

123

APPROVATO

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
COMUNE DI CARRARA

2° SOL

Prot. N°

MARCA DA BOLLO
LIRE 400

CARRARA
17/10/01

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

Sig. MENCONI MARIA ANGELA

proprietario, e

GALEOTTI GIV/EPPPE EGIDIO

progettista,

{ *fitto all' Ordine professionale* DEGLI ARCHITETTI *della* TOSCANA *(M. ARDARA)*
 e domiciliato a ARRARA al N. 4° PIANO di DEL PALAZZO DEGLI UFFICI - GALLERIA

chiedono alla S. V. la licenza di COSTRUIRE (1)

1 fabbricato ad uso CIVILE ABITAZIONE (2) in Comune di _____

Carrara su 1 mappali... del foglio N. 79 / E2 Δ

corrispondent..... al N. 8095-8096 IN VIA DELLA RINCHIO/A

1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. 4

COMUNE DI CARRARA
tavole.

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all' art.
legge 5/3/1963 n. 246 71 2/23

~~IL CAPO UFFICIO~~

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 1281,60 COMPRESO 1/2 STRADA 6

Superficie coperta mq. 220,80

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 2980,80

Distanze minime dai confini m. 600

Distanza minima dal ~~111 m~~ ^{111 m} stradale m. A FILO / TRADALE, a m. 300 VER/O LA NUOVA / TRADA -

(1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.

(2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

Musca Firma popr.
e Seguridade N.C.F.V.

Vedi Fobbe. ~~A~~

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

PER ABITAZIONE						PER INDUSTRIA, ecc.				
NUMERO DEI						NUMERO DEI				
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	4 PIÙ ATTICO	12	36	25	2 NEGOZI					

Altezza dell'edificio in relazione alla larghezza della strada

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza dell'edific.	Altezza utile dei piani (tra pavimenti e soffitto)	
m. 12		13,50	Sottterraneo o seminterrato m. ☒	3. piano m. 3
			planeterra m. 4	ATTICO 4. piano m. 2,90
			1. piano m. 3	5. piano m.
			2. piano m. 3	6. piano m.

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) CEMENTO ARMATO

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3)

TUTTE LE FACCIATE /ARANNO INTONACATE E TINTEGGIATE /ALVO ALCUNE PICCOLE PARTI CHE RIMARRANNO IN CEMENTO A VITA - TUTTE LE APERTURE E/TERNE /ARANNO RIVE/TITE IN MARMO DI CARRARA COME PURE I PILA/TRI DEI NEGOZI A TERRENO PRO/PICENTI LE DUE /TRADE PRINCIPALI - I GRADINI DELLA /CALA E I RIPIANI DI ARRIVO E DI IMPEGHI PRINCIPALI /ARANNO IN MARMO - I BAGNI E LE CUCINE /ARANNO RIVE/TITI CON PIA/TRELLE TIPO /A/MOLO FINO ALL'ALTEZZA DI M. 1,90 - I /ERRAMENTI E/TERNI /ARANNO IN LEGNO LARICE MENTRE QUELLI INTERNI /ARANNO IN ABETE TAMBURATI IN MOGANO -

- (1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.
- (2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.
- (3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà CON TUBI IN CEMENTO AL
POZZO DI /MALTIMENTO E INDI NELLA FOSSA PUBBLICA

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà CON ATTACCO ALL'ACQUEDOTTO
COMUNALE

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. _____

domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____

e direttore dei lavori sarà il Sig. MARIO DEL NERO E ARCH. G. E. GALEOTTI

domiciliato in GALLERIA - PALAZZO DEGLI UFFICI 4° PIANO

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 10/1-1967

IL PROPRIETARIO

L'ESECUTORE

IL PROGETTISTA
Arch. G. E. GALEOTTI

Galleria-Palazzo Uffici 4 P. - Tel. 72.850

CARRARA

IL DIRETTORE DEI LAVORI LIZIA

M. DEL NERO

Arch. G. E. GALEOTTI

GALLERIA PALAZZO DEGLI UFFICI

4° PIANO - TEL. 72.850

CARRARA

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

a) le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

b) le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti

c) tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

COMUNE
Protocollo N. 5115
1-3-67

Parere della Sezione Urbanistica

5.3.1966

66

1947 Zone ~~Edilizia~~ Polonice
1966 Zone Edilizia C

Parere contrario: insufficiente distanza dai confini

6/3/67
Spusare il
motivo

6/3/67
L'INGEGNERE CAPO

Parere dell' Ufficio d' Igiene

Unire alla C.E. la seconda soluzione

8/4/67

Favorevole
25.8

L' UFFICIALE SANTARIO

Parere della Commissione Edilizia

Riunione N. 7 del 13/4/1967

27 SOLUZIONE -

Parere favorevole

incompiuto

IL SINDACO

28 AGO. 1967

visiti e pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia ACCOGLIE IL SINDACO C. d. (Roma)

la domanda
Rilasciare la licenza, escluso
il p. attico, con riserva di
li concedere anche tale

NOTE: attico dal nuovo
chiarimento con la soprin
tenenza - esp

Legge 765 art. 13
Si può concedere 15/5/67

23 APR. 1968

APPROVATO
IL SINDACO

Zappa Sarzana - 3000 c. 2-1962

Nome titolo di proprietà al cittadino
Firma proprietario
e testate catastali

23.4.68 Contratto 6/5/68

1. Giugno 1967

5698/511

Costruzione fabbricato uso abitazione a Marina di Carrara via Rinchiosa.

Alla Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie

P I S A

Per il parere di competenza si trasmette il sottoindicato progetto:

"Menconi Maria Angela con recapito presso studio Arch. Egidio Galeotti palazzo Galleria n°4 Carrara - costruzione fabbricato uso abitazione all'indirizzo in oggetto".

IL SINDACO

IC/Gc.

Parte D
SERVIZIO DEI CONTI CORR. POSTALI
Ricevuto del versamento
di L. 30000 (in cifre)
di Lire 30000 (in lettere)
eseguito da Studio Cecilio
del Off. Egidio Galeotti
residente in Palazzo Galleria n°4
Via Garibaldi N.
sul c/c N. 22/1977 intestato alla
TESORERIA PROV. DELLO STATO
Sezione di PISA
Add. (r) 20 Maggio 1967
Bollo lineare dell'ufficio accettante
CARRARA
Tassa di L. 746
numerato di accettazione 746
L'Ufficiale di posta A
Bollo a data 30 MAG 1967

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA-CARRARA

Prot. n. 1436

Massa li 18/4/1967

OGGETTO: Progetto di costruzione del fabbricato in Carrara - Via Rinchiosa.

Al sensi della Legge n.966 del 26.7.1965, questo Comando esprime parere favorevole per quanto riguarda la prevenzione incendi e restituisce al Comune il progetto sopra indicato, a condizione che siano attuate le seguenti prescrizioni:

- 1) I solai di copertura dello scantinato e del piano terreno sovrastanti i negozi devono essere in cemento armato con esclusione di cotti; nel caso siano stati fatti con l'impiego di forati cotti i solai stessi dovranno essere protetti da uno strato di intonaco di almeno cm.3 di spessore;
- 2) Le canne fumarie, una per cucina ad andamento rettilineo e verticale devono essere protette convenientemente per la conduzione termica verso l'interno dei locali e risultare composta con elementi, di terracotta e di gres e di cemento, sovrapposti e connessi con giunti a borchiere, sigillati con malta di cemento misto a materiale refrattario;
- 3) I punti di utilizzazione dell'impianto di gas illuminante devono essere aerati direttamente dall'esterno; le colonne montanti devono avere sviluppo esternamente al fabbricato; i contatori devono essere ubicati in corrispondenza della scala o di altro ambiente aerato direttamente dall'esterno;
- 4) L'impianto di riscaldamento deve essere installato al piano terreno con ingresso e aerazione direttamente dall'esterno; in ogni caso il locale caldaia non deve comunicare né essere sottostante alla scala di ingresso;
- 5) L'eventuale impiego di locali per attività comunque soggetti a disciplina antincendio (autorimesse, impianti di riscaldamento, rivendite, negozi, magazzini, depositi, ecc.) potrà essere consentito con separata licenza che sarà rilasciata qualora siano osservate tutte le norme di sicurezza inerenti all'impiego specifico;
- 6) Alla ultimazione dei lavori, richiedere a questo Comando la visita di collaudo per il rilascio del certificato di prevenzione incendi da presentare all'Ufficio Igiene del Comune per la concessione del permesso di abitabilità.

Al Comune di
Carrara



URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

123

ANNO

1968

COMUNE DI
CARRARA

Fabb. B.

PROGETTO

per la costruzione di un
fabbricato da adibirsi ad
uso abitazione civile di
proprietà della sig.^{ra}~~Marina~~ ~~Marina~~ ~~Marina~~bollet. Circa 1111111111 e
~~1111111111~~

LOCALITÀ

Marina

VIA

Pinchias

N.

SEZIONE

A

FOGLIO

79

MAPPALE

8095

LICENZA EDILIZIA DEL

23 aprile 1968 N° 151

N. PROTOCOLLO

5698/511

N. PRATICA

NOTE:

per il cambio di intestazione del progetto redi-
mandando n° 5267/252 approvato il 25/2/74
dall'Assessore al com.

H: 9293

A

LAVORI INIZIATI: 15-2-1969

Vedi Alleanza generata
No. Lario Pucci di Sarnano

B

LAVORI COPERTI:

C

LAVORI ULTIMATI: 21-12-1970

(SOPRALLUOGO in data)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

1. Licenza di costruzione N° 157
2. N° 9 tavolo disegni f. 5 tavolo approvato
3. Certificato catastale N° 286
4. Estratto di mappa N° 59 del 5/10/67
5. Domanda per cambio interazione progetto N° 5267/251
6. Nuova licenza di costruzione (Determina Sindaco 25/2/67)
7. Domanda di variante N° 2407/1477
8. Nuova licenza di costruzione per variante app. il 17/9/67
9. 2° tav. tavolo variante approvato - disegni -
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.