11 GEN. 1983

Geom. PIERO G. GENTILI
Via A. Pelliccia, 4 - Tel. 70659
CARRARA

APPROVATO

VARIANTE

23 MAG. 1983

CONTROLLATO
IL TECNICO

PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UN CAPANNONE AD USO OFFICINA SUL TERRENO. POSTO IN CARRARA-AVENZA VIA MURLUNGO, DI PROPRIETA' DEL SIG. VANNUCCI PIERLORENZO

PARERE FAVOREVOLE
del Consorzio Zona
Industriale Apuana

Salvi i diritti dei terzi, salvo le autorizzazioni di altri Enti

Il Consiglio di Amministrazione

VARIANTE
Approvato dal Sindaco alle condizioni della concessione edilizia originaria
n. 256 del 24.6.1982
CARRARA, li 23 MAG. 1983

SCALA 1:100

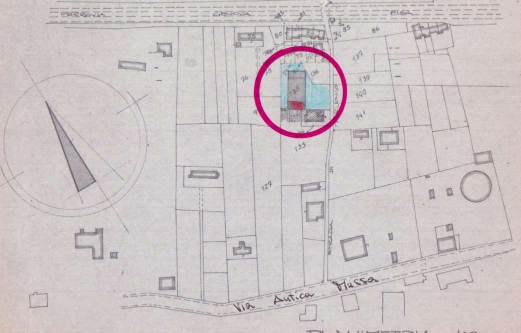
Geom. PIERGIOVANNI GENTILI
COLLEGIO DEI GEOMETRI
MASSA-CARRARA
N. 33

L' INGEGNERE CAPO

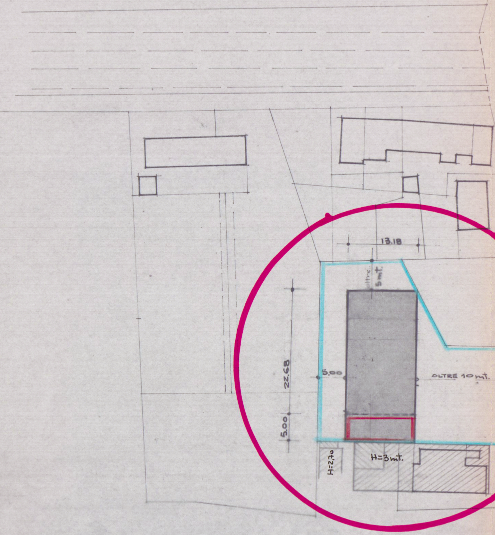
CONSORZIO per la ZONA INDUSTRIALE APUANA
MASSA

2 DIC. 1982

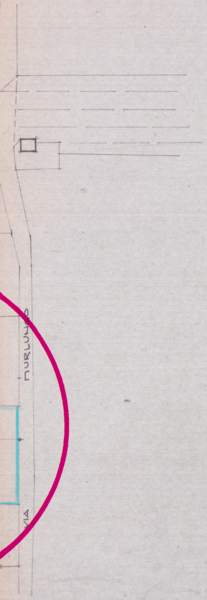
VARIANTE PROSPETTI E DI AMPLIAMENTO


FERROVIA
GENOVA
PISA
75
80
84
85
86
74
94
93
137
136
76
78
135
139
140
141
77
133
127
VIA MURLUNGO
STRADA
Via Antica Massa

PLANIMETRIA 1:2000
COMUNE DI CARRARA Fog. 94


13.18
oltre 5 mt.
22.68
5.00
OLTRE 10 mt.
5.00
H=2,70
H=3 mt.

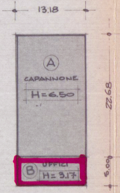
PLANIMETRIA 1:500


VIA
MURLUNGO

SCHEMI 1:500

PRESCRIZIONI P.R.G.C. = C.Z.I.A.

SUPERFICIE TERRENO A DISPOSIZIONE : mq. 1'028


13.18
A
CAPANNONE
H=6.50
22.68
B
UFFICI
H=3.17
5.00

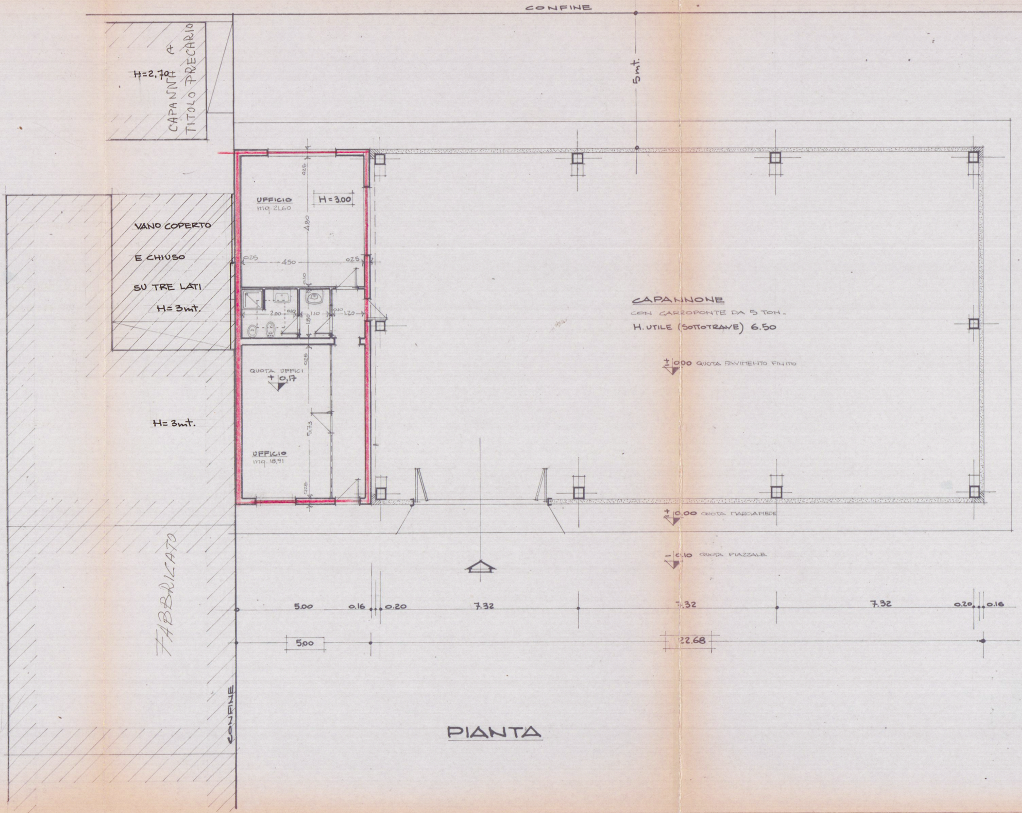
A = 22,68 × 13,18 = mq. 299 × h. 6,50 = mc. 1'944

B = 5,00 × 13,18 = mq. 66 × h. 3,17 = mc. 209

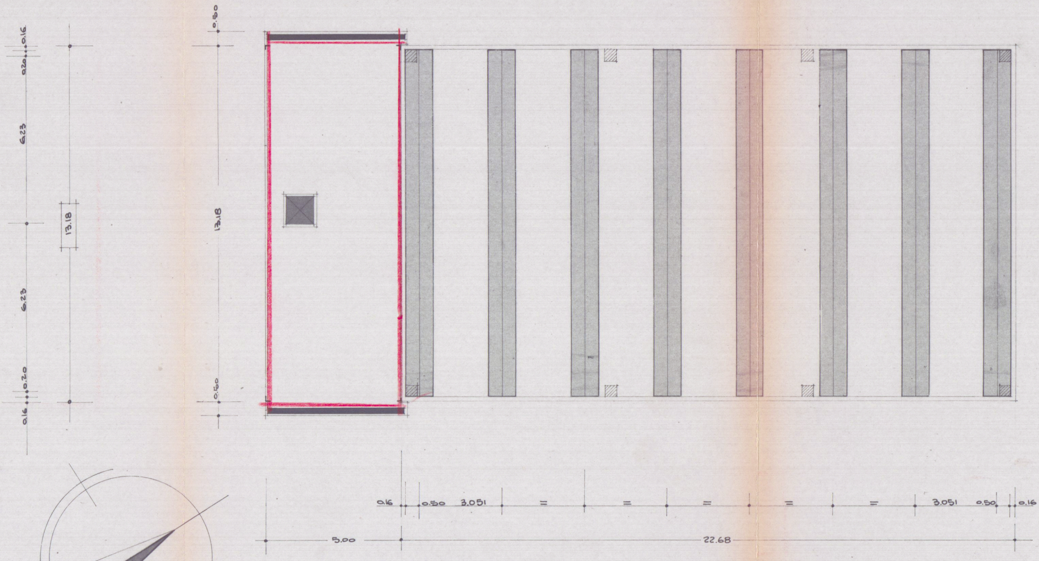
TOTALI : mq. 365 mc. 2'153

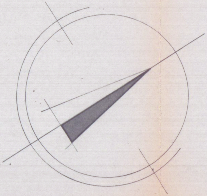
RAPPORTO COPERTURA : 1/2,82

INDICE DI FABBRICABILITA' : 2,09 mc/mq

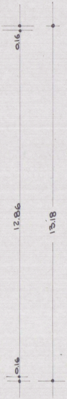

CONFINE
5mt.
H=2,70
CAPANNA A TITOLO PRECARIO
VANO COPERTO
E CHIUSO
SU TRE LATI
H= 3mt.
H= 3mt.
FABBRICATO
CONFINE
UFFICIO
mq. 21,60
H= 3.00
0.25
4.80
0.25
4.50
0.25
0.10
2.00
0.10
1.10
0.10
1.20
1.80
0.25
QUOTA UFFICI
+ 0,17
5.73
UFFICIO
mq. 18,91
0.25
CAPANNONE
CON CARROPONTE DA 5 TON.
H. UTILE (SOTTOTRAVE) 6.50
± 0.00 QUOTA PAVIMENTO FINITO
± 0.00 QUOTA MARCIAPIEDE
− 0.10 QUOTA PIAZZALE
5.00
0.16
0.20
7.32
7.32
7.32
0.20
0.16
5.00
22.68

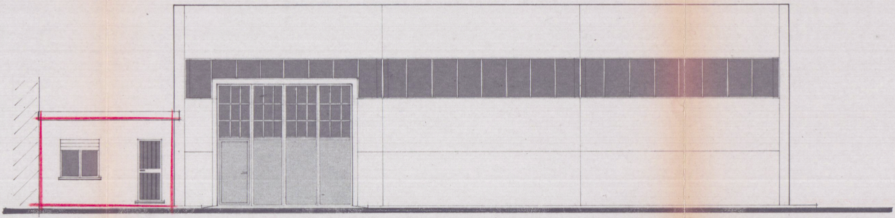
PIANTA


0.16
0.20
6.23
6.23
0.20
0.16
13.18
0.50
13.18
0.50
0.16
0.50
3.051
=
=
=
=
=
3.051
0.50
0.16
5.00
22.68

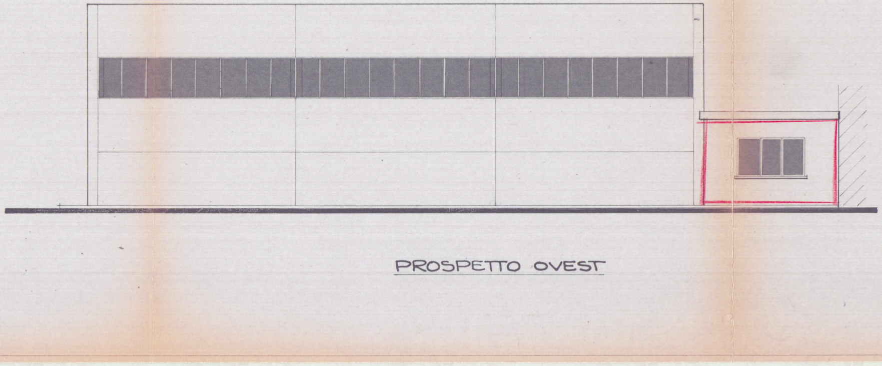


PIANTA COPERTURA

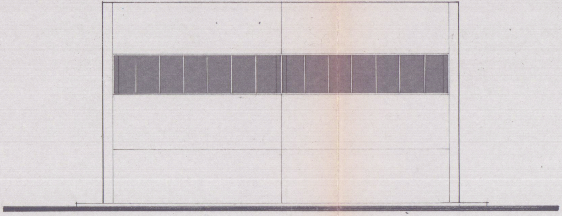

0.16
12.86
13.18
0.16



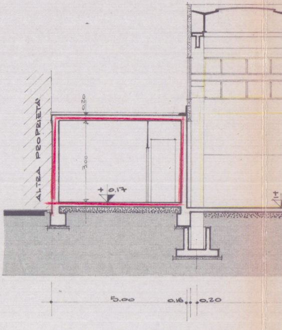
PROSPETTO EST

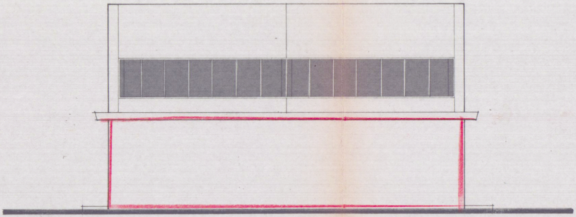


PROSPETTO OVEST

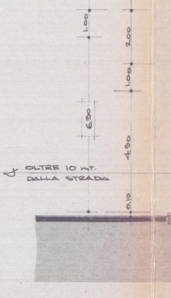


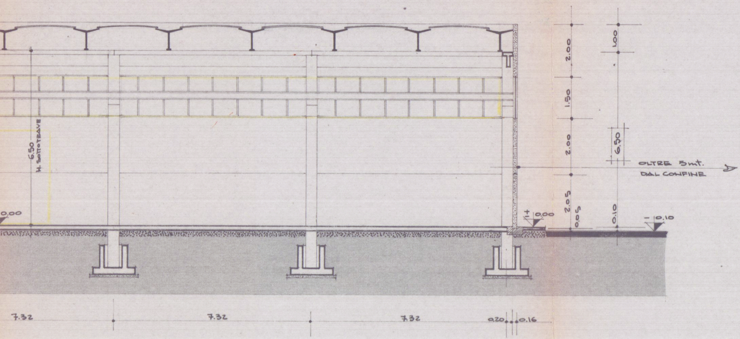
PROSPETTO NORD


ALTRA PROPRIETA'
0.20
3.00
+ 0.17
5.00
0.16
0.20



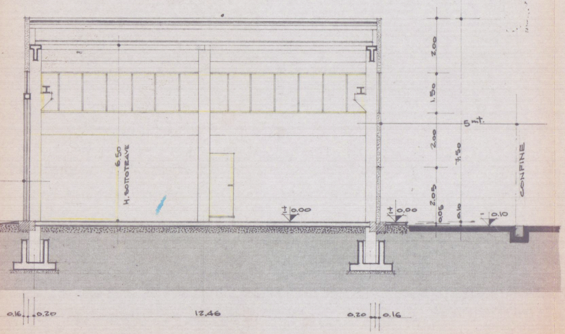
PROSPETTO SUD


1.00
2.00
1.00
6.50
4.50
OLTRE 10 mt.
DALLA STRADA
0.10



6.50
H. SOTTOTRAVE
0,00
± 0,00
2.00
1.50
2.00
2.05
0.05
1.00
6.50
0.10
- 0,10
OLTRE 5 mt.
DAL CONFINE
7.32
7.32
7.32
0.20
0.16

SEZIONE LONGITUDINALE



6.50
H. SOTTOTRAVE
± 0,00
± 0,00
2.00
1.50
2.00
2.05
0.05
0.10
7.50
5 mt.
- 0,10
CONFINE
0.16
0.20
12.46
0.20
0.16

SEZIONE TRASVERSALE