



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO
N. 1
ANNO 1987

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA

DELL'AMICO SERGIO

Res. a CARRARA Via A fiume

LOCALITÀ Carrara VIA MONTIA N. 1

SEZIONE FOGLIO 39 MAPPAL 312

LICENZA EDILIZIA DEL 10.6.86 N. 31

COMMISSIONE EDILIZIA N. DEL

N. PROTOCOLLO 2290/20383 N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE	NUOVA DITTA INTESTATARIA
	Res. a. via
	licenza N. del

I RINNOVO	licenza N. del
II RINNOVO	" " "
III RINNOVO	" " "

TAGLIANDI N.

ALLINEAMENTO

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI 04-06-1987	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI 20-02-1988		
	C	LAVORI ULTIMATI 20-01-1990		
note :				

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. del	5	licenza n. del
2	licenza n. del	6	licenza n. del
3	licenza n. del	7	licenza n. del
4	licenza n. del	8	licenza n. del

PROCEDIMENTI A CARICO

1° VERBALE DIFFORMITÀ del
2° VERBALE DIFFORMITÀ del
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota del
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota del

Arch. Vanian

Marc da
bollo da
L. 700

Diritto rimborso stampati L. 800



Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale

COMUNE DI CARRARA

16 GEN 1983

PROT. N. 123

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA

16 GEN 1983

Data L. 123

Arrivo all'Uff. di Igiene

R. P. N. 37
15 GEN 1983

Visto

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

L. sottoscritt. O

Proprietari della costruzione	Sig/ri	DELL'AMICO SERGIO	nato a	Carrara	Li	15/2/33
		C.F. DI SRG 33B15 B8320	nato a		Li	
	domiciliato in	Carrara				
	Via	Apuna	Civ. N.	14	Tel.	75243
Progettista delle opere	Sig.	Dell'Amico Sergio	di professione	Geometra		
	residente a	Carrara	Via	Apuna	Civ. N.	14
	iscritto all'Ordine Professionale	Geometri	della	M.S.	N. Ord.	46

chiedono alla S.V. la licenza di (a) modificare
un fabbricato ad uso (b) abitazione

Ubicazione della costruzione	Località	Carrara	Via	Montia	
	Mappale	312	Sez.	H	Foglio N.

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 5 tavole.
2) Relazione sanitaria.
3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G. 1363
del N. 3979/80
7308.000

Visto del C. Z. I. A. o Consorzio Carrione
del N. 3979/80
7308.000

OPERE DI URBANIZZAZIONE

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

L. 15/1/80
REV. N. 15/1/80 DEL 11/2/82 L. 5643/80
LETTERE LIBERATORIE
ENEL ☐ ATIA ☐ ITALGAS ☐
CESSIONE TERRENO del
niq. mapp. Sez. F°

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il 8/1/83

Il Tecnico

No 1885

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(L) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 3064

Superficie coperta { Esistente mq. 210
 Progetto mq. —
 Totale mq. 210

Rapporto di copertura 1/15

AB mc 61,40
 calcolato
 Mod. 2.087

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 1884 Esistentemc. — Progettomc. 1884 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 1884

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 0,60

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 500Lato Ovest ml. 1200Lato Sud ml. 1000Lato Est ml. 1200

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>4</u>	ml. <u>11,40</u>	ml. <u>—</u>	r. <u>—</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>—</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>280</u>
Secondo Piano	ml. <u>280</u>
Terzo Piano	ml. <u>280</u>
Quarto Piano	ml. <u>280</u>
Quinto Piano	ml. <u>—</u>
Sesto Piano	ml. <u>—</u>
Attico	ml. <u>—</u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq. <u>—</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq. <u>—</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq. <u>—</u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq. <u>—</u>

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI <u>fuori</u> 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒	

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>					
Terreno o Rialz.	<u>1/2</u>	<u>3</u>	<u>—</u>	<u>—</u>					
Secondo	<u>1/2 + 1/2</u>	<u>11</u>	<u>5</u>	<u>—</u>					
Terzo	<u>1/2</u>	<u>10</u>	<u>4</u>	<u>—</u>					
Quarto	<u>2</u>	<u>9</u>	<u>6</u>	<u>—</u>					
Quinto	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>					
Sesto	<u>1/2</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>					
Attico	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>					

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni esistenti
Muratura in pietrame
Copertura da eseguire in laterocemento + isolato e tegole
Tinteggiatura con finitura guaina colore giallo ocra
Rivestimenti in mattonelle di ceramica
Serramenti in douglas
Ringhiere in ferro
Pavimenti in monocottura

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Proprietario
Esecutore dei lavori sarà il Sig. Luigi Anico Segno
domiciliato in Carrara via Guaraldi N. 14
e direttore dei lavori sarà il Sig. lo stesso
domiciliato in Carrara via al N.

IL PROGETTISTA

L'ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni	
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazionamento	
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep.	Volume di fascicoli	Visti e approvati	
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ² 15-3-83			

Parere dell'Ufficio d'Igiene

P. Anico P. man mano - essere antisettici

I fornelli d'uso di cucina

Chiusure delle porte

e pulizia sup. Vani 30-3-83

L'UFFICIALE SANITARIO

Bay

IL SINDACO