



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUNE DI CARRARA

103

Prot. N. 22003

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1974

49

ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

1569

Data 16/2/74

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R. P. N. 113

1973

VISTO 16/2/74 1973

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

11 SET 1973
Giovanni...

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.☐ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☐ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig./ri	nato a	Li
	domiciliato in	nato a	Li
	via	Civ. N.	Tel.
Progettista delle opere	Sig. <u>Pizzi Alberto</u>	nato a <u>Carrara</u> il <u>31/10/38</u>	di professione <u>Ingegnere</u>
	residente a <u>Marina di Carrara</u>	Via <u>F. Cavallotti</u>	Civ. N. <u>4A</u>
	iscritto all'Ordine Professionale <u>Ingegnere</u>	della <u>Torona</u>	N. Ord.

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)**alla licenza di costruzione rilasciata il 10-6-74 N. 49per un fabbricato ad uso (B) Civile abitazione sito a Marina di Carrara

Ubicazione della costruzione	Località <u>Marina di Carrara</u>	Via <u>Carrara</u>	N.
	Mappale <u>2902/p-a 1803/a</u>	Sezione <u>A</u>	Foglio <u>78</u>

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 3 tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. <u>Pizzi Alberto</u>	nato a <u>Carrara</u>	il <u>31/10/38</u>
	domiciliato in <u>Marina di Carrara</u>	Via <u>F. Cavallotti</u>	N. <u>4A</u>
L'Impresario	Sig. <u>Paradiso P. R.</u>	nato a	il
	domiciliato in <u>Carrara</u>	Via <u>Selleria D'Aspre</u>	N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 20/6/74è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 20/6/74

è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il

è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
E COSTO DI COSTRUZIONE

a titolo agli oneri di cui alla legge 10/12/41-77 con

saie n° 268 del 16/2/74 16/2/741.131.536 Il Funzionario Incaricato

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA-CARRARA

Ai sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966
NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione
Incendi, all'approvazione del presente progetto.

- 5 GEN 1975

IL COMANDANTE

Masse,

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	8193+362 (strada)	8193+362 (strada)	
Superficie coperta	mq.	358+351 (B)	358+351 (B)	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{12}$	1/12	1/12	
Volume esistente (E)	mc.	-	-	
Volume approvato	mc.	2580+2580 (B)	2580+2580 (B)	
Volume totale (F)	mc.	"	"	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		"	"	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,6	0,6	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	15.00	15.00	
	Lato Ovest ml.	24.00 dal M.B.	24.50 dal M.B.	
	Lato Nord ml.	15.00	15.00	
	Lato Sud ml.	26.00	25.50	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	15.00	15.00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	7.50	7.50	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	10.00	10.00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	4/1	4/1	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	910	910	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	358+351 (B)	358+351 (B)	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	8193+362 (strada)	8193+362 (strada)	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE										1° variante					2° variante				
Licenza																			
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri				
Scantinato																			
Terr. o Rialz.	300	8	16	8		2,25	8	18	6										
Secondo	300	6	12	18		2,25	9	9	18										
Terzo						-	-	-	-	9									
Quarto																			
Quinto																			
Sesto																			
Settimo																			
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.					1° variante					2° variante									
Licenza																			
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri					

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che sono esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, bagno, ecc. Sono da considerarsi vani non utili i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie superiore a mq. 12, altrimenti no.

H - Altezza da pavimento

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	---

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE in sito 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra Prefabbricata 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

BRALLO S.p.A.
IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

DOZZI & CAZZI
L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
-----------------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
---	---

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favorvole - per allacciamento

Se fide

L'UFFICIALE SANITARIO

31.7.78

Publ. Ime
Capet
Parere della Sezione Urbanistica
20 AGO 1977

Carrara, li **20 AGO 1977**

Informatica di P. R. G. C. *Il terreno*
Il terreno
Il terreno

Nelle var. *edili* annette di *3* le unità immobiliari e si creano dei soffi volumi nelle

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

soffi e connetti al sottotetto soffoni

Parere favorevole alla C.E.

Vanno
26/7/78

lungini
26/7/78

27 NOV. 1978

(Variante _____) **Parere della Commissione Edilizia**
(Riunione N. *63* del *1-12-78*)

Parere favorevole a condizione che la soffite non sia adibita ad abitazione -

Gianni Albini
lungini

(Variante _____) **Parere della Commissione Edilizia**
(Riunione N. _____ del _____)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. _____ del _____
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li _____

Accoglie
26 FEB. 1979
SINDACO