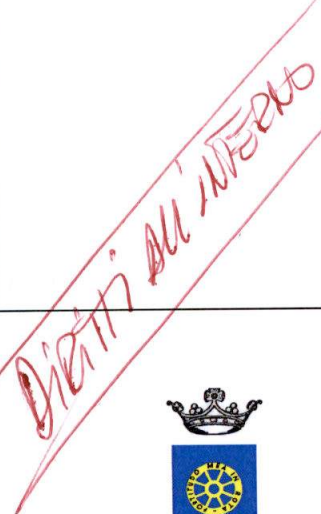
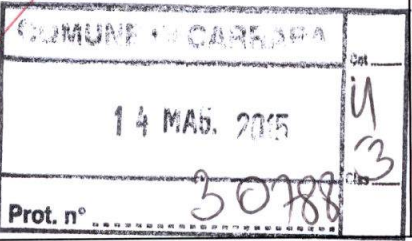


62 PAES/2015

73

15

Istanza di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/'04

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo settore
 	



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

IL DIRIGENTE
NOTIZIA
RESPONSABILE PER IL PROCEDIMENTO
allegato al 1/19906.5. n° 1
Il Sig. Ben Sfor
DATA 15/05/15
Il Dirigente del Settore
Prot. int. n°



AL DIRIGENTE DEL SETTORE
URBANISTICA e SUAP
Piazza 2 Giugno - Carrara

Il/la sottoscritto/a **FABRIZIO FORNACIARI** Cod.Fisc. **FRN FRZ 56S29 H223H**
domiciliato/a in **per la carica in LA SPEZIA** Prov. **SP** Via **CORSO CAVOUR** n° **86**
tel. **0187.773928** e-mail in qualità di **Resp.Uff.Tecn.Carispezia Spa**
dell'immobile posto in comune di Carrara, località **M. DI CARRARA** alla Via **CORSO CAVOUR**
n° **85**, censito catastalmente al Foglio n. **103** Particella/e n. **752** sub.

CHIEDE

L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ai sensi dell'Art. 146 del D. LGS. 42/'04 e Art. 152, L.R. 65/'14,
IN REGIME SEMPLIFICATO

per effettuare, sull'immobile di cui sopra, i lavori consistenti in (breve descrizione):

Sostituzione del serramento esterno ad ingresso dell'Agenzia con altro di diversa tipologia ma uguale colore del precedente; pulizia dei serramenti esterni; modifiche alla rampa esterna.

quali risultanti dalla documentazione allegata.

Progettista delle opere: **BETTA. GEOM. MARCO** con studio professionale
in **LA SPEZIA** Prov. **SP** Via **PIAVE** n° **42**, iscritto
all'Albo/Ordine professionale de **i** **Geometri** al N° **1119** di iscrizione

IL RICHIEDENTE

IL PROGETTISTA

**CARISPEZIA
CREDIT AGRICOLE**

(data) **11/05/2015**

ELENCO ELABORATI: (da produrre in duplice copia)

Rilevo Aerofotogrammetrico con individuazione univoca dell'immobile interessato

- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Legittimo (piante – sezioni – prospetti etc,)**
- **Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato di Progetto (piante – sezioni – prospetti etc,)**

Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Sovrapposto

- **Relazione Paesaggistica ordinaria/semplificata conforme al D.P.C.M. del 12/12/2005**

- **Documentazione fotografica in originale, puntuale ed esauriente con la rappresentazione anche del contesto circostante, corredata di schema di ripresa e data di scatto**

- **Altro (specificare):**

- Visura Catastale

- Estratto di Mappa Catastale

ISTRUTTORIA D'UFFICIO (da non compilare)

P.S.2009

Sistema / Sub-sistema : ☐Pianura ☐Collinare ☐Pedecollinare ☐Alta collina e montagna

U.T.O.E. :

☐1-Porto ☐2-Arenile ☐3-Marina ☐4-Villa Ceci ☐5-Avenza ☐6-Zona Industriale ☐7-V.le Galilei
☐8-Fossone ☐9-Via Aurelia ☐10-S.Antonio-Nazzano-Marasio ☐11-Fossola-Bonascola ☐12-Centro città

Centro Storico ☐ P. Rec. Torrente Carrione ☐ Altre perimetrazioni _____

ZONA OMOGENEA : ☐A ☐B ☐D ☐E ☐F

REGOLAMENTO URBANISTICO

Edificio tipologia: A1☐ A2☐ A3☐ A4☐ Altro _____

VINCOLI

Tipologia di Vincolo paesaggistico:

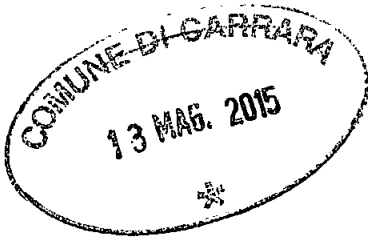
☐Art. 136 e 157 (ex L.1497/39)

☐Art. 142 (ex L.431/85) lettera ☐a ☐b ☐c ☐d ☐e ☐f ☐g ☐h ☐i ☐l ☐m

☐Altro _____

P.A.I. : ☐ P.I.E ☐ P.I.M.E.

Data _____ Firma Istruttore _____



ISTRUTTORIA D'UFFICIO (da non compilare)

COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO: Seduta n° 09 del 17/06/2015

Parere: ☐ FAVOREVOLE

☐ FAVOREVOLE A CONDIZIONE: Parere favorevole

☐ NON FAVOREVOLE.....



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Copia

Settore Urbanistica e S.U.A.P. - U.O. Tutela del Paesaggio

Rif. prot. n° 30788
del 30/05/2015

*Prot. n° 45534
06-07-15*

Alla SOPRINTENDENZA DI LUCCA

Manifattura Tabacchi

P.zza della Magione

55100 LUCCA (LU)

e p.c. **FORNACIARI FABRIZIO Resp. "CARISPEZIA" SPA**
CORSO CAVOUR 86
19121 LA SPEZIA (SP)

OGGETTO: Richiesta di rilascio di Autorizzazione paesaggistica con procedura semplificata ai sensi art. 146 D.lgs. 42/04 e succ. mod. e D.P.R. 139/10 intestata a FORNACIARI FABRIZIO Resp. "CARISPEZIA" SPA.

Estremi del vincolo ricorrente: D.M. 3/2/1969 - Marina di Carrara

Ai sensi dell'art. 146 D.lgs. n° 42 del 22 gennaio 2004 e succ. mod., si trasmette la documentazione di seguito indicata, necessaria per l'espressione del parere vincolante di codesta Soprintendenza:

- 1) N° 1 copia elaborati grafici di progetto;
- 2) N° 1 copia relazione paesaggistica semplificata ai sensi D.P.R. 139/2010;
- 3) Documentazione fotografica dell'area interessata
- 4) Stralci cartografici della zona d'intervento;
- 5) Parere della Commissione Comunale per il Paesaggio espresso nella riunione N° 07 del 29/05/2015 che di seguito viene riportato: **"Parere favorevole"**

La documentazione di cui sopra è riferita all'istanza presentata da FORNACIARI FABRIZIO Resp. "CARISPEZIA" SPA in data 13/05/2015 prot. 30788 relativamente a lavori di: **SOSTITUZIONE SERRAMENTI E MODIFICHE ALLA RAMPA PER DISABILI** relativi all'immobile sito in VIA GARIBALDI 35 censito in Catasto al Foglio 103 particella 752 Sub. //.

Il responsabile del procedimento
Geom. Marco Storti

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - SL [3] Ed. 08/11



STORTI

Da restituire a

54033

CANALE MS

FOENTACIARI CARISPOZZA



Avviso di ricevimento

☒

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

											7	2	7	9
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	---

Numero

1

Data di spedizione

06-07-15

Dall'ufficio postale di

Carrara

Destinatario

Via

C.A.P.

SOPRINTENDENZA DI LUCCA
MANIFATTURA TABACCHI
PIAZZA DELLA MAGIONE
55100 LUCCA (LU)

Soprintendenza BEAP Lucca e Massa Carrara

RICEVUTO

10 LUG. 2015



RICEVUTO

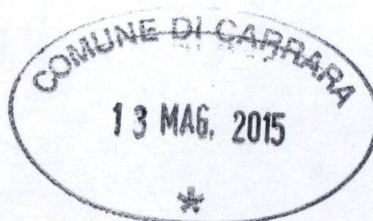
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)**Data****Firma dell'incaricato alla distribuzione****Bollo dell'ufficio di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario☐ Sottoscrizione rifiutata



S.p.A. - Capitale Sociale euro 38.114.748,00 i.v. al 23/02/2011
Sede Legale in Carrara, Via Roma, 2
Cod. Fisc., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi



*** BOLLETTA ***

DATA 13.05.2015

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES

1010/2015

NUMERO

3060

CONTO

1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

VERSANTE BETTA MARCO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

60,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA
CARISPEZIA SPA

RIF. 6567405 / 17 51/0

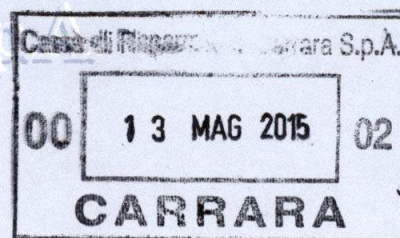
IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	COMM.	IMPORTO RISCOSSO
60,00+	13.05.2015 ES	0,00 ES	0,00	0,00	60,00+

DICONSI EURO SESSANTA/00*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

OPERAZIONE N. 80018/2/0100133



S.p.A. - Capitale Sociale euro 38.114.748,00 i.v. al 23/02/2011
Sede Legale in Carrara, Via Roma, 2
Cod. Fisc., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

- 1) Imposta di bollo virtuale, Autorizzazione Intendenza di Finanza di Massa n° 9024 del 30/08/1973.
- 2) L'importo degli assegni bancari, assegni circolari, vaglia o altri titoli similari è accreditato con riserva e salvo buon fine - e ciò anche nel caso di assegni bancari tratti sulla stessa dipendenza accreditante, qualora siano presentati ai nostri sportelli - e non è disponibile prima che la Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. ne abbia effettuata la verifica o l'incasso. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. si riserva comunque tutti i diritti ed azioni compresi quelli dell'art. 1829 del C.C..
- 3) L'Emittente riconosce il presente documento, consegnato dalla banca incaricata - o da un suo Sostituto - e da questa contrassegnato all'atto del pagamento da apposita indicazione che le garantisce l'originalità, quale ricevuta per l'avvenuto pagamento dell'obbligazione pecuniaria in esso riportata.
- 4) Esente da imposta di bollo. Corrispettivi assoggettati ad IVA.
- 5) La parte adempiente, per liquidazione del presente contratto, potrà avvalersi, a sua scelta, della procedura consentita dall'art. 202 del D. L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, oppure dalla procedura prevista dagli articoli 1515 - 1516 Codice Civile. In quest'ultima ipotesi, le operazioni saranno affidate ad un agente di cambio. La notizia dell'esecuzione coattiva verrà data con lettera raccomandata, escluso qualsiasi obbligo di offerta reale o di deposito ai sensi dell'art. 1514 Codice Civile, intendendosi esteso il termine di cui all'art. 1457 Codice Civile a tutto il quarto giorno non festivo successivo alla scadenza del contratto, e l'esecuzione stessa dovrà aver luogo entro il quarto giorno non festivo successivo a quello dell'avviso. È inoltre riservata alla parte adempiente la facoltà di procedere alla liquidazione anche oltre i termini di legge e d'uso, a trattativa privata e come meglio, con espressa rinuncia sin d'ora dall'altra parte a qualsiasi contestazione o riserva in proposito, salva ogni altra azione dalla parte adempiente medesima per la differenza e i danni.
- 6) La presente compravendita o ordine irrevocabile comporta l'applicazione delle commissioni e valute nella misura tempo per tempo vigente e quale risulta dagli appositi avvisi esposti nei locali della Banca ai sensi dell'art. 118 del D.Lvo 1.9.1993, n. 385 e delle relative disposizioni di attuazione.
- 7) Contratti di borsa. Il presente contratto è soggetto alle disposizioni del D.L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, e del R.D.L. 30/12/1923 n° 3278 e successive modificazioni, integrazioni e disposizioni di attuazione.
- 8) A fronte di un regolamento dell'operazione con addebito in c/c, sul conto stesso sarà eventualmente accreditata la cedola che verrà a maturare prima della consegna dei titoli o nell'ipotesi di acquisto di Bot (titoli immessi in deposito provvisorio) sarà accreditato, alla scadenza, il valore nominale dei titoli medesimi.
- 9) La sottoscrizione e la prenotazione di titoli deve intendersi eseguibile salvo chiusura anticipata e riserva di ripiano.
- 10) Il presente documento deve essere prodotto in caso di vendita o di ritiro dei titoli oggetto della presente operazione.
- 11) Tassa assolta in modo virtuale. Aut. Min. n° 301127/83 del 3/8/83 e N. V/10/747/93 del 31/12/93.
- 13) Esente da bollo - art. 7 - Tabella all. B - D.P.R. 26/10/1972 n° 642.
- 14) Delega a girare azioni vendute. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. è autorizzata ad apporre sui titoli oggetto della presente operazione, firmando in nome della controparte e per suo conto, le girate di trasferimento dei titoli stessi ed è autorizzata inoltre ad iscrivere se stessa quale girataria se, a suo insindacabile giudizio, ne ricorresse il caso. Il suo operato viene fin d'ora approvato senza eccezione e riserve.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. - U.O. Tutela del Paesaggio

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N° 73 del 11/08/2015

IL DIRIGENTE

PREMESSO che FORNACIARI FABRIZIO Resp. "CARISPEZIA" SPA in data 13/05/2015 con prot. 30788, ha presentato, relativamente all'immobile sito in VIA GARIBALDI 35 distinto catastalmente al foglio 103 particella 752 Sub.//, istanza di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/04 e successive modificazioni ed integrazioni, per lavori di: SOSTITUZIONE SERRAMENTI E MODIFICHE RAMPA DISABILI.

VISTO l'art. 117 della Costituzione;

VISTO l'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'art. 151 della L.R. n° 65/2014, e s.m.i., con il quale è stata sub-delegata ai Comuni la funzione autorizzatoria di cui agli artt. 146, 153, 154 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

VISTO il successivo art. 152 della citata L.R. n° 65/2014, con il quale si stabilisce che i Comuni si avvalgono delle Commissioni per il Paesaggio di cui all'art. 153 della stessa L.R., secondo quanto previsto dall'art. 148 del Codice di cui sopra;

PRESO ATTO che il Consiglio Comunale nella seduta del 20/05/2015 con Deliberazione n° 40 ha nominato la Commissione Comunale per il Paesaggio;

VISTO che la Commissione Comunale per il Paesaggio nella riunione n° 07 del 29/05/2015, in merito alla istanza sopraccitata si è così espressa: "Parere favorevole";

DATO ATTO che con nota prot. 45534 in data 06/07/2015 ricevuta il 10/07/2015, è stato richiesto il prescritto parere alla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per le provincie di Lucca e Massa Carrara;

VISTO il parere favorevole che la competente Soprintendenza ha reso in data 07/08/2015, con prot. 54457/8979LU, pervenuto il 07/08/2015, come stabilito dall'art. 146 del D.lgs. 42/04 e succ. mod. e integrazioni sopra richiamato;

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. f) del D.lgs. 167/2000 (T.U.E.L.);

VISTO il decreto sindacale Prot. Gen.le n. 54267 del 07.08.2015 con cui il Dott. Cristiano Boldrini, Dirigente incaricato della responsabilità del Settore Affari Generali e Personale, è stato individuato come sostituto del Dott. Marco Tonelli, Dirigente incaricato della responsabilità del Settore Marmo-pianificazione e controllo e del Settore Urbanistica e SUAP, limitatamente al periodo di assenza per ferie dal 10.08.2015 al 21.08.2015 per l'esercizio delle funzioni dirigenziali ai sensi del vigente regolamento di organizzazione uffici e servizi

RILASCIA

L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA richiesta da FORNACIARI FABRIZIO Resp. "CARISPEZIA" SPA con l'istanza in data 13/05/2015 prot. n° 30788, relativamente all'immobile sito in VIA GARIBALDI 35 distinto catastalmente al Fg. 103 particella 752 Sub. //, per lavori di: SOSTITUZIONE SERRAMENTI E MODIFICHE RAMPA DISABILI

come rappresentato negli elaborati in atti.



IL DIRIGENTE INCARICATO



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. - U.O. Tutela del Paesaggio

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N° 73 del 11/08/2015

IL DIRIGENTE

PREMESSO che FORNACIARI FABRIZIO Resp. "CARISPEZIA" SPA in data 13/05/2015 con prot. 30788, ha presentato, relativamente all'immobile sito in VIA GARIBALDI 35 distinto catastalmente al foglio 103 particella 752 Sub.//, istanza di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/'04 e successive modificazioni ed integrazioni, per lavori di: SOSTITUZIONE SERRAMENTI E MODIFICHE RAMPA DISABILI.

VISTO l'art. 117 della Costituzione;

VISTO l'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'art. 151 della L.R. n° 65/2014, e s.m.i., con il quale è stata sub-delegata ai Comuni la funzione autorizzatoria di cui agli artt. 146, 153, 154 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

VISTO il successivo art. 152 della citata L.R. n° 65/2014, con il quale si stabilisce che i Comuni si avvalgono delle Commissioni per il Paesaggio di cui all'art. 153 della stessa L.R., secondo quanto previsto dall'art. 148 del Codice di cui sopra;

PRESO ATTO che il Consiglio Comunale nella seduta del 20/05/2015 con Deliberazione n° 40 ha nominato la Commissione Comunale per il Paesaggio;

VISTO che la Commissione Comunale per il Paesaggio nella riunione n° 07 del 29/05/2015, in merito alla istanza sopraccitata si è così espressa: "Parere favorevole";

DATO ATTO che con nota prot. 45534 in data 06/07/2015 ricevuta il 10/07/2015, è stato richiesto il prescritto parere alla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per le provincie di Lucca e Massa Carrara;

VISTO il parere favorevole che la competente Soprintendenza ha reso in data 07/08/2015, con prot. 54457/8979LU, pervenuto il 07/08/2015, come stabilito dall'art. 146 del D.lgs. 42/04 e succ. mod. e integrazioni sopra richiamato;

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. f) del D.lgs. 167/2000 (T.U.E.L.);

VISTO il decreto sindacale Prot. Gen.le n. 54267 del 07.08.2015 con cui il Dott. Cristiano Boldrini, Dirigente incaricato della responsabilità del Settore Affari Generali e Personale, è stato individuato come sostituto del Dott. Marco Tonelli, Dirigente incaricato della responsabilità del Settore Marmo-pianificazione e controllo e del Settore Urbanistica e SUAP, limitatamente al periodo di assenza per ferie dal 10.08.2015 al 21.08.2015 per l'esercizio delle funzioni dirigenziali ai sensi del vigente regolamento di organizzazione uffici e servizi

RILASCIA

L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA richiesta da FORNACIARI FABRIZIO Resp. "CARISPEZIA" SPA con l'istanza in data 13/05/2015 prot. n° 30788, relativamente all'immobile sito in VIA GARIBALDI 35 distinto catastalmente al Fg. 103 particella 752 Sub. //, per lavori di: SOSTITUZIONE SERRAMENTI E MODIFICHE RAMPA DISABILI

come rappresentato negli elaborati in atti.



IL DIRIGENTE INCARICATO

COMUNE DI CARRARA
10 AGO. 2015
Prot. n° 56457

Ministero



Pec

dei beni e delle attività culturali e del turismo

SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI LUCCA E MASSA CARRARA

All

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO 1

Prot. N. 897P

Allegati

Class.

Proposta al Foglio del 30-05-2015
Dir. Gen. N. 45534

OGGETTO: Proposta di autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e del D.P.R. 9 luglio 2010 n.139.
Comune: CARRARA
Richiedente: Carispezia spa - Legale Rappresentante Fabrizio Fornaciari
Oggetto: sostituzione serramenti e modifiche alla rampa per disabili - (MS) CARRARA Fraz. Marina di Carrara Via Garibaldi 35
Nostri riferimenti: fascicolo 2037/2015 (da citare in eventuali comunicazioni successive)
Data d'ingresso: 20-07-2015 Protocollo di ingresso: 0008097. del 20-07-2015
Riferimento Comune: 45534 del 30-05-2015
Rilascio parere favorevole.

VISTO il Decreto Legislativo n. 368 del 20/10/98, recante "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali";
VISTO il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 45 del 24 febbraio 2004 rubricato come "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 Luglio 2002, n. 137 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO in particolare l'articolo 146 riferito alle autorizzazioni paesaggistiche;
VISTO il D.P.R. 26 novembre 2007 n. 233 "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali", art.18, c.1.
VISTO il D.P.R. 9 luglio 2010 n. 139 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità".

In riscontro alla nota con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso la documentazione relativa ai lavori indicati in oggetto, si comunica che questa Soprintendenza, esaminati gli atti esprime **parere favorevole** sulla compatibilità paesaggistica.

Copia dell'autorizzazione paesaggistica dovrà essere trasmessa senza indugio a questa Soprintendenza secondo quanto indicato dall'art.146, c.11 dello stesso D.Lgs. 42/04.

Si invita codesta Amministrazione ad indicare sempre nell'oggetto delle richieste inoltrate a questa Soprintendenza anche gli estremi del vincolo di tutela presente nella zona in cui ricade l'intervento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Maria Grazia Tampieri

IL SOPRINTENDENTE
Luigi Ficacci

MGT/mgt
2037/2015
FAV. 139 diretto

Manifattura Tabacchi, piazza della Magione - 55100 Lucca
Tel. 0583.416541 - Fax 0583.416565

e-mail: sbapsae-lu@beniculturali.it - mbac-sbapsae-lu@mailcert.beniculturali.it



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Copia

Settore Urbanistica e S.U.A.P. - U.O. Tutela del Paesaggio

Rif. prot. n° 30788
del 30/05/2015

Alla SOPRINTENDENZA DI LUCCA

Manifattura Tabacchi

P.zza della Magione

55100 LUCCA (LU)

e p.c. **FORNACIARI FABRIZIO Resp. "CARISPEZIA" SPA**
CORSO CAVOUR 86
19121 LA SPEZIA (SP)

OGGETTO: Richiesta di rilascio di Autorizzazione paesaggistica con procedura semplificata ai sensi art. 146 D.lgs. 42/'04 e succ. mod. e D.P.R. 139/'10 intestata a FORNACIARI FABRIZIO Resp. "CARISPEZIA" SPA.

Estremi del vincolo ricorrente: D.M. 3/2/1969 - Marina di Carrara

Ai sensi dell'art. 146 D.lgs. n° 42 del 22 gennaio 2004 e succ. mod., si trasmette la documentazione di seguito indicata, necessaria per l'espressione del parere vincolante di codesta Soprintendenza:

- 1) N° 1 copia elaborati grafici di progetto;
- 2) N° 1 copia relazione paesaggistica semplificata ai sensi D.P.R. 139/2010;
- 3) Documentazione fotografica dell'area interessata
- 4) Stralci cartografici della zona d'intervento;
- 5) Parere della Commissione Comunale per il Paesaggio espresso nella riunione N° 07 del 29/05/2015 che di seguito viene riportato: **"Parere favorevole"**

La documentazione di cui sopra è riferita all'istanza presentata da FORNACIARI FABRIZIO Resp. "CARISPEZIA" SPA in data 13/05/2015 prot. 30788 relativamente a lavori di: SOSTITUZIONE SERRAMENTI E MODIFICHE ALLA RAMPA PER DISABILI relativi all'immobile sito in VIA GARIBALDI 35 censito in Catasto al Foglio 103 particella 752 Sub. //.

Il responsabile del procedimento
Geom. Marco Storti



Cipri

COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. - U.O. Tutela del Paesaggio

Rif. prot. n° 30788
del 11/08/2015

FORNACIARI FABRIZIO Resp. "CARISPEZIA" SPA

CORSO CAVOUR 86

LA SPEZIA

OGGETTO: Comunicazione rilascio Autorizzazione Paesaggistica n° 73 del 11/08/2015
ai sensi art. 146 D.lgs. n° 42 del 22 gennaio 2004.

In relazione all' istanza presentata da FORNACIARI FABRIZIO Resp. "CARISPEZIA" SPA in data 13/05/2015 con prot. n° 62PAES/2015 si trasmettono in allegato, per opportuna conoscenza, copia del parere rilasciato dal Ministero per i Beni culturali e Ambientali di Lucca, ai sensi art. 146 D.lgs. n° 42 del 22 gennaio 2004, e copia dell'Autorizzazione paesaggistica relativa a lavori di SOSTITUZIONE SERRAMENTI E MODIFICHE RAMPA DISABILI posto in VIA GARIBALDI 35 distinto catastalmente nel foglio di mappa 103 particella 752 sub. ////

IL DIRIGENTE INCARICATO



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



Comune di Carrara
Provincia di Massa Carrara

RELAZIONE PAESAGGISTICA

necessaria per le valutazioni previste dall'art.146 comma 9 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42 ("Codice dei beni ambientali e del paesaggio") e s.m. e i. riferita a **INTERVENTI c.d. di LIEVE ENTITA'**, in quanto riconducibili alle definizioni di cui all'allegato 1 al DPR 9 luglio 2010, n.139, il cui impatto paesaggistico è valutabile mediante una **DOCUMENTAZIONE SEMPLIFICATA** (c.d. "scheda semplificata" di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 12 dicembre 2005) e con il **PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO** di cui al DPR n.139/2010

COMUNE di CARRARA

1. RICHIEDENTE:

Cassa di Risparmio Della Spezia SPA, con sede alla Spezia in Corso Cavour n.86, P.I. 00057340119, rappresentata dal Sig. Fornaciari Fabrizio, c.f. FRN FRZ 56S29 H223H, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico.

2. TIPOLOGIA DELLE OPERE E/O DELL'INTERVENTO:

Sostituzione del serramento esterno a ingresso dell'Agenzia, pulizia degli altri serramenti esterni e modifiche alla rampa esterna per l'accesso ai disabili.

3. OPERE/INTERVENTO CORRELATO A:

- ☒ edificio
- ☐ area di pertinenza o di intorno dell'edificio
- ☐ lotto di terreno
- ☐ strade, corsi d'acqua
- ☐ territorio aperto

4. CARATTERE DELL'INTERVENTO:

- ☐ temporaneo o stagionale
- ☒ permanente fisso
- ☐ permanente rimovibile

5a. DESTINAZIONE D'USO del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza):

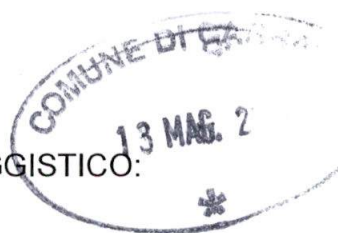
- ☐ residenziale
- ☐ ricettiva/turistica
- ☐ industriale/artigianale
- ☒ commerciale/direzionale
- ☐ agricolo

5b. USO ATTUALE DEL SUOLO (se lotto di terreno):

- ☐ urbano
- ☐ agricolo
- ☐ boscato
- ☐ naturale
- ☐ non coltivato
- ☐ altro

6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

- ☒ centro storico
- ☐ area urbana
- ☐ area periurbana
- ☐ territorio agricolo
- ☐ insediamento sparso
- ☐ insediamento agricolo
- ☐ area naturale



7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:

- ☐ crinale
- ☐ versante terrazzato
- ☐ versante non terrazzato
- ☐ fondovalle
- ☒ pianura
- ☒ costa

8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

☒ **area urbana.** Nella foto aerea di cui appresso è indicato l'edificio e/o l'area oggetto delle opere e/o dell'intervento



Toponomastica: Corso GARIBALDI civico n. 35

Identificativi catastali: Fg. 103 Mappale 752

CARTA TECNICA REGIONALE

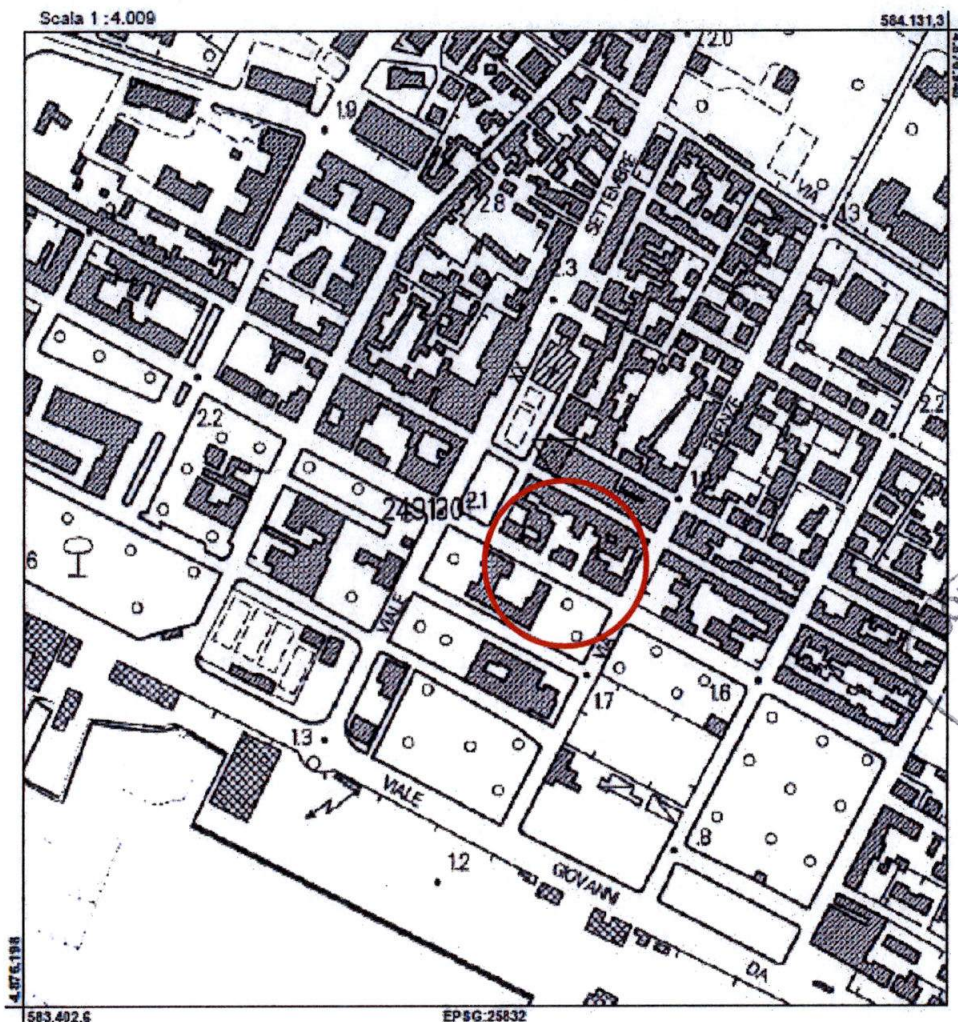
con indicato l'edificio e/o l'area oggetto delle opere e/o dell'intervento e i punti di ripresa fotografica



Regione Toscana

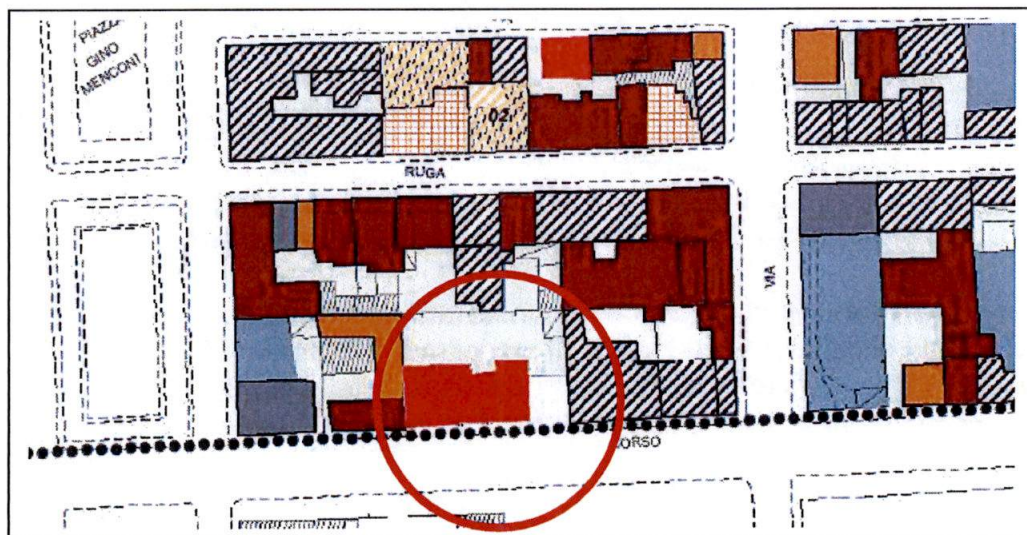


Regione Toscana - SITA: Cartoteca



ESTRATTO *tavola* REGOLAMENTO URBANISTICO

con indicato l'edificio o sua parte e/o l'area oggetto delle opere e/o dell'intervento nonché la relativa area di pertinenza (con cerchiatura)



COMUNE DI CARRARA
REGOLAMENTO URBANISTICO
VARIANTE AGOSTO 2004

Tavola 4c

Marina Centro Storico

EDIFICI "R" DI RECENTE COSTRUZIONE

- R1 Edifici di interesse architettonico e/o documentario
- R2 Edifici storici (edifici con criteri regolari o pianificati) - (+) Sopraelevazione in caso di conservazione
- R3 Edifici in tessuti urbanistici omogenei e/o disomogenei



Sistema Insediativo ed Infrastrutture

 Aree Estrattive
 Insediamenti prevalentemente produttivi
 Insediamenti prevalentemente residenziali ad alta densità
 Insediamenti prevalentemente residenziali a bassa densità
 Bacino Marmifero Industriale

Le foto consentono una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico di riferimento e le aree di intervisibilità del sito. Le foto sono altresì corredate da note esplicative e dall'individuazione del contesto paesaggistico e dell'area di intervento

- 10a.** IMMOBILE O AREA DICHIARATA DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO E/O ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO (art.136 - 141 - 157 D.Legs.42/2004)

- ☐ **non sussistenti** (vedi punto 10b)
- ☐ cosa immobile che ha cospicuo carattere di bellezza naturale, singolarità geologica o memoria storica (**art.136 comma 1 lettera a**)
- ☐ villa, giardino e parco, non tutelato dalle disposizioni della Parte seconda del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42, che si distingue per la sua non comune bellezza (**art.136 comma 1 lettera b**)
- ☒ complesso di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici (**art.136 comma 1 lettera c**)
- ☐ bellezza panoramica, punto di vista o di belvedere, accessibile al pubblico, dal quale si gode lo spettacolo di una bellezza panoramica (**art.136 comma 1 lettera d**)

10b. AREA TUTELATA PER LEGGE O SUA PRESENZA IN QUANTO CONCOMITANTE
(art.142 D.Legs.42/2004)

- ☐ **nessuna** (vedi punto 10a)
- ☐ presente con caratteristica esclusiva ☐ presente in quanto concomitante
- ☐ **territorio costiero** compreso in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare
- ☐ **fiume, torrente, corso d'acqua** iscritto negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con r.d. 11 dicembre 1933, n.1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna;
- ☐ **parco e riserva nazionale o regionale**, nonché i territori di protezione esterna dei parchi;
- ☐ territorio coperto da **foreste e boschi**, ancorché percorso o danneggiato dal fuoco
- ☐ territorio sottoposto a vincolo di **rimboschimento**, come definito dall'art.2, commi 2 e 6, del D.Legs 18 maggio 2001, n.227
- ☐ area assegnata alle **università agrarie** / Area gravate da usi civici
- ☐ **zona umida** inclusa nell'elenco previsto dal D.P.R. 13 marzo 1976, n. 448
- ☐ zona di **interesse archeologico**

11. NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA

Elementi o valenze paesaggistiche che interessano l'area di intervento e il relativo contesto:

L' unità immobiliare interessata dall' intervento è posta al Piano Terra di un fabbricato interamente adibito a destinazione d'uso commerciale/direzionale e disposto su n. 4 livelli (n.1 livello interrato+n.3 livelli fuori terra).

L'immobile è integrato nel tessuto urbano del centro di Marina di Carrara, circondato da edifici residenziali permanentemente abitati e da attività commerciali, e incidente su strade trafficate sia per quanto concerne il traffico pedonale, sia per quanto concerne quello motorizzato pubblico e privato.

L' ingresso dell'u.i. avviene direttamente da Corso Garibaldi, il cui accesso è garantito anche ai disabili grazie alla rampa esistente, attualmente larga circa mt. 1.

Attualmente i serramenti esterni sono di colore blu e rosso.

12. DESCRIZIONE SINTETICA DELLE OPERE E/O DELL'INTERVENTO E DELLE RELATIVE CARATTERISTICHE (dimensioni, materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.):

- Sostituzione del serramento ad ingresso dell'Agenza con altro di diversa tipologia ma uguale colore del precedente.
- Pulizia degli altri serramenti esterni.
- Modifiche alla rampa esistente con pendenza 6%, attualmente insistente su corte di proprietà di Carispezia Spa e larga circa mt.1 fino a portarla alla larghezza di mt.1,20, per migliorare l'accessibilità all'Agenza da parte dei disabili e realizzazione di parapetto h.mt.1,00 in ferro a disegno semplice e tinteggiato come i serramenti esistenti, a protezione della rampa stessa.

Quanto sopra risulta esplicitato nell'allegata documentazione di progetto, costituita da n.6 tavole, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente.

13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE E/O DELL'INTERVENTO:

Non si riscontrano impatti estetici deturpanti.

14. MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELLE OPERE E/O DELL'INTERVENTO:

L' intervento non necessita di mitigazione in quanto il colore del nuovo serramento di ingresso dell'Agenzia sarà lo stesso del precedente e di quelli esistenti, non creando alcun impatto ambientale. L'allargamento della rampa esterna esistente, migliorerà l'accessibilità da parte della clientela disabile.

☐ **15.** Trattandosi di **intervento soggetto a permesso di costruire**, visto l'articolo 2 comma 1 del DPR n.139/2010, nonché l'articolo 31 comma 2 della L.R. n.16/2008 e s.m. e i., **il sottoscritto progettista attesta la conformità del progetto** alla disciplina urbanistica ed edilizia, ossia **la conformità** delle opere da realizzare rispetto ai piani territoriali di livello sovracomunale, al P.U.C. e alle relative *Norme di Conformità e Congruenza* come pure al Regolamento Edilizio vigenti, nonché **il rispetto** delle norme di sicurezza, di quelle igienico-sanitarie e di tutte le disposizioni applicabili per l'esecuzione delle opere.

☒ **15.** Trattandosi di **intervento che integra attività edilizia libera**, visto l'articolo 2 comma 1 del DPR n.139/2010, **il sottoscritto progettista attesta la conformità urbanistica ed edilizia del progetto.**

Data 11.05.2015



Il progettista

Il richiedente

Il sottoscritto tecnico progettista attesta che la presente RELAZIONE PAESAGGISTICA è stata redatta in conformità a quanto stabilito dal DPCM 12 Dicembre 2005



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



Comune di Carrara
Provincia di Massa Carrara

Oggetto
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
Allegata alla Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica

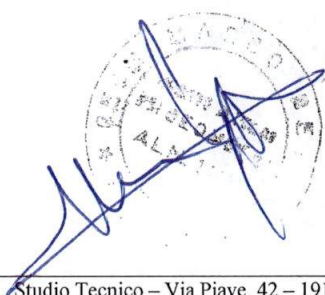
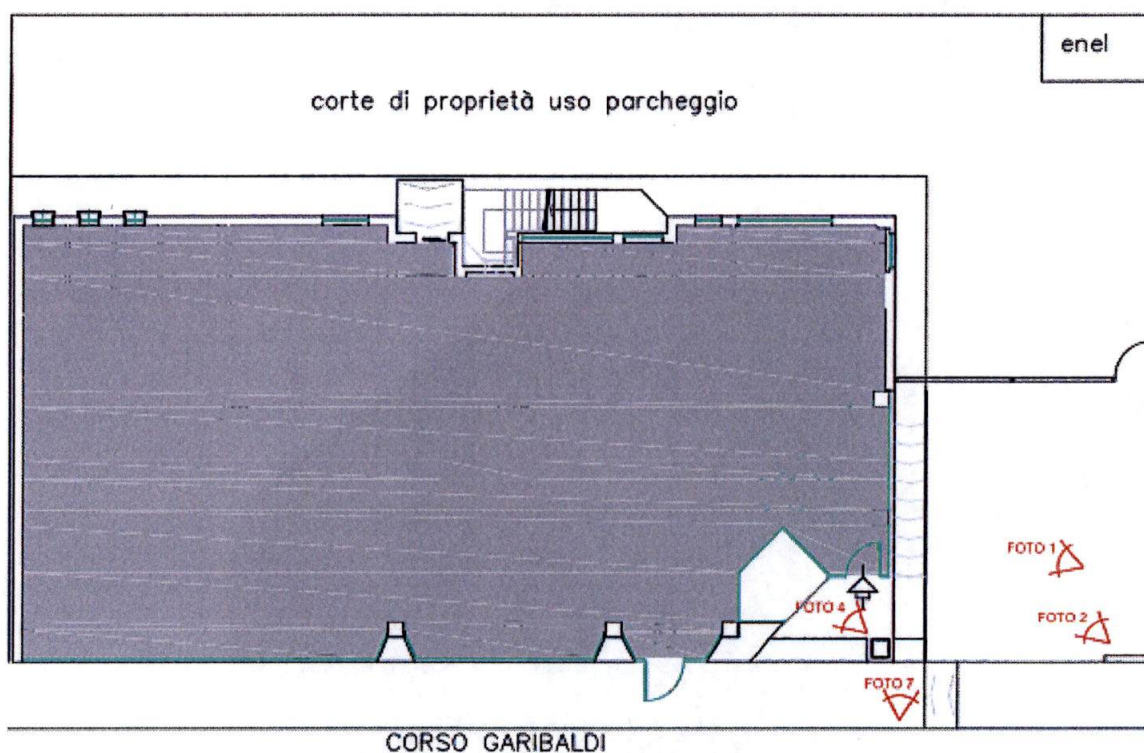


FOTO 1. Sostituzione del serramento di ingresso all'Agenzia con nuovo di diversa tipologia ma uguale colore del precedente ed allargamento della rampa per portarla a mt. 1,20 per migliorare l'accesso all'Agenzia da parte dei disabili e realizzazione di parapetto a protezione della rampa stessa.



FOTO 2.



[Handwritten signature]

FOTO 3. Sostituzione del serramento di ingresso all'Agenzia con nuovo di diversa tipologia ma uguale colore del precedente ed allargamento della rampa per portarla a mt. 1,20 per migliorare l'accesso all'Agenzia da parte dei disabili e realizzazione di parapetto a protezione della rampa stessa.

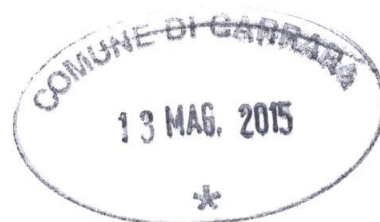


FOTO 4. Sostituzione del serramento di ingresso all'Agenzia su C.so Garibaldi con nuovo di diversa tipologia ma uguale colore del precedente.



FOTO 5. Pulizia dei serramenti esterni



FOTO 6. Prospetto Sud – Fronte su C.so Garibaldi - Pulizia dei serramenti esterni

COMUNE DI CAMERATA
13 MAG. 2015



FOTO 7. Allargamento della rampa per portarla a mt. 1,20 per migliorare l'accesso all'Agenzia da parte dei disabili e realizzazione di parapetto a protezione della rampa stessa.



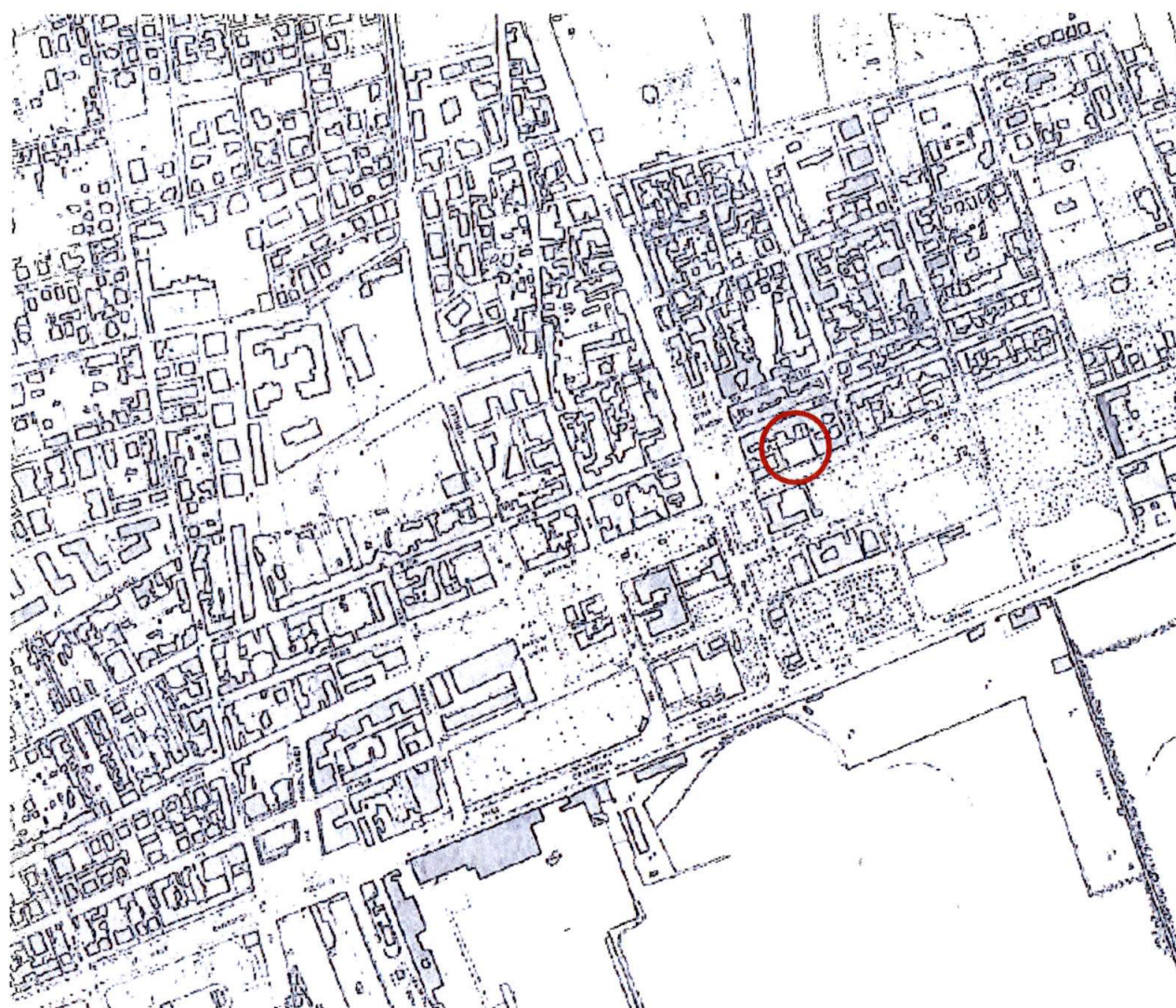
La Spezia, 11.05.2015

Geom. Betta Marco

Handwritten signature of Geom. Betta Marco over a circular stamp.

RILIEVO AEROFOTOGRAMMETRICO

Con individuazione dell'immobile interessato



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2014

Data: 07/11/2014 - Ora: 17.22.41 Fine

Visura n.: T234004 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio: 103 Particella: 752

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita				
1		103	752		1		D/5				Euro 32.156,67 L. 62.264.000	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/08/1992 n . 5927 2/1992 in atti dal 13/07/1996 CONFERIMENTO IN SOCIETA'			
Indirizzo				VIA GIUSEPPE GARIBALDI piano: 1S-T-1-2-3;											
Notifica				-				Partita		1015991		Mod.58		-	
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti											

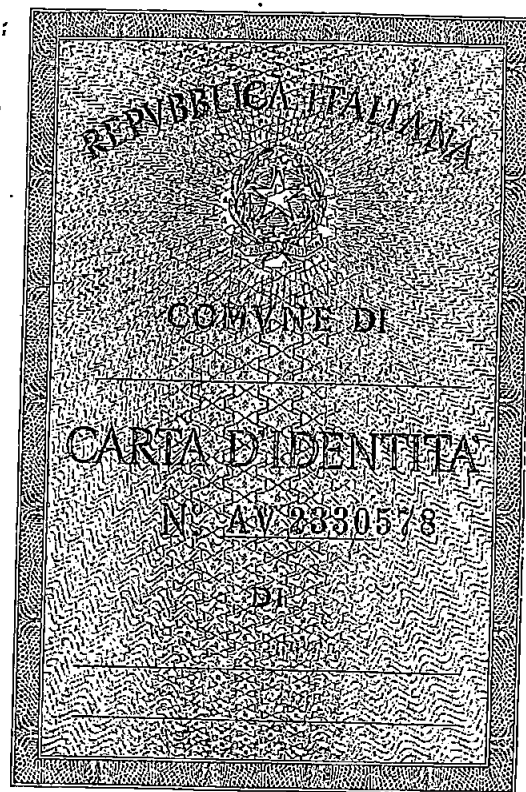
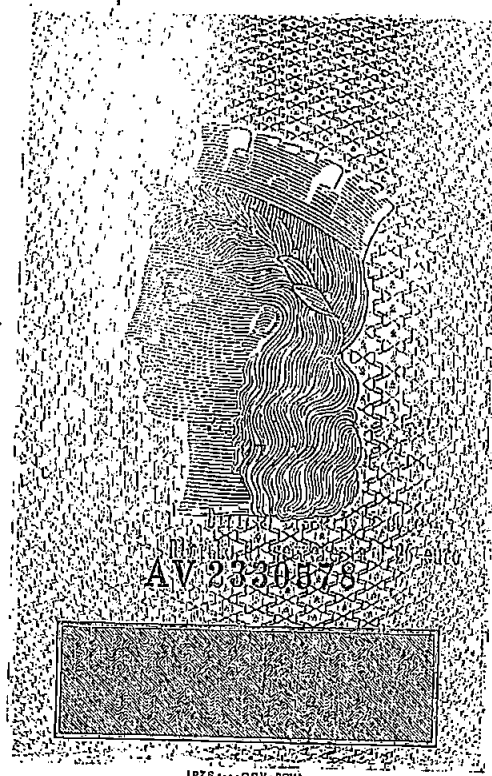
INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CASSA RISPARMIO DELLA SPEZIA S.P.A. con sede in LA SPEZIA	00057340119*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/08/1992 Trascrizione n. 5927 .2/1992 in atti dal 13/07/1996 Repertorio n. : 24960 Rogante: CHIARANDINI FIAMME Sede: LA SPEZIA Registrazione: CONFERIMENTO IN SOCIETA'	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Cognome..... **BETTA**
 Nome..... **MARCO**
 nato il..... **17/08/1955**
 (atto n..... **1096** L. S. **A**)
 a..... **LA SPEZIA (SP)**
 Cittadinanza..... **ITALIANA**
 Residenza..... **LA SPEZIA**
 Via..... **Via Giovanni Pagella 5**
 Stato civile..... **Coniugato**
 Professione..... **---**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... **cm. 173**
 Capelli..... **BETZOLATI**
 Occhi..... **AZZUREI**
 Segni particolari..... **---**


 Firma del titolare..... **[Signature]**
 **LA SPEZIA** **06/06/2014**
 Impronta del dito
 indice sinistro

 Rosolino **ROSACCIO**
 Funziionario Delegato

 Angelo **TUZZI**


SCADE IL 06/08/2018

AO 9361894

IPZS s.p.a. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AO 9361894

DI
FORNACIARI
FABRIZIO

Cognome	FORNACIARI
Nome	FABRIZIO
nato il	29/11/1956
(atto n.	1349 1s A.)
a.	REGGIO NELL'EMILIA RE
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	REGGIO NELL'EMILIA
Via	G. GOZZI, 28/00
Stato civile	CONIUGATO
Professione	IMP. TECN.
COMIOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,70
Capelli	GRIGI
Occhi	CASTANI
Segni particolari	

Firma del titolare *Fornaciari*

REGGIO NELL'EMILIA 06/08/2008

Impronta del dito
Indice sinistro

Il Sindaco
Ufficiale d'Anagrafe Delegato
(Tecla fametella)

ANAGRAFE
Comune di REGGIO NELL'EMILIA

ALLEGATO 'A' AL REP. N. 35494/9708

VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE IN DATA 11 DICEMBRE 2007
(147)

L'anno duemilasette, il giorno undici del mese di dicembre, alle ore 17,50 presso il Centro Congressi in Parma, via La Spezia n. 135/A

sono presenti i Signori:

CASSATI ARIBERTO	PRESIDENTE
FORESTIERI GIANCARLO	VICE PRESIDENTE
PEZZANI FABRIZIO	VICE PRESIDENTE
CORRADI SCILIO	AMMINISTRATORE DELEGATO
ANDREI PAOLO	CONSIGLIERE
ARTICI ANNA MARIA	"
CARLOS MARC	"
CHUPIN ARNAUD	"
GRANELLI MARCO	"
PEZZONI DANIELE	"
ROVEYAZ JEAN-LOUIS	"

ELLIOTTI MARCO	PRES. DEL COLLEGIO SINDACALE
ALINOVY PAOLO	SINDACO EFFETTIVO
BUCCESCHI GIANCARLO	" "
GILARDI ANGELO	" "
TOSI UMBERTO	" "

regolarmente convocati ai sensi dell'art. 18 dello Statuto.

Essenti giustificati i Consiglieri AURICCHIO GIAN DOMENICO, BRASSAC PHILIPPE, FRICK FEDERICO, FRADIN JOEL, MONTANARI GERMANO.

I consiglieri HENRY CLAUDE e PELOSOFF MICHEL hanno preannunciato ritardo.

Sono pure presenti alla riunione il Direttore Generale GIAMPIERO MAIOLI ed il Condirettore Generale FRANCIS CANTERINI.

Svolge le funzioni di segretario ANDREINA COLOMBINI in forza della delibera del Consiglio di Amministrazione in data 2 marzo 2007.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Il CONSIGLIO, su proposta del Presidente,

APPROVA

il seguente ordine del giorno:

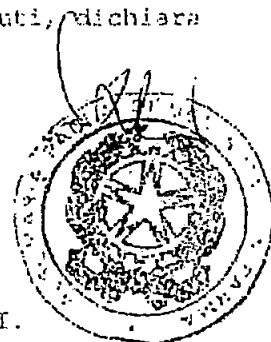
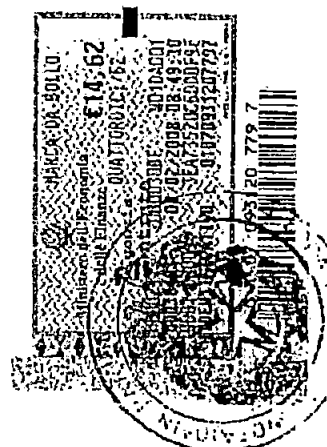
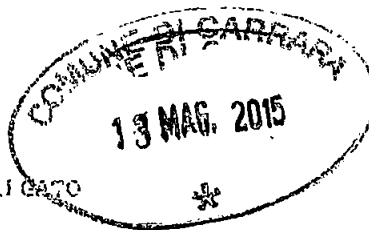
O M I : S I S

- CONFERIMENTO DELEGHE AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO IMMOBILI.

O M I : S I S

CONFERIMENTO DELEGHE AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO IMMOBILI.

L'Amministratore Delegato ricorda che, a seguito della cessazione del servizio del Sig. Danilo Gacusa, Responsabile del Servizio Tecnico e Immobili, è stato nominato quale nuovo Responsabile il Sig. Fabrizio Fornaciari.



In relazione a quanto sopra, si rende necessario conferire procura al nuovo responsabile affinché possa compiere, in nome e per conto della Cassa, con firma singola, le attività e le incombenze di competenza del proprio Servizio.

Più in dettaglio, la procura riguarda:

- la sottoscrizione di istanze alle Amministrazioni periferiche dello Stato, agli enti locali territoriali e a qualunque ente o ufficio pubblico e privato per ottenere autorizzazioni e concessioni in conformità di legge, nonché la sottoscrizione di altri atti comunque connessi allo svolgimento dell'attività di specifica competenza del Servizio Tecnico Immobili della Cassa;
- il ritiro di autorizzazioni e concessioni rilasciate in dipendenza delle istanze di cui al punto precedente;
- la gestione dei rapporti con le Forze dell'Ordine e l'effettuazione delle denunce e delle altre comunicazioni istituzionali in occasione di eventi criminali;
- i pagamenti e le riscossioni di somme di denaro, la consegna ed il ritiro di titoli di credito e valori da parte della Cassa di Risparmio di Parma e Piacenza nei confronti di terzi in genere, ivi compresi le Pubbliche Amministrazioni e gli Uffici dello Stato.

Udito il riferimento dell'Amministratore Delegato, il Consiglio

DELIBERA

di rilasciare al Sig. Fabrizio Fornaciari procura speciale per le attività meglio indicate in premessa, dando mandato al Presidente e all'Amministratore Delegato, in via tra di loro disgiunta, a sottoscrivere il relativo atto notarile.

C X I S I S

13 MAG 2015

IL PRESIDENTE: Siro Ariberto Bassani
IL SEGRETARIO: Siro Andreina Colombini

Repertorio n. 35.479

Certifico io sottoscritta dottoressa MARIA PAOLA SALSI. Notaio in Parma, iscritta nel ruolo del Distretto Notarile di Parma, che quanto sopra leggesi ho estratto dalle pagine nn. 34-35-77-78-82 del volume n. 39 del Libro delle Adunanze e delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione della:

"CASSA DI RISPARMIO DI PARMA E PIACENZA s.p.a.", con sede a Parma in via Università n. 1, numero di iscrizione al Registro Imprese di Parma e codice fiscale 02113530345; libro numerato, bollato e vidimato (vidimazione iniziale a ministero Notaio Maria Paola Salsi in data 18 ottobre 2007 rep. n. 35.024) a norma di legge e regolarmente tenuto, con l'avvertenza che le parti omesse non contrastano con quanto sopra riportato.

Parma, otto febbraio duemilaotto.

Maria Paola Salsi





N=4876500

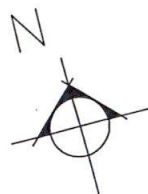
E=1583700

1 Particella: 752

Comune: CARRARA
Foglio: 103

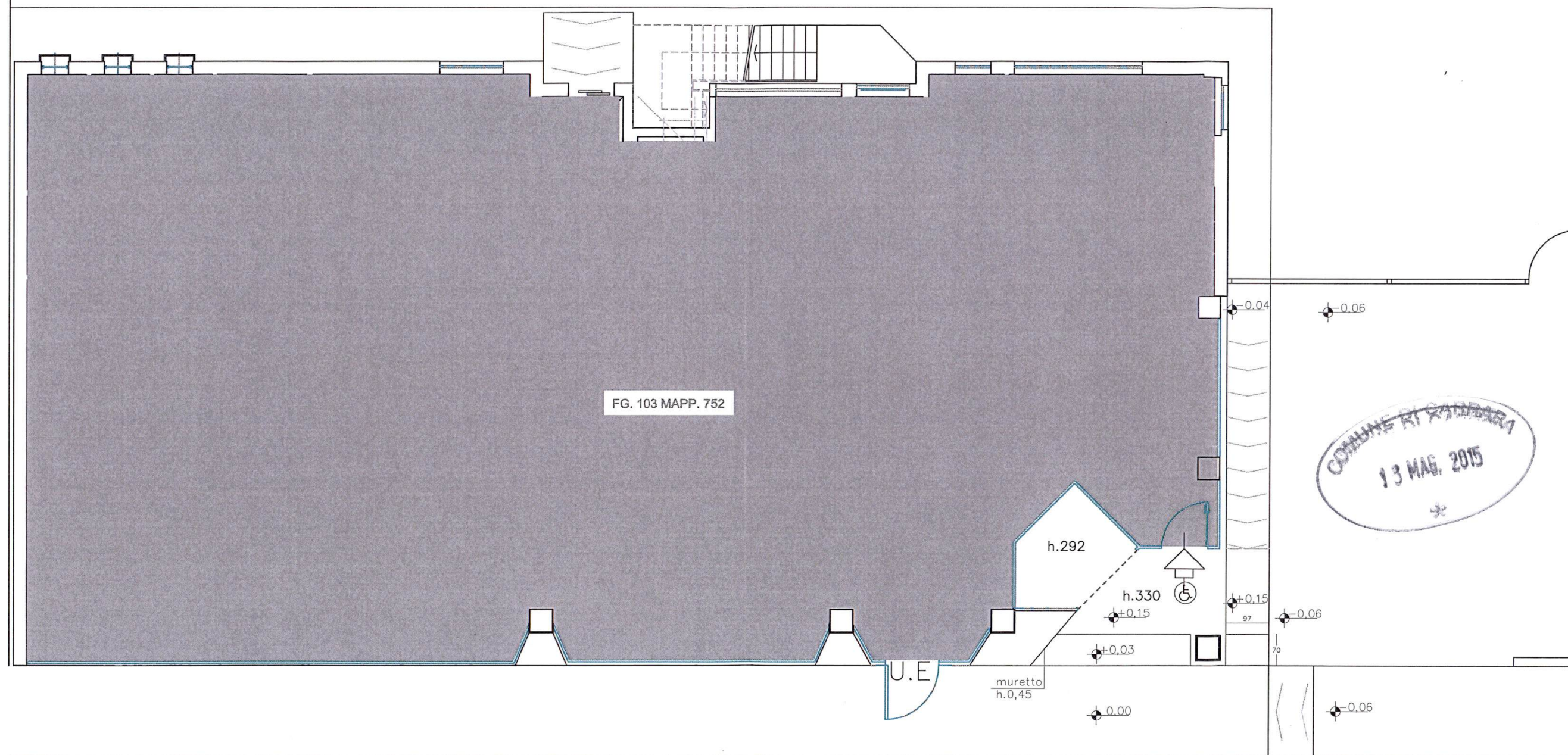
Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

7-Nov-2014 17:25
Prot. n. T235068/2014



enel

corte di proprietà uso parcheggio



CORSO GARIBALDI



CARISPEZIA
CRÉDIT AGRICOLE

Marina di Carrara
via Garibaldi, 35/a

Piano terra _ stato attuale (Autorizzaz.Unica in Sanatoria n.8/2010)

1:100
SCALA

11.05.2015
DATA

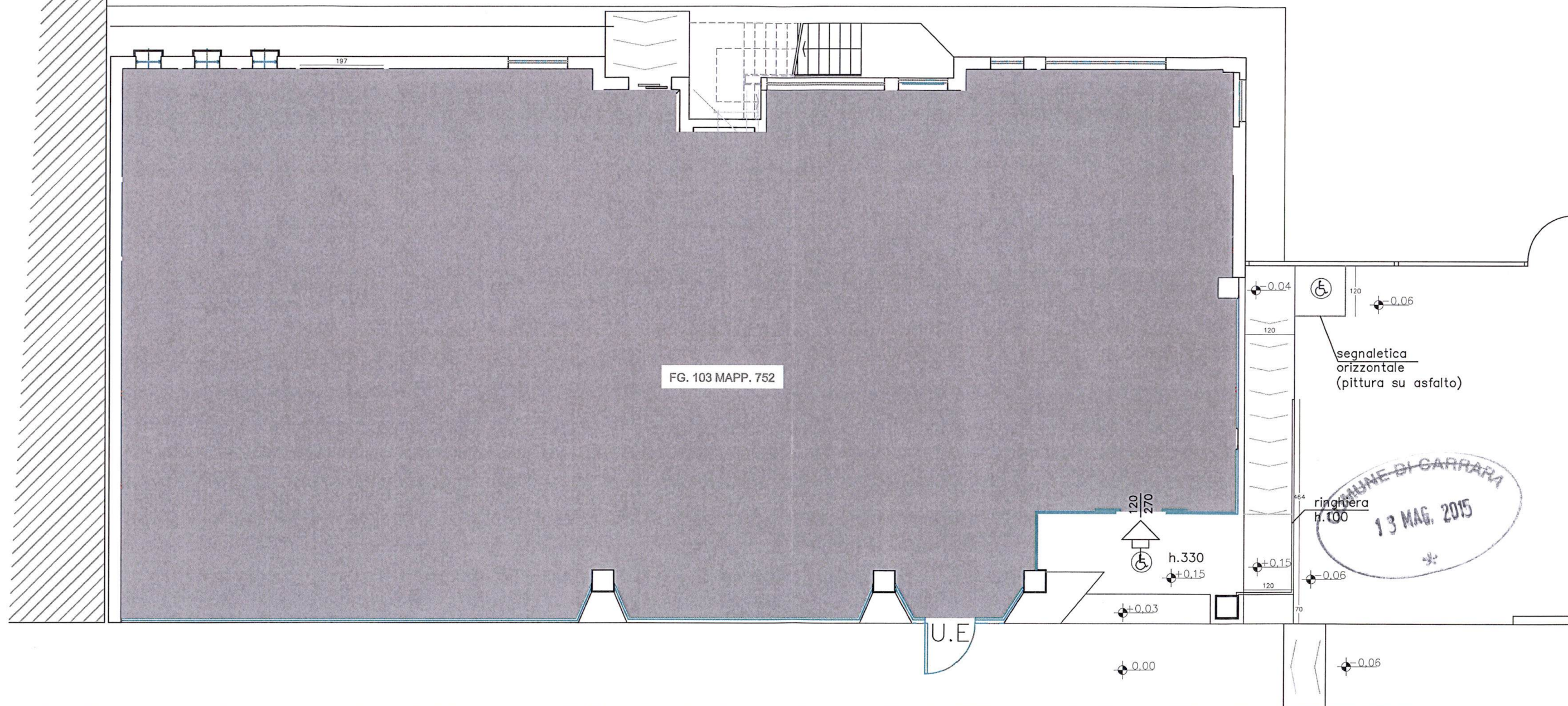
MB

Cassa di Risparmio di Parma & Piacenza Spa - Servizio Tecnico
via La Spezia, 138/a - 43126 PARMA - Tel. 0521 912111

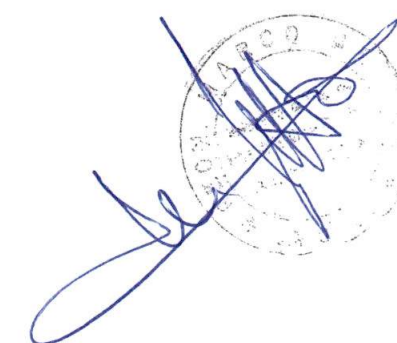


enel

corte di proprietà uso parcheggio



CORSO GARIBALDI



CARISPEZIA
CRÉDIT AGRICOLE

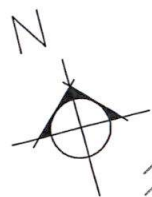
Marina di Carrara
via Garibaldi, 35/a

Piano terra _ progetto

1:100
SCALA
MB

11.05.2015
DATA

Cassa di Risparmio di Parma & Piacenza Spa - Servizio Tecnico
via La Spezia, 138/a - 43126 PARMA - Tel. 0521 912111



enel

corte di proprietà uso parcheggio

FG. 103 MAPP. 752



CORSO GARIBALDI

LEGENDA

- DEMOLIZIONI
- COSTRUZIONI
- COSTRUZIONI

CARISPEZIA
CRÉDIT AGRICOLE

Marina di Carrara
via Garibaldi, 35/a

Piano terra _ Raffronto

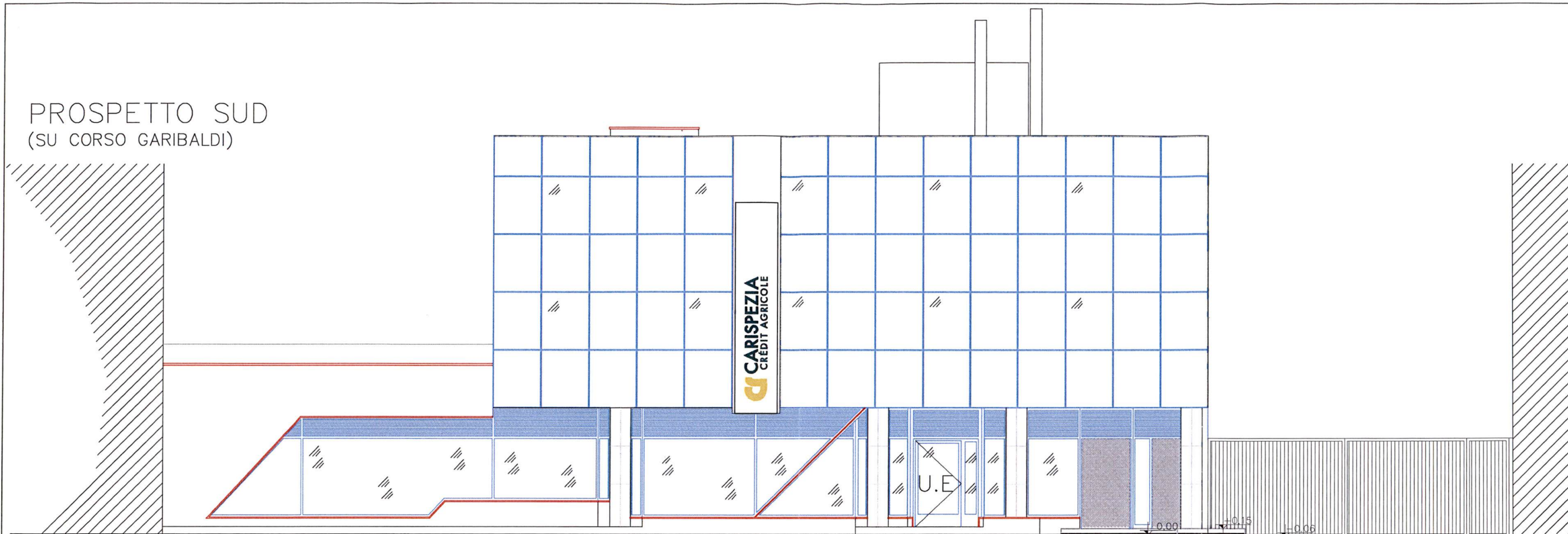
1:100
SCALA
MB

11.05.2015
DATA

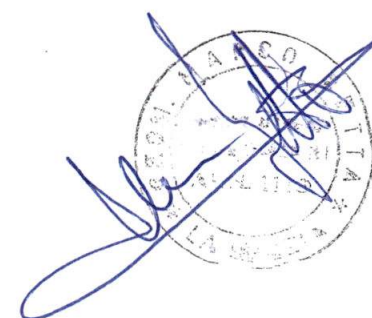
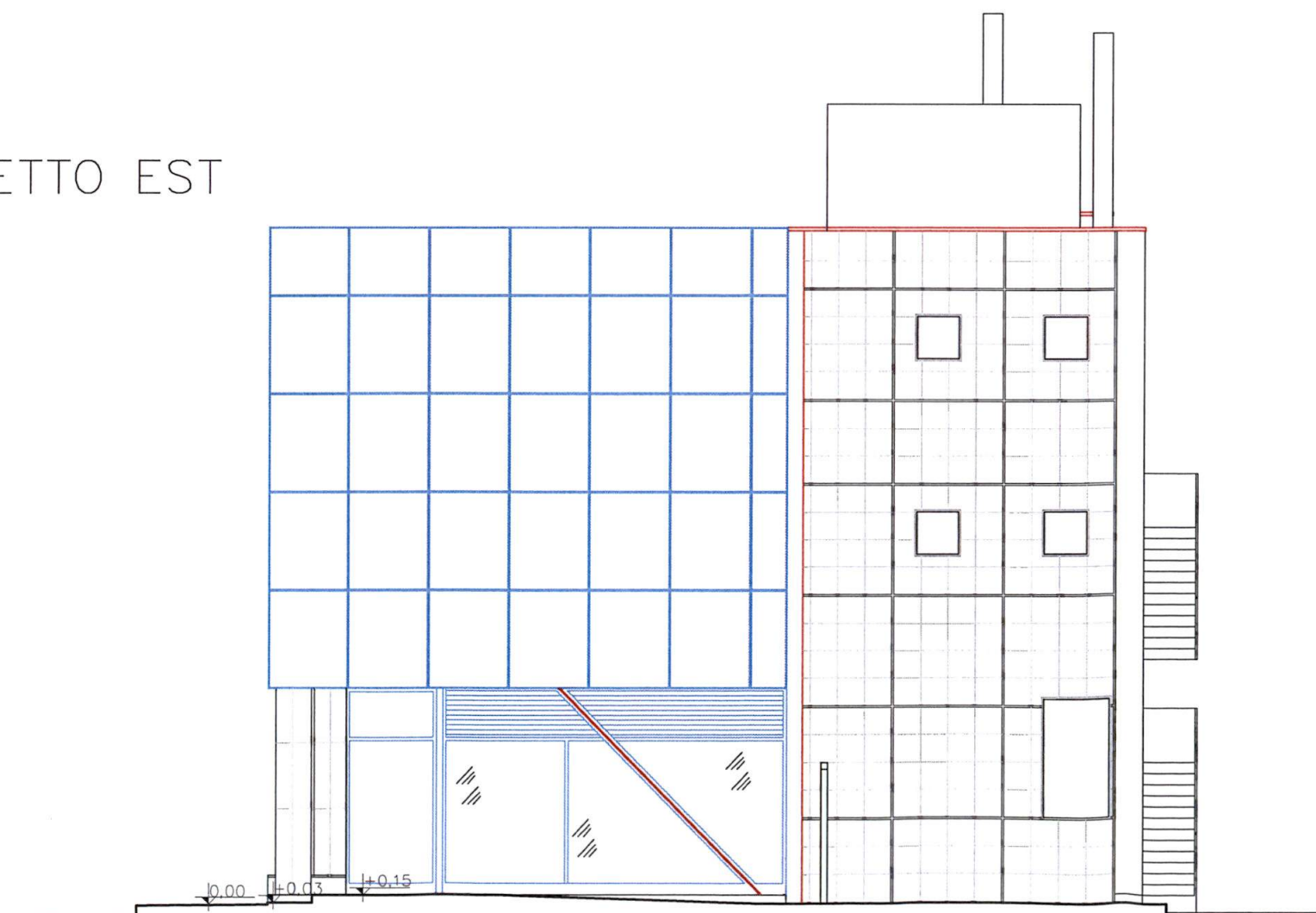
Cassa di Risparmio di Parma & Piacenza Spa - Servizio Tecnico
via La Spezia, 138/a - 43126 PARMA - Tel. 0521 912111



PROSPETTO SUD
(SU CORSO GARIBALDI)



PROSPETTO EST



CARISPEZIA
CRÉDIT AGRICOLE

Marina di Carrara
via Garibaldi, 35/a

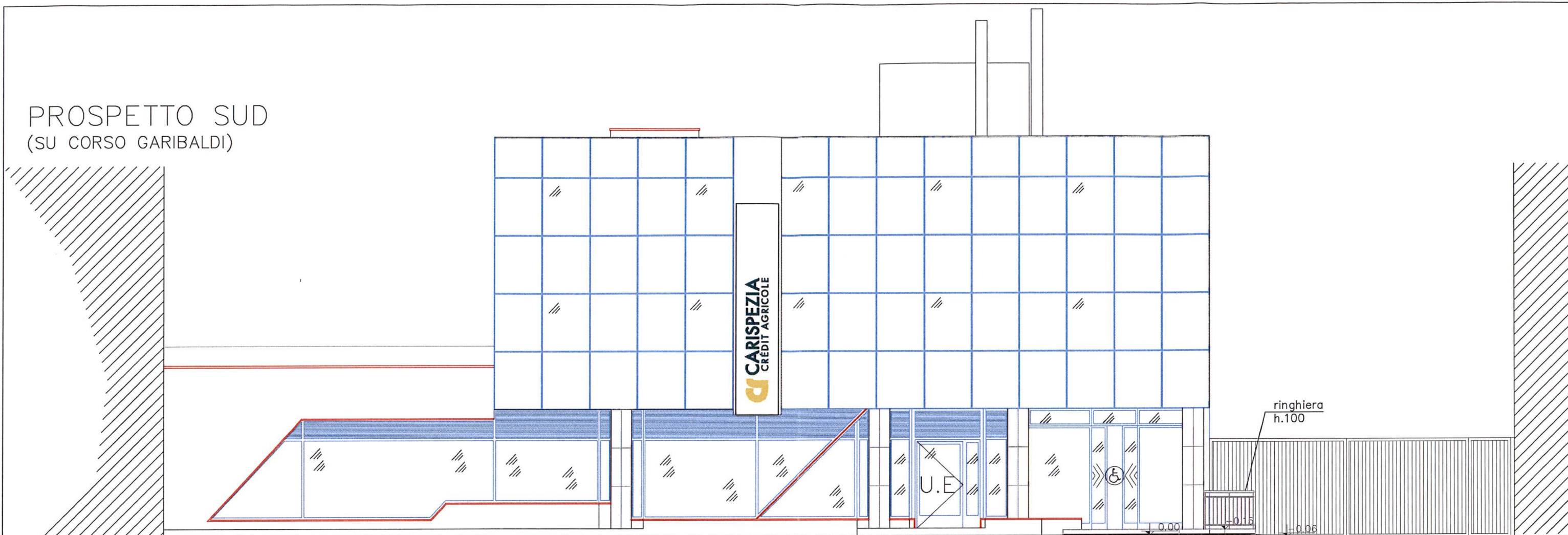
Prospetti _ stato attuale (Autorizzaz.Unica in Sanatoria n.8/2010)

1:100
SCALA
MB

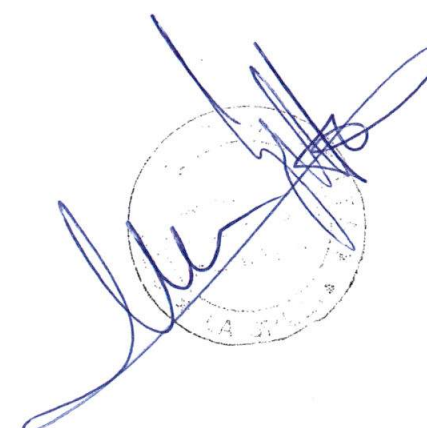
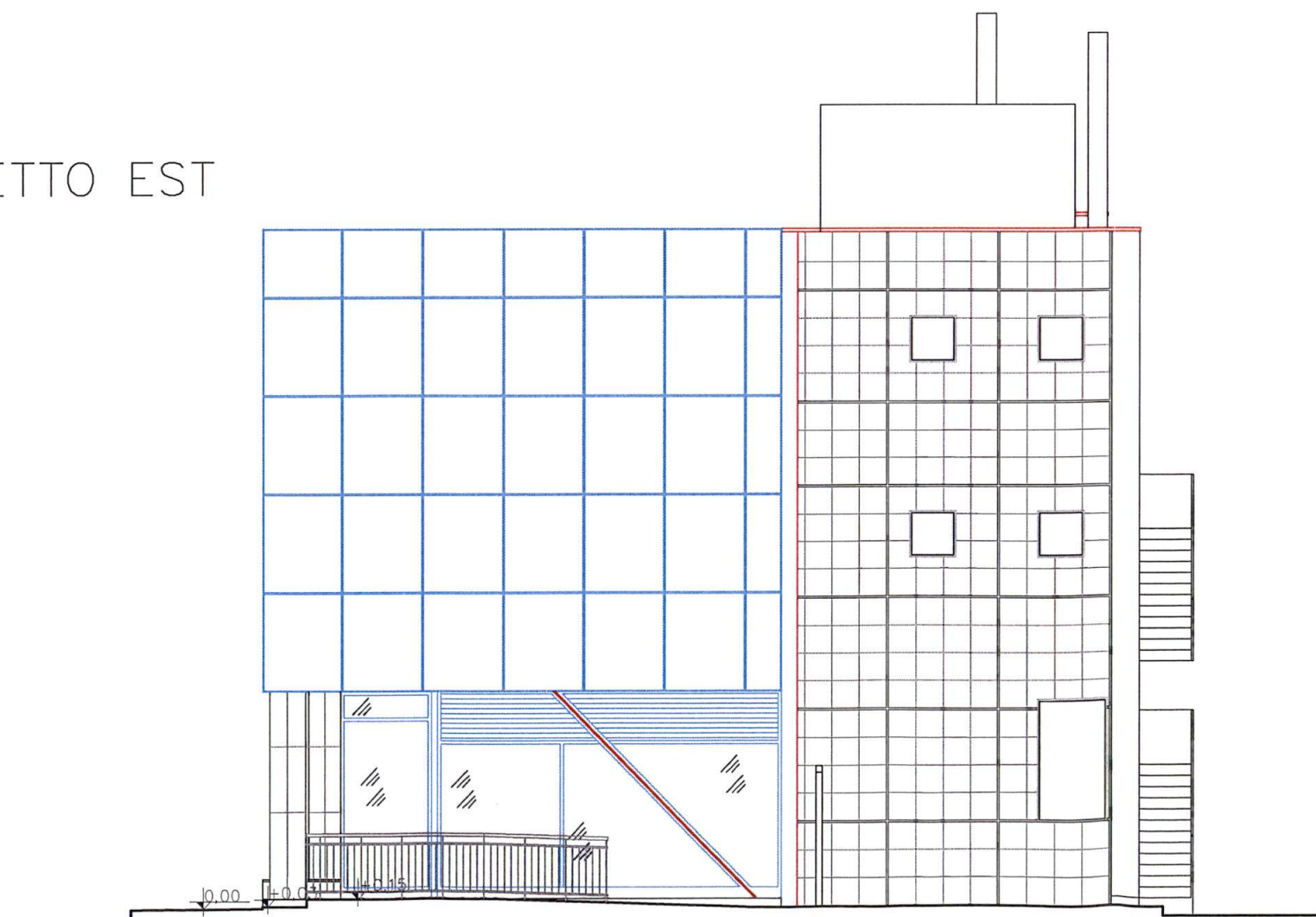
11.05.2015
DATA

Cassa di Risparmio di Parma & Piacenza Spa - Servizio Tecnico
via La Spezia, 138/a - 43126 PARMA - Tel. 0521 912111

PROSPETTO SUD
(SU CORSO GARIBALDI)



PROSPETTO EST



CARISPEZIA
CRÉDIT AGRICOLE

Marina di Carrara
via Garibaldi, 35/a

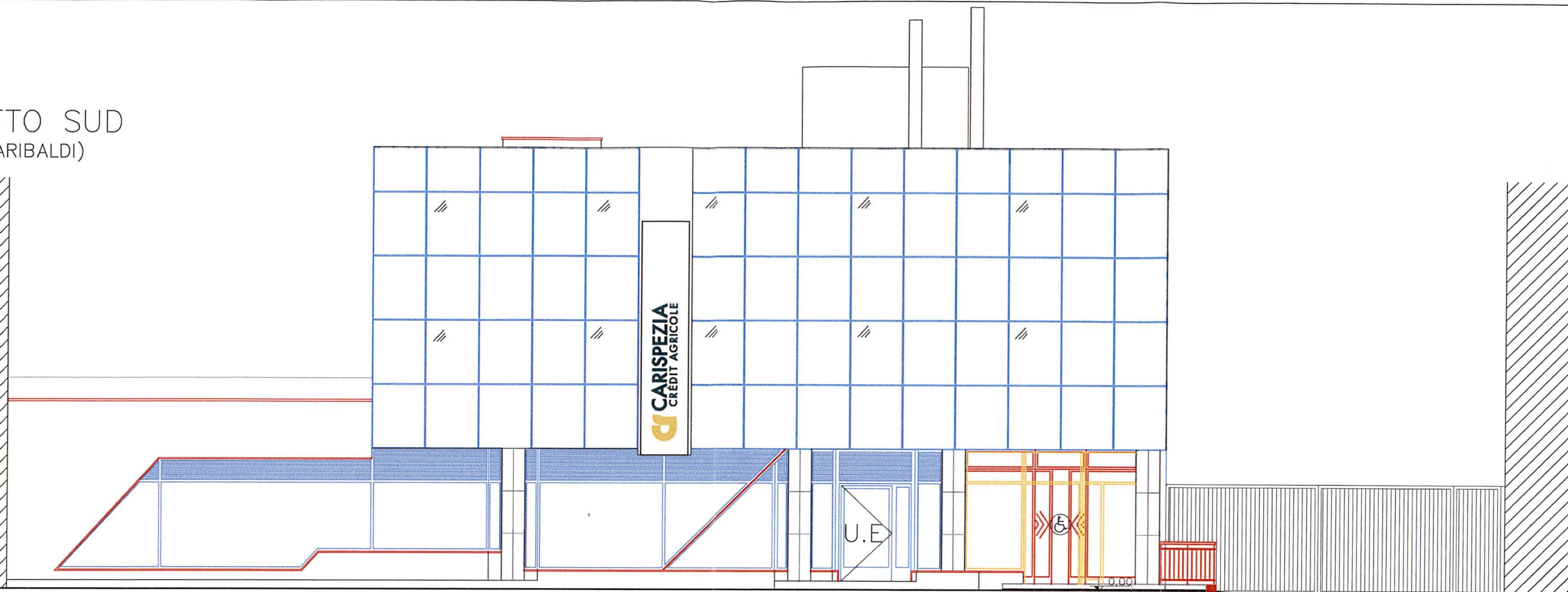
Prospetti _ progetto

1:100
SCALA
MB

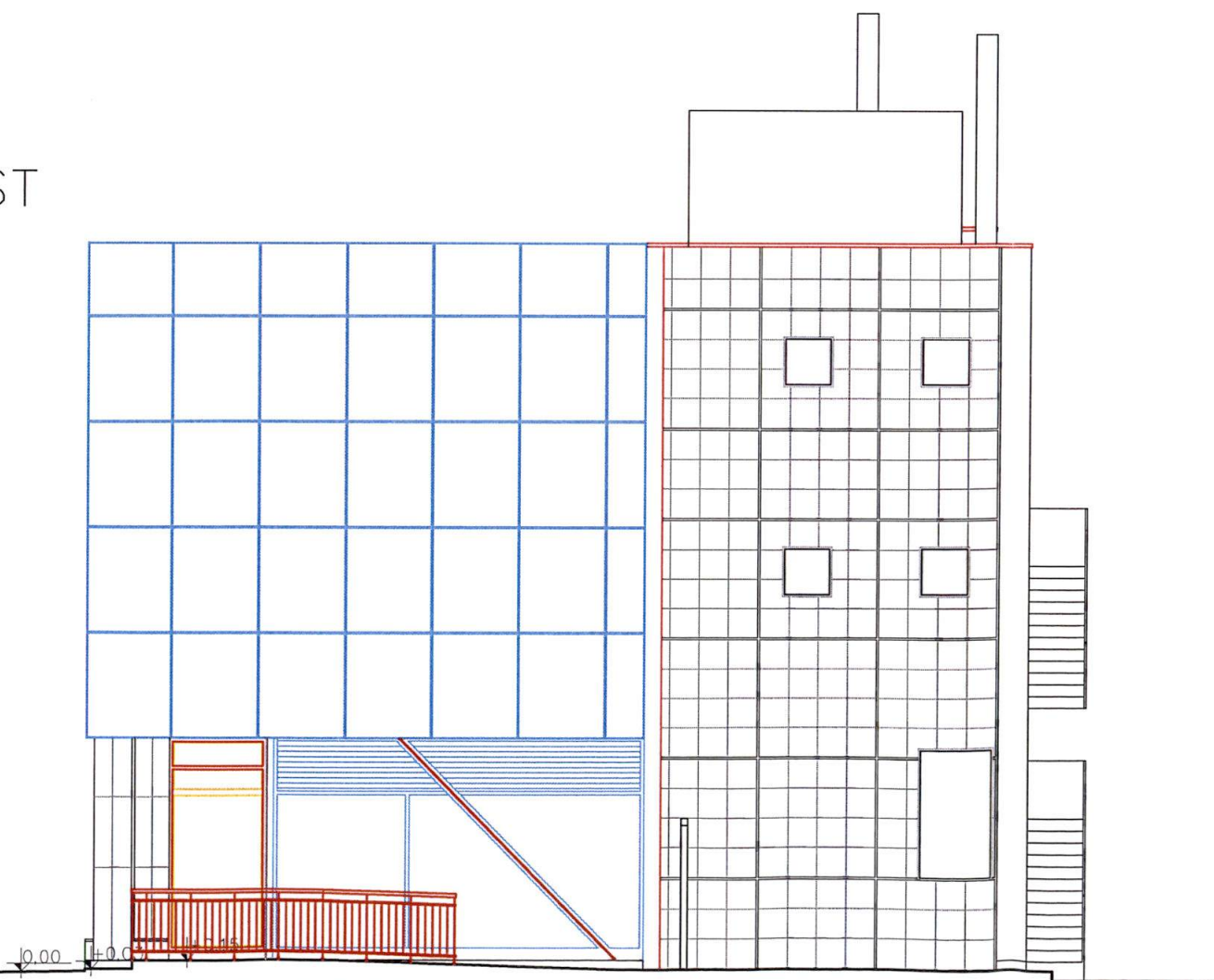
11.05.2015
DATA

Cassa di Risparmio di Parma & Piacenza Spa - Servizio Tecnico
via La Spezia, 138/a - 43126 PARMA - Tel. 0521 912111

PROSPETTO SUD
(SU CORSO GARIBALDI)



PROSPETTO EST



LEGENDA

- DEMOLIZIONI
- COSTRUZIONI
- COSTRUZIONI

CARISPEZIA
CRÉDIT AGRICOLE

Marina di Carrara
via Garibaldi, 35/a

Prospetti _ Raffronto

1:100
SCALA
MB

11.05.2015
DATA

Cassa di Risparmio di Parma & Piacenza Spa - Servizio Tecnico
via La Spezia, 138/a - 43126 PARMA - Tel. 0521 912111