

UFFICIO URBANISTICA

Progetto di proprietà della Ditta Soc. FIGAIA SpA
ad uso Intern. Hotel sito in CARRARA
Viale xx Settembre Sez. f. 39 suppl. 705-713
ARCHITETTO
ALL'INGEGNERE CAPO - SIDA

Il progetto è in regola col P.R.G. approvato con D.M. n° 2755 del 2.8.1971 vigente.

Classificazione della zona Industria Manifattura

" " " S.
" " " E.
" " " O.

Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione

[illegible]

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL TECNICO



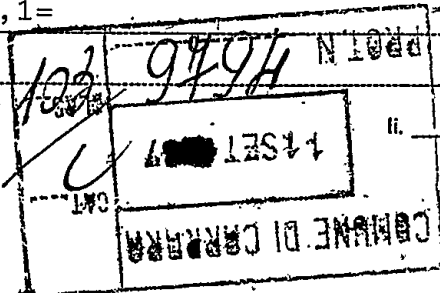
UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2
AREA DI MASSA - CARRARA
UFFICIO Segreteria Comm.ne N.I.P.

Bertola
Dei Peretti

OGGETTO: Parere su progetto costruz.fabbr.industriale Soc.FIGAIA-Viale
xx Sett.S.Ceccardo,1=

Risposta al N. 6383 in data

Prot. N. 6383



Allegati 102

29 Agosto 1987

- Sign. SINDACO

Comune di

CARRARA

Con riferimento alla pratica citata in oggetto, si comunica che la Commissione nuovi insediamenti produttivi, nominata ai sensi dell'art.10 della L.R.T.7.5.85 n°60, ha rilasciato il seguente pare re :

"FAVOREVOLE".

Si rinvia, allegata alla presente, la relativa pratica.

Distinti saluti,

IL PRESIDENTE

(Prof. Giovanni Perfetti)

Perfetti

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO TUTELA AMBIENTE	
Prot. N.	<u>6.92</u>
Data	<u>12/9/87</u>
N. Pratica	<u>104</u>

COMUNE DI

**Scheda informativa per nuovi insediamenti industriali,
ampliamenti o adattamenti di opifici già esistenti**DITTA (nome o ragione sociale) FICHAIA S.P.A.ATTIVITÀ SECCAGIONE - LAVORAZIONE e COMMERCIO DEI MarmiSEDE LEGALE CARRARAINDIRIZZO VIALE XX SETTEMBRE n° 1**DATI SUL CICLO TECNOLOGICO, SULLE ATTREZZATURE E SUL PERSONALE**

1) Titolo per il quale si procede alla costruzione (cancellare la parte che non interessa):

nuovo impianto, ~~ampliamento~~ ~~potenziamento dell'impianto esistente~~, ~~refinimento dell'impianto già~~~~esistente nel Comune di~~ Via~~estensione dell'attività~~ ~~nuova produzione o lavorazione o altro~~2) Destinazione dei nuovi locali (allegare planimetria generale scala 1/2.000 e disegni in pianta e sezione
scala 1/100 con indicato sul disegno l'uso del locale) LETTOIA COMPLETAMENTEAPERTA CON CARROPONTE AD USO DI PIAZZALE COPERTO3) Ciclo tecnologico; (schema a blocchi dell'impianto con descrizione delle principali operazioni del pro-
cesso produttivo e specificare le lavorazioni a ciclo continuo e discontinuo)IMBALLAGGIO - STOCCAGGIO - CARICO E SCARICO MATERIALI
FINITI

4) Macchinari, attrezzature tecniche ed impianti (distintamente per singoli reparti indicandoli anche nei disegni in pianta scala 1/100 ed allegare nome delle Ditte fornitrici e opuscoli illustrativi)

CARROPONTE MAHESMANN DEMAG

5) Materie prime e ausiliarie che vengono impiegate MATERIALI LAPIDEI

6) Prodotti finiti MATERIALI LAPIDEI SEGATI E LAVORATI

7) Potenzialità produttiva massima prevista del nuovo impianto NON MODIFICA L'ESISTENTE

Potenzialità produttiva dell'impianto precedente 3000 MQ / MESE - LAVORATI

8) Fonte approvvigionamento idrico Pozzo Esistente e Riciclaggio

Consumo giornaliero previsto 20 MC.

9) Impianti per la produzione di acqua calda, vapore e riscaldamento N° Tipo

NON PREVISTO

Uso

Combustibile impiegato

10) Forza motrice disponibile: Kw 200

11) Numero totale dei lavoratori occupati precedentemente 57

12) Numero totale dei lavoratori che saranno occupati nel nuovo impianto: RESOCCUPAZIONE TRATTANDO DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE

Dipendenti	M	F	Giornalieri	Turnisti	Minori 18 anni	Altro
Dirigenti						
Operai						
Apprendisti						
Altro						

PRAT. N°

PROT.

DITTA FICMA S.P.A. SEDE LEGALE CARRARA

INDIRIZZO VIALE XX SETTEMBRE n° 1

Caratteristiche chimico - fisiche dell'effluente idrico scarico Ricicrato

Portata dell'effluente

Corpo ricettore

Se confluisce in un impianto di depurazione indicare il principio di funzionamento

A FLOCCULAZIONE E SUCCESSIVA DISIDRATAZIONE SOTTO
VUOTO - IMPIANTO DELLA PROKET RAVAGNAN.

Tempi necessari per la manutenzione

Frequenza delle manutenzioni

Specificare le modalità operative assunte durante le fermate dell'impianto di depurazione

Indicare gli inquinamenti presenti negli effluenti in ingresso all'impianto di trattamento

Citare i sistemi di controllo asserviti ai parametri dell'effluente

Quantità ed usi dell'acqua immessa nel sistema

Destinazione dei fanghi

NON PREVISTI

PRAT. N°

PROT.

DITTA SEDE LEGALE

INDIRIZZO

Qualità del rifiuto:

- a) contiene sostanze inerti
- b) contiene sostanze biodegradabili
- c) contiene pesticidi
- d) contiene metalli pesanti
- e) contiene olii minerali e idrocarburi
- f) contiene materie sintetiche
- g) contiene altre sostanze

Quantità del rifiuto prodotto al giorno

Recapito dello scarico solido

Periodicità dello scarico

Se è previsto un impianto di smaltimento indicare il principio tecnologico di funzionamento

Tempi e frequenza della manutenzione dell'impianto di smaltimento

Sistemi di controllo

OGGETTO : Relazione tecnica illustrativa sui materiali impiegati nella esecuzione dei lavori sotto descritti e sue parti interessate da intervento.

LAVORI DI:.....TESTO 1.1.10.12. CANTONATE.....

.....
ubicati inS. Cesario.....via SS. Rita.....

PROPRIETA':.....F.C.I.A. S.p.A......

FONDAZIONI.....C.A......

MURATURA IN ELEVAZIONE.....—.....

TRAMEZZATURE.....—.....

SOLAI DI CALPESTIO.....—.....

COPERTURA.....METALLICA.....

MANTO DI COPERTURA.....LAMIERA ZINCAT.....

INTONACI.....—.....

PAVIMENTAZIONI E RIVESTIMENTI.....in cemento.....

IMPIANTO IDRICO E SANITARIO.....—.....

IMPIANTO TERMICO.....—.....

SERRAMENTI INTERNI ED ESTERNI.....—.....

IMPERMEABILIZZAZIONE/COIBENTAZIONE.....—.....

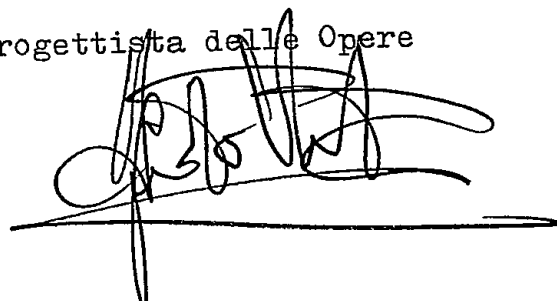
CANALE E PLUVIALI.....PVC.....

TINTEGGIATURE.....—.....

SISTEMAZIONI ESTERNE.....—.....

16 APR. 1987
Carrara 11

Il Progettista delle Opere



Carrara

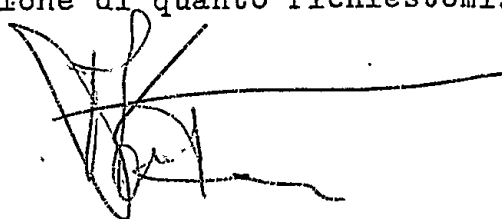
3-3-84

Relazione in allegato al progetto di TETTOIA CON CROPONTZ
Per conto della Ditta FIGAIA S.p.A.
Località S. Ceccano ai sensi del D.M. 22/6/83

La località ove insiste l'intervento in oggetto non presenta particolari differenze nei confronti delle condizioni climatiche generali del territorio Comunale che si presentano soddisfacenti sotto ogni punto di vista, in particolare tutto il territorio Comunale è protetto a Nord dalla catena montuosa delle Alpi Apuane che si distende la Levante a Ponente creando così un paravento naturale per le correnti fredde provenienti da Nord, ne risulta essere particolarmente umida se non a brevi periodi o ventosa. La località in oggetto è esposta a SUD e la natura presente morfologica è del tipo HERCYNICA, mentre la natura del terreno è ALLUVIONARIA il rapporto S/V (riferito al volume complessivo) è 0.13. Inoltre nella progettazione si è tenuto conto di valutazioni di carattere orientativo che tendono a porre una maggior superficie esposta a Sud Sud-Ovest e cioè sul lato maggiormente soleggiato.

Nella costruzione verranno impiegati il più possibile materiali da cimbentazione onde accentuare il risparmio dei consumi energetici o comunque nel rispetto della Legge 373/76.

Tanto era dovuto ad evasione di quanto richiestomi.





FIGAIA S.p.A.

Capitale sociale: L. 1.840.000.000 int. versato

54033 Carrara - Italy - Viale XX Settembre n. 1 - P.O. Box 345
Tel.: 70082-3 / 70485-6 - Tlx: 500134 Figala I
Telefax (0585) 76681

21 Dicembre 1987

Spett/le
COMUNE DI CARRARA
Piazza 2 Giugno
54033 - CARRARA

Si autorizza il signor FORCONI MAURO a ritirare per nostro conto la licenza edilizia per "LAVORI DI COSTRUZIONE TETTOIA AD USO INDUSTRIALE" a noi intestata.

FIGAIA S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Telegr.: I.M.A. Carrara
Telef. 0585/70082-70083
Telex 500134 FIGAIA

M. — n. 460081
Reg. Soc. Trib. Massa 1047
C.C.I.A.A. n. 31510
Partita IVA n. 00052720455
Cod. Fisc. n. 00052720455

I. M. A.
INDUSTRIA MARMI APUANI S.P.A.

Capitale Sociale interamente versato L. 448.200.000



DICEMBRE 1985

54033 - CARRARA,
Viale XX Settembre 1 - Casella Postale 208

COMUNICAZIONE AI FORNITORI

CON LA PRESENTE PORTIAMO A VOSTRA CONOSCENZA CHE A FAR DATA
DAL 7/1/1986 LA Spa I.M.A. INDUSTRIA MARMI APUANI MODIFICHERA'
LA PROPRIA RAGIONE SOCIALE IN

F I G A I A S. P. A.

RIMANGONO INVIARIATI SEDE SOCIALE, CODICE FISCALE E PARTITA
I.V.A.

SE A FINE DICEMBRE 1985 AVETE ANCORA DA FATTURARE BENI O SER-
VIZI FORNITI ALLA Spa I.M.A. INDUSTRIA MARMI APUANI, VOGLIATE
DAR CORSO ALLA FATTURAZIONE CON FATTURE DATATE NON OLTRE IL
31/12/1985.

DISTINTI SALUTI

I. M. A.
Industria Marmi Apuani S.p.A.
Un Consigliere Delegato



AL COMANDO PROVINCIALE VV.FF. DI MASSA CARRARA

M A S S A

Io sottoscritto Geom. Vittorio Agostini, nato a Carrara il 23.2.1929 ed ivi residente in Via Manzoni n° 4, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori, chiedo a Codesto Spett./le Comando l'esame del progetto per la costruzione di una Tettoia Aperta con Carreponde da erigersi nell'ambito della Segheria Marmi della Soc. FIGAIA S.p.A., sita in Carrara - Viale XX Settembre, destinarsi ad uso di copertura del Piazzale.

MASSA-CARRARA

Esaminato il presente progetto si esprime, per quanto di competenza, il nulla osta alla sua realizzazione. Trattasi di un'opera in struttura prefabbricata metallica per la razionalizzazione ed il miglioramento dell'ambiente di lavoro in quanto tendente a fare effettuare al coperto quelle operazioni che normalmente avvengono all'aperto nei Piazzali delle segherie.

Massa li 2 OTT 1987

IL COMANDANTE PROVINCIALE

In particolare vi saranno effettuate le operazioni di imballaggio - stoccaggio - carico e scarico lastre e lavorati di marmo - formazione Containers - ecc..

Data tale operatività nell'ambito della Tettoia, aperta su tutti i lati, non vi saranno installati impianti di produzione di calore, così come non vi avranno deposito sostanze infiammabili, combustibili o comunque pericolose.

Tanto ad illustrazione delle caratteristiche costruttive ed operative della Tettoia, in progetto, esattamente rappresentata negli allegati Elaborati Tecnici, di cui si

chiede l'esame.

Distinti ossequi.

Full: Silvio P. [Signature]

Carrara, 29 settembre 1987.



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 9794

Carrara, li 15.4.1987

Si invita il tecnico Sig. Geon AGOSTINI Vittorio
residente a CARRARA via 7 luglio n° 5

redattore del progetto di ☒ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.
☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato
ubicato in CARRARA via le xx settembre n° 1

e p.c. si invita il proprietario Sig. Soc. FICATA spa
residente a CARRARA via le xx settembre n° 1

a presentarsi nei giorni di LUNEDI' - GIOVEDI SABATO presso questo Ufficio
per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- | | |
|---|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☒ fotografie |
| ☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione | ☐ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ marche Giotto |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP |
| ☒ aereofotogrammetria <i>esigibile</i> | ☐ computo metrico estimativo |
| ☒ completamento cartella | ☐ tabella schemi superfici utili dei vani |
| ☐ disegni/completamento disegni | ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ Atto Notarile | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ modello ISTAT |
| ☒ relazione tecnica dell'intervento | ☐ relazione igienico-sanitaria |
| | ☐ relazione tecnica <i>373</i> |

N.B. ☐ Autorizzazioni

☐ Lavori inferiori a mc. 120

☒ Lavori superiori a mc. 120

IL TECNICO

IL SINDACO

10

60 COMUNE CARRARA FIVAO0079450458

TESORERIA

SERVIZIO di

(Gastone Cassa di Risparmio di Firenze)

4. 688

28

ESERCIZIO

Ricevuta N°

5.737/ 0

Reversale d'incasso N°

SOC. FIGATA S.P.A.

Dal Sig.

3,814.750

riceviamo la somma di L.
1' RATA ONERI E COSTO
per
BOLLO L.500

30/11/87

三

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE



COMUNE DI CARRARA

Mod. S-

9794/3117-1987

Li 16/11/1987

Pratica N.

Concessione N.

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI.

RACCOMANDATA R.B.

Al Soc. FIGAIA S.p.A.

Amm. Soc. Figaia Roberto
V.le XX Settembre-Carrara

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 11 marzo 1987 (classificata al n. 9794/3117) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per lavori di costruzione tetto e ad uso industriale.

si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 25/9/1987 la medesima è stata accolta a condizione di

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- ☒ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
- ☒ eventuale delega per il ritiro degli atti

Detta Cassa:

- ☒ ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
- ☒ pagamento stampati di concessione
- ☒ una marca da bollo da 10.000

- ☐ presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 13 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)

1) Si allega lettera indicante:

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di
del presente atto al Sig.
abitante in
insegnandola nelle mani di

dichiara di avere oggi notificato copia

IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI CARRARA

Pratica N.

Concessione N.

9794/3117 - 1987

di prot

Li 16.11.1987

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI.

RACCOMANDATA R.R.

Al Sop. Figaro S/A
 Amm. Sop. Figaro Roberts
 Viola xx Sittelsu - Camer

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 11 marzo 1987 (classificata al n. 9794/3117 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per lavori di costruzione ~~presente~~ di un edificio

si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 25/9/1987 la medesima è stata accolta a condizione di -

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- ☒ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
☒ eventuale delega per il ritiro degli atti

detta Cassa:

- ☒ ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
☒ pagamento stampati di concessione
☒ una marca da bollo da L. 10.000
☐ presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 13 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)

1) Si allega lettera indicante:

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);
 b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
 c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accolimento di cui in premessa

IL SINDACO

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di
 del presente atto al Sig.
 abitante in
 consegnandola nelle mani di

declara di avere oggi notificato copia

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Mod. 8

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 8494/2115

Li 8/10/87

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

Concessione Edilizia

N. 393 del 23.10.87

Al Soc. F. CARRA SpA.

Via Lix & Settembre n. 4

CARRARA.

Conseguenza: il 12.12.87
NOTIFICATA il 3.12.87

e, p.c.: ALL'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE
AI SETTORE TRIBUTI SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dalla Legge 28.2.85 n. 47 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) edilizia
edilizia non industriale

in (2) locazione Via Lix & Settembre
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione L. 15.259.000
b) per spese commisurate al costo di costruzione L. ✓

TOTALE L. 15.259.000

Tale contributo potrà essere pagato in contanti, oppure in 4 rate semestrali come segue:

— 1 rata di L. 3.814.750 (data)
— 2 rata di L. u (data)
— 3 rata di L. u (data)
— 4 rata di L. u (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. 22.888.500, comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28.2.85 n. 47, per ritardato pagamento.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n. 47, che, unitamente ai

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 39 Numero: 480 ✓

PARTITA n. : 1

INTESTAZIONE - TITOLO

C. E.

. AREE DI ENTI URBANI E PROMISCUI

PARTICELLA

Superficie : 00.07.40
Qualita' : ENTE URBANO
Reddito Dominicale : 0 Reddito Agrario : 0

MUTAZIONE

Dati della nota : impianto meccanografico del 02/09/74

Fp 39 *Apple* *M²*

480 =	740 ✓
1014 =	9040 ✓
783 =	632 ✓
782 =	81 ✓
724	3505 ✓
723	419 ✓
1019 -	860 ✓
1020	132 ✓
706	49 ✓
1045	144 ✓
711	15 ✓
1016	200 ✓
1017	420 ✓
1018	1520 ✓
715	420 ✓
373	150 ✓
370	100 ✓
371	998 ✓
374	10 ✓
553	

Fp 55

Fp 39 *M²*

881	480	<i>M²</i>
722	100	✓
727	211	✓
780	1605	✓
781	2045	✓
786	154	✓
881		
1009	610	✓
25475		<i>M²</i>
779	98	
703	92	
25659		

Verlene *Centrullo*

Foglio 39 1 - FINE

UFFICIO TECNICO ENARIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 13/04/87

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 39 Numero: 1014

PARTITA n. : 1

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. ARRE DI ENTI URBANI E PROMISCUI

PARTICELLA

Superficie : 00.90.40 ✓
Qualita' : ENTE URBANO
Reddito Dominicale : 0 Reddito Agrario : 0

MUTAZIONE

Dati della nota : impianto meccanografico del 02/09/74

UFFICIO TECNICO ENAFIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 13/04/87

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 39 Numero: 783

PARTITA n. : 1

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. AREE DI ENTI URBANI E PROMISCUI

PARTICELLA

Superficie : 00.06.32
Qualita' : ENTE URBANO
Reddito Dominicale : 0 Reddito Agrario : 0

MUTAZIONE

Dati della nota : impianto meccanografico del 02/09/74

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 13/04/87

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 39 Numero: 782

PARTITA n. : 4868

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. CECCOPIERI ERMANNO.FU PIETRO ; CONCEDENTE
. INDUSTRIA MARMI APUANI - I.M.A. SPA con sede in CARRARA
LIVELLARIO

00052720455

PARTICELLA

Superficie : 00.00.81 ✓
Qualita' : FU D ACCERT
Reddito Dominicale : 0 Reddito Agrario : 0
Annotazione : CORTILE UNITO AL NUM 991 SUB 2 DEL FOGLIO 39

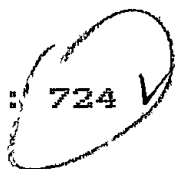
MUTAZIONE

Dati della nota : impianto meccanografico del 02/09/74

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 13/04/87

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 39

Numero : 724 

PARTITA n. : 1

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. AREE DI ENTI URBANI E PROMISCUI

PARTICELLA

Superficie : 00.35.05

Qualita' : ENTE URBANO

Reddito Dominicale : 0

Reddito Agrario : 0

MUTAZIONE

Dati della nota : impianto meccanografico del 02/09/74

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 13/04/87

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 39

Numero : 723 ✓

PARTITA n. : 1

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. AREE DI ENTI URBANI E PROMISCUI

PARTICELLA

Superficie : 00.04.19 ✓
Qualita' : ENTE URBANO
Reddito Dominicale : 0 Reddito Agrario : 0

MUTAZIONE

Dati della nota : impianto meccanografico del 02/09/74

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 13/04/87

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 39

Numero: 1019

PARTITA n. : 25412

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. FIGAIA E DELL'AMICO S.P.A. con sede in CARRARA

00060840451

PARTICELLA

Superficie : 00.08:60 ✓

Qualita' : PASC CESPUG

Classe : U

Reddito Dominicale : 430

Reddito Agrario : 172

MUTAZIONE

Dati della nota : impianto meccanografico del 02/09/74

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 13/04/87

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 39 Numero: 1020

PARTITA n. : 25412

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. FIGAIA E DELL'AMICO S.P.A. con sede in CARRARA

00060840451

PARTICELLA

Superficie : 00.01.32 ✓
Qualita' : INCOLT STER
Reddito Dominicale : 0 Reddito Agrario : 0

MUTAZIONE

Dati della nota : impianto meccanografico del 02/09/74

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA CARRARA
 COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
 DATA : 13/04/87

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
 LIMITATA AI DATI CENSUARI

PARTICELLE

IDENTIFICATIVO		PARTITA	SUPERFICIE		QUALITA'	RIS	DEDUZIONI	REDDITO	REDDITO
EGL	NUM SUB	DI CARICO	HA	A CA		CL ANN		DOM.	AGR.
39	706	1	49		ENTE URBANO			0	
	1015	1	1.44		ENTE URBANO			0	
	711	1	15		ENTE URBANO			0	
	1017	1	2.00		ENTE URBANO			0	
	1016	1	4.20		ENTE URBANO			0	
	1018	1	15.20		ENTE URBANO			0	
	715	1	4.20		ENTE URBANO			0	
55	373	1	13.96		ENTE URBANO			0	
	370	25412	1.50		INCOLT STEP			0	
	371	25412	1.00		FU D ACCERT			0	
	374	1	9.98		ENTE URBANO			0	
	553	1	10		ENTE URBANO			0	

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 13/04/87

CONSULTAZIONE PER PARTITA
ATTUALE

Partita n.: 36703

ANNOTAZIONI E/O RISERVE

FGL	NUM	SUB	VAR	DESCRIZIONE
39	991	1	1	CON IL CORTILE NUM 1009 DEL FOGLIO 39
	1009		1	CORTILE UNITO AL NUM 991 SUB 1 DEL FOGLIO 39

MUTAZIONI

A Dati della nota : impianto meccanografico del 02/09/74

UFFICIO TECNICO ENAVIALE DI : MASSA CARRARA
 COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
 DATA : 13/04/87

CONSULTAZIONE PER PARTITA ATTUALE

Partita n.: 36703

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 1	Superficie : 04.88.33
Particelle : 30	Reddito Dominicale : 68.384
Subalterni : 1	Reddito Agrario : 20.677

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. INDUSTRIA MARMI APUANI - I.M.A. SPA con sede in CARRARA

00052720455

PARTICELLE

IDENTIFICATIVO					P.TA	SUPERFICIE			QUALITA'	PIS	DEDUZIONI	REDDITO	REDDIT
FGL	NUM	SUB	VAR	MUT	PROV.	HA	A	CA		CL ANN		DOM.	AGR.
35	124	1	A			1.64.49			INCOLT STER			0	
	197	1	A			64.76			INCOLT STER			0	
	286	1	A			26			FU D ACCERT			0	
	287	1	A			12			FU D ACCERT			0	
	288	1	A			10			FU D ACCERT			0	
	289	1	A			36			FU D ACCERT			0	
	290	1	A			40			FU D ACCERT			0	
	308	1	A			15			FU D ACCERT			0	
36	302	1	A			41.60			INCOLT STER			0	
	361	1	A			1.06.90			INCOLT STER			0	
	403	1	A			6.06			PASCOLO	2		242	18
	404	1	A			2.60			PASCOLO	2		104	7
	405	1	A			2.74			PASCOLO	2		109	8
	428	1	A			3.37			INCOLT STER			0	
	451	1	A			2.76			INCOLT STER			0	
	457	1	A			1.86			FABB RURALE			0	
	459	1	A			8.04			PASCOLO	2		321	2
	469	1	A			11.11			INCOLT STER			0	
	470	1	A			1.90			INCOLT STER			0	
	486	1	A			2.44			INCOLT STER			0	
	562	1	A			20			FU D ACCERT			0	
	565	1	A			70			FU D ACCERT			0	
	566	1	A			50			FU D ACCERT			0	
39	722	1	A			1.00			FU D ACCERT			0	
	727	1	A			2.11			INCOLT PROD	1		84	
	780	1	A			16.05			SEMIN IRRIG	2	I2A	29.692	8.8
	781	1	A			20.45			SEMIN IRRIG	2	I2A	37.832	11.2
	786	1	A			1.54			FU D ACCERT			0	
	991	1	A			0			PORZ DI PA	A		0	
	1009	1	A			6.10			FU D ACCERT	A		0	
46	413	1	A			17.66			INCOLT STER			0	

UFFICIO TECNICO ENAFIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 24/09/87

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 39 Numero : 785

PARTITA n. : 4867

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. CAPPELLANIA DI S ISIDORO DI CARRARA ; CONCEDENTE
. INDUSTRIA MARMI APUANI - I.M.A. SPA con sede in CARRARA
LIVELLARIO

00052720455

PARTICELLA

Superficie : 00.04.50
Qualita' : EU D ACCERT
Reddito Dominicale : 0 Reddito Agrario : 0
Annotazione : CORTILE UNITO AL NUM 991 SUB 3 DEL FOGLIO 39

MUTAZIONE

Dati della nota : impianto meccanografico del 02/09/74

UFFICIO TECNICO ERARIALE

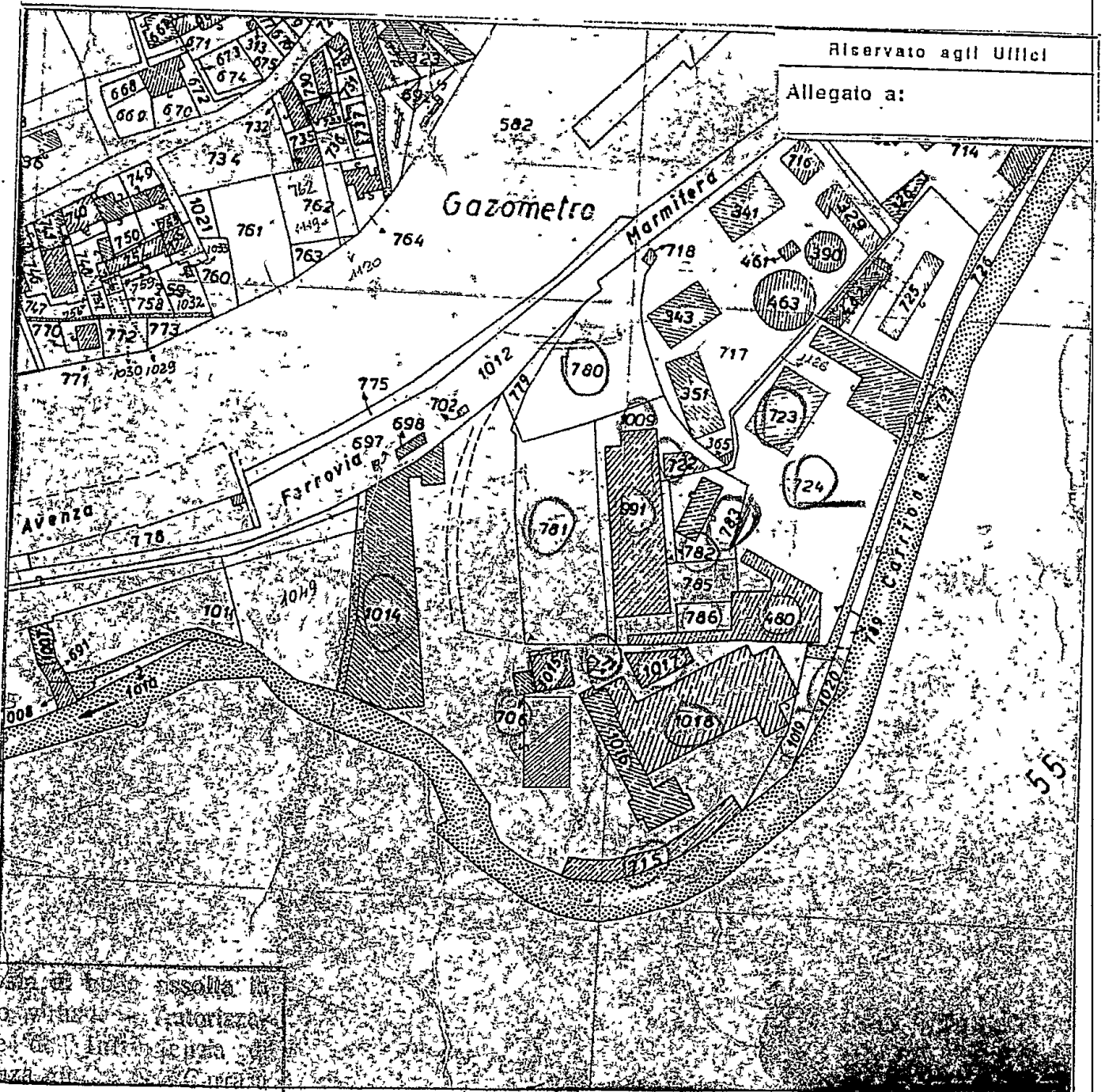
SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA SEZ.

Riservato agli Uffici

Allegato a:



Imposta di bollo assolta in
modo virtuale autorizzazio-
ne del Ministero delle
Finanze del 12/12/1977

N.° 9194/2° del 12/12/1977

FOGLIO N. 39 SCALA 1: 2000

IL COMPILATORE

Del presente estratto di mappa che si compone di n. 1 schede si autenticano i mappali

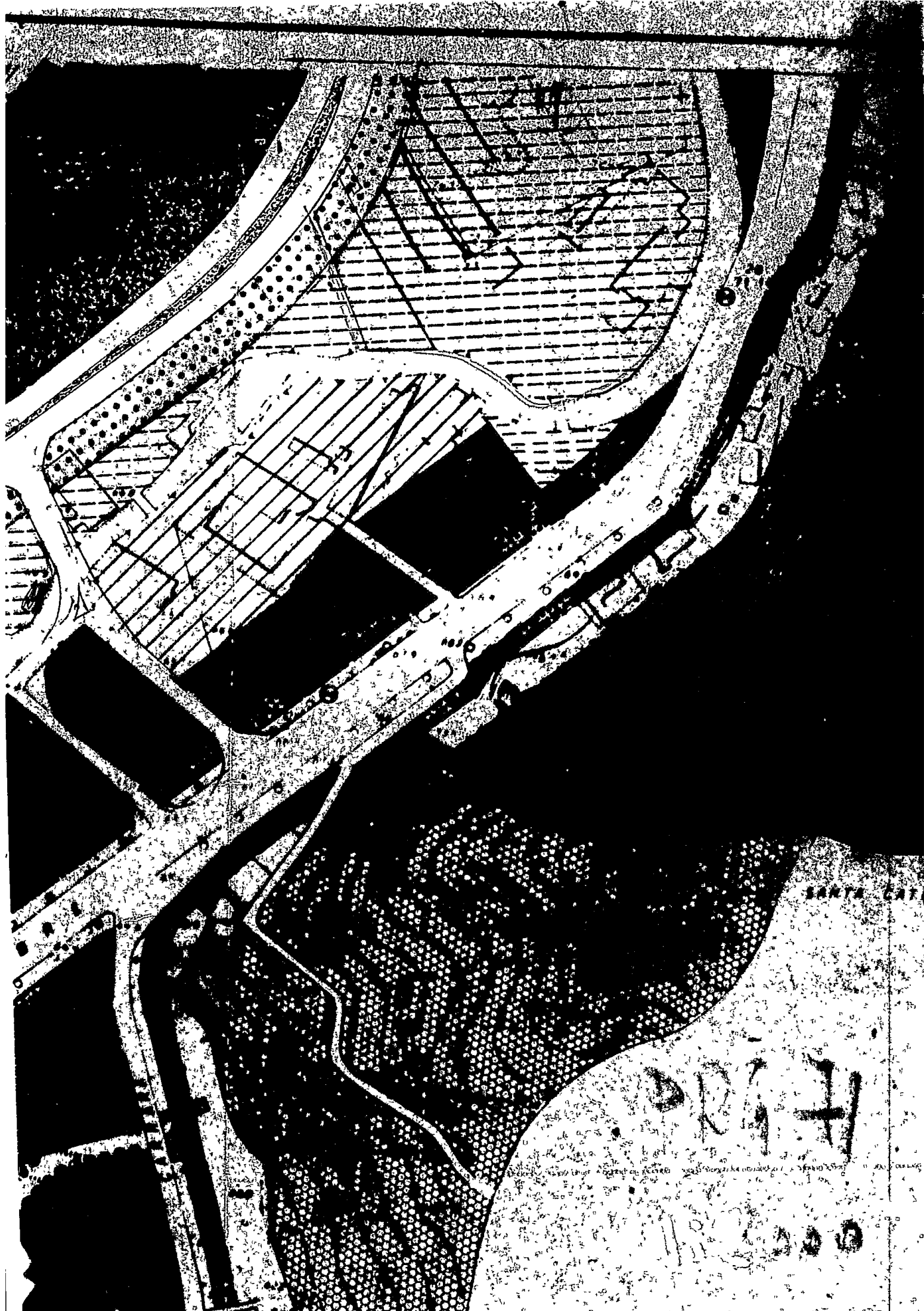
N. 724-1014

..... e si rilascia a richiesta del
Sig. per gli usi consentiti dalla Legge

Massa, 22 MAR. 1987



N. <u>10219</u>	mod. 8
Diritto di ricerca	L. <u>600</u>
Diritto fisso	L. <u>300</u>
Particelle, Ha., Gofinanti, etc.	N. a L. <u>200</u>
TOTALE <u>2100</u>	



SANTA CAT

DR-4

11-5-60

Soc. Fictia S.p.A.





COMUNE DI CARRARA

Prov. 7501
del 28/9/84
n. 150
1

TABELLA E SCHEMI

per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

L. 28-1-1977 n. 10 - LR. 30-6-84 n. 41

2

PROPRIETARIO

Soc. Fidia spa

PROGETTISTA

Acosini V. Tom
Giov.

Fabbricato sito in loc.

S. CARLO

Via

10 SETTEMBRE

755-783

Mapp

772-1008

Foglio

39

☐ Progetto presentato in data 11.03.84 Prot. N° 9794/2117

☐ Soluzione N° presentata in data Prot. N°/.....

☐ Variante ☐ sostanziale ☐ non sostanziale presentata in data Prot. N°/.....

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / ~~direzionale~~ commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☐ altri ☒

Zonizzazione di (informativa)

PRGC Municipale

Zona di saturazione ☐ } Art. 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ } L.R. 30/6/84 n. 41

Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO

(Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI (vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Cam. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

SCHEMA E CALCOLO DELLE SUPERFICI (VEDI SCHEMA ALL. PROGETTO) RELATIVO A FABBRICATI AD USO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE

SUPERFICI COPERTE COMPLETAMENTE NUOVE

Tutti i piani o solai di calpestio compreso murature Mq 464

SUPERFICI COPERTE DA RISTRUTTURARE

Tutti i piani o solai di calpestio/copertura compreso murature Mq

URBANIZZAZIONI PRIMARIE

RETE GAS Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.)
Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO

RETE ENEL Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.)
Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO

RETE ILLUMINAZIONE Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.)
Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO

RETE ACQUEDOTTO Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.)
Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO

RETE STRADALE Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.)
Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO

RETE FOGNATURE Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.)
Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO

RETE SIP Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.)
Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

L. 15 259 000

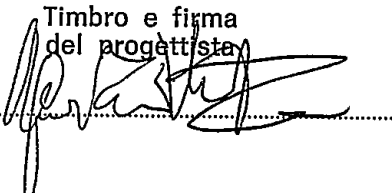
CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

L.

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Timbro e firma
del progettista

.....


Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

.....


Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

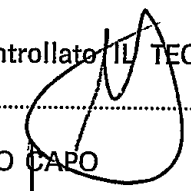
Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

.....

(Vedi atto Notaio del)

Controllato IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO

.....

.....
.....
.....

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

.....
.....
.....
.....

Parere Commissione edilizia
favorevole/contrario in data

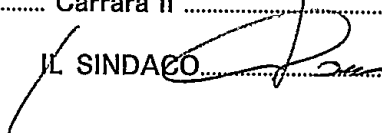
25/9/87

n. 27

Carrara li

20. 11. 1987

IL SINDACO

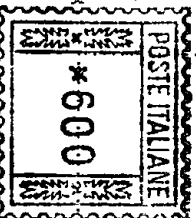




AMMINISTRAZIONE P T



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE
COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



Lmae 404-n. 81890

DA RESTITUIRE A:

Ufficio Urbanistica

N.B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

V A

COMUNE DI

5	4	0	3	3
---	---	---	---	---

CAP

CARRARA

LOCALITA

MS

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

☒ Raccomandata

☐ Assicurata

del:

☐ Vaglia

☐ Pacco

N. *28126* di L.

spedito il **2 DIC 1987**

dall'Ufficio di **CARRARA**

indirizzato a **Soc. FIGAIA S.p.A. - Ann. Soc. FIGAIA - Roberto**
Viale XX Settembre Carrara

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il **3/12/87**

Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.