## TABELLA DIMENSIONALE 1/8 = 0.125

| | DEST. LOCALE | SUP. MQ. | ALTEZZA ml. | VOLUME MC. | PARETI FINESTRE E PARAPETTI mq | ALT. CONTORNI SUP. FINESTRE | PORTE ml.×ml. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | VARESE S. | 5,50×6,50 = 35,73 | 2.50 | 92.92 | / | / | 2.60×2.60 = 6.76 |
| 2 | " | 4,50×5,50 = 24.75 | 2.50 | 58.73 | / | / | 4.00×2.00 = 6.00 |
| 3 | " | 4,50×5,50 = 22.05 | " | 55.12 | / | / | 6.60 |
| 4 | " | 5,50×4,50 = 24.80 | " | 87.00 | / | / | 6.72 |
| 5 | " | 4,50×4,50 = 20.25 | " | 86.05 | / | / | 6.60 |
| 6 | CANTINE | 1,80×3,00 = 5.05 | " | 13.81 | / | / | 1.43 |
| 7 | " | 1,80×3,00 = 5.05 | " | 14.15 | / | / | 1.43 |
| 8 | " | 2,20×1,80 = 3.96 | " | 15.60 | / | / | 1.43 |
| 9 | SOGG. PRANZO | 4,80×4,80 = 36.36 | 2.70 | 99.25 | 2.40×1.20 = 2.88<br>1.20×2.20 = 2.64 | 0.16 | 0.90×2.00 |
| 10 | CUCINA | 4,80×3,00 = 8.40 | " | 22.68 | 2.64 | 0.31 | 1.43 |
| 11 | CAMERA | 4,80×3,80 = 13.60 | " | 36.72 | 2.64 | 0.19 | 1.43 |
| 12 | " | 4,80×4,80 = 19.48 | " | 49.39 | 2.64 | 0.13 | 1.43 |
| 13 | BAGNO | 1,80×2,80 = 4.57 | " | 11.81 | 1.20 | 0.23 | 1.43 |
| 14 | SOGG. PRANZO CUCINA | 4,80×3,80+1,80×1,80 = 24.36 | " | 93.85 | 5.28 | 0.15 | 1.43 |
| 15 | CAMERA | 4,80×3,00 = 10.80 | " | 29.16 | 2.64 | 0.24 | 1.43 |
| 16 | BAGNO | 2,60×1,80 = 4.68 | " | 11.95 | / | / | 1.43 |
| 17 | SOGG. PRANZO | 4,80×5,80 = 19.38 | " | 52.32 | 5.28 | 0.23 | / |
| 18 | CAMERA | 4,80×3,00 = 11.20 | " | 30.24 | 2.64 | 0.23 | 1.43 |
| 19 | CUCINA | 3,30×2,80 = 9.24 | " | 18.98 | 2.64 | 0.36 | 1.43 |
| 20 | RIPOST. | 1,80×3,80 = 6.84 | " | 6.66 | / | / | 1.43 |
| 21 | SOGG. PRANZO CUCINA | 3,80×3,80+1,80×1,80 = 17.44 | " | 68.41 | 5.28 | 0.20 | 1.43 |
| 22 | RIPOST. | 1,80×2,80 = 5.04 | " | 4.45 | / | / | 1.43 |
| 23 | BAGNO | 2,20×2,80 = 6.16 | " | 11.90 | / | / | 1.43 |
| 24 | CAMERA | 4,80×3,80 = 18.24 | " | 21.40 | 2.64 | 0.26 | 1.43 |
| 25 | CUCINA | 4,80×3,00 = 14.40 | " | 25.65 | 2.64 | 0.23 | 1.43 |
| 26 | CAMERA | 3,30×3,80 = 12.54 | " | 35.91 | 2.64 | 0.19 | 1.43 |
| 27 | " | 3,30×3,80 = 12.54 | " | 28.21 | 2.64 | 0.25 | 1.43 |
| 28 | " | 4,80×3,80 = 18.24 | " | 41.04 | 2.64 | 0.19 | 1.43 |
| 29 | BAGNO | 1,80×2,80 = 4.54 | " | 12.98 | 1.20 | 0.26 | 1.43 |
| 30 | " | 2,40×1,80 = 4.32 | " | 11.39 | / | / | 1.43 |
| 31 | RIPOST. | 1,80×2,80 = 4.54 | " | 6.91 | / | / | 1.43 |
| 32 | DISIMPEGNO | 1,80×2,80+2,80×1,80 = 12.96 | " | 32.83 | / | / | 1.43 |
| 33 | SOGG. PRANZO CUCINA | 4,80×5,80+1,80×1,80 = 29.76 | " | 38.93 | 5.28 | 0.18 | 1.89 |
| 34 | CAMERA | 3,30×3,80 = 12.54 | " | 29.88 | 2.64 | 0.23 | 1.43 |
| 35 | SOGG. PRANZO CUCINA | 3,80×3,80+1,80×1,80 = 18.61 | " | 77.94 | 5.28 | 0.18 | 1.89 |
| 36 | BAGNO | 2,20×2,80 = 6.16 | " | 16.74 | / | / | 1.43 |
| 37 | SOGG. PRANZO CUCINA | 3,80×3,80+1,80×1,80 = 17.44 | " | 86.71 | 5.28 | 0.16 | 1.89 |
| 38 | BAGNO | 2,40×1,80 = 4.32 | " | 11.01 | / | / | 1.43 |
| 39 | DISIMPEGNO + VANO SCALA | 1,80×4,80 = 8.64 | " | 22.30 | / | / | / |
| 40 | CAMERA | 3,30×4,80 = 15.84 | " | 39.85 | 2.64 | 0.17 | 1.43 |
| 41 | BAGNO | 1,80×2,80 = 4.54 | " | 12.43 | 1.20 | 0.25 | 1.43 |
| 42 | SOGG. PRANZO | 4,80×4,80+1,80×1,80 = 24.48 | " | 81.52 | 5.28 | 0.17 | 1.89 |
| 43 | RIPOST. | 1,80×1,80 = 3.24 | " | 8.34 | / | / | 1.43 |
| 44 | CUCINA | 1,80×4,80 = 8.64 | " | 17.90 | 1.76 | 0.26 | 1.43 |
| 45 | CAMERA | 3,30×4,80 = 15.84 | " | 30.53 | 2.64 | 0.23 | 1.43 |
| 46 | " | 3,30×4,80 = 15.84 | " | 38.96 | 2.64 | 0.18 | 1.43 |
| 47 | BAGNO | 1,80×2,80 = 4.81 | " | 12.91 | 1.20 | 0.24 | 1.43 |
| 48 | DISIMPEGNO | 4,80×1,80 = 8.28 | " | 30.45 | / | / | / |
| 49 | SOGG. PRANZO CUCINA | 3,80×4,80+1,80×1,80 = 21.81 | " | 73.19 | 5.28 | 0.19 | 1.89 |
| 50 | CAMERA | 2,80×3,30 = 9.24 | " | 23.63 | 2.64 | 0.30 | 1.43 |
| 51 | BAGNO | 2,20×2,80 = 6.16 | " | 13.50 | / | / | 1.43 |
| 52 | SOGG. PRANZO | 4,80×5,80+1,80×1,80 = 29.76 | " | 132.05 | 5.28+2.64+1.76 = 9.92 | 0.16 | 1.89 |
| 53 | CUCINA | 4,80×3,80 = 18.24 | " | 33.88 | 2.64 | 0.18 | 1.43 |
| 54 | DISPENSA | 1,80×1,80 = 3.35 | " | 9.04 | 0.84 | 0.25 | 1.43 |
| 55 | SERRA | 2,80×1,80 = 2.80 | " | 7.56 | / | / | 1.43 |
| 56 | CAMERA | 4,80×3,80 = 18.24 | " | 32.94 | 2.64 | 0.21 | 1.43 |
| 57 | " | 3,30×4,80 = 15.84 | " | 41.95 | 2.64 | 0.16 | 1.43 |
| 58 | BAGNO | 2,40×1,80 = 5.40 | " | 15.12 | 0.84 | 0.15 | 1.43 |
| 59 | DISIMPEGNO VANO SCALA | 2,40×1,80 = 8.15 | " | 22.21 | / | / | / |
| 60 | LAVANDERIA | 2,40×3,80 = 9.05 | / | / | 1.20+1.92 = 3.12 | / | 1.43 |
| 61 | RIPOST. | 2,40×1,80 = 3.60 | / | / | 1.20+1.20 = 0.80 | / | 1.43 |
| 62 | W.C. | 1,80×2,80 = 5.20 | / | / | / | / | 1.43 |
| 63 | LOCALE BAMBINI | 2,40×2,80+1,80×0,80 = 8.52 | / | / | 1.20+2.88 = 5.48 | / | 1.43 |
| 64 | DISIMPEGNO VANO SCALE | 2,80×4,80 = 14.00 | / | / | / | / | / |

## CALCOLO SUPERFICI E VOLUMI

PIANO TERRA

| | DIMENSIONI | SUP. MQ. | SUP. × ALTEZZA | VOL. TOT. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8.60 × 25.00 | 215.00 | | |
| 2 | 6.60 × 23.00 | 151.80 | | |
| 3 | 4.50 × 21.00 | 94.50 | | |
| 4 | 4.10 × 12.00 | 49.41 | | |
| 5 | 6.20×6.45×2 | 17.98 | | |
| 6 | 5.30 × 4.00×2 | 4.24 | | |
| | | 535.03 | 535.03×2.70 | 1552.58 |

PIANO PRIMO

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8.60 × 25.00 | 215.00 | | |
| 2 | 10.20 × 21.40 | 218.28 | | |
| 3 | 6.20 × 23.00 | 143.40 | | |
| | | 576.68 | 576.68×3.00 | 1801.04 |

PIANO SECONDO

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8.30 × 25.00 | 207.50 | | |
| 2 | 8.30 × 21.40 | 186.18 | | |
| 3 | 6.20 × 23.00 | 143.40 | | |
| 4 | 6.45×1.00×2 | 12.90 | | |
| | | 568.98 | 568.98×3.00 | 1706.94 |

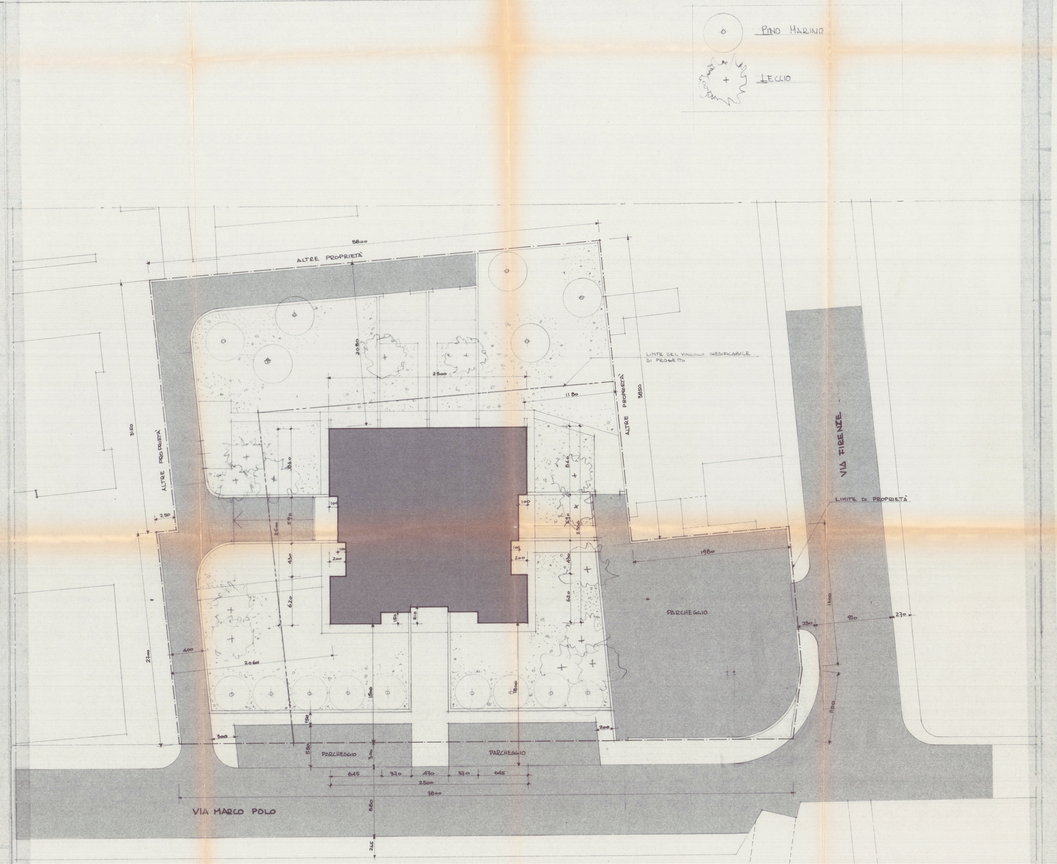
PIANO TERZO

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8.30 × 25.00 | 207.50 | | |
| 2 | 8.30 × 21.40 | 186.18 | | |
| 3 | 6.20 × 23.00 | 143.40 | | |
| 4 | 6.45×1.00×2 | 12.90 | | |
| | | 568.98 | 568.98×3.00 | 1706.94 |

PIANO ATTICO

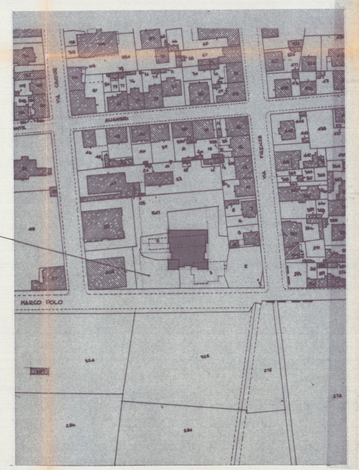
| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 4.80 × 12.30 | 58.42 | | |
| 2 | 8.30 × 19.00 | 157.70 | | |
| 3 | 5.10 × 5.00 | 51.00 | | |
| 4 | 3.15 × 2.80×2 | 17.64 | | |
| | | 280.98 | 280.98×3.00 | 842.94 |

VOLUME TOTALE FUORI TERRA MC. 7611.44

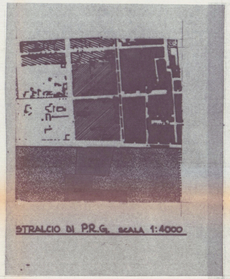



PLANIMETRIA SCALA 1:200

ZONA "C" DI P.R.G.C.
4 PIANI + ATTICO h. max ml. 11.50 + ATTICO
DISTANZA DAI CONFINI 6 ml.
INDICE DI FABBRICABILITÀ 5 mc/mq.




ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000 FOG. N° 104-ecc.



STRALCIO DI P.R.G. SCALA 1:4000

## SUPERFICI E VOLUMI

SUPERFICIE DI TERRENO DI PROPRIETÀ:

| | | |
|---|---|---|
| MAPP. N°2 | mq. | 570 |
| " N°3 | " | 730 |
| " N°5 | " | 1680 |
| " N°541 | " | 1645 |
| | MQ. | 4145 |

SUPERFICIE DI TERRENO VINCOLATA INEDIFICABILE A FAVORE DELLA COSTRUZ. BOGAZZI NILLO — MQ. 1600

SUPERFICIE DI TERRENO EDIFICABILE. MQ. 2545

SUPERFICIE COPERTA MQ. 575

RAPPORTO DI COPERTURA $= \frac{575}{2545} = \frac{1}{4,4}$

VOLUME TOTALE FUORI TERRA MC. 7611

INDICE DI EDIFICABILITÀ $\frac{7611}{2545} = 2,99$ MC/MQ.

ALTEZZA MASSIMA ml. 11,50 + ATTICO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO ESTERNO mq. 750
" " " INTERRATO mq. 258
MQ. 1008

VOLUME TOTALE FUORI TERRA MC. 7611
VOLUME TOTALE INTERRATO MC. 1625
VOLUME TOTALE MC. 9236

LAVORO: PROGETTO DI UN EDIFICIO PER CIVILE ABITAZIONE DA COSTRUIRSI IN VARANO DI CARRARA VIA MARCO POLO NEL TERRENO DI PROPR. DELLA SIG. PELLONI CECI GIORDANINI SILVIA E DEL MARGHESE FLAVIO MASCHETTELLI INTESTATI ALLE PART. 1528 - MAPP. 2-3-5-541 FOG. 104 DEL CATASTO TERRENI DEL COM. DI CARRARA. **VARIANTE** IN AMPLIAMENTO AI PARERI DELLA C.E. DI ALCUNE PRECISAZIONI DELLA SOPRINTENDENZA DI PISA.

TAV. 1

NUOVA TAVOLA

FASC.

PROGETTISTA.
DOTT. ING. VINCENZO BOSCO

SCALA: 1:1000 - 1:4000 - 1:100

PROGETTO NOV. 89
VARIANTE

VISTO

DATA ESECUZIONE.

OGGETTO DEL DISEGNO.
PLANIMETRIE E CONTEGGI

Dott. Ing. Bosco Vincenzo

2ª SOLUZIONE

APPROVATO CON MODIFICHE IL TECNICO

COMUNE DI CARRARA
Ufficio Urbanistica
Esaminato con esito favorevole dalla Commissione Edilizia Comunale
nella seduta n. 12 del 21-3-90
IL SINDACO

Approvato dal Sindaco alle condizioni indicate nella Concessione Edilizia N. 407 del - 7 DIC. 1991
IL FUNZIONARIO DELEGATO

COMMISSIONE INTERCOMUNALE BENI AMBIENTALI DL 2
Riunione M. 10 del 28 N. 3 D
Parere favorevole a condizione
Il Presidente

13 MAR. 1990