



Mura
Bella
MAR. 1976
Carrara, li.

Inch. Varianti

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
13 MAR 1976
Prot. N.°
ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
Protocollo N.°
Data 15 MAR 1976

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
1976
ANNO 197
ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
R. P. N. 227
1975
VISTO
1375

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

☒ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritti

Proprietari della costruzione	Sig.ri Grudeli Concetta - Eugenio nat. a Carrara Cucurnia Michele nato a ... domiciliato in AUENZA via CARRARA Civ. N. 448 Tel. ...
Progettista delle opere	Sig. PEZZICA GIAMPAOLO nato a CARRARA il 18/8/41 di professione Geometra residente a CARRARA Via P. Tacca - Civ. N. 24 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Prov. MS N. Ord. 289

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) AMPLIAMENTO**
alla licenza di costruzione rilasciata il 19/2/76 N. 39
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE** sito a **AUENZA**

Ubicazione della costruzione	Località AUENZA Via CARRARA Mappale 60-61-62 Sezione Foglio 1/130
------------------------------	---

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 4
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Pezzo Giampaolo nato a CARRARA il 18/8/41 domiciliato in CARRARA Via P. Tacca N. 24 D. L. Opere in C. S. - Ing. FRANCO - ALBERTO ROSSI - via ...
L'Impresario	Sig. Pezzo Giampaolo nato a CARRARA il 18/8/41 domiciliato in CARRARA Via Rome N. 28

è stato eseguito e rilasciato allineamento il
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

UPPABITAZIONE
No. 1010°562, =
Asse di allineamento di cui alla 465 con
rev. 1474 del 10.10.5692
18/6/76

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

COMANDO PROVINCIALE VIG'LI DEL FUOCO
MASSA - CARRARA

Al sensi dell'art. 2 della Legge n. 966 del 26/7/1965
NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi,
all'approvazione del presente progetto a condizione che
siano osservate le prescrizioni e si comunica con nota
n. 2956 del 10-12-75
Il Comandante

Descrizione delle opere

	Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione mq.	1 375	1 375	
Superficie coperta mq.	220,51	233,05	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{8}$	$\frac{1}{5,9}$	
Volume esistente (E) mc.	523,110	523,110	
Volume approvato mc.	10 67,705	2078,267	
Volume totale (F) mc.	1590,85	2601,377	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.	1718,435	2791,195	
Indice di fabbricabilità (mc / mq) i	1,25	1,89	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	oltre 12,00	oltre 12,00
	Lato Ovest ^{STRADA} ml.	4,05	4,05
	Lato Nord ml.	6,00 (Boulevard) 5,00	6,00 (Boulevard) 5,00
	Lato Sud ml.	6,00	6,00
Distanza minima dal filo stradale ml.	4,05	4,05	

Descrizione del Fabbricato

	Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI N.	2	3	
ALTEZZA DALLA CORDONE SOTTOPIEDISTALE ml.	6,45	9,70	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO ml.	8,00	8,00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA r.	0,8	1,21	

Dati urbanistici del fabbricato

	Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,55					2,50									
Terr. o Rialz.	3,00	1	4	4		3,00	1	3	4						
Secondo	3,00/1,70	2	8	7		2,90	2	8	8						
Terzo	2,40					2,40	2	9	8						
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	in sito D.L. Ing. FRAMCO ROSSI	
2 ☒ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	1 Riscaldamento sì ☒ no ☐
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	2 Condizionam sì ☐ no ☐
4 ☐ Rurale	Prefabbricata	3 Ascensore sì ☐ no ☐
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO
Guido Corsetti
IL DIRETTORE DEI LAVORI
Renzo Fagnola

IL PROGETTISTA
Renzo Fagnola
L'ASSUNTORE DEI LAVORI
Renzo Fagnola

D.L. OPERE IN C.A.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 5,000	n 10 x 500	del 16/3/75
	Cassa Ingr e Arch.ti	Lit.	n	del
	Soprintendenza MM.GG	Lit.	n	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	Cessione del terreno ☐ Varie
----------------------	--	--	--

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del _____ N. _____	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del _____ N. _____
--	--

Parere dell'Ufficio d'Igiene

[Firma illeggibile]

L'UFFICIALE SANITARIO

[Firma illeggibile]

ballo
suppl.
Cubello
fina-fatto

Termin? Completato?

NT VEDERE
AUEI

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 31 MAR 1976

Informativa di P. R. G. C. **Il. Zona Edilizia C** e sul terreno Verde lussuoso a pianeggiante
La variante comporta un piano in più rispetto alla
licenza originaria. Tuttavia superiore ai 3 m. per i
quindi valutabile col P. G. C.

V. annessi
6/6/76

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Alla C.E. Felisi
Gen.

(Variante) ~~Parere della Commissione Edilizia~~
(Riunione N. 16 del 7/5/76)

Parere favorevole

L'INGEGNERE CAPO
Genesi Alfredo
Tenu

(Variante) **Parere della Commissione Edilizia**
(Riunione N. del)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

Il Sindaco
[Signature]