



Pr. n. 1369
14/7/92

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Prot. n. 29/92
n. progr. 04680001/1
Pratica n. 3443

I L S I N D A C O

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da BALLERI BRUNO RES. IN SARZANA VIA AURELIA 430 C.F. BELLBRN25C24C240X con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 20.2.1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA V.LE ZACCAGNA opere consistenti in CAMBIO D'USO AL P.N.O SEMINTERRATO DI VANI DA ACC. IN U.I. DI C.A.;

Vista la Legge 20.2.1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 7.5.1985, n. 51;

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 7/79 in data ;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 15/10/1991;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, e' stata determinata in via definitiva in L. 267.000 e che tale somma e' stata interamente corrisposta;

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n. 51/85, e' stato determinato come segue:

Oneri di Urbanizzazione L. 1.549.000

Contr. sul costo di costruzione L. 3.152.000

Gli importi di cui sopra sono stati versati:

a) PER INTERO COME DA REVV. N. 94 L. 1.549.000 E 95 L. 3.152.000 DEL 16/01/1992

b) ///

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria e' composta da:

- 1) Rilievo grafico dell'immobile;
- 2) Rilievo aereofotogrammetrico;
- X 3) Planimetria catastale.



COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA

C.F. 00079450453

R I L A S C I A

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 20.2.1905, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma, della più volte citata Legge n. 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li' 15 FEB. 1992



IL SINDACO

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Data 14 MAR. 1992

IL CONCESSIONARIO

Trifede Gabriella