

A4GI

MOD. URB. 05

MARCA DA BOLLO



Arrivo al Protocollo Generale

28 GIU. 1993

CAT. 103

Prot. N. 1959

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 4435

Data 2 LUG. 1993

CONCESSIONE / ARCHIVIO

N° 76 DEL 1994

Assegnata Istruttore

ISTRUTTORIA N°

Acquisto modulo istanza

Reversale N° del

TAGLIANDI N°

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° del

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA

ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77, n. 10

☐ PICCOLI LAVORI (VOLUME MASSIMO 120 mq)

I SOTTOSCRITTI:

Richiedenti  
della concessione

Sig. MARCO VITTORIO nato a CARRARA il 4/3/46  
residente a CARRARA Via PROV. ALENZA Civ. N. 93  
Codice Fiscale MREVT246C04B832T Tel. ....

Sig. .... nato a ..... il .....  
residente a ..... Via ..... Civ. N. ....  
Codice Fiscale ..... Tel. ....

Progettista  
delle opere

Sig. ARCH. RICCARDO TERRITONE nato a CARRARA il 9/4/51  
residente a CARRARA Via P. TACCA Civ. N. 24B  
Iscritto all'Ordine Professionale ARCH. tel. .... della prov. di FS N. Ord. 181  
Codice Fiscale TSSRCR51209B832U Tel. ....

Chiedono alla S.V. la concessione di

- |                                        |                                               |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> AMPLIARE      | <input type="checkbox"/> MODIFICARE           |
| <input type="checkbox"/> SOPRAELEVARE  | <input checked="" type="checkbox"/> RECINTARE |
| <input type="checkbox"/> RISTRUTTURARE | <input type="checkbox"/> COSTRUIRE            |

un fabbricato ad uso

- |                                     |                                      |                                      |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> ABITAZIONE | <input type="checkbox"/> DIREZIONALE | <input type="checkbox"/> COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> ARTIGIANALE |
| <input type="checkbox"/> RURALE     | <input type="checkbox"/> TURISTICO   | <input type="checkbox"/> PUBBLICO    | <input type="checkbox"/> INDUSTRIALE |

Ubicazione  
della costruzione

Località AVENZA CARRARA Via PROV. ALENZA SANZANA N. 93  
Foglio N. 67 Mappale 676/8 n° ..... n° ..... n° ..... n° ..... n° .....

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

|                                                                  |                                |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Oneri di urbanizzazione                                          | L. ....                        |
| Costo di costruzione                                             | L. ....                        |
| L. 28.01.77 n. 10 - Lr. 30.06.84 n. 41                           |                                |
| <input type="checkbox"/> concessione esente                      |                                |
| pagamento                                                        |                                |
| <input type="checkbox"/> a saldo <input type="checkbox"/> a rate |                                |
| oneri di urbanizzazione primaria                                 | L. .... rev. n. .... del ..... |
| oneri di urbanizzazione secondaria                               | L. .... rev. n. .... del ..... |
| costo di costruzione                                             | L. .... rev. n. .... del ..... |
| Carrara li ..... l'istr. amm.vo                                  |                                |

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

|                                  |           |  |
|----------------------------------|-----------|--|
| scheda ecografica                | (1 copia) |  |
| planimetria generale 1:200       | (4 copie) |  |
| relazione tecnica                | (4 copie) |  |
| piante di ogni piano             | (4 copie) |  |
| sezioni tipologiche              | (4 copie) |  |
| prospetti                        | (4 copie) |  |
| particolari della copertura      | (4 copie) |  |
| elenco documentazione presentata | (2 copie) |  |

|  |                                      |
|--|--------------------------------------|
|  | certificato catastale                |
|  | estratto di mappa                    |
|  | sistema di smaltimento e depurazione |
|  | titolo di disponibilità dell'area    |
|  | varie                                |
|  | relazione geologica                  |
|  | fotografie                           |

NULLAOSTA EVENTUALI:

|                                                       | NO | SI | PARERE | DATA |
|-------------------------------------------------------|----|----|--------|------|
| C.I.B.A.                                              |    |    |        |      |
| Vigili del Fuoco                                      |    |    |        |      |
| Capitaneria del porto                                 |    |    |        |      |
| Consorzio Zona Industriale Apuana                     |    |    |        |      |
| Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.) |    |    |        |      |
| Consorzio Carrione                                    |    |    |        |      |
| Altri:                                                |    |    |        |      |

R. NOCCIOLI - FIRENZE

6h

# AMPLIAMENTI E NUOVE COSTRUZIONI

## DATI URBANISTICI

|                                                 |                           |           |
|-------------------------------------------------|---------------------------|-----------|
| Superficie totale del lotto .....               | mq. <u>372</u>            | mq. _____ |
| Superficie non edificabile (vincoli etc.) ..... | mq. _____                 | mq. _____ |
| Superficie edificabile .....                    | mq. _____                 | mq. _____ |
| Superficie coperta esistente su lotto .....     | mq. <u>120</u>            | mq. _____ |
| Superficie coperta di progetto .....            | mq. <u>1</u>              | mq. _____ |
| Superficie coperta totale sul lotto .....       | mq. <u>~ 126</u>          | mq. _____ |
| <b>RAPPORTO DI COPERTURA</b>                    |                           |           |
| Volume esistente sul lotto .....                | mc. <u>~ 396</u>          | mc. _____ |
| Volume di progetto .....                        | mc. _____                 | mc. _____ |
| Volume totale sul lotto fuori terra .....       | mc. <u>~ 396</u>          | mc. _____ |
| <b>INDICE DI FABBRICABILITÀ mc/mq .....</b>     |                           |           |
| PIANI N° <u>1</u>                               | ALTEZZA ml. <u>~ 3,30</u> | ml. _____ |
| Superficie interrata .....                      | mq. _____                 | mq. _____ |
| Interrato altezza .....                         | ml. _____                 | ml. _____ |
| Volume completamente interrato .....            | mc. _____                 | mc. _____ |

## INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

(come da tabella allegata alla L.R. 59/80)

|                                   |           |           |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Tipologia intervento D/1 .....    | mc. _____ | mc. _____ |
| Tipologia intervento D/2 .....    | mc. _____ | mc. _____ |
| Tipologia intervento D/3 .....    | mc. _____ | mc. _____ |
| Tipologia intervento E .....      | mc. _____ | mc. _____ |
| Totale volume ristrutturato ..... | mc. _____ | mc. _____ |

## TOTALE SUPERFICIE UTILE

|                         |              |             |            |            |
|-------------------------|--------------|-------------|------------|------------|
| I piano U.I. n° _____   | da mq. _____ | utili _____ | vani _____ | acc. _____ |
| II piano U.I. n° _____  | da mq. _____ | utili _____ | vani _____ | acc. _____ |
| III piano U.I. n° _____ | da mq. _____ | utili _____ | vani _____ | acc. _____ |
| IV piano U.I. n° _____  | da mq. _____ | utili _____ | vani _____ | acc. _____ |
| V piano U.I. n° _____   | da mq. _____ | utili _____ | vani _____ | acc. _____ |
| VI piano U.I. n° _____  | da mq. _____ | utili _____ | vani _____ | acc. _____ |
| VII piano U.I. n° _____ | da mq. _____ | utili _____ | vani _____ | acc. _____ |
| TOTALI U.I. n° _____    | mq. _____    | utili _____ | vani _____ | acc. _____ |

## RIEPILOGO SCHEMA L.R. 41/84

Zona di saturazione ☐ Art. 16 Punto 3  
 Zona di espansione ☐ L.R. 30/6/84 n. 41  
 Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)  
 Piano attuativo SI ☐ NO ☐ PPA SI ☐ NO ☐ PEEP SI ☐ NO ☐

### VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI (vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna ..... Mc .....  
 Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna ..... 1/3 = Mc .....  
 (vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N. 840 del 21/11/84)  
 Volumi al piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto deliberazione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. .... Mc .....  
 Portici in aggiunta o pilotis ..... 1/3 Mc .....  
 Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro ... Mc .....  
**TOTALE** Mc ..... **FT**

### VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59 categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica  
 Volumi al di sotto del piano di campagna ..... Mc .....  
 Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna ..... 1/3 Mc .....  
 (vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)  
 Volumi del piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto deliberazione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. .... Mc .....  
 Portici in aggiunta o pilotis ..... Mc .....  
 Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro ... Mc .....  
**TOTALE** Mc ..... **FT**

### SCHEMA E CALCOLO DELLE SUPERFICI (VEDI SCHEMA ALL. PROGETTO) RELATIVO A FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE / INDUSTRIALE

**SUPERFICI COPERTE COMPLETAMENTE NUOVE**  
 Tutti i piani o solai di calpestio compreso murature ..... Mq. ....  
**SUPERFICI COPERTE DA RISTRUTTURARE**  
 Tutti i piani o solai di calpestio/copertura compreso murature ..... Mq. ....

☐ CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI ART. 9 L. 28/1/77 N. 10  
**COMMA**

A ☐  
 B ☐  
 C ☐  
 D ☐  
 E ☐  
 F ☐  
 G ☐

**EVIDENZIARE CON X IL CASO RICORRENTE**

☐ CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DEL. 840 DEL 21/11/84  
**ALLEGATO A CAPOVERSO/**

A ☐  
 B ☐  
 C ☐  
 D ☐  
 E ☐  
 F ☐  
 G ☐  
 H ☐  
 I ☐  
 L ☐  
 M ☐  
 N ☐  
 O ☐  
 P ☐  
 Q ☐  
 R ☐  
 S ☐  
 T ☐  
 U ☐

**INDICARE CON X IL CASO RICORRENTE**

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, lì .....

IL PROPRIETARIO

*Manchini Vittorio*

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE  
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta..... addì..... del mese  
di..... avanti a me..... è  
comparso \_l\_ sig. .... della cui identità sono  
certo per..... \_l\_ quale mi ha reso la  
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat\_  
da me ammonit\_ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso  
di dichiarazione mendace.

Il .....  
(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO



COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE  
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta..... addì..... del mese  
di..... avanti a me..... è  
comparso \_l\_ sig. .... della cui identità sono  
certo per..... \_l\_ quale mi ha reso la  
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat\_  
da me ammonit\_ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso  
di dichiarazione mendace.

Il .....  
(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

Carrara, lì .....

L'Ufficiale Sanitario

Parere Ufficio Tecnologico

Carrara, lì .....

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, lì .....

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio lì .....

.....  
.....  
.....  
.....

Il Tecnico

Parere Ufficio Ambiente lì .....

.....  
.....  
.....  
.....

Il Tecnico

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

trattarsi di modifiche alle recinzioni esistenti in zone edilizia D entro il comprensorio P.E.E.P. di Svelto 18 NOV. 1993

Si segue allegato 290/254.93

CONCLUSIONI

Alle C.E. segnalando che nel limite tra P.E.E.P. e N.T.A. prescrizione  $H=1.50$

V. eni  
23/11/93

Data .....

Il Dirigente .....

24 NOV. 1993

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° 30

seduta del 24/11/93

Parere favorevole a condizione che l'altera sia ridotta a  $1.00$

IL RELATORE

V. eni

IL PRESIDENTE

[Signature]

seduta del .....

P.P.F.: favorevole alle cond. fr. 25.2.94.

IL RELATORE

[Signature]

IL PRESIDENTE

IL SINDACO  
ACCOGLIE

26 NOV. 1993

Carrara, li .....

IL SINDACO  
RESPINGE