

COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Opere Pubbliche / Urbanistica e Suap

Prot. Gen. n° 41145
Prot. Urb. n°539

Al Sig. BARTOLOMEI ANDREA
Via F. CAVALLOTTI, 10
54033 Marina di Carrara

OGGETTO: Istanza di preventiva deroga relativa alla dotazione di parcheggio privato mediante reperimento di spazi di sosta su area pubblica da eseguirsi all'immobile di proprietà del Sig. **BARTOLOMEI Andrea**.

Con riferimento alla domanda presentata in data 28 maggio 2018 con la quale si richiedeva deroga alla dotazione di parcheggio privato per unità immobiliare sita in Marina di Carrara Via F. Cavallotti, n. 10 catastalmente censita al foglio 101 mapp. 860 sub. 29-15 su conforme decisione del Nucleo di Valutazione nella riunione n° 9 del 21.06.2018, si esprime

"Parere favorevole".

Carrara, lì 22. giugno 2018.

Il Dirigente
Ing. Luca Amadei

1



Pratica edilizia _____

del _____

Protocollo _____



N.B. Il presente allegato è comune ai seguenti moduli:

- modulo di Permesso di costruire**
- modulo di Scia edilizia**
- Moduli di Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)**
- modulo di Comunicazione di inizio lavori (CIL)**

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e Nome			
codice fiscale	/ / / / / / / / / / / / / / / / / /		
nato a		prov. _____	stato _____
nato il			
residente in		prov. _____	stato _____
indirizzo		n. _____	C.A.P. _____
posta elettronica			
Cognome e Nome			
codice fiscale	/ / / / / / / / / / / / / / / / / /		
nato a		prov. _____	stato _____
nato il			

residente in	_____	prov.	_____	stato	_____
indirizzo	_____	n.	_____	C.A.P.	_____
posta elettronica	_____				
Cognome e Nome	_____				
codice fiscale	/ / / / / / / / / / / / / / / / / /				
nato a	_____	prov.	_____	stato	_____
nato il	_____				
residente in	_____	prov.	_____	stato	_____
indirizzo	_____	n.	_____	C.A.P.	_____
posta elettronica	_____				

2. TECNICI INCARICATI (da compilare obbligatoriamente in caso di Permesso di Costruire, SCIA, CILA)

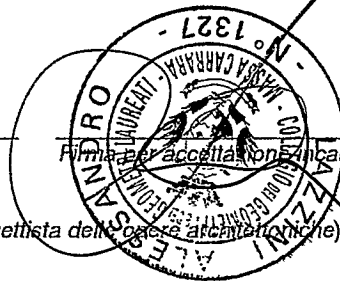
Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

☒ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e Nome	<u>GEOM. ALESSANDRO LAZZINI</u>				
codice fiscale	<u>/ L / Z / Z / L / S / N / 7 / 5 / P / 1 / 8 / B / 8 / 3 / 2 / E /</u>				
nato a	<u>CARRARA</u>	prov.	<u>MS</u>	stato	<u>ITALIANO</u>
nato il	<u>18/09/1974</u>				
residente in	<u>CARRARA</u>	prov.	<u>MS</u>	stato	<u>ITALIANO</u>
indirizzo	<u>VIA CARLO SFORZA</u>	n.	<u>15</u>	C.A.P.	<u>54033</u>
con studio in	<u>CARRARA</u>	prov.	<u>MS</u>	stato	<u>ITALIANO</u>
indirizzo	<u>VIA CARLO SFORZA</u>	n.	<u>15</u>	C.A.P.	<u>54033</u>
Iscritto all'ordine/collegio	<u>GEOMETRI</u>	di	<u>MASSA-CARRARA</u>	al n.	<u>1327</u>
Telefono	_____	fax.	_____	cell.	<u>338-3454290</u>

posta elettronica
certificata

alessandrolazzini@pec.it



Direttore dei lavori delle opere architettoniche¹ (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome e
Nome

codice fiscale

nato a

prov.

stato

nato il

residente in

prov.

stato

indirizzo

n.

C.A.P.

con studio in

prov.

stato

indirizzo

n.

C.A.P.

Iscritto
all'ordine/collegi
o

di

al n.

Telefono

fax.

cell.

posta elettronica
certificata

Firma per accettazione incarico

Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e
Nome

codice fiscale

nato a

prov.

stato

nato il

residente in

prov.

stato

indirizzo

n.

C.A.P.

con studio in

prov.

stato

¹ Non compilare in caso di CILA

nato il _____

con sede in CARRARA prov. MS stato ITALIA

Indirizzo PIAZZA MANZONI n. 3 C.A.P. 54033

il cui legale rappresentante è ION PURCARU

codice fiscale P/R/C/N/I/O/7/4/S/1/4/Z/1/2/9/G/

nato a ROMANIA prov. RO stato ITALIANO

nato il 14/11/1974

Telefono _____ fax. _____ cell. 320-5671439

posta elettronica purcaru@pec.it

PURCARU ION
LAVORI EDILI

P.zza Monzoni, 3 - 54033 Carrara

tel. 320-5671439

Firma per tel. 320-5671439

C.F. PRC NIO 74S14 Z129G

Part. IVA 01211560451

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☒ Cassa edile sede di MASSA-CARRARA

codice impresa n. 3317 codice cassa n. _____

☒ INPS sede di MASSA-CARRARA

Matr./Pos. Contr. n. 4603458660

☒ INAIL sede di MASSA-CARRARA

codice impresa n. 18475493/72 pos. assicurativa territoriale n. _____

Ragione sociale NG SERVICE NICOLA GEMIGNANI

codice fiscale /
p. IVA 0/1/1/9/5/1/1/5/0/4/5/1/1/1/

Iscritta alla MASSA-CARRARA prov. MS n. 120905
C.C.I.A.A. di

con sede in CARRARA prov. MS stato ITALIANO

Indirizzo VIA CYBO n. 40 C.A.P. 54033

il cui legale rappresentante è NICOLA GEMIGNANI

codice fiscale G/M/G/N/C/L/7/4/R/3/1/B/8/3/2/B/

nato a CARRARA prov. MS stato ITALIANO

nato il 31/10/1974

Telefono _____ fax. _____ cell. 333-8340299

posta elettronica ngservice@gigapec.it

NG Service di Nicola Gemignani
Via A. Cybo, 40 - Bedizzano - 54033 CARRARA (MS)
Tel. +39 333 8340299 - Fax +39 0585 72065
C.F. GMB NCL 74R31 B832B
Part. IVA 01795450451
E-mail: ngservice@hotmail.com
Rappresentazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

☒ INPS sede di MASSA-CARRARA

Matr./Pos. Contr. n. 15980227

☒ INAIL sede di MASSA-CARRARA

codice impresa n. 14664179 pos. assicurativa territoriale n. _____

Ragione sociale GEM IMPIANTI SRL

codice fiscale /
p. IVA 101265700458

iscritta alla MASSA-CARRARA prov. MS n. MS-127020
C.C.I.A.A. di

con sede in MARINA DI CARRARA prov. MS stato ITALIANO

indirizzo VIA BIGIONI n. 46 C.A.P. 54033

il cui legale
rappresentante è GIANFRANCO EMANUELE

codice fiscale 101265700458

nato a CARRARA prov. MS stato ITALIANO

nato il 16/06/1971

Telefono _____ fax. _____ cell. 336-3414539

posta elettronica gem.impianti@legalmail.it

GEM IMPIANTI SRL
Via Bigioni, 46
54033 Marina di Carrara (MS)
C.F./P.I. 01265700458

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

☐ INPS sede di	<u>MASSA-CARRARA</u>		
Matr./Pos. Contr. n.	<u>15613149</u>		
☐ INAIL sede di	<u>MASSA-CARRARA</u>		
codice impresa n.	<u>19019370/24</u>	pos. assicurativa territoriale n.	<u>21427784/38</u>



RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

**Immobile sito a Carrara (Ms), in Via F. Cavallotti n°10
Distinto al N.C.E.U. al Fg. 101 Mapp. 860 Sub.29-15**

Opere : di cui all'articolo n° 136 comma 4 della L.R.
10/11/2014 n. 65 e s.m.i. –

- C.I.L.A. Frazionamento unità immobiliare ad uso residenziale, diversa distribuzione degli spazi interni.

*Il sottoscritto Geom. **Alessandro LAZZINI**, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Massa - Carrara al n° 1327, con studio professionale corrente in Carrara, Via C. Sforza n° 15, in qualità di tecnico incaricato dal proprietario Sig. **Bartolomei Andrea**, nato il 22/06/1968, a Massa, cap. 54033, provincia (MS), residente in Carrara, cap. 54033, provincia (MS), Via F. Cavallotti n° 10, C.F.: BRTNDR68H22F023A, dichiara quanto segue :*

La presente relazione descrive i lavori e gli interventi che si andranno a realizzare, necessari alla creazione di due unità immobiliari adiacenti, con destinazioni a civile abitazione, tipologia prevista bilocale e quadrilocale.

1) DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

1.1) Ubicazione

*L'immobile in oggetto è situato in **Provincia di Massa-Carrara**, nel **Comune Carrara**, località **Marina** in **Via F. Cavallotti** al civico n° 10.*

1.2) Tipologia

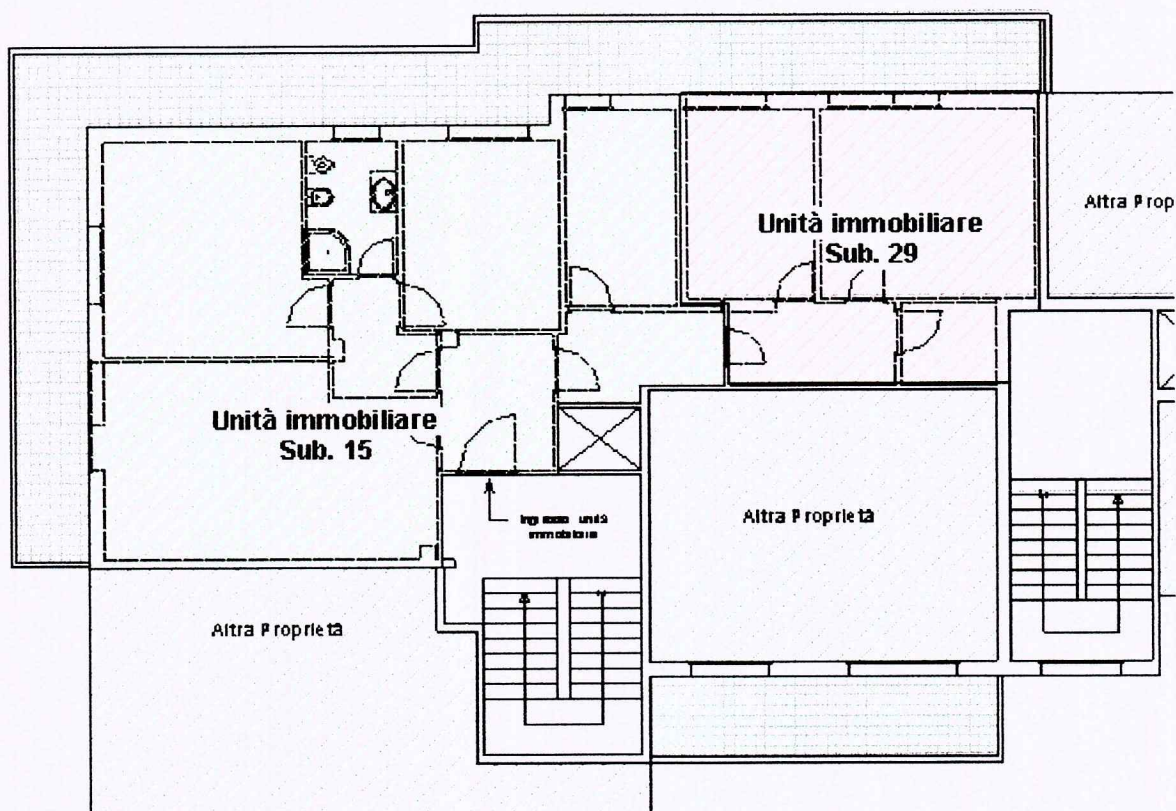
L'unità immobiliari in parola, è posta all'interno di un fabbricato di sette piani, avente struttura a scheletro in C.A. con solai in latero cemento e tamponature in laterizio a cassa vuota dello spessore di circa 45 cm. .

L'unità immobiliare pur essendo costituita da due distinti subalterni, risulta di fatto un'unica unità immobiliare, è formata da n° 8 vani più precisamente : è composta da ingresso, soggiorno, due disimpegni, bagno e un locale WC, due camere e un grande locale adibito a sala da pranzo. L'accesso all'attuale unità immobiliare, avviene direttamente da area cortilizia condominiale, da vano scala A scala numero civico n° 10.

1.3) Identificazione catastale (Catasto Fabbricati)

L'unità immobiliare oggetto del presente referto è identificata catastalmente al N.C.E.U al Foglio 101 Mappale 860 Subalterno 29 e Sub. 15, unite di fatto presenta i seguenti dati catastali:

Sub.	Zona censuaria	Categoria catastale	Classe	Consistenza
15	1	A/10	4	5 vani
Sub.	Zona censuaria	Categoria catastale	Classe	Consistenza
15	1	A/2	4	2,5 vani



2) INQUADRAMENTO URBANISTICO

L'area di sedime dell'edificio di cui fa parte l'unità immobiliare oggetto del presente intervento e quella scoperta pertinenziale sono classificate dai vigenti strumenti della pianificazione comunale come segue:

<i>Sistema</i>	<i>Sub-Sistema</i>	<i>Classificazione immobile</i>
Sistema territoriale della pianura costiera	Sub –sistema insediativo costiero Area edificata di Marina (ponente)	R2 Edifici eterogenei costruiti con criteri regolari o pianificati



Estratto tavola Ru 3e/I

3) TITOLI EDILIZI

3.1) Titolo abilitativo originario ed eventuali varianti

L'edificio di cui fa parte l'unità immobiliare oggetto del presente intervento, è stato realizzato in virtù del seguente titolo abilitativo originario:

TITOLO ABILITATIVO ORIGINARIO

<i>Titolo/pratica</i>	<i>Numero</i>	<i>Protocollo pratica</i>	<i>Data</i>
<i>Licenza edilizia</i>	<i>N° 82</i>	<i>8051/749</i>	<i>21.09.1973</i>

Il titolo abilitativo è stato oggetto di varianti da ultima, fu approvata dalla competente commissione edilizia del 02.07.1980 verbale n° 21, la seguente variante:

TITOLO ABILITATIVO IN VARIANTE

Varianti	Data di approvazione e rilascio
2° VARIANTE al progetto per la costruzione di un fabbricato "E" a Marina di Carrara in Via F. Cavallotti .	15 Luglio 1969

3.2) Ultimo titolo abilitativo sanatoria del

L'unità immobiliare oggetto del presente intervento negli anni successivi è stata interessata da interventi non autorizzati riguardanti "L'ACCORPAMENTO DA DUE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE USO DIREZIONALE ", successivamente sanati con il seguente titolo abilitativo in sanatoria :

Titolo/pratica	Numero	Protocollo pratica	Data
Concessione edilizia in sanatoria	N° 07/2005	n.prog. 0314204611 pratica n° 645/86	13.04.2005

4) DESCRIZIONE INTERVENTO

L'intervento riguarderà il frazionamento dell'attuale unità immobiliare in due diverse unità immobiliari ad uso direzionale, con una riorganizzazione degli spazi interni attuata attraverso una diversa distribuzione delle tramezzature interne.

Le presenti prescrizioni progettuali sono finalizzate alla creazione di due distinte e separate unità immobiliare a destinazione abitativa. Più precisamente saranno ricavate due unità immobiliari formate dai seguenti locali :

Unità immobiliare quadri locale composto da :

Ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera doppia, camera singola.

Unità immobiliare bilocale composto da :

Ingresso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera doppia, ripostiglio.

I suddetti locali sono conformi alle norme igieniche-sanitarie e alle prescrizioni contenute nel vigente regolamento edilizio, sia per quanto concerne le altezze e superfici minime dei locali , che quelle relative ai rapporti aero illuminanti, ovvero 1/8 della superficie calpestabile, per locali classificati in Categoria A.

I parcheggi per l'unità immobiliare costituita in derivazione dal frazionamento, saranno reperiti in conformità all'art. 7 comma 5 delle NTA su area pubblica, come da prevista autorizzazione in deroga allegata.

Rapporti aero illuminanti e superfici								
Unità quadrilocale								
N.	Locale	Categoria locale da REC	Sup. Locale	Sup. Locale minima	Rapp. 1/8	Aperture (finestre - porte finestre)	Esito verifica superficie minima	Esito verifica rapp. 1/8
1	Ingresso	B5	5,1	-	-	-	-	-
2	Soggiorno/cucina	A	24,4	20	3,05	4,06	VERIFICATA	VERIFICATA
3	Camera 1	A	17,1	14	2,14	2,27	VERIFICATA	VERIFICATA
4	Camera 2	A	12,2	9	1,53	2,27	VERIFICATA	VERIFICATA
5	Bagno	B1	4,7	3,5	1	1,45	VERIFICATA	VERIFICATA
6	Disimpegno	B5	2,5	-	-	-	-	-

Rapporti aero illuminanti e superfici								
Unità Bilocale								
N.	Locale	Categoria locale da REC	Sup. Locale	Sup. Locale minima	Rapp. 1/8	Aperture (finestre - porte finestre)	Esito verifica superficie minima	Esito verifica rapp. 1/8
8	Bagno	B1	4,3	3,5	1	1,14	VERIFICATA	VERIFICATA
9	Ingresso/Soggiorno/cucina	A	21,5	20	2,69	4,06	VERIFICATA	VERIFICATA
10	Disimpegno	B5	1,9	-	-	-	-	-
11	Ripostiglio	B5	-	-	-	-	-	-
12	Camera 1	A	17,1	14	2,1375	3,34	VERIFICATA	VERIFICATA

Per i locale in categoria B1 WC, sono garantita le prescrizioni dimensionali e di dotazione minima dei sanitari e aerazione.

La costituzione delle predette due unità immobiliari, non determinano l'aumento del volume, licenziato ne un aumento della SUL, entrambe licenziate a con l'originario titolo abilitativo.

Per quanto concerne le opere da realizzarsi le stesse non interesseranno le parti comuni del fabbricato condominiale e parti strutturali, si precisa che gli ingressi alle predette nuove unità immobiliari saranno quelli già esistenti, licenziati e realizzati secondo l'originario titolo abilitativo dell'anno 1969, in particolare Vano scala A numero civico 10 per l'unità quadrilocale, e il vano scala B numero civico 10 bis per l'unità bilocale.

Le predette unità immobiliari sono dotate di impianto di riscaldamento centralizzato, pertanto non saranno oggetto di intervento.

5) ONERI DI URBANIZZAZIONE

Intervento di frazionamento immobiliare ricadente nelle opere di manutenzione straordinaria, mediante la presentazione di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.), risulta esente dal versamento degli oneri di urbanizzazione, in base al combinato disposto dei nuovi articoli 183 e 184 modificati dalla L.R. 43/2016.

DESCRIZIONE SOMMARIA INTERVENTO :

Demolizione e ricostruzione tramezzature interne per diversa distribuzione.

Riqualificazione nuova parete divisoria a confine tra le due unità immobiliari in
ottemperanza al D.P.C.M. 5-12-1997

Intonaci interni.

Pitturazioni interne.

Realizzazione dell'impianto elettrico a norma delle vigenti leggi D.M. 37/2000.

Realizzazione di impianto idrico-sanitario per il locali bagno e cucina.

Pavimentazione a colla su superfici esistenti.

Sostituzione infissi esterni.

Posa in opera di nuovi infissi interni

Alla fine dei lavori verrà effettuata denuncia di variazione catastale.

Carrara il

25/06/2018

In fede
Geom. Alessandro Lazzini

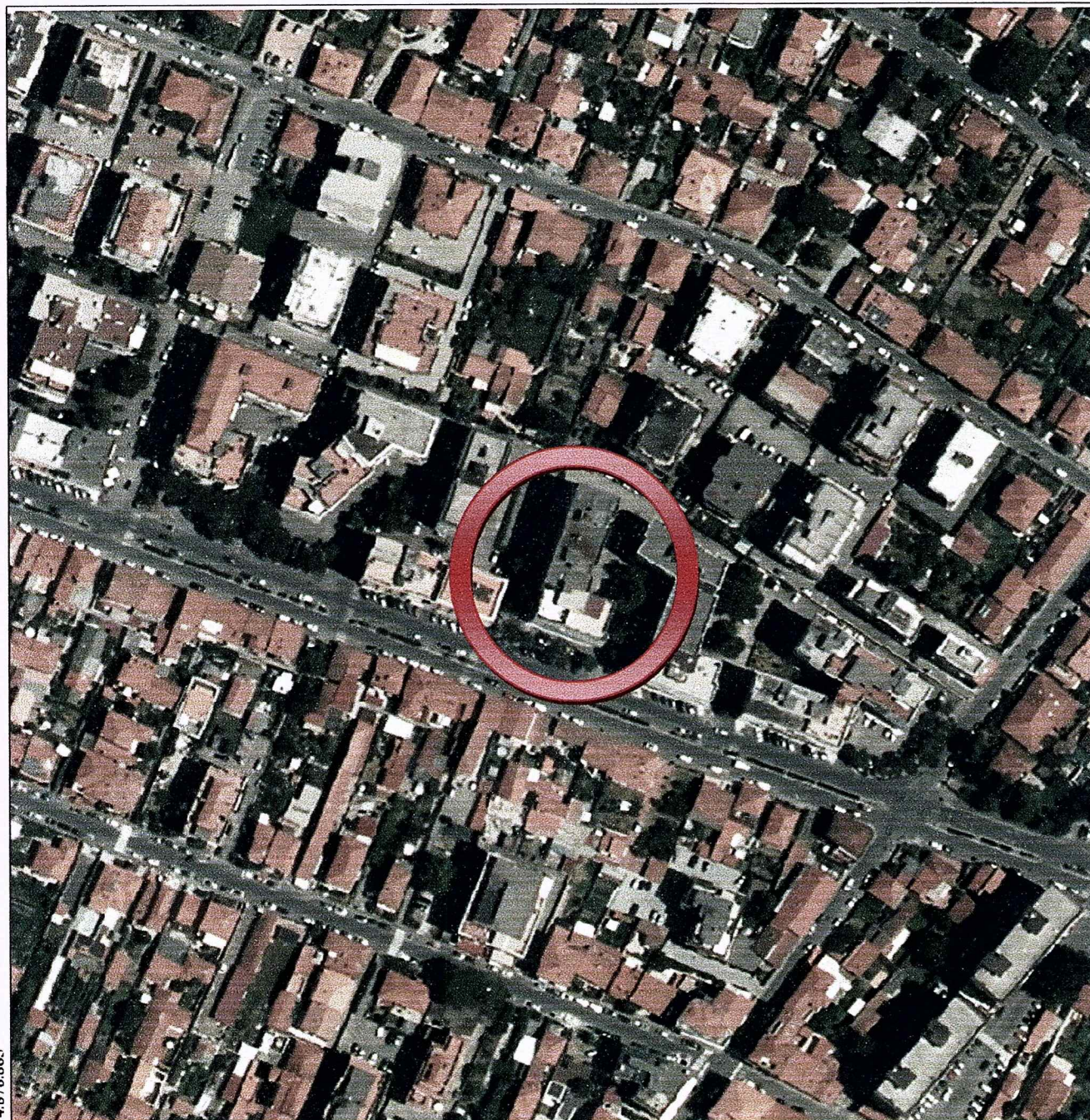




La Toscana attraverso le foto aeree

Scala 1 : 2.000

583.402,1



4.871.339

4.876.865

583.038,6

EPSG:25832





Regione Toscana

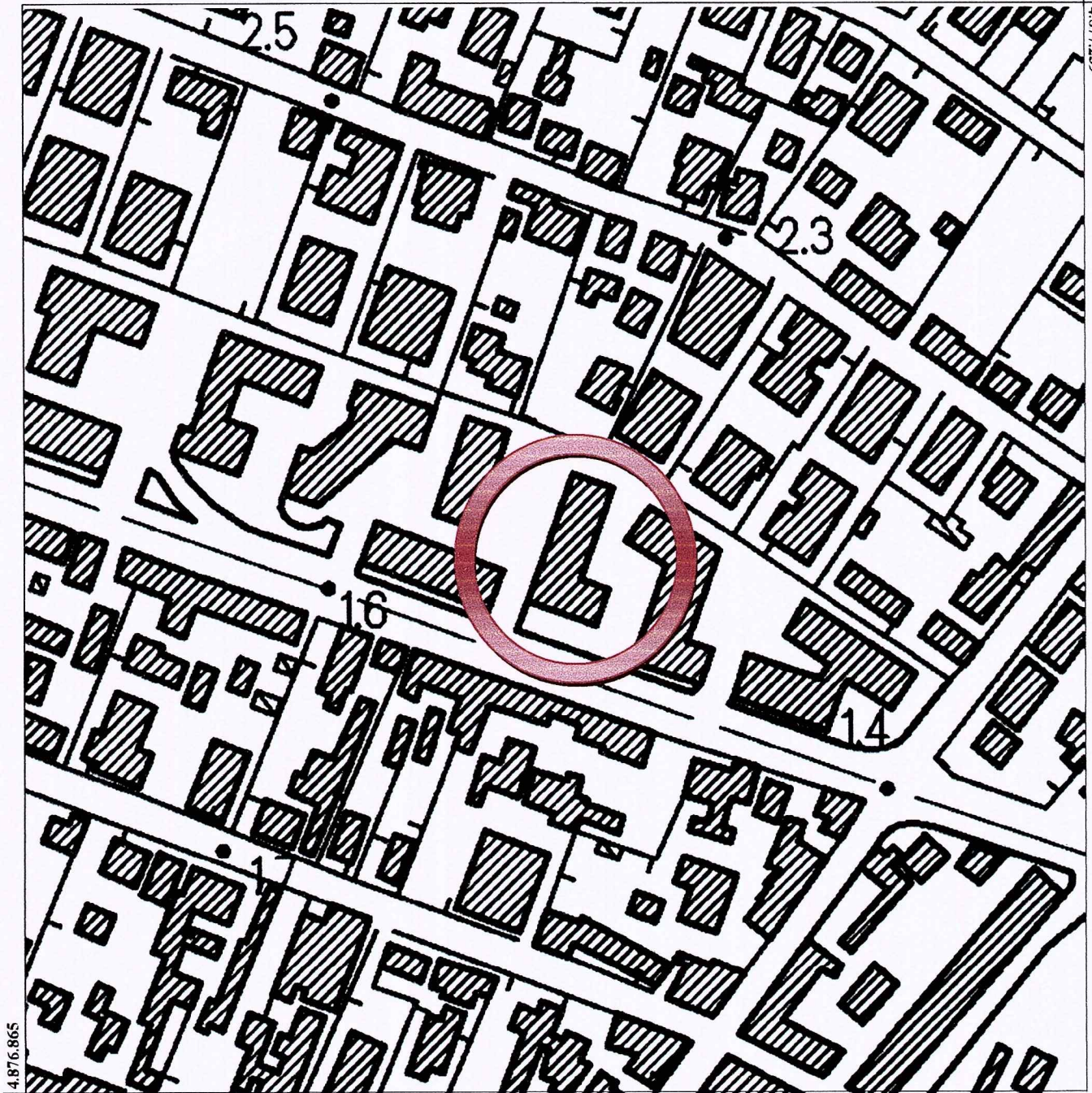
GEOscopio

Regione Toscana - SITA: Cartoteca

Scala 1 : 2.000

583.402,1

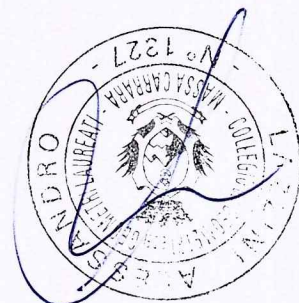
4.877.239



4.876.865

583.038,6

EPSG:25832

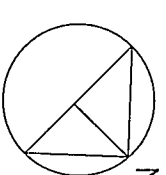
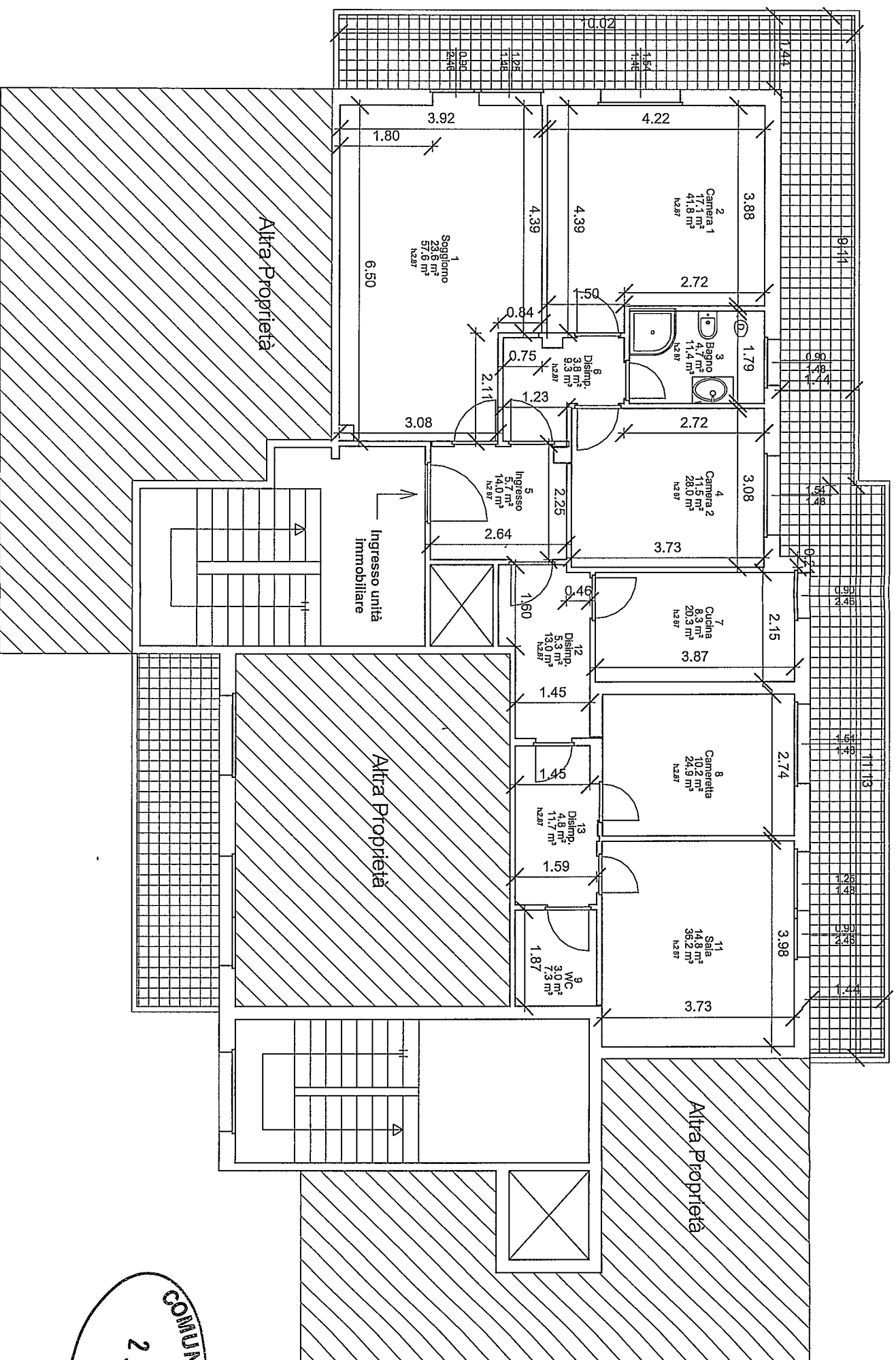


Studio Tecnico Professionale
Geom. Alessandro Lazzini
Via C. Sforza n° 15
Carrara - Ms - 54033-
e-mail: info@studiotecnicoilazzini.com
Sito web: www.studiotecnicoilazzini.com

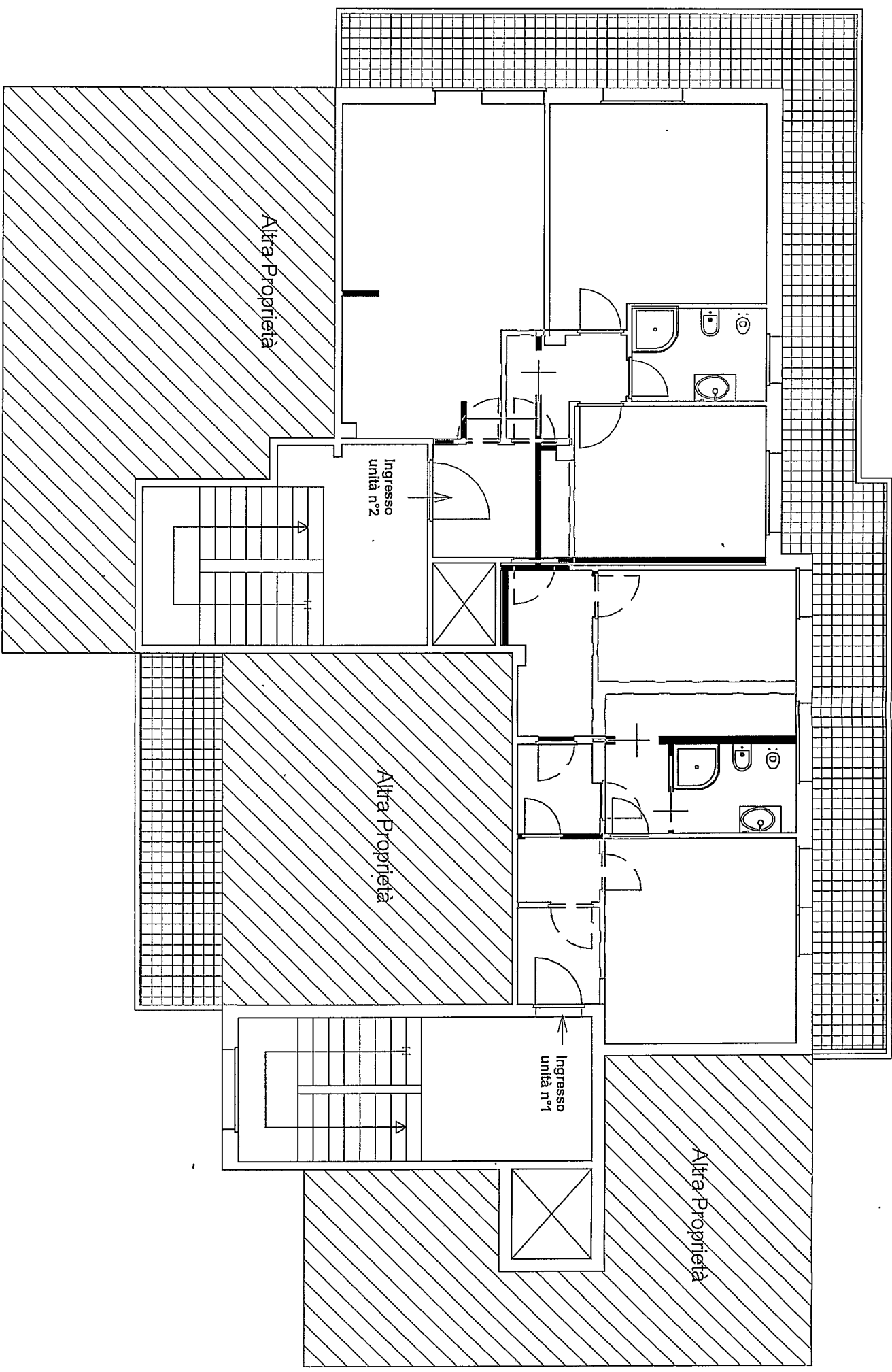
N.	Descrizione	Data

Dott. Bartolomei Andrea
Via F. Cavallotti n° 10
Marina di Carrara - Ms-54033

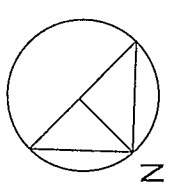
STATO ATTUALE			
Numero del progetto	Numero	A106	
Dati	Data		
Disegnato da	Autore		
Controllato da	Controllore		
		Scala	1 : 100



COMUNE DI CARRARA
25 GIU. 2018
*



COMUNE DI CARRARA
25 GIU. 2018
*



Studio Tecnico Professionale
Geom. Alessandro Lazzini
Via C. Sforza n° 15
Carrara - Ms- 54033-
e-mail: info@studiotecnicolazzini.com
Sito web: www.studiotecnicolazzini.com

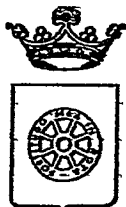
N.	Descrizione	Dati



Dott. Bartolomei Andrea
Via F. Cavallotti n° 10
Marina di Carrara - Ms-54033

RAFFRONTO			
Numero del progetto		Numero	
Dati		Data	
Disegnato da		Autore	
Controllato da		Controllore	
		Scala	
		1 : 100	

A108



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO - URBANISTICA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO

Domanda Rilascio Concessione Edilizia in sanatoria 07/2005
n. prog.0314204611 Anno .1986 pratica n° 645/86

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria, presentata da DANESI UMBERTO residente a V.LE XX SETTEMBRE,29 54036 MARINA DI CARRARA c.f. DNSMRT26E07E625M,- ai sensi dell'art.31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI,10 catastalmente distinto al fg.101, mapp. 860 SUB,15,concernente le opere di : ACCORPAMENTO DA DUE AD UNA UNITA' IMM/RE USO RESIDENZIALE.

Considerato che il Nucleo Valutazione costituito con determinazione del Dirigente n° 58 del 22/05/2000 nella riunione n° 4 del 04/04/2005 si è così espresso: " PARERE FAVOREVOLE" .

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47;

Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51;

Visto il D.P.R. 6/06/2001 n° 380 recante il testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari;

Preso atto:

- che l'oblazione di cui all'art.34, della è stata determinata in via definitiva in L. 502000 .

- che tale somma è stata interamente corrisposta:

- che il contributo di concessione di cui all'art.37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt.1, 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n°51 **NON E' DOVUTO** trattandosi di opere eseguite prima del 1/9/67.

che la documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da :planimetria catastale

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 relativa all'immobile sopra citato per le opere di seguito indicate:

- ACCORPAMENTO DA DUE AD UNA UNITA' IMM/RE USO RESIDENZIALE .

Il presente atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

La richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

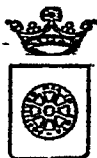
Carrara, li 13 aprile 2005

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li

IL DIRIGENTE
Baccalupi Claudio

IL CONCESSIONARIO



COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio - Urbanistica

RACCOMANDATA A.R.

prot.gen. _____ del
prot.urb. _____ del

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 645/86 n. prog. .0314204611

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 12/03/1986, da DANESI UMBERTO (C.F.: DNSMRT26E07E625M), residente in V.LE XX SETTEMBRE, 29 54036 MARINA DI CARRARA, ai sensi dell'art. 31 della Legge n° 47/85, e successive modifiche, relative alle opere di : ACCORPAMENTO DA DUE AD UNA UNITA' IMM/RE USO RESIDENZIALE ubicato in MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI, 10.

COMUNICA

- che il Nucleo Valutazione costituito con determinazione del Dirigente n° 58 del 22/05/2000 nella riunione n°4 del 04/04/2005 si e' espresso come segue: " PARERE FAVOREVOLE " pertanto l'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra e' accolta definitivamente;

-che il contributo di concessione di cui all'art. 37 della legge 28 febbraio 1985, n° 47 ed altri artt. 1,2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n° 51 NON E' DOVUTO, trattandosi di opere eseguite antecedentemente la data del 1/9/67.

I diritti di segreteria di L. 30.000 (€ 15,00) dovranno essere versati al ritiro della Concessione edilizia di Sanatoria c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

Al momento del ritiro inoltre dovra' produrre una marca da bollo di Euro 11,00

Carrara, li 13/04/2005

IL DIRIGENTE
BACCICALUPI CLAUDIO

Si fa presente che la pratica in oggetto è depositata presso la Segreteria del Settore Urbanistica aperta al pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30.

COMUNE DI CARRARA -54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica (U.O Servizi Amministrativi)

Telefono 0585.641324 -Fax 0585.641296 - e-mail MarchiClaudio@comune.carrara.ms.it

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_10626740	Data richiesta	09/05/2018	Scadenza validità	06/09/2018
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	NICOLA GEMIGNANI
Codice fiscale	GMGNCL74R31B832B
Sede legale	VIA ALBERICO CYBO MALASPINA 40 CARRARA MS 54033

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

Durc On Line

Numero Protocollo	NAIL_10743578	Data richiesta	01/03/2018	Scadenza validità	29/06/2018
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	PURCARU ION
Codice fiscale	PRCNIO74S14Z129G
Sede legale	PIAZZA MONZONI, 3 54033 CARRARA (MS)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_11309169	Data richiesta	11/04/2018	Scadenza validità	09/08/2018
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	GEM IMPIANTI SRL
Codice fiscale	01265700458
Sede legale	VIA BIGIONI, 46 54033 CARRARA (MS)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S. I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO RELATIVA ALLA
PROPRIETÀ O TITOLARITÀ**

Il/la sottoscritto/a

Cognome**BARTOLOMEI** nome**ANDREA**

nato/a a**MASSA**..... il **22/06/1968**....., c.a.p. ..**54100**..... provincia
di (**MS**) , residente in**CARRARA**.... via**F. CAVALLOTTI** n. **10**
c.a.p. **54033** cod. fiscale **BRTNDR68H22F023A**

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che:

l'immobile oggetto di **COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA**, censito in catasto:
Comune di **CARRARA** foglio **101**, mappale **860** sub. **29-15** e ubicato in Loc. Gragnana in **Via F. Cavallotti** civico n. **10**, risulta essere:

di mia esclusiva proprietà;

a seguito di Atto di Compravendita del 25/09/2017 registrato a Massa al repertorio 1583 , raccolta n° 1184 al n° 5291/1T.

Con la presente inoltre si da atto affinché i dati forniti siano trattati nel rispetto della Legge 675/96.
Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente autocertificazione viene
allegata fotocopia (chiara e leggibile) di un documento di identità del sottoscrittore .

CARRARA li 22/05/2018

Il/la dichiarante

Firma leggibile e per esteso

.....