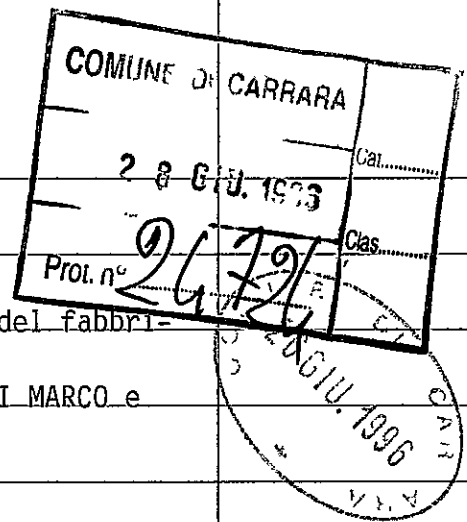


Al Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Progetto di variante per l' ampliamento del fabbricato di proprietà dei Sigg. ri GIACOMELLI MARCO e MICHELETTI TIZIANA

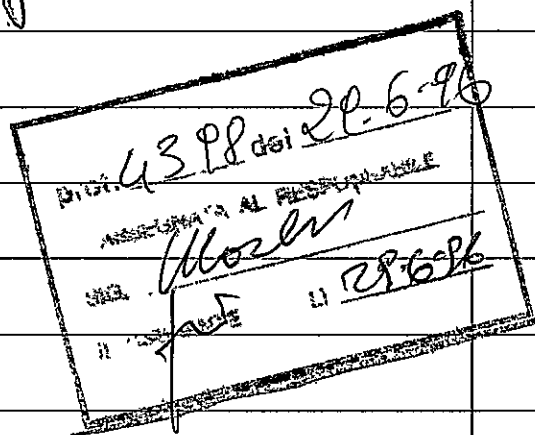


Con riferimento alla nota del 22.11.1995 n° 19171 di prot. in merito alla richiesta di nuove tavole relative al progetto di variante in oggetto, si trasmettono in allegato tre copie degli elaborati richiesti. Si comunica inoltre che il nuovo progettista è il Geom. Giorgio Mariani iscritto al Collegio dei Geometri della Prov. di MS al n° 892.

Carrara, 26.06.1996

Distinti ossequi

Giacomelli Marco



PROT. GEN. 22777 del 7/7/95
PROT. URB. 5017 del 11/7/95

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI

ISTR. 898/95

CARRARA — —

I Sigg. ri GIACOMELLI MARCO e MICHELETTI TIZIANA non avendo ancora potuto ultimare i lavori di ristrutturazione e ampliamento del loro fabbricato come da concessione n° 225 del 12 Luglio 1989 per motivi prettamente economici, Le saranno grati se volesse accordare una proroga di 12 (dodici) mesi per il completamento delle opere di rifinitura. Ringraziando cordialmente porgono distinti saluti.

Carrara 26.06.1995

In fede

fare nuova
collezione

COMUNE DI CARRARA - SETTORE URBANISTICA

Istruttoria **898/95** Tipo di documento **Concessione edilizia G.I.**

22/7/95 del **7/07/95**

Istanza
assegnata a: **Ist. Tec. BARSIGLIA Sig.ra FRANCA**

50/17 del **11/07/95**

Proprietario	GIACOMELLI MARCO	C.F./P. n°	
	MICHELETTI TIZIANA		
Progettista	GEMIGNANI RICCARDO		

Tipo di costruzione **Categoria** **Ampliamento** **Destinazione** **Residenza**

Descrizione dei lavori

TRATTASI DI RINNOVO ALLA CONCESSIONE EDILIZIA 225 DEL 12/7/89 PASSATA A USSI PER PROGETTO. (VEDERE NELLE VARIE)

Dati dell'opera N° tavole

Ubicazione **FOSSONE** **Indirizzo** **VIA VIC. BOLFANO** **N°**

Foglio **70** **Mappale** **14** **15** **16**

Confine	NORD	SUD	EST	OVEST	STRADA
sup. terreno mq.		sup. terreno edif. mq.	0,00	sup. vino mq.	I.U.F.
sup. fabbr. esist. mq.		sup. di progetto mq.		sup. totale mq.	RAPP. 0,00
vol. esistente mc.		vol. di progetto mc.		vol. totale mc.	I.F.F. 0,00
sup. interrata mq.		volume interrato mc.		piani n°	H. max

Informativa di P.R.G.C. vig.:

Codice **Zona omogenea**

☐ Atto di vicolo a non edificandi ☐ Consenso/i dei confinanti ☐ Atti sottomissione

Parere dell'ufficio: **Stampa**
☐ si ☒ no

Tipo di documento ☒ non onerosa ☐ onerosa rate ☐ onerosa saldo ☐ Convenzionata
☐ Presente

data fine istruttoria: **lista Comm. Ed. n°**

Parere della Comm.ne Edilizia
n° **del** **:**
comunicato in data:
si **no**
Stampa
☐ contrario ☐ favorevole ☐ favorevole a condizione ☐ rinviata

FIRMA SINDACO ☐ SI ☒ NO **notifica in data** **RR. in data**
☐ Conf. ☐ Esente ☐ Esente ☒ Presente

RILASCIO AUTORIZZAZIONE/CONCESSIONE EDILIZIA N° **IN DATA**

Posizione Archivio Sett. Urb. **Tagliandi n°**

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

RACCOMANDATA

Prot.n°
del 4/06/96.

All'indirizzo del Sig. **Micheletti Tiziana**
Giacomelli Marco
Via Bolfano
Avenza

Oggetto: SOLLECITO RICHIESTA ATTI PER DEFINIZIONE ISTRUTTORIA.

In riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data **22/07/93**
prot.n° **2247/4968** per lavori di **Variante alla C.E. n°225/89 del fabbricato ad uso civile abitazione.**

Con la presente si comunica che se entro **30 giorni** dal ricevimento della medesima non perverrà la documentazione di cui alla lettera del **22/11/95** che si allega in copia), la pratica verrà inviata al Comando di Polizia Municipale per il dovuto controllo, e successivamente (se dovuto) proposta per l'archiviazione , ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di nuova istanza.

Il Dirigente del Settore Urbanistica
Bessi Dott.Arch.Luigi

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di **LUNEDI GIOVEDI SABATO** dalle ore 9.00 alle 13.00

Tecnico : **Istr.Tec.Barsi Genny Franca**

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

RACCOMANDATA

Prot.n° 3849
del 4/06/96.

All'indirizzo del Sig. **Micheletti Tiziana**
Giacomelli Marco
Via Bolfano
Avenza

P.26092
5.7.96

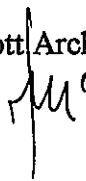
Oggetto: SOLLECITO RICHIESTA ATTI PER DEFINIZIONE ISTRUTTORIA.

In riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 22/07/93
prot.n° 2247/4968 per lavori di **Variante alla C.E. n°225/89 del fabbricato ad uso
civile abitazione.**

Con la presente si comunica che se entro **30 giorni** dal ricevimento della
medesima non perverrà la documentazione di cui alla lettera del 22/11/95 che si allega in
copia), la pratica verrà inviata al Comando di Polizia Municipale per il dovuto controllo,
e successivamente (se dovuto) proposta per l'archiviazione , ed il riesame della stessa
potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di nuova istanza.

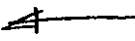
Il Dirigente del Settore Urbanistica

Bessi Dott. Arch. Luigi



Si fa presente che la pratica in oggetto è presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni
di LUNEDI GIOVEDI SABATO dalle ore 9.00 alle 13.00

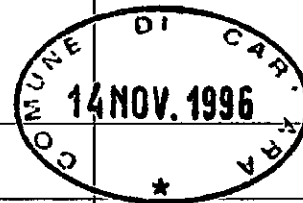
Tecnico : Istr. Tec. Barsi Genny Franca


Copia

COMUNE DI CARRARA	
19 NOV. 1996	Cal.....
Prot. n° 45768	Clas.....

OK

R CONTROLLARE
CARRARA SPIT



Al SINDACO del Comune di

CARRARA

Il sottoscritto GIACOMELLI MARCO, residente in Via Bolfano,
loc. Fossone, contitolare con la Sig. ra MICHELETTI TIZIANA
della concessione edilizia in sanatoria n° 262 del 2.9.1996
relativa all' ampliamento del fabbricato sito all' indirizzo
di cui sopra già a suo tempo assentito con concessione n° 225
del 12.7.1989, 6764/89

Comunica

che i lavori relativi sono stati ultimati in data odierna,
così come da progetto assentito e successiva variante in sana-
toria sopra citata.

Carrara 12.11.1996

In fede

Marco Giacomelli

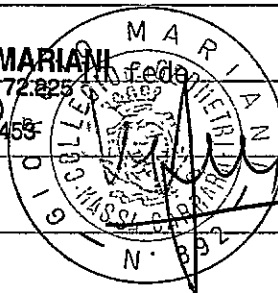
Dist. 8007	19 NOV. 1996
Sit. Montebello	Feder
12.11.96	

Il sottoscritto Geom. Giorgio Mariani dello Studio Tecnico
Mariani & Mariani, progettista e D.L. dei lavori di cui sopra,
conferma quanto dichiarato dal concessionario e che gli stessi
rispondono alla concessione in sanatoria n° 262 del 2.9.1996

Carrara 12.11.1996

Studio Tecnico MARIANI & MARIANI

Via Ghiacciaia, 1 - Tel. (0585) 72.825
54033 CARRARA (MS)
C.F. e Part. IVA 00648180453



Marco

Geom. RICCARDO GEMIGNANI
VIA GHIACCIAIA, 1 - TEL. 0585/72.225
54033 CARRARA

Cod. Fisc. GMG RCR 41B12 B832V
Art. I.V.A. 00039350459

Carrara, 24.2.1994

OGGETTO: Variante al progetto di ampliamento del fabbricato di proprietà dei Sigg. ri GIACOMELLI MARCO e MICHELETTI TIZIANA.

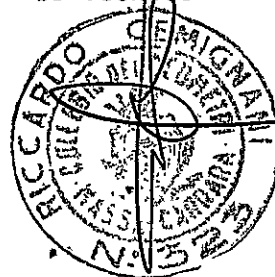
RELAZIONE TECNICA

Il progetto del fabbricato in oggetto fu approvato con concessione edilizia n° 225 del 12.7.89 e successivo rinnovo. Durante l' esecuzione dei lavori, per una miglior composizione architettonica, sono state apportate modeste varianti, sia interne che esterne. In particolare per le modifiche interne, le stesse sono individuate nello spostamento di pochi centimetri di alcune tramezze che interessano sia il W.C. a piano terra che nel piano sottotetto; mentre al piano seminterrato il vano uso cantina è stato esteso a tutto il piano, dove è stato ricavato anche un piccolo ripostiglio.

Inoltre nel sottotetto della porzione di fabbricato esistente, sono stati ricavati, con opportune tramezzature e opere di coibentazione due vani uso soffitta da cui si accede attraverso la parte ampliata.

In merito alle varianti esterne, le stesse sono individuate nell' apertura di due vani finestra sulla facciata lato Ovest (Sarzana), mentre non è stata eseguita la scala esterna di accesso alla nuova veranda. Le varianti sopra descritte non hanno comportato aumenti di volume nè di superfici coperte. Con l' occasione si comunica che le opere progettate non rientrano in quelle elencate all' art. 4 del D.P.R. 6.12.91 e pertanto non è obbligatoria la presentazione del progetto ai sensi degli art. 1-6-13 della Legge 5.3.90 n° 46.

Il Tecnico





COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Prot. n° 2247/4968
del 1/02/94

RACCOMANDATA R.R.

Alla cortese attenzione Sig.
GIACOMELLI MARCO
VIA FOSDINOVO n° 9/B
54031 FOSSONE - AVENZA

e p.c. GEOM. GEMIGNANI RICCARDO
VIA GHIACCIAIA n° 1
CARRARA

Oggetto: Comunicazione ai sensi dell'art. 8 Legge 7/08/1990, n° 241 per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte. Richiesta di Concessione edilizia G.L.

In relazione all'istanza presentata il 28/07/93 di:
Ampliamento Residenza
in FOSSONE CARRARA, VIA VICINALE BOLFANO n° .
foglio mappali
intesa ad ottenere il rilascio di Concessione edilizia G.L., si comunica ai sensi di legge alla S.V.
le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile:	Edilizia Privata.
- Istruttore Responsabile:	Funz. Tec. MEL Geom. LUIGI
- Dirigente Sett. Urbanistica:	Bessi Arch. Pier Luigi.
- Dirigente Ass. Territorio:	Varriani Arch. Claudio.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al 1° Dipartimento Settore Urbanistica, presso l'ufficio del Funz. Tec. MEL Geom. LUIGI dove è giacente risultando NON VALUTABILE per i seguenti motivi:

RELAZIONE TECNICA
DATI CARTELLA

Completato 1/2/94

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 90 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, previo visto dell'istruttore responsabile sopra citato, su copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di LUNEDÌ GIOVEDÌ SABATO dalle ore 9.00 alle 13.00.

Tecnico : Funz. Tec. MEL Geom. LUIGI
Amministrativo : Ist. Amm. BURATTI Sig.ra GIULIANA

Istruttoria n° 91/V/1/94
Stampa del 1/02/94

COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

Prot.n. _____

del 22 novembre 1995

18171

Ai Sigg.ri
MICHELETTI TIZIANA
GIACOMELLI MARCO
Via Bolfano
AVENZA

e p.c.

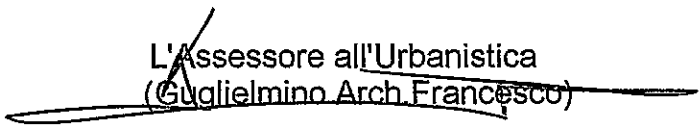
Al Geom. RICCARDO GEMIGNANI
Via Ghiacciaia 1
CARRARA

OGGETTO: Istanza di variante ditta Micheletti/Giacomelli.

Con riferimento al parere della Commissione n.7 del 23/2/95 "Parere favorevole in via di sanatoria (previa istanza di rinnovo) a condizione che le aperture nel sottotetto siano luci", si invita la S.V. a presentare nuovi elaborati dai quali si evinca il rispetto delle condizioni riportate nel parere.

Si ricorda che, essendo passati alcuni mesi dalla decisione della Commissione Edilizia, occorre ottemperare a quanto richiesto entro 10 giorni dal ricevimento della presente.

Carrara lì 22 novembre 1995


L'Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch. Francesco)



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

Appartenente al Gruppo Bancario Carinord Holding,
iscritto all'albo dei Gruppi Bancari.
Aderente al Fondo interbancario di Tutela dei Depositi.

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** BOLLETTA ***

DATA 29.08.96

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO	
1010/96	3070	1	

COMUNE CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA GIACOMELLI E MICHELETTI
VIA BOLFANO
54033 CARRARA AVENZA (MS)

LA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

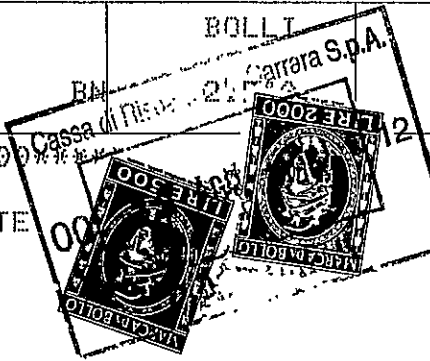
IMPORTO

2045

1.000.000

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SANZIONE AMMINISTRATIVA VARIANTE CONC EDILIZIA

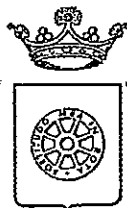
RIF. FUR / 77/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
1.000.000	29.08.96			1.002.500

DICONSI LIRE UNMILIONEDUEMILA500

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot.n. 24724/4398-96
del 2 agosto 1996

54031

2.p.p.6
Alla Ditta GIACOMELLI E MICHELETTI
Via Bolfano
AVENZA

e p.c.

All'Ufficio Tributi
SEDE

OGGETTO: Sanzione amministrativa (art. 9 D.L. 285/96).

Si comunica che per il rilascio della variante alla concessione edilizia n.229 del 12/7/89, di cui ai protocolli 2247/4968 del 28/7/93, per le opere realizzate in assenza di titolo deve essere versata, ai sensi del 12 comma, dell'art.9, ex D.L. 285/96, la sanzione amministrativa stabilita in L.1.000.000 entro 15 (quindici) giorni dal ricevimento della presente.

Carrara li 2 agosto 1996

Il Dirigente Sett. Urbanistica
(Bessi Arch. Pier Luigi)

IL SINDACO

Il versamento della sanzione di cui sopra deve essere effettuato presso la Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Carrara - Sede Centrale, dietro esibizione della presente.

GIACOMELLI



Nichetti



Nichols

