



2011
#1415176

14 MAG. 1976

Carrara, li 14 MAG 1976

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE		N. DI PRATICA D'ARCHIVIO	
COMUNE DI CARRARA		1976 35	
14 MAG 1976		ANNO 197	
Prot. N. 12209			
ARRIVO ALL'URBANISTICA		ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE	
COMUNE DI CARRARA		R. P. N. 239	
14 MAG 1976		1975	
Visto 14 MAG 1976		VISTO 10 GIU. 1976	

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

VARIANTE

☒ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritti

Proprietari della costruzione	Sig.ri F.lli ORLANDI nato a CARRARA Li 5/2/24 domiciliato in CARRARA Li 12/1/29 via CARRARA Civ. N. 360 Tel. 12/7/31
Progettista delle opere	Sig. GIACCAPO TAVO nato a CARRARA il 1-1-1929 di professione GEOMETRA residente a CARRARA Via CARRARA Civ. N. 12 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della MS N. Ord. 81

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) AMPLIAMENTO**
alla licenza di costruzione rilasciata il **5-3-76** N. **40**
per un fabbricato ad uso (B) **INDUSTRIA (MATERIA PLASTICA) a SANTONIO**

Ubicazione della costruzione	Località SANTONIO Via CARRARA N. 360 Mappale 5276, 7964, 9005, 9006, 5276, 8858, 5322 Sezione B Foglio 59
------------------------------	--

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **2** tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Geor. GIACCAPO TAVO nato a CARRARA il 1-1-1929 domiciliato in CARRARA Via CARRARA N. 12
L'Impresario	Sig. IO ECARDONIA nato a ALBO domiciliato in ALBO N. 1

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **5/4/76** **23 SET.**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **5/4/76**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **5/4/76**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **5/4/76**

URBANISTICA
38.000,= Dev. n. 2468 del 6.9.75 38.000,= 9/9/76

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA-CARRARA
Ai sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, all'approvazione del presente progetto.
22 JUN 1976 IL COMANDANTE Massa,

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	6063	6063	
Superficie coperta	mq.	$28.102 = 113 + 929$ (FABBRICATO) $mq. 71 = 113 = 1.102$	$ES 102 = 113 + 929$ (FABBRICATO) $mq. 71 = 113 = 1.102$	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$	$\frac{1}{5.5}$	$\frac{1}{5.5}$	
Volume esistente (E)	mc.	$990 + 4644$ (FABBRICATO)	$990 + 4644$ (FABBRICATO)	
Volume approvato	mc.	422	$422 + 38 = 460$	
Volume totale (F)	mc.	$1413 + 4644 = 6056$	6094	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		6056	$6094 + 220 = 6314$	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1	1.102 1	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	oltre 10 metri	oltre 10 metri	
	Lato Ovest ml.	150 / 13,80	150 / 13,80	
	Lato Nord ml.	10.00	10.00	
	Lato Sud ml.	oltre 10. metri	oltre 10 metri	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	13,80	13,80	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	6,70	6,70	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	6,00	6,00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	1/1,1	1/1,1	

Dati urbanistici del fabbricato

	Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1ª variante					2ª variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	2	4	2			1	2	4	3						

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☒ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	---

TIPO 1 ☒ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
--	---	---

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 500	n. 160	del 28/5/1976
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
--	--

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Parere favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO

Mod. 100
Tribunale
giu. 1976

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li. 11 MAG. 1976

Informativa di P. R. G. C. L. Zona Industriale Montefra
Si segnala che viene corso in sede comunale in più
rispetto al progetto approvato - nonché i sopralluoghi pratici
Chiedere i dettagli della struttura e in esecuzioni poco chiari
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO specie in planimetria.

Vedi Piano Tav. N° 3
18 GIU. 1976

Alla C.E. segnalando che trattasi di
struttura di tipo permanente seppure prefabbricata

11 GIU. 1976

Gentili Alfredo

3115176
8/6/76

(Variante ...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 25 del 16.7.76)

Parere favorevole alle varianti con esclusione
della struttura prefabbricata all'ultima piano che
non viene sostituita da tenda salice
(presentare non deve più)

Gentili Alfredo

3115176

(Variante ...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. ... del ...)

Vedi Piano Tavola 2/6

Il sostituto della Tav. 2 -
di più concede
8/6/76

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. ... del ...
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li. ...

ACCOGLIE

11 GIU. 1976

Gentili Alfredo