41L21B832H

in qualità di : Amministratore Delegato
specificare: proprietario - legale rappresentante - etc. (avente titolo)

Azienda : AREA s.p.a.
specificare: ragione sociale per le persone giuridiche

Codice Fiscale 00570670455 Partita Iva 00570670455

con sede a Carrara Provincia MS in via/piazza V.le Zaccagna

n. 34 C.A.P. 54033 telefono 0585 784430 fax 0585 785421

e-mail _____

- in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, **divenuto efficace ai sensi del comma 4 dell'art. 44 del R.E.C., a seguito delle integrazioni depositate in data 03-02-2012**, da eseguirsi sull'immobile sito in Viale Zaccagna 34 - 54033 Carrara (MS), consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

D I C H I A R A

1. di essere a conoscenza della normativa regionale (L.R. 1/2005, art. 131) sulla responsabilità relativa alla conformità delle opere alla normativa urbanistica e alle previsioni di piano;
2. che i lavori inizieranno a decorrere dalla seguente data: **26/03/2012**
3. che in relazione alla esecuzione delle opere il/la sottoscritto/a: (*barrare la casella che interessa*)
 - ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
 - ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I. / C.F.</i>

- ☒ affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

<u>EDILCITTA' s.r.l.</u>	<u>Via Colombara 17</u>	<u>54033 Avenza – Carrara - MS</u>
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>
codici di iscrizione identificativi		
<u>4602535849</u>	<u>13624909</u>	<u>3160 MS</u>
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>
		<u>01071560450</u>
		<i>P.I. / C.F.</i>

4. che la **Direzione dei Lavori** è affidata a:

<u>Nicoletta</u>	<u>Nardi</u>								
<i>nome</i>	<i>cognome</i>								
nato/a a <u>Carrara</u>	Provincia <u>MS</u> il <table border="1"><tr><td>1</td><td>7</td></tr></table> <table border="1"><tr><td>0</td><td>7</td></tr></table> - <table border="1"><tr><td>1</td><td>9</td><td>5</td><td>6</td></tr></table>	1	7	0	7	1	9	5	6
1	7								
0	7								
1	9	5	6						
residente in <u>Carrara</u>	Provincia <u>MS</u> in via/piazza <u>G.Baratta</u>								
n. <u>2b</u> C.A.P. <u>54033</u> telefono <u>358 6685293</u>	fax _____								
iscritto all'Albo/Collegio Professionale degli <u>Architetti</u> della provincia di <u>MS</u> al n° <u>194</u>									
con studio professionale in <u>Carrara</u> Provincia <u>MS</u> in via/piazza <u>Savonarola</u>									
n. <u>15</u> C.A.P. <u>54033</u> telefono <u>0585 780640</u> fax <u>0585 780640</u>									
e-mail <u>nicolettanardi@excite.it</u> Codice Fiscale <u>NRDNLT56L57B832X</u>									

5. che l'intervento: (*barrare la casella che interessa*)

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☒ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto, ai fini degli adempimenti di cui agli artt. 90 - 93 - 99 -101 del medesimo decreto, comunica che in data 16/03/2012 è stata presentata, agli organi competenti, la prescritta notifica preliminare;

ALLEGA

- ☒ la documentazione di cui al D. L.vo 81/08 relativa all'impresa esecutrice o ai lavoratori autonomi:
- ☐ documentazione di cui all'art. 90 comma 9 lettera a) del D. L.vo 81/08;
- ☐ documentazione di cui all'art. 90 comma 9 lettera b) del D. L.vo 81/08;
- ☒ il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) di cui all'art. 86 comma 10, del D.lgs 10 settembre 2003 n. 276, ai sensi dell'art. 82 comma 9 della L.R. 1/05;
- ☒ copia dell'attestato di deposito del relativo progetto all'Ufficio Regionale per la Tutela delle Acque e del Territorio di Massa Carrara (L. 1086/71, L. 64/74), ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche);
- ☒ deposito ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412 o dichiarazione sostitutiva;
- ☐ deposito ai sensi del D. Lgs. 192/2005;
- ☐ deposito, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. D.P.R. 380/01, del progetto degli impianti tecnologici di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n.37; DOCUMENTAZIONE GIA' DEPOSITATA CONTESTUALMENTE A D.I.A.
- ☒ dichiarazione di avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui al D. Lgs. 81/08 comma 9 lettere a) e b)
- ☒ ricevuta pagamento € 200,75 per competenze Azienda USL - G.O.N.I.P.
- ☒ ricevuta avvenuta consegna di Invio Notifica Preliminare ai fini degli adempimenti di cui agli artt. 90 - 93 - 99 -101 del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i.

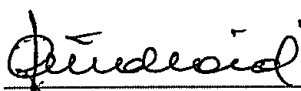
La dichiarazione ai punti 3 4 e 5 non necessita di essere compilata nel caso che i predetti dati siano già stati comunicati al momento della presentazione della DIA.

Il/La sottoscritto/a si impegna a comunicare qualunque modifica alla presente prima dell'inizio dei lavori e, qualora successivamente all'inizio lavori, si verifichi il subentro di altra Impresa, a comunicare al Comune di Carrara i relativi dati prima dell'inizio dei lavori di quest'ultima.

ESSENDO A CONOSCENZA

Che la mancata presentazione del D.U.R.C., oltre a costituire causa ostativa all'inizio dei lavori e alla certificazione di abitabilità e agibilità di cui all'art. 86 L.R. 1/2005, sospende l'efficacia della D.I.A. fino alla sua acquisizione (combinato disposto dell'art. 90 comma 9 lett. c) D.Lvo 81/08 ed art. 82 comma 12 L.R. 1/2005 e s.m.i.).

Il proprietario
committente/avente titolo


(Firma per esteso e leggibile)

AREA S.p.A.
Viale D. Zaccagna, 34
54033 Marina di Carrara (MS)
L'Amministratore Delegato

L'impresa/lavoratore autonomo

EDILCITA S.R.L.
Via Colombo, 10
54033 CARRARA (VENETIA)
Capitale Sociale € 100.000,00
Tel. 0585-51541 - Fax 0585-854048
P.I. 01071560450 - R.E.A. 110688

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Direttore dei Lavori
(per accettazione incarico)

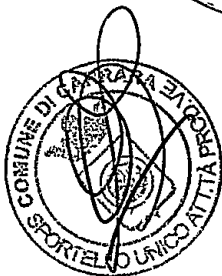
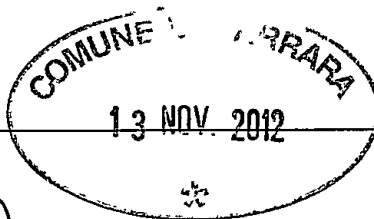

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Architetto
NARDI
Sezione
Nisultra

AREA S.p.A.

INTERPORTO- CARRARA

COMUNE DI CARRARA	Cat. VIII
14 NOV. 2012	3 Clas.
Prot. n° 56834	



Al Comune di Carrara

SETTORE URBANISTICA SUAP
All'att.ne del geom. Francesco Andreani

Rif prat. :

prot gen n. 32103 del 17-06-2011

prot. SUAP n. 142 del 28-06-2011

Oggetto: Trasmissione documenti - Comunicazione ditte

La sottoscritta Arch. Nicoletta Nardi, in qualità di tecnico incaricato, in riferimento alla pratica in epigrafe relativa ad opere per "*Adeguamento tecnologico di impianto di pressurizzazione Antincendio*" all'interno del Centro Intermodale di Marina di Carrara, con la presente trasmette

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28-12-2000 a firma dell'intestatario della pratica al fine di comunicare i nominativi e gli estremi identificativi delle **ditte che entreranno in cantiere a far data dal 14-11-2011** per eseguire l'installazione dell'impianto idraulico e dell'impianto elettrico previsti nel manufatto di progetto.

Distinti saluti

Marina di Carrara, 13/11/2012

ASSEGNATA AL RESPONSABILE
DEL PROGETTO
ai sensi della L.241/1900 e s.m.i

Il Sig. Francesco Andreani

DATA 15/11/12

Il Dirigente del Settore

Prot. Int. n°

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

d.p.r. 28 dicembre 2000, n° 445

Il/La Sottoscritto/a FILIPPO NARDI, Nato/a a CARRARA, il 21/07/1941
e residente in CARRARA, Via BERTOLONI, n° 82, C.F. NRFPP41L21B832H

DICHIARA

Che, in riferimento alla ~~Segnalazione~~ ^{DENUNCIA} Certificata di Inizio Attività di cui fa parte integrante la presente, ha verificato la Regolarità Contributiva e la documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art. 90 dlgs 81/2008 delle imprese e/o lavoratori autonomi qui di seguito elencate/i e di cui se ne fornisco gli elementi indispensabili per la loro identificazione:

Elenco lavoratori autonomi:

nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.
------------	-----------	-------	-------------

--	--	--	--

--	--	--	--

Elenco imprese e codici di iscrizione identificativi:

nominativo	indirizzo	Città
------------	-----------	-------

TECNOIMPIANTI DI MARCHINI ECENDERELLI E C. SNC	VIA MAURO DELL'AMICO 5 C	CARRARA
4601275317	1807068	00462340456
INPS	INAIL	CASSA EDILE
		P.I. / C.F.

FUTURE TECHNOLOGY SRL	VIA PARTACCIA 20 -	54037 MASSA

			01129590459
INPS	INAIL	CASSA EDILE	P.I. / C.F.

Nominativo	indirizzo	Città
------------	-----------	-------

INPS	INAIL	CASSA EDILE	P.I. / C.F.
------	-------	-------------	-------------

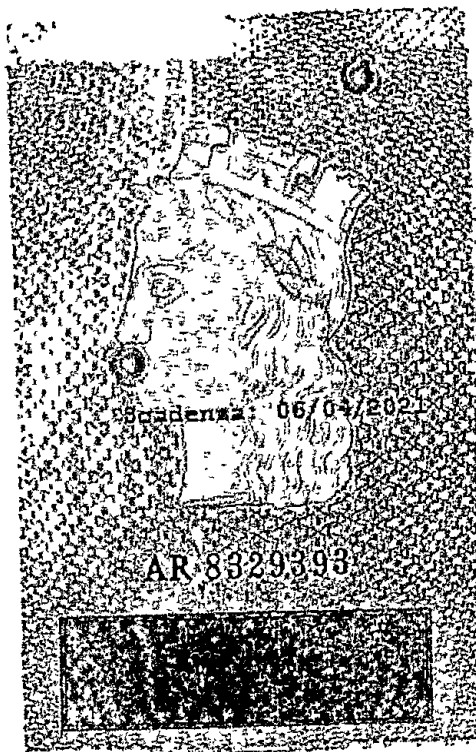
Il sottoscritto consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

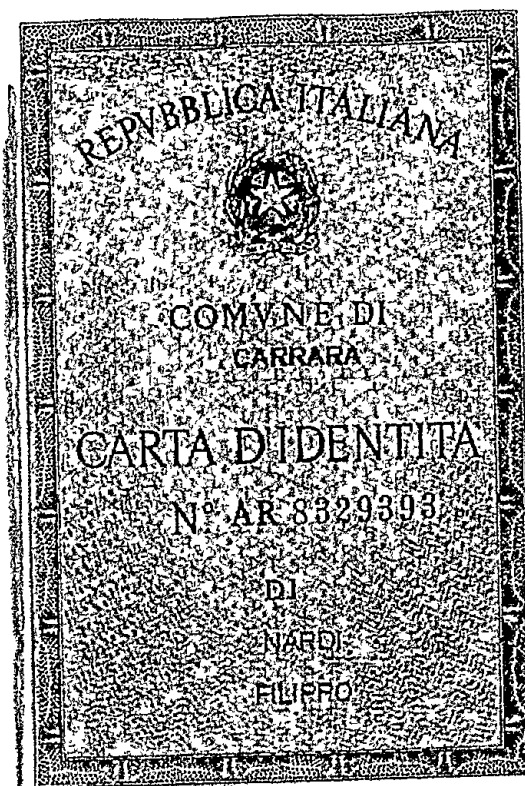
Ai fini della sua validità ai sensi dell'art.38 del DPR 445/2000 si allega alla presente autocertificazione fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara li 13/11/2012

Il dichiarante
Filippo Nardi



IPZS, SpA - OFFICINA CV - ROMA



Cognome... NARDI
Nome... FILIPPO
nato il... 23/07/1941
(alto m. 217 - P. 1 - S. A)
a... CARRARA (MS)
Cittadinanza... ITALIANA
Residenza... CARRARA (MS)
Via... BERTOLONI A. n. 82
Stato civile... Coniugato
Professione... DIRIGENTE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... 1,78 m.
Capelli... Brizzolati
Occhi... Castani
Segni particolari...


Firma del titolare... *Dr. Franco Fabrizi*
CARRARA (MS) 07/04/2011
D'ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO...
(Dr. Franco Fabrizi)
Imposta
dovuta
al Comune
5,25


NRDFPP41L21B832H

AREA S.p.A.

INTERPORTO- CARRARA



Al Comune di Carrara

SETTORE URBANISTICA SUAP
All'att.ne del geom. Francesco Andreani

Rif prat. :
prot gen n. 32103 del 17-06-2011
prot. SUAP n. 142 del 28-06-2011

COMUNE DI CARRARA	
21 DIC. 2012	6111
Prot. n° 66486	3

Oggetto: Trasmissione documenti - Comunicazione ditta

Il sottoscritto Filippo Nardi, in qualità di Amministratore Delegato della soc. AREA spa, in riferimento alla pratica in epigrafe relativa ad opere per "*Adeguamento tecnologico di impianto di pressurizzazione Antincendio*" all'interno del Centro Intermodale di Marina di Carrara, con la presente trasmette

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28-12-2000 al fine di comunicare i nominativi e gli estremi identificativi della **ditta che entrerà in cantiere a far data dal 27-12-2012** per eseguire l'installazione del sistema linea vita previsto in copertura del manufatto di progetto.

Distinti saluti

Marina di Carrara, 20-12-2012

AREA S.p.A.
Viale D. Zaccagna, 34
54033 Marina di Carrara (MS)
L'Amministratore Delegato

ASSEGNATA A RESPONSABILE
ai
p.s.m.l

d.p.r. 28 dicembre 2000, n° 445

DICHIARA

Elenco lavoratori autonomi:

P.I. / C.F.

P.I. / C.F.

P.I. / C.F.

Città

P.I. / C.F.

Città

P.I. / C.F.

Città

P.I. / C.F.

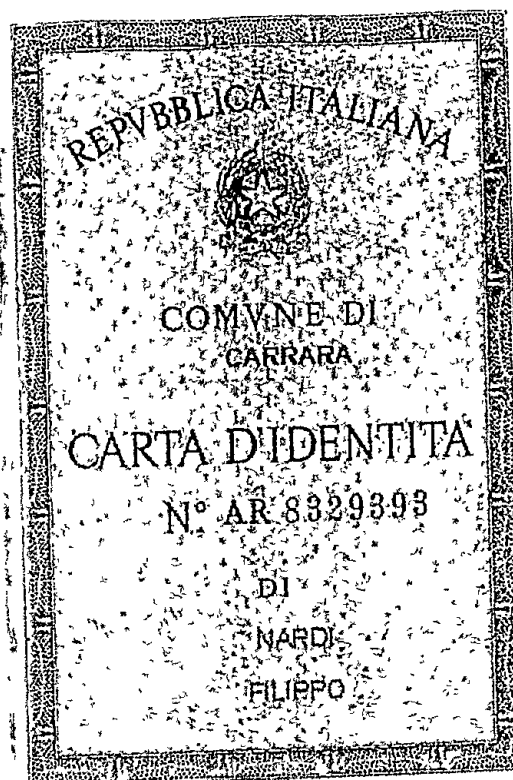
Il dichiarante

Introduction -

Scadenza: 06/04/2021

AR 8329393

IPZEA SPA OFFICINA DI ROMA



Cognome NARDI
Nome FILIPPO
nato il 21/07/1951
(atto n. 217 p. 1 s. A)
a CARRARA (MS)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza CARRARA (MS)
Via BERTOLONI A. n. 82
Stato civile Coniugato
Professione DIRIGENTE
CONNOTAZIONI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1,78
Capelli Brizzolati
Occhi Castani
Se già particolari



NRDFPP41L21B832H

AREA S.p.A.

INTERPORTO- CARRARA

Carrara, 15/10/2015

COMUNE DI CARRARA	
20 OTT. 2015	
Prot. n°	72864

Al **Comune di Carrara**
Settore Urbanistica e SUAP /
Patrimonio e Demanio
P.zza 2 Giugno
54033 Carrara MS



All'att.ne del Geom. Francesco Andreani

Oggetto: Trasmissione Copia Ricevuta Versamento Sanzione - Rif. Pratica: Prot. Gen. N. 32103 del 17-06-2011 - prot SUAP n. 142 del 28-06-2011.

In riferimento alla pratica in epigrafe con la presente si trasmette copia della ricevuta di versamento della sanzione amministrativa come da Determinazione n. 1 del 09-01-2015 prot. 55859.

Distinti saluti.

L'Amministratore Delegato

(Dott. Filippo Nardi)

IL DIRIGENTE
MO' PER
RESPONSABILE
al Sig. Nardi

Il Sig.

DATA

Prot. int. n°

*** BOLLETTA ***

DATA 09.10.2015

TESORERIA: FILIALE DI MARINA DI CARR

ENTE/ES

1010/2015

NUMERO

7388

CONT

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

VERSANTE ~~COMUNE DI CARRARA~~
AREA SPA

CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.p.A.
FILIALE DI MARINA DI CARRARA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

5771

IMPORTI

500,00

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SANZIONE AMMINISTRATIVA PECUNIARIA PROT 55859

RIF. 6555075 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	COMM.	IMPORTO RISCOSSO
500,00+	09.10.2015	BB	2,00 ES	0,00	502,00+

DICONSI EURO CINQUECENTODUE/00*****

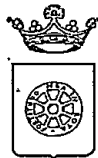
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE

IL CASSIERE

OPERAZIONE N. 80067/1/0105282

SOGGETTA A CLAUSOLE RETROSTAMPATE N.1





COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'oro al Merito Civile

**DETERMINAZIONE N. 1 DEL 09/01/2015 DEL DIRIGENTE URBANISTICA E SUAP (Cod. 15)
UNITA' ORGANIZZATIVA S.U.A.P.**

**OGGETTO: IRROGAZIONE SANZIONE PECUNIARIA AI SENSI DELL'ART. 46 COMMA 2 DEL
VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE A CARICO DELLA SOCIETA' "AREA S.P.A."**

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto del Sindaco in data 30/12/2013 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Settore Urbanistica e SUAP;

PREMESSO che la società "AREA s.p.a." avente sede legale in Carrara (MS) Viale D. Zaccagna n. 34, P.IVA 00570670455, legalmente rappresentata dal Sig. Nardi Filippo, nato a Carrara (MS) il 21.07.1941 ed ivi residente in Via Bertoloni n. 82, C.F. NRDFPP41L21B832H, ha depositato presso questo Sportello una Denuncia di Inizio Attività ai sensi dell'art. 77, comma 6, della L.R. 1/2005, finalizzata all'esecuzione delle opere di adeguamento tecnologico dell'impianto di pressurizzazione antincendio con realizzazione di nuovo locale tecnico ad uso ricovero pompe sull'immobile sito in Carrara, Viale D. Zaccagna n. 34, catastalmente distinto al foglio 105, mappale 289p (Prot. Gen.le n. 32103 del 17.06.2011 – Prot. SUAP n. 142 del 28.06.2011);

VISTA la nota pervenuta in data 23.12.2014 (Prot. Gen.le n. 65958 del 23.12.2014) con la quale la società intestataria della denuncia di inizio attività rubricata al Prot. SUAP n. 142 del 28.06.2011 ha comunicato la fine dei lavori relativi alla realizzazione delle opere sopra descritte;

ATTESO che nella suddetta nota è stato precisato che i lavori di che trattasi sono terminati in data 19.09.2013;

VISTO l'art. 46, comma 2, del vigente Regolamento Edilizio Comunale il cui disposto, testualmente, recita *"Il Titolare dell'atto abilitativo, con modulistica predisposta dall'ufficio comunale competente, deve sempre segnalare la fine dei lavori, mediante apposita comunicazione da far pervenire entro 20 giorni dalla data di fine lavori. In mancanza della citata comunicazione saranno applicate le relative sanzioni di cui all'art. 57."*

VISTO l'art. 57, comma 8, del vigente Regolamento Edilizio Comunale;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'irrogazione della sanzione amministrativa pecuniaria di € 500,00 (Euro Cinquecento/00), ai sensi dell'art. 46, comma 2, del vigente Regolamento Edilizio Comunale per non aver presentato apposita comunicazione entro 20 giorni dalla data di fine lavori;

VISTO il vigente Regolamento Edilizio Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 08.05.2009;

DATO ATTO che con la firma della presente determinazione da parte del Dirigente competente è rilasciato anche parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

CONSIDERATO che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito internet di questo Comune, nella sezione albo pretorio on line;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni

DETERMINA

1. DI IRROGARE, per i motivi espressi in premessa, una sanzione amministrativa pecuniaria ai sensi dell'art. 46, comma 2, del vigente Regolamento Edilizio Comunale di € 500,00 (Euro Cinquecento/00) alla società **AREA s.p.a.** avente sede legale in Carrara (MS) Viale D. Zaccagna n. 34, P.IVA 00570670455, legalmente rappresentata dal Sig. Nardi Filippo, nato a Carrara (MS) il 21/07/1941 ed ivi residente in Via Bertoloni n. 82, C.F. NRDEPP41I21B832H, per non aver presentato apposita comunicazione entro 20 giorni dalla data di fine dei lavori relativamente alla denuncia di inizio attività rubricata al Prot. SUAP n. 142 del 28.06.2011;

2. DI STABILIRE che il versamento della sanzione di cui sopra debba essere effettuato entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica del presente atto, presso la Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Carrara (Sede Centrale), dietro presentazione del presente atto. Copia della reversale di pagamento dovrà essere consegnata presso il Settore Urbanistica e SUAP - U.O.C. S.U.A.P.;

3. DI NOTIFICARE il presente atto alla società **"AREA s.p.a."** avente sede legale in Carrara (MS) Viale D. Zaccagna n. 34, P.IVA 00570670455, legalmente rappresentata dal Sig. Nardi Filippo, sopra generalizzato;

4. DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento, con esclusione dell'adozione del provvedimento finale la cui responsabilità è in capo al Dirigente, è la D.ssa Michela Parisi e che l'Ufficio è aperto al pubblico nei lunedì e mercoledì dalle ore 9.00 alle ore 13.00, il martedì dalle ore 15.00 alle ore 17.00 ed il venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00, su appuntamento.

5. DI DARE ATTO dell'assenza di conflitto di interessi in capo al Dirigente e al Responsabile del procedimento dell'atto ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 così come introdotto dalla L. 190/2012;

6. DI DARE ATTO che il contenuto della presente determina non è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs 33/2013;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica.

Il Dirigente
Dott. TONELLI MARCO



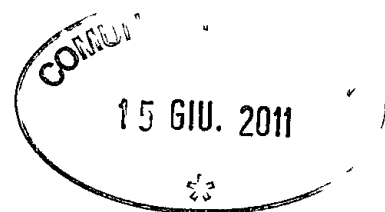
VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

Si attesta la copertura finanziaria della presente proposta di determinazione e l'avvenuta annotazione del relativo impegno di spesa

E/U	Capitolo	Anno	Impegno	Importo Capitolo	per	Oggetto Capitolo	Cod. Gest.	Cont. di	Importi Analitici

Data __/__/__

Il Responsabile del Settore Servizi finanziari
(Dott. Stefano Pennacchi)



RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA

Relativa a D.I.A. per opere di

ADEGUAMENTO TECNOLOGICO DI IMPIANTO ANTINCENDIO
CON COSTRUZIONE DI NUOVO LOCALE TECNICO AD USO
RICOVERO IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE

Da realizzarsi in
Centro Intermodale, V.le D. Zaccagna 34, Marina di Carrara

Richiedente
AREA s.p.a

Relatore
Arch. Nicoletta Nardi

RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA Relativa a D.I.A. per opere di

ADEGUAMENTO TECNOLOGICO DI IMPIANTO ANTINCENDIO CON COSTRUZIONE DI NUOVO LOCALE TECNICO AD USO RICOVERO IMPIANTO DI PRESSURIZZAZIONE

Sito: Centro Intermodale, V.le D. Zaccagna 34, Marina di Carrara

Richiedente: AREA s.p.a

dati catastali: Fg 105 Mappali 289p.

1. Descrizione del sito

Il sito interessato dall'intervento è posto internamente all'area a destinazione Centro Intermodale di proprietà della Soc. AREA s.p.a., Viale Zaccagna 34, Marina di Carrara.

Il Centro Intermodale, è articolato principalmente in area destinata al ricovero delle merci ed area destinata alla sosta e ricovero dei mezzi di trasporto merci (Autoparco). Attualmente all'interno del Centro Intermodale sono presenti, oltre a manufatti ad uso uffici e servizi igienici e tecnologici (cabine elettriche, autolavaggi, impianto pressurizzazione antincendio), alcuni magazzini ad uso deposito merci., un fabbricato ad uso officina, una pensilina per il ricovero degli automezzi di trasporto merci; le aree scoperte sono pavimentate ed in gran parte destinate allo stoccaggio delle merci; l'intera area è servita da viabilità interna asfaltata e da raccordo ferroviario con la linea nazionale e lo scalo portuale; l'area è inoltre servita da impianto di pesatura di mezzi e materiali sia in entrata che in uscita, da impianto di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche, da impianto di illuminazione perimetrale ed interno, da impianto di videosorveglianza e impianto antincendio.

L'attuale sistema di protezione contro gli incendi fa capo all'impianto di pressurizzazione costituito da gruppo pompe protetto da piccolo locale tecnico e cisterna di accumulo acqua localizzati a monte del Magazzino C e a ridosso della recinzione interna di delimitazione tra la zona deposito e la zona Autoparco. Un sistema di tubazioni interrato permette l'alimentazione delle attrezzature di spegnimento incendi dislocate all'interno ed all'esterno dei magazzini di deposito, perimetralmente all'area Autoparco e al fabbricato officina e sotto la pensilina.

2. Dati urbanistici

L'area del Centro Intermodale rientra all'interno delle seguenti perimetrazioni:

- Ai sensi del P. S. in Sistema Territoriale della Pianura Costiera
Sub sistema portuale – Area retroportuale
- ai sensi del R.U. in Zona D – Produttiva e Terziaria
Sottozona D7 – Attività produttive speciali – Centro intermodale
- ai sensi del P.A.I. in Zona P.I.E. -----
- Piano di caratterizzazione dell'Area Industriale Residua (A.I.R.)
- Consorzio Zona Industriale Apuana

- Vincolo Idrogeologico (in parte; la specifica area interessata dall'intervento non ricade all'interno di detta perimetrazione)

3. Descrizione dell'intervento

Situazione attuale – Generalità dell'intervento

L'intervento in oggetto, teso all'adeguamento funzionale e all'ottimizzazione del sistema di protezione antincendio, interessa l'impianto di pressurizzazione con i relativi manufatti, ovvero il locale tecnico per il ricovero dei gruppi di pressurizzazione e la cisterna di accumulo d'acqua oltre a due autoclavi al servizio dei due impianti di lavaggio mezzi esistenti.

Attualmente il locale pompe, realizzato in muratura con copertura ad una falda, garantisce la protezione esclusivamente alle pompe elettriche mentre il collettore e le valvole di intercettazione delle tubazioni di distribuzione sono poste alle intemperie in evidente stato di deterioramento.

La cisterna di accumulo d'acqua al servizio dell'impianto antincendio attualmente ha una capacità utile di circa mc 250; dovendo alimentare l'impianto antincendio e, contestualmente i due impianti di lavaggio mezzi si rileva l'insufficiente capacità della cisterna stessa.

L'attuale sistemazione delle autoclavi, poste una in distacco dalla cisterna ed una a ridosso della stessa ma priva di protezione, non garantiscono l'efficienza e la funzionalità degli impianti.

Dovendo comunque realizzare l'adeguamento funzionale dell'impianto di pressurizzazione antincendio esistente e delle attrezzature di spegnimento dislocate sia all'esterno che all'interno dei manufatti presenti nel Centro Intermodale si intende contestualmente realizzare un nuovo locale tecnico finalizzato al ricovero dell'impianto di pressurizzazione antincendio e delle autoclavi oltre all'adeguamento della capacità utile della cisterna di accumulo acqua.

Dimensionamento e localizzazione dell'intervento

Locale tecnico per ricovero impianto di pressurizzazione

L'intervento di adeguamento prettamente tecnologico dell'impianto antincendio comporta l'integrazione dell'impianto di pressurizzazione esistente con una nuova motopompa e l'approntamento di singole tubazioni, una per ciascuna pompa, per il prelevamento di acqua direttamente dalla cisterna, attualmente garantito da un collettore unico per tutte le pompe; è prevista la realizzazione di un nuovo collettore di mandata con relative diramazioni provviste di valvole di intercettazione collegate alle tubazioni di distribuzione esistenti oltre alla predisposizione di serbatoi di adescamento per ciascuna pompa.

Al fine di dare protezione all'impianto sopra descritto verrà realizzato un nuovo locale tecnico, in luogo di quello esistente che verrà utilizzato come locale di sgombero.

Il nuovo locale pompe verrà posizionato in adiacenza alla cisterna, a lato Nord della stessa. Tale collocazione permetterà di accedere direttamente e con agio alla parete della cisterna dove verranno realizzate le tubazioni passanti di aspirazione.

Una mensola sovrastante dette pompe permetterà l'alloggiamento dei cinque serbatoi d'acqua di adescamento richiesti dalla normativa in materia per il corretto funzionamento dell'impianto.

In adiacenza al vano pompe verrà realizzato un ulteriore locale tecnico di minori dimensioni dove saranno collocate le esistenti autoclavi di alimentazione degli impianti di lavaggio; similmente al sopracitato impianto verranno realizzate tubazioni passanti sulla parete della cisterna per il prelevamento dell'acqua.

La struttura del nuovo manufatto sarà in c.a e si svilupperà su pianta rettangolare regolare per un piano fuori terra (oltre a basamento cavo) e con copertura ad una falda; sarà posta con un lato maggiore in adiacenza al fronte Nord della cisterna ed in distacco da essa della misura necessaria a realizzare adeguato giunto tecnico di sicurezza.

Le dimensioni d'ingombro del locale tecnico saranno pari a mt 4,00 per mt 10,60 per mt 3,60 di altezza in gronda, per una superficie coperta pari a mq. 42.40.

Al fine di soddisfare le disposizioni specifiche relative all'area interessata da vincolo P.A.I. e classificata a Pericolosità Idraulica Elevata con battente idrostatico pari a cm 40, il piano di calpestio del manufatto verrà posizionato a quota + mt 0,60 dal piano di campagna tramite realizzazione di basamento cavo con vasca di compensazione entroterra atta a bilanciare l'ingombro delle nuove strutture.

Tale basamento cavo permetterà inoltre l'alloggiamento delle tubazioni idrauliche e dei cavidotti elettrici ivi attestantisi. Due griglie a pavimento, una per vano, permetteranno agevole accesso al cavedio per l'ispezione di cavi e tubazioni.

La copertura del manufatto sarà ad una falda con manto in pannelli coibentati, completa di gronda e pluviale; sulla copertura sarà installato un sistema di prevenzione e protezione per garantire l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in quota in condizioni di sicurezza, come risulta nel relativo elaborato tecnico della copertura allegato.

I tamponamenti saranno in laterizio intonacato e tinteggiato in colore chiaro mentre il diaframma tra i due locali garantirà una protezione contro gli incendi di classe REI 120. Gli accessi ai due locali, posti sui due lati minori del fabbricato saranno garantiti da gradini in struttura metallica con corrimano e pedate in lamiera zincata antisdrucchiolo, le porte saranno anch'esse in metallo provviste di griglie di aerazione e sistema di chiusura a chiave, a lato Nord saranno realizzate finestre in grado di garantire adeguata aerazione ed illuminazione ai locali. Il manufatto sarà fornito di impianto di illuminazione interno ed esterno.

Il manufatto sarà posto ad una distanza dal confine di proprietà superiore a mt. 10,00. La porzione di recinzione interna costituita da elementi prefabbricati tipo New Jersey sormontati da rete metallica, e posta a monte dell'intervento, verrà traslata verso Nord e raccordata alla recinzione in rete metallica con paletti in ferro esistente per ripristinare la separazione delle aree.

Si rileva inoltre che l'aumento di superficie coperta inerente l'intervento in oggetto garantisce il 25 % di superficie minima di permeabilità del terreno come previsto dall'art. 16 del D.P.G.R. n. 2/r del 09/02/2007, infatti:

Data la Superficie lotto mq 222.000 risulta che la

Superficie permeabile minima relativa è pari a mq 55.500 ($= 25\% \times 222.000 \text{ mq}$)

Essendo la Sup. coperta esistente mq 28.300 e la Sup. coperta di progetto mq 42,40 risulta una Superficie coperta complessiva di mq. 28.342,40

Pertanto la superficie scoperta prevista sarà pari a ($= \text{mq } 222.000 - \text{mq } 28.342,40$)

mq 193.657,60 > mq 55.500 Sup Permeabile minima

Cisterna di accumulo acqua per impianto di pressurizzazione

La cisterna di accumulo acqua è in struttura in c.a. in parte interrata ed ha dimensioni fuori terra pari a mt 7,60 per mt 13,60 per mt. 2,20 di altezza.

Detta verrà modificata tramite rialzamento di cm 50 delle pareti perimetrali con getto in opera in c.a. realizzando un'altezza finale fuori terra di mt 2,70, pertanto senza aumento di superficie coperta.

L'intervento di modifica garantirà una capienza utile pari a mc. 290 tale da soddisfare sia la quantità d'acqua di rispetto necessaria al corretto funzionamento dell'impianto antincendio sia una congrua quantità d'acqua necessaria all'alimentazione dei due impianti di lavaggio mezzi.

Classificazione e caratteristiche dei manufatti

All'interno del manufatto non verrà svolta alcuna attività che richieda la permanenza di addetti né attività di produzione o elaborazione di materie prime; essendo destinato esclusivamente al ricovero dell'impianto di pressurizzazione antincendio ed autoclavi. Il manufatto si configura come locale tecnico a protezione di impianti tecnologici.

Accessibilità e viabilità

L'accessibilità al manufatto avverrà tramite l'ampia viabilità presente all'interno dell'area, i fronti principali del manufatto saranno liberi e facilmente ispezionabili.

Impianti di processo

All'interno dei manufatti non avvengono processi produttivi o di trasformazione dei materiali per cui non saranno presenti impianti atti allo scopo.

Aree a rischio specifico

Per il tipo di attività svolta all'interno dei manufatti non si rilevano aree a rischio specifico.

Manipolazione amianto

L'intervento in oggetto non comporta trattamento né demolizione di strutture contenenti amianto.

Dispositivi di sicurezza

Gli accessi al locale tecnico saranno muniti di chiusura a chiave; adeguata segnaletica e cartellonistica sarà approntata onde evidenziare la natura dell'impianto ivi protetto.

Sulla copertura del manufatto sarà allestito sistema di sicurezza anticaduta (linea vita) per garantire accesso in sicurezza agli operatori per futuri interventi in copertura.

Si allega elaborato tecnico della copertura con relative specifiche.

Impatto acustico

Per la natura e consistenza dell'intervento non si rilevano emissioni acustiche di rilievo come risulta da Documentazione di Impatto Acustico del 07/07/2010 relativa all'intervento in oggetto redatta ai sensi della L. 447/95 e D.G.R.T. 788/99.

Ambientazione e impatto visivo

I manufatti insisteranno su area deputata ad attività industriale completamente recintata; il ridotto dimensionamento del locale tecnico e la localizzazione dello stesso, prevista a ridosso di cisterna esistente ed in prossimità di magazzini di notevole volumetria, permetteranno di non incidere sensibilmente sull'aspetto visivo del complesso industriale in cui vengono inseriti.

4. Vincoli

Piano di Assetto Idrogeologico

In riferimento alla perimetrazione del P.A.I. che include l'area in oggetto tra le zone a Pericolosità Idraulica Elevata sono state adottate soluzioni progettuali, relativamente al manufatto per il ricovero dell'impianto di pressurizzazione antincendio, tali da garantire in caso di esondazione sia il corretto deflusso delle acque nella vasca di compensazione sia la sicurezza per il manufatto stesso e le apparecchiature ivi previste. Quanto sopra è attestato da *Parere Favorevole* rilasciato dal competente ufficio del Comune di Carrara, Settore Opere Pubbliche Prot. n. 42565 del 31-08-2010.

Vincolo Idrogeologico

Il Centro Intermodale rientra solo in parte all'interno del perimetro del Vincolo Idrogeologico e si rileva che la zona di intervento in oggetto è esterna a tale perimetrazione: pertanto le opere in progetto non sono soggette a preventivo rilascio di autorizzazione del Vincolo Idrogeologico.

Piano di caratterizzazione dell'Area Industriale Residua (A.I.R.)

In riferimento al Piano di Caratterizzazione, cui il Centro Intermodale è sottoposto, si specifica che detto è stato suddiviso in due parti distinte, Piano di Caratterizzazione 1ma fase e Piano di caratterizzazione 2nda Fase.

La 1ma Fase della Caratterizzazione è stata portata a termine in concomitanza delle opere relative all'adeguamento dell'impianto elettrico ora completato; quindi, in contraddittorio con A.R.P.A.T., sono state effettuate tutte le analisi relative sia ai primi 14 punti prelievo individuati (degli 89 totali) sia alle terre di scavo, è stata eseguita la M.I.S.E. e la bonifica per le aree risultate contaminate indi sono stati comunicati ufficialmente al Ministero dell'Ambiente i risultati delle indagini preliminari, le procedure adottate, le analisi effettuate, gli interventi eseguiti, ovvero tutta la documentazione illustrativa inerente il complesso delle operazioni eseguite.

Similmente, nella 2nda Fase di Caratterizzazione, sempre sotto il diretto controllo di A.R.P.A.T., sono state compiute le analisi relative ai rimanenti punti prelievo completando la caratterizzazione del sito ed eseguendo la M.I.S.E. e la bonifica delle ulteriori aree risultate contaminate.

Ad opere concluse, al M.A.T.T.M. ad A.R.P.A.T. ed al Settore Ambiente della Provincia di Massa Carrara è stata trasmessa la documentazione finale illustrante l'esito delle analisi, gli interventi effettuati e tutto quanto eseguito per il compimento della caratterizzazione del sito AREA S.p.A..

In data 22/01/2010, alla Conferenza dei Servizi Istruttoria del M.A.T.T.M. è stata illustrata l'indagine effettuata.

In data 24/02/2011 il MATTM ha trasmesso il **Decreto direttoriale concernente il provvedimento finale di adozione, ex art. 14 ter legge 7 agosto 1990 n. 241, delle determinazioni conclusive della Conferenza di Servizi decisoria relativa al sito di bonifica di interesse nazionale di "Massa Carrara" del 16/02/2011.**, di cui si allega stralcio per quanto riguarda il sito interessato

Prima dell'emanazione del suddetto Decreto, per poter eseguire le opere di scavo, si era provveduto ad inoltrare ad A.R.P.A.T. la documentazione relativa all'intervento in oggetto con richiesta di comunicare la disponibilità di tecnici A.R.P.A.T. a presenziare ai prelievi dei campioni delle terre di scavo.

Con risposta del 02/08/2010 prot. n. 56377, A.R.P.A.T. medesima comunicava al richiedente che, essendo il sito caratterizzato e bonificato, la stessa aveva esaurito il proprio compito di controllo istituzionale pertanto rimandava al soggetto interessato eventuali modalità di indagine. (Si allega copia della comunicazione citata.)

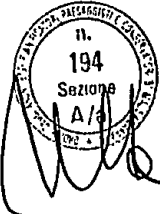
Da quanto sopra esposto si ritiene pertanto ammissibile, seguendo le procedure indicate nel Decreto Direttoriale, eseguire gli scavi in oggetto.

Sarà, infine, cura del richiedente comunicare comunque ad ARPAT l'avvenuta apertura degli scavi onde permettere di presenziare eventualmente alle operazioni di prelievo dei campioni; il richiedente eseguirà infatti i campionamenti e le relative analisi delle terre procedendo ad autenticazione ufficiale dei campioni di riserva per eventuali futuri controlli.

Si allegano elaborati grafici architettonici composti da n. 4 tavole illustranti le opere sopra descritte.

Carrara li 30/05/2011

Dott. Arch. Nicoletta Nardi

 Architetto
NARDI
Nicoletta



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

COM. FIN. LAV.	23 DIC. 2014	141 3
Prot. n° 65958		

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI E CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 149, comma 1, L.R. 65/2014 e art. 46 R.E.C.

- ☐ PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO N. rilasciato il
- ☒ S.C.I.A. D.I.A.n° 142 depositata il 17-06-2011
- ☐ Variante del Variante del Variante del

Il/La sottoscritto/a Filippo NARDI
nome cognome

Nato/a a CARRARA Provincia MS il 2 1 - 0 7 - 1 9 4 1

Residente in CARRARA Provincia MS in Via/Piazza Bertoloni

N. 82 C.A.P. 54033 Telefono Fax

e-mail Codice Fiscale N R D F P P 4 1 L 2 1 B 8 3 2 H

IN QUALITÀ DI:

- ☐ Titolare
☐ Legale rappresentante ☒ Altro (specificare) Amministratore delegato

Della Ditta/Soc.: AREA s.p.a.

Con sede in CARRARA Prov. MS in viale/piazza D.Zaccagna 34

 C.A.P. 54033 telefono 0585 784430 fax

e-mail P.iva 00570670455

- ☒ Proprietario/a ☐ Comproprietario/a congiuntamente ai soggetti di all'allegato elenco
☐ Usufruttuario/a ☐ Altro (specificare)
☐ Comodatario/a - Affittuario/a con autorizzazione del proprietario

dell'immobile/area/edificio posto in Viale/Piazza D. Zaccagna

N. 34 località Marina di Carrara

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni	Foglio	99	Particella	175	Subalterno/i	2		
Catasto fabbricati	Foglio		Particella					

Per il quale è stato rilasciato il sopraindicato titolo abilitativo, (e varianti del _____)
consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione
delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

DICHIARA CHE :

in data

2	6	-	0	3	-	2	0	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

i lavori hanno avuto inizio

in data

1	9	-	0	9	-	2	0	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

i lavori sono effettivamente ultimati

Per quanto disposto dalle normative vigenti in materia

ALLEGA

Certificato di conformità, redatto da tecnico abilitato ai sensi dell'art. 149 comma 1 della L.R. 65/2014, delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra identificato ed eventuali varianti

ADEMPIMENTI CONSEGUENTI NORMATIVE DI SETTORE

Aggiornamento catastale (obbligatorio in caso di S.C.I.A ai sensi dell' art. 145 comma 10 L.R. n. 65/14):

- ☒ **visura aggiornata e planimetrie** relative all'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere edilizie realizzate;
- ☐ **dichiarazione a firma di tecnico abilitato** che le opere edilizie non hanno comportato modificazione del classamento o rendita, ai sensi dell'art. 145 comma 10 della L.R. 65/2014;

Contenimento dei consumi energetici

Per la realizzazione delle opere di cui al titolo abilitativo in premessa, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n. 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n. 412, si dichiara che :

- ☒ non incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche ed il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici;
- ☐ incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche e quindi si è effettuato il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici in data _____ oppure contestualmente al deposito della S.C.I.A. di cui sopra e pertanto **si allega** alla presente **certificazione di conformità** delle opere realizzate agli elaborati progettuali di cui all'art. 28 comma 1 della Legge 9.1.1991 n. 10 e s.m.i.;

Certificazione Energetica - Legge Regionale 24.2.2005 n. 39 – D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R

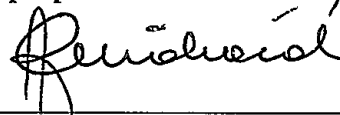
- ☒ l'intervento edilizio realizzato **non è compreso** tra quelli individuati dal comma 1 dell'art. 4 del D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R;
- ☐ l'intervento edilizio realizzato **è compreso** tra quelli individuati dal comma 1 dell'art. 4 del D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R e pertanto si allega l'**attestato di prestazione energetica (APE)**, reso efficace ai sensi di legge.

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e

pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti

Carrara, li 10-12-2014

Il proprietario committente/avente titolo



(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

AREA S.p.A.
Viale D. Zaccagna, 34
54033 Marina di Carrara (MS)
P. IVA 00570670455

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 149, comma 1, L.R. 65/2014 e art. 46 R.E.C.

Il/La sottoscritto/a Nicoletta NARDI
nome *cognome*
nato/a a CARRARA Provincia MS il 17-07-1956
Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Architetti Provincia MS al n. 194
con studio prof. in CARRARA Provincia MS in via/piazza SAVONAROLA
n. 15 C.A.P. 54033 telefono 0585780640 fax 0585780640
e-mail nardinicoletta@gmail.com Codice Fiscale NRDNL56L57B832X
nella sua qualità di : Direttore dei lavori
specificare: direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc.

In relazione alla comunicazione di fine lavori, a cui viene allegata la presente, per incarico ricevuto da

Sig.

Società

nome

AREA s.p.a.
denominazione

cognome

dopo aver confrontato lo stato dei luoghi con gli elaborati tecnici progettuali

ASSEVERA

la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatti per il conseguimento del sotto indicato titolo abilitativo :

☐ PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO n°

del

☒ S.C.I.A./D.I.A. n°

142

del

17-06-2011

☐ Variante del

Varianti del

Varianti del

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li

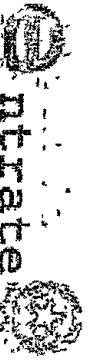
1 | 0 -

1 | 2 -

2 | 0 | 1 | 4

Il Tecnico Incaricato

(Timbro e Firma per esteso)
Nicoletta
Architetto
A/a
Nicoletta



Ufficio Provinciale
di Massa Carrara - Territorio
Servizi Catastali

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data: 17/1/2014
Ora: 12.56.48
pag: 1 di 2

Catasto Fabbricati

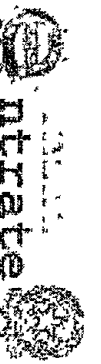
Protocollo n.: MS0103737 Codice di Risccontro: 00ANNA4P3 Operatore: BCCMSM	Comune di CARRARA (Codice: I6AG) Tipo Mappale n.: 98801/2014 Motivo della variazione: DIVISIONE	Unità a destinazione ordinaria n.: - Unità a dest.speciale e particolare n.: 6 Beni Comuni non Censibili n.: 1	Ditta n.: 1 di 1 Unità in variazione n.: - Unità in costituzione n.: 7 Unità in soppressione n.: 1
--	---	--	---

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale

Dati di classamento proposti

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		99	175									
			99	177									
			105	289									
			105	290									
			105	319									
			105	322									
			105	327									
			105	341									
			105	605									
			105	854									
			105	855									
2	C		99	175	1	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 34, p. T	001	D08				51.706,00	
			105	855	1								
3	C		105	855	2	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 34, p. T	001	D01				888,00	
4	C		99	175	2	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 20, p. T	001	D07				154.824,00	
			105	855	3								



Ufficio Provinciale
di Massa Carrara - Territorio
Servizi Catastali

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data: 17/11/2014

Ora: 12.56.48

pag: 2 di 2

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0103737

Comune di CARRARA (Codice: I6AG)

Ditta n.: 1 di 1

Codice di Riscontro: 00ANNA4P3

Operatore: BCCMSM

Unità a destinazione ordinaria n.: -

Tipo Mappale n.: 98801/2014

Unità a dest.speciale e particolare n.: 6

Unità in costituzione n.: 7

Beni Comuni non Censibili n.: 1

Unità in soppressione n.: 1

Motivo della variazione: DIVISIONE

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
5	C		99	175	3	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 20, p. T	001	D08				14.316,00	
			105	855	4								
6	C		99	175	4	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 20, p. T-1	001	D08				4.566,00	
7	C		99	175	5	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 20, p. T-1	001	D08				948,00	
8	C		99	175	6	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 20, p. T						0,00	

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.s.u. in Comune di Carrara

Viale Domenico Zaccagna

civ. 20

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 99

Particella: 175

Subalterno: 2

Compilata da:
Mori Francesco

Iscritto all'albo:
Geometri

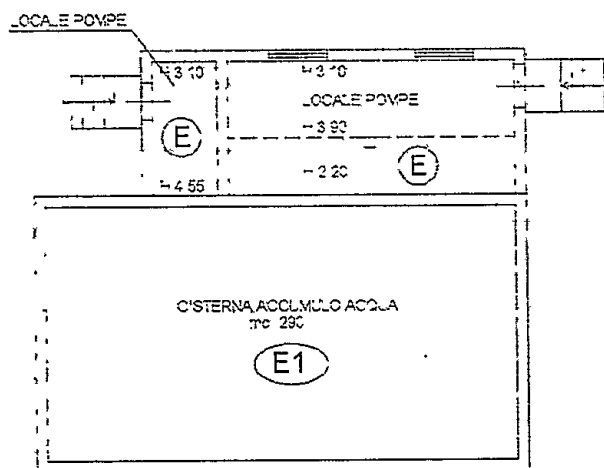
Prov. Massa

N. 00864

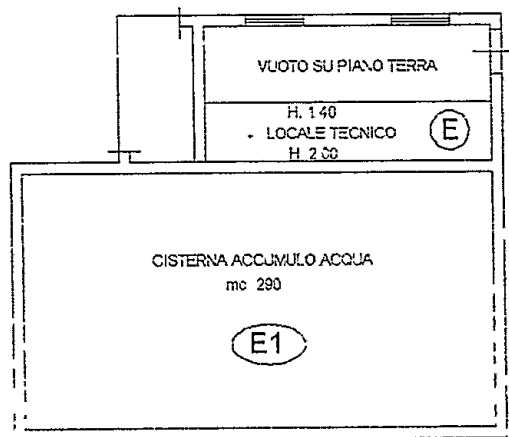
da n. 4

Scala 1:200

RIFERIMENTO PLANIMETRICO "E-E1"



PIANO TERRA



PIANO SOPPALCO

N.



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ
DPR 28.12.2000 N. 445

I sottoscritti

NARDI FILIPPO nato a Carrara prov. MS il 21.07.1941

c.f. NRD FPP 41L21B832H

residente nel comune di Carrara prov. MS. c.a.p. 54036 via Bertoloni n. 82

in qualità di amministratore delegato della società Area S.p.a., quale intestataria della pratica edilizia D.I.A. prot. SUAP n. 142 del 28/06/2011 del comune di Carrara

e

NARDI NICOLETTA nata a Carrara prov. MS il 17.07.1956

c.f. NRDNLT56L57B832X

residente nel comune di Carrara prov. MS. c.a.p. 54033 via G. Baratta n. 2b

in qualità di direttore dei lavori contemplati nella pratica edilizia D.I.A. prot. SUAP n. 142 del 28/06/2011 del comune di Carrara

consapevoli delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

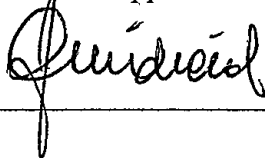
DICHIARANO

Che, in relazione alla pratica edilizia D.I.A. depositata presso il Comune di Carrara in data 17/06/2011 con prot. gen. 32103 e prot. SUAP n. 142 del 28/06/2011, finalizzata alla realizzazione di nuovo locale tecnico ad uso ricovero impianto di pressurizzazione antincendio,
I lavori sono effettivamente terminati in data 19/09/2013.

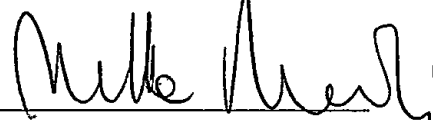
Dichiarano, altresì, di essere informati, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 D.Lgs 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Carrara, lì 10.12.2014

il dichiarante
Dott. Filippo Nardi



la dichiarante
Arch. Nicoletta Nardi



Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28.12.00 n. 445 la dichiarazione è sottoscritta dagli interessati in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato oppure a mezzo posta.

Scadenza: 06/04/2021

AR 8329393

1928.924 - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

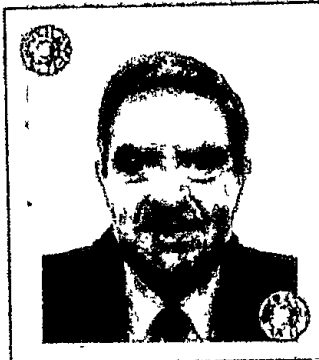
COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 8329393

DI
NARDI
FILIPPO

Cognome NARDI
Nome FILIPPO
nato il 21/07/1941
(atto n. 217 p. 1 s. A)
a CARRARA (MS)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza CARRARA (MS)
Via BERTOLONI A. n.82
Stato civile Coniugato
Professione DIRIGENTE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1,78
Capelli Brizzolati
Occhi Castani
Se nei particolari



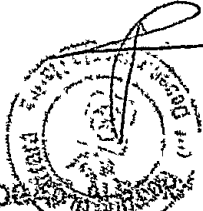
Firma del titolare
CARRARA (MS) 07/04/2011

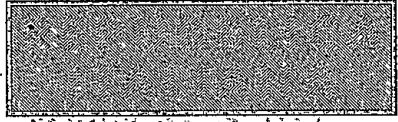
d'ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franca Fabrizi)

Imposta
dovuta
al Comune
5.25



NRDFPP41L21B832H


 PROCEDURE ALLEGATA
 L. 133 DEL 04/02/2008
 Fino al **04.12.2016**

 Scadenza: **04/12/2011**
AM 4932476

 IPZS - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
 CARRARA
 CARTA D'IDENTITÀ
 N° AM 4932476
 DI
 NARDI
 NICOLETTA

Cognome **NARDI**
 Nome **NICOLETTA**
 nato il **17/07/1956**
 (atto n. **188** P. **1** S. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **G. BARATTA Nr. 2/B**
 Stato civile **=====**
 Professione **ARCHITETTO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.72**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Nicoletta Nardi*
CARRARA (MS) **05/12/2008**
 IMPRONTA DEL SINDACO
 Impresa del sindaco
 incaricato incaricato
 (Dr. Franca Fabozzi)
 Imposte
 dovuta
 al Comune
 € 5,25


Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX W94025) - S.L. [3] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a

COMUNE DI CARRARA
CONTE Ugo del Imprese
U.O. Spese Ugo n° 1
U.O. Spese 2 Giugno (MS)
Piazza 2 GIUGNO (MS)
54033 CARRARA

Ávviso di ricevimento

☐ Pacco

Euro _____

Dall'ufficio postale di _____

[illegible]

via DE MOCCA 24 N. 24

C.A.P. 54100 localită MASIN (MS)

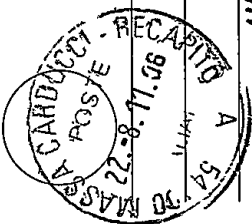
पक्ष

Firma dell'Incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

• Invi multipli a un unico destinatario

- Consegna effettuata ai
- Inviati multipli a un unico
- Sottoscrizione rifiutata



Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0605 - Mod. 23 (P - MOD. 01304 (EX 104025) - SL [3] Ed. 07/05

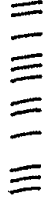
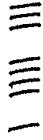


A. | R.

postaprioritaria

COMUNE DI CARRARA
COMUNE UNICO alle imprese
U.O. Sportello Unico n° 1
Piazza 2 Giugno (MS)
54033 CARRARA

Da restituire a



442/14 **CONVINC. A VITA PROC. - SOSTA**
Avviso di ricevimento

15A CMO
Poste

☒ Raccomandata

☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro _____

13.07.11-17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	0
							8	4	6
							6	6	

Numero

Data di spedizione

4 lug. 2011

Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

ARCA SPA

Via ZACCAGNA N. 34

C.A.P. 54033 Località

CABERNA (MS)

X1 *[Signature]*

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

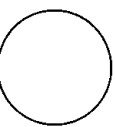
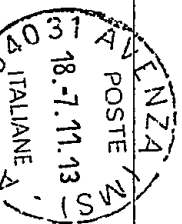
Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Inviati multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata



AF

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX W6426) - SL (3) Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a

COMUNE DI CARRARA
U.O. Sportello Unico alle Imprese
Piazza 2 Giugno n° 1
54033 CARRARA (MS)



142/11

25A Cms
Poste

☐ Pacco

02-0112-77

Euro _____

Numero

6	8	2	9	1						
---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--

Dall'ufficio postale di

AZIENDA USL n. 1 MASSA

CARRARA - GONIP

Viale Democrazia n. 44

54100 MASSA (MS)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

A circular postmark from Cassino, Italy, dated 30.12.1966. The text 'CASSINO' is at the top, 'ITALIA' is on the left, and '30.12.1966' is in the center. Below the date, 'RACCOMANDA' is written. To the right of the date, 'POSTE' is written. A handwritten '5' is inside a small circle on the left, and a handwritten 'A' is below it.

24/11 DIA COMUNIC. PENALE COMPLETATA

15A CM

AF

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

Poste

23.02.12-17

6389

Numero
Italiane

Data di spedizione

11.3 FEB. 2012

Dall'ufficio postale di

Destinatario

ALFA SPA

Via

LE ZACCHANA N. 34

C.A.P.

54033

Località

CHERAMON (MS)

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
- Inviati multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata